

DE FERLA MAINE
220 avenue du Maine 75014 PARIS
Tel : 01.53.90.49.00
E-Mail : agence@deferla.com

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 35 m²

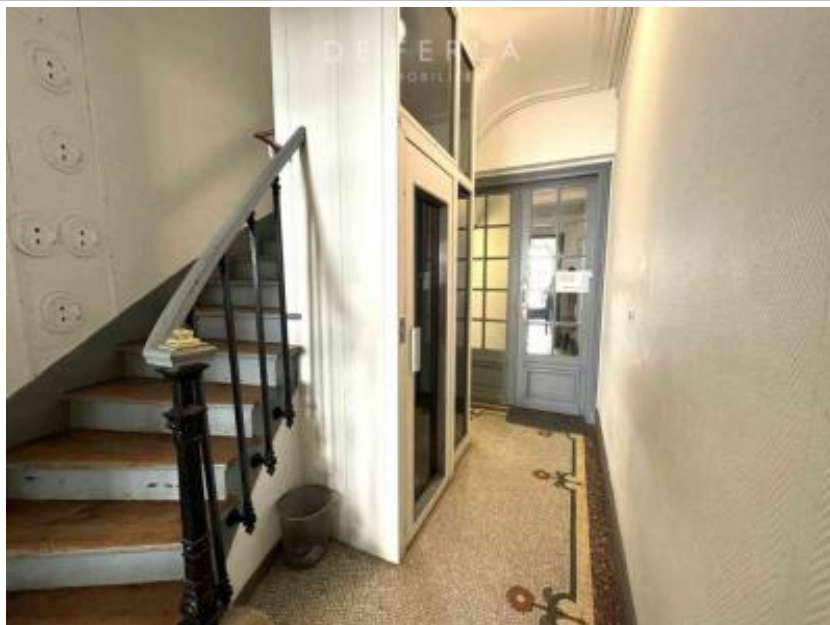
Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1918

Prix : 419000 €

Réf : DFM45585ES -



Description détaillée :

Mairie du XIV^{ème} : au 2^{ème} avec ascenseur d'un immeuble pierre de taille très bien entretenu, un 2 pièces de 35m² Carrez. Ce bien au calme absolu se compose : d'une entrée desservant un séjour, une cuisine indépendante aménagée, une chambre, une salle d'eau et un WC séparé.

Une cave complète ce bien.

Appartement très calme car entièrement sur cour et clair exposé Est.

Idéalement situé à deux pas de la rue Daguerre et de ses commerces, de Denfert-Rochereau (RER B) et de la gare SNCF Montparnasse.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325220



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325220/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-10EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 43 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1801

Prix : 525000 €

Réf : DFL291472919751ES -



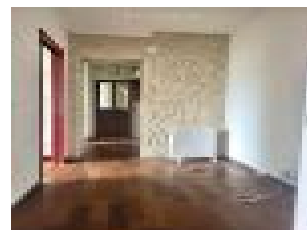
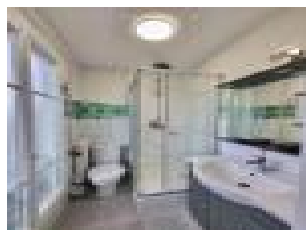
Description détaillée :

Jacques Bonsergent, à deux pas du canal Saint-Martin un appartement de 43m² situé au 5ème et dernier étage d'un immeuble ancien.

Ce 2 pièces, se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée et aménagée, d'un séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC.

Ce bien au charme de l'ancien, avec ses pierres apparentes, bénéficie d'un plan facilement aménageable, d'une belle vue dégagée sur cour, le tout donnant sur un petit jardin collectif, ce qui en fait un lieu paisible et plein de charme.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315259



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315259/appartement-a_vendre-paris_10eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 24 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 307000 €

Réf : DFM4470514265401ES -



Description détaillée :

Paris XIVème / Denfert Rochereau : Au 1er et dernier étage d'un petit immeuble bien entretenu, beau deux pièces de 24m2 entièrement rénové par architecte. Celui-ci se compose comme suit :

Une entrée, une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, un séjour traversant, une salle de bain avec WC ainsi qu'une chambre.

Appartement coup de c?ur, rénové avec des matériaux de qualité. Plan idéal : pas de perte d'espace.

En annexe : grande cave sur dalle béton.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312984



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312984/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 28 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1869

Prix : 298000 €

Réf : DFM4381334415884ES -



Description détaillée :

Paris XIVème / Ligne 4 Alésia : Au rez de chaussée d'une charmante copropriété de 1869, beau 2 pièces de 28,71m2 parfaitement optimisé. Celui-ci se compose comme suit :

Un séjour lumineux, une cuisine séparée, aménagée et équipée, une chambre au calme absolue ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Appartement en bon état général, sans perte d'espace et avec une belle hauteur sous plafond.

Au c?ur du quartier dynamique et commerçant d'Alésia, cet appartement est idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou pour un usage de pied à terre.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18305988



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18305988/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 83 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 870000 €

Réf : DFM447051426798ES -



Description détaillée :

Dans une copropriété récente de bon standing sécurisée avec gardienne, un beau 3 pièces de 83m2 situé en rez-de-jardin avec terrasse, il se compose :

D'une entrée ouvrant sur une agréable pièce de vie baignée de lumière avec un accès direct sur une grande terrasse, une cuisine aménagée et équipée avec une possibilité de l'ouvrir sur le séjour.

Un espace nuit desservant deux chambres avec rangements, dont une avec un accès sur l'extérieur.

Une salle d'eau et un WC indépendant avec lave-mains. Ce bien est idéalement situé dans le secteur d'Alésia, bénéficiant du calme absolu sans vis à vis.

En annexe : Une cave ainsi qu'une possibilité d'acquérir un box en supplément.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18303694



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18303694/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 40 m2

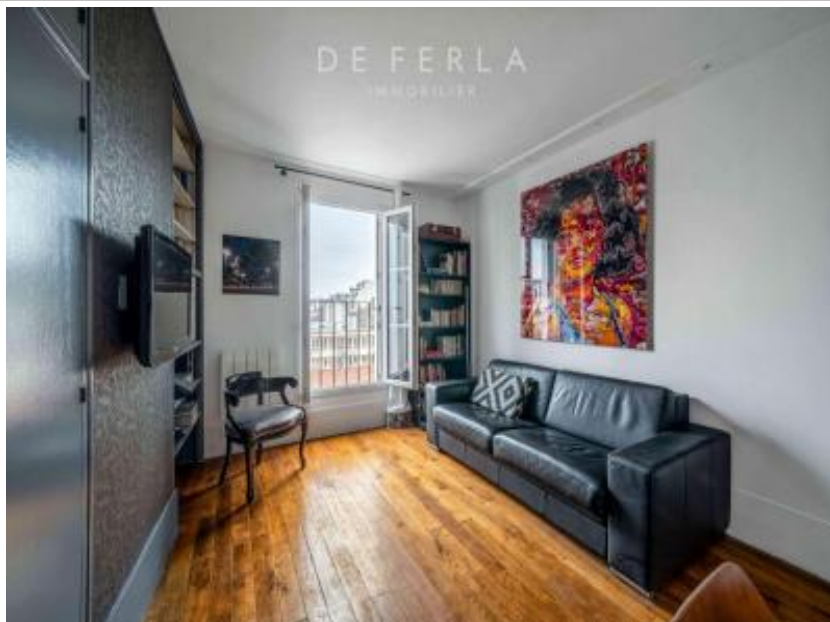
Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1890

Prix : 430000 €

Réf : DFM4470514265385ES -



Description détaillée :

Dans une copropriété ancienne, un appartement de deux pièces traversant en très bon état, situé au 5eme et dernier étage avec ascenseur de 40m2 comprenant :

Une entrée avec rangements desservant un séjour lumineux avec une vue dégagée sans vis à vis, une cuisine séparée aménagée.

La visite se poursuit dans l'espace nuit desservant une chambre avec rangements, une salle d'eau avec WC.

Cet appartement au calme absolu a été optimisé grâce à de nombreux rangements, il est donc très fonctionnel, idéal pour un premier achat, pied à terre ou investissement.

En annexe: Une grande cave et un cagibi sur le palier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18301208



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18301208/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-6EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 60 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 700000 €

Réf : DFM44705142681ES -



Description détaillée :

Dans un secteur recherché, à proximité immédiate des commerces et des transports, cet appartement de 55 m² Carrez (63 m² au sol), situé au 1er étage avec ascenseur traversant d'une copropriété ancienne, offre un beau potentiel de rénovation. Il se compose:

D'une entrée ouvrant sur une pièce de vie lumineuse avec cheminée, d'une cuisine aménagée, une chambre avec rangements, une salle de bains ainsi que de WC séparé.

Une cave de 20 m² vient compléter ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18301207



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18301207/appartement-a_vendre-paris_6eme_arrondissement-75.php

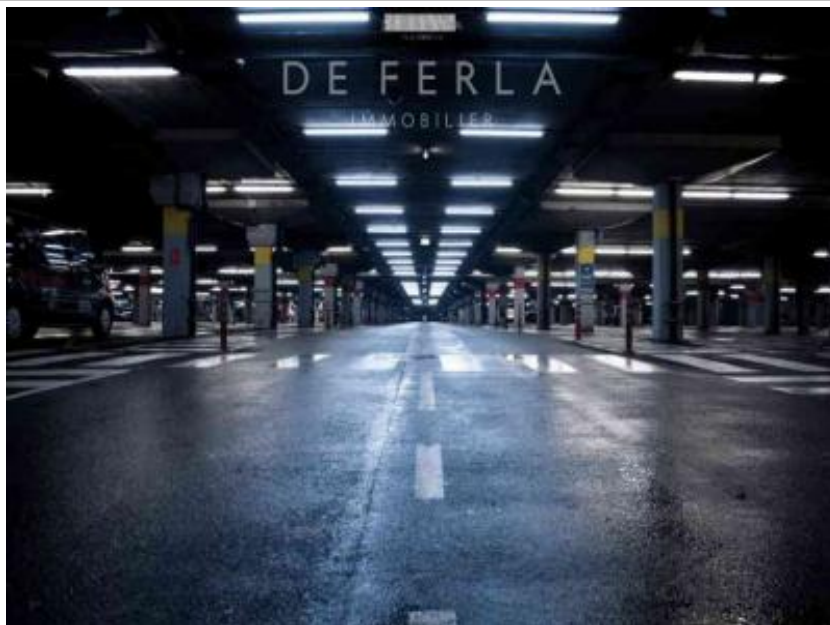
Vente Parking PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 12 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 26500 €

Réf : DFM44705142677ES -



Description détaillée :

Rue Daguerre: Au 3ème sous-sol d'un immeuble récent, un emplacement de 11,5m2 accessible par une large rampe. Idéalement situé, en plein c?ur de la rue Daguerre et à seulement 10 minutes à pied de la gare Montparnasse

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18297018

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 142 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1994

Prix : 1890000 €

Réf : DFM4381334415875ES -



Description détaillée :

Paris XIVème - Appartement duplex familial de 6 pièces 142 m² avec terrasse en dernier étage vue dégagée sur le jardin de la copropriété :

Dans une copropriété sécurisée de standing, construite en 1994, un superbe appartement familial de 142 m², situé au 3ème et dernier étage avec ascenseur.

Il se compose comme suit : Une entrée spacieuse avec de grands rangements dessert une cuisine indépendante aménagée et équipée, une vaste pièce à vivre dotée d'une double exposition avec accès à la terrasse de 28m² et au balcon plongé dans un environnement au calme absolu et arboré. Un WC indépendant.

La visite se poursuit à l'étage avec l'espace nuit comprenant quatre belles chambres, dont une suite parentale avec sa salle de bains et son dressing. Enfin, une salle de bains, une salle d'eau avec espace buanderie, un WC indépendant et un dressing.

Annexes : une grande cave de 10m² et 2 places de parking en sous-sol.

Copropriété sécurisée, standing, dernier étage, vue dégagée, lumière, extérieurs : un bien rare à fort potentiel.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18290467



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18290467/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 45 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1870

Prix : 470000 €

Réf : DFM4381334415867ES -



Description détaillée :

Au quatrième étage sans ascenseur d'un immeuble ancien, un appartement traversant de 45m2 composé : D'une vaste pièce à vivre avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, baignée de lumière et un espace buanderie/cellier. La visite se poursuit avec un dégagement desservant deux chambres dont une avec rangements intégrés, et une salle d'eau avec WC.

Cet appartement a été entièrement rénové par un architecte en 2022.

En annexe : une cave

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18289027



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18289027/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 150 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 1080000 €

Réf : DFM444311ES -



Description détaillée :

Dans un immeuble récent de bon standing, au 6ème et dernier étage avec ascenseur, un appartement familial d'une superficie de 83m2 carrez avec terrasse comprenant :

Une entrée, une pièce de vie baignée de lumière donnant accès à une terrasse de plus de 66m2 exposée Ouest, et une cuisine indépendante. La visite se poursuit avec un dégagement desservant trois chambres spacieuses dont une avec une salle d'eau attenante.

Enfin, une salle de bains et un WC indépendant.

Appartement rare avec un fort potentiel après rénovation.

En annexe : Une cave et une place de parking en sus

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18289026



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18289026/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 13 m²

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1963

Prix : 180000 €

Réf : DFM44714ES -



Description détaillée :

Au deuxième étage d'un immeuble récent avec ascenseur, ce studio de 12,60 m² carrez offre un espace lumineux et bien agencé. Il comprend : Une entrée avec rangements, une pièce à vivre avec kitchenette, donnant sur un balcon avec vue sur le jardin de la copropriété et une salle d'eau avec WC (sanibroyeur).

Ce studio sans travaux à prévoir et agréable, est idéal pour une première acquisition ou un investissement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18285535



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18285535/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 29 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1850

Prix : 350000 €

Réf : DFM4381334415866ES -



Description détaillée :

Paris XIVème / Mouton Duvernet : Au sein d'un immeuble Haussmannien de très bon standing, au 7ème et dernier étage avec ascenseur, beau 2 pièces de 26,19 m2 Carrez et 29,19 m2 au sol composé comme suit : une entrée, un séjour lumineux, une cuisine entièrement aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC (sanibroyeur) et une chambre au calme.

Appartement situé au c?ur d'un quartier dynamique et recherché, à deux pas des commerces de la rue Daguerre.

Une cave complète ce bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282929



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282929/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Parking PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 14 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 19000 €

Réf : DFM4462799126ES -



Description détaillée :

Au 1er sous-sol d'un immeuble récent, un emplacement de 14m2 accessible par une large rampe.

Idéalement située à proximité immédiate de la Gare Montparnasse

Convient pour une grande voiture

Largeur : 2,40m

Longueur : 4,41m

Copropriété avec gardien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282928



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282928/parking-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 110 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 1195000 €

Réf : DFM4381334415863ES -



Description détaillée :

Dans une copropriété récente de très bon standing sécurisé avec gardien, proche des commerces et des transports un appartement de 107m2 traversant situé au 6ème étage avec ascenseur. Cet appartement a été entièrement rénové en décembre 2021 avec tout le confort du moderne. L'appartement dispose d'une entrée avec rangements, une veste pièce de vie baignée de lumière exposée sud avec un balcon ainsi qu'une cuisine ouverte aménagée et équipée.

La visite se poursuit dans l'espace nuit avec trois chambres dont une avec un dressing ainsi qu'une suite parentale avec dressing et une salle d'eau privative avec WC. Pour finir une pièce bureau, une seconde salle d'eau et un WC indépendant. En annexe: une cave

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18279080



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18279080/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1895

Prix : 650000 €

Réf : DFM447401ES -



Description détaillée :

Situé au 4e étage d'un immeuble ancien avec ascenseur, cet appartement de 65 m² allie charme de l'ancien et confort moderne, en plein cœur du quartier commerçant et à deux pas du métro Alésia.

Dès l'entrée, vous serez séduit par son parquet d'origine, et sa cheminée authentique, qui confèrent à ce bien une atmosphère chaleureuse et pleine de cachet. La pièce de vie spacieuse et lumineuse s'ouvre sur une grande cuisine semi-ouverte, aménagée et entièrement équipée. L'espace nuit comprend une grande chambre principale, ainsi qu'une seconde chambre plus intime, agrémentée d'une verrière élégante, préservant toute la luminosité du séjour. Cet appartement dispose d'une salle d'eau spacieuse, des WC indépendants, ainsi que de nombreux rangements viennent compléter cet appartement fonctionnel et bien agencé. L'appartement bénéficie de balconnets charmants sur le séjour et les deux chambres, parfaits pour profiter d'un extérieur en plein Paris.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18267215



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18267215/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 103 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2001

Prix : 980000 €

Réf : DFM444756668ES -



Description détaillée :

A deux pas du parc Montsouris, au 4ème étage d'une copropriété récente de bon standing avec ascenseur, un appartement familial de 103m2, comprenant : une vaste pièce de vie exposé Sud disposant d'un séjour ouvrant sur un balcon de 4m2, d'une salle à manger, ainsi qu'une cuisine américaine aménagée et équipée. La visite se poursuit avec trois belles chambres sans vis-à-vis, dont une chambre suite parentale disposant de sa salle de bains et WC. Toutes les chambres sont pourvues de rangements intégrés. La visite se termine par une dernière salle de bains ainsi qu'un WC indépendant. Cet appartement calme et lumineux bénéficie de tout le confort du moderne, aucune perte d'espace, et optimisé en rangements.

En annexe : Deux caves en sous-sol.

Une place de parking en sous-sol en plus au prix de 20.000E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18265008



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18265008/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1963

Prix : 840000 €

Réf : DFM3977ES -



Description détaillée :

Au 7ème étage avec ascenseur d'un immeuble moderne de bon standing, un appartement traversant de 65 m2 au sol et 62,5m2 Carrez, composé d'une entrée avec de nombreux rangements intégrés, d'un séjour baigné de lumière avec balcon de 2,5m2 exposé Est, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, de deux chambres lumineuses, et au calme absolu, d'une salle de bains, et d'un W.C indépendant. Une cave bétonnée complète ce bien. L'emplacement, la luminosité, la proximité des commerces, et le standing de l'immeuble font de cet appartement un coup de cœur.

Immeuble de standing & les parties communes bien entretenues.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18265007



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18265007/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 20 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 220000 €

Réf : DFM44708ES -



Description détaillée :

Situé dans une copropriété récente au 3ème étage avec ascenseur, un studio de 19,85m2 idéalement situé proche des commerces et à moins de 5 minutes à pied du métro Alésia, il se compose:

D'une entrée avec rangements, une pièce à vivre exposée Sud, lumineuse avec un accès direct sur un joli balcon.
Un coin cuisine, une salle de bain avec wc.

Cet appartement à entièrement rénover, possède un agencement fonctionnel, il est idéal pour un pied-à-terre, un premier achat ou bien investissement locatif.

En annexe: Une cave complète ce bien

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254617



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254617/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 79 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1910

Prix : 608000 €

Réf : DFM44347ES -



Description détaillée :

Au rez-de-chaussée d'un bel immeuble ancien de pierre et brique, un appartement de 79m2 à rénover, qui se compose:

D'une entrée en étoile desservant une cuisine indépendante, un double séjour de plus de 27m2. La visite se poursuit avec deux belles chambres dont une dotée d'une pièce pouvant devenir un bureau ou un dressing. Enfin, un WC indépendant et une salle d'eau.

En annexe : Une cave

Professions libérales autorisées

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254616



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254616/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-19EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 115 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 882000 €

Réf : DFM44705142661ES -



Description détaillée :

Paris XIXème / Ligne 5 Ourcq : Au sein d'une charmante copropriété récente de 1990, un appartement familial de 97m2 loi Carrez avec terrasse et balcon. Celui-ci se compose comme suit :

Une entrée, une cuisine équipée et aménagée ouverte sur le séjour lumineux donnant accès aux espaces extérieurs (balcon et grande terrasse de 18m2), une buanderie, trois chambres, une salle de bain avec douche et baignoire ainsi qu'un WC indépendant.

Appartement entièrement rénové avec des matériaux de qualité, baigné de lumière et bénéficiant de nombreux rangements sur-mesure.

À deux pas de la rue Eugène Jumin, appréciée pour ses nombreux commerces de bouches et à proximité immédiate du parc des Buttes Chaumont

Une cave et un grand box complète ce bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18244110



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18244110/appartement-a_vendre-paris_19eme_arrondissement-75.php

Vente Maison VANVES (Hauts de Seine - 92)

Surface : 163 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1995

Prix : 1349000 €

Réf : DFM4462799130ES -



Description détaillée :

Maison familiale, située dans un cadre calme proche des commerces et des transports.

Cette maison individuelle de 165m2 habitables de 6 chambres est idéale pour une grande famille. Elle dispose d'un jardin de 50m2 et d'une terrasse, offrant un cadre de vie agréable.

L'entrée de la maison mène à une vaste pièce de vie de 66 m², composée d'une salle à manger, d'un double séjour lumineux avec cheminée et d'une cuisine entièrement aménagée et équipée. Un WC est également présent au rez-de-chaussée.

À l'étage, l'espace nuit comprend trois chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau privative et dressing. Une salle d'eau avec WC complète cet étage. Le deuxième niveau comprend trois chambres supplémentaires ainsi qu'une troisième salle de bains avec WC.

La maison dispose également d'un sous-sol de 69 m², comprenant une buanderie, une cave et un garage avec porte électrique.

Avec ses grands espaces, cette maison est parfaitement adaptée pour une famille à la recherche d'un cadre de vie



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18232833/maison-a_vendre-vanves-92.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 178 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1894

Prix : 1870000 €

Réf : DFM44704423ES -



Description détaillée :

Idéalement situé au deuxième étage par ascenseur d'un immeuble haussmannien de standing avec gardienne, cet appartement de 178,56 m² comprend :

Une vaste entrée desservant un double séjour spacieux et lumineux, avec balcons exposés Sud. Le séjour et le bel espace salle à manger bénéficient du charme de l'ancien (parquet, moulures uniques et cheminées). La cuisine séparée est entièrement à aménager.

La visite se poursuit avec les espaces nuit, qui comprennent trois grandes chambres (possibilité d'une quatrième), un bureau, une salle de bains, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'un second WC séparé.

Cet appartement est idéal pour une famille grâce à ses beaux volumes et à la possibilité d'aménager une quatrième chambre. Il séduit par le charme de l'ancien, notamment dans la pièce de vie où se révèlent de magnifiques moulures et une cheminée qui ajoutent une touche d'élégance intemporelle.

En annexe : deux grandes caves parfaitement saines

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18201343



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18201343/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 42 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Prix : 430000 €

Réf : DFM4467424ES -



Description détaillée :

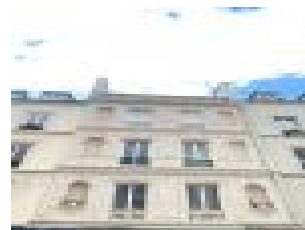
Dans une copropriété ancienne de bon standing, à seulement quelques minutes à pied du métro Pernety (ligne 13), un 2/3 pièces de 41,46m² traversant situé au 1er étage sans ascenseur, en bon état et vous offre :

Une entrée menant à une pièce de vie lumineuse avec une cuisine aménagée et équipée avec un grand espace dînatore.

Vous y trouverez également une grande chambre avec une salle de bains avec WC.

Cet appartement est idéal pour un investissement locatif, un pied-à-terre ou un premier achat.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18201342



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18201342/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-13EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 64 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 766500 €

Réf : DFM447122ES -



Description détaillée :

Situé au 8^e étage d'un immeuble moderne datant de 2023, cet appartement lumineux de 64 m² bénéficie d'une exposition sud-est.

Il se compose d'un séjour avec deux balcons, d'une cuisine ouverte entièrement équipée avec un plan de travail en marbre, de deux chambres avec placards intégrés, d'une salle de bains et d'un WC séparé.

Une place de parking est disponible en sus.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18185556



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18185556/appartement-a_vendre-paris_13eme_arrondissement-75.php

Vente Maison VILLIERS-SAINT-FREDERIC (Yvelines - 78)

Surface : 430 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 998000 €

Réf : DFM4699ES -



Description détaillée :

Dans le quartier résidentiel de la ville, à 33 minutes de Paris, avec une vue panoramique sur la Vallée, cette maison individuelle sans vis-à-vis de 270m2 habitable avec 430m2 (au sol utile).

Cette maison familiale est implantée sur une parcelle de 1678m2 elle se compose :

Au rez -de-chaussée une entrée avec placard, une vaste pièce de vie de 50m2 exposée sud avec cheminée ainsi qu'un accès direct à la terrasse de 55m2 , une cuisine d'îlot aménagée et équipée de 24,76m2. Ainsi qu'un coin nuit avec une salle d'eau, une chambre puis un wc indépendant.

A l'étage nous retrouverons 3 chambres avec rangements et dressing, une salle de bains, un wc indépendant ainsi qu'une pièce à terminer (prévue pour faire un studio ou une suite parentale avec sa salle d'eau et wc).

Au deuxième étage trois pièces sous combles qui pourrait faire office de salle de jeux ou bien d'une 5ème chambre.

Pour finir nous retrouverons un sous sol de 145,34m2 avec, bureau, atelier, buanderie, salle d'eau, wc, cave et chaufferie.

En annexe : Un double garage de 37m2 et une dépendance ainsi qu'un espace piscine dans le jardin.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17075777/maison-a_vendre-villiers_saint_frederic-78.php