catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

IMMO & CIE QUESNOY

28 RUE DE LA BELLE CROIX 59890 QUESNOY-SUR-DEULE

Tel : 03.20.09.51.06

E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison QUESNOY-SUR-DEULE (Nord - 59)

Surface : 145 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 365000 €

Réf : QSD603 -

Description détaillée :

Exclusivement chez Immo & Cie Quesnoy

Quesnoy-sur-Deûle, Maison bourgeoise de 1918, développant 145 m² habitables, 4 chambres et jardin.

Votre agence Immo & Cie de Quesnoy sur Deûle est honoré de vous présenter cette demeure bourgeoise, début du XXème, rénovée avec soin tout en préservant le cachet et les délicates imperfections, stigmates du passé, qui font d'elle une demoiselle d'exception, localisée sur un secteur de plus en plus convoité pour son identité mi-rurale, mi-urbaine, le tout à proximité de la Métropole de Lille via la rocade Nord-ouest.

Celle-ci se niche à proximité du centre-ville et de toutes ses commodités telles que établissments scolaires, petits commerces et supermarchés, transports, axes stratégiques, ainsi que des rives de la Deûle permettant de regagner Wambrechies, Marquette, Saint André et Lille à bicyclette, offrant de belles promenades en famille.

La visite débute par votre futur hall d'entrée et son sol en carreaux de ciment d'où l'on peut apercevoir, au travers d'un verre artisanal, une charmante cuisine aménagée et équipée composant une très chaleureuse et conviviale pièce de vie lumineuse de plus de 65m² esquissant, par sa baie vitrée panoramique, une grande terrasse bois et son jardin orienté Sud-Ouest, clos, arboré, à l'abri des regards indiscrets, pour vivre des moments intimes et inoubliables aux côtés de vos proches.

Poursuivons aux étages, au plancher d'origine restauré, accessibles en empruntant un bel escalier d'époque où vous disposerez d'un espace nuit composé de 4 chambres non mansardées, avec salles de bain.

ple ier ac possibilités,
pe i d la s le soin de
lo e.
sa
mm

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17363107/maison-a_vendre-quesnoy_sur_deule-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison QUESNOY-SUR-DEULE (Nord - 59)

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 270000 €

Réf : QSD605 -

Description détaillée :

Exclusivité Immo & Cie Quesnoy

Quesnoy-sur-Deûle, Maison de type bâtir, semi-individuelle, développant 90 m² habitable, 3 chambres, garage et jardin.

Votre agence Immo & Cie de Quesnoy sur Deûle est heureuse de vous présenter cette charmante maison des années 60, ayant bénéficié d'une belle rénovation en 2019, située sur l'un des secteurs les plus convoités du Nord de Lille, sur la rive droite de la Deûle.

Celle-ci siège à deux pas du centre-ville et de toutes ses commodités telles que écoles, commerces, transports, axes routiers, ainsi que des bords de la Deûle qui vous permettront de vous rendre à Wambrechies, Marquette, Saint André et Lille à vélo.

Vous y découvrirez une entrée avec WC et vestiaire, permettant l'accès à un agréable espace de vie de plus de 50 m² composé d'un séjour, d'une cuisine aménagée et équipée avec ilot, ainsi que d'une véranda aux multiples ouvrants, dominant un jardin de bonne orientation, entièrement clos de plus de 100 m² et son abri.

Poursuivons la visite à l'étage où un palier dessert 3 chambres lumineuses de 9, 10 et 12 m² ainsi qu'une salle de bain avec douche italienne, baignoire et WC.

Pour parfaire l'ensemble, vous disposerez d'un espace buanderie, d'un garage d'environ 20 m² avec place de stationnement, et d'un comble aménageable développant plus de 42 m² au sol, permettant la perspective de chambre supplémentaire de 14 m² ou autre fonctionnalité au besoin.

Cette maison rénovée, proche de toutes les commodités d'un village de plus en plus convoité, pour son confort de vie et sa proximité de la Métropole de Lille, ne vous laissera pas indifférent.

Nous sommes à votre disposition pour venir faire sa connaissance !

N'hésitez pas à consulter notre site internet :

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17324392

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324392/maison-a_vendre-quesnoy_sur_deule-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison QUESNOY-SUR-DEULE (Nord - 59)

Surface : 160 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 560000 €

Réf : QSD561 -

Description détaillée :

Exclusivement chez Immo & Cie Quesnoy-sur-Deûle

RARE !!! Quesnoy sur deûle, Maison individuelle développant 160 m² habitable, 6 pièces, jardin, garage + stationnements

Laissez-vous séduire par le charme et la singularité de cette individuelle d'architecte avec double charpente en L, développant 213m² de surface utile, édifiée au début du 21ème, dans un quartier très recherché de la Rive Droite de Quesnoy sur Deûle, à proximité de toutes commodités (centre village, écoles, commerces, bus).

Débutons la visite par l'entrée qui vous donne accès à une vaste pièce de vie de 45 m² baignée de lumière de par ses ouvertures, une cuisine aménagée et équipée avec coin repas de 17 m².

Une buanderie et une chambre ou bureau, selon vos besoins, complètent le rez-de-chaussée.

Poursuivons à l'étage et son vide sur hall où vous disposerez d'un grand palier desservant 4 chambres de 23, 15, 13 et 15 m², d'une salle de bain et d'une salle de douche.

Pour parfaire l'ensemble, vous profiterez d'une terrasse suivie d'un jardin agréable de 280 m² entièrement clos et arboré, orienté SUD.

Vous bénéficierez d'un double garage de 33 m², ainsi que d'un espace de stationnement privatif de 85 m² sur la propriété, dont l'accès est sécurisé par un portail automatique avec code et télécommande.

Maison familiale dans secteur convoité d'un village "urbano-rural" de plus en plus courtisé, à 20 mn de Lille en vélo par

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17300899/maison-a_vendre-quesnoy_sur_deule-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison PERENCHIES (Nord - 59)

Surface : 116 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 247000 €

Réf : QSD567_ -

Description détaillée :

Exclusivité Immo & Cie,

Pérenchies, maison développant 116 m² habitables, 5 pièces, jardin, garage

Immo & Cie Quesnoy-sur-Deûle est heureux de vous présenter cette agréable maison des années 1970, rénovée, situé sur l'un des secteurs les plus recherchés de la rocade Nord-Ouest.

Au calme, limitrophe à Lompret, à deux pas du centre ville, à toute proximité de la gare, transports, écoles et commerces, sans subir les contraintes et nuisances urbaines, son emplacement est idéal.

Nous débutons la visite par l'entrée, permettant l'accès à un agréable espace de vie, très lumineux de 50 M².

Celui-ci se compose d'un séjour ainsi qu'une cuisine équipée, le tout ouvert sur un jardin clos avec Chalet, de bonne orientation.

Nous poursuivons à l'étage avec un palier desservant un espace nuit composé de 4 chambres ainsi qu'une salle de bain (bain + vasque).

Vous disposerez également d'un comble aménageable ou pour le stockage, selon vos besoins.

Pour parfaire l'ensemble, vous profiterez d'un garage attenant à la maison, ainsi que de 2 places de parking en façade.

L'avis du professionnel: sa situation géographique, son secteur campagne, sa proximité des commodités ainsi que son bon état technique, sauront vous séduire !!!

N'hésitez pas à consulter notre site internet

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204890/maison-a_vendre-perenchies-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison QUESNOY-SUR-DEULE (Nord - 59)

Surface : 114 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 215000 €

Réf : QSD596 -

Description détaillée :

Exclusivité Immo & Cie Quesnoy

Quesnoy-sur-Deûle, Maison 1900 développant environ 115 m² habitable, 3 chambres, jardin 550 m² Sud-Est

Située dans l'une des communes les plus convoitées au nord de la rocade, proche du centre de Quesnoy-sur-Deûle et de toutes ses commodités, transports, établissements scolaires, commerces, nous sommes heureux de vous présenter cette maison des années 1900, offrant de beaux volumes, fonctionnelle et lumineuse.

Vous profiterez d'un vaste espace de vie de 60 m² composé d'un salon/séjour, d'une cuisine ouverte avec espace repas, permettant l'accès à une terrasse carrelée de 26m² donnant sur un jardin de bonne orientation, entièrement clos et arboré de 550 m².

Une salle de douche, un WC et un espace buanderie viennent compléter le rez-de-chaussée.

Au premier étage, un palier dessert une chambre de 10 m² ainsi qu'une seconde de 15 m².

Au second étage, aménagée dans les combles, vous découvrirez une troisième chambre avoisinant les 20 m² au sol.

L'avis du professionnel : Le potentiel indiscutable ainsi que la proximité de toutes commodités sauront séduire les plus exigeants.

Belle opportunité sur le secteur ! Ne tardez pas !!

N'hésitez pas à consulter notre site internet :

Honoraires à la charge du vendeur.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17125748/maison-a_vendre-quesnoy_sur_deule-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COMINES (Nord - 59)

Surface : 73 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 239600 €

Réf : QSD594 -

Description détaillée :

Uniquement chez Immo & Cie,

Comines, ensemble de 4 lofts, développant environ 70 m² habitables, 2 chambres, un jardinet, 2 places de parking privatives couvertes.

Nous vous invitons à venir découvrir ces magnifiques Lofts, entièrement rénovés, dont l'achèvement des travaux s'est terminé en ce début d'année 2024.

Ces Lofts sont sortis d'un projet au total de 5 lots, ils sont tous disposés en rez-de-jardin.

Pour commencer la visite, vous disposez d'une pièce ouverte ayant de belles hauteurs sous plafond, petites poutres métalliques apparentes.

Pour le côté nuit, ils se composent de 2 chambres, ainsi qu'une salle de douche (douche italienne + vasque + wc).

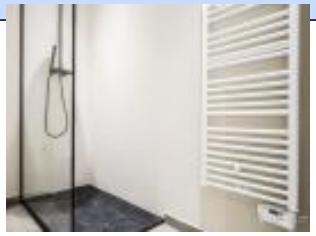
Vous bénéficierez également de deux places de parking couvert privatives, comprenant également un local vélo collectif. L'accès au parking se fait par une porte motorisée.

Ces Lofts sont des biens idéals pour des personnes désirants à la fois un logement pratique, fonctionnel et contemporain.

Conseil avisé du professionnel, soyez les premiers à visiter !!!

N'hésitez pas à consulter notre site internet

Honoraires à la charge du vendeur.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17082451/maison-a_vendre-comines-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COMINES (Nord - 59)

Surface : 121 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 342800 €

Réf : QSD595 -

Description détaillée :

Uniquement chez Immo & Cie,

Comines, Loft développant 121 M² habitables, 4 chambres, 2 terrasses, 2 places de parking privatives couvertes

Nous vous invitons à venir découvrir ce magnifique Loft familial, entièrement rénové, dont l'achèvement des travaux s'est terminé en ce début d'année 2024.

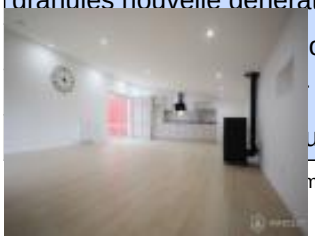
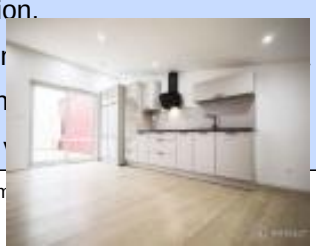
Ce Loft est sorti d'un projet au total de 5 lots, ils sont tous disposés en rez-de-jardin. Le trait de caractère de celui-ci, est sa surface habitable de 121 m² et disposant de 4 chambres.

Pour commencer la visite, sa pièce principale de 58 m² vous donne l'ambiance de l'espace comprenant un salon/séjour ainsi que sa cuisine équipée ouverte sur celui-ci. Deux baies vitrées de part et d'autre vous font profiter d'une belle luminosité et d'un accès aux deux extérieurs (terrasse d'un côté et jardinet de l'autre).

Pour le côté nuit, il se compose de 4 chambres, dont 3 d'entres elles ont un accès aux extérieurs, une salle de douche (douche italienne + vasque + wc) vient compléter cet espace.

Vous bénéficierez également de deux places de parking couvert privatives, comprenant également un local vélo collectif. L'accès au parking se fait par une porte motorisée.

Vous l'aurez compris, un tel bien immobilier profitant d'une aussi belle prestation se présente très rarement, de par les travaux effectués, à savoir: système de chauffage pompe à chaleur air/eau, Cumulus par panneaux solaire, son poêle à granulés nouvelle génération.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17082450/maison-a_vendre-comines-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MARQUETTE-LEZ-LILLE (Nord - 59)

Surface : 85 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 329000 €

Réf : QSD590 -

Description détaillée :

Uniquement chez Immo & Cie Quesnoy-sur-Deûle

Située sur la commune prisée de Marquette-lez-Lille, dans le quartier très convoité du « domaine de la Clairière », proche de toutes commodités, transports urbains, commerces, établissements scolaires et axes routiers permettant l'accès rapide aux points stratégiques de l'agglomération de Lille, cette maison semi-mitoyenne des années 80, rénovée avec ingéniosité et soin, ne manquera pas de susciter votre intérêt.

Nous débutons la visite par un hall d'entrée avec rangement sur mesure, par lequel vous accèderez à un espace de vie traversant de 30m², baigné de lumière, une cuisine aménagée et toute équipée avec coin repas, le tout ouvert sur un jardin sans vis-à-vis, clôturé, de bonne exposition avec belle terrasse sur plot de 20m².

Poursuivons à l'étage où un palier dessert une salle de bain avec douche et baignoire, 3 chambres avec rangements dont une chambre enfant disposant d'une mezzanine aménagée dans les combles aux multiples possibilités, accessible par un véritable escalier conçu sur mesure.

Pour parfaire cette visite, vous disposerez d'un atelier, d'un garage ainsi que de deux places de stationnement.

Cette charmante maison, par son isolation thermique renforcée ainsi que ses belles prestations, vous assurera économie et confort de vie dans un cadre calme, paisible et idéalement localisé sur la Métropole. C'est une belle opportunité qu'il ne faut pas laisser filer !

N'hésitez pas à consulter notre site internet :

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072497/maison-a_vendre-marquette_lez_lille-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison QUESNOY-SUR-DEULE (Nord - 59)

Surface : 82 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159000 €

Réf : QSD543 -

Description détaillée :

Nouveauté Immo & Cie

Quesnoy-sur-Deûle, maison de ville, développant 82M², 3 chambres

Au coeur de centre village de Quesnoy-sur-Deule, nous vous invitons à venir découvrir cette jolie maison des années 1930.

Celle-ci se compose au Rez-de-chaussée d'un espace salon très cosy, s'en suit la salle à manger ainsi que la cuisine entièrement équipée, très lumineuse de par son puits de lumière, un WC vient clore cet étage.

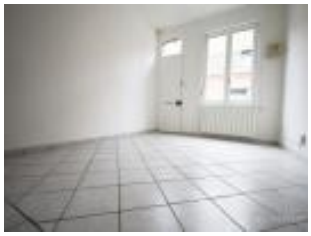
Pour le côté nuit, il se développe sur deux étages et vous fera profiter de 3 belles chambres, ainsi qu'une salle de bain sur le premier étage.

Cette maison est idéale première acquisition ou investissement locatif !!!

N'hésitez pas à consulter notre site internet:

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17050005



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17050005/maison-a_vendre-quesnoy_sur_deule-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison PERENCHIES (Nord - 59)

Surface : 167 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 595000 €

Réf : QSD580 -

Description détaillée :

Uniquement chez Immo & Cie Quesnoy-sur-Deûle

Pérenchies limite Prémesques, Capinghem, maison individuelle récente développant 167 m² habitable, 216 m² de surface utile, 6 pièces, jardin, atelier, garage + stationnements.

Situé dans un secteur très recherché de la métropole de Lille, à la limite de Prémesques, Capinghem, laissez vous séduire par cette maison individuelle d'architecte, sortie de terre en 2000, édifiée dans un quartier résidentiel très apprécié pour son calme et sa proximité de toutes commodités (centre-ville, transports urbains, écoles, commerces...).

Au Rez de chaussée, la visite débute par une entrée permettant l'accès à une agréable pièce de vie lumineuse de 45 m² communiquant avec la cuisine aménagée et équipée et son coin repas de 16 m² ainsi qu'une grande terrasse sur jardin clos, arboré de plus de 300m², orienté Sud-Ouest, sans vis à vis, avec vue panoramique et dégagée sur les champs.

A l'étage, entièrement parqueté, un grand palier, pouvant être aménagé en chambre supplémentaire, distribue 4 belles chambres de 11 à 21m² dont une avec dressing ainsi que deux salles d'eau.

Pour parfaire l'ensemble, vous bénéficierez d'une buanderie, d'un garage de 32 m², de places de stationnements privatives ainsi que d'un atelier de 19 m² attenant à la maison.

Cette demeure familiale aux belles prestations, à l'abris des nuisances urbaines tout en étant proches des commodités de la ville, ne manquera pas de susciter votre intérêt.

Une très belle opportunité qui n'attend que vous !!!

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995790/maison-a_vendre-perenchies-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Immeuble PERENCHIES (Nord - 59)

Surface : 240 m2

Prix : 399000 €

Réf : QSD577 -

Description détaillée :

IMMO & Cie Quesnoy vous propose une nouveauté !!!

A Pérenchies, proximité plein centre, Immeuble de rapport des année 1970 divisé en 3 appartements de type 2 cadastrés, et d'un local de stockage

Au coeur des commodités du centre-ville, des transports urbains, des commerces et des établissements scolaires, cet ensemble immobilier de 3 appartements cadastrés vous permettra, en tant qu'artisan ou professionnel, d'exercer votre activité en profitant de locaux en rez de chaussé qui seront amortis par les revenus locatifs des logements de l'étage ; ou pour un investisseur, d'assurer une belle rentabilité avec un revenu foncier optimisable de plus de 28.000 euros sur l'année, avec possibilité de déficit foncier.

Cet immeuble se compose de deux niveaux. Le premier est occupé par un appartement d'une surface de 73.43m² qui se situe en rez-de-chaussée et dispose d'un extérieur avec terrasse ainsi que d'un accès direct au grand local professionnel.

Les deux autres appartements d'une surface de 56m² et 32.88m² se situent au 1er et seul étage du bâtiment.

Le grand local de stockage ou garage développe environ 80m² et dispose d'une porte motorisée et d'une installation triphasé.

Des travaux de rénovation ont été effectué en 2018. Chaque logement dispose d'un décompteur individuel pour l'eau, d'un compteur électrique et d'un compteur gaz sachant que celui du rez-de-chaussée dont le chauffage est assuré par l'électrique, est inactif mais existant.

Immeuble de rapport idéalement situé en plein coeur d'une ville dont le dynanisme et l'attractivité ne sont plus à prouver, pour une activité professionnelle ou un investissement foncier avec belle rentabilité.

Une visite s'impose !

N'hésitez pas à consulter notre site internet :

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Honoraires à la charge du vendeur.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16853062

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16853062/immeuble-a_vendre-perenchies-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison QUESNOY-SUR-DEULE (Nord - 59)

Surface : 150 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 416000 €

Réf : QSD575 -

Description détaillée :

Exclusivité Immo & Cie

Quesnoy-sur-Deûle, Maison individuelle en semi plain-pied, 150 m² habitables, 4 chambres, jardin et garage

Nichée dans un lotissement de Quesnoy-sur-Deûle, agréable village au Nord-Ouest de Lille, de plus en plus prisé pour le calme de sa campagne et la proximité de ses commodités, laissez vous séduire par cette maison individuelle en semi plain-pied, sortie de terre en 1998, développant 146 m² habitables, assise sur une parcelle de 390m² à proximité de la Deûle et de son chemin de halage.

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée vous permet l'accés à un vaste espace de vie baigné de lumière, comprenant un séjour ouvert sur la terrasse du jardin ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée avec coin repas, un cellier, une véranda offrant une vue apaisante sur la nature verdoyante environnante.

Une chambre de 15m², un grand garage entièrement carrelé ainsi qu'une buanderie viennent parfaire le RDC.

Pour le côté nuit, au premier étage entièrement parqueté, un palier distribue 1 bureau et son dressing, 3 belles chambres dont une de plus de 18m² disposant d'un dressing sur mesure épousant parfaitement l'un des pignons ainsi qu'une salle de bain avec douche italienne et baignoire.

Quiétude et sérénité vous seront assurées par cette maison individuelle, située à proximité du coeur du Village et à 2 pas du chemin de halage pour de belles promenades sur les rives de la Deûle !

Le petit plus : stationnement privatif

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16828147/maison-a_vendre-quesnoy_sur_deule-59.php

IMMO & CIE QUESNOY
28 RUE DE LA BELLE CROIX
59890 QUESNOY-SUR-DEULE
Tel : 03.20.09.51.06
E-Mail : quesnoy@immoetcie.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison QUESNOY-SUR-DEULE (Nord - 59)

Surface : 80 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 160000 €

Réf : QSD573 -

Description détaillée :

Au centre de Quesnoy-sur-Deûle, Maison des années 1950 développant 80 m² habitable, 2 chambres, totalement rénovée

Immo & Cie Quesnoy vous propose cette belle maison des années 1950, rénovée et lumineuse de par ses ouvertures. Celle-ci est située en plein coeur du centre de Quesnoy-sur-Deûle, à toute proximité des écoles, commerces, transports, axes routiers.

Elle vous offre en rez-de-chaussée un salon qui vous donne accès à une salle à manger, ainsi qu'une cuisine équipée, une salle d'eau vient en continuité. Vous disposerez également d'une pièce servant de buanderie, de belle taille, aux multiples possibilités.

Au premier étage, un palier dessert deux chambres de 11 et 14 m², et vous donne accès aux combles pour un espace de stockage pratique et utile.

L'avis du professionnel : L'état technique ainsi que la proximité de toutes commodités et du chemin de halage saura séduire le plus grand nombre.

Premier arrivé, premier servi !!!

N'hésitez pas à consulter notre site internet :

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16753210

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16753210/maison-a_vendre-quesnoy_sur_deule-59.php