

EON IMMOBILIER

157 Av. de Suffren 75015 PARIS

Tel : 06.47.71.63.28

E-Mail : contact@eonimmobilier.fr

Location Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 24 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1265 €/mois

Réf : 7714899 -



Description détaillée :

Studio meublé Paris 7e Saint-François-Xavier

ÉON Immobilier vous propose à la location un studio meublé d'environ 23 m² situé rue du Général Bertrand, dans le très recherché 7e arrondissement de Paris.

Au 4e étage avec ascenseur, cet appartement a récemment été rafraîchi et bénéficie d'un aménagement optimisé offrant un cadre de vie confortable et fonctionnel.

Le logement se compose d'une pièce de vie lumineuse avec lit escamotable permettant de profiter pleinement de l'espace, d'une cuisine équipée et d'une salle d'eau avec WC. Le mobilier et les équipements ont été sélectionnés pour permettre une installation immédiate.

L'appartement bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate des commerces, services et transports.

Métros à proximité :

- o Saint-François-Xavier (ligne 13)
- o Duroc (lignes 10 et 13)
- o Ségur (ligne 10)

Vous profiterez d'un environnement résidentiel recherché, à quelques minutes de l'avenue de Breteuil, des Invalides et du Champ-de-Mars.

Loyer mensuel : 1 167 E
Provision pour charges : 97 E
Loyer charges comprises : 1 265 E

Disponible prochainement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19187000



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19187000/appartement-location-paris_7eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 97 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1207500 €

Réf : 7707046 -



Description détaillée :

Nous vous proposons un appartement familial de 97,08 m2 au 1er étage, lumineux et aux volumes généreux.

L'appartement s'organise autour d'une grande entrée desservant un séjour avec cuisine attenante, créant un espace de vie convivial et agréable. La partie nuit comprend trois chambres, dont une avec douche privative, ainsi qu'une grande salle de bains avec wc et des WC séparés.

Vous apprécierez le charme de l'ancien avec son parquet, allié au confort d'un logement bien isolé et équipé de double vitrage. Une adresse recherchée du boulevard Pasteur, à proximité immédiate des commerces, transports et de la vie de quartier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19186998



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19186998/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 71 m²

Surface séjour : 31 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Prix : 1000000 €

Réf : 7707048 -



Description détaillée :

À deux pas de l'agence, à la frontière des 15^{ème} et 7^{ème} arrondissements, appartement de 71 m² situé au 2^{ème} étage avec ascenseur d'un bel immeuble ancien de 1890 avec gardien, calme et bien entretenu (2 lots par palier).

Entièrement rénové en 2020, il offre une distribution agréable au quotidien : entrée avec cuisine ouverte équipée, séjour sur rue avec balcon, salle à manger (double réception possible), deux chambres dont une sur cour, salle de bains avec wc, rangements et cave.

Charme de l'ancien préservé : parquet, moulures, cheminées, près de 3 m de hauteur sous plafond. Traversant, exposé sud-ouest et une vue dégagée.

Emplacement recherché à proximité immédiate de l'avenue de Breteuil, des commerces et transports (4 lignes de métro à moins de 10 minutes). Stationnement facile pour les voitures ou les vélos !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19186997



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19186997/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php

Vente Maison BAYEUX (Calvados - 14)

Surface : 102 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 299900 €

Réf : 7707049 -



Description détaillée :

Une maison de 102 m2 en pierre au c?ur de Bayeux.

À Bayeux, cité médiévale mondialement connue pour sa Tapisserie et son centre historique classé, nous vous offrons un cadre de vie exceptionnel, entre patrimoine, nature normande et douceur de vivre.

Dans ce contexte privilégié, à deux pas du centre-ville, belle maison de ville en pierre pleine de caractère, construite fin XXème, offrant 102 m2 habitables sur trois niveaux.

En rez-de-chaussée : entrée avec escalier, cuisine aménagée et équipée, séjour, salle de bains et WC.

À l'étage : trois belles chambres.

Deuxième étage aménagé au-dessus.

À l'arrière : petite cour agréable et sans vis-à-vis, avec cabanon.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19186995



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19186995/maison-a_vendre-bayeux-14.php

Vente Maison SAINT-ANDRE-D'EMBRUN (Hautes alpes - 05)

Surface : 626 m2

Surface terrain : 33040 m2

Surface séjour : 56 m2

Nb pièces : 20 pièces

Chambres : 13 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1115000 €

Réf : 7707102 -



Description détaillée :

À 2h30 de Marseille et à moins de 5h de Paris en TGV + route, découvrez cette propriété d'exception située à Crévoux, au cœur des Hautes-Alpes, dans un cadre naturel préservé.

Sur un terrain de 33 040 m2, cette ancienne ferme-moulin du XVIIème siècle, entièrement rénovée, allie confort moderne et charme authentique.

La bâtisse offre plus de 12 chambres, la plupart avec salle d'eau privative, 2 cuisines équipées et de nombreux espaces de vie lumineux.

Un superbe espace voûté en pierre au rez-de-jardin comprend une grande pièce de vie avec cuisine équipée, salon et salle à manger, ouvrant sur une terrasse plein sud avec vue dégagée sur l'Embrunais.

Atouts principaux :

-Idéal pour grande famille, achat entre amis ou projet d'hôtellerie/gîte

-Emplacement rare : bord de torrent, en pleine nature, proche d'Embrun et des stations de ski



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19186992/maison-a_vendre-saint_andre_d_embrun-05.php

Vente Appartement PARIS PARIS-16EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 110 m2

Surface séjour : 50 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 949000 €

Réf : 7712551 -



Description détaillée :

On ne trouve pas cet appartement par hasard. À deux pas de la Seine, du métro Passy, des marchés et des commerces du village de Passy, dans un immeuble de qualité.

L'appartement de 110 m² en rez-de-chaussée comprend:

- Un hall d'entrée avec dressing
- Un séjour et une cuisine équipée et ouverte
- 3 chambres
- 2 salles d'eau dont une communicante entre deux chambres
- Une lingerie optimisé dans un des placards
- WC séparé et une cave en sous-sol

Un appartement parfaitement pensé pour une famille, un couple qui aime avoir de l'espace, ou encore quelqu'un qui cherche à poser ses valises dans un quartier où il fait bon vivre.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19186990



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19186990/appartement-a_vendre-paris_16eme_arrondissement-75.php

Vente Parking PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Prix : 25000 €

Réf : 7714035 -

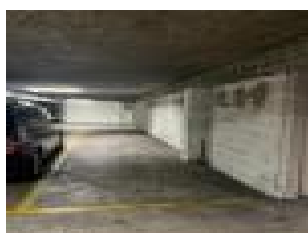


Description détaillée :

Proximité immédiate de l'École militaire et de l'Unesco. Emplacement de parking au deuxième sous-sol d'une copropriété sécurisée.

Non-boxable pour petite voiture

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19186989



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19186989/parking-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php

Vente Local commercial PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 489 m²

Prix : 3899000 €

Réf : 7714412 -



Description détaillée :

ÉON IMMOBILIER vous propose en délégation la vente des murs commerciaux d'un ensemble exceptionnel de 426 m² (489 m² au sol), situé dans le 17^{ème} arrondissement de Paris, développés sur trois niveaux : rez-de-chaussée, un étage et un sous-sol.

Investissement locatif sécurisé : Le bien est actuellement loué à une crèche privée dans le cadre d'un bail commercial, générant un loyer mensuel de 10 570 E, soit 126 840 E annuels.

Un locataire solide, acteur national de la petite enfance, garant d'une occupation pérenne et d'une gestion sereine pour l'investisseur.

Idéal pour investisseur recherchant un actif sécurisé en plein Paris, ou pour une structure souhaitant anticiper une reprise en propre à l'échéance du bail.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19186988



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19186988/local_commercial-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php

Location Appartement COLOMBES (Hauts de Seine - 92)

Surface : 66 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2020

Prix : 1860 €/mois

Réf : 7714070 -



Description détaillée :

Disponible à compter du 19 juin 2026.

Au sein d'une résidence récente de standing, découvrez cet agréable appartement meublé de 66 m² situé boulevard Gambetta à Colombes.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux donnant accès à une exceptionnelle terrasse privative d'environ 53 m², d'une cuisine aménagée et entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle de bains et de WC séparés.

Une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Résidence sécurisée avec ascenseur, chauffage collectif et eau chaude collective.

À proximité des commerces, des transports et de toutes les commodités.

Les atouts :

- o Appartement meublé
- o Grande terrasse de 53 m²



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19186985/appartement-location-colombes-92.php