

**ESPRIT IMMOBILIER**

**75 rue de Paris 91120 Palaiseau**

**Tel : 01.70.84.94.94**

**E-Mail : [sabrina@espritimmobilier.com](mailto:sabrina@espritimmobilier.com)**

## Location Appartement PALAISEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 49 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 860 €/mois

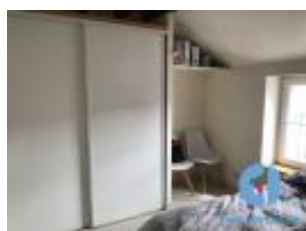
Réf : LA2070-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose à la location un 2 pièces meublé de 49,30 loi carrez au 2ème et dernier étage d'un charmant petit immeuble en pierre de taille. Il offre, avec sa triple exposition et sa vue dégagée un séjour agréable, une cuisine aménagée et équipée, etnbsp;une chambre, de nombreux rangements, un wc séparé et une salle de douche. Disponible le 15 août.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10888789



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10888789/appartement-location-palaiseau-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10888789/appartement-location-palaiseau-91.php)

## Vente Appartement VILLENEUVE-LE-ROI ( Val de Marne - 94 )

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1950

Prix : 87000 €

Réf : VA1986-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose, à Villeneuve le Roi, Quartier du Haut Pays, un studio de 24 m<sup>2</sup> offrant, une pièce à vivre avec cuisine et ouverte sur une terrasse privative, salle d'eau. Appartement refait dernièrement. Rapport locatif de 5,1 %

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10888786



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10888786/appartement-a\\_vendre-villeneuve\\_le\\_roi-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10888786/appartement-a_vendre-villeneuve_le_roi-94.php)

## Vente Maison MASSY ( Essonne - 91 )

Surface : 116 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 174 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1991

Prix : 432600 €

Réf : VM350-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose une maison de 6 pièces offrant : entrée avec placards, séjour avec cuisine ouverte d'environ 40 m<sup>2</sup> donnant de plain pied sur une terrasse et jardin, A l' étage : 3 chambres, salle d'eau et une suite parentale de 18 m<sup>2</sup> avec salle de bains et placards. Un garage donnant sur le jardin. Combles aménageables.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10875042



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10875042/maison-a\\_vendre-massy-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10875042/maison-a_vendre-massy-91.php)



## Vente Appartement ATHIS-MONS ( Essonne - 91 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1971

Prix : 199000 €

Réf : VA2056-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose, dans une résidence familiale, idéalement situé entre le RER C et le centre ville, un appartement de 4 pièces offrant : entrée avec dressing, séjour donnant sur un balcon sans vis à vis, cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains et de nombreux placards. Place de parking privative et cave inclus.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10833691



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10833691/appartement-a\\_vendre-athis\\_mons-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10833691/appartement-a_vendre-athis_mons-91.php)

## Vente Appartement PALAISEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 63 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1954

Prix : 219000 €

Réf : VA2054-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose, à proximité immédiate du RER et du Centre Ville à pied, un appartement de 4 pièces offrant : entrée, séjour double exposé Sud et ouvrant sur un balcon, etnbsp;2 chambres avec vue dégagée dont une donnant sur un balcon, salle de bains. Cave.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10808564



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10808564/appartement-a\\_vendre-palaiseau-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10808564/appartement-a_vendre-palaiseau-91.php)

## Vente Appartement IGNY ( Essonne - 91 )

Surface : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 169900 €

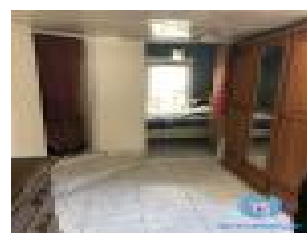
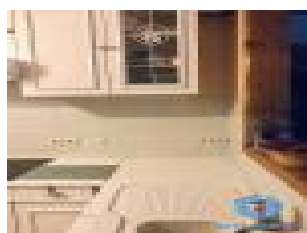
Réf : VA2050-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose à Igny Bourg, au pied des commerces et à 10 min du RER C. Un appartement de 2 pièces offrant : séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec salle d'eau refaite, un bureau avec dressing. Une cour privative de 5 m<sup>2</sup>. Cave. Le tout dans une petite copropriété avec syndic bénévole et de faible charge. Accès à la gare et aux axes routiers facile.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10808563



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10808563/appartement-a\\_vendre-igny-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10808563/appartement-a_vendre-igny-91.php)



## Vente Appartement ATHIS-MONS ( Essonne - 91 )

Surface : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1930

Prix : 155000 €

Réf : VA2046-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose, à 2 min à pied du RER, un appartement de 2 pièces en parfait état comprenant : entrée, séjour avec cuisine ouverte donnant sur un balcon, une chambre avec salle d'eau et placards. Terrasse privatif exposé Sud/Ouest. Actuellement vendu loué.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10785062



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10785062/appartement-a\\_vendre-athis\\_mons-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10785062/appartement-a_vendre-athis_mons-91.php)



## Vente Appartement ATHIS-MONS ( Essonne - 91 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1962

Prix : 205000 €

Réf : VA2048-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose, un appartement en parfait état offrant : entrée avec placards, séjour donnant sur un balcon exposé Sud/Est et sans vis à vis espace ouvert sur la cuisine équipée et salle à mangé (env 37m<sup>2</sup>), 2 chambres, salle de bains. Place de parking et cave. Le plus : création possible d'une 3<sup>ème</sup> chambres. Idéalement situé entre le RER C à 5 min et le centre ville.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10780637



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10780637/appartement-a\\_vendre-athis\\_mons-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10780637/appartement-a_vendre-athis_mons-91.php)

## Vente Appartement IGNY ( Essonne - 91 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 199900 €

Réf : VA1976-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose, à proximité du centre ville et 10 min du RER C à pied, un appartement de 2 pièces offrant : entrée, séjour de 18 m<sup>2</sup> exposé sud - ouest, 1 chambre, salle de bains et placards. En sous sol : une place de parking et un cave. Petite copropriété bien entretenue et ravalée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10775957



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10775957/appartement-a\\_vendre-igny-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10775957/appartement-a_vendre-igny-91.php)

## Location Appartement SAULX-LES-CHARTREUX ( Essonne - 91 )

Surface : 24 m2

Surface séjour : 14 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 650 €/mois

Réf : LA2044-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit immobilier vous propose un studio meublé offrant une pièce principale avec une cuisine ouverte, une salle d'eau avec WC et une terrasse. Les charges forfaitaires comprennent l'eau, l'électricité et le chauffage. Disponible de suite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10762808



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10762808/appartement-location-saulx\\_les\\_chartreux-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10762808/appartement-location-saulx_les_chartreux-91.php)

## Vente Appartement ABBEVILLE-LA-RIVIERE A%oTAMPES ( Essonne - 91 )

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 108500 €

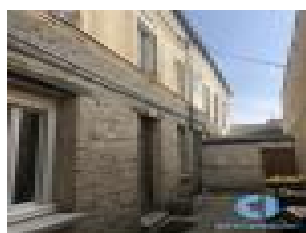
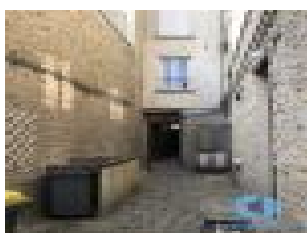
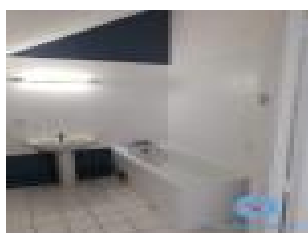
Réf : VA2040-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose, un appartement de 2 pièces en duplex, entièrement refait, offrant : entrée avec placards, séjour lumineux de 20 m<sup>2</sup> et cuisine US équipée. A l'étage, la chambre et sa salle de bains. Petite copropriété au c?ur du centre ville, et situé à 8 min du RER. etnbsp;

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10750258



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10750258/appartement-a\\_vendre-abbville\\_la\\_riviere-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10750258/appartement-a_vendre-abbville_la_riviere-91.php)



## Vente Appartement PALAISEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1980

Prix : 186900 €

Réf : VA1983-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose un studio avec entrée indépendante de 40 m<sup>2</sup> en plein c<sup>o</sup>ur du centre ville, au pied des commerces et du RER B Palaiseau, offrant : entrée, pièce de vie, cuisine, salle de bains. Box privatif. Fort potentiel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10655868

## Vente Maison MASSY ( Essonne - 91 )

Surface : 117 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 131 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1991

Prix : 449000 €

Réf : VM324-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose une maison de 6 pièces offrant : entrée avec placards, séjour de 31 m<sup>2</sup> donnant de plain pied sur un jardin de 131 m<sup>2</sup>, cuisine équipée (poss d'ouvrir). A l' étage : 3 chambres, salle d'eau et une suite parentale de 18 m<sup>2</sup> avec salle de bains et placards. Un garage de 24 m<sup>2</sup>. Possibilité d'aménagement de combles d'environ 30 m<sup>2</sup>. Située à 20 min à pied du RER B MASSY/PALaiseau et à proximité immédiate des écoles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10637995



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10637995/maison-a\\_vendre-massy-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10637995/maison-a_vendre-massy-91.php)

## Vente Maison PALAISEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 162 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 480 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 590000 €

Réf : VM328-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose une maison de 8 pièces, située idéalement entre le RER B Palaiseau et RER B Massy/Palaiseau, composée de : entrée, séjour ouvert sur balcon, grande cuisine avec îlot et donnant accès au jardin, 5 chambres, salle de bains, salle d'eau et dressing. En rez de jardin, F2 indépendant d'environ 36m<sup>2</sup>. Véranda d'environ 20 m<sup>2</sup>. Garage double. Jardin de 480 m<sup>2</sup> avec piscine.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10637994



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10637994/maison-a\\_vendre-palaiseau-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10637994/maison-a_vendre-palaiseau-91.php)



## Location Appartement PALAISEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1090 €/mois

Réf : LA2024-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose un appartement meublé de 67,70 m<sup>2</sup>, résidence du parc des Eaux vives, offrant entrée, séjour sur balcon, dégagement avec placard, 2 chambres, salle de bains avec wc, dressing, cave. La provision de charges comprend l'eau froide et chaude et la chauffage. Disponible de suite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10637993



## Vente Appartement CHILLY-MAZARIN ( Essonne - 91 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220000 €

Réf : VA2014-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose dans une résidence de standing avec gardien, tennis, piscine et espaces verts, Appartement de 4P de 84,13 m<sup>2</sup> comprenant entrée avec dressing, séjour de 33 m<sup>2</sup> exposé SUD EST donnant sur Balcon, Cuisine équipée, 3 chambres, SDB et WC séparées, Cave et Parking. Loyer mensuel charges comprises 1.300 E. Bail de 3 ans.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10635699



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10635699/appartement-a\\_vendre-chilly\\_mazarin-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10635699/appartement-a_vendre-chilly_mazarin-91.php)

## Vente Maison PALAISEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 453 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1968

Prix : 360000 €

Réf : VM318-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose à 7 min du RER B, une maison de plain pied de 3 pièces composée de : entrée, séjour donnant sur extérieur, cuisine, 2 chambres, salle d'eau. Garage et cabanon. Terrain de 453 m<sup>2</sup>. Agrandissement possible.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10601766



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10601766/maison-a\\_vendre-palaiseau-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10601766/maison-a_vendre-palaiseau-91.php)

## Vente Maison ORSAY ( Essonne - 91 )

Surface : 152 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 644 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2004

Prix : 644000 €

Réf : VM310-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose, à Orsay, à 10 min du RER Lozère, une maison familiale récente, de 8 pièces et de 150 m<sup>2</sup> offrant : entrée, séjour avec cheminée, cuisine, 5 chambres, dont une suite parentale au rez de chaussée, 2 salle d'eau et salle de bains. Un grand sous sol total. Un jardin plat de 644 m<sup>2</sup>. Grand garage de 40 m<sup>2</sup>. Le + : Maison divisible et proposant 2 entrées indépendantes.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10585934



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10585934/maison-a\\_vendre-orsay-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10585934/maison-a_vendre-orsay-91.php)



## Vente Maison PALAISEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 442 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 614000 €

Réf : VM298-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose, une maison récente de 8 pièces, offrant : séjour spacieux avec cuisine ouverte et exposée Sud donnant sur une terrasse de + 20 m<sup>2</sup>, 5 chambres, une salle de bains, une salle d'eau. En rez de jardin, appartement de 2 pièces avec entrée indépendante, avec séjour et coin cuisine, une chambre, une salle d'eau. Garage double et atelier. Terrain de 442 m<sup>2</sup>.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10474000



## Vente Appartement PALAISEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 220500 €

Réf : VA1994-ESPRIT -



### Description détaillée :

Esprit Immobilier vous propose, à Palaiseau, un appartement de 2/3 pièces offrant : entrée avec grands placards, séjour de 23 m<sup>2</sup> avec belle vue dégagée et une exposition S/O, cuisine équipée. A l'étage, une chambre avec bureau et salle de bains. Parking privatif. Secteur calme et verdoyant.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10452867

## Vente Appartement VILLEBON-SUR-YVETTE ( Essonne - 91 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 228000 €

Réf : VA1932-ESPRIT -



### Description détaillée :

A 10/12 min du RER PALAISEAU-VILLEBON, etnbsp;AU DERNIER ÉTAGE d'une petite résidence bien entretenue, Appartement de 3P de 67m<sup>2</sup> environ comprenant, séjour spacieux ouvert sur cuisine, vue dégagée, 2 chambres spacieuses dont une avec grands rangements, SDB et WC séparés, nombreux rangement, cave, et parking privatif.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10273259



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10273259/appartement-a\\_vendre-villebon\\_sur\\_yvette-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10273259/appartement-a_vendre-villebon_sur_yvette-91.php)

## Vente Maison VILLEBON-SUR-YVETTE ( Essonne - 91 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 495 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1970

Prix : 484000 €

Réf : VM276-ESPRIT -

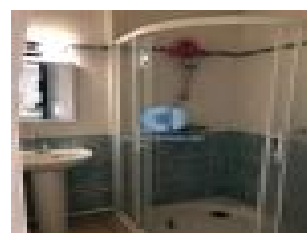


### Description détaillée :

A 10/12 min du RER B LOZÈRE, au calme d'une impasse, maison de 150m<sup>2</sup> comprenant entrée, séjour de 32m<sup>2</sup> EXPO SUD, de plain pied sur jardin, cheminée, cuisine d'îlot avec accès direct au jardin, 5 chambres (dont 3 au rez de chaussée) + un bureau, nombreux rangements et dressing, 2 salles de bains et une salle d'eau, sous-sol total.

Stationnement sur le terrain. Le tout sur une parcelle de 495m<sup>2</sup>. Maison non mitoyenne. etnbsp;A visiter sans tarder.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10270647



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10270647/maison-a\\_vendre-villebon\\_sur\\_yvette-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10270647/maison-a_vendre-villebon_sur_yvette-91.php)