catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO

34 avenue des champs elysÃ©e 75008 PARIS

Tel : 07.49.54.66.29

E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Local commercial MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 45 m2

Prix : 20000 €

Réf : 30_AFVCO310000393 -

Description détaillée :

Fonds de commerce salon esthétique en liquidation judiciaire, de 45 m2, situé proche Montpellier.

Loyer 950 TTC.

Facile d'accès, bonne visibilité, au rez de chaussée d'un petit centre commercial.

Deux cabines avec tables électriques, un espace ongles.

Anne Fabre 06 35 32 28 45 /

Cette annonce vous est proposée par anne fabre - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16819803

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16819803/local_commercial-a_vendre-montpellier-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial PEROLS (Herault - 34)

Surface : 1 m2

Prix : 28000 €

Réf : 10_CCVCO110000396 -

Description détaillée :

A VENDRE LICENCE 4 SUR PEROLS MAIS TRANSPORTABLE

Contactez carine carbonell 0647924489

Cette annonce vous est proposée par carbonell carine - Montpellier - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montpellier - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16809803

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16809803/local_commercial-a_vendre-perols-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Local commercial AVIGNON (Vaucluse - 84)

Surface : 297 m2

Prix : 55000 €

Réf : 37_TEVCO380000372 -

Description détaillée :

A vendre fonds de commerce de restaurant situé dans le centre-ville d'Avignon au coeur des remparts et disposant d'une terrasse spacieuse pouvant accueillir jusqu'à 40 clients au bord de la Sorgue.

Cette annonce vous est proposée par troump emeline - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16796470

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16796470/local_commercial-a_vendre-avignon-84.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial AVIGNON (Vaucluse - 84)

Surface : 360 m2

Prix : 195000 €

Réf : 37_TEVCO380000394 -

Description détaillée :

Affaire à saisir !!! Fonds de commerce d'une très grande laverie / blanchisserie à proximité d'Avignon (à 10min d'Avignon environ).

Cette laverie blanchisserie située proche d'Avignon comprend 2 parties :

- 1 partie laverie
- 1 partie blanchisserie

La laverie comprend :

-11 machines à laver de diverses capacités allant de 6kg à 35kg. Toutes les 11 en bon état et très bien entretenues. (Machine de 35 kg très rare en laverie !!!)

-6 séchoirs dont 3 de 25 kg et 3 de 15kg. Tous en bon état et entretien irréprochable.

La blanchisserie comprend :

-une très grosse calandre pouvant repasser et plier des draps de lits 2 places. Elle plie, contre-plie le linge et le range en paquet de 10. Elle est récente, d'une valeur de 80 000 EUR achetée récemment avec facture à l'appuie. Cette calendre procure un grand gain de temps !!!

-une grande filmeuse avisée pouvant filmer le linge unitairement ou en paquet de plusieurs (5,10, ...), très pratique, c'est un petit luxe qui permet de finaliser la prestation et de protéger le linge.

-une machine à laver de capacité de 60 kg (très très grosse capacité !!!). Pratique car gain de temps et d'argent ...

-plusieurs salles et endroit de séchages / étendage de grande dimension.

-un espace de chargement permettant de faire entrer un véhicule à l'arrère de la boutique pour charger le linge à livrer aux diverses clients (hotels, gites, etc ...)

-tout le matériel complémentaire nécessaire à une blanchisserie

Ce commerce à une très grosse activité et un CA en constante augmentation.

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Très bonne rentabilité qui peut être encore bien boostée grâce aux nombreuses possibilités de développement rapide (car le propriétaire actuel souhaitant prendre sa retraite car agé de plus de 65 ans et avec des soucis de santé, il ne cherche pas de nouveau contrat et ne prend pas plus de contrat pour le moment malgrè la demande).
Activité très prospère et à faire encore prospèrer !!!
Très bon EBE et bénéfice actuel excellen

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16796469

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16796469/local_commercial-a_vendre-avignon-84.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Location Commerce SAINT-GELY-DU-FESC (Herault - 34)

Surface : 60 m2

Prix : 18000 €/an

Réf : 30_AFLCO310000390 -

Description détaillée :

Location gérance snack 60 m2 environ, situé à Saint Gely du Fesc

Option d'achat 25 000 euros.

Points forts:

-Cuisine entiérement équipée

-Extraction

Anne Fabre 06 35 32 28 45 /

Cette annonce vous est proposée par anne fabre - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16784901

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16784901/commerce-location-saint_gely_du_fesc-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Commerce CLAPIERS (Herault - 34)

Surface : 55 m2

Prix : 15276 €/an

Réf : 30_AFLCO310000391 -

Description détaillée :

Location gérance snack de 55 m2 environ situé à Clapiers.

Loyer de 1 273 euros par mois.

Option d'achat 70 000 euros.

Point forts:

- Cuisine entièrement équipée
- Extraction
- Terrasse privative de 10 pax
- Bonne visibilité
- places de parking

Anne Fabre 06 35 32 28 45 /

Cette annonce vous est proposée par anne fabre - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16784900

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16784900/commerce-location-clapiers-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Commerce MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 250 m2

Prix : 684000 €/an

Réf : 10_CCLCO110000386 -

Description détaillée :

Suite à une liquidation judiciaire je vous propose ce restaurant de 250 m2 terrasse extraction dans un quartier dynamique.

Contact Carine Carbonell 06 47 92 44 89

Cette annonce vous est proposée par carbonell carine - Montpellier - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montpellier - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16758830

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16758830/commerce-location-montpellier-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Location Commerce MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 35 m2

Prix : 18000 €/an

Réf : 30_AFLCO310000378 -

Description détaillée :

Location gérance Bar à tapas d'environ 35 m2, situé dans un quartier animé hypercentre de Montpellier.

Bar tout équipé, sans extraction.

Terrasse.

Loyer 1 500 euros par mois.

Frais 5 000 euros.

Personne en charge du dossier: Carine Carbonell 06 47 92 44 89/

Cette annonce vous est proposée par anne fabre - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16751074

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16751074/commerce-location-montpellier-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 35 m2

Prix : 45000 €

Réf : 30_AFVCO310000387 -

Description détaillée :

Fonds de commerce Bar à tapas d'environ 35 m2, situé dans un quartier animé hypercentre Montpellier.

Bar tout équipé, sans extraction.

Terrasse.

Personne en charge du dossier: Carine Carbonell 06 47 92 44 89/

Cette annonce vous est proposée par anne fabre - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16751073

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16751073/local_commercial-a_vendre-montpellier-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Location Local commercial MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 35 m2

Prix : 19200 €/an

Réf : 10_CCLCO110000382 -

Description détaillée :

IDEALEMENT SITUE DANS LE QUARTIER ST ROCH, BAR en location.

Tout équipé, licence 4 , Terrasse, y plus qu à.

Loyer 1600

Contacter Carine Carbonell 06 47 92 44 89

Cette annonce vous est proposée par carbonell carine - Montpellier - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montpellier - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16719849

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16719849/local_commercial-location-montpellier-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Local commercial LATTES (Herault - 34)

Surface : 480 m2

Prix : 640000 €

Réf : 10_CCVCO110000384 -

Description détaillée :

IDEAL INVESTISSEUR

Plateau dans une copro de 480 m2, possibilite de faire 10 appartements (permis accepte ERP)

Places de Parking

A voir Absolument

Contactez Carine Carbonell 06 47 92 44 89

Cette annonce vous est proposée par carbonell carine - Montpellier - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montpellier - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16719848

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16719848/local_commercial-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Location Commerce SAINT-JEAN-DE-VEDAS (Herault - 34)

Surface : 800 m2

Charges : 1440 €

Prix : 78240 €/an

Réf : 10_CCLCO110000385 -

Description détaillée :

LOCATION hangar 800M2

R+1 hauteur de plafond 3M5 .Libre, idealement situe sortie autoroute.

Pas de travaux à prevoir

contactez carine carbonell 06 47 92 44 89

Cette annonce vous est proposée par carbonell carine - Montpellier - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montpellier - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16719847

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16719847/commerce-location-saint_jean_de_vedas-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Location Commerce MARSILLARGUES (Herault - 34)

Surface : 25 m2

Prix : 6000 €/an

Réf : 10_CCLCO110000377 -

Description détaillée :

A louer deux locaux refait à neuf. Belle visibilité, grand parking gratuit idéal pour profession liberale.

A voir absolument loyer par local 500 euros charges comprises .

Contacter Carine CARBONELL 06 47 92 44 89

Cette annonce vous est proposée par carbonell carine - Montpellier - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montpellier - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16702112

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16702112/commerce-location-marsillargues-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial VENELLES (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 80 m2

Prix : 143000 €

Réf : 9_LVVCO100000379 -

Description détaillée :
Cession de fonds de commerce, Fleuriste et vente d'objets de décoration pour ce local de 80 m2 environ, idéalement situé au coeur d'un petit village à fort potentiel commercial, à 10 mn d'Aix-en-Provence,
Situé au coeur du village, entouré de commerces et d'habitations, sa localisation exeptionnelle et sa grande vitrine, offrent une très bonne visibilité, avec un fort trafic piétons et véhicules.
Il est composé d'un espace de vente avec comptoir d'encaissement, postes ateliers pour la confection des bouquets, chambre froide.
Ce bien est équipé d'une climatisation, d'un store banne, d'un rideau métallique, il y a 2 places de stationnements pour le personnel.
Présence d'un parking devant le local.
Possibilité d'exploiter la terrasse du magasin qui offre une très belle exposition à la vente.
CA constant avec perspective de développement.
Loyer intéressant, faibles charges.
Bail en cours de validité (jusqu'en 2028).
Pour visiter ce bien rapidement, contactez-moi:
Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)
06 09 74 69 16

RESOPRO
Honoraires charge vendeur
Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Aix en Provence - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16702111

RESOPRO

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16702111/local_commercial-a_vendre-venelles-13.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce SAINT-GELY-DU-FESC (Herault - 34)

Surface : 50 m2

Prix : 25000 €

Réf : 10_CCVCO110000381 -

Description détaillée :

DROIT AU BAIL centre ville tout commerce extraction.Loyer raisonnable à voir absolument possibilité de garder le matériel.

Contacter Carine CARBONELL 06 47 92 44 89

Cette annonce vous est proposée par carbonell carine - Montpellier - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montpellier - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16702110

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16702110/commerce-a_vendre-saint_gely_du_fesc-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial SALON-DE-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 100 m2

Prix : 380000 €

Réf : 9_LVVCO100000373 -

Description détaillée :

Au coeur du centre ville de Salon-de-Provence, je vous propose ce fonds de commerce de 100m2.

Situé sur un axe très passant, piètons et véhicules, offrant une très belle visibilité, ce restraurant en parfait état peut permettre un lancement d'activité immédiat et sans travaux.

Il possède 40 couverts en intérieur et une terrasse de 32 couverts.

Possibilité de reprendre l'enseigne avec une belle rentabilité à la clé.

Pas d'extraction.

Loyer intéressant, faibles charges.

Afin de visiter ce bien, contactez-moi:

Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)

06 09 74 69 16

RESOPRO

Honoraires charge vendeur

Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Aix en Provence - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16697831

RESOPRO

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16697831/local_commercial-a_vendre-salon_de_provence-13.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 65 m2

Prix : 195000 €

Réf : 30_AFVCO310000368 -

Description détaillée :

Fonds de commerce d'environ 65 m2, idéalement situé à proximité de Montpellier.

Points forts:

- Terrasse
- Facile d'accès
- Bonne visibilité

A voir rapidement

Anne Fabre 06 35 32 28 45/

Cette annonce vous est proposée par anne fabre - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16690655

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16690655/local_commercial-a_vendre-montpellier-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 65 m2

Prix : 445000 €

Réf : 30_AFVCO310000374 -

Description détaillée :

Murs et fonds de commerce, idéalement situé à proximité de Montpellier.

Points Forts:

- Belle terrasse
- Facile d'accès
-Bonne visibilité
- Emplacement premium

Anne Fabre 06 35 32 28 45 /

Cette annonce vous est proposée par anne fabre - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16690654

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16690654/local_commercial-a_vendre-montpellier-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial BEZIERS (Herault - 34)

Surface : 65 m2

Prix : 71500 €

Réf : 31_SMVCO320000136 -

Description détaillée :

A VENDRE - Fonds de commerce Salon de thé 65m2 , Béziers.

Idéalement situé sur une place touristique.

25 couverts intérieur et 30 couverts en extérieur.

Activité de salon de thé, snacking le midi (possibilité d'ouverture le soir), dispose d'une licence 3 exploitée lors d'évenements et soirée à thème.

Affaire récente avec du potentiel, matériel neuf, très bien entretenu.

Ouvert de 10h à 18h du mercredi au samedi.

CA prévisionnel = 65ke. (potentiel de croissance)

Vente cause double emploi.

Bail destination salon de thé, snack, écheance au 09/2026.

Loyer HT = 545 euros.

Ce bien vous est proposé par Marylou Sanchez, mandataire RESOPRO, 0637783313,

RSAC 890895626 delivré par le greffe du TC de point-a_pitre.

honoraire à charge vendeur 12% TTC

Cette annonce vous est proposée par Sanchez marylou - Point-a-Pitre - NoRSAC: 890895626, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Point-a-Pitre - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16672105

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16672105/local_commercial-a_vendre-beziers-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Local commercial MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 50 m2

Prix : 120000 €

Réf : 30_AFVCO310000295 -

Description détaillée :

Ce fonds de commerce Bar avec licence IV est composé d'une salle d'environ 50 m2, d'une cave de 20 m2, et d'une terrasse.

Ce bien est idéalement situé dans un quartier très prisé, au centre de Montpellier.

Cadre soigné et chaleureux, aucun travaux à prévoir, cuisine équipée avec extraction.

Anne Fabre 06 35 32 28 45 / Personne en charge du dossier: Carine Carbonell 06 47 92 44 89/

Cette annonce vous est proposée par anne fabre - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16672104

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16672104/local_commercial-a_vendre-montpellier-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Local commercial MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 50 m2

Prix : 340000 €

Réf : 10_CCVCO110000366 -

Description détaillée :

Très rare à la vente

A vendre dans l'hyper centre de Montpellier murs commerciaux d'un restaurant

idéal investisseur

loué actuellement 2 000 EUR/ mois HC HT HF

soit 7.02 % de rentabilité

Cette annonce vous est proposée par carbonell carine - Montpellier - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montpellier - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16672103

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16672103/local_commercial-a_vendre-montpellier-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial GRANDE-MOTTE (Herault - 34)

Surface : 75 m2

Prix : 250000 €

Réf : 10_CCVCO110000375 -

Description détaillée :

Tres rare à la vente murs commerciaux loué face au port de la grande motte

d'un restaurant avec un appartement au dessus

loué actuellement 15 540 EUR annuel HC HT HF

Cette annonce vous est proposée par carbonell carine - Montpellier - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montpellier - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16672102

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16672102/local_commercial-a_vendre-grande_motte-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial GRANDE-MOTTE (Herault - 34)

Surface : 50 m2

Prix : 240000 €

Réf : 10_CCVCO110000376 -

Description détaillée :

Rare à la vente murs commerciaux loué

sur une artère passante de la grande motte

murs de restaurant loué actuellement 15 540 EUR / An HC HT HF

Cette annonce vous est proposée par carbonell carine - Montpellier - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montpellier - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16672101

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16672101/local_commercial-a_vendre-grande_motte-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Local commercial AVIGNON (Vaucluse - 84)

Surface : 360 m2

Prix : 195000 €

Réf : 37_TEVCO380000361 -

Description détaillée :

Affaire à saisir !!! Fonds de commerce d'une grande laverie blanchisserie à proximité d'Avignon (à 10 minutes d'Avignon environ).

Cette laverie/blanchisserie située dans une ville proche d'Avignon comprend :

-1 partie laverie avec : - 11 machines de capacités différentes (allant de 6kg à 35kg toutes en bon état)

-6 séchoirs sont 3 de 25kg et 3 de 15kg (en bon état)

-1 partie blanchisserie comprenant, entre autre :

-une grosse calandre récente (qui plie, contre-plie le linge et le range en paquet de 10)

-une grande filmeuse avisée pour filmer le linge unitairement ou par paquet de 5, 10, ... pièces (habits, draps, housse, taies, ...)

-une machine à laver de 60kg de capacité

-plusieurs salles de séchage/étendage

-un endroit pour les livraisons

Très grosse activité et CA en constante augmentation et ce, malgré que le propriétaire actuel ne fait rien pour booster la rentabilité car cette personne souhaite pendre sa retraite.

Nombreuses possibilités de développement rapide (le propriétaire actuel refuse actuellement des contrats car il ne

té sa de fatigué par

iv sp

e st

ch

nm

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16667116/local_commercial-a_vendre-avignon-84.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Location Commerce MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 45 m2

Prix : 12000 €/an

Réf : 30_AFLCO310000369 -

Description détaillée :

Idéal pour des professions libérales, loue un cabinet médical avec deux salles de consultations et une salle d'attente commune.

Emplacement premium, grand parking gratuit.

Uniquement en location.

Carine Carbonell 06 47 92 44 89/

Cette annonce vous est proposée par anne fabre - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16655696

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16655696/commerce-location-montpellier-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Local commercial MAUGUIO (Herault - 34)

Surface : 100 m2

Prix : 270000 €

Réf : 30_AFVCO310000326 -

Description détaillée :

Fonds de commerce restaurant situé sur la commune de Mauguio.

Points forts:

- Cuisine équipée avec extraction
- Grande terrasse
- Bon chiffre d'affaire

Anne Fabre 06 35 32 28 45 /

Cette annonce vous est proposée par anne fabre - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16651108

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16651108/local_commercial-a_vendre-mauguio-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce BEAURECUEIL AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 65 m2

Prix : 215000 €

Réf : 9_LVVCO100000367 -

Description détaillée :

Je vous propose à la vente, le droit au bail de ce local de 65 m2 environ.

Situé dans une rue très commerçante et très prisée du quartier Mazarin d'Aix-en-Provence, il est composé d'un espace de vente de 20 m2 environ et d'une réserve de 45 m2 environ

Possibilité de changer la destination du bail afin d'accueillir tous types de commerces (sauf restauration et nuisances).

Loyer intéressant, faibles charges.

Contactez moi pour visiter ce bien:

Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)

06 09 74 69 16

RESOPRO

Honoraires charge vendeur

Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Aix en Provence - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16646210

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16646210/commerce-a_vendre-beaurecueil-13.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial BEAURECUEIL AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 180 m2

Prix : 199000 €

Réf : 9_LVVCO100000370 -

Description détaillée :

Ce fonds de commerce d'épicerie est très bien localisé dans le quartier Mazarin, entouré de résidences et de commerces.

La surface totale de 180 m2 environ permet d'accueillir un magasin d'alimentation de type épicerie ou tout autre commerce à l'exception de la restauration.

Loyer et taxe foncière peu élevés.

Pour visiter ce bien contactez moi:

Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)

06 09 74 69 16

RESOPRO

Honoraires charge vendeur

Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Aix en Provence - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16646209

RESOPRO
L'immobilier Professionnel

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16646209/local_commercial-a_vendre-beaurecueil-13.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial AVIGNON (Vaucluse - 84)

Surface : 20 m2

Prix : 21000 €

Réf : 37_TEVCO380000371 -

Description détaillée :

Local commercial, très bien situé en plein coeur du centre historique d'Avignon, non loin du palais des papes et de la place Pie (place très passante et très vivante car tous les bus arrivent ici et nombreux bars/restaurants).

Ce local se situe dans une rue très passante de la cité des papes dans lesquelle se déroule le marché hebdomadaire.

Il y a une devanture de porte de 3m2 pour pouvoir exposer si besoin.

Superficie d'environ 20m2, local tout refait à neuf. En arrière-boutique, on y trouve un couloir qui sépare la réserve d'environ 11m2 de l'espace toilettes avec lavabo.

Activités autorisées : toutes sauf restauration, supérette ou activité très bruyante ou odorante

Bail commercial sera refait au moment de la cession, en bail 3/6/9 avec un loyer de 550EUR/mois (HC/HT) + 30EUR charges

Prix : 21 000EUR (droit au bail/pas de porte).

Pour plus de renseignement, n'hésitez pas à me contacter

Cette annonce vous est proposée par troump emeline - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16634457

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16634457/local_commercial-a_vendre-avignon-84.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial BEAURECUEIL AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 40 m2

Prix : 130000 €

Réf : 9_LVVCO100000347 -

Description détaillée :
Ce fonds de commerce de restaurant est très bien placé dans le centre historique d'Aix-en-Provence, proche des places Comtales et de la mairie, dans un environnement passant et commerçant, à 50 mètres d'un parking.
La superficie est de 60 m2 environ avec une salle de restaurant équipée d'une climatisation réversible pouvant accueillir 22 couverts, d'une terrasse (avec autorisation) d'une capacité de 8 couverts, avec possibilité de faire de la vente à emporter.
Accès aux normes PMR.
La cuisine, qui possède une extraction, est très bien équipée, exclusivement avec du matériel professionnel:
Four de Chef étoilé de la marque Rational (Haute Pression, Vapeur) Cellule de refroidissement et de surgélation, Centrale de lavage Eaux chaude & froide
Cellule positive type frigo 1 porte Cellule positive type bahut 2 portes
Micro ondes x2
Bahut 3 tiroirs négatif (rare) moteur et compresseur neuf. Machine à laver la vaisselle.
Loyer très intéressant, faibles charges, bail en cours de validité.
Belle perspective de développement du CA, car actuellement ouvert uniquement le midi sur 5 jours.
Pour visiter ce bien, contactez moi:
Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)
06 09 74 69 16

RESOPRO
Honoraires charge vendeur
Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

tribunal de commerce de Aix en Provence - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16599116

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16599116/local_commercial-a_vendre-beaurecueil-13.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Local commercial VENELLES (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 130 m2

Prix : 430000 €

Réf : 9_LVVCO100000363 -

Description détaillée :

Très belle prestation pour ce local commercial d'environ 130 m2 situé à Venelles (quartier des logissons).

Cet espace est composé d'une pièce principale avec une belle hauteur sous plafond (4,50m), ainsi que d'une très belle mezzanine avec paroies vitrées.

Les matériaux utilisés sont très qualitatifs et font de cet espace la localisation parfaite pour une profession libérale (cabinet d'architecture, promotion immobilière...) mais permet également d'accueillir un show room, un siège social...un très grand nombre d'activités sont possibles.

Ce local est pourvu de volets roulants sur l'intégralité des ses baies vitrées, il bénéficie également d'une double entrée (avant et arrière du bâtiment).

2 places de parking privatives en extérieurs ainsi qu'un parking client permettent un stationnement aisé.

Contactez moi pour ce bien:

Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)

06 09 74 69 16

RESOPRO

Honoraires charge vendeur

Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du A e rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

nm

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16570711/local_commercial-a_vendre-venelles-13.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial BEAURECUEIL AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 140 m2

Prix : 430000 €

Réf : 9_LVVCO100000354 -

Description détaillée :

Ce local commercial se situe dans une rue très commerçante du quartier Mazarin d'Aix-en-Provence.

Sur une surface totale d'environ 140 m2, il est composé d'une surface de vente d'environ 110 m2 et d'une réserve d'environ 30m2 équipée d'une chambre froide.

Ce bel emplacement offre une excellente visibilité grâce à sa grande vitrine, il peut accueillir les activités suivantes: épicerie, salon de thé; d'autres activités (hors restauration) peuvent être envisagées avec accord du bailleur.

Le local peut être scindé en deux entités distinctes pour des activités complémentaires.

Loyer raisonnable.

Taxe foncière 2080EUR

Bail en cours de validité (jusqu'au 31/12/2031).

Contactez moi rapidement pour visiter ce bien:

Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)

06 09 74 69 16

RESOPRO

Honoraires charge vendeur

Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du

A e rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

nn

RESOPRO
L'immobilier Professionnel

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16562039/local_commercial-a_vendre-beaurecueil-13.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 64 m2

Prix : 102000 €

Réf : 36_BHVCO370000357 -

Description détaillée :

Magasin de chaussures d'environ 64 m2 dans une ville proche de Montpellier.

Emplacement premium avec parking à proximité

Axe très passant

A voir absolument

Ce bien vous est presenter par Hélène Bennacer

06 47 92 44 89 /

Privilégier les contacts téléphonique.

Cette annonce vous est proposée par Bennacer hélène - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16552223

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16552223/commerce-a_vendre-montpellier-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Local commercial AVIGNON (Vaucluse - 84)

Surface : 110 m2

Prix : 245000 €

Réf : 34_NNVCO350000311 -

Description détaillée :

Situé en centre ville d'une agglomération du Grand Avignon, ce café/bar loto/PMU est en constante évolution de CA.

Dans un local d'environ 110m2, bar central, petite terrasse, grand stockage à l'arrière avec entrée livraison, établissement propre, petite restauration.

Loyer environ 24500/an.

Cette annonce vous est proposée par normand nicolas - Avignon - NoRSAC: 951216605, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Avignon - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16537469

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16537469/local_commercial-a_vendre-avignon-84.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial BEAURECUEIL AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 57 m2

Prix : 88000 €

Réf : 9_LVVCO100000342 -

Description détaillée :

Ce local commercial de 57m2 environ est situé quartier Mazarin dans un environnement de commerces sélectifs.

Il est composé d'un RDC de 37m2 environ et d'un sous-sol d'environ 20m2 qui peut servir de réserve et de salle de pause.

Bail 3/6/9 salon de coiffure et accessoires beauté en cours de validité, possibilité d'étudier un changement d'activité du bail (destination, hors nuisances) avec le bailleur.

Ce bien conviendra idéalement à une activité privilégiant une clientèle sélective cherchant un environnement calme et qualitatif.

Pour visiter rapidement ce bien, contactez moi:

Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)

06 09 74 69 16

RESOPRO

Honoraires charge vendeur

Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Aix en Provence - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16453443

RESOPRO
L'immobilier Professionnel

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16453443/local_commercial-a_vendre-beaurecueil-13.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial BEAURECUEIL AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 76 m2

Prix : 66000 €

Réf : 9_LVVCO100000348 -

Description détaillée :

Au coeur du centre ville, ce local commercial est situé dans une rue piétonne prisée, très commerçante et passante d'Aix-en-Provence.

La vitrine offre une très belle visibilité sur la rue, commerces à très fort traffic à proximité immédiate.

Cet emplacement est composé d'une surface de vente d'environ 26 m2, et d'une grande réserve sur une surface d'environ 50 m2.

Bail en cours de validité, pouvant accueillir une activité de prêt à porter ou d'accessoires, d'autres possibilités de destinations peuvent être étudiées.

A voir très vite!,

Contactez moi:

Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)

06 09 74 69 16

RESOPRO

Honoraires charge vendeur

Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Aix en Provence - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

nmo.com sous la REF n°16453442

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16453442/local_commercial-a_vendre-beaurecueil-13.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 25000 m2

Prix : 890000 €

Réf : 2_GSVCO30000335 -

Description détaillée :

A vendre à 2 heures de montpellier et 2 heures de toulouse

Murs commerciaux d'un camping de 2,5 hectares et près de 100 emplacements avec borne électrique face à un lac baignable

Maison d'habitation en pierre sur le camping (avec 3 chambres et une cuisine et une salle à manger)

Un bar refait l'an passé

Un snack/restaurant

Une grande terrasse en pierre

Une salle des fêtes ou de réception en pierre de 150 m2

Une salle de jeu et bibliothèque

3 blocs sanitaire

Une salle des jeunes

2 terrains de pétanque

Plage sur le lac baignable à 50 m

1 bâtiment de stockage en pierre avec appartements personnel

Un bâtiment pour le captage de l'eau relié à 2 grosses cuves enterré

Le bloc générateur électricité a été changé en 2023

Les toitures de la maison, du snack, du bar et des sanitaires a été refait en 2023

CA 2022 310 000 EUR

gros développement à faire sur ce camping.

Loyer annuel 60 000 EUR

Cette annonce vous est proposée par Granier sebastien - Montpellier - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

commerce de Montpellier - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16450569

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16450569/local_commercial-a_vendre-montpellier-34.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial CABESTANY (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 480 m2

Prix : 550000 €

Réf : 19_FDC-JdA -

Description détaillée :

A VENDRE

FDC RESTAURANT - TRAITEUR - ÉPICERIE ASIATIQUE - GROSSISTE

TRÈS BELLE AFFAIRE, A SAISIR RAPIDEMENT !

Dans une Zone Commercial dynamique et diversifiée, l'une des plus attractives du département, à deux pas du centre-ville de Perpignan.

Etablissement de 480 m2, de plain pied composé: d'une partie permettant l'accueil des clients avec:

un coin traiteur et vente à emporter équipé d'un Drive (environ 60 m2).

une salle de restaurant permettant d'installer une cinquantaine de couverts (environ 60 m2).

une épicerie asiatique (produits secs, frais et surgelés) d'environ 100 m2.

Une arrière boutique d'environ 250 m2 destinée à la préparation et au stockage des produits avec :

une grande cuisine entièrement équipée et parfaitement entretenue.

une pièce équipée aux normes pour la préparation des fruits et légumes.

un espace plonge avec machines + évier et double accès depuis la cuisine et la salle de restaurant.

une chambre froide réservée au stockage des containers poubelle avant ramassage.

une grande réserve avec racks de stockages, transpalette, double porte pour les livraisons, chambres froides positive et négative

un vestiaire avec casiers, douche et toilettes pour les salariés

Un bureau

Seul grossiste en produits asiatiques du département, qualité de cuisine et d'accueil reconnues, avec une clientèle fidélisée venant de tout le département et des départements voisins.

Locaux et ensemble du matériel aux normes et très bien entretenu.

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Accès PMR.
Equipe en place très compétente et autonome.
DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE.
Vente pour cause de développement d'activité sur un autre établissement.
Accompagnement pour la prise en main et la poursuite des relations clients et fournisseurs possible le temps nécessaire.
PRIX HAI : 550 000EUR
LOYER: 4 300EUR /mois HC
Ce bien vous est présenté par Marion CAUBET (919 748 137 RSAC Perpignan) agent mandataire chez RESOPRO.
Pour toute information sur ce bien, ou pour vous accompagner d

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16450568

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16450568/local_commercial-a_vendre-cabestany-66.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial LYON (Rhone - 69)

Surface : 220 m2

Prix : 1200000 €

Réf : 36_BHVCO370000344 -

Description détaillée :

R+1 dans une rue très passante idéale pour un bouchon

Quartier très animé

Tous commerces sauf discothèque et bar de nuit.

Superficie de 220 m2 environ, très bons CA et très belle clientèle

Loyer raisonnable

A voir absolument

Personne en charge du dossier: Carine Carbonell 06 47 92 44 89/

Privilégier les contacts téléphonique.

Cette annonce vous est proposée par Bennacer hélène - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16446317

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16446317/local_commercial-a_vendre-lyon-69.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial NIMES (Gard - 30)

Surface : 300 m2

Prix : 620000 €

Réf : 36_BHVCO370000355 -

Description détaillée :

Quartier stade costiere

Local en R+1, 300 m2 environ

Terrasse

Loyer modéré

A voir absolument

Personne en charge du dossier: Carine Carbonell 06 47 92 44 89/

Privilégier les contacts téléphonique.

Cette annonce vous est proposée par Bennacer hélène - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16446316

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16446316/local_commercial-a_vendre-nimes-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Local commercial MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 300 m2

Prix : 700000 €

Réf : 36_BHVCO370000356 -

Description détaillée :

Brasserie de 300 m2 environ

Belle terrasse, belle clientèle

Beau CA

Personne en charge du dossier: Carine Carbonell 06 47 92 44 89/

Privilégier les contacts téléphonique.

Cette annonce vous est proposée par Bennacer hélène - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16446315

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16446315/local_commercial-a_vendre-montpellier-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Local commercial BEAURECUEIL AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 36 m2

Prix : 299000 €

Réf : 9_LVVCO100000264 -

Description détaillée :

Ce local commercial en parfait état se situe en plein coeur historique de la ville, sur un emplacement numéro 1.

Il est situé sur un axe piétonnier très passant, entouré de commerces et offrant une très belle visibilité.

La surface totale est de 36 m2 environ, dont un bureau non attenant de 14 m2.

Bail tous commerces sauf nuisances.

DPE disponible.

Pour voir rapidement ce bien, contactez moi:

Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)

06 09 74 69 16

RESOPRO

Honoraires charge vendeur

Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Aix en Provence - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16426735

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16426735/local_commercial-a_vendre-beaurecueil-13.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 30 m2

Prix : 220000 €

Réf : 36_BHVCO370000343 -

Description détaillée :

Institut de beauté d'environ 30 m2 dans une ville proche de Montpellier qui est composé de deux cabines.

Place de parking à proximité avec axe passant.

Clientèle fidèle

Tous commerces sauf nuisances.

A voir absolument.

Ce bien vous est presenter par Hélène Bennacer

06 47 92 44 89 /

Privilégier les contacts téléphonique.

Cette annonce vous est proposée par Bennacer hélène - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16422255

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16422255/local_commercial-a_vendre-montpellier-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Vente Commerce BEAURECUEIL AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 70 m2

Prix : 155000 €

Réf : 9_LVVCO100000333 -

Description détaillée :

Ce local en activité d'environ 70 m2 est situé au coeur de la vieille ville dans une rue semi piétonne.

Il est entouré de commerces et bénéficie d'un bon traffic client.

Actuellement exploité sous forme de restaurant, il est composé d'une salle et d'une terrasse d'environ 60m2, la cuisine est équipée d'une extraction (filtres neufs), elle est bien agencée et en parfait état de fonctionnement.

Une autre activité peut être envisagée pour ce bel emplacement commercial.

Loyer intéressant et charges modérées.

A voir rapidement!

Pour visiter ce bien, contactez moi:

Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)

06 09 74 69 16

RESOPRO

Honoraires charge vendeur

Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Aix en Provence - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16422254

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16422254/commerce-a_vendre-beaurecueil-13.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial PERTUIS (Vaucluse - 84)

Surface : 119 m2

Prix : 148000 €

Réf : 9_LVVCO100000280 -

Description détaillée :
Surface de 119 m2 environ au coeur de la zone artisanale de Pertuis, composé d'une salle de 60 M2 environ et d'une terrasse d'environ 44 m2.
Les deux espaces peuvent accueillir respectivement 40 et 20 couverts de façon très confortable: optimisation possible de CA par un retravail du plan de salle (rajout de tables).
La cuisine est entièrement équipé de matériel professionnel, entretenu et en parfait état de fonctionnement: four Cheftop (3 ans), cellule de refroidissement, armoire positive ainsi qu'une armoire double positive (entretien frigoriste), lave vaisselle (2 ans), mise sous vide, trancheuse.
Cet établissement connu accueil une clientèle d'habitués (professionnels de la zone artisanale) ainsi que des clients de passage.
Optimisation du CA possible par l'ouverture du soir et le week-end (actuellement fermé les soirs et le samedi-dimanche).
Accessibilité PMR.
Bail restauration.
Pour visiter ce bien rapidement contactez moi:
Vincent Leblay (RSAC 918 426 891, préfecture d'Aix-en-Provence)
06 09 74 69 16

RESOPRO
Honoraires charge vendeur
Cette annonce vous est proposée par Leblay vincent - Aix en Provence - NoRSAC: 918426891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Aix en Provence - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16403781

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16403781/local_commercial-a_vendre-pertuis-84.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial BOULOU (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 190 m2

Prix : 280000 €

Réf : 19_MURS-_brial -

Description détaillée :
À SAISIR RAPIDEMENT!!
Vente pour cause d'agrandissement et de déménagement de l'activité.
A vendre, immeuble entier (4 niveaux), INDIVISIBLE, comprenant un LOCAL COMMERCIAL d'environ 120 m2, sur deux niveaux avec vitrine au RDC donnant directement sur l'AXE PRINCIPAL du village, et un APPARTEMENT D'HABITATION d'environ 72m2 + combles partiellement aménagés.
Local commercial, NON ÉQUIPÉ, composé: au RDC d'un espace de 67 m2 divisé en trois salles, plus rangements; au premier étage : grande pièce de 43 m2 plus une salle d'eau de 10m2 et une terrasse couverte. Double accés par le hall d'immeuble et par le magasin.
Compteurs électriques séparés local commercial / appartement.
Installation photovoltaïque sur le toît.
Travaux à prévoir seulement dans le local commercial, appartement libre au moment de la vente et habitable immédiatement.
EMPLACEMENT PREMIUM: centre village, zone de commerces de proximité, AXE PRINCIPALE AVEC EMPLACEMENTS DE STATIONNEMENT. CLIENTÈLE LOCALE ET TOURISTIQUE importante car dernier village avant la FRONTIÈRE ESPAGNOLE, accès à l'autoroute à moins de 5 minutes et à 15 minutes du Perthus par la départementale.
A moins de 20 km du centre historique de Perpignan, de la gare et de l'aéroport.
Village dynamique avec commerces de proximité, centres commerciaux, restaurants, garages, pôle médicale, écoles....
CASINO, CAMPINGS et ÉTABLISSEMENT THERMAL à moins de 10 minutes.
IDÉAL pour CRÉATION DE PROJET POUR PERSONNES SOUHAITANT S'IMPLANTER DANS LA RÉGION ou pour INVESTISSEURS.

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

PRIX HAI : 280 000 EUR

Dossiers de diagnostics techniques en date du 03/11/2022 disponibles sur demande.

Ce bien vous est présenté par Marion CAUBET (919 748 137 RSAC Perpignan) agent mandataire chez RESOPRO.

Pour toute information sur ce bien, ou pour vous accompagner dans vos démarches de VENTE et de RECHERCHE DE BIENS COMMERCIAUX , je suis joignable au 06 15 82 55 79 ou (privilégier contact téléphonique)

PHOTOS N

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16403779

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16403779/local_commercial-a_vendre-boulou-66.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 19 m2

Prix : 41800 €

Réf : 19_FDC-_KT -

Description détaillée :
VENTE FONDS DE COMMERCE
A vendre fonds de commerce d'environ 19m2, SNACK / RESTAURATION RAPIDE à emporter.
GRANDE CUISINE OUVERTE avec comptoir de vente et présentation produits frais, entièrement équipée pour la restauration rapide et la vente à emporter. Matériel aux normes et entretenu, aucun travaux à prévoir, pas de personnel à reprendre.
Perpignan hyper-centre, à deux pas des quais, le long d'une des artères principales du centre-ville, très fréquentée notamment lors de la pause déjeuner.
Visibilité et accessibilité optimum grâce à une façade côté rue entièrement ouverte, protégée par rideau métallique et un deuxième accès privé par l'arrière du local.
Grande réserve annexe (environ 40m2).
A proximité de résidences de résidences étudiantes, commerces divers et variés, lieux culturels et touristiques
CLIENTÈLE LOCALE ET TOURISTIQUE. Idéale OUVERTURE À L'ANNÉE.
Activité en constante progression depuis l'ouverture. Possibilité de terrasse sur la voie publique sur demande, une fois les travaux d'aménagement de la chaussée terminés (d'ici 2024).
Parkings publics à proximité immédiate.
PRIX HAI : 67 200 EUR
LOYER : 600EUR mensuels
Ce bien vous est présenté par Marion CAUBET (919 748 137 RSAC Perpignan) agent mandataire chez RESOPRO.
Pour toute information sur ce bien, ou pour vous accompagner dans vos démarches de VENTE et de RECHERCHE DE BIENS COMMERCIAUX , je suis joignable au 06 15 82 55 79 ou (privilégier contact téléphonique)
PHOTOS NON CONTRACTUELLES

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Cette annonce vous est proposée par CAUBET MARION - TRESSERE - NoRSAC: 919 748 137 R.S.A.C.Perpignan, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de TRESSERE - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16403778

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16403778/local_commercial-a_vendre-perpignan-66.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial SALEILLES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 93 m2

Prix : 132000 €

Réf : 19_FDC_-_LDS -

Description détaillée :
VENTE FONDS DE COMMERCE
EMPLACEMENT PREMIUM. Au coeur d'un village en constant développement, appartenant à l'agglomération Perpignan Méditerranée Métropole. Affaire STABLE avec une clientèle de travailleurs fidélisée et RESILIENTE aux fluctuations touristiques.
Ce RESTAURANT d'environ 90m2 présente de belles capacités d'accueil (jusqu'à 104 couverts), aussi bien intérieur qu'extérieur, avec une SALLE et une TERRASSE PRIVATIVE pouvant accueillir une quarantaine de couverts chacun. L'établissement dispose également d'une SALLE EXTÉRIEURE INDÉPENDANTE, avec bar, d'une trentaine de couverts permettant d'accueillir des groupes et d'organiser des événements type anniversaires ou autres.
Cuisine entièrement équipée et fonctionnelle (nombreux investissements au niveau du matériel faits au cours des deux dernières années). Salle climatisée et WC PMR.
Gaz en bouteilles et électricité au tarif bleu permettant limité impact des hausses du prix des énergies.
Au coeur d'une zone commerçante diversifiée et dynamique. Croissance démographique importante.
A moins de 20 minutes du centre-ville de Perpignan et à moins de 10 km des plages.
CLIENTÈLE LOCALE ET TOURISTIQUE. Partenariats permettant une clientèle fidélisée et régulière, CA en constant développement.
Pas de personnel à reprendre, disponible et fonctionnelle immédiatement. Accompagnement au démarrage si besoin.
PRIX HAI : 132 000 EUR
Ce bien vous est présenté par Marion CAUBET (919 748 137 RSAC Perpignan) agent mandataire chez RESOPRO.
Pour toute information sur ce bien, ou pour vous accompagner dans vos démarches de VENTE et de RECHERCHE DE BIENS COMMERCIAUX , je suis joignable au 06 15 82 55 79 ou (privilégier contact téléphonique)
PHOTOS NON CONTRACTUELLES

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

Cette annonce vous est proposée par CAUBET MARION - TRESSERE - NoRSAC: 919 748 137 R.S.A.C.Perpignan, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de TRESSERE - Annonce rédigée et publiée par un Ag

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16377724

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16377724/local_commercial-a_vendre-saleilles-66.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial AVIGNON (Vaucluse - 84)

Surface : 18 m2

Prix : 35000 €

Réf : 37_TEVCO380000325 -

Description détaillée :

En plein coeur du Vaucluse et de la ville d'Avignon, non loin du mythique palais des papes et de la très connue place de l'horloge, très jolie boutique cosy de 18m2 dont le fonds de commerce est en vente pour cause de maladie du propriétaire.

Se situant dans une rue avec un flux important et constant de passants, ce commerce est mis en avant par devanture extérieure de magasin qui permet d'exposer mannequins et portants de vetements. Les jours de marché, la boutique se trouve sur le passage de celui-ci et, est parfaitement intégré dedans grâce à sa devanture donnant directement sur le passage des piétons. Chaque année, avec le très célébre festival d'Avignon des milliers de touristes passent devant la boutique durant tous le mois de juillet, plusieurs théatres se trouvant à proximité. La période estivale étant particulièrement propice aux ventes au vu de l'emplacement du bien.

A ce jour, c'est un commerce de prêt-à porter féminin mais vous pouvez y vendre toutes sortes de vêtements (mixtes, masculins, enfants, filles, garçons, bébés ...) selon vos envies.

Le fonds de commerce est vendue avec la marchandise actuelle (vêtements féminins de marques connues et de qualités estimés à environ 20 000EUR de fourniture) qui est comprise dans le prix de vente de 35 000EUR (aucun supplément ne sera demandé!)

Le local a été refait à neuf très récemment et ne necessite aucun travaux.

On y trouve, en plus de sa devanture exterieure, une cabine d'essayage à l'interieur du magasin ainsi qu'un petit

n ligne et

s !!!) a été

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16374266/local_commercial-a_vendre-avignon-84.php

RESOPRO
34 avenue des champs elysÃ©e
75008 PARIS
Tel : 07.49.54.66.29
E-Mail : contact@resopro.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 180 m2

Prix : 275000 €

Réf : 36_BHVAP370000332 -

Description détaillée :

Local de 180 m2 tous commerces proches de Montpellier.

Bonne visibilité

Axe très passant, constructions tramway en cours.

A voir absolument.

Cette annonce vous est proposée par Bennacer hélène - - NoRSAC: , Enregistré à de - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16369133

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16369133/local_commercial-a_vendre-montpellier-34.php