catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ACMA

1 Rue Bleue 75009 PARIS

Tel : 01.76.42.02.83

E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

Vente Appartement PARIS PARIS-16EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 73 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 1400000 €

Réf : 3_pieces_duplex_Pass -

Description détaillée :

Paris 16e - Passy / Trocadéro - Appartement à vendre - 3 pièces - 72,73m² Carrez - 1 chambre - Terrasse / Jardin 50m². À deux pas de la rue de Passy et du jardin du Ranelagh, niché en fond de cour d'un hôtel particulier rénové et sécurisé, cet appartement de 72,73m² loi Carrez est une véritable perle rare.

L'espace de vie s'ouvre majestueusement sur une terrasse et son jardin privatif de 50m² exposé sud, très joliment paysagée, créant ainsi un espace lumineux et convivial, idéal pour les déjeuners ensoleillés.

Entièrement rénové avec goût, il comporte une entrée avec placards, une cuisine ouverte équipée, une salle d'eau et son wc, une grande chambre parentale avec sa salle de bain, un wc indépendant ainsi qu'un salon à l'étage.

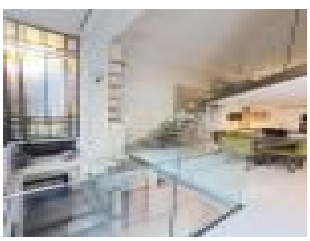
Les moulures ainsi que la verrière ont été entièrement rénovés, gardant le cachet de l'appartement.

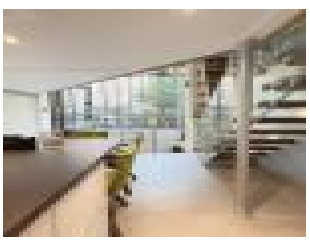
Nombreux rangements. Climatisation.

Possibilité de parking en location. Gardien à demeure.

Idéalement situé, il offre un cadre de tranquillité unique à proximité immédiate des commerces, des transports et des écoles.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18535347





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535347/appartement-a_vendre-paris_16eme_arrondissement-75.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

Vente Prestige ANGLET (Pyrenees atlantiques - 64)

Surface : 187 m2

Surface terrain : 187 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2025

Prix : 820000 €

Réf : Villa_5_pieces_avec_ -

Description détaillée :

Nichée au c?ur d'un quartier aussi prisé que préservé, cette nouvelle adresse, confidentielle et résolument intimiste, s'inscrit
dans le paysage rare d'Anglet, au Pays Basque, où nature, océan,
golf et gastronomie composent un art de vivre sans égal.
MJ Développement signe ici un domaine exclusif de 18 villas dont
13 avec piscine privée, à quelques pas seulement des Halles des Cinq
Cantons et à 5 minutes des plages.
Ce projet rare conjugue élégance architecturale, calme absolu et
emplacement stratégique, pour une vie douce, inspirée et durable.
A partir de 820 000 E

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18535346

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535346/prestige-a_vendre-anglet-64.php

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige TALMONT-SAINT-HILAIRE (Vendee - 85)

Surface : 188 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 1352000 €

Réf : 250801-094530 -

Description détaillée :
Villa lumineuse, magnifiquement implantée, à proximité de la mer, des plages, du golf de Bourgenay et de la ville des Sables d'Olonne, dans un parc arboré d'une superficie de 3 127 m².

Les surfaces sont de :
o 211,8 m² utiles dont 188,2 m² chauffées pour la partie habitation, réparties dans
7 pièces dont :
- un séjour de 42,3 m² avec insert cheminée ;
- une cuisine équipée de 18,6 m² avec véranda attenante de 18,4 m² ;
- deux suites avec salle d'eau/wc indépendante de 18,40 et 17,10 m² -
préau et placards pour la première, placards et dressing de 7 m² pour la
seconde
- un bureau ou chambre de 9,9 m² ;
- une salle Fitness climatisée avec Spa, Sauna infrarouge et douche de
20,6 m² ;
- un hall-Dgt avec wc de 16 m² - entrée protégée par un auvent fermé ;
- une lingerie de 5,2 m² ;
- deux chambres de 9,20 et 9,30 m² à l'étage avec une salle d'eau et
wc attenants ;
- 78 m² d'annexes dont 60 m² de garages & atelier et 18 m² pour la cave enterrée ;
(Possibilité d'aménager en studio tout ou parties des 60 m²)
o Deux cabanons de jardin ;

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

o Une piscine chauffée avec un dôme mi-hauteur permettant la baignade en toutes saisons
o Larges terrasses à l'avant et à l'arrière de la villa
o Parc boisé.
L'assainissement, l'isolation, les salles de bain, l'électricité et le chauffage ont été refait à neuf avec une pompe à chaleur air/eau pour l'eau sanitaire et le chauffage et un ballon tampon électrique pour la suite n°1.
Joliment décorée par une architecte, la villa est une destination idéale pour des vacances, reposantes et ressourçantes ou en résidence principale, il n'y a plus qu'à y déposer ses valises.

Garantie constructeurs deux 2 ans sur tous les équipements et garantie décennale avec Dommage Ouvrages sur les éléments de la rénovation.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18535345

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535345/prestige-a_vendre-talmont_saint_hilaire-85.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

Vente Appartement THIAIS (Val de Marne - 94)

Surface : 73 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2025

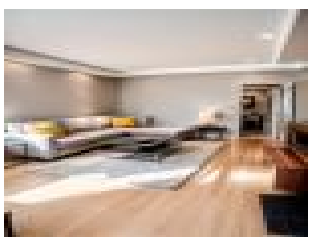
Prix : 485000 €

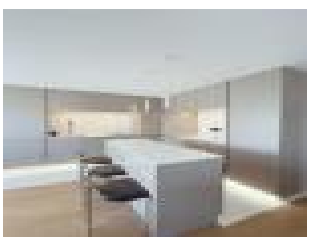
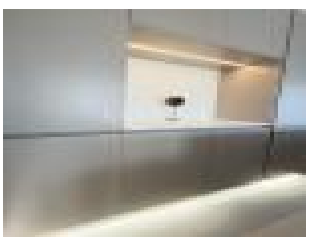
Réf : Appartement_4_pieces -

Description détaillée :

Contactez nous pour visiter cet appartement 4 pièces (3 chambres) de 73m2 habitable avec sa terrasse privative de 80m2 (triple exposition) au pied du Tram T9 arrêt "verdun Hoche" et du RER C de Choisy.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18535344



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535344/appartement-a_vendre-thiais-94.php

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 106 m2

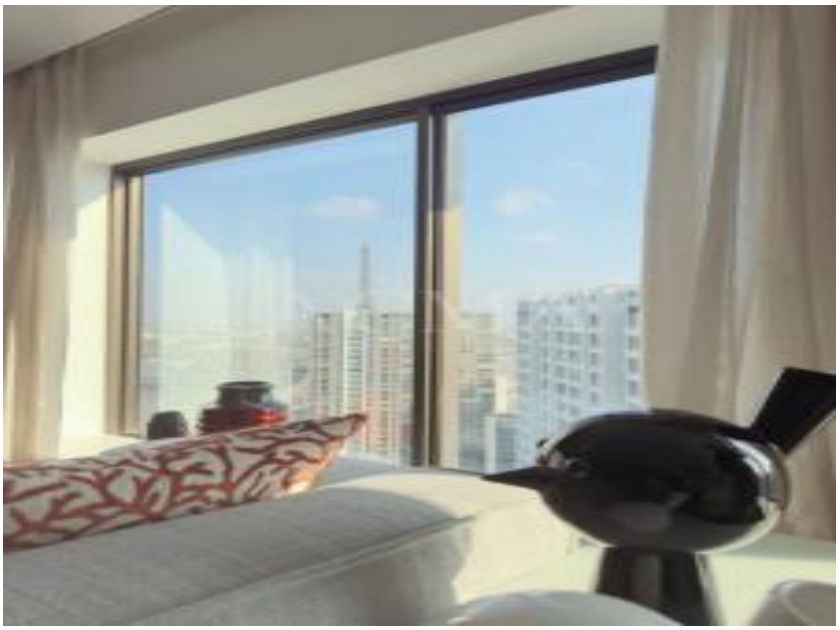
Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1595000 €

Réf : 4_pieces_Quai_de_Gre -



Description détaillée :

ACMA vous présente cet appartement de 106m2 situé au 30ème étage de la tour Totem sur les quais de seine.

L'entrée dessert un très beau salon salle à manger avec une vue à 180 degrés et à couper le souffle sur plusieurs monuments de Paris dont la Tour Eiffel.

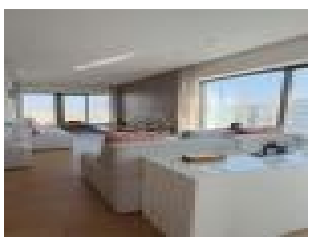
L'appartement a été rénové du sol au plafond et pensé afin d'optimiser au maximum l'espace

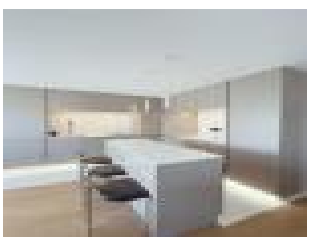
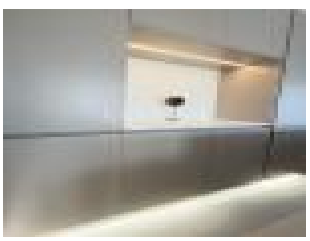
On retrouve une très belle cuisine italienne réalisée sur mesure et entièrement équipée donnant sur le salon bercé de lumière naturelle.

Dans la continuité nous retrouvons une belle chambre d'enfants orientée sud est. L'appartement compte une salle d'eau ainsi qu'une salle de bain attenante à la master room de plus de 20m2 bénéficiant également d'une vue incroyable sur Paris. Une 3ème chambre complète ce bien d'exception.

Si ce bien vous intéresse n'hésitez pas à nous contacter.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18535343



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535343/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 440 m2

Surface terrain : 5500 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1490000 €

Réf : Villa_Beau_Rivage -

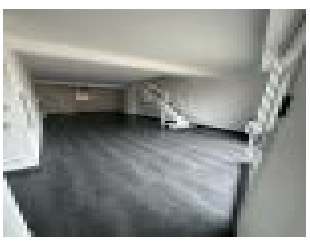
Description détaillée :

Au sein du quartier du Petit Paris aux Sables d'Olonne (85180), se niche une propriété familiale entourée d'un parc luxuriant de 5 500 m², à 5 mns de l'Océan et des Commerces.

Cette demeure offre de grands espaces de vie : 4 chambres avec 4 salles de Bain, une salle de cinéma, une salle de sport, un bureau, une mezzanine/bibliothèque, etc..

Des garages pour 5 véhicules et deux roues, un pool house, une dépendance pour les réceptions hivernales, une piscine, un jacuzzi, et un sauna complètent les prestations de cette résidence de standing.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18535342



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535342/prestige-a_vendre-chateau_d_olonne-85.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

Vente Prestige SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 310 m2

Prix : 1960000 €

Réf : 250801-085804 -

Description détaillée :

Villa Chaumoise d'exception de 310m².

Récemment rénovée.

Elle s'articule sur 3 niveaux :

Au RDC : une entrée, un salon, une salle à manger, une grande cuisine américaine équipée, une verrière faisant office de coin repas donnant sur le jardin de 35 m2 et sa piscine chauffée. Nous retrouvons également une arrière cuisine/buanderie.

Aux 1er et 2ème étages : 5 grandes chambres et leurs SDE/SDB, WC indépendants et un bureau.

Au 3eme et dernier étage : Rooftop avec cuisine d'été, vue panoramique à couper le souffle sur le chenal.

Un ascenseur dessert tous les niveaux .

Un grand garage double places complète ce bien d'exception.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18535341

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535341/prestige-a_vendre-sables_d_olonne-85.php

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement PARIS PARIS-10EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 41 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 430000 €

Réf : 250801-085045 -

Description détaillée :
EXCLUSIVITE : À deux pas du métro Alésia - Quartier Petit-Montrouge

Idéalement situé à seulement 350 mètres de la station Alésia (ligne 4), cet élégant appartement de 41 m² prend place au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence avec gardien de style Art déco édifiée dans les années 70.

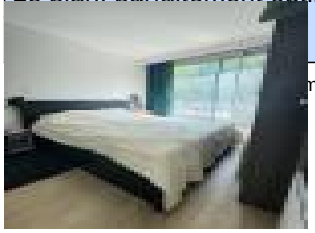
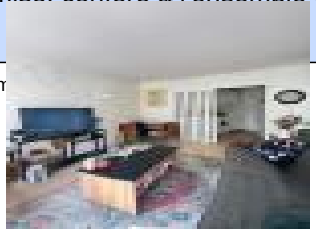
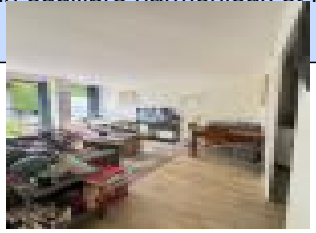
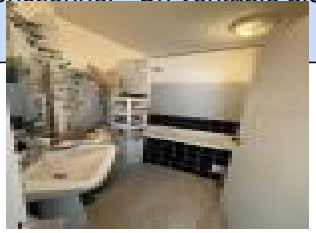
L'entrée ouvre sur une belle pièce de vie lumineuse de plus de 20m2, agrémentée d'une cuisine ouverte entièrement équipée, offrant un espace convivial.

La chambre, confortable et calme, bénéficie tout comme le salon, d'un accès direct à un balcon filant, ainsi qu'à la salle de bain.

Aucun vis à vis.

Les toilettes sont indépendantes pour plus de confort.

Le plan, parfaitement optimisé, confère à l'ensemble un équilibre harmonieux et fonctionnel - Un véritable bien coup de

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535340/appartement-a_vendre-paris_10eme_arrondissement-75.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

Vente Appartement PRE-SAINT-GERVAIS (Seine saint denis - 93)

Surface : 71 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 540000 €

Réf : F3_avec_balcon_presa -

Description détaillée :

ACMA vous présente cet appartement 3 pièces de 72m2 composé de 2 chambres spacieuses (12.5 et 15m2) et dotées de grands placards, sa salle d'eau (de type italienne et son meuble vasque, miroir lumineux et sèche serviettes), un WC indépendant, sa cuisine entièrement équipée et ouverte sur un salon spacieux de 36m2 et prolongé d'un balcon de 5m2, le tout orienté plein ouest.

Un parking en souterrain en sus complète ce bien d'exception.

Contactez-nous afin de planifier une visite

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18535339

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535339/appartement-a_vendre-pre_saint_gervais-93.php

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 126 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2012

Prix : 730000 €

Réf : duplex_les_sables_do -

Description détaillée :

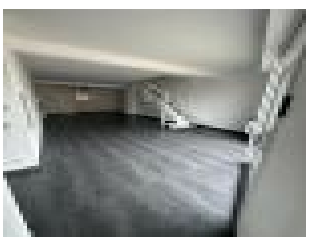
Dans une petite résidence de standing située en hyper-centre des Sables d'Olonne, découvrez cet appartement duplex (aux deux derniers étages) entièrement refait à neuf avec cuisine aménagée équipée, grand séjour, salle à manger, 3/4 chambres dont suite parentale, bureau, 2 SDB, 2WC, et 1 balcon.

Surface totale 165m² (126m² Carrez).

Possibilité Garage en supplément.

Visitable sur rendez-vous.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18535338



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535338/appartement-a_vendre-sables_d_olonne-85.php

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige PORNICHET (Loire atlantique - 44)

Surface : 156 m2

Surface terrain : 350 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2025

Prix : 936000 €

Réf : Maison_clos_du_chene -

Description détaillée :

ACMA Real Estate vous propose cette maison 5 chambres entièrement rénovée de 156,80 m2 donnant sur un jardin de 350m2 et son double garage ainsi que sa cuisine équipée.

Confort
o Située dans une impasse
o Quartier résidentiel
o 2 Places de parkings

Prestations
o Grandes baies
Ouverture du séjour sur une terrasse et son jardin arboré
o Aménagement de haies vé gé tales
o Place de stationnement recouverte d'un empierrement
o Aménagement de la terrasse par du mobilier exté rieur de qualité

Environnement
o A 800 mètres de la plage de Bonne Source
o 10min à pied des commerces
o Ecole Sainte Germaine à 5 minutes à pied
o Etablissements médicaux à proximité (médecins

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

généralistes etspécialisés,pharmacie,..)
o Loisirs à proximité (golf, sports nautiques, un
hippodrome, 18 courts de tennis, etc.)
o Centre-ville de Pornichet (5min en voiture)
o Gare SNCF (10 minutes en voiture)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18535337

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535337/prestige-a_vendre-pornichet-44.php

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige PORNICHET (Loire atlantique - 44)

Surface : 164 m2

Surface terrain : 1000 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 816400 €

Réf : Villa_domaine_de_cha -

Description détaillée :

ACMA Real Estate vous présente cette charmante maison 5 chambres de 164m2 au milieu d'un parc arboré de plus de 1000m2.

Idéalement située chemin du rochât à Pornichet, à quelques minutes en voiture de la Baule Escoublac

Au premier niveau, découvrez son salon / salle à manger et sa cuisine équipée sur une surface de 46m2. Vous trouverez également 2 belles chambres (14 et 17m2),un bureau, deux salles d'eau et un WC séparé à ce niveau

Au deuxième étage, vous retrouverez 3 chambres spacieuses (entre 12 et 15m2), deux salles de bain et un WC séparé. De nombreux placards et rangements.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18535336

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535336/prestige-a_vendre-pornichet-44.php

ACMA
1 Rue Bleue
75009 PARIS
Tel : 01.76.42.02.83
E-Mail : contact@acmaimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement ISSY-LES-MOULINEAUX (Hauts de Seine - 92)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1970

Prix : 840000 €

Réf : Appartement_issy -

Description détaillée :
Au c?ur du quartier prisé de Mairie d'Issy, à deux pas des écoles, commerces et transports, ACMA real estate vous propose ce bel appartement traversant de 120 m², au coeur d'une résidence semi-récente de bonne facture.

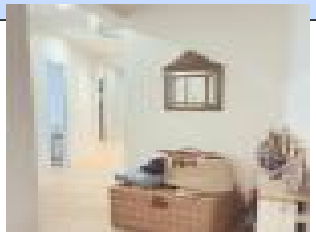
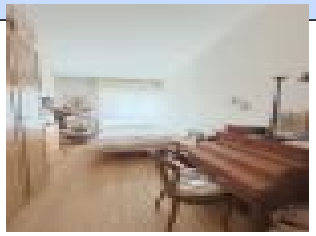
Pensé pour une vie de famille confortable et sans compromis, cet appartement séduit dès l'entrée par ses volumes généreux et sa luminosité. L'espace de vie, spacieux et convivial, orienté Sud-Ouest, accueille une cuisine ouverte aménagée qui s'ouvre sur un salon baigné de lumière naturelle. De larges baies vitrées offrent une vue apaisante sur le jardin arboré en acces direct - un véritable écrin de verdure, rare en plein centre-ville.

Côté nuit, le bien propose quatre belles chambres, et deux salles de bains, idéales pour accueillir une famille, avec confort et intimité.

Ce bien rare allie fonctionnalité, calme et qualité de vie, tout en bénéficiant d'un emplacement central exceptionnel.

Une place de parking extérieure complète ce bien.

Contactez nous des à présent pour une visite privée.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18535335/appartement-a_vendre-issy_les_moulineaux-92.php