



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros 66000 PERPIGNAN

Tel : 04.30.95.03.51

Site Web : <http://www.sudmedimmo.com/>

E-Mail : info@sudmedimmo.com



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VILLELONGUE-DE-LA-SALANQUE (Pyrenees orientales - 66)

Surface terrain : 156 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 305000 € FAI

Réf : 82345287 -



Description détaillée :

Belle maison de Maître entièrement rénovée proche du centre du village. 95 m² habitables, grand garage de 25 m². Bien au calme, elle dispose d'un agréable jardin et d'une très bonne exposition Est/ouest. De belles prestations, menuiseries double-vitrage, électricité refaite, climatisation Réversible, aucun travaux à prévoir!

DPE en cours. les informations sur les risques éventuels liés à cette propriété sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17544755



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17544755/maison-a_vendre-villelongue_de_la_salanque-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CANOHES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 75 m²

Surface terrain : 371 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1983

Prix : 240000 € FAI

Réf : 84774084 -



Description détaillée :

Agréable villa de plain-pied en 4 faces avec piscine au sel maçonnée et sécurisée, jardin, parking intérieur pour plusieurs voitures. Bien au calme, sans vis-à-vis, facilement transformable en T4. Electricité récente, double vitrage sur alu, cheminée avec insert neuf, climatisation réversible.

Villa très bien entretenue. A voir de toute urgence, prix très étudié!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408478



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408478/maison-a_vendre-canoes-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison RIVESALTES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 146 m²

Surface terrain : 398 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 420000 € FAI

Réf : 84748368 -



Description détaillée :

Superbe villa 3 faces sur un terrain d'environ 400 m².

Garage, terrasses, piscine.

De belles surfaces, luminosité, menuiseries alu, climatisation gainable. De très belles prestations et des finitions soignées.

4 chambres avec terrasses, à voir rapidement!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397197



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397197/maison-a_vendre-rivesaltes-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CORNEILLA-LA-RIVIERE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 135 m²

Surface terrain : 370 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 395000 € FAI

Réf : 84748278 -



Description détaillée :

Villa contemporaine neuve, 135 m² habitables avec garage-buanderie, terrasses, jardin et piscine-spa. Terrain de 370 m².

Belle exposition, quartier calme, vue Canigou! De très belles prestations, lumineuse, suite parentale avec jacuzzi en rdc et 4 belles chambres à l'étage avec leurs propres balcons.

A voir sans plus tarder!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397196



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397196/maison-a_vendre-corneilla_la_riviere-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 47 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 65 €

Prix : 86000 € FAI

Réf : 8092328 -



Description détaillée :

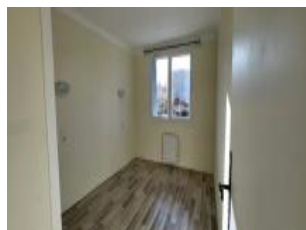
Découvrez ce charmant T2 situé au deuxième étage d'une petite copropriété avec des charges peu élevées (eau incluse). Entièrement rénové avec des matériaux de qualité, cet appartement bénéficie d'une belle luminosité et se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre avec placard, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Vous profiterez également d'une grande cave située au rez-de-chaussée.

Situé à seulement 10 minutes à pied du centre-ville, cet appartement offre un emplacement idéal pour profiter de tous les avantages de la ville.

La surface habitable est de 47,67 m²

Informations risques disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328210



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328210/appartement-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PORT- VENDRES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 194000 € FAI

Réf : 84307208 -



Description détaillée :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17183900



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17183900/appartement-a_vendre-port_vendres-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CANET-EN-ROUSSILLON (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 54 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 1968 €

Prix : 370000 € FAI

Réf : 84083024 -



Description détaillée :

En front de mer avec une terrasse sans vis à vis, plein EST face à la mer, plongez dans le décor de CANET SUD avec cet appartement traversant de 54m² : vue sur le CANIGOUE également!

Au 6ème et dernier étage d'un beau bâtiment avec ascenseur, vous profiterez de la vue à couper le souffle, d'un accès plage direct et de parking privé et fermé.

Ne pas hésiter pour le découvrir, bel état pour ce F3 avec ses deux chambres chacune avec vue et terrasse ou loggia.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17038713



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17038713/appartement-a_vendre-canet_en_roussillon-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement ESTAGEL (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 55000 € FAI

Réf : 83689662 -



Description détaillée :

Maison de village au centre d'Estagel, secteur calme. Vendue avec un locataire, 3 étages, petit garage, toiture et façade refaites, menuiseries double-vitrage.

DPE en cours

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16876764



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16876764/appartement-a_vendre-estagel-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PERPIGNAN SAINT GAUDA©RIQUE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 200 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 189000 € FAI

Réf : 83688805 -

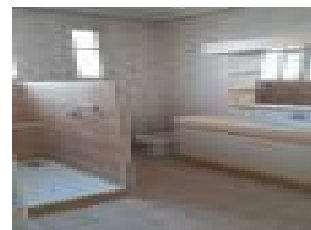
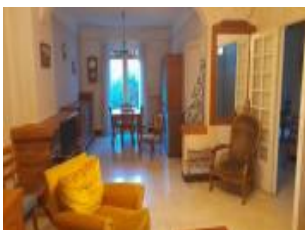


Description détaillée :

Grande et lumineuse maison de ville avec 3 chambres à l'étage, à proximité du centre et des écoles. Cuisine avec grande loggia, séjour traversant ouvrant sur le jardin, 3 belles chambres, garage. Idéalement très bien située!

A visiter très rapidement!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16876763



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16876763/maison-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERPIGNAN CENTRE VILLE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 34 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1940

Charges : 50 €

Prix : 59000 € FAI

Réf : 83589674 -



Description détaillée :

Agréable T2 vendu déjà loué (bail de 3 ans), idéal rentabilité locative.

En rez-de-chaussée d'un petit immeuble, il possède également un grenier. Chambre avec mezzanine, double-vitrage, cuisine équipée.

N'hésitez pas à demander une visite!

DPE en cours. Soumis au statut juridique de la copropriété. Consultez georisque.fr

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16836880



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16836880/appartement-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BOMPAS (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 115 m²

Surface terrain : 311 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 285000 € FAI

Réf : 83540819 -



Description détaillée :

Découvrez cette superbe opportunité immobilière à Bompas, à seulement 600 mètres à pied du centre du village. Il s'agit d'une belle villa 3 faces de type T5, offrant une surface habitable de 115 m² répartie sur deux niveaux, le tout niché sur une parcelle arborée de 311 m² comprenant un forage. Elle dispose d'un garage de 15 m² et de 2 places de parking. Située dans un quartier paisible et bénéficiant d'une exposition Sud-Est, cette villa se compose ainsi: Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée accueillante, un salon-séjour spacieux, ainsi qu'une cuisine ouverte, créant un espace de vie de 46 m² idéal pour la détente et la convivialité.

À l'étage, vous découvrirez 4 chambres lumineuses de tailles généreuses (10/11,5/12/11,25 m²), une terrasse de 14 m² pour profiter des journées ensoleillées, ainsi qu'une salle de bains et une salle d'eau pour le confort de toute la famille.

Prestations: menuiseries à double vitrage, volets roulants électriques, climatisation réversible et un système de chauffage au gaz (avec une chaudière de moins de 2 ans). Cette propriété est une occasion à ne pas manquer pour votre prochaine résidence.

N'hésitez pas à nous contacter pour planifier une visite et découvrir par vous-même tous les atouts de cette belle villa .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16799731



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16799731/maison-a_vendre-bompas-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERPIGNAN CENTRE VILLE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 35 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1950

Charges : 35 €

Prix : 53000 € FAI

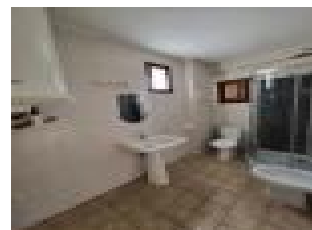
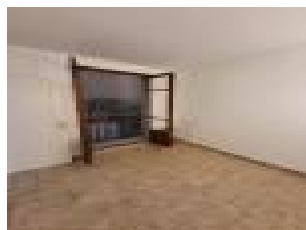
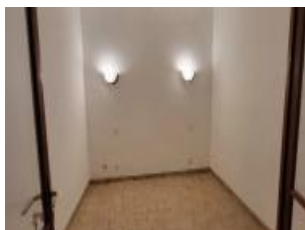
Réf : 7271649 -



Description détaillée :

Appartement T2 avec rentabilité locative à vendre à Perpignan. Situé au premier étage d'un petit immeuble tranquille et bien entretenu, ce logement est vendu loué et offre peu de charges de copropriété. En plein centre-ville, l'environnement est agréable et sécurisé. Veuillez noter que ce bien est soumis au statut juridique de la copropriété et que toutes les informations sur les risques éventuels sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : georisques.gouv.fr.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16648257



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16648257/appartement-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 82 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1962

Charges : 91 €

Prix : 101000 € FAI

Réf : 83330414 -

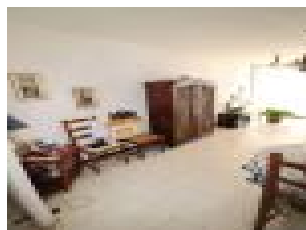


Description détaillée :

Appartement T4 de 82 m² habitables avec cave vendu loué (Bail 3 ans et locataire en place depuis de très nombreuses années) situé au 8^{ème} étage avec ascenseur, 2 terrasses de 14 et 16 m², exposé Sud, au calme, proche du centre-ville et des commerces. Il est composé d'une entrée, salon-séjour de 24 m², cuisine indépendante, 3 chambres et salle de bains.

DPE en cours.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16612708



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16612708/appartement-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Parking PERPIGNAN CENTRE VILLE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 16 m²

Charges : 110 €

Prix : 6470 € FAI

Réf : 83295467 -



Description détaillée :

Emplacement de parking souterrain à céder en amodiation (6 années restant à courir)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16587991

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16587991/parking-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERPIGNAN CENTRE VILLE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Charges : 56 €

Prix : 69000 € FAI

Réf : 83207565 -



Description détaillée :

Très beau T2 entièrement rénové, vendu meublé et équipé. Situé en RDC, 42 m² habitables avec patio de 6,7 m². Dans une petite copropriété à 200 m de la Place de la Loge. Au calme, proche des commerces. Aucun travaux à prévoir.

Soumis au statut juridique de la copropriété.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16499152



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16499152/appartement-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BANYULS-DELS-ASPRES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 143 m²

Surface terrain : 211 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 249000 € FAI

Réf : 82774394 -



Description détaillée :

Découvrez cette très jolie villa située à 10 mn du Boulou. Deux faces, de plain-pied, cette villa T5 construite en 2021 répond aux normes RT 2012. Elle offre 93 m² d'espace habitable, agrémentés de 50 m² supplémentaires en R-1, sur un terrain de 211 m². Nichée dans un environnement calme et bénéficiant d'une exposition sud-ouest, cette propriété est idéale pour les amateurs de tranquillité.

Vous serez immédiatement séduit par les commodités offertes par cette villa : parking , terrasse ensoleillée et un agréable jardin. À l'intérieur, vous découvrirez un salon-séjour spacieux de 40 m², ainsi qu'une cuisine indépendante de 14 m² avec sa propre terrasse de 10 m². Un cellier pratique vous permettra de stocker vos provisions. De plus, cette villa dispose de trois chambres confortables, d'une salle de bains moderne et de toilettes séparées ainsi que d'un studio de 50 m² avec sa terrasse en R-1 et d'un petit terrain de pétanque.

Les finitions de qualité sont au rendez-vous avec des menuiseries en aluminium, des volets roulants électriques, un carrelage élégant et une climatisation gainable pour vous assurer un confort optimal. De plus, un poêle à bois ajoute une touche chaleureuse à l'ensemble.

Cette villa est une occasion à ne pas manquer. Venez la visiter sans tarder pour apprécier tous les atouts qu'elle offre!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16307648



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16307648/maison-a_vendre-banyuls_dels_aspres-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERPIGNAN LES COVES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 75 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 30 €

Prix : 144000 € FAI

Réf : 82631103 -



Description détaillée :

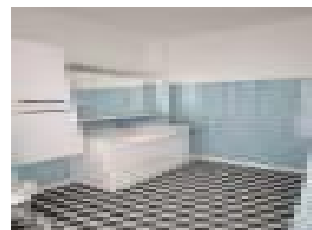
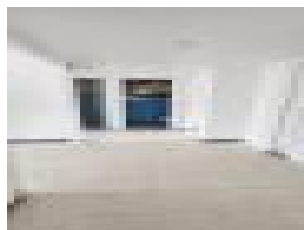
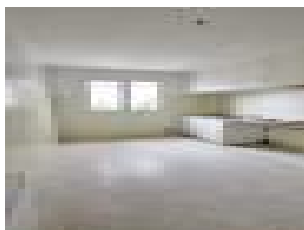
Joli T4 très lumineux dans un quartier calme et recherché. Balcon, double-vitrage, volets roulants électriques, petite résidence calme et très bien entretenue.

A voir rapidement!

Soumis au statut juridique de la copropriété.

les infos sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16251538



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16251538/appartement-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison COLLIOURE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 104 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 735600 € FAI

Réf : 8217482 -



Description détaillée :

Villa duplex de type 4, construction neuve, 2 terrasses, 2 emplacements de parking.

Sur les hauteurs de Collioure, à quelques minutes de la plage!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15887140



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15887140/maison-a_vendre-collioure-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement COLLIOURE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 69 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 500100 € FAI

Réf : 8217153 -



Description détaillée :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15887139



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15887139/appartement-a_vendre-collioure-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 45 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2023

Prix : 240000 € FAI

Réf : 8211853 -



Description détaillée :

Produit unique à Perpignan!

Dans une résidence de standing, appartement neuf avec terrasse spacieuse au premier étage

Prestations de qualité

Stationnement

Espace paysager préservé!

Début des travaux : 30/05/2023

Actabilité : 30/05/2023

Livraison : 30/12/2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15882706

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15882706/appartement-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 102 m²

Surface terrain : 267 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 396000 € FAI

Réf : 8211723 -



Description détaillée :

Dans un domaine résidentiel à l'accès privé, situé sur les hauteurs de la ville aux vues exceptionnelles.

Regroupant 17 villas et 14 appartements de standing du

2 pièces au 4 pièces, ce domaine privé reste

proche du centre et de tous les services indispensables
au quotidien.

Equippée d'un garage, cette villa duplex de quatre
pièces offre une surface totale de plus de 100 m²

Finitions modernes et soignées. Côté sud, en rez-de-jardin, de grandes baies vitrées s'ouvrent sur un
jardin privatif verdoyant avec terrasse et pergola en
bois, tandis qu'à l'étage, un balcon permet de profiter
du soleil en toute quiétude.

Début des travaux : 30/05/2023

Actabilité : 30/05/2023

Livraison : 30/12/2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15882705



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15882705/maison-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison COLLIOURE (Pyrenees orientales - 66)

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 820000 € FAI

Réf : 8206675 -



Description détaillée :

Située à seulement 50 mètres de la plage, cette résidence exclusive propose sept maisons triplex en pleine propriété, allant de 83 à 93 m². Les logements s'ouvrent sur l'extérieur grâce à de grandes baies vitrées menant vers des terrasses et jardins privés. Les prestations élégantes, combinant qualité et esthétique, offrent confort et bien-être au quotidien, tandis que l'intérieur chaleureux et convivial invite à la détente.

Les maisons disposent d'une cuisine équipée, de la climatisation, et d'un emplacement pour jacuzzi sur le toit-terrasse. Un garage double sécurisé est également inclus pour chaque logement. Les travaux débutent le 2 mai 2023, et la livraison est prévue pour le 9 décembre 2024.

Pour votre sécurité, vous pouvez trouver des informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de posséder une propriété haut de gamme dans un emplacement de choix à Collioure en pays catalan !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15878001



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15878001/maison-a_vendre-collioure-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison COLLIOURE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 83 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 680000 € FAI

Réf : 8206596 -



Description détaillée :

Au calme, maison 4 pièces en pleine propriété de 83,25 m², avec une pièce à vivre de 28 m², s'ouvrant sur sa terrasse et son jardin privatif, côté sud.

2 chambres avec placards aménagés, d'une salle de bain avec WC séparé, au 1er niveau.

1 chambre, dressing, salle de bain avec WC, et une terrasse de 9 m² ou vous pourrez installer un jacuzzi au deuxième et dernier niveau.

Equipé pour votre confort, et vos économies d'énergies :

Pilotage à distance de la lumière, des volets et du chauffage

Chauffage et climatisation prévus dans la pièce principale et dans chaque chambre

Production d'ECS par ballon thermodynamique

Cuisine équipée, Carrelage en 60x60 cm, peinture lisse, placards aménagés

Un double garage 37 m².

Possibilité de se faire installer un équipement de recharge électrique véhicule par la suite.

Label NF HABITAT, RT 2012



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

A 50 mètres de la plage.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15878000



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15878000/maison-a_vendre-collioure-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 52 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 20 €

Prix : 139000 € FAI

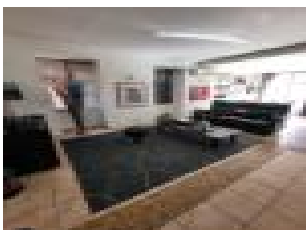
Réf : 7085556 -



Description détaillée :

Découvrez cet appartement exceptionnel à Perpignan, situé à seulement 20 mètres de la place de la République. Avec plus de 50 m², il dispose d'un garage spacieux de 25 m², d'une salle de sport, d'une salle d'eau et d'une buanderie. Ce bien rare se trouve dans un petit immeuble de 3 appartements entièrement restauré, offrant confort et sécurité, et situé au pied de tous les commerces. Les prestations sont de grande qualité, ce qui en fait un véritable coup de cœur pour les amateurs de centre-ville. N'oubliez pas que ce bien est soumis au statut juridique de la copropriété et que les informations sur les risques éventuels sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. Ne laissez pas passer cette occasion unique de devenir propriétaire de ce magnifique appartement à Perpignan !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15873353



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15873353/appartement-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 92 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 310900 € FAI

Réf : 8183132 -



Description détaillée :

Dans une très belle résidence neuve d'un quartier Art-Déco du centre-ville, ce beau T4 ultra confortable et lumineux n'attend plus que vous! Au 2ème étage avec ascenseur, très grande loggia, prestations de qualité, résidence à taille humaine! Soumis au statut juridique de la copropriété.

les infos sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15851973



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15851973/appartement-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 58 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Charges : 50 €

Prix : 600 €/mois

Réf : 8033089 -

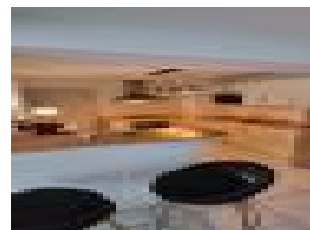
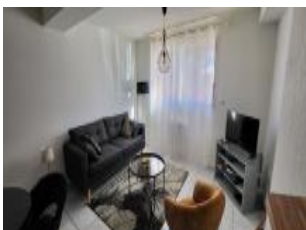


Description détaillée :

Idéalement situé dans les hauts de Saint-Gaudérique, au calme, en rez-de-chaussée d'une résidence de deux étages, confortable F3 lumineux et en parfait état, disposant de 2 places de parking aérien. Bénéficiant de beaux volumes entièrement meublé, il est composé d'un grand séjour avec cuisine américaine, de 2 chambres avec rangements, d'une salle de bain avec toilettes séparés. Idéal pour colocation étudiante ou couple.

Soumis au statut juridique de la copropriété.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15718036



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15718036/appartement-location-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison THUIR (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 150 m²

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 903000 € FAI

Réf : 7563137 -



Description détaillée :

Située à proximité de Thuir, cette propriété exceptionnelle offre une vue imprenable sur un magnifique secteur boisé de 80 hectares, comprenant une grande variété d'essences d'arbres. Accessible par une allée privée, cette maison de style traditionnel s'étend sur deux niveaux et propose trois pièces principales à l'étage, ainsi qu'une magnifique terrasse semi-couverte. Le rez-de-chaussée abrite une cave, un atelier, un garage et deux chambres d'amis, pour une superficie totale d'environ 300 m².

L'espace extérieur est tout aussi exceptionnel, avec des emplacements pour 8 véhicules, une piscine couverte, un immense espace barbecue et environ 80 hectares de bois entretenus. Cette propriété est également proche de toutes les commodités et à seulement 45 minutes de l'aéroport international.

Enfin, la vue unique sur les Albères et le Canigou est tout simplement à couper le souffle. Si vous êtes intéressé par cette propriété, vous pouvez consulter les informations sur les risques auxquels elle est exposée sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. Ne manquez pas l'opportunité de posséder un bien exceptionnel, rare et de caractère dans un cadre naturel préservé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15366758



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15366758/maison-a_vendre-thuir-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison THUIR (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 150 m²

Surface séjour : 45 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 614800 € FAI

Réf : 7571406 -



Description détaillée :

A proximité de Thuir, dans un magnifique secteur avec vue exceptionnelle, en position dominante et au bout d'une allée privée, domaine comprenant une grande maison de style du pays, sur 2 niveaux, 3 pièces principales à l'étage, magnifique terrasse semi-couverte. Cave, atelier, garage et 2 chambres d'amis au rez-de-chaussée, de 300 m² environ. Emplacements pour 8 véhicules. Piscine couverte, immense espace barbecue, environ 4 hectares boisés et entretenus d'un seul tenant.

Proche de toutes commodités. 45 minutes de l'aéroport international.

Vue unique sur les Albères et le Canigou. Possibilité d'acquérir 80 hectares boisés attenants.

les infos sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15366757



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15366757/maison-a_vendre-thuir-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce PERPIGNAN LES COVES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 174 m²

Nb pièces : 12 pièces

Charges : 290 €

Prix : 175000 € FAI

Réf : 7420145 -



Description détaillée :

Offrez-vous une opportunité de rentabilité locative exceptionnelle avec ce centre d'affaires unique en son genre, situé en plein cœur de Perpignan. Constitué de 12 bureaux en rez-de-chaussée, dont 2 dotés de vitrines pour une visibilité maximale, cet espace de 174 m² est un investissement sûr et rentable. De plus, une place de parking privée à l'intérieur de la résidence vous est réservée pour plus de commodité. La majorité des bureaux sont déjà loués, offrant une source de revenus réguliers dès le début. Profitez également de plusieurs espaces d'attente confortables, d'un coin cuisine équipé et de WC pour plus de commodité. La SCI soumise à l'IS et à la TVA est également disponible à l'achat. Pour plus d'informations sur les risques potentiels, rendez-vous sur le site Georisques.gouv.fr. Ne manquez pas cette opportunité unique de vous offrir un investissement immobilier clé en main dans une ville en plein essor !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15214456



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15214456/commerce-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PERPIGNAN HAUT VERNET (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 226 m²

Surface terrain : 2190 m²

Surface séjour : 74 m²

Prix : 645000 € FAI

Réf : 7102642 -



Description détaillée :

Découvrez cette magnifique propriété de plain-pied en 4 faces située à Perpignan, une véritable perle rare. D'une surface habitable de 226 m² avec 174 m² d'annexes, cette villa sans vis-à-vis est nichée au calme et sans vis-à-vis sur une parcelle arborée de 2190 m².

La villa, exposée plein Sud, se compose d'un grand salon-séjour-cuisine US de 74 m² ouvrant sur une spacieuse terrasse de 50 m², une piscine couverte et chauffée, deux chambres dont une suite parentale de 34 m², une salle de bain, une salle d'eau ainsi qu'un dressing ou bureau de 14 m².

Vous serez charmé par la véranda climatisée de 67 m² avec cuisine d'été et salle d'eau/WC, idéale pour recevoir vos invités. La propriété dispose également d'un garage de 35 m², d'un atelier de 61 m² isolé et carrelé ainsi qu'un local annexe carrelé de 24 m².

Les équipements sont nombreux et de qualité : panneaux et chauffe-eau solaires, climatisation gainable, alarme, arrosage automatique et forage. La propriété est en parfait état et offre un grand standing.

Veuillez noter que les informations sur les risques éventuels liés à cette propriété sont disponibles sur le site Géorisques



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14739994/maison-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PERPIGNAN HAUT VERNET (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 97 m²

Surface terrain : 174 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 130000 € FAI

Réf : 6866251 -



Description détaillée :

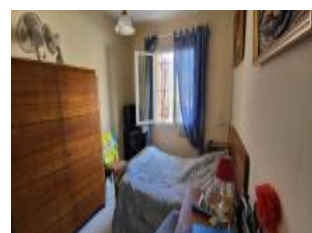
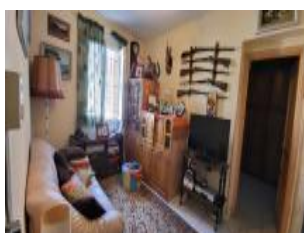
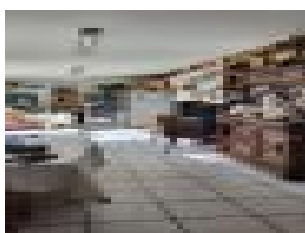
Découvrez cette maison de plain-pied d'environ 97 m² située à Perpignan, idéale pour un investissement locatif ou pour y vivre à l'année. Bien qu'elle nécessite des travaux de rénovation, cette maison offre un excellent potentiel grâce à ses 2 chambres, son salon, sa cuisine séparée ainsi qu'un séjour en véranda ouvrant sur un grand patio intérieur, à l'abri des regards.

Profitez également du confort offert par le double vitrage et la climatisation pour un cadre de vie agréable en toutes saisons. Située au calme et à proximité de toutes les commodités, cette maison est également dotée d'un garage et d'un atelier pour répondre à tous vos besoins.

Notez également que toutes les informations relatives aux risques naturels et technologiques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison à Perpignan.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14545897



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14545897/maison-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 92 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 310500 € FAI

Réf : 5714679 -



Description détaillée :

Dans une très belle résidence neuve d'un quartier Art-Déco du centre-ville, ce beau T4 ultra confortable et lumineux n'attend plus que vous! Au 3ème étage avec ascenseur, très grande loggia, prestations de qualité, résidence à taille humaine! Soumis au statut juridique de la copropriété.

les infos sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13477984



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13477984/appartement-a_vendre-perpignan-66.php



SUD MEDITERRANEE IMMOBILIER

1, rue du marché de gros
66000 PERPIGNAN
Tel : 04.30.95.03.51
E-Mail : info@sudmedimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement COLLIOURE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 67 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2021

Prix : 454000 € FAI

Réf : 5701787 -



Description détaillée :

Sur les hauteurs de Collioure, découvrez ce très beau T3 dans une résidence exceptionnelle. De beaux volumes ouverts sur terrasse, surplombant la Méditerranée. Dans un lieu unique et préservé, la résidence se situe à quelques minutes à pied des commerces et services de proximité nécessaires à une belle qualité de vie au quotidien, mais surtout des plages de galets ou de sable fin de la baie de Collioure.

Soumis au statut juridique de la copropriété.

les infos sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13468396



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13468396/appartement-a_vendre-collioure-66.php