



Pollestres immo

6 ave du Roussillon 66450 Pollestres

Tel : 04.68.21.04.51

Fax : 04.68.21.04.51

Site Web : <http://www.pollestresimmo.com>

E-Mail : pollestres-imm@orange.fr

Location Appartement CLAIRA (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 58 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2022

Charges : 20 €

Prix : 815 €/mois

Réf : LocA5-AD -



Description détaillée :

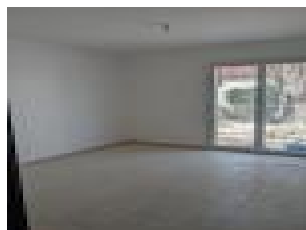
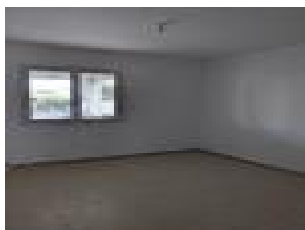
Claira, proche centre village, T3 duplex avec jardinet et parking disponible à compter du 30 juin 2025.

Appartement récent, composé au RDC de l'espace de vie sur terrasse et cuisine aménagée avec hotte et WC, et à l'étage, 2 chambres et SDE avec WC.

Soumis GLI mais possibilité VISALE

Libre au 30 juin 2025

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18359966



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359966/appartement-location-claira-66.php

Location Maison PONTEILLA (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 94 m2

Surface terrain : 461 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Charges : 20 €

Prix : 1070 €/mois

Réf : 597-T4GCHE -



Description détaillée :

Ne manquez pas cette belle opportunité de location dans le charmant village de Ponteilla !

Construite en 2022, cette maison 3 faces vous offre un cadre de vie moderne, calme et agréable.

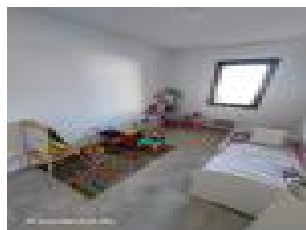
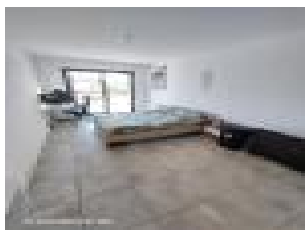
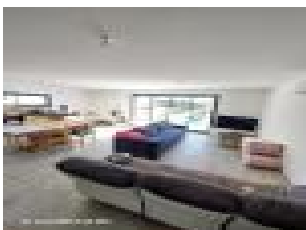
D'une surface habitable de 98 m2, elle se compose d'un séjour lumineux avec cuisine américaine ouverte, de trois chambres confortables, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Climatisation réversible installée pour un confort optimal toute l'année.

À l'extérieur, profitez d'un jardin privatif de 280 m2 à aménager selon vos envies -- parfait pour créer un coin détente, une aire de jeux ou un potager.

Emplacement pratique : à 5 minutes de Pollestres, 20 minutes de Perpignan, 30 minutes des plages, et proche de toutes commodités (commerces, écoles, bus, médecins...).

Disponible à partir du 30 juin 2025.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18359965



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359965/maison-location-ponteilla-66.php

Location Maison BAGES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 111 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 20 €

Prix : 930 €/mois

Réf : 573-001-1 -



Description détaillée :

Située dans la paisible commune de Bages, cette charmante maison de village en R+2, d'une surface totale de 171 m² dont 114 m² habitables, est une opportunité idéale pour ceux qui recherchent un cadre de vie authentique allié au confort moderne.

Spacieuse et lumineuse, elle est conçue pour offrir un espace de vie agréable et bien organisé sur trois niveaux.

Dès l'entrée au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un hall d'entrée équipé d'un placard, parfait pour le rangement. Ce niveau comprend également un bureau, idéal pour travailler ou étudier à domicile, ainsi qu'un garage d'une superficie de 16 m². Ce dernier dispose d'une salle d'eau avec un WC, offrant une commodité supplémentaire, et d'un coin buanderie pour faciliter le quotidien.

Au premier étage, vous découvrirez un vaste séjour, baigné de lumière naturelle, qui intègre une cuisine ouverte. Cet espace à la fois convivial et fonctionnel est idéal pour les repas en famille ou les moments de détente.

Un WC indépendant est également présent à ce niveau pour plus de commodité.

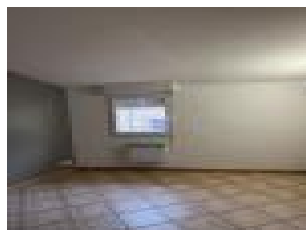
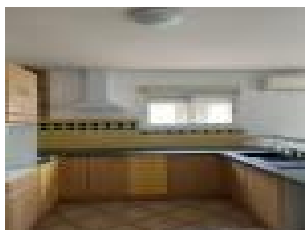
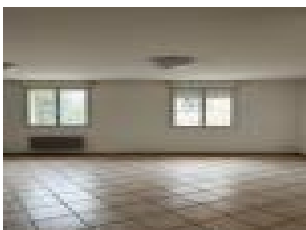
En montant au second et dernier étage, vous trouverez trois chambres spacieuses, offrant chacune un espace confortable pour se reposer et se ressourcer. Ce niveau comprend également une salle de bain moderne, équipée d'un WC.

La maison est dotée d'un équipement complet et moderne.

La climatisation réversible est installée à tous les étages, assurant un confort thermique tout au long de l'année, quelle que soit la saison. Les fenêtres en double vitrage garantissent une excellente isolation, tant acoustique que thermique, contribuant à un bien-être quotidien. Enfin, les stores manuels installés dans toute la maison apportent un confort supplémentaire en permettant de moduler facilement la lumière naturelle.

Ce logement est idéal pour une famille ou des personnes recherchant un environnement calme et agréable, tout en restant à proximité des commodités. La commune de Bag

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18359964



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359964/maison-location-bages-66.php

Location Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 43 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Charges : 30 €

Prix : 520 €/mois

Réf : 673-3EME-002 -



Description détaillée :

Nous vous proposons à la location un charmant appartement T1 bis de 43m2, entièrement meublé, situé au 3ème étage d'un immeuble sans ascenseur.

Cet appartement lumineux et bien agencé se compose des pièces suivantes : - ****Entrée**** : Une entrée accueillante vous mène directement vers les différentes pièces de l'appartement.

- ****Cuisine**** : Une cuisine équipée avec tout le nécessaire (réfrigérateur, plaque de cuisson, four, micro-ondes, etc.), ouverte sur le séjour pour un espace convivial.

- ****Séjour**** : Un séjour spacieux et lumineux, meublé avec goût, offrant un espace de vie agréable.

- ****Espace Chambre**** : Un coin nuit séparé, offrant intimité et confort.

- ****Salle d'eau avec coin dressing**** : Une salle d'eau moderne comprenant une douche, un lavabo, des rangements et un espace dressing pratique.

Cet appartement est idéal pour un étudiant, personne seule ou couple recherchant un logement confortable et fonctionnel. Il bénéficie d'une localisation centrale, proche des commodités (transports, commerces, etc.).

UPVD à 8 minutes en voiture ou 20 minutes en transport.

DOSSIER AVEC GARANTIE VISALE ACCEPTE

LIBRE LE 20/12/2024



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359963/appartement-location-perpignan-66.php

Location Parking PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 3 m2

Prix : 20 €/mois

Réf : 577-moto-001 -



Description détaillée :

Location de places de motos dans parking sous-terrain - Secteur Gare, Perpignan

Vous cherchez un espace sécurisé pour garer votre moto à Perpignan ? Nous proposons 5 places de stationnement pour motos dans un parking sous-terrain sécurisé, situé dans le secteur Gare.

Caractéristiques :

Accès facile et rapide depuis les principaux axes du centre-ville

Accès par clé sécurisée

Emplacements spacieux et adaptés aux motos

Parfait pour les résidents ou professionnels de la zone Gare

Tarif : 20 EUR par mois (par emplacement)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18359962



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359962/parking-location-perpignan-66.php

Location Parking PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 8 m2

Prix : 80 €/mois

Réf : 577-parking4-001 -



Description détaillée :

Location de place de voiture dans parking sous-terrain - Secteur Gare, Perpignan

Vous cherchez un espace sécurisé pour garer votre voiture à Perpignan ? Nous proposons 1 place de stationnement pour voiture petit gabari dans un parking sous-terrain sécurisé, situé dans le secteur Gare.

Caractéristiques :

Accès facile et rapide depuis les principaux axes du centre-ville

Accès par clé sécurisée

Parfait pour les résidents ou professionnels de la zone Gare

Loyer : 80EUR par mois

Caution : 60EUR

Honoraires : 100EUR

N'attendez plus pour sécuriser votre véhicule ! Pour plus d'informations ou pour visiter le parking, contactez-nous.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18359961



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359961/parking-location-perpignan-66.php

Location Parking PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 8 m2

Prix : 80 €/mois

Réf : 577-parking5-001 -



Description détaillée :

Dossier no 577-parking5

Location de place de voiture dans parking sous-terrain - Secteur Gare, Perpignan

Vous cherchez un espace sécurisé pour garer votre voiture à Perpignan ? Nous proposons 1 place de stationnement pour voiture petit gabari dans un parking sous-terrain sécurisé, situé dans le secteur Gare.

Caractéristiques :

Accès facile et rapide depuis les principaux axes du centre-ville

Accès par clé sécurisée

Parfait pour les résidents ou professionnels de la zone Gare

Loyer : 80EUR par mois

Caution : 60EUR

Honoraires : 100EUR

N'attendez plus pour sécuriser votre véhicule ! Pour plus d'informations ou pour visiter le parking, contactez-nous.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359960/parking-location-perpignan-66.php

Location Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 36 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 440 €/mois

Réf : 536-rdc-001 -



Description détaillée :

Venez découvrir cet appartement 2 pièces situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble.

L'appartement se compose d'une cuisine ouverte avec un bar, d'un salon /séjour et d'une chambre avec salle d'eau. Situé à proximité de toutes les commodités (gare, marchés, bus,, centre-ville, pharmacie etc), cela vous facilitera le quotidien.

Contactez nous pour le visiter.

Disponible le 16/07/2025

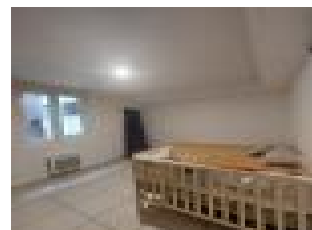
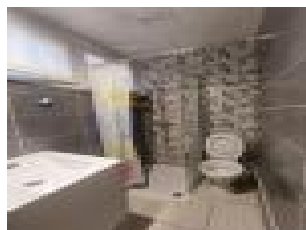
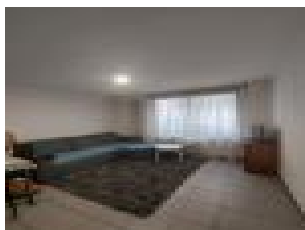
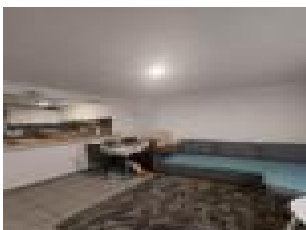
Dossier avec garantie Visale accepté

Loyer + charges : 410 + 30 EUR

Caution : 410 EUR

Honoraires : 400 EUR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18359959



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359959/appartement-location-perpignan-66.php

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 60 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 61000 €

Réf : 0117IMMKV -



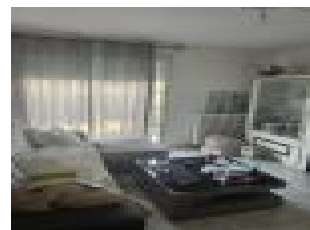
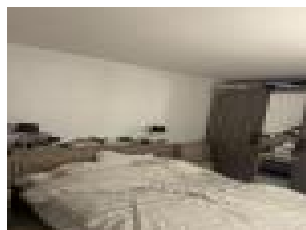
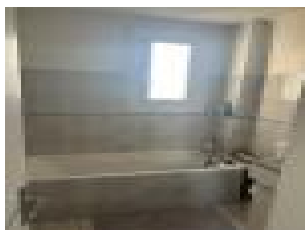
Description détaillée :

Situé au 2^o étage , cet appartement comprend deux chambres, séjour, cuisine équipée et salle de bains.

Proche du Lycée Bonsecours et de tous les commerces, il bénéficie d'un emplacement pratique et recherché. Actuellement loué pour un montant de 575+50 EUR de charges, il offre une excellente opportunité d'investissement.

N'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354661



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354661/appartement-a_vendre-perpignan-66.php

Location Maison BAGES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 111 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 20 €

Prix : 930 €/mois

Réf : 573-001-5 -



Description détaillée :

Située dans la paisible commune de Bages, cette charmante maison de village en R+2, d'une surface totale de 171 m² dont 114 m² habitables, est une opportunité idéale pour ceux qui recherchent un cadre de vie authentique allié au confort moderne.

Spacieuse et lumineuse, elle est conçue pour offrir un espace de vie agréable et bien organisé sur trois niveaux.

Dès l'entrée au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un hall d'entrée équipé d'un placard, parfait pour le rangement. Ce niveau comprend également un bureau, idéal pour travailler ou étudier à domicile, ainsi qu'un garage d'une superficie de 16 m². Ce dernier dispose d'une salle d'eau avec un WC, offrant une commodité supplémentaire, et d'un coin buanderie pour faciliter le quotidien.

Au premier étage, vous découvrirez un vaste séjour, baigné de lumière naturelle, qui intègre une cuisine ouverte. Cet espace à la fois convivial et fonctionnel est idéal pour les repas en famille ou les moments de détente.

Un WC indépendant est également présent à ce niveau pour plus de commodité.

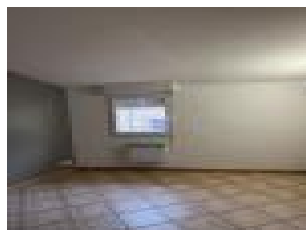
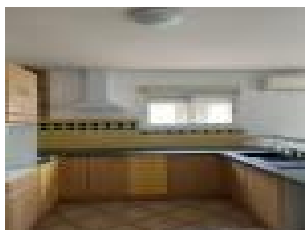
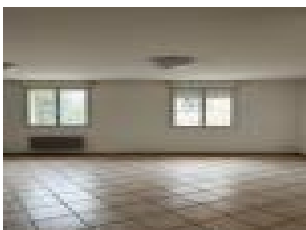
En montant au second et dernier étage, vous trouverez trois chambres spacieuses, offrant chacune un espace confortable pour se reposer et se ressourcer. Ce niveau comprend également une salle de bain moderne, équipée d'un WC.

La maison est dotée d'un équipement complet et moderne.

La climatisation réversible est installée à tous les étages, assurant un confort thermique tout au long de l'année, quelle que soit la saison. Les fenêtres en double vitrage garantissent une excellente isolation, tant acoustique que thermique, contribuant à un bien-être quotidien. Enfin, les stores manuels installés dans toute la maison apportent un confort supplémentaire en permettant de moduler facilement la lumière naturelle.

Ce logement est idéal pour une famille ou des personnes recherchant un environnement calme et agréable, tout en restant à proximité des commodités. La commune de Bag

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346703



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346703/maison-location-bages-66.php

Location Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 43 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Charges : 30 €

Prix : 520 €/mois

Réf : 673-3EME-001 -



Description détaillée :

Nous vous proposons à la location un charmant appartement T1 bis de 43m2, entièrement meublé, situé au 3ème étage d'un immeuble sans ascenseur.

Cet appartement lumineux et bien agencé se compose des pièces suivantes : - ****Entrée**** : Une entrée accueillante vous mène directement vers les différentes pièces de l'appartement.

- ****Cuisine**** : Une cuisine équipée avec tout le nécessaire (réfrigérateur, plaque de cuisson, four, micro-ondes, etc.), ouverte sur le séjour pour un espace convivial.

- ****Séjour**** : Un séjour spacieux et lumineux, meublé avec goût, offrant un espace de vie agréable.

- ****Espace Chambre**** : Un coin nuit séparé, offrant intimité et confort.

- ****Salle d'eau avec coin dressing**** : Une salle d'eau moderne comprenant une douche, un lavabo, des rangements et un espace dressing pratique.

Cet appartement est idéal pour un étudiant, personne seule ou couple recherchant un logement confortable et fonctionnel. Il bénéficie d'une localisation centrale, proche des commodités (transports, commerces, etc.).

UPVD à 8 minutes en voiture ou 20 minutes en transport.

DOSSIER AVEC GARANTIE VISALE ACCEPTE

LIBRE LE 20/12/2024



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325330/appartement-location-perpignan-66.php

Location Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 36 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 440 €/mois

Réf : 536-rdc -



Description détaillée :

Venez découvrir cet appartement 2 pièces situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble.

L'appartement se compose d'une cuisine ouverte avec un bar, d'un salon /séjour et d'une chambre avec salle d'eau. Situé à proximité de toutes les commodités (gare, marchés, bus,, centre-ville, pharmacie etc), cela vous facilitera le quotidien.

Contactez nous pour le visiter.

Disponible le 16/07/2025

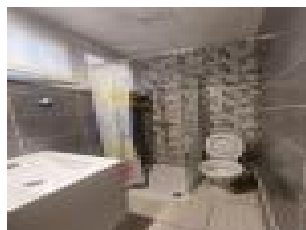
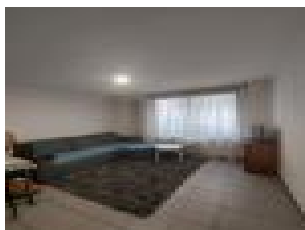
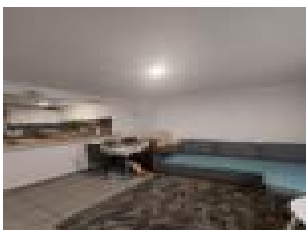
Dossier avec garantie Visale accepté

Loyer + charges : 410 + 30 EUR

Caution : 410 EUR

Honoraires : 400 EUR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18322960



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18322960/appartement-location-perpignan-66.php

Vente Maison TRESSERRE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 153 m²

Surface terrain : 529 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 350000 €

Réf : M2250 -



Description détaillée :

Nichée dans un petit hameau paisible, à seulement 5 minutes des commerces du Boulou et à proximité immédiate de la frontière espagnole, cette maison familiale offre un cadre de vie privilégié, alliant confort, tranquillité et vue exceptionnelle.

D'une superficie de 153 m² habitables, elle s'organise autour d'une grande salle à manger baignée de lumière et d'une cuisine équipée donnant sur le jardin et la terrasse. À l'étage, vous trouverez 4 chambres confortables ainsi qu'un bureau, parfait pour le télétravail ou les besoins d'une grande famille. 2 salles de bain viennent compléter l'agencement, offrant praticité et confort au quotidien.

Le terrain de 429 m², clos et joliment arboré, accueille aujourd'hui une piscine hors-sol, mais reste entièrement piscinable si vous souhaitez installer une piscine enterrée. Depuis le jardin, la vue totalement dégagée sur le Canigou est tout simplement saisissante.

La maison dispose également de 2 garages de 30 m² chacun. L'arrêt de bus, situé juste à côté, facilite les déplacements. Sans aucun vis-à-vis, dans un environnement calme et naturel, ce bien est idéal pour les familles ou pour ceux qui recherchent un cadre de vie paisible à quelques minutes des commodités.

Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18300775



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300775/maison-a_vendre-tresserre-66.php

Location Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 45 m2

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 50 €

Prix : 530 €/mois

Réf : 681-4eme -



Description détaillée :

Venez découvrir ce charmant appartement entièrement meublé de 2 pièces situé au centre-ville de Perpignan.

Situé sur une petite placette, l'emplacement de l'immeuble vous séduira.

L'appartement est au 4ème étage sur 5 sans ascenseur, et est composé d'un hall, d'une cuisine équipée avec balconnet, d'un salon-séjour avec balconnet, d'une grande chambre, et d'une salle de bains avec wc et machine à laver.

Petit plus, l'appartement dispose d'un grenier.

A proximité de tous les commerces et commodités, votre vie quotidienne sera agréable.

Distances : place République : 2min à pied - Campus Mailly UPVD : 2min à pied.

Chaudière récemment changée

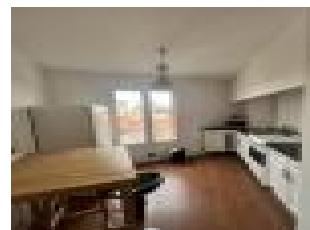
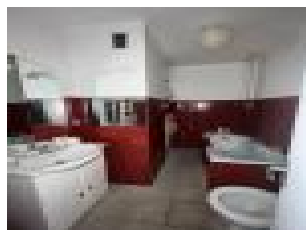
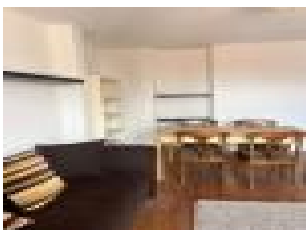
Dossier avec garantie Visale acceptée

LOYER : 480 + 50EUR

CAUTION : 960EUR

HONORAIRES : 500EUR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18269941



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18269941/appartement-location-perpignan-66.php

Vente Maison POLLESTRES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 98 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 149000 €

Réf : M2248 -



Description détaillée :

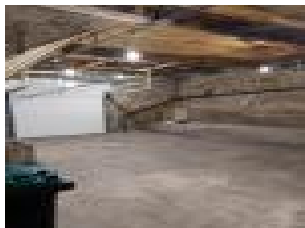
Dans le village de Pollestres, maison de village une faces de 98 m2 sur 2 niveaux.

Au RDC, vous trouverez un garage de plus de 50 m2 avec WC et porte motorisée.

Au 1er niveau, 3 pièces de 11 à 13 m2, une cuisine aménagée et équipée et une salle d'eau avec WC et enfin, au dernier étage se trouve une immense suite parentale de plus de 30 m2 avec salle de bain, dressing et climatisation.

Pas d'extérieur mais la possibilité d'être dans les vignes à quelques centaines de mètres.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18269940



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18269940/maison-a_vendre-pollestres-66.php

Vente Immeuble POLLESTRES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 185 m²

Prix : 260000 €

Réf : MIMMPO -



Description détaillée :

Surface habitable : Environ 185 m²

Prix de vente : 260 000 EUR

Composition & Revenus locatifs :

Garage indépendant loué 150 EUR/mois

Appartement T3 en duplex (100 m²) avec garage et terrasse de 25 m², loué 760 EUR/mois charges comprises

Appartement T3 en RDC (80 m²), loué 580 EUR/mois charges comprises

Revenus locatifs mensuels : 1 490 EUR Revenus locatifs annuels : 17 880 EUR Taxe foncière : 2 526 EUR/an

Rentabilité brute : 6,88 %

Immeuble bien entretenu avec locataires en place, offrant une rentabilité attractive. Idéal pour un investissement sécurisé et rentable.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou une visite.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251487/immeuble-a_vendre-pollestres-66.php

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 75 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 55000 €

Réf : 0114IMMKV -



Description détaillée :

Perpignan, secteur St Gaudérique, cet appartement situé au 4^o étage sans ascenseur bénéficie d'une belle luminosité . Dans une petite copropriété calme, il propose entrée, séjour, salon (ou 2^o chambre, bureau,etc..), cuisine, salle de bain, une chambre.

Une rénovation permettrait d'exploiter tout le potentiel de ce bien . La terrasse est également un plus dans cet appartement.

Faites vite si vous voulez profiter de ce petit prix !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18239985

Location Parking PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 8 m2

Prix : 80 €/mois

Réf : 577-parking5 -



Description détaillée :

Dossier no 577-parking5

Location de place de voiture dans parking sous-terrain - Secteur Gare, Perpignan

Vous cherchez un espace sécurisé pour garer votre voiture à Perpignan ? Nous proposons 1 place de stationnement pour voiture petit gabari dans un parking sous-terrain sécurisé, situé dans le secteur Gare.

Caractéristiques :

Accès facile et rapide depuis les principaux axes du centre-ville

Accès par clé sécurisée

Parfait pour les résidents ou professionnels de la zone Gare

Loyer : 80EUR par mois

Caution : 60EUR

Honoraires : 100EUR

N'attendez plus pour sécuriser votre véhicule ! Pour plus d'informations ou pour visiter le parking, contactez-nous.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18237260/parking-location-perpignan-66.php

Location Appartement BAIXAS (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 580 €/mois

Réf : LOCPUJ1ETG -



Description détaillée :

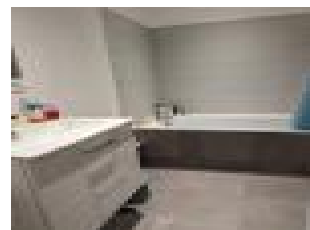
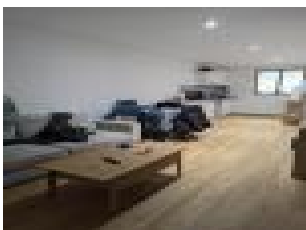
Découvrez cet appartement T3 de 57 m2 à Baixas, idéal pour un cadre de vie confortable et agréable. Composé de 2 chambres spacieuses, d'une cuisine ouverte sur un séjour lumineux, il offre un espace convivial et fonctionnel. Situé dans un quartier calme et à proximité des commodités, il sera disponible à partir du 3 avril.

Loyer : 530 EUR + 50 EUR de provisions sur charges (incluant l'eau, l'électricité des parties communes et la taxe d'enlèvement des ordures ménagères).

Dossier Visale accepté.

Pour toute information complémentaire, contactez-nous.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18202061



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18202061/appartement-location-baixas-66.php

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 90 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169600 €

Réf : 343 -



Description détaillée :

Peprignan Sud, Moulin à Vent. Au 4 ème et dernier étage avec une vue dégagée et terrasse.

A proximité des commodités, bel appartement, avec une parfaite isolation phonique et thermique, proposant une entrée avec rangement, une cuisine équipée, espace buanderie, séjour salon lumineux avec accès terrasse.

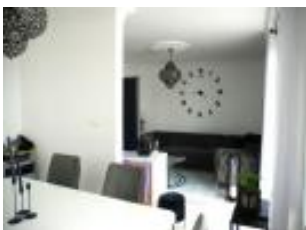
L'espace nuit comprend 3 chambres, une salle de bain avec baignoire balnéo.

Appartement lumineux et traversant, au 4 ème et dernier étage sans ascenseur.

Contactez le 9 immobilier pour plus de renseignements et une visite.

Bien en collaboration Interkab.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18193122



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18193122/appartement-a_vendre-perpignan-66.php

Vente Maison PALAU-DEL-VIDRE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 81 m2

Surface terrain : 500 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 303000 €

Réf : Vignes23 -



Description détaillée :

Découvrez cette magnifique maison 4 faces de plain-pied située dans le lotissement résidentiel et calme à Palau-del-Vidre.

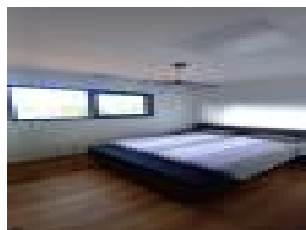
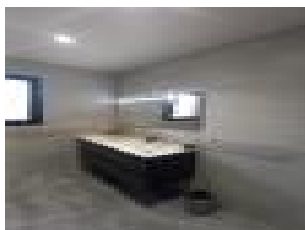
Elle offre un espace de vie confortable comprenant une pièce à vivre de 42 m2 exposée plein sud, idéale pour profiter de la lumière naturelle. La maison dispose de 3 chambres, d'une salle de bain et d'un garage de 18 m2.

Le tout est implanté sur un terrain de 500 m2, offrant un cadre de vie agréable et paisible. Ne manquez pas cette opportunité unique au prix de 303000 €. Frais de notaire réduit.

Climatisation réversible, prestations de qualités, normes RE2020. Etudes de financement et faisabilité projet gratuite et sans engagement. Photos non contractuelles, Maison à réserver, livraison 2ème semestre 2025.

Bien en collaboration Interkab.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18193120



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18193120/maison-a_vendre-palau_del_vidre-66.php

Vente Terrain ELNE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 32767 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 720000 €

Réf : M2247 -



Description détaillée :

La culture maraîchère est une passion qui allie l'amour de la terre et l'envie de produire des aliments sains et locaux. C'est un métier qui demande à la fois des connaissances techniques, de la patience et un véritable lien avec la nature. Si tu es passionné(e) par l'agriculture ou souhaites investir dans un projet maraîcher, nous te proposons des terres maraîchères idéalement situées et parfaitement adaptées à la culture de fruits et légumes.

Caractéristiques :

Superficie : 65 685 m2 et 1ha de fermage

Terrain plat et bien drainé

Sol adapté à la culture maraîchère

Accès à l'eau pour l'irrigation sur la totalité des terrains (puits, réseau d'irrigation, etc.): 4 forages avec pompes immergées

Une serre verre opti plus, double vitrage entièrement automatisée de 12.000 m2

Possibilité de développement pour serres sur 3ha,

1ha d'orangers à maturité et 1.5ha de citronniers à maturité sous filet

Accès facile par [route principale, voie agricole, etc.]

Un hangar de 90m2 avec son groupe électrogène

deux frigos dont un de 24 palettes et un de 15 palettes

Deux mobil home

un bureau de 15m2



Pollestres immo
6 ave du Roussillon
66450 Pollestres
Tel : 04.68.21.04.51
Fax : 04.68.21.04.51
Siret : 49884830800017
E-Mail : pollestres-immo@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Prix :

720.000 EUR

Avantages

Terrain prêt à l'exploitation, avec cultures en cours (orangers, citronniers et pamplemoussiers) et possibilité de démarrer immédiatement d'autres cultures pour diversifier.

Proche de St Charles

Possibilité de racheter 7Ha de maraîchage à proximité

Pour plus de détails ou pour visiter le terrain, contactez-nous au 06 73 66 60 08 ou par email à

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18157108



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18157108/terrain-a_vendre-elne-66.php

Vente Maison CANOHES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 263 m²

Surface séjour : 34 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2000

Prix : 267000 €

Réf : 325 -

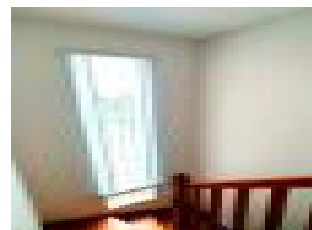


Description détaillée :

\n\n\n\nSuperbe villa 3 faces idéalement située dans une impasse, au calme et à l'abri des regards\n\nSes atouts : Un espace de vie baigné de lumière avec climatisation réversible, une cuisine ouverte, et un jardin arboré avec terrasse pour profiter des beaux jours.\n\nLe rez-de-chaussée vous offre :Un séjour spacieux et chaleureuxUne chambre avec placardUne salle d'eau avec douche et WCUn garage traversant\n\nÀ l'étage : \n\nDeux chambres, dont une de 16 m² avec dressingUne salle de bain avec baignoire Des toilettes séparés\n\nMaison lumineuse, double vitrage, volet roulant électrique, climatisation, belle exposition? Tout est réuni pour un véritable coup de c?ur !\n\nNe passez pas à côté de cette opportunité ! Contactez LE 9 IMMOBILIER pour une visite.\n\n\n\n

Bien en collaboration Interkab.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18155109



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18155109/maison-a_vendre-canohe-66.php

Vente Maison POLLESTRES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 80 m2
Surface terrain : 259 m2
Surface séjour : 40 m2
Nb pièces : 4 pièces
Chambres : 3 chambres
SDB : 1 salle de bains
Prix : 242000 €
Réf : pollestres_mex84 -



Description détaillée :

Dans un environnement calme et recherché, découvrez cette maison de plain-pied alliant confort et modernité !

Caractéristiques : Séjour lumineux avec cuisine ouverte 3 chambres avec placards intégrés Salle de bains et WC indépendant Garage + parking privé Jardin pour profiter des beaux jours

Prestations de qualité : Maison labélisée RE2020 pour des performances énergétiques optimales Volets roulants aluminium centralisés Climatisation réversible Carrelage élégant dans toutes les pièces

Sous réserve de disponibilité ? Visite sur rendez-vous

Projet à livrer ! L'annonce est faite en partenariat avec notre partenaire foncier, photos non contractuelles, sous réserve de disponibilité. Hors peinture intérieure décorative et hors cuisine équipée. Ne manquez pas cette opportunité, contactez-nous dès maintenant.

Bien en collaboration Interkab.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18146975



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18146975/maison-a_vendre-pollestres-66.php

Vente Appartement CERET (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 50 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2023

Prix : 192400 €

Réf : AgirCERET -



Description détaillée :

Au coeur de Ceret, commune fd'environ 8 000 habitants bénéficiant de tous les commerces de proximité, nous ovus proposons dans une résidence neuve 'l'angle des arts'

Appartement T2 en R+1 de 50 m2 avec un terrasse de 11 m2 à partir de 192.400 EUR

Appartement T2 en R+2 de 57 m2 avec un terrasse de 12 m2 à partir de 231.575 EUR

Appartement T3 en R+1 de 72 m2 avec un terrasse de 13 m2 à partir de 280.339 EUR

Appartement T4 en R+2 de 58 m2 avec un terrasse de 12 m2 à partir de 320.882 EUR

N'hésitez pas à nous contacter

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18144024

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 45 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2024

Prix : 202500 €

Réf : AgateLassust2 -



Description détaillée :

Appartement au coeur de ville (cours Lassus) pour y habiter ou investir (éligible en Pinel ou Pinel +):

Prestation : o Coeur de vie : L'habitat de demain est confortable : Une pompe à chaleur 3 en 1, o Des murs libérés des radiateurs grâce à notre système de chauffage couplé au vecteur air, o Un balcon spacieux conçu pour que vous puissiez y déjeuner ou y installer un coin repas, o Parties communes conviviales et sécurisées, o Des accès surveillés par des caméras, sans augmenter vos charges. o L'habitat de demain est configurable : Des plans configurables permettant de disposer d'une à 2 pièces à aménager selon vos envies, o Une cuisine équipée installée dès la remise des clés pour un appartement prêt à vivre. o L'habitat de demain est durable : o Des matériaux décarbonés ayant l'impact le plus faible sur l'environnement,

o Des locaux vélos sécurisés et équipés favorisant les mobilités douces, o DPE A sur tous les logements ! Sécurité : o Résidence sécurisée, dotée de caméras de surveillance.

Frais de notaire offert et 1000EUR de réduction par pièces

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18144023



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18144023/appartement-a_vendre-perpignan-66.php

Vente Maison CORNEILLA-DEL-VERCOL (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 80 m2

Surface séjour : 41 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 290000 €

Réf : CDV_PPT4 -



Description détaillée :

Corneilla-del-vercol,\nEmplacement privilégié pour cette maison plain-pied 3 faces, tout confort aux normes RE 2020, moderne avec jolie vue, orientation sud-ouest. Séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres avec placards, 1 salle de bains, 1 wc, 1 garage, parking double.\n Maison labélisée RE2020, volet roulant aluminium centralisé, climatisation réversible dans la pièce à vivre. Sous réserve de disponibilité publication en accord avec notre partenaire foncier. Frais de notaire réduit. Maison à livrer avec notice descriptive personnalisable, découverte du projet avec documentation sur rendez-vous. Photos non contractuelles.

Bien en collaboration Interkab.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18144022



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18144022/maison-a_vendre-corneilla_del_vercol-66.php

Vente Maison PALAU-DEL-VIDRE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 375 m²

Surface séjour : 46 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 339000 €

Réf : 346 -

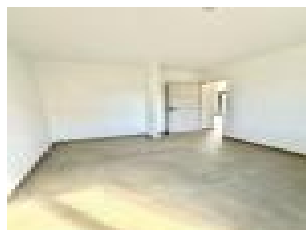


Description détaillée :

LE 9 IMMOBILIER VILLA CONTEMPORAINE À PALAU DEL VIDRE \nDécouvrez cette villa récente de plain-pied à étrenner, idéale pour une vie de famille. Située sur un terrain arboré de 375 m², cette villa en 3 faces vous offre un séjour lumineux de 46 m² , un cellier, une suite parentale dotée d'une douche à l'italienne. Vous trouverez également deux chambres, une salle de bain avec WC, et un WC séparé.\nÀ l'extérieur, profitez d'une belle terrasse en bois idéale pour accueillir un spa, ainsi que d'aménagements en gravier blanc et en pelouse synthétique\nCette maison neuve bénéficie des frais de notaire réduit à 2,5%\nPour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter notre agence\n\n\n

Bien en collaboration Interkab.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18144020



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18144020/maison-a_vendre-palau_del_vidre-66.php

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 50 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1997

Prix : 88000 €

Réf : 0115IMMKV -



Description détaillée :

Idéal investisseur ou citadin, situé en centre ville , proche place République et université en ville, ce joli F2 se trouve au premier étage d'une résidence sécurisée et bien entretenue.

Lumineux, donnant sur une placette, il propose une entrée avec placard, vaste pièce à vivre, cuisine équipée , salle d'eau, wc séparé, une chambre . Le séjour et la chambre donnent sur une terrasse fermée d'environ 5 m2. Double vitrage, ascenseur, chauffage gaz de ville et climatisation contribuent au confort . L'appartement a été repeint, il est habitable immédiatement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18141043



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18141043/appartement-a_vendre-perpignan-66.php

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 66 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 229000 €

Réf : Perpi288 -



Description détaillée :

Situé au Sud-Ouest de PERPIGNAN, à proximité immédiate de toutes les commodités et commerces (Auchan 3 min, Leclerc...), écoles et entrée Autoroute A9 à 6 minutes.

Appartement T3 lumineux situé au 1^{er} et dernier étage d'une copropriété de 2 lots uniquement.

L'appartement comprend une entrée indépendant (pas de partie commune), un séjour/salon de 35 m2 avec accès sur la terrasse de 17 m2, une salle d'eau équipée avec double vasque et douche de 120 cm extra plat, 2 chambres avec placards.

L'appartement est vendu avec son garage et une place de parking.

Concernant les prestations, Menuiserie de la marque MILLET, Electricité LEGRAND avec évolution possible en domotique, gaine prévue pour le home cinéma, prises TV et Ethernet dans les chambres.

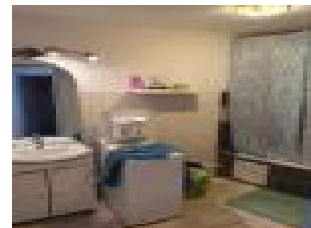
Très faible consommation énergétique avec sa climatisation gainable AIRZONE réversible et son ballon d'eau thermodynamique. Prestations rares et de qualité pour ce type de bien.

photos et illustrations non contractuelles.

Tout renseignement et visites auprès de notre agence Le 9 immobilier

Bien en collaboration Interkab.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18130309



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18130309/appartement-a_vendre-perpignan-66.php

Vente Appartement ARGELES-SUR-MER (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 58 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 260000 €

Réf : 332 -



Description détaillée :

ARGELES SUR MER 66700. A découvrir : Magnifique appartement T3 en rez de chaussée, livré prêt à vivre, aux lignes contemporaines, 60 m2 habitables + 1 garage de 30 m2.

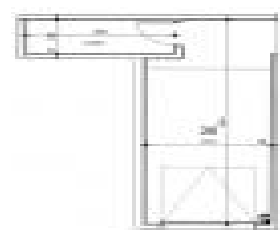
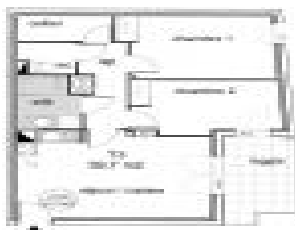
Quartier calme et pavillonnaire 5 min des plages et du port à pied. Séjour, cuisine avec terrasse, 2 chambres, une salle d'eau avec WC séparé, garage.

Proximité avec le marché présent toute l'année. Toutes commodités présentes sur place, centre médical, écoles, supermarchés, presses, banques.

Pour plus de renseignements, contactez le 9 immobilier.

Bien en collaboration Interkab.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18130303



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18130303/appartement-a_vendre-argeles_sur_mer-66.php

Vente Maison POLLESTRES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 81 m2

Surface terrain : 250 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239000 €

Réf : SOV85 -



Description détaillée :

Exclusif, sur la commune de POLLESTRES, dans un lotissement résidentiel contemporain.

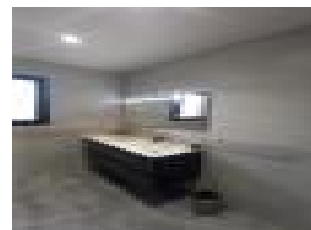
Maison à étage 3 faces, sur un terrain d'environ 250 m2, comprenant un séjour lumineux, 3 chambres, 1 salle de bains, 1 garage et 2 places de parking sur le terrain.

Photos de maisons similaires en cours de livraison. La livraison de ce projet est prévue au premier semestre 2025. avec garantie de livraison à prix et délais convenu.

Demandez votre rendez-vous pour découvrir l'ensemble des projets en cours. Photos non contractuelles, le prix n'inclut pas la cuisine équipée et les clôtures.

Bien en collaboration Interkab.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18130302



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18130302/maison-a_vendre-pollestres-66.php

Vente Maison POLLESTRES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 63 m2

Surface terrain : 239 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 198500 €

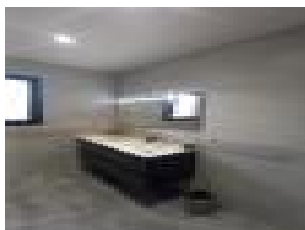
Réf : 74pollestres -



Description détaillée :

Idéalement située dans un quartier résidentiel, cette maison clé en main vous offre un cadre de vie confortable et moderne :\nSéjour et cuisine orientés sud, pour une luminosité optimale\n2 chambres avec placards\n1 salle de bains entièrement équipée, douche italienne, meuble vasque, placard de rangement\nGarage + 2 places de parking privées\nTerrain de 230 m2, exposé sud à l'arrière\nGarantie de livraison à prix et délais convenus et assurance dommages-ouvrage.\nFrais de notaire réduits\nEtude de financement offerte, éligible au prêt à taux 0 !\nContactez-nous dès maintenant pour un rendez-vous. Venez explorer nos projets en cours et concrétiser votre rêve immobilier !\nPhotos non contractuelles. Cuisine équipée et clôtures non incluses.\nLe 9 immobilier POLLESTRES\nBien en collaboration Interkab.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18130301



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18130301/maison-a_vendre-pollestres-66.php

Vente Maison ARGELES-SUR-MER (Pyrenees orientales - 66)

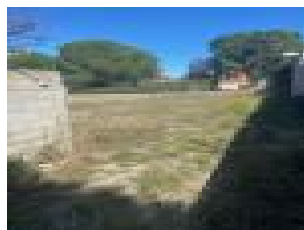
Surface : 96 m²
Surface terrain : 800 m²
Nb pièces : 4 pièces
Chambres : 3 chambres
SDB : 1 salle de bains
Prix : 305950 €
Réf : 309 -



Description détaillée :

A Argelès sur Mer, un terrain plât viabilisé de 800 m² dans un environnement calme et hors lotissement.
Bien en collaboration Interkab.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18130297



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18130297/maison-a_vendre-argeles_sur_mer-66.php

Vente Appartement POLLESTRES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 56 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 107000 €

Réf : 288 -



Description détaillée :

Appartement lumineux, traversant dans un petit immeuble en ville de 3 étages. (l'appartement est au deuxième étage).

Appartement lumineux avec des fenêtres dans chaque pièce.

Le bien est composé d'un salon séjour avec cuisine ouverte (donant sur le salon), 2 chambres de 11 m2, un WC séparée et d'une salle de bain de 5.14m2.

Climatisation reversible et double vitrage.

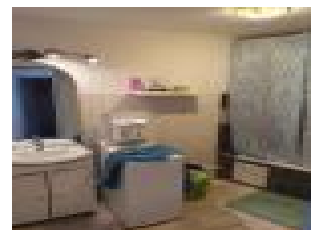
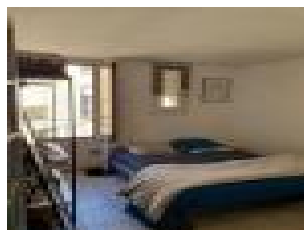
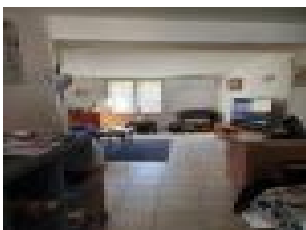
Situé en plein centre ville à proximité de tous les commerces.

Actuellement loué en meublé.

A visiter sans tarder ! Tout renseignement complémentaire avec l'agence le 9 immobilier.

Bien en collaboration Interkab.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18130294



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18130294/appartement-a_vendre-pollestres-66.php

Vente Maison POLLESTRES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 140 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 232000 €

Réf : Mandat_277 -



Description détaillée :

Charmante Maison de Village au calme, de 140 m2 habitable sur deux étages au coeur du village de Pollestres à proximité de tous les commerces et écoles.

Idéale pour une grande famille.

Sept pièces, 4 chambres, 1 bureau, 1 dressing (transformable en chambre), 2 SB, 1 cuisine ouverte donnant sur le salon avec cheminée, climatisation à l'étage.

Bien en collaboration Interkab.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18130289



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18130289/maison-a_vendre-pollestres-66.php

Vente Maison CANET-EN-ROUSSILLON (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 43 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 200000 €

Réf : 0111IMMKV -



Description détaillée :

Si vous recherchez une maison plain pied, à l'abri des regards et à quelques pas de la plage, cette maison est faite pour vous . Située dans l'enceinte d'une cour fermée, elle offre sécurité, calme et confort d'un logement entièrement rénové.

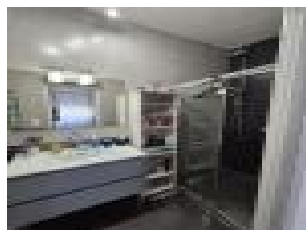
D'une superficie de 45 m2, elle bénéficie d'une grande pièce à vivre avec cuisine , une salle d'eau, wc, une buanderie , une belle chambre et un garage . Vous pouvez également stationner devant le garage.

Enfin,, vous pourrez profiter d'une terrasse de 8 m2.

Son atout majeur est sa situation, très proche de la plage et de tous les commerces .

N'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088357



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088357/maison-a_vendre-canet_en_roussillon-66.php

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 70 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 61000 €

Réf : 0113IMMKV -



Description détaillée :

Perpignan, résidence les Baléares, appartement trois chambres à vendre avec locataires en place . Bail en date de septembre 2020 , loyer 624 EUR.

L'appartement nécessite quelques travaux mais offre une excellente rentabilité. Taxe foncière: 930 EUR.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18078541

Location Parking PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 8 m2

Prix : 80 €/mois

Réf : 577-parking4 -



Description détaillée :

Location de place de voiture dans parking sous-terrain - Secteur Gare, Perpignan

Vous cherchez un espace sécurisé pour garer votre voiture à Perpignan ? Nous proposons 1 place de stationnement pour voiture petit gabari dans un parking sous-terrain sécurisé, situé dans le secteur Gare.

Caractéristiques :

Accès facile et rapide depuis les principaux axes du centre-ville

Accès par clé sécurisée

Parfait pour les résidents ou professionnels de la zone Gare

Loyer : 80EUR par mois

Caution : 60EUR

Honoraires : 100EUR

N'attendez plus pour sécuriser votre véhicule ! Pour plus d'informations ou pour visiter le parking, contactez-nous.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18028661



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18028661/parking-location-perpignan-66.php

Location Parking PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 20 m2

Charges : 20 €

Prix : 100 €/mois

Réf : 580-BOX-002 -



Description détaillée :

Au sous sol d'une résidence sécurisée, box de 20m2 à louer.

L'entrée du garage se situe à la rue Colonel Cazeilles.

LOYER ; 100EUR

CAUTION : 90EUR

HONORAIRES : 150EUR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17992440



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17992440/parking-location-perpignan-66.php

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 92 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 284300 €

Réf : Valo01-1 -



Description détaillée :

La résidence LE 38 bénéficie d'une architecture contemporaine et élégante grâce à l'alternance en façade de larges ouvertures vitrées et d'habillage en tôle perforée. Les volumes intérieurs et les prestations ont été pensés pour apporter confort et bien-être aux occupants avec un impact environnemental réduit. Résidence à taille humaine de 14 logements, chaque logement se prolonge d'une loggia ou d'une terrasse et disposera d'une place de parking privative en sous-sol...

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17992438

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 58 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 200300 €

Réf : B2-104 -



Description détaillée :

Résidence de 15 logements collectifs située à Perpignan, dans le nouveau quartier résidentiel, le Clos des Arcades, à proximité du centre-ville et proche de toutes les commodités.

Une architecture contemporaine à taille humaine et baignée de lumière sous le signe de l'art de vivre Méditerranéen qui offre un cocon empreint de sérénité.

Idéalement situé entre mer et montagne et à proximité de l'Espagne.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17992437



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17992437/appartement-a_vendre-perpignan-66.php

Vente Commerce TORREILLES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 390 m2

Prix : 735000 €

Réf : 2175 -



Description détaillée :

Idéalement situés, au coeur d'un village balnéaire, nous vous proposons ces murs professionnels.

La population de l'agglomération et des alentours est fidèle et régulière. L'été apporte un dynamisme à la ville. Ce local professionnel à une surface de 390 m2 sur un niveau et est en parfait état. Parking privé pour la clientèle et parking à proximité.

Activité médicale et para-médicale uniquement. Les 10 locaux sont actuellement tous loués pour un montant de 44.400EUR TTC: medecins, kiné, dentiste, Ostéo..... Une salle d'attente commune permet un accueil de la patientèle.

Pour visiter et vous accompagner dans votre projet n'hésitez pas à nous contacter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17992436



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17992436/commerce-a_vendre-torreilles-66.php

Vente Appartement COLLIOURE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 62 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 496750 €

Réf : Agircollioure -



Description détaillée :

Au coeur de Collioure, charmante petite station balnéaire très recherchée, construite autour d'une baie à l'eau turquoise, entourée de vignes en terrasses, nous vous proposons ce dernier appartement:

T3 de 68m25 avec terrasse de 7m2 dans une nouvelle résidence, exposé sud, 2 places de parking à 496.750EUR

Il s'agit d'une résidence neuve en construction sur les hauteurs de Collioure avec une vue panoramique sur la baie de Collioure et le Fort St Elme, depuis la terrasse.

Il se situe à légèrement plus de 10 mn du centre ville et de la plage à pied

N'hésitez pas à nous contacter au 06.73.66.60.08

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17992435

Vente Appartement CANET-PLAGE (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 85000 €

Réf : 0110IMMKV -



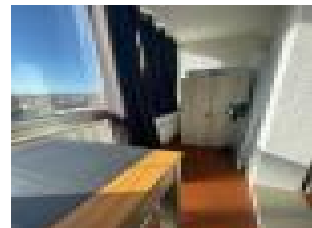
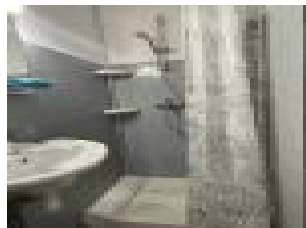
Description détaillée :

Dans un immeuble sur le front de mer, ce studio meublé ,situé au 4o étage vous offrira une belle vue sur l'étang de Canet et le Canigou. Entièrement repeint, cuisine récente,il est prêt à être loué .

Les charges s'élèvent à 500 EUR par an , Taxe foncière 568 EUR.

Idéal investisseur pour cumuler location étudiante + location saisonnière afin d'avoir une belle rentabilité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17825490



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17825490/appartement-a_vendre-canet_plage-66.php

Location Parking PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 3 m2

Prix : 20 €/mois

Réf : 577-moto -



Description détaillée :

Location de places de motos dans parking sous-terrain - Secteur Gare, Perpignan

Vous cherchez un espace sécurisé pour garer votre moto à Perpignan ? Nous proposons 5 places de stationnement pour motos dans un parking sous-terrain sécurisé, situé dans le secteur Gare.

Caractéristiques :

Accès facile et rapide depuis les principaux axes du centre-ville

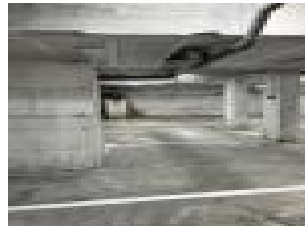
Accès par clé sécurisée

Emplacements spacieux et adaptés aux motos

Parfait pour les résidents ou professionnels de la zone Gare

Tarif : 20 EUR par mois (par emplacement)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17801886



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17801886/parking-location-perpignan-66.php

Vente Terrain MONTESQUIEU-DES-ALBERES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 2312 m2

Prix : 178000 €

Réf : M2244 -



Description détaillée :

Rare à la vente !!!

Au coeur des Albères, à l'abri des regards venez découvrir cette magnifique parcelle constructible de 2.312 m2.

Avec une vue dominante et dégagée, l'emprise au sol des constructions est au maximum de 50 %.

Libre constructeur.

Une petite maison de vacances de 50 m2 environ avec séjour cuisine et 2 chambres sde est déjà construite.

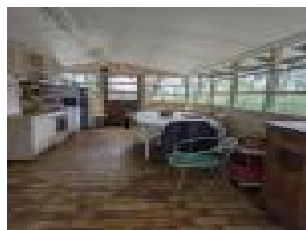
Libre constructeur.

Piscine déjà construite.

Eau et électricité sont disponibles sur le terrain.

Nombreuses possibilités

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17643244



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17643244/terrain-a_vendre-montesquieu_des_alberes-66.php

Vente Immeuble PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 339 m²

Prix : 350000 €

Réf : 0107IMMKV -



Description détaillée :

Beaucoup de cachet pour cet immeuble à vendre, tout proche de l'Eglise La Réal . Ce bâtiment a conservé tout le charme de l'ancien avec de belles hauteurs sous-plafond, des moulures et des carreaux de ciment en bon état .

Constitué de 7 appartements, il peut offrir une bonne rentabilité après rénovation . Il se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée, belle entrée distribuant 3 studios (24 m², 17 m², 30 m²), une grande cave et une courette. Un des studios est loué pour un montant de 363 EUR.

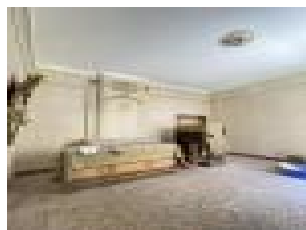
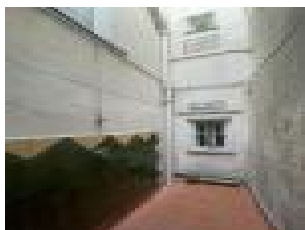
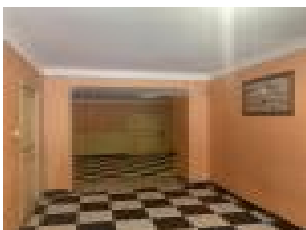
Au premier étage, bel appartement bourgeois 3 faces , donc très lumineux. Jolies cheminées intactes, carreaux de ciment, moulures, etc...Cet appartement a énormément de potentiel .

Au 2^o étage, un appartement d'environ 50 m² , un second appartement d'environ 60 m² (actuellement loué 542 EUR) .et une buanderie sur le palier.

Au dernier étage, un appartement d'environ 40 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17629127



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17629127/immeuble-a_vendre-perpignan-66.php

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 17 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 44500 €

Réf : 0108IMMKV -



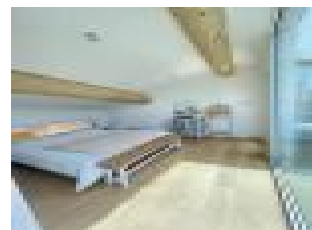
Description détaillée :

Perpignan, centre ancien proche Place Rigaud, joli studio bien organisé avec kitchenette et mezzanine. Situé au 1er étage d'une petite copropriété, au calme et lumineux .

Idéal investissement locatif .

Actuellement loué 310 EUR + 30 EUR charges.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17542310



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17542310/appartement-a_vendre-perpignan-66.php

Vente Maison FOURQUES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 165 m²

Surface terrain : 1655 m²

Surface séjour : 54 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 525000 €

Réf : 0106IMMKV -



Description détaillée :

Située à Fourques, village tranquille à 20 mn de Perpignan, cette villa 4 faces de 165 m² vous offrira calme et confort d'une maison pensée par un architecte .

Entièrement de plain pied, vous y trouverez un grand séjour salon avec cheminée et espace repas, une grande cuisine équipée ainsi que 5 chambres dont une suite parentale avec salle de bain et dressing.

Le grand terrain de 1655 m² vous permet de profiter d'une vaste cuisine d'été couverte, une grande piscine maçonnée de bonnes dimensions (8x5) ainsi que d'espaces arborée et une grande terrasse . Le garage de 34 m² vous permettra de garer des véhicules tout en conservant un espace de rangement.

La vue dégagée sur la campagne environnante est un atout supplémentaire de cette villa cossue.

Fourques est un village offrant commerces, pharmacie, service de santé, il est situé à 7 mn de Thuir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17538862



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17538862/maison-a_vendre-fourques-66.php