Oct Pitto:/www.repinnno.com

EURO SUN IMMOBILIER

12 Place de la République 34 NISSAN-LEZ-ENSERUNE

Tel: 04.67.37.19.99

Site Web: http://http://www.eurosun-immo.com/

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

or hat delate Por Genere

Vente Maison NISSAN-LEZ-ENSERUNE (Herault - 34)

Surface: 207 m2

Surface terrain: 153 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 2 chambres

Prix: 199000 €

Réf: 581V1761M -



Description détaillée :

RARE OPPORTUNITÉ À SAISIR !Ensemble immobilier en excellent état composé d'un local prêt à l'emploi de 135 m² au sol et d'un appartement T3 de 72 m² avec terrasse.Situé à proximité d'une zone commerciale / artisanale en pleine expansion, à mi-chemin entre BÉZIERS et NARBONNE.Les entrées et les accès sont indépendants, parking privé à disposition.RDC: 135 m²Local idéal pour une activité commerciale, libérale, sportive, où tout autres activités ayant besoin d'un d'espace de type show-room, d'autres possibilités d'aménagement sont également possibles.Coin cuisine existant, espace sanitaire avec 2 WC dont un aux normes pour les personnes à mobilité réduite.Nombreuses baies vitrées, Climatisation réversible.ETAGE: Appartement T3 de 72 m² Accès au logement par une terrasse de 30 m² environ Grand hall d'entrée, Séjour et cuisine indépendante avec sortie sur terrasse, 2 chambres avec placard, salle d'eau avec WC.Double vitrage, volets électriques, Clim réversible.Idéal pour habiter et travailler sur place ou créer son activité en cumulant un revenu locatif éventuel.VISITE POSSIBLE 7j / 7CONTACT 06 21 13 37 25







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18303187/maison-a_vendre-nissan_lez_enserune-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

3r http://www.febirnno.com

Vente Maison LESPIGNAN (Herault - 34)

Surface: 80 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 137000 €

Réf: 581V1759M -



Description détaillée :

Proche de toutes commodit?s, charmante maison de village r?nov?e avec garage.Amoureux?de l'ancien, cette demeure ne manquera pas de vous s?duire.Elle offre une surface habitable de 80 m? r?partie sur 2 niveaux.Atmosph?re chaleureuse gr?ce ? ses pierres apparentes, ses plafonds hauts et ses poutres en bois qui rappellent le charme d'antan.Vous appr?cierez le garage d'une surface de 46 m?, un atout rare et pr?cieux dans le secteur.Id?al pour une r?sidence?principale ou un pied-?-terre de caract?re.CONTACT: 06 21 13 37 25?







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18172399/maison-a_vendre-lespignan-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

or productions of the portion of the contraction of

Vente Maison QUARANTE (Herault - 34)

Surface: 240 m2

Surface terrain: 50 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres: 5 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 279000 €

Réf: 581V1758M -



Description détaillée :

Bel ensemble immobilier compos? d'une maison de caract?re?et de sa cour int?rieure ainsi que d'une remise attenante.L'habitation principale offre une surface?habitable d'environ 240 m? sur 3 niveaux.Une cour int?rieure sans vis-a-vis et bien expos?e vient embellir?cette b?tisse.Depuis cette cour, vous aurez acc?s?? une remise ? ciel?ouvert d'environ 100 m? au sol, soit pour agrandir l'espace de vie ext?rieur, soit pour l'a transform?e?en habitation avec entr?e ind?pendante.Plusieurs options sont possibles.Toiture et isolation 2015, installation ?lectrique refaites r?cemment, menuiseries doubles vitrages, volets roulants ?lectriques.Un bien immobilier plein de charme pour les amoureux de l'ancienCONTACT: 06 21 13 37 25?







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18142126/maison-a_vendre-quarante-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

or productions of the portion of the contraction of

Vente Maison BEZIERS (Herault - 34)

Surface: 400 m2

Surface terrain: 87000 m2

Nb pièces : 16 pièces

Chambres: 11 chambres

Prix: 969000 €

Réf: 581V1753M -



Description détaillée :

RARE !R?alisez votre projet ou votre r?ve avec ce Magnifique Domaine proposant un immense potentiel que ce soit pour la cr?ation de chambres d'h?tes ou autres types de projets, animaux, ?v?nementiel, cultures, etc.ll?dispose d'une configuration offrant de nombreuses possibilit?s et b?n?ficie de beaucoup de charme !Entour? de ses 8 hectares de terres enti?rement cl?tur?es, il se compose :* D'une B?tisse principale type long?re de 270 m? hab, 8 chambres, 2 Garages, chauffage au sol, vaste v?randa isol?e avec vue d?gag?e?sur nature.* D'une Maison ind?pendante de 70 m?, 2 chambres, Sous sol am?nag?, Garage et Cave* D'une Grande Remise de plus de 100 m? et son Grenier am?nageable (plancher en dur, ouvertures et acc?s ind?pendant existant)* D'une Habitation T3 de 60 m? r?nov?e attenante ? la Remise.Le coeur du Domaine est agr?ment? d'un Parc arbor? de 5000 m? et vous disposerez d'une grande piscine traditionnelle ainsi que de son pool house.L'environnement est paisible, calme, la vue sur la campagne et les montagnes est tr?s s?duisante.A proximit? des Villes de B?ziers et Narbonne et ? 20 minutes des plages.CONTACT: 06 21 13 37 25?







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18063012/maison-a_vendre-beziers-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

Par hatalogike Por Genere

Vente Maison COURSAN (Aude - 11)

Surface: 107 m2

Chambres: 2 chambres

Prix: 99000 €

Réf: 581V1750M -



Description détaillée :

Laissez vous s?duire par cette charmante maison de village R+2 d'environ 107 m? + grenier d'environ 57 m?. Elle se compose au rez-de-chauss?e?d'un grand s?jour avec cuisine am?ricaine et une salle d'eau avec douche et wc.? l'?tage se trouve 2 grandes chambres avec possibilit? de cr?er une autre chambre et une?salle d'eau. Le dernier ?tage accueil un grenier ? am?nager selon vos envies et besoins. Cette b?tisse?offre plusieurs possibilit?s

d'am?nagement.CONTACT: 06 21 13 37 25







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17993651/maison-a vendre-coursan-11.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

Par http://www.febinnno.com

Vente Maison COLOMBIERS (Herault - 34)

Surface: 110 m2

Surface terrain: 404 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 333000 €

Réf: 581V1625M -



Description détaillée :

Sur la jolie commune de Colombiers, nous vous proposons une villa neuve avec garage construite sur un terrain de 404 m². Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un garage automatisé de 21 m², d'un bel espace de vie avec cuisine US, suite parentale avec douche italienne, WC, placards. Au 1er, vous y trouverez deux autres chambres, un WC, un dressing et une salle de bain complète. Menuiseries double vitrage aluminium, volets roulants électriques, chauffe-eau thermodynamique, climatisation réversible gainée. Terrain piscinable, terrasse, place de parking. Garantie décennale et dommage ouvrage. FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS Disponible immédiatement. CONTACT: 06 21 13 37 25







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17949863/maison-a_vendre-colombiers-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

Str Production of Senere Son Con

Vente Appartement NISSAN-LEZ-ENSERUNE (Herault - 34)

Surface: 74 m2

Chambres: 2 chambres

Prix : 117000 €

Réf: 581V131A -



Description détaillée :

Très Bel appartement T3, lumineux, environ 74,66 m² avec terrasse tropézienne et garage de 9,50 m².Cet appartement se compose d'une entrée desservant un hall avec coin bureau, une salle d'eau, un wc, et deux belles chambres.À l'étage: un séjour climatisé avec cuisine ouverte aménagée et baie vitrée coulissante donnant sur une agréable terrasse de 17 m².Bien vendu avec locataire en place.Fin du bail: 1er Février 2027Idéal pour une rente locative provisoire avec reprise personnelle par la suite CONTACT: 06 21 13 37 25







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17841127/appartement-a_vendre-nissan_lez_enserune-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison LESPIGNAN (Herault - 34)

Surface: 113 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix : 268000 €

Réf: 581V1639M -



Description détaillée :

Laissez vous séduire par cette charmante maison de village entièrement rénovée d'environ 113 m² avec terrasse couverte et son grand garage d'environ 75 m². Elle se compose en rez-de-chaussé d'un accès desservant le garage. Au 1er étage une entrée s'ouvrant sur un magnifique séjour avec cuisine américaine ouverte équipée, un accès à la terrasse d'environ 22,80 m² et un wc indépendant. Au 2ème étage se trouve une salle d'eau avec douche et wc et 3 belles et grandes chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau. Rénovation aux belles prestations : clim réversible, double vitrage PVC... CONTACT: 06 21 13 37 25

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17784093





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17784093/maison-a_vendre-lespignan-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

Str Production of Senere

Vente Maison COLOMBIERS (Herault - 34)

Surface: 70 m2

Surface terrain: 14 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

Prix: 92000 €

Réf: 581V1725M -



Description détaillée :

Au coeur du village de COLOMBIERS, agréable environnement pour cette maison de village à restaurer entièrement. Environ 70 m² de volume total, 52 m² hab entre le RDC et le premier étage + Grenier aménageable. Séjour et cuisine séparée s'ouvrant sur une cour de 14 m², habillée de pierres apparentes2 chambres, Salle d'eau avec WC. Maison habitable en l'état, idéale pour une résidence secondaire, premier achat. Toiture en bon état général. Menuiseries double vitrage oscillo-battante, gros travaux d'isolation et modernisation de l'ensemble à prévoir. CONTACT: 06 21 13 37 25







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17670341/maison-a_vendre-colombiers-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

or production of the port of t

Vente Maison NISSAN-LEZ-ENSERUNE (Herault - 34)

Surface: 68 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix : 138000 €

Réf: 581V1715M -



Description détaillée :

Proche du centre-ville de NISSAN, Maison de village à l'emplacement aéré, environ 68 m² hab, garage de 10 m² idéal pour moto ou stockage. Maison facile à vivre,1 seul étage. Salon séjour lumineux, cuisine aménagée, 3 chambres, Salle de bain et wc indépendant. Double vitrage pvc et volets roulants manuels. Toiture et façade en bon état. Prévoir Gros travaux d'isolation. CONTACT: 06 21 13 37 25

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17544779







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17544779/maison-a_vendre-nissan_lez_enserune-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

or hat delate Por General

Vente Maison NISSAN-LEZ-ENSERUNE (Herault - 34)

Surface: 123 m2

Surface terrain: 700 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

Année de construction : 2010

Prix: 339000 €

Réf: 581V1702M -



Description détaillée :

Cadre paisible et recherché pour cette agréable Villa de plain-pied, bordée d'un site naturel enchanteur. Environ 123 m² de plain-pied sur un terrain de 700 m². Pièce de vie composé d'un séjour, cuisine équipée, bureau, 70 m² de volume baigné de lumière. 2 chambres avec placards, possibilité éventuelle pour 3ème chambre, Cellier, salle d'eau et WC indépendant. Le jardin plein sud dispose d'une petite piscine et d'un beau potentiel d'évolution. Menuiseries double vitrage volets et portail électrique, chauffage par climatisation reversible gainée. Nous contacter pour plus de détails. CONTACT: 06 21 13 37 25

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17155183







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17155183/maison-a_vendre-nissan_lez_enserune-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

Str http://www.rebinnno.com

Vente Terrain COLOMBIERES-SUR-ORB (Herault - 34)

Surface: 1130 m2

Surface terrain: 1130 m2

Prix : 149000 €

Réf: 581V185T -



Description détaillée :

LOTISSEMENT A COLOMBIERES SUR ORBL'HORT DU CAROUX?15 Lots viabilis?s, commercialis?s pour vous par EURO SUN IMMOBILIER?Dans un ?crin de verdure, 15 magnifiques terrains ? b?tir de 538?m? ? 1130 m?, situation exceptionnelle, vue sur le massif du Caroux, en bordure de la voie verte, pour les amoureux de la nature.LOT n? 15?:?149 000 ?Pr?t ? b?tir?A 7 minutes de LAMALOU LES BAINS, ses sources thermales et son Golf.A 14 minutes de BEDARIEUXA 40?minutes de BEZIERS, Gare et A?roportA 1 Heure des plages, VALRAS-PLAGE, CAP D'AGDE?CONTACT: 06 21 13 37 25







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127344/terrain-a_vendre-colombieres_sur_orb-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

Dar http://www.ror genere

Vente Terrain COLOMBIERES-SUR-ORB (Herault - 34)

Surface: 685 m2

Surface terrain: 685 m2

Prix: 110000 €

Réf: 581V184T -



Description détaillée :

LOTISSEMENT A COLOMBIERES SUR ORB?15 Lots viabilis?s, commercialis?s pour vous par EURO SUN IMMOBILIER? Dans un ?crin de verdure, 15 magnifiques terrains ? b?tir de 538?m? ? 1130?m?, situation exceptionnelle, vue sur le massif du Caroux, en bordure de la voie verte, pour les amoureux de la nature.LOT n? 13 :?110?000 ?Pr?t ? b?tir?A 7 minutes de LAMALOU LES BAINS, ses sources thermales et son Golf.A 14 minutes de BEDARIEUXA 35 minutes de BEZIERS, Gare et A?roportA 1 Heure des plages, VALRAS-PLAGE, CAP D'AGDE?CONTACT: 06 21 13 37 25







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127343/terrain-a_vendre-colombieres_sur_orb-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

Gr Production of Senere

Vente Terrain COLOMBIERES-SUR-ORB (Herault - 34)

Surface: 545 m2

Surface terrain: 545 m2

Prix: 92000 €

Réf: 581V183T -



Description détaillée :

LOTISSEMENT A COLOMBIERES SUR ORB?15 Lots viabilis?s, commercialis?s pour vous par EURO SUN IMMOBILIER?Dans un ?crin de verdure, 15 magnifiques terrains ? b?tir de 538?m? ? 1130?m?, situation exceptionnelle, vue sur le massif du Caroux, en bordure de la voie verte, pour les amoureux de la nature.LOT n? 10?:?92?000 ?Pr?t ? b?tir?A 7 minutes de LAMALOU LES BAINS, ses sources thermales et son Golf.A 14 minutes de BEDARIEUXA 35 minutes de BEZIERS, Gare et A?roportA 1 Heure des plages, VALRAS-PLAGE, CAP D'AGDE?CONTACT: 06 21 13 37 25







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127342/terrain-a_vendre-colombieres_sur_orb-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

Str Production of Strate Por Senere

Vente Terrain COLOMBIERES-SUR-ORB (Herault - 34)

Surface: 538 m2

Surface terrain: 538 m2

Prix : 90000 €

Réf: 581V182T -



Description détaillée :

LOTISSEMENT A COLOMBIERES SUR ORB?15 Lots viabilis?s, commercialis?s pour vous par EURO SUN IMMOBILIER?Dans un ?crin de verdure, 15 magnifiques terrains ? b?tir de 538?m? ? 1130 m?, situation exceptionnelle, vue sur le massif du Caroux, en bordure de la voie verte, pour les amoureux de la nature.LOT n?8?:?90?000 ?Pr?t ? b?tir?A 7 minutes de LAMALOU LES BAINS, ses sources thermales et son Golf.A 14 minutes de BEDARIEUXA 40?minutes de BEZIERS, Gare et A?roportA 1 Heure des plages, VALRAS-PLAGE, CAP D'AGDE?CONTACT: 06 21 13 37 25







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127341/terrain-a_vendre-colombieres_sur_orb-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

or production of the port of t

Vente Terrain COLOMBIERES-SUR-ORB (Herault - 34)

Surface: 714 m2

Surface terrain: 714 m2

Prix : 101000 €

Réf: 581V181T -



Description détaillée :

LOTISSEMENT A COLOMBIERES SUR ORB?15 Lots viabilis?s, commercialis?s pour vous par EURO SUN IMMOBILIER?Dans un ?crin de verdure, 15 magnifiques terrains ? b?tir de 538?m? ? 1130 m?, situation exceptionnelle, vue sur le massif du Caroux, en bordure de la voie verte, pour les amoureux de la nature.LOT n?1?:?101 000 ?Pr?t ? b?tir?A 7 minutes de LAMALOU LES BAINS, ses sources thermales et son Golf.A 14 minutes de BEDARIEUXA 35 minutes de BEZIERS, Gare et A?roportA 1 Heure des plages, VALRAS-PLAGE, CAP D'AGDECONTACT: 06 21 13 37 25







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127340/terrain-a_vendre-colombieres_sur_orb-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

Set Pitto:/www.rebinnno.com

Vente Terrain COLOMBIERES-SUR-ORB (Herault - 34)

Surface: 710 m2

Surface terrain: 710 m2

Prix : 110000 €

Réf: 581V179T -



Description détaillée :

LOTISSEMENT A COLOMBIERES SUR ORB?15 Lots viabilis?s, commercialis?s pour vous par EURO SUN IMMOBILIER?Dans un ?crin de verdure, 15 magnifiques terrains ? b?tir de 538?m? ? 1130?m?, situation exceptionnelle, vue sur le massif du Caroux, en bordure de la voie verte, pour les amoureux de la nature.LOT?n? 2 :?108?000 ??LOTS n? 3 ? 6 : 110 000 ?Pr?ts ? b?tir?A 7 minutes de LAMALOU LES BAINS, ses sources thermales et son Golf.A 14 minutes de BEDARIEUXA 35 minutes de BEZIERS, Gare et A?roportA 1 Heure des plages, VALRAS-PLAGE, CAP D'AGDECONTACT: 06 21 13 37 25?







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127339/terrain-a_vendre-colombieres_sur_orb-34.php

E-Mail: eurosunimmo@wanadoo.fr

ar hrtp://www.rebinnno.com

Vente Maison NISSAN-LEZ-ENSERUNE (Herault - 34)

Surface: 180 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 120000 €

Réf: 581V1684M -



Description détaillée :

Au coeur du village de Nissan, vaste ensemble immobilier ? r?nover, compos? d'une b?tisse d'environ 180 m? de volume total sur 3 niveaux? et d'un local commercial de 30 m??actuellement en activit? avec rente locative en place.RDC: Salon, cuisine, salle d'eau, pi?ce attenante1er ETAGE: 4 chambres s'ouvrant sur?terrasse et balcons2?me ETAGE: Grenier am?nageable id?al pour une belle trop?zienne.Beaux volumes et potentiel de transformation int?ressant.?Toiture et plancher en bon ?tat g?n?ral.CONTACT: 06 21 13 37 25?

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16720578







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16720578/maison-a_vendre-nissan_lez_enserune-34.php