

MTI

2 RUE TEDENAT 30000 NIMES

Tel : 04.66.21.31.00

E-Mail : mti6@wanadoo.fr

Location Appartement NIMES (Gard - 30)

Surface : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 35 €

Prix : 470 €/mois

Réf : GES00650072-735 -



Description détaillée :

A LOUER STUDIO MEUBLE - NIMES - LES COSTIERES - MTI Immobilier vous propose un studio meublé de 21m² a proximité du stade des Costières et situé face au Parc des Expositions.

Au sein d'une résidence sécurisée avec piscine, service de laverie et terrain de tennis inclus dans les charges ! Il se compose d'un séjour/chambre de 14m², une salle de bain avec toilette, un balcon ainsi qu'un emplacement de parking. A visiter sans plus attendre !.

Loyer de 470,00 euros par mois charges comprises dont 35,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 284,95 euros (soit 13,01 euros/m²) dont 65,76 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 380 et 550 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18310675



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18310675/appartement-location-nimes-30.php

Location Local commercial BERNIS (Gard - 30)

Surface : 220 m2

Charges : 600 €

Prix : 20400 €/an

Réf : GES21000004-735 -



Description détaillée :

A LOUER - LOCAL COMMERCIAL / DEPOT / ENTREPOT 220m² - BERNIS - Vous recherchez l'endroit idéal pour développer votre entreprise? Ne cherchez pas plus loin! Nous proposons à la location un spacieux local commercial, idéalement situé avec une multitude d'atouts pour répondre à vos besoins professionnels.

Caractéristiques du Local:

Superficie totale de 190m² au rez-de-chaussée, offrant amplement d'espace pour diverses activités commerciales. Configuration généreuse de 10 mètres de large sur 19 mètres de long, offrant une grande flexibilité d'aménagement.

Bureau fonctionnel pour les tâches administratives.

Dégagement pratique pour faciliter la circulation.

Salle d'eau à l'arrière pour le confort du personnel.

Mezzanine spacieuse de 30m² au premier étage, avec la possibilité d'extension sur toute la surface du local pour répondre à vos besoins de stockage.

Espace d'accueil accueillant au-devant du local, parfait pour recevoir votre clientèle avec professionnalisme.

Équipements Extérieurs :

Terrasse attenante à la boutique de 70m² de 10 mètres de large sur 7 mètres de long, idéale pour des présentations extérieures ou des événements spéciaux.

Cour arrière privée de 30m², offrant un espace supplémentaire pour diverses activités ou le stockage en extérieur.

Droit de stationnement des véhicules sur le parking commun en face du local, assurant un accès pratique pour vos clients et employés.

MTI
2 RUE TEDENAT
30000 NIMES
Tel : 04.66.21.31.00
E-Mail : mti6@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Utilisation Actuelle:

Le local est actuellement utilisé comme un garage automobile, offrant ainsi une opportunité intéressante pour les activités liées à l'automobile ou pour toute autre entreprise nécessitant un espace généreux et bien équipé.

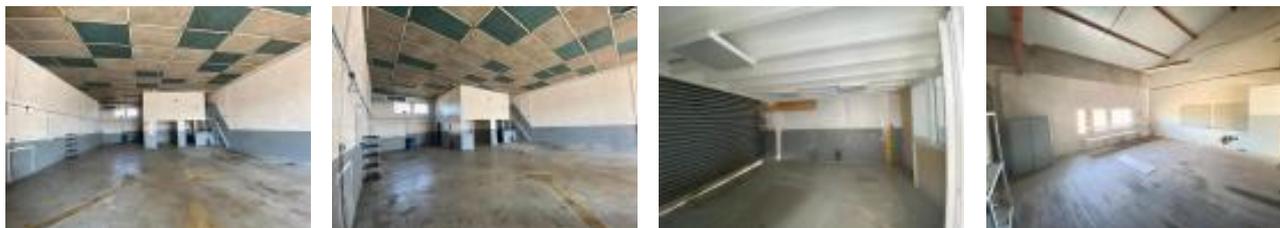
Loyer Mensuel:

Le loyer mensuel compétitif est fixé à 1570E hors charges, offrant un excellent rapport qualité-prix pour cette surface commerciale exceptionnelle.

Ne manquez pas cette occasion unique d'établir votre entreprise dans un environnement professionnel et fonctionnel.

Pour toute infor

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18301373



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18301373/local_commercial-location-bernis-30.php

Location Appartement NIMES (Gard - 30)

Surface : 15 m²

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1947

Charges : 10 €

Prix : 350 €/mois

Réf : GES10810001-735 -



Description détaillée :

STUDIO RENOVE MEUBLE - LA PLACETTE - A louer coquet studio rénové meublé de 15m², quartier la placette - rue Bec de Lièvre.

Situé dans une petite copropriété de ville sécurisée en RDC, cet appartement est composé d'une pièce principale avec sa cuisine totalement équipée et aménagée et d'une salle d'eau.

Le mobilier dont TV murale dispose de rangement. Il est fonctionnel et bien localisé.

Idéal étudiant !.

Loyer de 350,00 euros par mois charges comprises dont 10,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 206,44 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 47,64 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 355 et 453 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18251597



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251597/appartement-location-nimes-30.php

Location Local commercial CHATEAUNEUF-DU-PAPE (Vaucluse - 84)

Surface : 30 m2

Prix : 4200 €/mois

Réf : LLOC100538 -



Description détaillée :

A LOUER - LOCAL COMMERCIAL - 30 M² - CHATEAU NEUF DU PAPE - MTI immobilier vous propose un local commercial de 30m², idéalement situé, vous offre un emplacement stratégique dans un quartier dynamique et attractif.

Caractéristiques principales :

Surface : 30m²

Local lumineux et fonctionnel

Parfait pour un commerce de proximité, un bureau ou une activité artisanale

Belle visibilité grâce à son emplacement en rue passante

Accès facile et emplacement idéal pour attirer une clientèle locale

Loyer attractif

Commodités :

Façade vitrée

WC séparé

Raccordements aux réseaux d'eau, électricité et internet

Proximité des transports en commun

Que vous soyez un entrepreneur débutant ou un commerçant confirmé, ce local est une occasion à ne pas manquer !

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous dès maintenant !.

Loyer de 350,00 euros par mois charges comprises Les honoraires charge locataire sont de 350,00 euros (soit 11,67

MTI
2 RUE TEDENAT
30000 NIMES
Tel : 04.66.21.31.00
E-Mail : mti6@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

euros/m²) dont 90,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18206070



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18206070/local_commercial-location-chateauneuf_du_pape-84.php

Location Local commercial BERNIS (Gard - 30)

Surface : 180 m2

Charges : 1320 €

Prix : 25800 €/an

Réf : GES21000005-735 -



Description détaillée :

A LOUER - LOCAL COMMERCIAL / DEPOT / ENTREPOT 180M² - BERNIS - MTI Immobilier vous propose à la location un magnifique local commercial d'une superficie de 180m²,

Caractéristiques du Local:

Superficie totale de 180m² offrant amplement d'espace pour diverses activités commerciales.

Bureau fonctionnel pour les tâches administratives.

Espace d'accueil accueillant au-devant du local, parfait pour recevoir votre clientèle avec professionnalisme.

Équipements Extérieurs :

Terrasse attenante à la boutique , idéale pour des présentations extérieures ou des événements spéciaux.

Droit de stationnement des véhicules sur le parking commun en face du local, assurant un accès pratique pour vos clients et employés.

Utilisation Actuelle:

Le local était utilisé pour des prestations de vente et de pose de fenêtres en PVC-alu-mixte alu/bois et bois, offrant ainsi une opportunité intéressante pour les activités liées à l'automobile ou pour toute autre entreprise nécessitant un espace généreux et bien équipé.

Loyer de 2 150,00 euros par mois charges comprises dont 110,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 2 150,00 euros (soit 11,94 euros/m²) dont 540,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

MTI
2 RUE TEDENAT
30000 NIMES
Tel : 04.66.21.31.00
E-Mail : mti6@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18206069



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18206069/local_commercial-location-bernis-30.php

Location Local commercial BERNIS (Gard - 30)

Surface : 230 m2

Charges : 2160 €

Prix : 33840 €/an

Réf : GES21000007-735 -



Description détaillée :

A LOUER - LOCAL COMMERCIAL / DEPOT / ENTREPOT 230M² - BERNIS - MTI Immobilier vous propose à la location un magnifique local commercial d'une superficie de 230m².

Caractéristiques du Local:

Superficie totale de 230m² offrant amplement d'espace pour diverses activités commerciales.

Bureau fonctionnel pour les tâches administratives.

Dégagement pratique pour faciliter la circulation.

Salle d'eau à l'arrière pour le confort du personnel.

Espace d'accueil accueillant au-devant du local, parfait pour recevoir votre clientèle avec professionnalisme.

Équipements Extérieurs :

Terrasse attenante à la boutique idéale pour des présentations extérieures ou des événements spéciaux.

Cour privative offrant un espace supplémentaire pour diverses activités ou le stockage en extérieur.

Droit de stationnement des véhicules sur le parking commun en face du local, assurant un accès pratique pour vos clients et employés.

Utilisation Actuelle:

Le local est actuellement utilisé comme un garage automobile, offrant ainsi une opportunité intéressante pour les activités liées à l'automobile ou pour toute autre entreprise nécessitant un espace généreux et bien équipé.

Loyer de 2 820,00 euros par mois charges comprises dont 180,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

MTI
2 RUE TEDENAT
30000 NIMES
Tel : 04.66.21.31.00
E-Mail : mti6@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les honoraires charge locataire sont de 2 820,00 euros (soit 12,26 euros/m²) dont 690,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18206068



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18206068/local_commercial-location-bernis-30.php

Location Appartement NIMES (Gard - 30)

Surface : 24 m²

Surface séjour : 16 m²

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1949

Charges : 10 €

Prix : 395 €/mois

Réf : GES20980003-735 -



Description détaillée :

A LOUER - APPARTEMENT 1 PIECE - 24 M2 - NIMES - L'agence MTI vous propose un studio de 24m² situé au c?ur de Nîmes.

Cet appartement se compose d'une pièce de vie, une cuisine équipée et aménagée (plaque de cuisson, hotte, réfrigérateur), une salle d'eau, un WC indépendant, une mezzanine.

Ce logement possède la climatisation.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez nous !

A visiter rapidement.

Loyer de 395,00 euros par mois charges comprises dont 10,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 313,30 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 72,30 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 423 et 573 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18201419



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18201419/appartement-location-nimes-30.php

Location Appartement NIMES (Gard - 30)

Surface : 81 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Charges : 60 €

Prix : 820 €/mois

Réf : GES00380027-735 -



Description détaillée :

A LOUER - CENTRE VILLE / PROCHE ARENES - 4 PIECES EN DUPLEX 82M2 - A louer en centre ville, jolie T4 en duplex rénové de 82m² au Rdc d'une petite copropriété avec cour commune arborée.

Il se compose d'un grand séjour, une cuisine, une salle de bains et un WC séparé.

A l'étage 2 chambres, un dressing/bureau avec un placard aménagée, une salle d'eau avec WC et un dégagement.

Proche des arènes et commerces de proximité. Chaudière remplacée et double vitrage posé en décembre 2021.

Fibre optique et climatisation

A visiter rapidement.

Loyer de 820,00 euros par mois charges comprises dont 60,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 1 061,58 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 244,98 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 926 et 2 606 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18078888



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18078888/appartement-location-nimes-30.php

Location Appartement NIMES (Gard - 30)

Surface : 15 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 20 €

Prix : 350 €/mois

Réf : GES21010003-735 -



Description détaillée :

A LOUER - STUDIO MEUBLE DE 15M² - CENTRE VILLE - NEUF - Situé à deux pas des commerces, cet appartement T1 de 15.25m² vous offre tout le confort nécessaire pour votre quotidien.

L'appartement comprend :

- Une pièce de vie lumineuse idéale pour se détendre ou recevoir
- Une cuisine aménagée et équipée (plaques de cuisson, hotte...)
- Une salle d'eau avec WC moderne et pratique

Disponibilité immédiate.

Pour plus de renseignements ou pour planifier une visite, contactez-nous.

À ne pas manquer !. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 350,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 198,25 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 45,75 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 250 et 400 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

MTI
2 RUE TEDENAT
30000 NIMES
Tel : 04.66.21.31.00
E-Mail : mti6@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17957242



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17957242/appartement-location-nimes-30.php