

GESTIL

2 rue SÃ©rÃ© Depoin 95300 PONTOISE

Tel : 01.30.38.95.85

E-Mail : contact.gestil@gmail.com

Vente Appartement ENNERY PONTOISE (Val d'Oise - 95)

Surface : 73 m²

Surface sÃ©jour : 25 m²

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 179000 €

RÃ©f : TAPP277147729 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Appartement F4 de 73.21 m² - 03 chambres - CENTRE VILLE - GARE DE PONTOISE - - Dans rÃ©sidence sÃ©curisÃ©e, Appartement F4 de 73,21 m² au 03 Ã©me Ã©tage comprenant un grand sÃ©jour avec baie vitrÃ©e exposÃ©e plein sud, une cuisine Ã©quipÃ©e et amÃ©nagÃ©e, trois chambres, une salle de bains, toilettes et placard.

PROCHE DE LA GARE DE PONTOISE, des commerces et des Ã©coles. AccÃ©s Ã un parc paysager privatif. Les charges (1115 euros par trimestre) comprennent l'eau et le chauffage, Taxe fonciÃ©re de 1868 Euros. Le bien est soumis au statut de la copropriÃ©tÃ©, la copropriÃ©tÃ© comporte 20 lots, la quote-part budget prÃ©visionnel (dÃ©penses courantes) est de 4 460,00 euros/an.

Honoraires Ã la charge du vendeur. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 1 170 et 1 650 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890356



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890356/appartement-a_vendre-ennery-95.php

Vente Appartement NEUVILLE-SUR-OISE (Val d'Oise - 95)

Surface : 62 m²

Surface sÃ©jour : 25 m²

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 173000 €

RÃ©f : TAPP277148104 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Appartement F3 de 62 m² - 03 chambres - CENTRE VILLE NEUVILLE SUR OISE - Dans le centre ville, dans ancien corps de ferme, appartement de type F4 de 62 m² en duplex avec entrÃ©e indÃ©pendante, comprenant au rez de chaussÃ©e, une cuisine amÃ©nagÃ©e, et un sÃ©jour et WC sÃ©parÃ©s puis Ã l'Ã©tage, 2 chambres, une salle de bain et WC sÃ©parÃ©s. + deux places parking. Le bien est soumis au statut de la copropriÃ©tÃ©, la copropriÃ©tÃ© comporte 9 lots, la quote-part budget prÃ©visionnel (dÃ©penses courantes) est de 1 900,00 euros/an.

Honoraires Ã la charge du vendeur. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 1 180 et 1 640 euros. Prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890355



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890355/appartement-a_vendre-neuville_sur_oise-95.php

Vente Appartement AUVERS-SUR-OISE (Val d'Oise - 95)

Surface : 34 m²

Surface sÃ©jour : 15 m²

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

Prix : 141000 €

RÃ©f : TAPP277148210 -



Description dÃ©taillÃ©e :

petit F3 dans ancien corps de ferme - Dans un ancien corps de ferme, appartement de type F3 de 47,37 m² au 2^{Ã¨me} et dernier Ã©tage, comprenant un sÃ©jour, une cuisine sÃ©parÃ©e, une salle d'eau avec WC, deux chambres, un parking extÃ©rieur. Chauffage individuel Ã©lectrique. Surface habitable : 34,60 m² - surface au sol : 47,37 m². Honoraires Ã la charge du vendeur. Logement Ã consommation Ã©nergÃ©tique excessive. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 1 105 et 1 659 euros. Prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890354



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890354/appartement-a_vendre-auvers_sur_oise-95.php

Vente Appartement NEUVILLE-SUR-OISE (Val d'Oise - 95)

Surface : 51 m²

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 153000 €

RÃ©f : TAPP277148222 -



Description dÃ©taillÃ©e :

appartement dans un corps de ferme rÃ©novÃ© - Appartement de type F3 en duplex, comprenant : un sÃ©jour, une cuisine, deux chambres, une salle de bain avec wc. Chauffage individuel Ã©lectrique. 1 place de parking extÃ©rieur , une cave , un grand jardin commun : la rÃ©sidence est trÃ¨s calme

Surface habitable : 46.55 m² - Surface au sol : 51.19 m²

avec la rÃ©forme du DPE applicable au 1er Janvier 2026, le DPE passera en D (calculÃ© sur le site de l'ADEME). Le bien est soumis au statut de la copropriÃ©tÃ© , la copropriÃ©tÃ© comporte 9 lots , la quote-part budget prÃ©visionnel (dÃ©penses courantes) est de 1 520,00 euros/an.

Honoraires Ã la charge du vendeur. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 1 060 et 1 500 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890353



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890353/appartement-a_vendre-neuville_sur_oise-95.php

Vente Appartement CORMEILLES-EN-PARISIS (Val d'Oise - 95)

Surface : 86 m²

Surface sÃ©jour : 21 m²

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 288000 €

RÃ©f : TAPP277148310 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Bel Appartement Familial - 86m² - Proche toutes commoditÃ©s - CORMEILLES EN PARISIS - dans un quartier calme et agrÃ©able, Ã deux pas des commerces, Ã©coles, lycÃ©e et collÃ©ge et Ã moins de 10 minutes Ã pied de la gare (Ligne J - Ã 15mn de Paris St Lazare), venez dÃ©couvrir ce bel appartement familial, d'une superficie de 86m² offrant un cadre de vie pratique et confortable. SituÃ© au 1er Ã©tage d'un petit immeuble, ce bien se compose d'une entrÃ©e avec placard, un grand sÃ©jour lumineux ouvrant sur un balcon, une cuisine sÃ©parÃ©e amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e, un cellier, trois chambres, une salle de bains et WC sÃ©parÃ©s + un box sÃ©curisÃ© de 14m², situÃ© au sous-sol. Places de stationnements libres au sein de la rÃ©sidence. Le bien est soumis au statut de la copropriÃ©tÃ©, la copropriÃ©tÃ© comporte 50 lots, la quote-part budget prÃ©visionnel (dÃ©penses courantes) est de 2 150,00 euros/an.

Honoraires Ã la charge du vendeur. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 1 740 et 2 380 euros. Prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890352



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890352/appartement-a_vendre-cormeilles_en_paris-95.php

Vente Appartement CHARS (Val d'Oise - 95)

Surface : 26 m²

Nb piÃ©ces : 1 piÃ©ce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 106000 €

RÃ©f : TAPP277148538 -



Description dÃ©taillÃ©e :

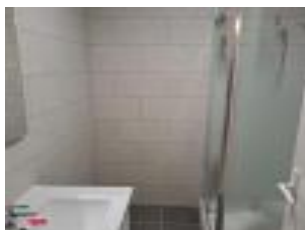
studio bon Ã©tat idÃ©al investisseur - un studio composÃ© d'une piÃ©ce principale, d'un coin cuisine , d'une salle d'eau , chauffage gaz. Les 82/1000 des parties communes spÃ©ciales et les 32/1000 des parties communes gÃ©nÃ©rales.

un emplacement de parking et les 2/1000 des parties communes gÃ©nÃ©rales

dans une rÃ©sidence calme et bien tenue. Le bien est soumis au statut de la copropriÃ©tÃ© , la copropriÃ©tÃ© comporte 20 lots , la quote-part budget prÃ©visionnel (dÃ©penses courantes) est de 1 196,00 euros/an.

Honoraires Ã la charge du vendeur. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 850 et 1 180 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890351



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890351/appartement-a_vendre-chars-95.php

Vente Appartement AUVERS-SUR-OISE (Val d'Oise - 95)

Surface : 41 m²

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 153000 €

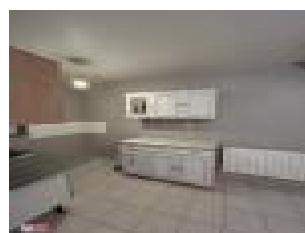
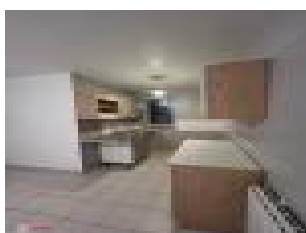
RÃ©f : TAPP277148380 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Dans un ancien corps de ferme rÃ©novÃ©, appartement situÃ© au 1er Ã©tage, en duplex offrant au premier niveau, un sÃ©jour avec cuisine ouverte amÃ©nagÃ©e et une salle de bains avec WC. A l'Ã©tage, vous trouverez deux chambres mansardÃ©es. De plus, une place de stationnement sur parking extÃ©rieur de la rÃ©sidence. Chauffage Ã©lectrique. Honoraires Ã la charge du vendeur. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 820 et 1 160 euros. Prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s en 2022. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890350



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890350/appartement-a_vendre-auvers_sur_oise-95.php

Vente Appartement CERGY (Val d'Oise - 95)

Surface : 83 m²

Surface sÃ©jour : 28 m²

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 4 chambres

Prix : 289800 €

RÃ©f : TAPP277148381 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Centre-ville, Ã deux pas de la gare RER Cergy PrÃ©fecture, appartement de type F5, entiÃ©rement meublÃ©, situÃ© au 6^{me} Ã©tage avec ascenseur vous offrant, une entrÃ©e, un sÃ©jour donnant sur un balcon, une cuisine ouverte amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e, quatre chambres dont une avec salle d'eau attenante, une salle d'eau, WC sÃ©parÃ©s et dÃ©gagement. De plus, une place de parking au sous-sol. chauffage collectif. Honoraires Ã la charge du vendeur. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 860 et 1 220 euros. Prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890349



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890349/appartement-a_vendre-cergy-95.php

Vente Appartement ENNERY PONTOISE (Val d'Oise - 95)

Surface : 99 m²

Surface sÃ©jour : 31 m²

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 262500 €

RÃ©f : TAPP277148390 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Dans une rÃ©sidence calme et bien entretenue, situÃ©e en lot arriÃ¨re de la rue, appartement spacieux entiÃ¨rement Ã rÃ©nover offrant une vaste entrÃ©e/couloir, une cuisine sÃ©parÃ©e avec cellier, un vaste sÃ©jour de 31 m² donnant sur un balcon avec vue sur le jardin de la rÃ©sidence, trois chambres, une salle de bains et WC sÃ©parÃ©s. Chauffage individuel gaz. Une cave au sous-sol et un garage en extÃ©rieur. Le bien est soumis au statut de la copropriÃ©tÃ©, la copropriÃ©tÃ© comporte 8 lots.

Honoraires Ã la charge du vendeur. Logement Ã consommation Ã©nergÃ©tique excessive. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 4 020 et 5 480 euros. Prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s en 2022.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890348



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890348/appartement-a_vendre-ennery-95.php

Vente Maison SAINT-OUEN-L'AUMONE (Val d'Oise - 95)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 360 m²

Surface sÃ©jour : 24 m²

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 383000 €

RÃ©f : TMAI245881692 -



Description dÃ©taillÃ©e :

En plein centre-ville, Ã deux pas de la gare SNCF (Ligne H/RER C) et de toutes commoditÃ©s, dans un secteur pavillonnaire au calme. ElevÃ©e sur un sous-sol total, belle maison indÃ©pendante de 1929, trÃ¨s bien entretenue comprenant au rez-de-chaussÃ©e, une entrÃ©e, un sÃ©jour/salle Ã manger, une cuisine sÃ©parÃ©e amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e. Le premier Ã©tage vous offre deux chambres, une salle de bains et WC sÃ©parÃ©s puis une belle chambre et un bureau/dressing situÃ©s au 2me Ã©tage sous les combles. Au sous-sol vous trouverez un espace buanderie, la chaufferie et de nombreux rangements. PossibilitÃ© de Stationner une voiture devant la maison. Le terrain clos d'une superficie de 360 m², est trÃ¨s bien entretenu et sans vis Ã vis. Honoraires Ã la charge du vendeur. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 2 520 et 3 460 euros. Prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890347



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890347/maison-a_vendre-saint_ouen_l_aumone-95.php

Vente Appartement SAINT-OUEN-L'AUMONE (Val d'Oise - 95)

Surface : 19 m2

Nb piÃ©ces : 1 piÃ©ce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 83000 €

RÃ©f : TAPP277147855 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Centre ville, studio en rez-de-chausÃ©e, vendu occupÃ©, loyer : 443, 61 euros +, 60 euros de provision pour charges. Une piÃ©ce principale avec une kitchenette, une salle d'eau avec WC. Chauffage collectif. Honoraires Ã la charge du vendeur. Logement Ã consommation Ã©nergÃ©tique excessive. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 650 et 920 euros. Prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s en 2023. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890346



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890346/appartement-a_vendre-saint_ouen_l_aumone-95.php

Vente Appartement SAINT-OUEN-L'AUMONE (Val d'Oise - 95)

Surface : 52 m2

Nb piÃ©ces : 2 piÃ©ces

Chambres : 1 chambre

Prix : 186000 €

RÃ©f : TAPP277147897 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Beau F2 en duplex au DERNIER ETAGE avec terrasse, comprenant : une entrÃ©e avec placard, une chambre avec placard, un salle d'eau avec WC, un double sÃ©jour avec une cuisine ouverte amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e, donnant sur une grande terrasse de 13 m2, vue dÃ©gagÃ©e orientÃ©e à l'Ouest. Chauffage collectif + une place de parking en sous-sol sÃ©curisÃ©. A deux minutes de la gare RER Saint Ouen l'AumÃ´ne LIESSE. Le bien est soumis au statut de la copropriÃ©tÃ©, la copropriÃ©tÃ© comporte 96 lots, la quote-part budget prÃ©visionnel (dÃ©penses courantes) est de 2 383,00 euros/an.

Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 770 et 1 100 euros. Prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s en 2024. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890345



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890345/appartement-a_vendre-saint_ouen_l_aumone-95.php

Vente Appartement ERAGNY (Val d'Oise - 95)

Surface : 33 m²

Nb piÃ©ces : 1 piÃ©ce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 98000 €

RÃ©f : TAPP277148463 -



Description dÃ©taillÃ©e :

SPECIAL INVESTISSEUR : Appartement vendu louÃ© occupÃ©, de type F1 en rez-de-chaussÃ©e comprenant une entrÃ©e Ã©quipÃ©e d'un grand placard, d'une piÃ©ce Ã vivre lumineuse, avec accÃ©s sur le balcon, prolongÃ©e par un coin cuisine ouvert et d'un dÃ©gagement avec cellier. La salle de bains, intÃ©grant WC, vient parfaire l'ensemble. L'appartement dispose d'une place de parking privative dans un parking couvert. Le chauffage est collectif. Le loyer actuel est 545E HC + 104E charges soit 649E CC. Honoraires Ã la charge du vendeur. Montant estimÃ© des dÃ©penses annuelles d'Ã©nergie pour un usage standard : entre 640 et 920 euros. Prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890344



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18890344/appartement-a_vendre-eragny-95.php

Location Parking ENNERY PONTOISE (Val d'Oise - 95)

Prix : 90 €/mois

RÃ©f : GES12960006-788 -



Description dÃ©taillÃ©e :

PONTOISE - plateau Saint Martin - un box sur cour.

Loyer de 90,00 euros par mois charges comprises. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18890343