



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.sandinghome.fr> 95590 PRESLES

Tel : 06.20.28.01.97

Fax : 01.34.70.92.80

Site Web : <http://www.ykha-standinghome.fr>

E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr



YKHA STANDING HOME
http://www.ykha.standinghome.fr
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Local industriel BELLOY-EN-FRANCE GARE (Val d'Oise - 95)

Surface : 347 m2

Prix : 1800 €/mois

Réf : YKHA 290 - 290



Description détaillée :

95270BELLOY EN FRANCE - Dans un ensemble immobilier - local d'activité de 347 M² avec 3 quais de chargement/déchargement. Sol béton. Toiture fibre de ciment. Bon état. Bail commercial. Loyer mensuel taxe foncière incluse 1.800 €. Honoraires à charge preneur 15 % HT du loyer annuel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18356618



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18356618/local_industriel-location-belloy_en_france-95.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.sandinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Local commercial BELLOY-EN-FRANCE GARE (Val d'Oise - 95)

Surface : 80 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 750 €/mois

Réf : YKHA 289 - 289



Description détaillée :

BELLOY EN FRANCE - 95270 - Dans un ensemble immobilier - Local d'activité 80 m² - Sanitaire WC et lavabo. Eau et électricité. Entièrement clos. Garage/Mécanique sont exclus. Loyer mensuel hors charges et hors taxes 750 €.

Honoraires à charge preneur 1.620 € TTC.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18345948



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18345948/local_commercial-location-belloy_en_france-95.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.standinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial MONTMORENCY (Val d'Oise - 95)

Surface : 185 m²

Surface terrain : 360 m²

Nb étages : 3 étages

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 550000 €

Réf : YKHA 288 - 288



Description détaillée :

MONTMORENCY - Ensemble immobilier LOCAL COMMERCIAL 150 M² + F2 DUPLEX 35 M² + TERRASSE 120 M² : RDC local commercial 150 m² avec sanitaire (WC et lavabo). 1er étage : APPARTEMENT DUPLEX - 2 pièces - 35 M², comprenant : 1er niveau : kitchenette ouverte sur la pièce principale, cabinet de toilette avec WC, donnant sur une terrasse de 120 m². 2ème étage une chambre mansardée. Possibilité d'agrandissement. Cour avec hangar 2places de parking couvertes + 2 places extérieur. Possibilité de vendre séparément le local (330.000 €) ; l'appartement (220.000 €) Le tout édifié sur un terrain de 360 m². Honoraires à charge vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18316649



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18316649/local_commercial-a_vendre-montmorency-95.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.sandinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial SAINT-OUEN PLEYEL ET GRAND STADE (Seine saint denis - 93)

Surface : 430 m²

Année de construction : 1950

Prix : 4558000 €

Réf : YKHA 287 - 287



Description détaillée :

Aux portes de PARIS, proche du grand stade de France. Murs et Fonds de commerce : RESTAURANT / BAR / TABAC / FDJ. Emplacement de premier plan en angle de rue et au pied du métro. Surface Restaurant 280 M² + 3 appartements 147 M² : 1 F4 (75 M² loué 1.200 €) 2 F 2 (chacun de 36 m² dont un est loué 750 €). Terrasse. Sous-sol total avec monte charge. Clientèle mixte : bureaux, affaires et touristes. Affaire tenue depuis de nombreuses années par le même gérant. Licence IV. Bon chiffre d'affaires. Commissions tabac : 98.000 € - FDJ : 54.000 €. Vente des murs honoraires inclus à charge vendeur : 2.650.000 € - FDC 1.908.000 €. Très bon état général.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17959458

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17959458/local_commercial-a_vendre-saint_ouen-93.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.sandinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement VILLIERS-LE-BEL CENTRE (Val d'Oise - 95)

Surface : 29 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb étages : 7 étages

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 99000 €

Réf : YKHA 284 - 284



Description détaillée :

Pour investisseur. Dans un immeuble récent, au 2ème étage, un appartement d'une pièce de 29,03 m², comprenant : entrée, penderie, cuisine, séjour, salle de bains avec WC. Une cave en sous sol et une place de parking. Grandes baies vitrées. Lumineux. Actuellement loué 750 € / mois charges comprises. Bonne rentabilité. DPE : G/457 - GES : C/15. Honoraires à charge vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17884585



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17884585/appartement-a_vendre-villiers_le_bel-95.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.sandinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce CLERMONT CENTRE VILLE (Oise - 60)

Surface : 300 m²

Prix : 660000 €

Réf : YKHA 283 - 283



Description détaillée :

CLERMONT - 60600 - FONDS DE COMMERCE BAR/BRASSERIE/TABAC/FDJ/PMU - Centre ville. Surface Exploitable sur 4 niveaux 350 m². RDC : Salle de bar, grande cuisine aux normes, salle de brasserie avec guichet tabac, 2 WC séparés, une réserve. 1er étage : A gauche : 1 grand bureau. A droite : un appartement de 3 pièces. 2ème étage : un appartement de 2 pièces donnant sur rue et sur cour. Terrasse. 3ème étage combles. Bail commercial 3/6/9 ans. (fin 2027). Loyer mensuel HT 1.700 €. Prix demandé 660.000 €. Honoraires à charge vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17819910

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17819910/commerce-a_vendre-clermont-60.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.standinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial NOINTEL (Val d'Oise - 95)

Surface : 143 m²

Nb étages : 2 étages

Chambres : 1 chambre

Prix : 308000 €

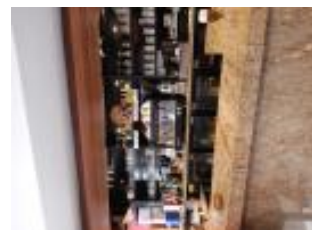
Réf : YKHA 281 - 281



Description détaillée :

95590 - Murs d'un local commercial BAR/RESTAURANT plus un logement. Surface total 143 m², composé au RDC : bar/restaurant, une salle avec four à pizza, un WC, une cuisine et une arrière cuisine aux normes. 1er étage : une salle de restaurant 35 couverts. Au second étage un appartement de 2 pièces avec cabinet de toilette douche et WC. Une cave et une terrasse. Chauffage électrique. Louée par bail commercial 3/6/9 ans. Loyer mensuel 1.800 € HT. Très bon état général.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17764219



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17764219/local_commercial-a_vendre-nointel-95.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.sandinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce BEAUCHAMP centre (Val d'Oise - 95)

Surface : 300 m2

Chambres : 10 chambres

Prix : 726000 €

Réf : YKHA280 - 280



Description détaillée :

Proche HERBLAY/ BEAUCHAMP 95370 - FONDS DE COMMERCE HOTEL - BAR - TABAC -FDJ - PMU - Surface exploitable 300 m². RDC : bar et salle, WC - réserve - Sous-sol total : cave. Hôtel : 10 chambres (5 en RDC - 5 au 1er étage). Licence IV - Loyer mensuel HT 4.000 €. Clientèle fidélisée depuis plus de 13 ans. Parking gratuit à proximité. Axe passager. Bon état général. Chiffres d'affaires soutenus. Honoraires à charge vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17754221

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17754221/commerce-a_vendre-beauchamp-95.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.standinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MESNIL-EN-THELLE CENTRE VILLE (Oise - 60)

Surface : 57 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 20 €

Prix : 178200 €

Réf : YKHA 279 - 279



Description détaillée :

Centre ville - Dans une petite copropriété de 5 lots - Appartement en RDC avec terrasse privée de 18 M². 3 pièces - Surface 57,40 M²: Entrée directe dans le salon/salle-à- manger, cuisine ouverte avec îlot central, (24,60 m), 2 chambres (9,40 m et 13,60 m), un cabinet de toilette avec douche à l'italienne, double vasque et WC. Toilettes anciennes et plancher flottant dans les chambres. Chauffage électrique. DPE : D/244 - GES : B/7. Charges 15 €/mois/Eau. Deux places de parking privée. Très bon état général. Beaucoup de charme : un mélange d'ancien et de contemporain. Proche toutes commodités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17658581



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17658581/appartement-a_vendre-mesnil_en_thelle-60.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.sandinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison GOUVIEUX (Oise - 60)

Surface : 110 m²

Nb étages : 1 étage

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 525000 €

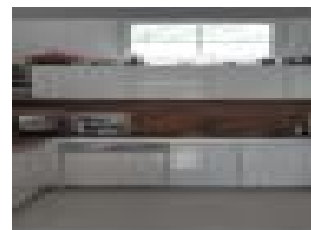
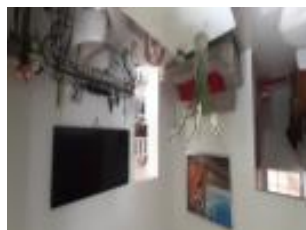
Réf : YKHA 277 - 277



Description détaillée :

Dans un domaine privé, petite copropriété. Bel appartement contemporain traversant en rez-de-jardin avec terrasse et jardin. 5 Pièces, surface habitable 110 m² : hall d'entrée, cuisine américaine ouverte sur la salle -à-manger, salon, trois chambres (dont 1 bureau), un cabinet de toilette, une salle de bains et un WC indépendant. Grande hauteur de plafond 3,50 m. Prestations de grande qualité. Chauffage électrique. Une place de parking privée. Faible charges. Exposition Est/ouest. Proche toutes commodités. Véritable havre de paix.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17557505



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17557505/maison-a_vendre-gouvieux-60.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.standinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce ISLE-ADAM PROCHE CENTRE VILLE (Val d'Oise - 95)

Surface : 220 m²

Charges : 3000 €

Prix : 396000 €

Réf : ykha 272 - 272



Description détaillée :

FONDS DE COMMERCE BAR/BRASSERIE - FDJ - PMU (prochainement). Emplacement privilégié. Sur 300 m² sur 2 niveaux, vous bénéficiez en RDC :

- d'un espace bar très accueillant.
- d'une salle de restaurant prolongée par une terrasse.
- d'une cuisine professionnelle avec four, piano, extraction...
- 2 WC.

1er étage : bureau - réserve/cave.

La capacité d'accueil est de 150 couverts

Ce restaurant avec licence IV est connu sur vaste rayon et la clientèle du midi est très fidélisée. Le chiffre d'affaires est soutenu. Bail 3/6/9 ans. Licence IV. Refait à neuf - Prestations de qualité. Honoraires à charge vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17000269



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17000269/commerce-a_vendre-isle_adam-95.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.standinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Immeuble VIARMES (Val d'Oise - 95)

Surface : 1510 m²

Prix : 826800 €

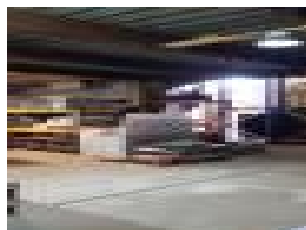
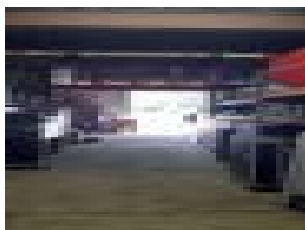
Réf : YKHA 261 - 261



Description détaillée :

PROCHE VIARMES 95270 - Entrepôt sur 2 niveaux - 1.330 M² dont bureaux open space de 130 M². Maison mitoyenne avec 2 logements - 1 F3 de 75M² et 1 F4 de 105 M². Le tout édifié sur un terrain de 2.634 M² entièrement clos. Entrée poids lourds. Bon état général.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16590244



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16590244/immeuble-a_vendre-viarmes-95.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.standinghome.fr>

95590 PRESLES

Tel : 06.20.28.01.97

Fax : 01.34.70.92.80

Siret : 793316795

E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial MERU GARE (Oise - 60)

Surface : 300 m²

Surface terrain : 209 m²

Prix : 3650000 €

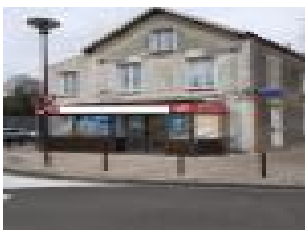
Réf : YKHA 256 - 256



Description détaillée :

MERU - MURS ET FONDS DE COMMERCE BAR/BRASSERIE/HOTEL. En cours de rénovation. Surface exploitable 300 m². Maison à usage de commerce et d'habitation élevée sur cave. RDC : Grande salle de bar. Cuisine. Sanitaires. 1er étage : 4 chambres, une salle de bains et grenier. Dans la cour : logement de 2 pièces. Un 1er étage avec 4 chambres et balcon et Douche et WC. Le tout édifié sur un terrain de 207 M². Vendu en l'état. Prix : 365.000 €. Honoraires à charge vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16010977



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16010977/local_commercial-a_vendre-meru-60.php



YKHA STANDING HOME

<http://www.ykha.standinghome.fr>
95590 PRESLES
Tel : 06.20.28.01.97
Fax : 01.34.70.92.80
Siret : 793316795
E-Mail : ykha.standinghome@sfr.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VERZENAY (Marne - 51)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 245 m²

Prix : 379000 €

Réf : YKHA 244 - 244



Description détaillée :

VERZENAY. Maison champenoise 8 pièces. Surface habitable 180 m² + 90 m² de combles. Dépendances : hangar, petite maison 12 m² avec terrasse, une cave et cour avec mezzanine. Accès par un chartil avec magnifique porche. RDC. Grande cuisine, salon/salle-à-manger double, WC, buanderie. 1er étage : une grande lingerie, 4 chambres, un WC, une salle de bains avec douche et baignoire. 2ème étage : grenier avec poutres apparentes. Prestations de grande qualité. Le tout édifié sur un terrain de 245 M². Chauffage au gaz. Volets roulants électriques. Prix 379.000 €. Honoraires à charge vendeur. YKHA STANDING HOME.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14462685



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14462685/maison-a_vendre-verzenay-51.php