



RESEAU 3C

10 rue du Golf 33700 Mérignac

Tel :

Site Web : <http://www.reseau3c.com>

E-Mail : 3c@reseau3c.com



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 25 m2

Prix : 104500 €

Réf : 7657_ON_33 -



Description détaillée :

Vente d'une belle affaire de restauration à emporter :

- ouverte uniquement le midi.
- en plein coeur d'un ville de 25 000 habitants
- Entourée de divers commerces

Bénéficie d'une clientèle de bureaux et de passage.

Possibilité d'insuffler à cette affaire très bien située une nouvelle dynamique.

Les exploitants, présents depuis 10 ans, s'orientent vers d'autres projets..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18358997



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18358997/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BIEVILLE-BEUVILLE (Calvados - 14)

Surface : 146 m²

Surface terrain : 829 m²

Nb pièces : 8 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 430500 €

Réf : VMA50001786 -



Description détaillée :

En Exclusivité, Le Cabinet Huchet vous propose cette maison de charme située à Biéville-Beuville, dans un quartier résidentiel calme et recherché, offrant un cadre de vie idéal pour une famille, à seulement 5 minutes à pied des commerces (boulangerie, carrefour contact, pharmacie, ...).

Ses atouts :

- Environnement calme à proximité des commerces à pied
- Un séjour spacieux et très lumineux,
- 4 belles chambres dont une au rez-de-chaussée pour une vie de plain-pied,
- un sous-sol complet,
- une terrasse carrelée donnant sur un jardin magnifique exposé sud.

Construite en 1975 sur un terrain de 829 m², cette maison offre une surface de 146 m² habitable comprenant :

- Au rez-de-chaussée : une entrée cathédrale et placard, une cuisine indépendante, un salon-séjour lumineux avec cheminée donnant sur une terrasse exposée sud,, une chambre, un bureau, une salle d'eau et un WC,
- À l'étage : un palier donnant sur trois chambres, une salle de bain, un WC et deux débarras dont un avec fenêtre,
- Le sous-sol complet comprend une buanderie, un atelier et un grand garage.
- À l'extérieur, une terrasse exposée plein sud et un magnifique jardin paysagé sans vis-à-vis pour profiter pleinement de l'extérieur.

Honoraires à la charge du vendeur.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349343

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349343/maison-a_vendre-bieville_beuville-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial GRENOBLE (Iserre - 38)

Surface : 40 m²

Prix : 200000 €

Réf : 546_PA38 -



Description détaillée :

À SAISIR - Emplacement d'exception !

Nous vous proposons à la vente ces murs commerciaux libres situés en plein cœur de l'hypercentre piéton de Grenoble, dans une zone ultra dynamique bénéficiant d'un flux piéton constant et d'une excellente visibilité.

DESCRIPTION DU BIEN :

- Belle boutique d'angle avec plusieurs vitrines en façade
- Surface totale : 50 m²
- Local en excellent état
- Idéal pour toutes activités (sauf métiers de bouche)
- Environnement commercial premium (enseignes nationales et indépendantes voisines)

DONNÉES FINANCIÈRES :

- Loyer potentiel de marché : 18 480 Euros HT/an + taxe foncière
- Prix de vente : 200 000 Euros (honoraires à la charge du vendeur)
- Rendement potentiel attractif pour investisseur

POURQUOI CE BIEN ?

- Emplacement N°1 à Grenoble



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

- Excellent placement patrimonial
- Rare opportunité de devenir propriétaire d'un local commercial en hypercentre

CONTACTEZ-NOUS POUR UNE VISITE :

PATRICK ATLAN - 123 COMMERCES Grenoble

Tél. : 06 76 96 98 16

Email :

Toutes nos annonces sur :

Référence : 38_033429. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18343570



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18343570/local_commercial-a_vendre-grenoble-38.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce GRENOBLE (Isere - 38)

Surface : 493 m2

Prix : 220000 €

Réf : 577_PA38 -



Description détaillée :

GRENOBLE - EMBLEMMENT EXCEPTIONNEL

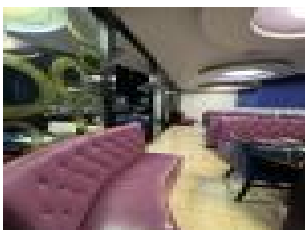
Fonds de Commerce de restauration sur 490 m2 : 200 couverts intérieurs + 60 en terrasse

Extraction + Terrasse sécurisée.

Chiffre d'affaire en progression > 600 KEuros

Contact : Patrick ATLAN 06 76 96 98 16.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18343569



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18343569/commerce-a_vendre-grenoble-38.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Local commercial AGEN (Lot et garonne - 47)

Surface : 256 m2

Prix : 30000 €/an

Réf : 5529_47_ALV -



Description détaillée :

EMPLACEMENT N° 1 sur quartier piéton Idéal enseigne nationale A LOUER Local commercial en centre-ville d'Agen possédant 2 grandes baies vitrées (devant et côté). Possibilités de vitrines supplémentaires.

Equipé de rideaux électriques (avant et arrière), d'une climatisation ainsi que d'un rideau air chaud à l'entrée.

Très beau magasin de 120 m² avec réserve d'environ 35 m² et cave de 100 m²

Taxe foncière en sus du loyer..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18341621



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18341621/local_commercial-location-agen-47.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce ARGELES-SUR-MER (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 217 m2

Prix : 2401 €

Réf : 4960_66 -



Description détaillée :

Vous cherchez un emplacement prêt à l'emploi, idéalement situé et sans perdre de temps en aménagements ? Voici l'opportunité qu'il vous faut.

Situé plein port à Argelès-sur-Mer, ce restaurant de 217 m² intérieurs comprend une cuisine équipée, un bar, une grande salle lumineuse et une magnifique terrasse d'environ 150 m². Le tout est entièrement équipé, vous pouvez donc lancer votre activité dès demain matin (ou ce soir si vous avez des casseroles et du feu dans les yeux).

Conditions de location :

Loyer mensuel : 2 000 E HT jusqu'à fin 2025

Mise à disposition avec tout l'équipement

Option d'achat du droit au bail à la fin de la période : 60 000 E

Un emplacement qui coche toutes les cases : visibilité, passage, charme du port, et surtout une flexibilité rare avec cette formule "test & transforme"



...tre ne s'attable à votre place !.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18334688/commerce-a_vendre-argeles_sur_mer-66.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 147 m2

Prix : 268000 €

Réf : 901-06MCS -



Description détaillée :

EN PLEIN COEUR DU QUARTIER DU PORT / SEGURANE - ENVIRONNEMENT COMMERCIAL EXCEPTIONNEL -
QUARTIER EN PLEIN ESSOR - CAUSE DEPART A LA RETRAITE - LOYER TRIMESTRIEL : 4 500 E CHARGES
INCLUES - POSSIBILITE DE DÉSPÉCIALISATION DU BAIL - BAIL RENOUVELÉ A SIGNATURE - 55m2 en RDC +
92m2 EN SOUS SOL ACCESSIBLE ET EXPLOITABLE -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18334687



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18334687/local_commercial-a_vendre-nice-06.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 190 m2

Prix : 96000 €/an

Réf : 7706_SR_33__2 -



Description détaillée :

Au sein d'un magnifique bâtiment de Bordeaux, découvrez ce restaurant entièrement équipé de 190 m² dont 90m² de Rooftop

Disponible à la location saisonnière entre mai et octobre.

Situé à l'étage d'un immeuble récemment restauré, ce lieu unique combine cachet architectural, équipement professionnel haut de gamme, et localisation premium.

Restaurant neuf exploité 3 mois. Equipement très haut de gamme.

Le bien comprend :

- Une salle de restaurant élégante de 30 couverts
- Un bar équipé avec 7 places assises
- Une cuisine professionnelle complète
- Une cave de stockage

Et surtout, une terrasse rooftop de 90 m² pouvant accueillir une quarantaine de convives, dans un cadre exceptionnel.

Conditions :

- Loyer mensuel : 8 000 E HT Toutes Charges Comprises
- En option : location de la vaisselle et des accessoires pour 1 500 E HT/mois
- Pack tout inclus (hors personnel) : 9 500 E HT/mois



pour souhaitant lancer un restaurant

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18329756/commerce-location-bordeaux-33.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Commerce MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 180 m²

Prix : 16200 €/an

Réf : 230_cs26__3 -



Description détaillée :

Périphérie directe de Montélimar en ZAC : très belles prestations pour ce local d'activités/stockage.

Local de 180m² environ comprenant un espace bureau, un espace sanitaire/vestiaire et une zone de stockage bénéficiant d'une porte sectionnelle.

Le parking extérieur est commun à l'ensemble professionnel. Facile d'accès.

Livré clé en main.

Idéal activités artisanales ou de stockage..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18329755



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18329755/commerce-location-montelimar-26.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce CAEN (Calvados - 14)

Prix : 414176 €

Réf : BP-1465-Nathalie -



Description détaillée :

14 - Proche Caen - Ville dynamique en pleine expansion - Boulangerie Pâtisserie - Très bel emplacement avec stationnement - Grands locaux de fabrication de plain pied - Matériel récent - 5 semaines de congés - Logement 3 chambres lumineux avec jardin - Le tout en parfait état - Idéal couple de professionnels -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18329754



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18329754/commerce-a_vendre-caen-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial CAEN (Calvados - 14)

Prix : 197376 €

Réf : CHR-3319-Vincent -

CABINET
HUCHET

Description détaillée :

14 - Calvados - Fonds de commerce de Crêperie Salon de Thé -

Emplacement n° 1 en coeur de ville avec passage piéton important -

Terrasse - Petit loyer - Horaires 8h00 / 18h00 -

Exploitation : couple + 1 cdi en salle

Fermé dimanche et lundi + 5 semaines de congés

CA TTC : 184 242 E

EBE retraité : 85 000 E

Prix de vente : 180 000 E + honoraires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18327120



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18327120/local_commercial-a_vendre-caen-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Commerce BRETTEVILLE-SUR-ODON (Calvados - 14)

Surface : 144 m²

Charges : 40 €

Prix : 9880 €/an

Réf : VCO70001526 -



Description détaillée :

A LOUER local mixte comprenant 2 beaux bureaux lumineux et une grande pièce de repos avec point d'eau, et un atelier de 70 m², porte sectionnelle électrique, 3 places de parking. Proche périphérique et A 84, loyer 820 EUR HT/mois, charges de copro 40 EUR HT/mois, Taxes foncière 68 EUR HT/mois, frais d'agence 25 % du montant du loyer annuel Hors Taxes..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321275

CABINET
HUCHET



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321275/commerce-location-bretteville_sur_odon-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison DIVES-SUR-MER (Calvados - 14)

Surface : 128 m2

Surface terrain : 290 m2

Nb pièces : 6 pièces

Année de construction : 1948

Prix : 468300 €

Réf : VMA50001619 -



Description détaillée :

Le Cabinet Huchet vous présente cette belle maison de caractère située en plein centre historique de Dives-sur-Mer, proche de toutes les commodités.

Architecture anglo-normande - Charme de l'ancien avec ses poutres apparentes et ses tomettes.

Cette charmante maison de 128 m2 (145 m2 au sol) vous accueille avec une entrée, un séjour avec cheminée, une cuisine et un WC séparé. A l'étage, vous disposez d'un palier, de 3 chambres et d'une salle d'eau avec WC. Vous découvrirez, au second étage, un palier desservant un bureau et une petite pièce sous combles pouvant servir de chambre d'appoint. Une cave en sous sol, un garage avec mezzanine, un appenti, une cour et un jardin complètent cette magnifique demeure. Le tout est édifié sur une parcelle close d'environ 290 m2.

Potentiel d'agrandissement d'environ 28 m2 avec le garage et sa mezzanine pour une vie de plain-pied.

Honoraires charge vendeurs

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321274



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321274/maison-a_vendre-dives_sur_mer-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MERVILLE-FRANCEVILLE-PLAGE (Calvados - 14)

Surface : 133 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1974

Prix : 441000 €

Réf : VAP50001322 -



Description détaillée :

Le cabinet Huchet vous présente ce bien de 126 m² (133,50 m² au sol) situé à Merville-Franceville-plage. Il bénéficie d'un accès indépendant sur un terrain privatif exposé sud.

Le bien situé au 1er étage du bâtiment (commerce au rez-de-chaussée) comprend une cuisine aménagée et équipée, un salon, une pièce au dessus du garage (isolé) pouvant être aménagée comme bon vous semble, 3 chambres avec placards, une salle d'eau avec WC, un 2ème WC avec lavabo.

A l'extérieur, vous pourrez bénéficier d'un jardin avec portail électrique, places de parking, cabanon de jardin et d'un grand garage de 31 m².

Les huisseries sont en PVC double vitrage avec volets roulants. Le chauffage et la production d'eau chaude sont électriques, radiateurs à inertie, présence d'un poêle à granulés.

Une petite copropriété de 2 lots est en cours de création notamment pour la toiture commune et un local technique situé sur le terrain de ce lot.

Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321273



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321273/appartement-a_vendre-merville_franceville_plage-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CAEN (Calvados - 14)

Surface : 190 m2

Surface terrain : 870 m2

Nb pièces : 10 pièces

Année de construction : 1957

Prix : 787500 €

Réf : VMA50001394 -



Description détaillée :

Maison Caen quartier Hastings - 190m2 - 10 pièces - Terrain 870 m2 - Sous sol complet - Garage

Le cabinet Huchet vous présente cette maison ancienne pleine de charme

Découvrez cette magnifique maison ancienne située au coeur d'un quartier recherché dans Caen. Idéal pour les amoureux de l'ancien, ce bien nécessite des travaux de rénovation pour révéler tout son potentiel et créer un espace de vie unique. Un audit énergétique avec divers scénarios est à votre disposition.

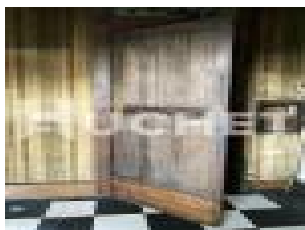
Bien pouvant répondre à plusieurs projet de vie : belle maison familiale, investissement locatif, habitation avec activité libérale ou artisanale...

Rez-de-chaussée : entrée, séjour de plus d'environ 43 m2, cuisine, 2 chambres, dégagement, WC séparé - Au 1er étage : 4 chambres, dégagement, salle de bain, WC séparé - Sous-sol complet - Garage - Volière - Terrain parfaitement clos de 870 m2.

Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir une maison au charme indéniable et d'en faire un véritable bijou..

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321272



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321272/maison-a_vendre-caen-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Commerce HEROUVILLE-SAINT-CLAIR (Calvados - 14)

Surface : 105 m2

Prix : 42000 €/an

Réf : LCO70001360 -



Description détaillée :

Nous vous proposons à la location des locaux commerciaux idéalement situés dans un centre commercial à fort potentiel de fréquentation. Ce centre dynamique attire quotidiennement une clientèle variée et en constante croissance et assurant une visibilité optimale pour votre enseigne. local de 105 m2 environ GLA. Loyer 3.500 EUR HT/MOIS, Charges et Taxe Foncière à la charge du locataire, Frais d'Agence 25% du montant du loyer annuel H.T..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321271



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321271/commerce-location-herouville_saint_clair-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CAUMONT-L'EVENTE (Calvados - 14)

Surface : 95 m2

Surface terrain : 320 m2

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 1977

Prix : 174000 €

Réf : VMA50001351 -



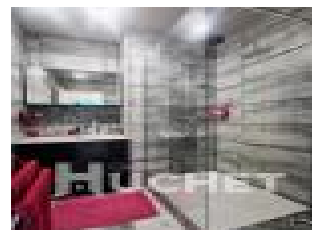
Description détaillée :

Maison individuelle - 5 pièces - 95 m2 - 4 chambres - Garage et carport Abris de jardin - Terrain 320 m2

Le cabinet Huchet vous présente cette charmante maison rénovée sur l'axe de l'A84, 25mn de Saint-Lô et Bayeux, 40 mn de Caen et Vire, sur la commune de Caumont-sur-Aure (Caumont l'Eventé).

Ce bien comprend : - Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine récente aménagée et équipée, un salon, une salle à manger, une véranda, une buanderie / chaufferie et un wc séparé avec lave mains - A l'étage : Trois chambres, un dressing pouvant faire office de 4ème chambre, une salle d'eau - Garage Carport Abris de jardin Cuisine d'été - Terrain parfaitement clos et aménagé Honoraires charge vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321218



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321218/maison-a_vendre-caumont_l_evente-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain PONT-D'OUILLY (Calvados - 14)

Surface : 9000 m2

Prix : 82500 €

Réf : VTE50001281 -



Description détaillée :

Terrain constructible, non viabilisé d'environ 9000m2 est à vendre sur la commune de Pont d'OUILLY.

Ce terrain est situé sur les hauteurs de la commune, bénéficiant d'une très belle vue.

Zone à urbaniser avec un minimum de 10 logements.

Pour plus de renseignements, contactez Béatrice Levalet.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321217



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321217/terrain-a_vendre-pont_d_ouilly-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce CAEN (Calvados - 14)

Surface : 187 m2

Prix : 284096 €

Réf : VCO70001017_14 -



Description détaillée :

14. CALVADOS ; A vendre murs commerciaux Caen sud, dans un nouveau quartier en plein développement, local commercial brut de béton, fluides en attente, de 187 m2 environ ainsi qu'une terrasse de 50 m2 environ. Parking privé de 3 places. Prix de vente 275.600 EUR Hors Taxes frais d'agence inclus Hors Taxes. Frais de notaires en sus.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321216



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321216/commerce-a_vendre-caen-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial POITIERS (Vienne - 86)

Surface : 100 m2

Prix : 252080 €

Réf : 6533_86 -



Description détaillée :

Tabac Presse Loto Jeux Cadeaux Articles fumeurs. Dans très belle Commune touristique de la Vienne sans concurrence, sur axe passant, avec parking public à proximité, beau magasin fonctionnel 80 m2 aux normes d'accessibilité + réserve sécurisée. Horaires avec coupure le midi, fermé le jeudi toute la journée et le dimanche après-midi. Congés 7 semaines/an. CA 2024 HT 76 302 + commissions 160 914 E. Belle rentabilité. Bail avec loyer modéré. Idéal pour un couple en reconversion. Possibilité achat des murs.

Prix du Fonds : 252 080 Euros Al..

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321215



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321215/local_commercial-a_vendre-poitiers-86.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce FONTENAY-LE-COMTE (Vendee - 85)

Surface : 576 m²

Prix : 328800 €

Réf : 800_85 -



Description détaillée :

Situé à FONTENAY LE COMTE en plein centre ville en angle de rue.

En vente, immeuble mixte sur 3 niveaux comprenant :

- au sous sol des caves
- Rez-de-chaussée, un local commercial (non accessible PMR) d'une superficie de 241m² environ.
- 1^{ère} étage, un appartement de type T5 de 163m²
- 2^{ème} étage, terrasse de 35 m² et combles à aménager (139m² en état vétuste)

Chauffage au gaz.

Immeuble en monopropriété.

Vendu sans locataire.

Travaux à prévoir dans l'appartement

Réseau des fluides déjà séparés (électricité et eau), reste à séparer le réseau de chauffage.

Prix FAI 328 800 E. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18316749



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18316749/commerce-a_vendre-fontenay_le_comte-85.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 83 m²

Prix : 110000 €

Réf : 7367_CC_33 -



Description détaillée :

A vendre droit au bail à Bordeaux centre, quartier Gambetta

Une surface de 83 m² et une vitrine de 5m linéaires.

Dans une rue passante, à 2 pas de la place.

Local en très bon état.

Nombreuses activités possibles sauf restauration.

Loyer 988E/mois.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18314229



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18314229/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 460 m2

Prix : 1100000 €

Réf : 7200_CC_33 -



Description détaillée :

Situé dans le secteur Ouest de Bordeaux ce commerce alimentaire BIO est à reprendre.

Dans un local de 460m², dont 300m² de surface commerciale.

Un parking de 15 places facilite l'accès à la clientèle..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18314227



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18314227/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 300 m2

Prix : 650000 €

Réf : 7220_CC_33 -



Description détaillée :

A Bordeaux Pey Berland à vendre, Restaurant- LICENCE IV

300m2 de surface totale et 12m linéaire de vitrine

Une cuisine de 20m²

Une capacité de 90 couverts en salle et une terrasse de 40 couverts.

Dans un quartier piéton avec le tram à 2 pas.

Ouvert du lundi au samedi de 8h à 23h..

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18314226



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18314226/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce CAEN (Calvados - 14)

Prix : 977856 €

Réf : BP-4587-Aude -



Description détaillée :

27 BOULANGERIE PATISSERIE

- Dans une ville dynamique de l'Eure, aux portes de la région parisienne, entourée de nombreux commerces de qualité, cette belle affaire d'angle saura vous séduire par la qualité de vie qu'elle offre !
- Le four boulanger est récent et le magasin a été entièrement refait et possède une très belle superficie de vente
- Fermée 5 semaines par an et deux jours par semaine
- Le Chiffre d'affaires avoisine les 900 000 E - A la vente au Prix de 900 000 E net vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18308055



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18308055/commerce-a_vendre-caen-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial POITIERS (Vienne - 86)

Surface : 1 m2

Prix : 89600 €

Réf : 6994_86 -



Description détaillée :

POITIERS. Pizzeria à emporter avec service livraison sur axe majeur de POITIERS. Equipe en place. CA HT 266 700 E. Equipement complet pour l'activité.

Prix du Fonds : 89 600 E HAI..

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18306649

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18306649/local_commercial-a_vendre-poitiers-86.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial THOUARS (Deux sevres - 79)

Surface : 50 m2

Prix : 548000 €

Réf : 6996_86 -

BAR



Description détaillée :

Bar tabac loto pmu situé en entrée de ville avec stationnement, très belle visibilité, possibilité logement, petit loyer.

Ouverture 7j/7j sur le dernier exercice.

Commissions tabac en net de 170 000E, commissions globales de 260 600 E + 70 000E de bar.

Superbe rentabilité. A visiter en priorité.

Prix du Fonds : 548 000 Euros FAI.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18306648

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18306648/local_commercial-a_vendre-thouars-79.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce FONTAINE (Iserre - 38)

Surface : 2500 m2

Prix : 3208000 €

Réf : 531_PA38 -



Description détaillée :

LOCAL INDUSTRIEL à vendre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18306647

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18306647/commerce-a_vendre-fontaine-38.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial ANCHE VALENCE-EN-POITOU (Vienne - 86)

Surface : 1 m2

Prix : 147960 €

Réf : 6812_86 -



Description détaillée :

Belle affaire de restaurant pizzeria licence 4, situé sur la place principale d'une commune au cadre historique, d'environ 1 800 habitants, proche de la N10.

Salle de restaurant climatisée d'environ 45 places et belle terrasse équivalente. Cuisine climatisée. Établissement aux normes PMR, ouvert du mardi au samedi avec coupure.

Comprend également un très beau logement avec grande pièce de vie (45m2), 4 chambres, bureau, salle de jeux, entrée indépendante. Idéal pour couple. Bonne rentabilité. Prix du Fonds : 147 960 Euros HAI.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18306646



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18306646/local_commercial-a_vendre-anche-86.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial POITIERS (Vienne - 86)

Surface : 120 m2

Prix : 460320 €

Réf : 6736_86 -

BAR



On parie que vous allez gagner

Description détaillée :

Très belle affaire aux portes de Poitiers, dans un environnement commercial de qualité (commerces à proximité, banque,?) et logements, et dans une commune dynamique. Etablissement accessible PMR et sécurisé, bénéficiant d'un agencement moderne comprenant espace tabac jeux, bar avec salle, et borne pmu. Bail renouvelé. 1 Journée de fermeture + 2 après-midi. 5 semaines de fermeture en 2024. Commissions : 151 980 E + CA ht : 86 239 E.

Prix du Fonds : 460 320 Euros FAI.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18306645



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18306645/local_commercial-a_vendre-poitiers-86.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial ROCHE-SUR-YON (Vendee - 85)

Surface : 254 m2

Prix : 679520 €

Réf : 6704_86 -



Description détaillée :

Découvrez cet hôtel bureau. Saisissez cette opportunité unique de reprendre une affaire florissante et bien établie, cédée cause retraite. Idéalement situé au c?ur d'une charmante station balnéaire vendéenne de renommée. Ouvert à l'année. Avec un léger rafraîchissement, vous pourrez exploiter pleinement le potentiel de ce fonds de commerce qui a déjà un bon CA proche des 400 000 E. Contactez- nous pour une visite. Prix du Fonds : 679 520 Euros AI.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18306644



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18306644/local_commercial-a_vendre-roche_sur_yon-85.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial POITIERS (Vienne - 86)

Surface : 650 m2

Prix : 767200 €

Réf : 6648_86 -



Description détaillée :

Dans sud Vienne en ZRR, TPE bénéficiant d'une bonne notoriété avec LABEL RGE. Effectif 7 dont 5 techniciens. Clientèle : particuliers. Fidèle et locale. Show-room de 250 m2 environ, avec bureau sur axe passant face à centre commercial. Bâtiment de 400 m2 environ pour atelier, stockage, bureau et local social. CA HT : 1 477 362 E. Entreprise saine, bénéficiant d'une trésorerie confortable..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18306643



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18306643/local_commercial-a_vendre-poitiers-86.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce MENTON (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 250 m2

Prix : 901000 €

Réf : 793-06_P -



Description détaillée :

SUPERBE OPPORTUNITE - MENTON CENTRE PROCHE BORD DE MER - EMBLACEMENT DE PREMIER CHOIX - BRASSERIE BAR TABAC D'ANGLE - TERRASSE - INSTITUTION DU CENTRE VILLE - TRES BEL APPARTEMENT DE FONCTION TYPE 4/5 PIECES EN 1er ETAGE - LICENCE 4 INCLUE - BONNE EQUIPE DE SALARIES EN PLACE - OUVERT 6 JOURS SUR 7 - 5 SEMAINES DE FERMETURE - AFFAIRE RARE A LA VENTE DANS CETTE COMMUNE DES ALPES MARITIMES. SUPERBE ENVIRONNEMENT DE VIE.

EBE RETRAITE 2024 = 300 000 E

C.A HT 2024 BAR/BRASSERIE : 615 000 E HT

LOYER : 5 000 E / MOIS - APPARTEMENT INCLUS

TOTAL DES COMMISSIONS TABAC + FDJ/PMU + AUTRES REMISES = 140 000 E

TABLETTERIE : 40 000 E HT

DOSSIER COMPLET SUR DEMANDE.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18302192



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18302192/commerce-a_vendre-menton-06.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 70 m2

Prix : 292680 €

Réf : 774-06P -



Description détaillée :

NICE QUARTIER RIQUIER / SECTEUR DYNAMIQUE / CLIENTELE LOCALE / RESTAURANT BRASSERIE D'ANGLE AVEC 80 COUVERTS EN TERRASSE DONT 50 EN ESPACE PRIVATIF INCLUS DANS LE BAIL / SALLE INTERIEUR 25 COUVERTS / FAIBLE LOYER / 1,5KG CAFE JOUR / 1 FUT JOUR / 40 à 50 COUVERTS JOURS / LICENCE IV EN LOCATION 430E MOIS / C.A 24 : 265 000 E - DOSSIER COMPLET SUR DEMANDE.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18302191



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18302191/commerce-a_vendre-nice-06.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce PAU (Pyrenees atlantiques - 64)

Surface : 410 m2

Prix : 121000 €

Réf : 21231 -



Description détaillée :

Fonds de commerce de garage automobile - Bâtiment d'une surface couverte de 410 m2 environ sur un terrain de 1550 m2 - Espace de bureaux et sanitaires + espace atelier et stockage de 350 m2 environ - 4 ponts - Très bien placé en bordure d'une route passante - Belle hauteur - Portes sectionnelles - Réseaux électrique, assainissement et eaux pluviales aux normes - Places de stationnement devant l'entrée et à l'arrière du bâtiment - Achat du bâtiment envisageable - Premier contact par mail avec l'agence LOKKO:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18298007



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298007/commerce-a_vendre-pau-64.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce GAN (Pyrenees atlantiques - 64)

Surface : 410 m2

Prix : 342400 €

Réf : 21230 -



LOKKO
L'IMMO DES PROS

LOKKO
06 08 33 41 48

Description détaillée :

A vendre - Bâtiment d'activités d'une surface couverte de 410 m2 environ sur un terrain de 1550 m2 (actuellement: garage automobile) - Espace de bureaux et sanitaires + espace atelier et stockage de 350 m2 environ - Très bien placé en bordure d'une route passante - Belle hauteur - Portes sectionnelles - Réseaux électrique, assainissement et eaux pluviales aux normes - Places de stationnement devant l'entrée et à l'arrière du bâtiment - Opportunité d'investissement à ne pas manquer - Premier contact par mail avec l'agence LOKKO: /. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18298005



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298005/commerce-a_vendre-gan-64.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce SOULAC-SUR-MER (Gironde - 33)

Surface : 208 m2

Prix : 65000 €

Réf : 7701_MC_33 -



Description détaillée :

A VENDRE à SOULAC SUR MER Epicerie multi-services saisonnière, ouverte d'avril à octobre.

La multiplicité des activités proposées fait de cet établissement un incontournable de la station : épicerie, tabac, terminal de cuisson, articles de plages, presse, FDJ...

Doté d'une terrasse accueillant une quinzaine de places, il est possible de proposer de la petite restauration.

Pas de personnel à reprendre.

Nombreuses places de parking à proximité.

Affaire idéale à tenir en couple, avec du renfort en saison, dans un cadre de vie agréable.

Loyer mensuel 1.794E HT

CA 2024 152.634E

repimmo.com sous la REF n°18295691



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18295691/commerce-a_vendre-soulac_sur_mer-33.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial PAU (Pyrenees atlantiques - 64)

Surface : 65 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 268000 €

Réf : 21272 -



Description détaillée :

A vendre pour investissement locatif - Murs d'une boutique d'une surface de 57 m2 (carrez) - Parquets anciens - Grandes vitrines en angle de rues - Climatisation réversible neuve - Grande cave - Bail commercial en cours - Loyer annuel: 16.800 euros HT HC + taxe foncière à la charge du locataire - Premier contact par mail avec l'agence LOKKO: /. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18295690



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18295690/local_commercial-a_vendre-pau-64.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 50 m²

Prix : 53000 €

Réf : 7700_ON_33 -



Description détaillée :

Belle fromagerie - crèmerie à céder

- Située au coeur d'une ville du sud de la rive gauche de Bordeaux.
- Un emplacement de choix : sur l'artère principale de la ville, bénéficiant d'un flux important de passants
- Entourée de nombreux commerces (restaurants, boulangerie, opticien), favorisant l'attractivité de cette zone
- Une grande vitrine qui offre une belle visibilité.
- Pas besoin de travaux : les installations sont complètes et en excellent état.

Ce commerce est idéal pour une personne désirant travailler dans un environnement agréable.

Une belle opportunité à saisir !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18284030



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284030/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce GUINGAMP (Cotes d'armor - 22)

Surface : 295 m²

Prix : 71000 €

Réf : 2212-22-JC -

Local de stockage 295m² à vendre / Guingamp



Description détaillée :

Idéal pour investisseurs, artisans, ou entreprises à la recherche d'un espace de stockage en plein coeur de Guingamp.

Caractéristiques principales :

Surface totale : 295 m² offrant un volume de stockage généreux.

Emplacement privilégié : Situé en centre-ville de Guingamp, bénéficiant d'une accessibilité optimale.

Accès facilité : Équipé d'une porte sectionnelle de dimensions 3m x 3m, permettant le chargement et le déchargement aisé de marchandises volumineuses.

Potentiel d'aménagement : Espace brut offrant une grande flexibilité d'aménagement selon vos besoins spécifiques (ateliers, stockage sécurisé, etc.).

Travaux à prévoir.

Prix FAI : 71k€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18284029



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284029/commerce-a_vendre-guingamp-22.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Bureau BOURG-EN-BRESSE (Ain - 01)

Surface : 94 m²

Charges : 444 €

Prix : 10884 €/an

Réf : 1403_01_AD -



Description détaillée :

À LOUER : Local Commercial/Bureaux de 94.30 m² (Carrez) à Bourg-en-Bresse

Nous proposons à la location un local de 94.30 m², idéalement situé sur l'avenue Jean Jaurès à Bourg-en-Bresse, à proximité immédiate de la Gare TGV.

Ce local bénéficie d'un emplacement de choix dans une zone dynamique, d'une belle vitrine et est à proximité de nombreux commerces.

En cours de travaux, ce local va bénéficier d'importants travaux de remise à neuf et notamment menuiseries, faux plafonds, sols et murs, électricité, toilettes etc....

Ce local est idéalement dédié à un usage tertiaire (profession libérale, associations, activité de services : coiffure, courtier, agence immobilière etc...).

Loyer mensuel : 870 E net/HC

Charges mensuelles : 37 E/mois

Taxe foncière : 33.50 E/mois

DG : 1 mois

Caution personnelle du gérant si exercice en société.

Disponible le 12 mai 2025..



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18284028



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284028/bureau-location-bourg_en_bresse-01.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Bureau MONDEVILLE (Calvados - 14)

Surface : 55 m2

Charges : 600 €

Prix : 6600 €/an

Réf : LCO70001759 -



Description détaillée :

14. Mondeville à Louer Bureaux de 55m2 environ, se composant de deux bureaux spacieux et lumineux, parfaits pour une entreprise en quête d'un environnement de travail pratique et bien situé. Parking commun. Loyer 500 EUR/mois, location sans TVA, charges et taxe foncière 50 EUR/mois. frais d'agence 25% du montant du montant du loyer annuel HT. .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278065



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278065/bureau-location-mondeville-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Commerce CAEN (Calvados - 14)

Surface : 830 m2

Prix : 70008 €/an

Réf : LCO70001723 -



Description détaillée :

Caen, Local Commercial à fort potentiel avec belle visibilité. Parking. Ce local nécessite des travaux d'aménagement. Loyer présenté 70.000 EUR HT/AN, Frais d'agence 25% du montant du loyer annuel Hors taxes. Frais de rédaction de bail à prévoir. Contactez-nous pour plus de renseignement..

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278064



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278064/commerce-location-caen-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison TROUVILLE-SUR-MER (Calvados - 14)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1940

Prix : 222600 €

Réf : VMA50001674 -



Description détaillée :

Le Cabinet HUCHET vous présente cette jolie maison de ville située à Trouville-sur-Mer, à 7mn en voiture des plages.

Ce bien comprend - au rez-de-chaussée : un séjour d'environ 19 m² donnant sur une cuisine aménagée et semi-équipée, une salle d'eau avec WC - A l'étage : une chambre avec 3 grands placards.

Huissieries PVC, chauffage électrique, ballon d'eau chaude électrique.

Charme de l'ancien avec poutres apparentes et tomettes au sol.

Nombreux travaux réalisés en 2021 Fenêtres, velux, électricité, travaux isolation, cuisine, ...

Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278058



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278058/maison-a_vendre-trouville_sur_mer-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce ANGOULEME (Charente - 16)

Surface : 85 m2

Prix : 170500 €

Réf : 116_JCD_16 -



Description détaillée :

Lancez vous dans un nouveau projet de vie professionnel !

Salon de coiffure avec CA en progression sur 2021, 22 et 23.

Franchise en cours

3 salariés CDI

Possibilité de développement

Celui-ci vous est proposé au prix de 170 500 E dont 15 500 E d'honoraires charge acquéreur soit 155 000 E net vendeur.

Pour plus d'information, contactez-nous au 05.45.93.35.26..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278056



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278056/commerce-a_vendre-angouleme-16.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce CAEN (Calvados - 14)

Prix : 327456 €

Réf : CHR-2811-Matthias -



Description détaillée :

14 - BRASSERIE DU MIDI - Caen centre, charmant petite brasserie atypique, avec une décoration cosy, offrant un jardin privatif. Possibilité de développer en ouvrant le soir. Affaire coup de coeur..

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278055



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278055/commerce-a_vendre-caen-14.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce AGEN (Lot et garonne - 47)

Surface : 60 m2

Prix : 18000 €

Réf : 5797_47_LMJ -



Description détaillée :

RESEAU 3C spécialiste en immobilier d'entreprise propose à la vente :

Un fonds de commerce de restauration rapide en Centre ville d'Agen..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278054



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278054/commerce-a_vendre-agen-47.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 170 m2

Prix : 243800 €

Réf : 925-06P -



Description détaillée :

NICE CENTRE - Au coeur d'un quartier en plein essor avec notamment l'arrivée de l'Hôtel des Polices en fin d'année 2025 (2 000 agents sur site) - Environnement commercial : Bureaux / Boutiques / Restaurants / Ecoles - Lycées - Quartier dynamique midi et soir - Local commercial de 100m2 en Rdc avec extraction aux normes + caves en sous sol (réserves) et terrasse de 14/16 places - Loyer : 1 600 E/mois - Actuellement ouvert uniquement le midi - Gros potentiel de développement - Dossier complet sur demande.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278052



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278052/commerce-a_vendre-nice-06.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce SAINT-ANDRE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 100 m2

Prix : 660000 €

Réf : 4865_66 -



Description détaillée :

Vous rêvez de gérer un établissement convivial dans un cadre exceptionnel ? Situé au c?ur d'un village dynamique des Albères, ce restaurant-pizzeria-glacier bénéficie d'un emplacement idéal sur une place animée, avec parking à proximité.

Un cadre chaleureux et une capacité d'accueil optimale :

40 places assises à l'intérieur

40 places en véranda, ouverte en été pour une ambiance agréable

50 places en terrasse sur la place du village

-> Soit une capacité totale d'environ 90 couverts en été !

L'établissement est fonctionnel et bien entretenu, parfait pour accueillir une clientèle fidèle et de passage, attirée par l'atmosphère conviviale du village.

Un plus pour votre confort :

Un appartement de fonction accompagne cette offre, offrant la possibilité d'habiter sur place et un garage pouvant servir de réserve.

Opportunité idéale pour un couple ou une équipe passionnée souhaitant reprendre une affaire clé en main dans un cadre de vie exceptionnel.



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Intéressé(e) ? Contactez-nous pour plus d'informations et organiser une visite !. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278051



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278051/commerce-a_vendre-saint_andre-66.php



RESEAU 3C
10 rue du Golf
33700 Mérignac
Tel :
E-Mail : 3c@reseau3c.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Commerce SAINT-MARTIN-DES-ENTREES (Calvados - 14)

Surface : 144 m2

Prix : 108000 €/an

Réf : LCO70000908_14 -



Description détaillée :

14. CALVADOS . A louer local d'activité de 144m2 environ, comprenant sanitaire et stockage avec porte sectionnelle et 3 places de parking, site clos. Loyer mensuel de 750 EUR HT.Charges de copropriété 60 EUR HT/mois, frais d'agence 25% du montant du loyer annuel Hors Taxes. Prévoir frais de rédaction de bail. Possibilité de louer 2 cellules de 144 m2 chacune..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278049

CABINET
HUCHET



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278049/commerce-location-saint_martin_des_entrees-14.php