

**Laforêt Immobilier**

**1873 T 107 RUE SAINT GEORGES 44390 Nort sur Erdre**

**Tel : 02.40.37.00.27**

**Site Web : <http://www.laforet-nortsurerdre.com>**

**E-Mail : [nortsurerdre@laforet.com](mailto:nortsurerdre@laforet.com)**

## Vente Maison SAFFRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 135 m2

Surface terrain : 3111 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1978

Prix : 230000 €

Réf : 2694469

### Description détaillée :

SAFFRE|A 6kms de Nort, Belle traditionnelle, au calme, lumineuse et offrant de beaux volumes, comprenant 3 chambres de plain pied, bureau en mezzanine, grande pièce de vie avec cheminée et insert, comble aménageable, double garage et dépendance, le tout sur 3111m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré.

## Vente Maison JOUE-SUR-ERDRE Notre Dame des Langueurs ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 149 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 11975 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 54 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 254400 €

Réf : 2689541

### Description détaillée :

JOUE SUR ERDRE|Au calme dans son hammeau, longère rénovée comprenant 4 chambres, et grande pièce de vie avec pierres apparentes et cheminée,dépendances, le tout sur plus d'039; 1ha de terrain arboré.

## Vente Maison NORT-SUR-ERDRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 136 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 509 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 275600 €

Réf : 2688676

### Description détaillée :

NORT SUR ERDRE|Proche du bourg, cette maison familiale et récente vous offre luminosité et confort, sur son terrain de 500 m<sup>2</sup>. Belles prestations.

## Vente Maison MOUZEIL ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 112 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1027 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 244100 €

Réf : 2697617

### Description détaillée :

15 min d'Ançenis|En plein bourg, charmante maison contemporaine comprenant de plain-pied 3 chbres, séjour et garage.|Le tout sur 1027 m<sup>2</sup> de terrain. Proche écoles et commerces.

## Vente Maison TOUCHES ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 118 m2

Surface terrain : 1368 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1978

Prix : 246000 €

Réf : 2732572

### Description détaillée :

NORT SUR ERDRE|Au calme, à 2 kms du centre ville, maison familiale sur sous-sol complet, comprenant 4 chambres + bureau, salon séjour avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, le tout sur 1500m<sup>2</sup> de terrain arboré.

## Vente Maison CELLIER ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2790 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 193200 €

Réf : 2691587

### Description détaillée :

Le Cellier | Dans un nid de verdure, jolie maison entièrement rénovée comprenant 2 chbres et une belle pièce de vie le tout sur un parc boisé de 2790 m<sup>2</sup>.

## Vente Maison PETIT-MARS ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 273 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 187300 €

Réf : 2691515

### Description détaillée :

PETIT-MARS|Dans son bourg, à proximité commerces et écoles, maison en pierres entièrement rénovée avec séjour, cuisine américaine, salle d'eau, 2 chambres et combles aménageables, terrain de plus de 270 m<sup>2</sup>

## Vente Maison MOUZEIL ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 756 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1993

Prix : 155000 €

Réf : 2691933

### Description détaillée :

A 15 mn au Nord / Ouest d'Ancenis|Pavillon de 1993 comprenant un séjour, 3 chambres, garage le tout sur un terrain de 756m<sup>2</sup>, proche commerces et écoles|[www.laforet-ancenis.com](http://www.laforet-ancenis.com)

## Vente Maison PETIT-MARS ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 85 m2

Surface terrain : 1970 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1986

Prix : 203200 €

Réf : 2691377

### Description détaillée :

PETIT MARS|En hameau, calme assuré pour ce plain pied comprenant 3 chambres, séjour avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, grand garage, sur terrain clos et arboré de 1970 M<sup>2</sup>.

## Vente Maison LIGNE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 543 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 239000 €

Réf : 2991290

### Description détaillée :

LIGNE|Proche toutes commodités, maison récente offrant 3 chambres, salon donnat sur belle véranda chauffée et climatisée, cuisine aménagée et équipée, garage attenant, le tout sur 543m<sup>2</sup> de terrain arboré.

## Vente Maison NORT-SUR-ERDRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 604 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 203200 €

Réf : 2949519

### Description détaillée :

NORT SUR ERDRE|Au calme, longère en partie rénovée, offrant grand séjour avec cheminée d'époque, cuisine aménagée et équipée, 1 chambre, possibilité 3, double garage, le tout sur 604m<sup>2</sup> de terrain arboré.

## Vente Maison NORT-SUR-ERDRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1083 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 239000 €

Réf : 2943345

### Description détaillée :

NORT SUR ERDRE|Au calme, maison en bois agréable et lumineuse de 2004: 4 chs dont 1 en RdC, chauff. bois, sur 1083m<sup>2</sup> de terrain arboré. (Frais réduits)

## Vente Maison TOUCHES ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 141 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 741 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 260000 €

Réf : 2967823

### Description détaillée :

LES TOUCHES|En hameau, longère rénovée avec goût et originalité, 3 chambres, séjour de 52 M<sup>2</sup>, cuisine A/E avec insert, comble de 100 M<sup>2</sup> à aménager, atelier, cave sur 741 M<sup>2</sup> de jardin

## Vente Terrain HERIC ( Loire atlantique - 44 )

Surface terrain : 1000 m2

Prix : 98000 €

Réf : 2928785

### Description détaillée :

HERIC|Au calme, dans son hameau, à 6 kms de Nort sur Erdre, terrain constructible de 1000m<sup>2</sup> non viabilisé

## Vente Maison SAINT-MARS-DU-DESERT ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 693 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1820

Prix : 228000 €

Réf : 2978245

### Description détaillée :

SAINT MARS DU DESERT| Centre, maison de ville en pierres de 1820, 3 chambres, salon cheminée, comble aménageable et extension possible de 60 M<sup>2</sup> sur 693 M<sup>2</sup> de terrain.

## Vente Maison PETIT-MARS ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 928 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 213000 €

Réf : 2965449

### Description détaillée :

PETIT MARS|Proche toutes commodités et au calme, maison traditionnelle offrant de plain pied: séjour, cuisine indépendante, 3 chambres, salle de bains, garage attenant, le tout sur un beau terrain de 928 m<sup>2</sup> clos et arborés.

## Vente Maison NORT-SUR-ERDRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 126 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 214200 €

Réf : 2943073

### Description détaillée :

NORT SUR ERDRE|Plein centre ville, maison de bourg de 6 pièces à réaménager pour une superficie habitable de 126 m<sup>2</sup> + combles aménageables.

## Vente Maison TOUCHES ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 787 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 234500 €

Réf : 2922847

### Description détaillée :

LES TOUCHES|Proche du bourg, maison récente offrant 4 chambres dont 1 en rez de chaussée, 1 Salle d'eau, 1 SdBs, cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, géothermie, climatisation, le tout sur 787 m<sup>2</sup> de terrain clos.

## Vente Maison JOUE-SUR-ERDRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 196 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3719 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 274000 €

Réf : 2696272

### Description détaillée :

Joué sur Erdre|En hameau, au calme, beaux volumes pour cette maison ancienne agrandie en 1970 de plus de 190 m<sup>2</sup>, 4 chambres, 2 salons, cuisine équipée, dépendances, sur un terrain arboré de 3700 m<sup>2</sup>

## Vente Maison CASSON ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 83 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1004 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1994

Prix : 214200 €

Réf : 2725840

### Description détaillée :

CASSON|Au calme, à 2km du bourg, maison traditionnelle offrant, de plain pied, séjour avec cheminée, cuisine ouverte aménagée et équipée, 3 chambres, sur 1000m<sup>2</sup> de terrain clos.

## Vente Maison CELLIER ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 241900 €

Réf : 2738505

### Description détaillée :

LE CELLIER. | Dans quartier recherché et à proximité du bourg, maison neuve en état futur d'achèvement (VEFA) avec belle pièce de vie, 3 chambres, garage. Sur un terrain d'environ 450 m<sup>2</sup> | Ref 1391 .

## Vente Maison LIGNE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 911 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 267000 €

Réf : 2738575

### Description détaillée :

A 15 minutes de Nantes | A proximité commerces, écoles, Lycée, maison avec 4 ch. dont 2 au rdc, grand séjour et garage, le tout sur un terrain de 911 m<sup>2</sup>.

## Vente Maison LIGNE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 839 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 199000 €

Réf : 2758610

### Description détaillée :

LIGNE|En hameau, jolie petite maison en pierres de 2 chambres, possibilité d'ajouter une troisième, séjour- cuisine ouverte avec insert, rénovation de qualité sur un terrain clos de 839 M<sup>2</sup>

## Vente Maison TOUCHES ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 119 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220000 €

Réf : 2753229

### Description détaillée :

LES TOUCHES|Dans hameau calme, à 1,5 km du bourg, longère offrant 3 chambres + bureau, cuisine aménagée et équipée, grandes dépendances, le tout sur 1500 m<sup>2</sup> de terrain.

## Vente Maison MOUZEIL ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 904 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 198200 €

Réf : 2757513

### Description détaillée :

MOUZEIL|Proche toutes commodités, maison récente et lumineuse offrant 4 chambres dont 1 en RdC avec SdE privative, cuisine A/E, poêle à granulés. Parfait état. Le tout sur 900 m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré.

## Vente Maison MOUZEIL ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1031 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 203200 €

Réf : 2776036

### Description détaillée :

MOUZEIL|Maison récente et lumineuse offrant de plain pied : belle pièce de vie sur cuisine aménagée, 3 chambres, garage, sur environ 1000 m<sup>2</sup> de terrain clos.

## Vente Maison HERIC ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 249 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1552 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 318000 €

Réf : 2862024

### Description détaillée :

HERIC|Au calme dans son hameau, entre Heric et Nort sur Erdre, belle longère en partie rénovée de plus de 200m<sup>2</sup> habitables, grand potentiel, le tout sur un terrain clos de 1552 m<sup>2</sup>

## Vente Maison MOUZEIL ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 193200 €

Réf : 2904884

### Description détaillée :

MOUZEIL|En hameau, agréable maison de 2006 en frais réduits, 3 chambres, très belle cuisine aménagée et équipée, séjour donnant sur terrasse Sud, grand comble à aménager, garage, sur 800 M<sup>2</sup> de terrain clos.

## Vente Maison NORT-SUR-ERDRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 139 m2

Surface terrain : 1596 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 227000 €

Réf : 2880140

### Description détaillée :

NORT SUR ERDRE|En hameau, à 5 Km, maison en pierres de 5 chambres, dont 3 en Rdc, 2 salles d'eau, salon cheminée plein sud, garage de 75 M2 sur un terrain clos et arboré de 1596 M2

## Vente Maison CASSON ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 146 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1350 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 302100 €

Réf : 2856693

### Description détaillée :

CASSON|A 3 kms du bourg, maison en pierres entièrement rénovée avec goût, offrant grande pièce de vie avec cheminée, 4 chambres dont 1 en RdC, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, dépendances sur 1350 m<sup>2</sup> de terrain .

## Vente Maison HERIC ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 190 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4647 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 286200 €

Réf : 2782409

### Description détaillée :

HERIC|Proche du bourg, belle maison familiale offrant de beaux volumes et belles prestations, comprenant salon séjour avec cheminée, 4 grandes chambres, sur terrain clos de plus de 4000m<sup>2</sup> avec étang et dépendances. Appartement type studio indépendant attenant, possibilité location.

## Vente Maison MOUZEIL ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 646 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 176350 €

Réf : 2692018

### Description détaillée :

Mouzeil,|Dans son bourg, à proximité écoles et commerces, maison avec 3 chambres, beau séjour, grand garage. Sur un terrain de plus de 600m<sup>2</sup>.

## Vente Maison RIAILLE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 260 m2

Surface terrain : 3500 m2

Nb pièces : 7 pièces

Année de construction : 1800

Prix : 134200 €

Réf : 2697697

### Description détaillée :

NORD ANCENIS: Nichée sur la colline, redonnez vie à cette grange en pierres de 260m2 de potentiel hab. le tout sur 3500m2 de terre attenante. Ref: 1440|[www.laforet-ancenis.com](http://www.laforet-ancenis.com)

## Vente Immeuble RIAILLE ( Loire atlantique - 44 )

Surface terrain : 1054 m2

Prix : 319500 €

Réf : 2704524

### Description détaillée :

Immeuble de rapport composé de 6 logements et 6 garages le tout édifié sur une parcelle de terrain de 1054m2.

## Vente Maison HERIC ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 114 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 830 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 286200 €

Réf : 2691181

### Description détaillée :

HERIC|Proche en hammeau, maison des années 30, 4 chambres + bureau, grand séjour avec cheminée plein sud, agréable jardin clos et arboré d'environs 830 M<sup>2</sup>.

## Vente Maison JOUE-SUR-ERDRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 172 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 994 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 286200 €

Réf : 2704666

### Description détaillée :

JOUE SUR ERDRE|En hameau, très belle rénovation avec son séjour de 54 M2 plongeant sur le lac de Vioreau, 4 chambres +bureau, 1 SdBs, 1 salle d'eau, 3 WC, 2 garages sur un terrain clos de 994 M2

## Vente Maison RIAILLE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 25000 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 267000 €

Réf : 2697733

### Description détaillée :

A 20 mn au nord d'Ancenis|Dans un cadre verdoyant et calme, maison avec beau potentiel comprenant 2 ch, séjour, dépendance de 145m<sup>2</sup>, le tout sur terrain de 2 hectares.|[www.laforet-ancenis.com](http://www.laforet-ancenis.com)

## Vente Maison LIGNE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 113 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 671 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 286000 €

Réf : 2714087

### Description détaillée :

LIGNE|Spacieuse et lumineuse maison de 2007 avec 4 chambres dont 1 en RdC avec salle d'eau, 1 salle de bains, cuisine américaine aménagée, belles prestations sur 671 M<sup>2</sup> de terrain

## Vente Maison NORT-SUR-ERDRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 163 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 368 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 330000 €

Réf : 2721388

### Description détaillée :

NORT SUR ERDRE|Plein centre, adorable maison en pierres à l'authenticité préservée, 5 chambres + bureau, salon de 53 M<sup>2</sup> avec cheminée, grande cuisine rustique, cave, terrain clos de murs et paysagé de 368 M<sup>2</sup>. Coup de coeur assuré.

## Vente Maison TOUCHES ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 98 m2

Surface terrain : 507 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 265000 €

Réf : 2608817

### Description détaillée :

LES TOUCHES|Plain pied de 2007 avec séjour de 42 M2, cuisine ouverte, 3 chambres, 2 garages sur un terrain de 507 M2. Frais de notaire réduits

## Vente Maison NORT-SUR-ERDRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 131 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2385 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1907

Prix : 333900 €

Réf : 2689748

### Description détaillée :

NORT SUR ERDRE|Adorable longère de 4 CH + bureau à l'authenticité préservée, tomettes d'origine, cuisine équipée, grande dépendance en pierres, piscine, sur un terrain clos et arboré de 2385 M<sup>2</sup>. A voir! Beaucoup de charme

## Vente Maison NORT-SUR-ERDRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 184 m2

Surface terrain : 4500 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 318000 €

Réf : 2691689

### Description détaillée :

NORT SUR ERDRE|A 800 Mètres du centre, contemporaine de 4 chambres + bureau, cuisine équipée, séjour avec cheminée, magnifique parc clos et arboré de 4500 M2 avec étangs.

## Vente Maison LIGNE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 77 m2

Surface terrain : 79 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1850

Prix : 166350 €

Réf : 2705349

### Description détaillée :

LIGNE|Plein centre, maison de bourg en pierres avec gros potentiel d'évolution avec ses 2 combles à aménager, salon cheminée, gde S.A.M, à l'étage: très grande chambre, cave et petite cour

## Vente Maison LIGNE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 22067 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 267000 €

Réf : 2704596

### Description détaillée :

LIGNE|A 4 Km, beaucoup de charme pour cette maison en pierres en pleine campagne sur terrain paysagé de 2000 M<sup>2</sup> + 2 Hectares. Possibilité extension pour 1 chambre supplémentaire. Idéal chevaux.

## Vente Maison MAUVES-SUR-LOIRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 705 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 339000 €

Réf : 2697542

### Description détaillée :

MAUVES SUR LOIRE|En Impasse, Charmant pavillon comprenant de plain pied 4 ch et une grande pièce de vie le tout sur 705 m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré. Proche écoles et commerces.

## Vente Maison JANS ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 69 m2

Surface terrain : 1171 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 171350 €

Réf : 2806156

### Description détaillée :

JANS|Proche toutes commodités et au calme, maison traditionnelle offrant de plain pied: 2 chambres, séjour avec cheminée, 2 garages, le tout sur un terrain de plus de 1100m<sup>2</sup> clos et arboré.

## Vente Maison MOUZEIL ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 858 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 225100 €

Réf : 2692101

### Description détaillée :

Plain-pied de 2006 avec pièces de vie de 45m<sup>2</sup> en open space, 3 chbres, sdb, garage sur terrain de 858m<sup>2</sup>

## Vente Maison PETIT-MARS ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 119 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 897 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 254400 €

Réf : 2845981

### Description détaillée :

PETIT MARS|Au calme, dans un environnement agréable, maison de 2004 offrant cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, 4 chambres dont 1 en RDC, salle de bains, salle d'eau, le tout sur 897 m<sup>2</sup> de terrain.|FRAIS REDUITS.

## Vente Maison CELLIER ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 1631 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 328600 €

Réf : 2691797

### Description détaillée :

A 15 mn de Nantes - REF 1127|Belle maison de 4 chambres, grand séjour, piscine dans un jardin clos et arboré de 1631 m2.|[www.laforet-ancenis.com](http://www.laforet-ancenis.com)

## Vente Maison SAFFRE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 95 m2

Surface terrain : 1857 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1972

Prix : 245000 €

Réf : 2686976

### Description détaillée :

SAFFRE|Lumineux plain pied des années 70 de 3 chambres, séjour avec cheminée, cuisine équipée, grand comble aménageable sur un joli terrain clos de 1857 M2.