

**L'AGENCE AU FORFAIT UNIQUE**  
**5 rue du Gros Chêne 91620 Nozay**  
**Tel :**  
**E-Mail : [forfaitunique@netty.fr](mailto:forfaitunique@netty.fr)**

L'AGENCE AU FORFAIT UNIQUE

5 rue du Gros Chêne

91620 Nozay

Tel :

E-Mail : forfaitunique@netty.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VILLE-DU-BOIS ( Essonne - 91 )

Surface : 165 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1496 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 57 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 399500 €

Réf : VM352-FORFAITUNIQUE -



### Description détaillée :

Idéalement situé près des écoles et commerces à pied, dans un quartier pavillonnaire au calme, BEAUX VOLUMES pour ce PAVILLON LUMINEUX édifié sur 1496 m<sup>2</sup> de terrain : entrée, bel espace de vie de 57 m<sup>2</sup> avec cheminée ouvrant sur le jardin et terrasse exposée Sud, cuisine équipée avec accès à une seconde terrasse, buanderie avec douche, cellier, chambre avec placard. A l'étage : grand dégagement pouvant faire office de bureau ou espace jeu, 3 chambres spacieuses (15 m<sup>2</sup> à 19 m<sup>2</sup>) dont une avec terrasse, salle de bains, wc. Garage non attenant. Fenêtres PVC, volets roulant motorisés, chauffage gaz de ville, électricité à neuf.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10721483



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10721483/maison-a\\_vendre-ville\\_du\\_bois-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10721483/maison-a_vendre-ville_du_bois-91.php)

L'AGENCE AU FORFAIT UNIQUE

5 rue du Gros Chêne

91620 Nozay

Tel :

E-Mail : forfaitunique@netty.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LEUVILLE-SUR-ORGE MONTLHA©RY ( Essonne - 91 )

Surface : 146 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 703 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1991

Prix : 458000 €

Réf : VM384-FORFAITUNIQUE -



### Description détaillée :

PAVILLON TRADITIONNEL de 146 m<sup>2</sup> au calme édifié sur un terrain de 703 m<sup>2</sup> avec SOUS-SOL et STUDIO de 28 m<sup>2</sup>. Il se compose au rez-de-chaussée : entrée, cuisine équipée dinatoire, séjour de 40 m<sup>2</sup> avec cheminée insert ouvrant sur une terrasse plein sud et le jardin, wc, chambre avec salle d'eau. A l'étage : 4 chambres, salle de bains, salle d'eau, wc. Grenier. SOUS-SOL : garage, buanderie, cave et studio avec accès indépendant. Stationnement 5 véhicules. Panneaux solaires avec revenus annuels moyen 1800 euros.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10606293



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10606293/maison-a\\_vendre-leuville\\_sur\\_orge-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10606293/maison-a_vendre-leuville_sur_orge-91.php)

## Vente Maison LEUVILLE-SUR-ORGE ( Essonne - 91 )

Surface : 195 m2

Surface terrain : 545 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1870

Prix : 420000 €

Réf : VM382-FORFAITUNIQUE -



### Description détaillée :

Pour les amoureux des vieilles pierres, laissez-vous séduire par cette MAISON DE CHARME d'une surface de 195 m2 environ avec de BEAUX VOLUMES. A l'abri des regards vous accéderez à une cour pavée par un porche, desservant : un garage de 62 m2, une pièce de rangement de 15 m2 et la maison. Celle-ci comprend : Entrée, cuisine dinatoire avec arrière cuisine, salle d'eau, pièce de vie de 46 m2 avec mezzanine (séjour avec cheminée, partie salon avec insert) donnant sur une terrasse clos de mur avec espace barbecue et un jardin paysagé, un chalet de 17 m2 complète cet extérieur. A l'étage : mezzanine, salle d'eau, wc, dressing, 3 chambres + salle de jeu avec mezzanine (4 ème chambre possible). Maison parfaitement entretenue, chauffage gaz de ville. AU CALME, idéal famille !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10585978



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10585978/maison-a\\_vendre-leuville\\_sur\\_orge-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10585978/maison-a_vendre-leuville_sur_orge-91.php)

L'AGENCE AU FORFAIT UNIQUE

5 rue du Gros Chêne

91620 Nozay

Tel :

E-Mail : forfaitunique@netty.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement LONGPONT-SUR-ORGE ( Essonne - 91 )

Surface : 30 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1991

Prix : 120000 €

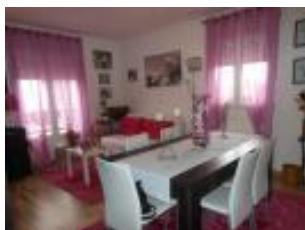
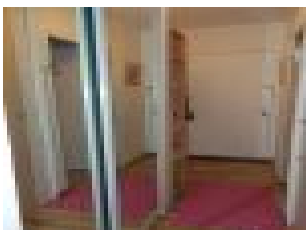
Réf : VA206-FORFAITUNIQUE -



### Description détaillée :

Dans petite résidence entretenue de 8 appartements avec digicode, STUDIO LUMINEUX de 30 m2 en PARFAIT ETAT : Entrée, pièce de vie avec placards de rangement, salle d'eau avec wc, cuisine équipée fonctionnelle avec fenêtre, parquet. Place de parking privative. FAIBLES CHARGES Secteur Guiperreux, au calme !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10541259



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10541259/appartement-a\\_vendre-longpont\\_sur\\_orge-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10541259/appartement-a_vendre-longpont_sur_orge-91.php)

L'AGENCE AU FORFAIT UNIQUE

5 rue du Gros Chêne

91620 Nozay

Tel :

E-Mail : forfaitunique@netty.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble LONGPONT-SUR-ORGE ( Essonne - 91 )

Surface : 210 m2

Surface terrain : 562 m2

Année de construction : 1971

Prix : 330000 €

Réf : VI002-FORFAITUNIQUE -



### Description détaillée :

BEAU POTENTIEL pour ce PAVILLON TRADITIONNEL situé secteur Basilique d'une surface de 210 m2 environ avec Sous-sol et 3 accès différents, possibilité de créer 3 logements indépendants, nombreux stationnements. Au rez-de-chaussée : hall entrée, salle de bains, wc, cuisine, séjour, 2 chambres (le tout formant 93 m2 environ). A l'étage : grande pièce de 25 m2, salle d'eau, wc, 2 chambres, grenier (le tout formant 74 m2 environ). Au sous-sol : 2 portes de garage avec accès indépendant, hall d'entrée, buanderie avec fenêtres, cave, grande pièce de 25 m2 ouvrant sur une terrasse et jardin arrière, wc, atelier, garage de 45 m2 (logement possible de 56 m2). Stockage pour entrepreneur, artisan... Travaux de rénovation à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10440687



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10440687/immeuble-a\\_vendre-longpont\\_sur\\_orge-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10440687/immeuble-a_vendre-longpont_sur_orge-91.php)

L'AGENCE AU FORFAIT UNIQUE

5 rue du Gros Chêne

91620 Nozay

Tel :

E-Mail : forfaitunique@netty.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LONGPONT-SUR-ORGE ( Essonne - 91 )

Surface : 210 m2

Surface terrain : 562 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1971

Prix : 330000 €

Réf : VM376-FORFAITUNIQUE -



### Description détaillée :

BEAU POTENTIEL pour ce PAVILLON TRADITIONNEL situé secteur Basilique d'une surface de 210 m2 environ avec sous-sol et nombreux stationnements. Au rez-de-chaussée : hall entrée, salle de bains, wc, cuisine, séjour, 2 chambres (le tout formant 93 m2 environ). A l'étage : grande pièce de 25 m2, salle d'eau, wc, 2 chambres, grenier (le tout formant 74 m2 environ). Au sous-sol : 2 portes de garage avec accès indépendant, hall d'entrée, buanderie avec fenêtres, cave, grande pièce de 25 m2 ouvrant sur une terrasse et jardin arrière, wc, atelier, garage de 45 m2. Travaux de rénovation à prévoir.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10440686



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10440686/maison-a\\_vendre-longpont\\_sur\\_orge-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10440686/maison-a_vendre-longpont_sur_orge-91.php)

## Vente Appartement NOZAY ( Essonne - 91 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1997

Prix : 259000 €

Réf : VA200-FORFAITUNIQUE -



### Description détaillée :

CENTRE NOZAY, Bel appartement de type F4 en rez-de-jardin comprenant : Entrée avec placard, un double séjour de 30 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte équipée et cellier attenant, ouvrant sur un jardin privatif (avec portail). La partie nuit se compose d'une suite parentale avec salle d'eau et placard, seconde chambre avec placard, salle de bains, WC. Place de parking en sous-sol. Petite résidence, idéalement situé aux pieds des commerces, écoles et arrêt de bus pour RER B/C/TGV Massy.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10158831



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10158831/appartement-a\\_vendre-nozay-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10158831/appartement-a_vendre-nozay-91.php)