

**Agence Soleil d'Azur Arthurimmo.com**

**30 avenue de Boutiny 06 PEYMEINADE**

**Tel : 04.93.70.70.80**

**Site Web : <http://agencesoleildazur.arthurimmo.com>**

**E-Mail : [soleildazur@agence-arthurimmo.com](mailto:soleildazur@agence-arthurimmo.com)**

## Vente Maison PEYMEINADE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 177 m2

Surface terrain : 2335 m2

Surface séjour : 50 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 787000 €

Réf : 85712329 -



### Description détaillée :

Situation résidentielle pour cette belle villa de Plain pied de 177 m<sup>2</sup>, se composant d'une entrée, grande cuisine équipée donnant sur une terrasse, grand séjour avec cheminée, 3 chambres, 2 salles d'eau, w.c indépendant.

En Rez de Jardin : buanderie, 1 chambre, salle d'eau, w.c indépendant, 1 salle de jeux. Garage double, 2 autres garages, cave. Terrain arboré de 2335 m<sup>2</sup> avec piscine. Très belle vue dégagée, aucun vis à vis, exposition Est-Sud/Ouest.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18222294



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18222294/maison-a\\_vendre-peymeinade-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18222294/maison-a_vendre-peymeinade-06.php)

## Vente Maison TIGNET ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 134 m2

Surface terrain : 1154 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 1986

Prix : 696000 €

Réf : 85711915 -



### Description détaillée :

Belle propriété de 134 m<sup>2</sup>, se composant d'un hall d'entrée, une suite parentale avec sa salle d'eau, w.c indépendant, très belle cuisine entièrement équipée ouvrant sur un vaste séjour lumineux avec cheminée insert donnant sur une terrasse couverte avec cuisine d'été. A l'Etage : 3 chambres avec placards dont une avec climatisation, salle de bain avec w.c. Atelier, cave.

Terrain arboré et clôturé de 1154 m<sup>2</sup> avec piscine 12 x 5.

Située au calme et à 5 minutes commerces. Exposition sud-Est / Ouest.

Tout à l'égout, Portail automatique.

CONFORMITE OK

ACCES VIDE SANITAIRE DE 34 M2

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18220035



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18220035/maison-a\\_vendre-tignet-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18220035/maison-a_vendre-tignet-06.php)

## Vente Appartement SPERACEDES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 220500 €

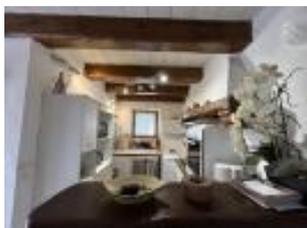
Réf : 85293187 -



### Description détaillée :

Très jolie maison de village bénéficiant d'une belle vue dégagée jusqu'à la mer. Elle se compose d'une entrée, cuisine américaine, une salle de bains, un séjour avec cheminée, une chambre. Terrasse, cave, jardin et place de parking privative. Vendue louée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17926926



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17926926/appartement-a\\_vendre-speracedes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17926926/appartement-a_vendre-speracedes-06.php)

## Vente Appartement PEYMEINADE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1986

Charges : 70 €

Prix : 130000 €

Réf : 82477852 -



### Description détaillée :

Proche du centre ville ravissant appartement de type F1 de 31.42 m<sup>2</sup> en loi carrez avec une loggia de 5.60 m<sup>2</sup>, exposition Sud, vue dégagée et dominante sur campagne, calme, bon état, parking aérien privatif.

Il se compose d'un hall avec grand placard mural, séjour donnant sur loggia, espace cuisine aménagé et équipé, salle de douche avec WC.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°1775557



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/1775557/appartement-a\\_vendre-peymeinade-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/1775557/appartement-a_vendre-peymeinade-06.php)

## Vente Maison GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 171 m2

Surface terrain : 2621 m2

Surface séjour : 53 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 790000 €

Réf : 84768603 -



### Description détaillée :

A moins de 2 km de la pénérante, au calme, Bastide de caractère (début du 20ème siècle) d'environ 170 m2 habitables rénovée (nouveau toit, fenêtres, cuisine, salle de douche). Beau jardin fleuri et arboré de plus de 2 500 m2 avec espace piscine, trois terrasses (sud, est et nord) et un abri 3 voitures. Au rez-de-chaussée, un grand salon / salle à manger de 55 m2 doté d'une superbe cheminée, une cuisine indépendante équipée et dans son prolongement un charmant coin-repas, une petite chambre et une salle d'eau avec toilette, buanderie. Au premier étage, 3 chambres, chacune avec sa personnalité, dont l'une donnant sur la large mezzanine, une salle de douche, toilette indépendante. Les poutres, le plafond cathédrale, les portes et fenêtres cintrées donnent toute son originalité et son charme à cette belle propriété.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17412807



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17412807/maison-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17412807/maison-a_vendre-grasse-06.php)

## Location vacances Maison PEYMEINADE ( Alpes Maritimes - 06 )

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1000 €/sem

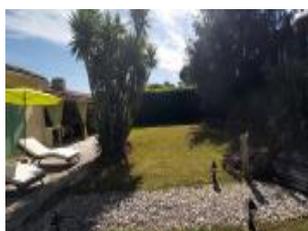
Réf : 7909134 -



### Description détaillée :

Ce haut de villa vous offre tout le confort pour les vacances dans le Sud de la France. Au calme et idéalement situé, entre mer et montagne. Séjour avec cuisine américaine, 2 chambres, 1 salle de bains, 1 salle de douches. Belle terrasse avec coin repas et salon. Terrain plat. Piscine, parking. Couchages pour 4 personnes.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316281



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17316281/maison-location\\_vacances-peymeinade-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316281/maison-location_vacances-peymeinade-06.php)

## Vente Maison PEYMEINADE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 168 m2

Surface terrain : 2516 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 764000 €

Réf : 84365888 -

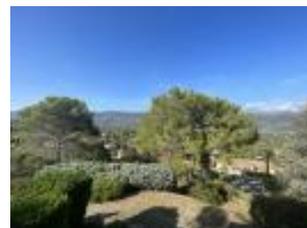


### Description détaillée :

Bénéficiant d'une très belle vue dégagée sur les collines, au calme, beaucoup de charme pour cette propriété composée de plain-pied : un hall, salle à manger/ salon avec cheminée, une cuisine indépendante, une buanderie, une chambre, une salle de bains avec douche, wc invités. A l'étage un dégagement avec rangement et espace bureau, 2 chambres, une salle de douche avec wc. Au rez-de-jardin une chambre avec sa salle de douche, un wc indépendant, Grand garage, avec 2 ateliers.

Agréable terrain clos avec espace piscine, 2 terrasses couvertes.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17212376



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17212376/maison-a\\_vendre-peymeinade-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17212376/maison-a_vendre-peymeinade-06.php)

## Vente Maison CABRIS SAINT-CEZAIRE-SUR-SIAGNE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 189000 €

Réf : 83952370 -



### Description détaillée :

Située à saint-Cezaire-sur-Siagne, cette ravissante maison de village offre un cadre de vie idéal.

Séjour/cuisine aménagée et équipée, deux chambres offrant un espace intime propice à la détente et au repos.

Salle de douche avec WC, équipée et fonctionnelle.

Située au calme, à seulement 2 minutes à pied des commerces, cette propriété bénéficie d'une localisation privilégiée au coeur du village.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16983794



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16983794/maison-a\\_vendre-cabris-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16983794/maison-a_vendre-cabris-06.php)

## Vente Maison TIGNET ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 160 m2

Surface terrain : 1182 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1984

Prix : 689500 €

Réf : 83036977 -



### Description détaillée :

Cette villa offre de belles prestations et beaux volumes. Située dans un chemin privé, au calme, cet espace de vie de 168 m<sup>2</sup> est entièrement rénové avec goût dans un style contemporain. Lumineuse grâce à ses nombreuses baies vitrées, la plupart des pièces donnent accès à une terrasse offrant une vue imprenable. Divisé en deux lots d'habitations, dont un T3 au rez-de-chaussée occupé, cette maison offre intimité et tranquillité..

Exposée plein sud avec une vue dégagée sur les montagnes

Jardin privé de 1182 m<sup>2</sup>, sans aucun vis-à-vis, entièrement aménagé et bien entretenu. Jolie piscine, coin barbecue, deux places de stationnement et un abri voiture. Cave, atelier.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16412689



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16412689/maison-a\\_vendre-tignet-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16412689/maison-a_vendre-tignet-06.php)

## Vente Appartement GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 104 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Charges : 10 €

Prix : 246000 €

Réf : 8074888 -



### Description détaillée :

Bel appartement de type F3, bénéficiant d'une vue dégagée jusqu'à la mer. Il se compose d'une entrée, séjour avec cheminée ouvrant sur un balcon, 2 chambres dont une avec salle de douches et wc, 1 salle de bains, 1 wc invités. Chauffage au gaz de ville, cave. Co-agence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16113621



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16113621/appartement-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16113621/appartement-a_vendre-grasse-06.php)

## Vente Maison GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 460 m2

Surface terrain : 2703 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1800

Prix : 1700000 €

Réf : 7406666 -



### Description détaillée :

Située sur la commune de Grasse, belle propriété d'environ 580 m<sup>2</sup> composée de 12 pièces, 3 logements indépendants. Cette belle bâtisse en pierre datant des années 1800 dispose de beaux volumes et de beaucoup de charme. Deux accès indépendant à la propriété, abri voiture parking 7 places, garage. Jardin arboré de diverses essences et bénéficie d'un bel environnement. Coté extérieur, piscine avec dépendances, nombreux arbres aux essences provençale diverses, fruitiers, aromatiques, qui fleurent bon la Provence. Une exposition plein sud pour profiter d'un ensoleillement optimal. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16113617



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16113617/maison-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16113617/maison-a_vendre-grasse-06.php)

## Vente Appartement PEYMEINADE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1800

Charges : 10 €

Prix : 210000 €

Réf : 7406671 -



### Description détaillée :

Rare et authentique, au c?ur du vieux village.

Appartement d'environ 63 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée d'une maison de village. Composé de 2 pièces principales, un salon, une chambre, une salle d'eau avec toilettes, rangement. Charme et caractère. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16113615



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16113615/appartement-a\\_vendre-peymeinade-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16113615/appartement-a_vendre-peymeinade-06.php)

## Vente Appartement GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 346000 €

Réf : 7607041 -

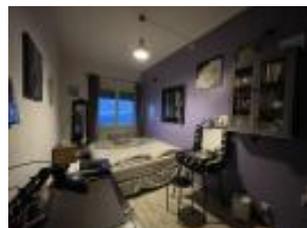


### Description détaillée :

Bel appartement de type F4 bénéficiant d'une vue mer, d'un jardinet de 79 m<sup>2</sup> avec bassin, une cave et un garage.  
Petite copropriété. Co-agence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16113613



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16113613/appartement-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16113613/appartement-a_vendre-grasse-06.php)

## Vente Appartement GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 48 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 145000 €

Réf : 7607095 -



### Description détaillée :

Situé dans une petite copropriété, appartement en très bon état composé d'une séjour/cuisine, chambre, salle de douche.

Cave. Possibilité de stationnement.

Co-agence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16113612



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16113612/appartement-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16113612/appartement-a_vendre-grasse-06.php)

## Vente Appartement GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 116 m2

Surface terrain : 79 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Charges : 125 €

Prix : 459000 €

Réf : 7607193 -



### Description détaillée :

Très bel appartement d'environ 116 m<sup>2</sup> hab, jardinet 79 m<sup>2</sup> avec bassin. Petite copropriété, vue mer

Rdj: séjour/cuisine, 1 chambre, salle de douches.

Rdc : 1 séjour/cuisine, 3 chambres, 1 dressing, 1 salle de douches. 2 Caves, garage. Possibilité de stationnement.

Co-agence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16113611



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16113611/appartement-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16113611/appartement-a_vendre-grasse-06.php)

## Location vacances Maison PEYMEINADE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 162 m2

Surface terrain : 2809 m2

Surface séjour : 44 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1982

Prix : 2400 €/sem

Réf : 7750371 -



### Description détaillée :

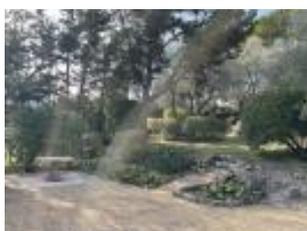
Très agréable villa provençale de plain-pied, composée de 5 pièces principales.

Beau séjour avec cheminée, cuisine indépendante avec coin repas, arrière cuisine, 4 chambres, 2 salles de douches, 1 salle de bains. Terrasse couverte avec barbecue.

Terrain en nature de jardin avec piscine, place de parking.

8 couchages.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16113610



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16113610/maison-location\\_vacances-peymeinade-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16113610/maison-location_vacances-peymeinade-06.php)

## Vente Maison GRASSE SAINT ANTOINE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 220 m2

Surface terrain : 1500 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2006

Prix : 945000 €

Réf : 7788873 -



### Description détaillée :

Très belle propriété au calme, bénéficiant d'une vue dégagée. De plain-pied : grand séjour avec cuisine américaine équipée, une buanderie, une suite parentale avec dressing, salle de douches. A l'étage : 3 chambres avec placards, 1 salle de bains.

Terrain de 1 500m<sup>2</sup> avec piscine, jeu de boule, garage (d'environ 60m<sup>2</sup>). Fosse septique aux normes. Co-agence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16113609



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16113609/maison-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16113609/maison-a_vendre-grasse-06.php)