

**CABINET CASELLAS**  
**3/4 COURS PALMAROLE 66 PERPIGNAN**  
**Tel : 04.68.34.24.81**  
**E-Mail : [evelyne@casellas.fr](mailto:evelyne@casellas.fr)**

## Vente Maison SAINT-CYPRIEN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1966

Prix : 495000 €

Réf : 1073 -



### Description détaillée :

GRANDE MAISON EN R+1 - 4 FACES - DE 214M2 CONSTRUITE SUR UNE PARCELLE D ENVIRON 600M2 PROCHE PLAGE SITUÉE DANS UN QUARTIER RESIDENTIEL ET RECHERCHE. LA MAISON SE COMPOSE ( RDC) : D' UN JOLI HALL D'ENTREE AVEC ESCALIER MENANT A L'ETAGE OU SE TROUVE LA PARTIE HABITABLE - UN GARAGE - UNE BUANDERIE - UNE PIECE AMENAGEABLE DONNANT ACCES SUR LA PARTIE ARRIERE DU JARDIN. AU PREMIER ETAGE : UNE PIECE DE VIE AVEC ACCES SUR UN GRAND BALCON - UNE CUISINE SEPARÉE - 5 CHAMBRES DONT UNE AVEC PLACARD - UNE SALLE DE BAIN - UNE SALLE D'EAU ET DEUX WC. COTE EXTERIEUR : UN TRES JOLI JARDIN ARBORE AVEC FORAGE -UNE BELLE VERANDA (ACCES PAR L EXTERIEUR) - DE TRES GRANDES ET BELLES TERRASSES. UN GROS POTENTIEL S'OFFRE A CETTE MAISON - PREVOIR TRAVAUX DE RENOVATION.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17291302



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17291302/maison-a\\_vendre-saint\\_cyprien-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17291302/maison-a_vendre-saint_cyprien-66.php)

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 28 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Charges : 60 €

Prix : 800 €/mois

Réf : 1072 -



### Description détaillée :

APPARTEMENT F3 MEUBLE - 62,47 M<sup>2</sup> - AU 1ER ETAGE AVEC ASCENSEUR - RESIDENCE SECURISEE AVEC GARDIEN - SECTEUR KENNEDY LE BIEN SE COMPOSE D'UN HALL D'ENTREE AVEC PLACARD - D'UNE BELLE PIECE DE VIE DONNANT SUR UNE TERRASSE DE 8 M<sup>2</sup> - D'UNE CUISINE OUVERTE AMMENAGEE ET EQUIPEE - D'UNE SALLE DE BAIN - D'UN WC SEPRE - DE DEUX CHAMBRES AVEC PLACARDS 2 PLACES DE STATIONNEMENTS PRIVATIVES LOYER 800.00 ?/MOIS (DONT 60.00 ? DE PROVISIONS SUR CHARGES AVEC REGULARISATION ANNUELLE)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17291301



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17291301/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17291301/appartement-location-perpignan-66.php)

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 25 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Charges : 60 €

Prix : 680 €/mois

Réf : 1071 -



### Description détaillée :

TRES BEL APPARTEMENT F3 DE 54,42 M<sup>2</sup> EN 3EME ET DERNIER ETAGE SECTEUR LE SERRAT D'EN VAQUER PROCHE AUCHAN CONSTRUCTION NEUVE LOI PINEL LE BIEN SE COMPOSE D'UNE TRES BELLE PIECE DE VIE LUMINEUSE DONNANT ACCES SUR UN BALCON DE 5 M<sup>2</sup>, D'UNE CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE TYPE AMERICAINE, DE 2 CHAMBRES DONT UNE AVEC PLACARD, D'UNE SALLE D'EAU ET WC SEPRE UN EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT PRIVATIF LOYER 680,00? (DONT 60,00? DE PROVISIONS SUR CHARGES AVEC RÉGULARISATION ANNUELLE)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17291300



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17291300/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17291300/appartement-location-perpignan-66.php)

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 19 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 110 €

Prix : 690 €/mois

Réf : 1068 -



### Description détaillée :

APPARTEMENT F3 TRAVERSANT AU 1ER ETAGE SANS ASCENSEUR - 71.73M<sup>2</sup> - RESIDENCE SECURISEE A PROXIMITE DE L'IUT LE BIEN SE COMPOSE D'UN HALL D'ENTREE - D'UNE SALLE A MANGER - D'UNE CUISINE AMENAGEE EQUIPEE SEPAREE - D'UNE SALLE DE BAINS - D'UN WC SEPARÉ - DE 2 CHAMBRES CLIMATISATION REVERSIBLE - NOMBREUX PLACARDS - CAVE EN RDC - GRANDE FACILITE DE STATIONNEMENT LOYER 690,00? (dont PROV. S/CHARGES: 110?/mois = TOM+charges locatives de copropriété+une provision pour eau soumise à régularisation annuelle)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17261286



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17261286/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17261286/appartement-location-perpignan-66.php)

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1954

Charges : 102 €

Prix : 69000 €

Réf : 1070 -



### Description détaillée :

APPARTEMENT TRAVERSANT DE TYPE F2 EN DEUXIEME ETAGE SANS ASCENSEUR DANS PETITE COPROPRIETE SECURISEE LE BIEN SE COMPOSE : D'UN HALL D'ENTREE AVEC DEUX GRANDS PLACARDS - D'UNE PIECE DE VIE LUMINEUSE - D'UNE CUISINE SEPAREE - D'UNE CHAMBRE ET D'UNE SALLE DE BAIN AVEC WC. FENTRES DOUBLE VITRAGE - VOLETS ROULANTS. IDEAL POUR INVESTISSEMENT LOCATIF. + d'infos sur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17244054



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17244054/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17244054/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)

## Vente Appartement ARGELES-SUR-MER ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Charges : 60 €

Prix : 250000 €

Réf : 1069 -



### Description détaillée :

APPARTEMENT DE TYPE F3 EN DEUXIEME ETAGE DANS RESIDENCE SECURISEE EN BOR DE MER. LE BIEN SE COMPOSE : D'UNE ENTREE - D'UNE PIECE DE VIE DONNANT ACCES SUR UNE TERRASSE DE 25M2 - D'UNE KITCHENETTE - D'UNE PIECE POUVANT FAIRE OFFICE DE SALON OU CHAMBRE SUPPLEMENTAIRE - UN COULOIR AVEC DEUX GRANDS PLACARDS DESSERVANT UNE BELLE CHAMBRE - UNE SALLE DE BAIN AINSI QU' UN WC SEPRE. TOUTES LES PIECES DU BIEN ONT UN ACCES SUR LA TERRASSE DONT UNE PARTIE VUE SUR MER. VENDU AVEC UN PARKING PRIVATIF SECURISE. PLUS D'INFOS SUR [WWW.CASELLAS.FR](http://WWW.CASELLAS.FR)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17240528



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17240528/appartement-a\\_vendre-argeles\\_sur\\_mer-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17240528/appartement-a_vendre-argeles_sur_mer-66.php)

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1957

Charges : 60 €

Prix : 630 €/mois

Réf : 1061 -



### Description détaillée :

BEL APPARTEMENT F3 DANS RESIDENCE SECURISEE - 55,59 M<sup>2</sup> EN 3EME ETAGE SANS ASCENSEUR - FENETRES DBV - CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE (PLAQUE DE CUISSON - HOTTE ASPIRANTE - FOUR) - 2 BALCONS - SALLE D'EAU - WC SEPRE - CLIMATISATION REVERSIBLE DANS LA PIECE DE VIE - UNE CAVE LOYER 630,00? (DONT PROV S/ CHARGES : 60,00 ? / MOIS = TOM+CHARGES LOCATIVES DE COPROPRIÉTÉ HORS EAU SOUMISE À RÉGULARISATION ANNUELLE)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218150



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218150/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218150/appartement-location-perpignan-66.php)



## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 70 €

Prix : 640 €/mois

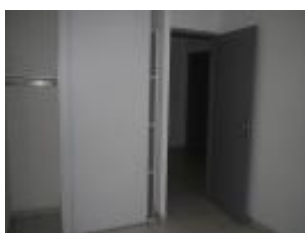
Réf : 354 -



### Description détaillée :

JOLI F3 PROCHE SECTEUR KENNEDY DANS RESIDENCE CALME SECURISEE- UN EMPLACEMENT DE PARKING PRIVATIF- TERRASSE DE 12 M<sup>2</sup>- APPARTEMENT DE 67.35M<sup>2</sup> EN 1ER ETAGE- CUISINE AMENAGEE EQUIPEE ATTENANTE A LA PIECE PRINCIPALE- SALLE DE BAINS- WC SEPRE- FENETRES DOUBLE VITRAGE AVEC VOLETS ROULANTS MOTORISES- PLACARDS. LOYER : 620.00 ? dont Prov. s/ Charges = 70?/mois soit TOM+charges locatives de copropriété+une provision pour eau soumise à régularisation annuelle FRAS D AGENCE : 290.00 ? dont 70.00 ? de frais d état des lieux. DISPO A COMPTER DU 01/03/2022

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17210035



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17210035/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17210035/appartement-location-perpignan-66.php)

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1960

Charges : 620 €

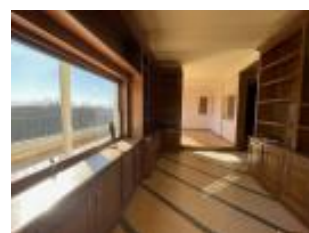
Réf : 1060 -



### Description détaillée :

APPARTEMENT EN 7EME ET DERNIER ETAGE D'UNE RESIDENCE SECURISEE VUE DEGAGEE SUR COURS PALMAROLE - BIEN D'EXCEPTION. CE BIEN SE COMPOSE : D'UN GRAND HALL D'ENTREE - D'UNE PIECE DONNANT ACCES DIRECT EMENT SUR LA TERRASSE AVEC VUE DEGAGEE AINSI QU'UNE EXPOSITION PLEIN SUD - D'UNE BELLE SALLE A MANGER - D'UNE TRES GRANDE PIECE DE VIE - D'UNE CUISINE FERMEE DERSSERVANT UN ESPACE ARRIERE CUISINE -DE 4 CHAMBRES DONT UNE CHAMBRE DE 25M2 AVEC ACCES SALLE DE BAIN/WC ET UNE CHAMBRE DE 12.59M2 AVEC SA SALLE D'EAU D'UNE PIECE CLIMATISEE POUVANT FAIRE OFFICE DE BUREAU OU CHAMBRE ENFANT AVEC PLACARD ET PETITE SALLE DE BAIN - UN GRAND COULOIR MENANT AUX CHAMBRES AVEC DE GRANDS PLACARDS - UN WC SEPRE. VENDU AVEC UN GARAGE - 2 CHAMBRES DE BONNES EN RDC - UNE TRES GRANDE CAVE - PREVOIR TRAVAUX DE RENOVATION. + d'infos sur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127831



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127831/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127831/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 16 m2

Année de construction : 1970

Charges : 35 €

Prix : 64500 €

Réf : 1059 -



### Description détaillée :

STUDIO EN 4EME ETAGE SANS ASCENSEUR DANS RESIDENCE SECURISEE TRES PROCHE FAC LE BIEN SE SOMPOSE : D'UNE PIECE DE VIE TRES LUMINEUSE DONNANT ACCES SUR UNE TERRASSE DE 6.5M2 - D'UNE CUISINE SEPAREE - D'UNE SALLE D'EAU AVEC WC. FENTRES DBV + VOLET ROULANT - CLIMATISATION REVERSIBLE - PLACARD VENDU AVEC UN CELLIER EN RDC.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17119113



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17119113/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17119113/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 24 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1986

Charges : 60 €

Prix : 520 €/mois

Réf : 1057 -



### Description détaillée :

F2 DANS RESIDENCE SECURISEE PROCHE PALAIS DES CONGRES - AVEC EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT PRIVATIF ET CAVE - APPARTEMENT DE 38,88M<sup>2</sup> EN 1ER ETAGE AVEC ASCENSEUR - PIECE A VIVRE CLIMATISEE LUMINEUSE EXPOSEE OUEST DONNANT SUR UN BALCON DE 5M<sup>2</sup> - CUISINE OUVERTE EQUIPEE D'UNE PLAQUE DE CUISSON ELECTRIQUE - SALLE DE BAIN AVEC WC - UNE CHAMBRE AVEC PLACARD DONNANT SUR UN SECOND BALCON DE 3M<sup>2</sup> LOYER : 520,00 ? (DONT PROV. S/ CHARGES: 60,00 ?/MOIS = TOM+CHARGES LOCATIVES DE COPROPRIÉTÉ+UNE PROVISION POUR L'EAU - SOUMISE À RÉGULARISATION ANNUELLE)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17049165



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17049165/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17049165/appartement-location-perpignan-66.php)

CABINET CASELLAS  
3/4 COURS PALMAROLE  
66 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.34.24.81  
Siret : 50149091600019  
E-Mail : evelyne@casellas.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 2 chambres

Charges : 75 €

Prix : 89000 €

Réf : 1056 -



### Description détaillée :

TRES BEL F3 CLIMATISE EN PREMIER ETAGE AVEC ASCENSEUR DANS RESIDENCE SECURISEE LE BIEN SE COMPOSE : D'UNE PIECE DE VIE LUMINEUSE CLIMATISEE DONNANT ACCES SUR UN LARGE BALCON - UNE CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE AVEC LOGGIA - DE DEUX CHAMBRES DONT UNE AVEC BALCON D'UNE PIECE POUVANT FAIRE OFFICE DE DRESSING - D'UNE SALLE D'EAU - WC SEPRE. FENETRES DOUBLE VITRAGE - VOLETS ROULATS ELECTRIQUE - CLIMATISATION REVERSIBLE ETC.. + d'infos sur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16990528



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16990528/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16990528/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Charges : 322 €

Prix : 320000 €

Réf : 1053 -



### Description détaillée :

TRES BEL APPARTEMENT DE TYPE T4 TRAVERSANT EN DEUXIEME ETAGE AVEC ASCENSEUR DANS RESIDENCE SECURISEE SUR COURS PALMAROLE. LE BIEN SE COMPOSE : D'UN GRAND HALL D'ENTREE - D'UNE BELLE PIECE DE VIE LUMINEUSE DONNANT SUR UNE PETITE TERRASSE VUE COURS PALMAROLE - D'UNE CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE AVEC ACCES SUR BALCON A L'ARRIERE DE LA RESIDENCE - UN GRAND COULOIR AVEC DEUX PLACARDS + DRESSING DESSERVANT UNE CHAMBRE DE 18M<sup>2</sup> AVEC GRAND DRESSING MURAL AINSI QU'UNE DEUXIEME CHAMBRE D'ENVIRON 12M<sup>2</sup> - UNE SALLE D'EAU - UN WC SEPRE. VENDU AVEC UNE CAVE.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966105



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966105/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966105/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Année de construction : 1982

Prix : 64000 €

Réf : 1034 -



### Description détaillée :

STUDIO EN DEUXIEME ETAGE DANS RESIDENCE SECURISEE PROCHE PALAIS DES CONGRES. LE STUDIO SE COMPOSE D UNE BELLE PIECE DE VIE LUMINEUSE AVEC ACCES SUR UN BALCON - UN COIN CUISINE UNE SALLE D'EAU AVEC WC. / VENDU AVEC UNE CAVE EN SOUS SOL. APPARTEMENT LOUE DEPUIS 01/10/2000. + d'infos sur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16621660



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16621660/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16621660/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)