

MY HESTIA

2 rue de Milly la Forêt 77 PERTHES

Tel : 01.60.66.05.00

Site Web : <http://www.my-hestia.fr>

E-Mail : accueil@my-hestia.fr

Vente Maison VILLECERF (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 56 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 699000 €

Réf : 77 -



Description détaillée :

Bordé par la Vallée de l'Orvanne et couronné de buttes boisées ou « montagnes », Villecerf est un village pittoresque qui conserve un patrimoine historique remarquable : la ferme de Trin (ancien prieuré du XIIe siècle), plusieurs moulins et le château de Saint-Ange du XVIe siècle. Il rejoint la tuilerie de Bezanleu dans la découverte du patrimoine historique, artistique et naturel du territoire de Moret Seine et Loing. A seulement 20 minutes de Fontainebleau, à 10 minutes en voiture de la gare, Villecerf offre nombreuses commodités à ses habitants, bureau de poste, épicerie, bibliothèque, bar/tabac, école primaire, bar restaurant dans le village, boulangerie à 5 minutes. Cette propriété d'une superficie de 237m2 habitable, offre un cadre de vie paisible et un charme authentique avec ses murs en pierre et ses poutres apparentes. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une grande entrée indépendante, un dressing, un WC, un grand salon lumineux avec cheminée, une salle à manger et une mezzanine de plus de 40m2, une cuisine équipée avec coin repas, une grande chambre de 18.87m2 ainsi qu'une salle de bain avec douche, baignoire, et WC. À l'étage, dégagement de 11m2, trois chambres confortables et une salle d'eau avec WC. Un garage de 30m2 avec mezzanine, carport 20m2, sous-sol total avec cave à vin complètent ce bien. Le jardin arboré et bien entretenu vous permettra de profiter de moments de détente en plein air. Cette maison en pierre pleine de charme est idéale pour les amoureux de l'authenticité et de la tranquillité. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17300502



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17300502/maison-a_vendre-villecerf-77.php

Vente Maison BOISSISE-LE-ROI (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 95 m2

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 2760750 €

Réf : 76 -



Description détaillée :

Bien rare et atypique, rénovation et environnement à couper le souffle, venez découvrir cette magnifique propriété au milieu d'un parc boisé de 31340m2, située sur la commune de Boissise le Roi, réputée pour sa qualité de vie et sa tranquillité, elle offre tout le confort nécessaire pour une famille, commerces, transports, gare, écoles, crèches. Autoroute A6 Paris à 10min. Dans la maison principal de 360m2 de plein pied, laissez-vous enivrer par son entrée avec placard qui dessert un incroyable séjour cathédrale de 95m2 baigné de lumière grâce à ses immenses baies vitrées, une importante cheminée, baie vitrée donnant sur des escaliers menant directement dans la piscine. Dans la continuité vous serez charmé par une salle à manger donnant sur une cuisine de 30m2 avec piano de cuisine, arrière cuisine et buanderie, dressing à chaussures. Dans l'aile droite, vous découvrirez deux chambres avec chacune une salle d'eau, WC indépendant. Dans l'aile gauche, une salle de bains avec WC avec accès direct sur la piscine, un bureau avec une impressionnante bibliothèque, une suite parentale de plus de 50m2 avec un immense dressing aménagée sur mesure, salle de bains avec douche et baignoire, double vasque et WC séparé, une chambre bébé. La maison principale dispose de comble exploitable qui peuvent être aménagée pour une superficie incroyable. La visite se poursuit sur une maison de gardien rénové, avec accès indépendant d'une superficie d'environ 90m2, se compose d'une entrée sur pièce à vivre de 40m2 avec cuisine aménagée et équipée, WC indépendant, salle d'eau, une chambre, à l'étage deux autres chambres. Vous aurez également la jouissance d'un sous-sol, avec cave, rangement et chaufferie pour la maison et la piscine. Garage double avec grenier de stockage. Carnot de 4 voitures. Jardin clos arboré et fleuri exposé



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17216343/maison-a_vendre-boissise_le_roi-77.php

Vente Maison PERTHES (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 31 m2

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1948

Charges : 2200 €

Prix : 549000 €

Réf : 73 -



Description détaillée :

Dans un village prisé, toutes commodités à deux minutes à pied, commerces, écoles, collège, proche A6 Paris 45min
Maison pleine de charmes avec une vue à couper le souffle sur l'Eglise, élevée en partie sur cave. Elle se compose d'une entrée double (garage ou salle à manger), une cuisine ouverte aménagée et équipée, une buanderie/salle d'eau avec WC, un séjour double. Dans une deuxième partie, une grande salle à manger avec cheminée et mezzanine pouvant facilement, sans travaux, être destiné à l'usage d'une chambre. Au 1er étage, un bureau, 3 chambres, une salle d'eau avec WC et une grande pièce palière donnant accès à des combles aménagés en 2 chambres en enfilade. La maison dispose d'un garage attenant de 31m2 ainsi qu'un jardin de curé d'environ 70m2.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17216342



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17216342/maison-a_vendre-perthes-77.php

Vente Parking PRINGY (Seine et marne - 77)

Prix : 8500 €

Réf : 55 -



Description détaillée :

Sur le secteur de Pringy, à 10min à pied du centre-ville de Ponthierry et de la gare, Place de parking située au sous sol d'une résidence sécurisée. Le stationnement peut être boxé sur accord d'une assemblée générale.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17045803

Vente Maison BOISSISE-LE-ROI (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 95 m2

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 1765000 €

Réf : 51 -



Description détaillée :

Bien rare et atypique, rénovation et environnement à couper le souffle, venez découvrir cette magnifique propriété au milieu d'un parc boisé, située sur la commune de Boissise le Roi, réputée pour sa qualité de vie et sa tranquillité, elle offre tout le confort nécessaire pour une famille, commerces, transports, gare, écoles, crèches. Autoroute A6 Paris à 10min. Dans la maison principal de 360m2 de plein pied, laissez-vous enivrer par son entrée avec placard qui dessert un incroyable séjour cathédrale de 95m2 baigné de lumière grâce à ses immenses baies vitrées, une importante cheminée, baie vitrée donnant sur des escaliers menant directement dans la piscine. Dans la continuité vous serez charmé par une salle à manger donnant sur une cuisine de 30m2 avec piano de cuisine, arrière cuisine et buanderie, dressing à chaussures. Dans l'aile droite, vous découvrirez deux chambres avec chacune une salle d'eau, WC indépendant. Dans l'aile gauche, une salle de bains avec WC avec accès direct sur la piscine, un bureau avec une impressionnante bibliothèque, une suite parentale de plus de 50m2 avec un immense dressing aménagée sur mesure, salle de bains avec douche et baignoire, double vasque et WC séparé, une chambre bébé. La maison principale dispose de comble exploitable qui peuvent être aménagée pour une superficie incroyable. La visite se poursuit sur une maison de gardien rénové, avec accès indépendant d'une superficie d'environ 90m2, se compose d'une entrée sur pièce à vivre de 40m2 avec cuisine aménagée et équipée, WC indépendant, salle d'eau, une chambre, à l'étage deux autres chambres. Vous aurez également la jouissance d'un sous-sol, avec cave, rangement et chaufferie pour la maison et la piscine. Garage double avec grenier de stockage. Carnot de 4 voitures. Jardin clos arboré et fleuri exposé



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17038064/maison-a_vendre-boissise_le_roi-77.php

Vente Maison DAMMARIE-LES-LYS (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 55 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 360000 €

Réf : 48 -



Description détaillée :

Dans un secteur pavillonnaire très calme, proche du Parc du Château de Soubiran, du Château d'eau et de la Forêt, à proximité des commerces, écoles, arrêt de bus dessert la gare de Melun dans la rue, Belle maison familiale de 140m2 au sol (110m2 en carrez) entièrement rénovée avec goût et des matériaux de qualités, plus qu'à poser vos valises ! Se compose d'une entrée séparée sur pièce à vivre de 55m2, salon avec poêle à bois, salle à manger, cuisine aménagée et équipée, grande baie vitrée donnant sur une terrasse exposé plein sud. Le rez-de-chaussée offre également une chambre, une salle d'eau avec WC, un placard à chaussures. Porte d'accès donnant sur le garage avec rangement aménagée. A l'étage, palier avec rangement desservant deux très grande chambre avec placard aménagée, une petite chambre, WC séparé, salle de bains. A l'extérieur, en plus du garage, vous bénéficierez de deux places de stationnement devant la maison, d'un jardin fleuri ainsi qu'un abris de jardin. Toiture et charpente refaite en 2004, poêle et chaudière remplacée en 2018, fenêtres en 2019. Laissez-vous charmer et prenez vite rendez-vous, coup de coeur assuré !!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17038063



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17038063/maison-a_vendre-dammarie_les_lys-77.php

Vente Commerce MELUN (Seine et marne - 77)

Année de construction : 1980

Réf : 12 -



Description détaillée :

Dans un quartier prisé pour son attractivité, rue piétonne avec nombreux commerces et restaurants, parking à proximité et accès transports, Local commercial de 130 m2 comprenant au rez-de-chaussée un espace d'accueil lumineux de 27m2, deux grandes vitrines donnant sur la rue piétonne, un bureau vitré et une vaste salle de réunion de 45m2. A l'étage, un bureau spacieux et lumineux de 20,47m2, WC avec lave-mains, un espace salle à manger avec coin cuisine. Laissez-vous charmer par le potentiel d'aménagement de ce local idéalement placé, à visiter sans tarder,

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17001823



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17001823/commerce-a_vendre-melun-77.php

Vente Appartement MELUN (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 23 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1950

Charges : 48 €

Prix : 120000 €

Réf : 3 -



Description détaillée :

Dans un immeuble calme avec faibles charges, secteur prisé à 3min à pied de la gare de Melun - Gare de Lyon en 25min, toutes commodités, Appartement pleins de charme avec pierres et poutres apparentes, offre une superficie au sol de 48,06m², il se compose d'un salon de 23.96m², un espace cuisine ouverte aménagée et équipée, une grande chambre de 18m² avec accès toit terrasse, une salle d'eau avec WC. L'appartement se trouve au dernier étage offrant une vue et une tranquillité assurée. Nombreux rangements réalisés sur mesure. Rénovation de grande qualité. Vous en rêvez? Votre agence My Hestia a trouvé votre bien idéal et se fera un plaisir de vous accompagner pour le visiter.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17001822



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17001822/appartement-a_vendre-melun-77.php

Vente Maison PERTHES (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 28 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 175000 €

Réf : 31 -



Description détaillée :

Laissez vous charmer par cette maison de ville, pleine de charmes, pas de copropriété. Située dans un village très recherché, commerces et écoles à 3min à pieds, Charmante maison en pierre de 85m2 avec poutres apparentes et cave voutée. Elle se compose d'une entrée sur pièce à vivre avec rangements et cuisine ouverte à rafraichir d'un espace de 36m2. Dégagement avec WC indépendant. Au premier étage, vous découvrirez une chambre avec espace dressing ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Au second étage, une chambre avec un placard. La maison dispose d'un place de parking dans une cour commune. Idéal investissement locatif ou premier achat. Pas de copropriété. Une visite s'impose !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16881729



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16881729/maison-a_vendre-perthes-77.php

Location Parking SAINT-FARGEAU-PONTHIERRY (Seine et marne - 77)

Charges : 5 €

Prix : 45 €/mois

Réf : 36 -



Description détaillée :

A l'extérieur d'une résidence sécurisée, proche de la gare de Saint-Fargeau Ponthierry et du centre ville, place de parking avec arceau de stationnement à louer. Disponible de suite

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16872676

Location Parking SAINT-FARGEAU-PONTHIERRY (Seine et marne - 77)

Charges : 5 €

Prix : 60 €/mois

Réf : 33 -



Description détaillée :

Dans une résidence sécurisée et fermée par un portail électrique, proche de la gare de Saint-Fargeau Ponthierry et du centre ville, place de parking numérotée à l'intérieur de la Résidence les Arbres bleus. Disponible de suite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16872673