

CORSE PATRIMOINE IMMOBILIER

9, rue du Maréchal Juin 20137 Porto-Vecchio

Tel : 04.95.52.01.05

E-Mail : contact@corsepatrimoine.com

Vente Maison CERVIONE (Corse - 20)

Surface : 52 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 145000 €

Réf : A2763 -



Description détaillée :

Nouveauté en exclusivité chez Corse Patrimoine !

Nous avons le plaisir de vous présenter un superbe appartement T3 entièrement rénové avec goût, situé au 3e et dernier étage d'un petit immeuble très calme de seulement trois étages, au coeur du charmant village de Cervione.

Avec une vue imprenable sur la mer, cet appartement lumineux et aéré de 52 m2 offre un cadre de vie paisible et agréable, tout en étant idéalement situé : commerces, poste, bars / tabac, à 1 minute à pied, école, collège et crèche sur place, port de plaisance et plages accessibles en 7 minutes, port et aéroport à 35 minutes. Vous rejoignez également la plaine et toutes ses commodités en un clin d'oeil.

Le bien se compose de deux chambres spacieuses et lumineuses, un salon cosy, une cuisine de qualité aménagée avec goût et une salle d'eau avec wc.

Il dispose en plus d'une annexe entièrement rénovée et isolée d'une superficie de 10 m2, aménageable selon vos besoins en buanderie, bureau ou espace de rangement.

Stationnement facile au pied de l'immeuble.

Un bien rare à découvrir sans tarder exclusivement chez Corse Patrimoine Immobilier !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357678/maison-a_vendre-cervione-20.php

Vente Appartement ALERIA (Corse - 20)

Surface : 67 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 145000 €

Réf : A2724 -



Description détaillée :

Découvrez en exclusivité chez Corse Patrimoine Immobilier, cet appartement traversant de 67 m2 situé dans une résidence calme au centre d'Aleria.

Situé au deuxième étage, l'appartement dispose d'une belle superficie et d'une disposition des pièces idéale !

L'appartement se compose d'une entrée avec un dégagement, une cuisine semi-ouverte, une veranda, un salon / séjour spacieux, 2 chambres, une salle de bain, ainsi qu'un wc séparé.

Les atouts : toutes les commodités sont accessibles à pieds, charges faibles, jardins au bas de l'immeuble, résidence sécurisée et parfaitement entretenue, parking privatif.

Appartement vendu avec cave.

N'attendez plus pour visiter ! Idéal premier investissement ou locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357677



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357677/appartement-a_vendre-aleria-20.php

Vente Appartement VENACO (Corse - 20)

Surface : 70 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1947

Prix : 181900 €

Réf : A2693 -



Description détaillée :

Au coeur du charmant village de Vénaco, dans une authentique maison de village, nous vous proposons ce bel appartement de T4 lumineux composé d'un salon/séjour de 33m² ouvrant sur un balcon avec magnifique vue montagnes, une cuisine ouverte et équipée, trois chambres et une salle de bain.

Une cave voutée de 16m² avec eau et électricité complète le bien.

Proche de la nature et des commodités, à seulement 10mn de Corte, ce bien saura sans aucun doute vous séduire.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357676



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357676/appartement-a_vendre-venaco-20.php

Vente Appartement LINGUIZZETTA (Corse - 20)

Surface : 41 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1985

Prix : 129500 €

Réf : A2713 -



Description détaillée :

Nous vous proposons à la vente un appartement de type 3 en bord de mer.

Situé à la Marine de Bravone, dans une résidence avec piscines et accès direct à la mer, ce bien est composé de deux chambres dont une en mezzanine, d'une kitchenette, d'un espace salon, d'une salle d'eau et d'une terrasse couverte vue mer.

Au calme, dans un magnifique parc arboré ce bien est une invitation à la détente.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357675



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357675/appartement-a_vendre-linguizzetta-20.php

Vente Appartement CERVIONE (Corse - 20)

Surface : 70 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 179500 €

Réf : A2731 -



Description détaillée :

Exclusivité Corse Patrimoine Immobilier !

Situé au coeur du charmant village de Cervioni, cet appartement authentique de 70 m2 allie le charme de l'ancien au confort moderne.

Offrant une vue imprenable sur la mer et les montagnes, ce bien rare vous séduira par son atmosphère chaleureuse et son cadre de vie privilégié.

Il se compose d'un séjour spacieux et lumineux, de deux chambres confortables avec placards intégrés, d'une salle de bain, d'une buanderie / remise, et bénéficie d'une rénovation soignée : électricité, plomberie et isolation récemment refaites, menuiseries aluminium (fenêtres et volets).

En complément, une cave voûtée de 20 m2, facilement accessible grâce à sa grande ouverture sur la place de l'immeuble, offre un espace de rangement ou d'atelier très appréciable.

Vous profiterez au quotidien de toutes les commodités à proximité immédiate : crèche, écoles, collège, poste, commerces, restaurants, boulangerie...

Le tout à seulement quelques minutes de la plaine, de la mer, du port de Taverna et de ses activités.

Un bien authentique et rare sur le marché, idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement patrimonial.

Places de stationnement quelques mètres de l'immeuble.

À découvrir sans tarder, uniquement chez Corse Patrimoine Immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' '.

CORSE PATRIMOINE IMMOBILIER
9, rue du Maréchal Juin
20137 Porto-Vecchio
Tel : 04.95.52.01.05
E-Mail : contact@corsepatrimoine.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357674



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357674/appartement-a_vendre-cervione-20.php

Vente Parking BASTIA (Corse - 20)

Surface : 20 m²

Prix : 24500 €

Réf : G2732 -



Description détaillée :

Découvrez en exclusivité chez Corse Patrimoine Immobilier, un garage de 20 m² dans une résidence fermée située Avenue de la Libération à Bastia.

Contactez-nous pour plus d'informations ou demande de visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357673

Vente Maison PENTA-DI-CASINCA (Corse - 20)

Surface : 87 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 343200 €

Réf : M2642 -



Description détaillée :

Nous vous proposons la vente en VEFA de deux villas indépendantes situées dans le charmant lotissement San Angelo, sur la commune de Penta di Casinca (Folelli - 20213).

Ces villas, entièrement réalisées en rez-de-chaussée, offrent des espaces de vie confortables et modernes, avec des terrasses et des jardins privatifs sur des parcelles d'environ 438 m² chacune.

Détails des Villas

Villas en pleine propriété : Chaque villa est composée d'un jardin clôturé, assurant intimité et sécurité.

Confort et qualité : Des prestations de haut standing avec des espaces spacieux, idéaux pour une vie familiale agréable.

Normes environnementales : Conformité à la nouvelle réglementation thermique RT2020 et aux normes de constructions neuves en matière de structure, d'acoustique et de performance énergétique.

Villa A (TYPE F4)

- Surface habitable : 86,77 m²

- Terrain : 439,79 m², avec un jardin privatif de 203,33 m²

Villa B (TYPE F4)

- Surface habitable : 86,77 m²

- Terrain : 439,79 m², avec un jardin privatif de 203,33 m²

Vivez dans un environnement paisible

Ces villas sont conçues pour offrir une vie sereine dans un cadre naturel, tout en bénéficiant de la proximité des

commodités locales. Le lotissement San Angelo est un lieu de vie idéal pour les familles ou les personnes cherchant à investir dans un bien immobilier de qualité.

LIVRAISON de votre VILLA prévue 4 ème Trimestre 2025

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter.

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'une villa moderne et éco-responsable à Penta di Casinca !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357672



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357672/maison-a_vendre-penta_di_casinca-20.php

Vente Appartement SAN-NICOLAO (Corse - 20)

Surface : 31 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 93000 €

Réf : A2762 -



Description détaillée :

Idéalement situé à quelques pas de la plage, ce studio/cabine de 31m2 vous séduira par sa luminosité et son emplacement.

Situé au sein d'une résidence avec piscine et accès direct à la mer, il se compose d'une entrée avec coin cabine (lit en 120 cm), d'une salle d'eau, d'un wc indépendant, d'une pièce de vie lumineuse et d'un espace cuisine ouvrant sur une belle terrasse couverte de 11m2.

Proche de toutes les commodités, supermarché, restaurants, boulangerie, etc...

Idéal pour résidence secondaire ou investissement locatif.

Contactez moi pour une visite !

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : WWW.georisques.gouv.fr

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357671



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357671/appartement-a_vendre-san_nicolao-20.php

Vente Maison SANTA-LUCIA-DI-MORIANI (Corse - 20)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 700 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 390000 €

Réf : A2767 -



Description détaillée :

Située dans un environnement très calme, à deux pas des commerces et de la plage, cette charmante maison offre des prestations de qualité.

Elle se compose d'un lumineux séjour, de trois chambres confortables, d'une cuisine tout équipée avec cellier attenant, d'une salle d'eau moderne et d'un wc indépendant. Pour plus de confort, vous disposez de la climatisation.

A l'extérieur, vous profiterez d'une grande terrasse idéale pour vos repas en plein air et d'un jardin joliment arboré, piscinable et parfaitement entretenu, offrant un cadre de vie verdoyant et paisible.

Un garage complète ce bien.

Une maison prête à accueillir votre famille sans travaux à prévoir !

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357670



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357670/maison-a_vendre-santa_lucia_di_moriani-20.php

Vente Maison GHISONACCIA (Corse - 20)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 667 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 515000 €

Réf : M2395-1 -



Description détaillée :

Bienvenue dans votre futur havre de paix.

Découvrez cette splendide villa type 4 de 120 m2, idéalement située à quelques pas des plages.

La pièce de vie spacieuse vous accueille avec une cuisine ouverte entièrement aménagée.

Profitez de 3 chambres chaleureuses, dont une suite parentale pour un confort optimal.

La salle de bain, le cellier et le WC indépendant complètent harmonieusement cette villa.

La villa est équipée de climatisation réversible dans chaque pièce, assurant un confort toute l'année.

Les matériaux de qualité supérieure, sélectionnés avec soin, témoignent de l'attention portée aux détails, garantissant un cadre de vie exceptionnel.

Détendez-vous sur la terrasse partiellement couverte, organisez des moments conviviaux, et rafraîchissez-vous dans la piscine.

Chaque élément a été pensé pour offrir un environnement de vie unique et épanouissant.

De plus, la villa disposera d'un garage, ajoutant une praticité supplémentaire à votre quotidien.

Ne manquez pas cette opportunité unique !

Contactez-nous dès maintenant pour en savoir plus sur cette villa qui pourrait bien devenir votre nouveau chez-vous.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357669



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357669/maison-a_vendre-ghisonaccia-20.php

Vente Maison GHISONACCIA (Corse - 20)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 753 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 485000 €

Réf : M2401-9 -



Description détaillée :

Bienvenue dans votre futur havre de tranquillité !

Cette villa T4 de 120 m2, à proximité immédiate des plages, vous offre une vie en toute sérénité.

La pièce de vie lumineuse, avec une cuisine ouverte aménagée, crée un espace convivial.

Profitez de 3 chambres, dont une suite parentale, une salle d'eau moderne, un cellier pratique et un WC indépendant pour un quotidien fonctionnel.

L'agrément est assuré avec la climatisation réversible dans chaque pièce, vous garantissant un confort optimal.

Les matériaux de qualité démontrent un souci du détail exceptionnel.

Détendez-vous sur la terrasse partiellement couverte, profitez d'un jardin soigné, et gardez votre véhicule en toute simplicité dans le garage attenant.

Ne manquez pas cette opportunité unique !

Contactez-nous dès maintenant pour explorer davantage cette villa qui pourrait devenir votre prochaine demeure.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357668



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357668/maison-a_vendre-ghisonaccia-20.php

Vente Maison PENTA-DI-CASINCA (Corse - 20)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 2000 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 520000 €

Réf : M2764 -



Description détaillée :

Située dans un environnement calme et verdoyant entre mer et montagnes, cette belle villa rénovée en 2022 saura vous séduire par ses prestations de qualité, son charme et son cadre de vie exceptionnel.

Spacieuse et lumineuse, la maison offre un agencement optimal avec trois chambres, un grand séjour, une cuisine moderne et fonctionnelle, une salle d'eau avec double vasques et deux toilettes indépendants.

Une piscine de 8mX4m sécurisée par une alarme vous invite à la détente dans un beau jardin arboré (citronniers, bananiers, etc) et cloturé.

La cuisine extérieure entièrement aménagée vous promet de belles soirées en famille ou entre amis autour de la piscine dans un cadre enchanteur.

Un bien rare à découvrir sans tarder !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357667



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357667/maison-a_vendre-penta_di_casınca-20.php

Vente Maison GHISONACCIA (Corse - 20)

Surface : 96 m²

Surface terrain : 806 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 325000 €

Réf : M2768 -



Description détaillée :

À découvrir sans tarder !

Idéalement située au coeur de Ghisonaccia, dans un secteur calme et recherché, cette charmante villa de plain-pied de type 4 vous séduira par ses prestations soignées et son cadre de vie paisible.

D'une surface d'environ 96 m², elle offre une entrée avec placard, une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine américaine ouverte, entièrement aménagée et équipée, une buanderie, deux WC indépendants, trois chambres avec placards intégrés, ainsi qu'une salle d'eau moderne avec double vasque et douche à l'italienne.

Confort garanti toute l'année grâce à la climatisation réversible présente dans toutes les pièces.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain plat de 806 m², piscinable, avec accès à l'eau agricole, idéal pour aménager un bel espace détente ou un jardin.

Un bien rare alliant confort, fonctionnalité et qualité de vie, à visiter rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354779



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354779/maison-a_vendre-ghisonaccia-20.php

Vente Maison SOLARO (Corse - 20)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 1410 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 420000 €

Réf : M2769 -



Description détaillée :

Coup de coeur garanti !

À Solaro, à seulement quelques minutes de la mer, nichée dans un véritable écrin de verdure, cette superbe villa offre une vue imprenable sur la mer et les montagnes.

Édifiée sur un terrain de plus de 1 400 m², entièrement arboré, piscinable et joliment enroché, elle se distingue par son confort et son cadre de vie exceptionnel.

Au niveau principal, vous découvrirez une entrée, une agréable pièce de vie baignée de lumière avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, donnant sur une magnifique terrasse couverte sans vis-à-vis, avec une belle vue sur la mer et les montagnes.

Deux chambres avec placards aménagés, une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne, un WC indépendant, ainsi qu'un cellier/buanderie complètent ce niveau.

En rez-de-jardin, un appartement totalement indépendant, avec sa propre terrasse, propose une belle pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, une salle d'eau avec douche à l'italienne et un WC séparé.

Un bien rare, alliant confort, indépendance et nature, idéal en résidence principale, secondaire ou pour un projet locatif.

À visiter sans attendre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354778



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354778/maison-a_vendre-solaro-20.php

Vente Appartement PORTO-VECCHIO (Corse - 20)

Surface : 70 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 318000 €

Réf : A2770 -



Description détaillée :

Situé dans une résidence sécurisée au deuxième étage sans ascenseur, ce charmant appartement de 70 m² de type 3 récemment rénové, se compose d'une cuisine équipée séparée avec accès sur un premier balcon couvert, d'une pièce de vie lumineuse donnant sur un second balcon de 6m² exposé Est. L'espace nuit dispose de deux chambres ainsi qu'une salle de douche et un wc séparé. Pour plus de confort, ce bien dispose d'une climatisation réversible dans chacune des pièces, et du double vitrage. L'appartement est vendu avec une cave et une place de parking. La résidence est sécurisée par un portail électrique ainsi qu'un digicode. Sa géolocalisation est idéale puisque située à proximité du port, du centre historique de la ville de Porto-Vecchio et de ses commodités. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354777



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354777/appartement-a_vendre-porto_vecchio-20.php

Vente Maison GHISONACCIA (Corse - 20)

Surface : 96 m²

Surface terrain : 806 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 325000 €

Réf : M. -



Description détaillée :

À découvrir sans tarder !

Idéalement située au coeur de Ghisonaccia, dans un secteur calme et recherché, cette charmante villa de plain-pied de type 4 vous séduira par ses prestations soignées et son cadre de vie paisible.

D'une surface d'environ 96 m², elle offre une entrée avec placard, une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine américaine ouverte, entièrement aménagée et équipée, une buanderie, deux WC indépendants, trois chambres avec placards intégrés, ainsi qu'une salle d'eau moderne avec double vasque et douche à l'italienne.

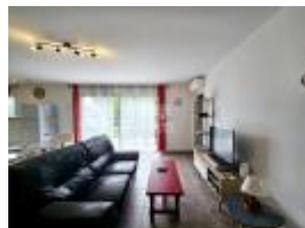
Confort garanti toute l'année grâce à la climatisation réversible présente dans toutes les pièces.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain plat de 806 m², piscinable, avec accès à l'eau agricole, idéal pour aménager un bel espace détente ou un jardin.

Un bien rare alliant confort, fonctionnalité et qualité de vie, à visiter rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18351656



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351656/maison-a_vendre-ghisonaccia-20.php

Vente Maison SOLARO (Corse - 20)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 1410 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 420000 €

Réf : M.. -



Description détaillée :

Coup de coeur garanti !

À Solaro, à seulement quelques minutes de la mer, nichée dans un véritable écrin de verdure, cette superbe villa offre une vue imprenable sur la mer et les montagnes.

Édifiée sur un terrain de plus de 1 400 m², entièrement arboré, piscinable et joliment enroché, elle se distingue par son confort et son cadre de vie exceptionnel.

Au niveau principal, vous découvrirez une entrée, une agréable pièce de vie baignée de lumière avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, donnant sur une magnifique terrasse couverte sans vis-à-vis, avec une belle vue sur la mer et les montagnes.

Deux chambres avec placards aménagés, une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne, un WC indépendant, ainsi qu'un cellier/buanderie complètent ce niveau.

En rez-de-jardin, un appartement totalement indépendant, avec sa propre terrasse, propose une belle pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, une salle d'eau avec douche à l'italienne et un WC séparé.

Un bien rare, alliant confort, indépendance et nature, idéal en résidence principale, secondaire ou pour un projet locatif.

À visiter sans attendre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18351655



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351655/maison-a_vendre-solaro-20.php

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Surface : 24 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 2006

Prix : 145000 €

Réf : A2765 -



Description détaillée :

CORSE PATRIMOINE IMMOBILIER vous propose ce charmant studio à vendre, idéalement situé au coeur de la station balnéaire de Propriano. À proximité immédiate des restaurants, des commerces, du port de plaisance, des balades pittoresques et des plages, cet emplacement privilégié vous permettra de profiter pleinement de la douceur de vivre en Corse.

Situé dans un immeuble de belle facture, ce studio orienté plein sud bénéficie d'une lumière naturelle abondante. Très bien équipé, il offre tout le confort nécessaire. Vous apprécierez également son balcon à l'abri des regards, un véritable havre de paix pour vous détendre en toute tranquillité.

Informations complémentaires et visite sur demande.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346693



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346693/appartement-a_vendre-propriano-20.php

Vente Maison SOTTA (Corse - 20)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 1293 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2012

Prix : 880000 €

Réf : M2766 -



Description détaillée :

Corse Patrimoine Immobilier vous invite à découvrir en exclusivité, en plein coeur du village de Sotta, cette superbe bergerie de type T4 de plus de 100 m2 habitables construite dans l'esprit des bergeries traditionnelles de la région.

Edifiée sur deux niveaux, le rez-de-chaussée se compose d'une pièce de vie avec sa cuisine ouverte et d'une grande suite parentale avec salle d'eau et dressing. L'étage propose deux élégantes chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Côté extérieur, vous bénéficierez d'une agréable terrasse, d'un bel espace piscine et d'un boulodrome.

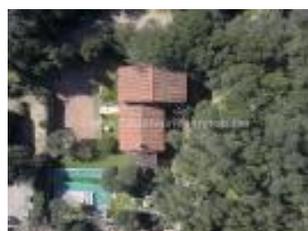
Le terrain de d'environ 1300 m2 est habillé de très beaux enrochements complantés d'essences naturelles et paysagés, et parsemé d'oliviers centenaires.

Cette construction récente aux très belles prestations allie parfaitement le charme et l'authenticité des bergeries traditionnelles et les exigences de confort moderne.

Coup de coeur assuré !

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342321



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342321/maison-a_vendre-sotta-20.php

Vente Appartement ALERIA (Corse - 20)

Surface : 71 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2020

Prix : 235000 €

Réf : A2759 -



Description détaillée :

Découvrez ce superbe appartement en duplex idéalement situé dans la nouvelle résidence San Marcellu, à deux pas de toutes les commodités.

Dès l'entrée, vous serez séduit par la luminosité et les volumes de la pièce de vie, sublignée par une cuisine américaine sur-mesure signée Pyram, créateur et fabricant français, moderne et fonctionnelle.

Cet espace convivial se prolonge harmonieusement vers une terrasse couverte et un jardin privatif de 33 m², offrant une vue dégagée et reposante.

Un WC indépendant complète ce niveau pour plus de confort.

À l'étage, le coin nuit propose deux chambres spacieuses avec placards intégrés, dont l'une bénéficie d'un balcon privatif avec une vue dégagée.

Vous y trouverez également une salle d'eau moderne avec WC.

Côté technique, ce bien bénéficie de prestations de qualité :

- Construction conforme aux normes RT 2012, gage de performance énergétique et de confort,
- Climatisation réversible pour un confort optimal en toutes saisons,
- Menuiseries en PVC avec double vitrage, assurant isolation et tranquillité.

Pour parfaire le tout, l'appartement est vendu avec deux places de parking privées.

Un bien alliant modernité, confort et cadre de vie privilégié.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18337697



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18337697/appartement-a_vendre-aleria-20.php

Vente Maison GHISONACCIA (Corse - 20)

Surface : 46 m²

Surface terrain : 155 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2011

Prix : 220000 €

Réf : M2758 -



Description détaillée :

En plein coeur de Ghisonaccia, à proximité immédiate des commerces et commodités accessibles à pied, et à seulement quelques minutes de la mer, découvrez cette agréable maison mitoyenne d'un côté, parfaite pour un cadre de vie pratique et serein. Dès l'entrée, vous accédez à une pièce de vie lumineuse, chaleureusement prolongée par une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée. Cet espace convivial donne directement sur une terrasse couverte offrant un accès privilégié à une grande piscine privative, idéale pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Côté nuit, la maison dispose d'une chambre avec placards intégrés, ainsi que d'une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne et WC. Un cellier/buanderie complète l'ensemble pour un confort optimal au quotidien. Le bien dispose d'une climatisation réversible, menuiseries en PVC double vitrage, assurant une excellente isolation. Un bien idéal pour un premier investissement ou un pied-à-terre, alliant confort, fonctionnalité et situation privilégiée. Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18337695



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18337695/maison-a_vendre-ghisonaccia-20.php

Vente Maison PRUNELLI-DI-FIUMORBO (Corse - 20)

Surface : 80 m2

Surface terrain : 610 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 330000 €

Réf : M2760 -



Description détaillée :

Située au coeur d'un environnement calme et verdoyant, cette ravissante maison de type 3/4 d'environ 80 m2 saura vous séduire par son charme et sa fonctionnalité.

À deux pas des commerces, des écoles et de la mer, elle offre un cadre de vie idéal, entre confort et sérénité, avec en prime une superbe vue dégagée sur les montagnes.

Dès l'entrée, une jolie véranda vous accueille, prolongée par une spacieuse pièce de vie baignée de lumière, agrémentée d'une cheminée.

La cuisine ouverte, entièrement neuve, aménagée et équipée, allie modernité et convivialité.

Côté nuit, deux belles chambres, complété par une salle d'eau neuve au style contemporain avec douche à l'italienne et double vasque et un WC indépendant.

Un vrai plus : un garage indépendant de 24 m2, disposant de sa propre entrée, de l'eau et de l'électricité. Idéal pour envisager l'aménagement d'un studio, d'un atelier ou d'un espace de télétravail.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18330080/maison-a_vendre-prunelli_di_fiumorbo-20.php

Vente Maison PORTO-VECCHIO (Corse - 20)

Surface : 203 m²

Surface terrain : 2338 m²

Surface séjour : 67 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2004

Prix : 784400 €

Réf : M2644 -



Description détaillée :

Située dans un environnement calme et ouvert sur la campagne, cette propriété d'environ 122 m² sise sur une parcelle de 2 338 m² allie confort, tranquillité et vue panoramique sur les montagnes. La partie principale offre une belle pièce de vie avec poêle à bois et un plafond cathédrale donnant sur une véranda orientée plein Ouest, une cuisine ouverte finalise les espaces de vie. Deux belles chambres avec rangements, une salle d'eau ainsi qu'un WC séparée compose le côté nuit. Cette villa sans vis-à-vis est un véritable havre de paix, le terrain est aménagé de plusieurs espaces. Une terrasse couverte et sa cuisine extérieur permettent de profiter de l'extérieur tout au long de l'année. Une piscine de forme libre, ainsi qu'un potager finalisent le jardin. Proche de toutes les commodités ainsi que des commerces, cette villa sera vous charmer.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323838



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323838/maison-a_vendre-porto_vecchio-20.php

Vente Maison OLMETO (Corse - 20)

Surface : 150 m2

Surface terrain : 1000 m2

Surface séjour : 52 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 903000 €

Réf : M2756 -



Description détaillée :

CORSE PATRIMOINE IMMOBILIER vous propose cette belle villa contemporaine, récemment construite avec un toit plat, nichée dans un écrin de calme et de sérénité, sur les hauteurs d'Olmeto. Ce bien d'exception se distingue par sa vue panoramique à couper le souffle sur la mer et la luxuriance de la végétation environnante.

Caractéristiques de la propriété :

- Un magnifique salon-séjour, baigné de lumière, qui s'ouvre sur une vaste terrasse créant un espace de vie harmonieux. La cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée s'intègre parfaitement dans cet espace chaleureux.
- Quatre chambres parentales raffinées, offrant confort et intimité.
- Un cellier-buanderie astucieusement intégré pour simplifier votre quotidien.
- Deux toilettes séparés pour un agencement optimal.
- Une petite piscine conçue pour des moments de détente et de plaisir, tout en savourant l'atmosphère paisible.

La maison est vendue meublée et entièrement équipée, prête à vous accueillir dans le confort et l'élégance.

Si vous recherchez un cadre de vie exceptionnel, ne manquez pas cette opportunité rare. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous charmer par ce bien d'exception!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18319696



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18319696/maison-a_vendre-olmeto-20.php

Vente Maison OLMETO (Corse - 20)

Surface : 151 m2

Surface terrain : 1000 m2

Surface séjour : 53 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 903000 €

Réf : M2756HT -



Description détaillée :

CORSE PATRIMOINE IMMOBILIER vous propose cette belle villa contemporaine, récemment construite avec un toit plat, nichée dans un écrin de calme et de sérénité, sur les hauteurs d'Olmeto. Ce bien d'exception se distingue par sa vue panoramique à couper le souffle sur la mer et la luxuriance de la végétation environnante.

Caractéristiques de la propriété :

- Un magnifique salon-séjour, baigné de lumière, qui s'ouvre sur une vaste terrasse créant un espace de vie harmonieux. La cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée s'intègre parfaitement dans cet espace chaleureux.
- Quatre chambres parentales raffinées, offrant confort et intimité.
- Un cellier-buanderie astucieusement intégré pour simplifier votre quotidien.
- Une petite piscine conçue pour des moments de détente et de plaisir, tout en savourant l'atmosphère paisible.

La maison est vendue meublée et entièrement équipée, prête à vous accueillir dans le confort et l'élégance.

Si vous recherchez un cadre de vie exceptionnel, ne manquez pas cette opportunité rare. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous charmer par ce bien d'exception!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18319695



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18319695/maison-a_vendre-olmeto-20.php

Vente Maison POGGIO-MEZZANA (Corse - 20)

Surface : 35 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 178690 €

Réf : M2682 -



Description détaillée :

Venez découvrir sans tarder cette charmante maisonnette proche de la mer.

Un jardin privatif clos, une grande terrasse, 2 chambres, une cuisine équipée et une salle d'eau, cette maisonnette saura vous charmer par son agencement fonctionnel et son emplacement.

Venez la visiter !

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315585



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315585/maison-a_vendre-poggio_mezzana-20.php

Vente Appartement ARBELLARA (Corse - 20)

Surface : 64 m²

Surface séjour : 16 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1989

Prix : 200500 €

Réf : A2685 -



Description détaillée :

CORSE PATRIMOINE IMMOBILIER vous présente ce bel appartement rénové, niché à seulement dix minutes de Propriano, dans le pittoresque village d'Arbellara, un véritable havre de paix au coeur du massif de la Rocca. Ce bien se distingue par sa belle terrasse ensoleillée, orientée Sud-Ouest, offrant un cadre idéal pour profiter des douces journées ensoleillées tout en admirant une vue apaisante sur la nature environnante. L'appartement se compose d'une entrée, un séjour lumineux, une cuisine fonctionnelle, deux chambres, une salle de douche moderne avec toilette.

Ce lieu de vie allie confort moderne et tranquillité, faisant de cet appartement un cadre parfait pour se ressourcer. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315584



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315584/appartement-a_vendre-arbellara-20.php

Vente Maison SOLARO (Corse - 20)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 631 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 535000 €

Réf : M2391 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette ravissante villa de type 4 d'une superficie de 140 m². Elle propose un espace de vie généreux et lumineux comprenant une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, 3 suites parentales, chacune offrant un confort optimal, un cellier, et un WC indépendant complètent cet espace fonctionnel.

La climatisation réversible est présente dans toutes les pièces, assurant une atmosphère agréable tout au long de l'année.

À l'extérieur, vous profiterez d'une piscine de 11 x 3 mètres, idéale pour se détendre en famille ou entre amis.

Le terrain clôturé, doté d'un portail électrique, garantit votre intimité et sécurité.

Cette propriété est vendue entièrement meublée, incluant le mobilier extérieur, offrant ainsi une opportunité clé en main pour ceux qui recherchent une résidence de qualité.

Sa proximité immédiate avec la mer, les commerces, et le centre de Solenzara en fait un lieu de vie privilégié.

Ne manquez pas l'occasion d'acquérir cette ravissante villa à Solaro.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18310472



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18310472/maison-a_vendre-solaro-20.php

Vente Appartement BONIFACIO (Corse - 20)

Surface : 70 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1989

Prix : 770400 €

Réf : A2752 -



Description détaillée :

Situé sur l'île privée de Cavallo, cet appartement de 70 m2 se trouve au 1er et dernier étage d'un petit bâtiment. Il se compose d'un espace de vie lumineux avec cuisine ouverte, ouvrant sur un balcon avec vue dégagée sur la mer et la Sardaigne. Trois chambres, chacune avec sa propre salle d'eau, offrent un confort optimal.

À l'étage, un toit-terrasse privatif de 50 m2 permet de profiter d'une vue panoramique exceptionnelle sur la mer, la Sardaigne, Bonifacio et l'archipel de La Maddalena.

L'appartement est entièrement climatisé, vendu meublé, et ne nécessite aucun travaux. La plage et le port sont accessibles à pied.

Place de port

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18308550



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18308550/appartement-a_vendre-bonifacio-20.php

Vente Terrain OLMETO (Corse - 20)

Surface : 2400 m²

Prix : 190000 €

Réf : T2755 -



Description détaillée :

Offrez-vous un coin de paradis sur la commune de Olmeto ! Ce terrain de 2400 mètres carrés, bénéficiant d'un permis de construire une maison, est le cadre idéal pour réaliser votre projet de vie.

Caractéristiques du terrain :

- Terrain borné,
- Exposition Sud-Ouest pour profiter pleinement du soleil,
- Calme incroyable et à l'abri des regards,
- Vue panoramique sur le maquis, offrant un paysage à couper le souffle,
- Magnifique grâce à ses rochers qui ajoutent un caractère unique,
- Accès facile pour votre confort,
- Lieu rare et idyllique, parfait pour votre future résidence,
- À seulement 20 minutes du port de plaisance de Propriano,
- À 1 heure de l'aéroport d'Ajaccio.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un terrain situé dans un écrin de nature. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18308549

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18308549/terrain-a_vendre-olmeto-20.php

Vente Maison PRUNELLI-DI-FIUMORBO (Corse - 20)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 550 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 340000 €

Réf : NSABBA -



Description détaillée :

Nous vous présentons cette belle villa T4 de 100 m², située dans un cadre paisible avec une vue imprenable sur les montagnes, idéale pour les familles ou les personnes recherchant un cadre de vie tranquille et agréable. Proximité immédiate des commodités, des écoles et de la Mer.

En entrant, vous découvrirez une spacieuse pièce de vie, qui se prolonge par une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée.

La villa comprend trois chambres, dont une suite parentale qui saura vous séduire avec sa salle d'eau privative et ses WC intégrés.

Dispose d'une salle d'eau supplémentaire avec WC, un cellier, un garage communiquant : ce garage spacieux est directement relié à la maison et offre de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos envies.

Terrain de 550 m² piscinable : la parcelle de terrain, sans vis-à-vis, permet d'aménager un espace détente extérieur avec une piscine. Vous profiterez d'une intimité totale avec une vue dégagée sur les montagnes.

Accès à l'eau agricole : un véritable atout pour entretenir votre jardin ou réaliser vos projets paysagers tout en réduisant les coûts.

Cette villa, alliant confort et fonctionnalité, est nichée dans un environnement calme et verdoyant, avec une vue exceptionnelle sur les montagnes, offrant un cadre de vie rare. Le terrain, sans vis-à-vis, permet de jouir pleinement de l'extérieur en toute tranquillité.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans une maison où confort et nature se conjuguent harmonieusement.
Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18305999



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18305999/maison-a_vendre-prunelli_di_fiumorbo-20.php

Vente Maison GHISONACCIA (Corse - 20)

Surface : 63 m²

Surface terrain : 674 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 250000 €

Réf : M2748 -



Description détaillée :

À quelques minutes seulement du centre de Ghisonaccia, venez découvrir cette villa neuve de plain-pied de type 3, d'une surface habitable de 63,91 m², nichée dans un environnement calme et agréable.

Elle se compose d'une lumineuse pièce de vie, d'un cellier, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

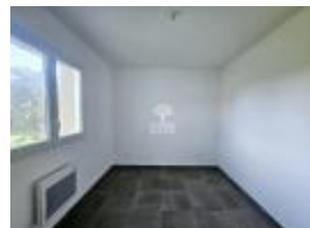
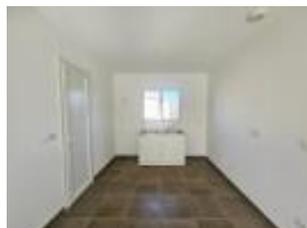
Un garage attenant accessible également depuis l'intérieur complète ce bien.

Le tout est édifié sur un terrain plat et piscinable d'environ 674 m², idéal pour profiter pleinement des beaux jours.

Une opportunité à saisir pour une résidence principale ou secondaire au coeur de la plaine orientale.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18305998



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18305998/maison-a_vendre-ghisonaccia-20.php

Vente Maison LECCI (Corse - 20)

Surface : 130 m²

Surface terrain : 812 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 809000 €

Réf : M2753 -



Description détaillée :

Située dans un lotissement calme et recherché, cette belle maison contemporaine de plain-pied saura vous séduire par ses prestations de qualité et ses beaux volumes. Dès l'entrée, vous découvrirez un WC indépendant et une vaste pièce de vie lumineuse, avec cuisine équipée ouverte, donnant accès à une agréable terrasse et sa piscine sans vis-à-vis, parfaite pour profiter pleinement des beaux jours en toute intimité. La maison dispose de trois suites parentales, chacune avec salle d'eau privative et wc indépendant, dont une suite principale avec dressing.

Le tout sur un terrain entièrement clôturé 812m², sécurisé par un portail électrique.

Climatisation gainable dans toutes les pièces pour un confort optimal toute l'année.

Un bien rare, prêt à accueillir votre famille sans aucun travaux à prévoir !

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18301291



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18301291/maison-a_vendre-lecci-20.php

Vente Maison ZONZA (Corse - 20)

Surface : 189 m²

Surface terrain : 1400 m²

Surface séjour : 50 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1976

Prix : 1544000 €

Réf : M2750 -



Description détaillée :

Dans un secteur calme, venez découvrir cette villa des années 70, entièrement rénovée en 2010, offrant de superbes volumes et une vue mer à couper le souffle.

D'une superficie de 160 m², elle propose en rez-de-chaussée une pièce de vie lumineuse avec cheminée, ouvrant sur une vaste terrasse et sa piscine orientée plein sud face à la mer. Vous y trouverez également une cuisine indépendante, un cellier, ainsi qu'une buanderie de 18 m² pouvant facilement être aménagée en suite supplémentaire.

À l'étage, trois suites avec salles d'eau privatives, dont deux avec terrasses, vous offrent une vue panoramique sur la mer.

En rez-de-jardin, un appartement T2 indépendant permet d'accueillir famille, amis ou de générer un revenu locatif. Un garage complète enfin l'ensemble, apportant confort et praticité au quotidien.

Le tout sur une parcelle d'environ 1 400 m², dans un cadre paisible et verdoyant.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18293578



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18293578/maison-a_vendre-zonza-20.php

Vente Maison CERVIONE (Corse - 20)

Surface : 80 m2

Surface terrain : 620 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2015

Prix : 424000 €

Réf : M2723 -



Description détaillée :

Découvrez chez Corse Patrimoine Immobilier, cette récente maison T4.

Située dans un secteur à la fois calme, et proche de toutes commodités, cette maison de 80 m2 avec piscine vous offrira le cadre de vie idéal.

Plage, sentier de promenade, pharmacie, supermarché, boulangerie, tabac/presse, et bien d'autres, tout se fait à pieds !

Les écoles, centres médicaux, port de plaisance se situent en moyenne à 3/7 minutes de la maison.

Édifiée sur un terrain de 620 m2 avec piscine semi-enterrée, de belles terrasses bois et carrelées, un garage de 20 m2, ainsi qu'un jardin parfaitement entretenu, vous bénéficierez d'un cadre optimal !

Contactez-nous dès à présent pour visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18293577



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18293577/maison-a_vendre-cervione-20.php

Vente Maison PRUNELLI-DI-FIUMORBO (Corse - 20)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 1330 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 475000 €

Réf : M2743 -



Description détaillée :

Nichée dans un cadre agréable et à deux pas des commodités, cette maison chaleureuse et lumineuse offre un véritable confort de vie.

Édifiée sur deux niveaux, elle se compose, au niveau principal, d'une belle entrée ouvrant sur un salon-séjour baigné de lumière, d'une grande cuisine séparée, de quatre chambres avec placards, d'une salle de bain avec douche et baignoire, ainsi qu'un WC indépendant.

À l'étage, les combles entièrement isolés offrent trois grandes pièces à aménager selon vos besoins.

Le sous-sol propose un vaste espace de rangement, idéal pour optimiser l'organisation de votre intérieur.

L'extérieur, avec son terrain de 1 330 m2 entièrement clôturé et piscinable, vous permettra de profiter pleinement des beaux jours dans un cadre paisible.

Une maison à découvrir sans tarder ! Contactez-nous pour une visite.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18293576



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18293576/maison-a_vendre-prunelli_di_fiumorbo-20.php

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Surface : 41 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2002

Prix : 225750 €

Réf : A2751LOT1 -



Description détaillée :

L'agence Corse Patrimoine Immobilier vous propose ce petit appartement situé en rez-de-jardin, au sein d'une résidence intimiste comprenant trois lots. Cet ensemble immobilier est édifié sur un terrain d'environ 800 mètres carrés, comprenant des parties communes qui incluent places de stationnement réservées, un espace vert commun, un local technique.

Caractéristiques de l'appartement :

- Accès indépendant depuis l'espace commun.
- Emplacement idéal au centre-ville de Propriano, à proximité immédiate des commerces, du port et des plages.

Les futurs propriétaires bénéficieront d'un cadre de vie paisible et verdoyant.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien au coeur de Propriano, alliant confort, tranquillité et accessibilité.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18291704

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Surface : 42 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2002

Prix : 225750 €

Réf : A2751LOT2 -



Description détaillée :

L'agence Corse Patrimoine Immobilier vous propose ce petit appartement situé en rez-de-jardin, au sein d'une résidence intimiste comprenant trois lots. Cet ensemble immobilier est édifié sur un terrain d'environ 800 mètres carrés, comprenant des parties communes qui incluent places de stationnement réservées, un espace vert commun, un local technique.

Caractéristiques de l'appartement :

- Accès indépendant depuis l'espace commun.
- Emplacement idéal au centre-ville de Propriano, à proximité immédiate des commerces, du port et des plages.

Les futurs propriétaires bénéficieront d'un cadre de vie paisible et verdoyant.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien au coeur de Propriano, alliant confort, tranquillité et accessibilité.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18291703

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Surface : 42 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2002

Prix : 225750 €

Réf : A2751LOT3 -



Description détaillée :

L'agence Corse Patrimoine Immobilier vous propose ce petit appartement situé en rez-de-jardin, au sein d'une résidence intimiste comprenant trois lots. Cet ensemble immobilier est édifié sur un terrain d'environ 800 mètres carrés, comprenant des parties communes qui incluent places de stationnement réservées ainsi qu'un espace vert commun.

Caractéristiques de l'appartement :

- Accès indépendant depuis l'espace commun.
- Emplacement idéal au centre-ville de Propriano, à proximité immédiate des commerces, du port et des plages.

Les futurs propriétaires bénéficieront d'un cadre de vie paisible et verdoyant.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien au coeur de Propriano, alliant confort, tranquillité et accessibilité.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18291702

Vente Maison SARI-SOLENZARA (Corse - 20)

Surface : 185 m²

Surface terrain : 1500 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 1170000 €

Réf : M2744 -



Description détaillée :

Nichée sur les hauteurs, à deux pas de la sublime plage de Canella, cette villa coup de coeur vous séduira par sa vue mer à couper le souffle, véritable fil rouge de la propriété, que ce soit depuis les pièces à vivre, les chambres ou les extérieurs. La villa principale offre une magnifique pièce de vie de plus de 46 m² avec plafond cathédrale, baignée de lumière, et entièrement tournée vers la mer et l'espace piscine. Coté nuit, trois chambres confortables, toutes orientées mer, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative. Une salle d'eau supplémentaire pour les deux autres chambres. Un cellier avec coin buanderie ainsi que plusieurs espaces de rangement pratiques. À l'extérieur une grande terrasse accueillant une piscine au sel, chauffée, pour profiter des longues soirées avec la mer en toile de fond. En rez-de-jardin, un appartement indépendant comprenant une belle pièce de vie de 43 m² avec coin nuit, cuisine équipée et salle d'eau avec WC. Parfait pour recevoir ou pour de la location saisonnière.

Le tout sur un terrain paysagé, avec forage et arrosage automatique pour un entretien simplifié.

Un cadre idyllique, une vue mer omniprésente, le calme des hauteurs tout en restant proche de la plage... Une pépite rare sur le secteur !

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18285359



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18285359/maison-a_vendre-sari_solenzara-20.php

Vente Maison ZONZA (Corse - 20)

Surface : 350 m2

Surface terrain : 2075 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1982

Prix : 1995000 €

Réf : M2746 -



Description détaillée :

Proposée par Corse Patrimoine Immobilier, cette superbe villa de 350 m2, disposant de 4 suites et d'un dortoir, entièrement rénovée dans un style résolument moderne, bénéficie d'un emplacement idéal à proximité immédiate de Sainte-Lucie de Porto-Vecchio et de la magnifique plage de Pinarellu. Dès votre arrivée, un grand portail s'ouvre sur l'allée menant au garage, tandis que la piscine extérieure et un espace paysager doté d'un jacuzzi complètent harmonieusement l'ensemble.

À l'intérieur, le rez-de-chaussée comprend deux chambres spacieuses, chacune avec salle d'eau et dressing, ainsi qu'un dortoir accueillant jusqu'à six personnes, agrémenté d'une salle de détente et de jeux. Vous y trouverez également une buanderie et une salle de sport, offrant tout le confort nécessaire.

L'étage, baigné de lumière, abrite la pièce de vie principale, composée d'une salle à manger ouverte sur une cuisine entièrement équipée et son cellier, ainsi que d'un séjour donnant sur une terrasse avec un aperçu mer. À ce niveau, une suite parentale dissimulée derrière une élégante bibliothèque dispose d'une salle de bains privative et d'un dressing ; en complément, une chambre supplémentaire bénéficie de sa propre salle d'eau.

Son design intérieur, à la fois épuré et contemporain, valorise des volumes généreux et témoigne de la grande qualité de la rénovation. Avec son agréable espace extérieur et sa proximité de la plage, cette villa offre un cadre de vie privilégié, entre tranquillité, modernité et accès rapide aux plus beaux sites de la région.

Pour toute demande d'informations complémentaires ou pour organiser une visite, contactez dès à présent Corse



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282890/maison-a_vendre-zonza-20.php

Vente Maison PORTO-VECCHIO (Corse - 20)

Surface : 73 m²

Surface terrain : 186 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2001

Prix : 411280 €

Réf : M2633 -



Description détaillée :

Venez découvrir en EXCLUSIVITÉ, cette mini villa d'environ 73 m², située dans une résidence familiale de seulement 9 lots, offrant un cadre de vie paisible. Sur la prestigieuse route de Palombaggia, l'emplacement est privilégié à seulement 5 minutes de la mer. Vous profiterez ainsi des plus belles plages de la région, dans un secteur hautement prisé. En rez-de-chaussée, profitez d'un espace de vie lumineux et convivial, avec un séjour spacieux qui s'ouvre sur une cuisine entièrement équipée. Pour le coin nuit, une chambre disposant de sa propre salle d'eau, et de son WC indépendant. A l'étage, un espace nuit supplémentaire avec sa propre salle d'eau et un WC indépendant, offrant une configuration idéale pour les invités ou les membres de la famille. Pour les extérieurs, une terrasse offre une vue apaisante sur le jardin de la copropriété. La résidence est entourée d'un parc entièrement arboré.

Disposez d'une piscine, sécurisée, pour des instants de plaisir et de relaxation en famille ou entre amis.

Cette mini villa est le choix idéal pour ceux qui recherchent un cadre de vie exceptionnel, alliant confort, tranquillité et proximité avec la nature. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Visite virtuelle :

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278952



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278952/maison-a_vendre-porto_vecchio-20.php

Vente Maison BONIFACIO (Corse - 20)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 3448 m²

Surface séjour : 53 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2012

Prix : 920000 €

Réf : M2533A -



Description détaillée :

Aux portes de BONIFACIO, venez découvrir cette magnifique demeure, nichée dans un véritable havre de paix propice à la détente et au repos à seulement quelques minutes des plus beaux centres d'intérêts de l'extrême sud de la Corse.

Cette propriété de 3448 m² typique de la région Bonifacienne avec ses superbes oliviers multi-séculaires et ses murs de pierres sèches en calcaire immaculé vous séduira immédiatement par sa localisation, sa vue dégagée et surtout son environnement exceptionnel.

Agréable à vivre, cette charmante villa de plain-pied de 110 m² est équipée de tout le confort moderne et ses panneaux solaires garantissent une indépendance énergétique totale.

Très bien agencée et fonctionnelle, la pièce de vie répondra à toutes vos attentes avec sa cuisine ouverte et son séjour qui s'ouvrent sur une agréable terrasse couverte exposée sud prolongée par l'espace piscine et son pool house.

Côté nuit, cette maison offre une chambre parentale avec dressing, un bureau attenant qui selon vos besoins peut aisément se transformer en salle de bain privative et ainsi faire naître une suite parentale, deux pièces de couchage, une salle d'eau et un WC indépendant.

Pour compléter ce bien, vous disposerez également d'un abri de jardin dont la fonctionnalité s'adaptera à vos envies, d'un CARPORT, d'un atelier et une belle surprise vous offre une option d'accueil et d'hébergement complémentaire.

A proximité de la plage de CANETTO, à seulement 15 minutes du golfe de SPERONE et 25 minutes de l'aéroport international de FIGARI, vous apprécierez la proximité de toutes les commodités et du port de cette ville bijou aux mille facettes.

UN BIEN D'EXCEPTION À VISITER SANS TARDER !!!

Visite virtuelle :

Vidéo : [?feature=share](#)

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278949



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278949/maison-a_vendre-bonifacio-20.php

Vente Appartement PRUNELLI-DI-FIUMORBO (Corse - 20)

Surface : 69 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 262500 €

Réf : A2737 -



Description détaillée :

Idéalement situé en plein centre de Migliacciaru, avec toutes les commodités accessibles à pied, cet appartement T3 en rez-de-chaussée vous offre confort et praticité.

D'une superficie de 69,86 m², il se compose d'une belle pièce de vie lumineuse, deux chambres spacieuses, un cellier, une salle d'eau avec double vasque, et un WC indépendant.

Vous profiterez également d'une agréable terrasse de 18.65 m², parfaite pour vos moments de détente.

Prestations de qualité : climatisation dans toutes les pièces, finitions soignées et emplacement privilégié.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18270520



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18270520/appartement-a_vendre-prunelli_di_fiumorbo-20.php

Vente Appartement PRUNELLI-DI-FIUMORBO (Corse - 20)

Surface : 48 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2024

Prix : 175000 €

Réf : A2738 -



Description détaillée :

Idéalement situé en plein centre de Migliacciaru, avec toutes les commodités accessibles à pied, cet appartement T2 en rez-de-chaussée vous offre confort et praticité.

D'une superficie de 48,15 m², il se compose d'une belle pièce de vie lumineuse, une chambre spacieuse, un cellier et une salle d'eau avec WC

Vous profiterez également d'une agréable terrasse de 13,40 m², parfaite pour vos moments de détente.

Prestations de qualité : climatisation dans toutes les pièces, finitions soignées et emplacement privilégié.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18270519



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18270519/appartement-a_vendre-prunelli_di_fiumorbo-20.php

Vente Appartement PRUNELLI-DI-FIUMORBO (Corse - 20)

Surface : 48 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2024

Prix : 190000 €

Réf : A2740 -



Description détaillée :

Idéalement situé en plein centre de Migliacciaru, avec toutes les commodités accessibles à pied, cet appartement T2 situé au 1er étage vous offre confort et praticité.

D'une superficie de 48,15 m², il se compose d'une belle pièce de vie lumineuse, une chambre spacieuse, un cellier et une salle d'eau avec WC

Vous profiterez également d'une agréable terrasse de 13,40 m², parfaite pour vos moments de détente.

Prestations de qualité : climatisation dans toutes les pièces, finitions soignées et emplacement privilégié.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18270518



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18270518/appartement-a_vendre-prunelli_di_fiumorbo-20.php

Vente Appartement PRUNELLI-DI-FIUMORBO (Corse - 20)

Surface : 47 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2024

Prix : 175000 €

Réf : A2739 -



Description détaillée :

SOUS-OFFRE - Idéalement situé en plein centre de Migliacciaru, avec toutes les commodités accessibles à pied, cet appartement T2 situé au rez-de-chaussée vous offre confort et praticité.

D'une superficie de 47,15 m², il se compose d'une belle pièce de vie lumineuse, une chambre spacieuse, un cellier et une salle d'eau avec WC

Vous profiterez également d'une agréable terrasse de 13,40 m², parfaite pour vos moments de détente.

Prestations de qualité : climatisation dans toutes les pièces, finitions soignées et emplacement privilégié.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
Ce bien est désormais SOUS-OFFRE D'ACHAT.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18270516



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18270516/appartement-a_vendre-prunelli_di_fiumorbo-20.php

Vente Appartement PRUNELLI-DI-FIUMORBO (Corse - 20)

Surface : 47 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2032

Prix : 190000 €

Réf : A2741 -



Description détaillée :

Idéalement situé en plein centre de Migliacciaru, avec toutes les commodités accessibles à pied, cet appartement T2 situé au 1er étage vous offre confort et praticité.

D'une superficie de 47,15 m², il se compose d'une belle pièce de vie lumineuse, une chambre spacieuse, un cellier et une salle d'eau avec WC

Vous profiterez également d'une agréable terrasse de 13,30 m², parfaite pour vos moments de détente.

Prestations de qualité : climatisation dans toutes les pièces, finitions soignées et emplacement privilégié.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18270515



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18270515/appartement-a_vendre-prunelli_di_fiumorbo-20.php

Vente Terrain SARI-SOLENZARA (Corse - 20)

Surface : 3716 m2

Prix : 330000 €

Réf : T2735 -



Description détaillée :

Nous vous proposons à la vente un magnifique terrain de 3716 m2 offrant une vue sur la mer et les montagnes environnantes.

Ce terrain exceptionnel est idéalement situé, alliant tranquillité et proximité des commodités.

Le terrain bénéficie d'un permis de construire accepté et purgé de tout recours, pour une villa de plain-pied d'une surface habitable de 145 m2.

Cette villa se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une buanderie, de trois chambres dont une suite parentale avec salle de bains, douche, WC et dressing, de deux salles d'eau, et d'un WC indépendant, Une spacieuse terrasse de 25 m2 et une piscine.

Les viabilisations se trouvent en bordure du terrain.

Ce terrain représente une opportunité rare de construire votre maison de rêve dans un cadre idyllique.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18270514



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18270514/terrain-a_vendre-sari_solenzara-20.php

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Surface : 77 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2014

Prix : 355000 €

Réf : A2697 -



Description détaillée :

Situé au coeur de Propriano, cet appartement transversant est un véritable havre de paix. Il comprend une entrée, un spacieux salon-séjour donnant sur une terrasse, deux chambres confortables, une salle d'eau moderne, ainsi qu'un toilette séparé. Équipé de la climatisation réversible, il est en très bon état et prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires. La généreuse terrasse vous offre une vue imprenable sur le coeur de ville et un aperçu sur la mer, parfaite pour vos repas en plein air ou pour simplement admirer le paysage.

L'appartement dispose d'une place de stationnement en parking couvert au sein d'une résidence sécurisée.

Vous serez également à proximité immédiate des restaurants, des commerces de proximité, ainsi que des promenades sur le port et des plages de la ville.

Informations complémentaires et visite sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18267279



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18267279/appartement-a_vendre-propriano-20.php