

**IMMOBILIERE D'ENTREPRISE QUIMPER**

**2bis rue Haute 29000 QUIMPER**

**Tel : 02.98.90.06.06**

**E-Mail : [quimper@immobiliere-entreprise.fr](mailto:quimper@immobiliere-entreprise.fr)**

## Location Commerce QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 150 m2

Prix : 12000 €/an

Réf : 29\_0559\_BL -



### Description détaillée :

petit local de stockage/atelier. porte sectionnelle automatique, une place de stationnement. sanitaires.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : Non soumis à TVA
- Indice : ICC
- Indexation : Annuelle, date prise effet
- Dépôt de garantie : 2 mois NET

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18359666

## Location Bureau QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 300 m2

Prix : 36000 €/an

Réf : 29\_0560\_BL -



### Description détaillée :

Centre-ville, un plateau de bureaux en bon état général, 10 places de stationnement ou stockage. Bonne qualité de l'ensemble.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILAT
- Indexation : Annuelle, date prise effet
- Dépôt de garantie : 2 mois
- Loyers et charges : Mensuels

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18359665



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18359665/bureau-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359665/bureau-location-quimper-29.php)

IMMOBILIERE D'ENTREPRISE QUIMPER

2bis rue Haute

29000 QUIMPER

Tel : 02.98.90.06.06

E-Mail : quimper@immobiliere-entreprise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 95 m2

Prix : 230000 €

Réf : 29\_0552\_BL -

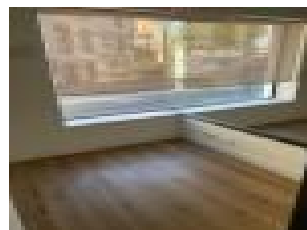


### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose, au sein d'un immeuble en copropriété à usage d'habitation et de commerce, un local commercial/plateau de bureaux développant une surface totale d'environ 95 m<sup>2</sup> et disposant d'une surface vitrée de plus de 11 ml.- Chauffage électrique- Dalles lumineuses-

DPE En cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357057



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18357057/local\\_commercial-a\\_vendre-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357057/local_commercial-a_vendre-quimper-29.php)

## Location Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 95 m2

Charges : 2200 €

Prix : 20400 €/an

Réf : 29\_0553\_BL -



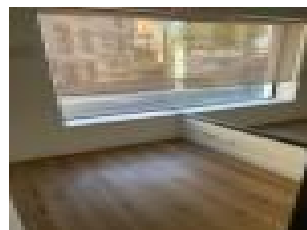
### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose, au sein d'un immeuble en copropriété à usage d'habitation et de commerce, un local commercial/plateau de bureaux développant une surface totale d'environ 95 m<sup>2</sup> et disposant d'une surface vitrée de plus de 11 ml.- Chauffage électrique- Dalles lumineuses

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle
- Dépôt de garantie : 2 mois HT
- Loyers et charges : Mensuels

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357056



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18357056/local\\_commercial-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357056/local_commercial-location-quimper-29.php)



## Location Bureau QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Prix : 18000 €/an

Réf : 29\_0548\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose à la location, un plateau de bureaux/local commercial d'une surface développée de 78 m<sup>2</sup> situé au coeur de l'avenue de la France Libre à KERFEUNTEUN. Le plateau jouit de belles prestations générales dont notamment 6 places de stationnement privatives.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle
- Dépôt de garantie : 2 mois HT
- Loyers et charges : Mensuels

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323037

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18323037/bureau-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323037/bureau-location-quimper-29.php)

## Location Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 644 m2

Prix : 76800 €/an

Réf : 29\_0544\_BL -



### Description détaillée :

Local commercial de 540 m<sup>2</sup> et réserve, parking privatif, porte sectionnelle, sur axe majeur, 28000 véhicules/jour.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle, date prise effet
- Dépôt de garantie : 2 mois HT
- Loyers et charges : Mensuels et d'avance

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18303191



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18303191/local\\_commercial-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18303191/local_commercial-location-quimper-29.php)

## Vente Commerce DOUARNENEZ ( Finistere - 29 )

Surface : 700 m<sup>2</sup>

Prix : 380000 €

Réf : 29\_0529\_BL -



### Description détaillée :

Sur Douarnenez, local d'activité de 700 m<sup>2</sup>, sur 2000 m<sup>2</sup> de parcelle. Idéalement situé en zone d'activité.

DPE En cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18303190



## Location Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 800 m2

Prix : 112008 €/an

Réf : 29\_0545\_BL -



### Description détaillée :

800 m<sup>2</sup> de surface commerciale pour cette cellule neuve, vaste parking, secteur prisé, construction de qualité.

Emplacement de premier ordre. Livrée brute.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle, date prise effet
- Dépôt de garantie : 2 mois HT
- Loyers et charges : Mensuels et d'avance

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18303188



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18303188/local\\_commercial-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18303188/local_commercial-location-quimper-29.php)

## Location Bureau QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Prix : 7200 €/an

Réf : 29\_0546\_BL -



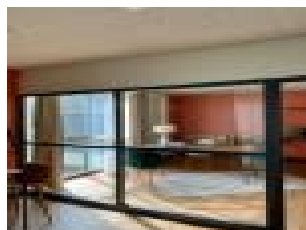
### Description détaillée :

Dans un plateau de bureaux de 100 m<sup>2</sup>, grand double bureaux, très agréable, meublé et décoré, cuisine, réunion, 1 place de stationnement, énergies et internet inclus, même le café...

DPE En cours

- Type de bail : Dérogatoire
- Durée : 36 mois
- Préavis : 3 mois
- Fiscalité : Non soumis à TVA
- Dépôt de garantie : 1 mois NET
- Loyers et charges : Mensuels et d'avance

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296272



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18296272/bureau-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296272/bureau-location-quimper-29.php)

## Location Bureau QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 85 m2

Prix : 10800 €/an

Réf : QR2015746\_BL -



### Description détaillée :

Dans un site d'activité, un plateau de bureaux agréable, composé de 4 bureaux. Division possible, type coworking, meublé possible et petit stockage également. Eau, électricité et chauffage dans les charges.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC / ILAT
- Indexation : Annuelle, date prise effet
- Dépôt de garantie : 2 mois
- Loyers et charges : Mensuels

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296270



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18296270/bureau-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296270/bureau-location-quimper-29.php)

## Vente Commerce CONCARNEAU ( Finistere - 29 )

Surface : 1446 m<sup>2</sup>

Prix : 1300000 €

Réf : 29\_0547\_BL -



### Description détaillée :

Vaste local d'activité, 1100 m<sup>2</sup> d'atelier, 385 m<sup>2</sup> de bureaux sur 6400 m<sup>2</sup> de parcelle. Belle visibilité sur rond point. Bon état général, toiture fibro. Belle opportunité.

DPE En cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296269



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18296269/commerce-a\\_vendre-concarneau-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296269/commerce-a_vendre-concarneau-29.php)



## Vente Commerce AUDIERNE ( Finistere - 29 )

Surface : 400 m<sup>2</sup>

Prix : 450000 €

Réf : 29\_0531\_BL -



### Description détaillée :

400 m<sup>2</sup> au sol pour ce local d'activité aux prestations de grande qualité. Vaste mezzanine, 7m hauteur libre, 3 portes sectionnelles dont une en grand gabarit, 1000 m<sup>2</sup> de parcelle, parking vl, alarme et vidéo. Edifié en 2022.

DPE En cours

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18248113



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18248113/commerce-a\\_vendre-audierne-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18248113/commerce-a_vendre-audierne-29.php)



## Vente Local commercial FOUESNANT ( Finistere - 29 )

Surface : 45 m2

Prix : 65000 €

Réf : 29\_0530\_BL -



### Description détaillée :

Centre de Fouesnant, petit local commercial ou bureaux, idéal profession libérale. Deux pièces, sanitaires. Bon état général, électricité révisée. Nombreux travaux validés dans la copropriété.

DPE En cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18248111



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18248111/local\\_commercial-a\\_vendre-fouesnant-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18248111/local_commercial-a_vendre-fouesnant-29.php)

IMMOBILIERE D'ENTREPRISE QUIMPER

2bis rue Haute  
29000 QUIMPER  
Tel : 02.98.90.06.06

E-Mail : quimper@immobiliere-entreprise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Prix : 26000 €

Réf : 29\_0428\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose, au sein d'un immeuble en copropriété, au rez-de-chaussée un local commercial d'une surface de 20 m<sup>2</sup> (LOI CARREZ). Sanitaires situés dans les parties communes de l'immeuble.

DPE En cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18229481

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18229481/local\\_commercial-a\\_vendre-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18229481/local_commercial-a_vendre-quimper-29.php)

## Location Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 390 m2

Prix : 30000 €/an

Réf : QR1713942\_BL -



### Description détaillée :

Dans un ensemble immobilier, au rez-de-chaussée, un local commercial isolé comprenant en RDC un showroom et 2 bureaux d'une surface d'environ 240 m<sup>2</sup> et un sous sol d'environ 150 m<sup>2</sup> à usage de réserve ou de stationnement pour la clientèle. Vitrine d'angle donnant sur l'Avenue de la Libération, rue desservant les grands axes périphériques de Quimper.

DPE En cours

- Type de bail : Professionnel
- Durée : 3/6/9 ans
- Fiscalité : TVA
- Dépôt de garantie : 2 mois
- Loyers et charges : Mensuels

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18229479

## Location Bureau QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 145 m2

Charges : 840 €

Prix : 24000 €/an

Réf : QR1915478\_BL -



### Description détaillée :

Dans un bâtiment indépendant sur 2 niveaux à usage de bureaux, au RDC un plateau de bureaux de 145 m<sup>2</sup> entièrement rénové fin 2021. Très belles prestations. 6 places de stationnement.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILAT
- Indexation : Annuelle
- Dépôt de garantie : 2 mois
- Loyers et charges : Mensuels et d'avance

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18188790



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18188790/bureau-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18188790/bureau-location-quimper-29.php)

## Location Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 34 m2

Prix : 8400 €/an

Réf : QR1612942\_BL -



### Description détaillée :

Dans un immeuble à usage de commerce et d'habitation, au RDC, un local commercial avec sanitaires/local social.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle
- Dépôt de garantie : 2 mois
- Loyers et charges : Mensuels

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18177359



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18177359/local\\_commercial-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177359/local_commercial-location-quimper-29.php)



## Vente Commerce QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 99 m<sup>2</sup>

Prix : 260000 €

Réf : 29\_0500\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose à la vente, un immeuble entièrement rénové à destination d'habitation ou de bureaux et composé de la façon suivante :- Au rez-de-chaussée : Un garage + une buanderie- Au premier étage : 2 chambres- Au deuxième étage : Une salle à manger ou chambre / une salon séjour équipé d'une cuisine.Surface habitable d'environ 99 m<sup>2</sup> + garage de 24 m<sup>2</sup>Idéal investisseur.

DPE En cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18152500

IMMOBILIERE D'ENTREPRISE QUIMPER

2bis rue Haute

29000 QUIMPER

Tel : 02.98.90.06.06

E-Mail : quimper@immobiliere-entreprise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Bureau QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 242 m2

Prix : 470000 €

Réf : 29\_0491\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose, au sein d'un bel immeuble en copropriété "LE FORUM", un plateau de bureaux aménagé et développant une surface totale de 242 m<sup>2</sup> au troisième et dernier niveau. 8 places de stationnement privatives comprises.

DPE En cours

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18127087

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18127087/bureau-a\\_vendre-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18127087/bureau-a_vendre-quimper-29.php)

## Location Bureau CONCARNEAU ( Finistere - 29 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Charges : 1440 €

Prix : 10392 €/an

Réf : 29\_0490\_BL -



### Description détaillée :

Plateau de bureaux de 77 m<sup>2</sup>, deux grands bureaux lumineux, sanitaires en commun. Fenêtres neuves, volets roulants électriques. Eau, chauffage, électricité et entretien compris dans les charges mensuelles.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILAT
- Indexation : Annuelle
- Dépôt de garantie : 2 mois
- Loyers et charges : Mensuels

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18127086



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18127086/bureau-location-concarneau-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18127086/bureau-location-concarneau-29.php)

IMMOBILIERE D'ENTREPRISE QUIMPER

2bis rue Haute

29000 QUIMPER

Tel : 02.98.90.06.06

E-Mail : quimper@immobiliere-entreprise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Bureau QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 296 m2

Prix : 29604 €/an

Réf : 29\_0492\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose, au coeur d'un parc d'activités, au sein du Bâtiment C, un ensemble de bureaux climatisés comprenant une salle de réunion, un local social et des sanitaires d'une surface totale de 296 m<sup>2</sup>.

Une cour privative et un petit bâtiment de stockage s'y ajoutent. Charges : 463,33 Euros/HT/mois (Taxe foncière, assurance propriétaire, espaces verts, entretien, vérif. incendie, maintenance PAC, électricité, eau).

DPE En cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18127085

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18127085/bureau-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18127085/bureau-location-quimper-29.php)

## Location Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 85 m2

Prix : 20400 €/an

Réf : 29\_0481\_BL -



### Description détaillée :

Secteur dynamique et axe majeur pour ce local commercial de 85 m<sup>2</sup>, angle de rue, très bon état général. Belle visibilité.

Nombreuses enseignes nationales présentes.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle
- Dépôt de garantie : 2 mois HT
- Loyers et charges : Mensuels

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18119607



## Location Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 71 m2

Prix : 9600 €/an

Réf : 29\_0478\_BL -



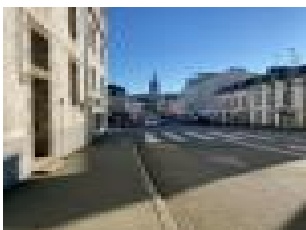
### Description détaillée :

Local commercial sur axe passant en centre-ville, bénéficiant d'un garage et d'une place de stationnement. Double vitrine, 4 bureaux et locaux technique. Idéal pour une agence commerciale.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : Non soumis à TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle
- Dépôt de garantie : 2 mois NET
- Loyers et charges : Mensuels

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18094337



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18094337/local\\_commercial-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18094337/local_commercial-location-quimper-29.php)

## Location Commerce PLUGUFFAN ( Finistere - 29 )

Surface : 766 m2

Prix : 54000 €/an

Réf : 29\_0436\_BL -



### Description détaillée :

Local d'activité haut de gamme, très beau produit aux prestations soignées, charpente métallique, bardage de grande qualité, isolation phonique de l'atelier, mezzanine, pont roulant, la partie bureaux est également haut de gamme, locaux sociaux, bureaux individuels et open-space, réunion, dix places de stationnement, l'ensemble est clos et sécurisé. Un produit parfait. 250 m<sup>2</sup> de bureaux et 250 m<sup>2</sup> d'atelier, 260 m<sup>2</sup> à l'étage partiellement aménagés, réunion et archives.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC / ILAT
- Indexation : Annuelle, date prise effet
- Dépôt de garantie : 2 mois HT
- Loyers et charges : Mensuels

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17951294



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17951294/commerce-location-pluguffan-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17951294/commerce-location-pluguffan-29.php)

## Location Commerce QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 137 m2

Prix : 11400 €/an

Réf : 29\_0423\_BL -



### Description détaillée :

Local d'activité neuf, livré brut, porte sectionnelle, 3 places de stationnement, r n 165. Possibilité de doubler la surface.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ICC
- Indexation : Annuelle, date prise effet
- Dépôt de garantie : 2 mois HT
- Loyers et charges : Mensuels

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17907460



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17907460/commerce-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17907460/commerce-location-quimper-29.php)

## Location Commerce ERGUE-GABERIC ( Finistere - 29 )

Surface : 563 m<sup>2</sup>

Prix : 46656 €/an

Réf : 29\_0416\_BL -



### Description détaillée :

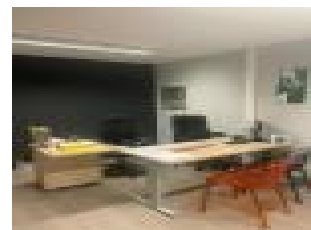
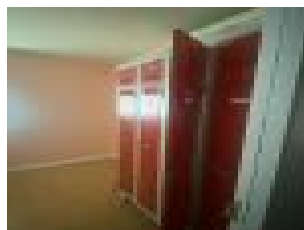
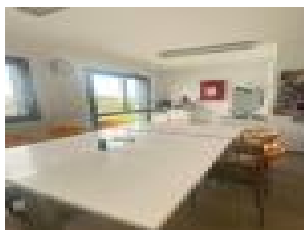
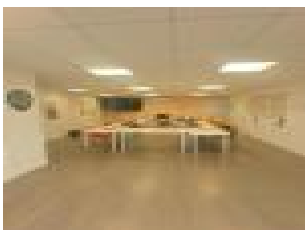
L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose, au sein d'un ensemble immobilier à usage d'activité, un local d'activité d'environ 563 m<sup>2</sup> et composé de la façon suivante :

- Bureaux 207 m<sup>2</sup>
- Entrepôt/stockage : 356 m<sup>2</sup>Places de stationnement en foisonnement avec un autre locataire.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle
- Dépôt de garantie : 1 terme HT
- Loyers et charges : Trimestriels et d'avance

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17901191



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17901191/commerce-location-ergue\\_gaberic-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17901191/commerce-location-ergue_gaberic-29.php)

## Location Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Prix : 7200 €/an

Réf : 29\_0398\_BL -



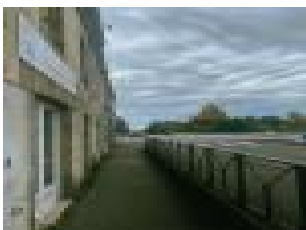
### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose, sur l'Avenue de la France Libre, à quelques minutes des grands axes et du centre-ville, au rez-de-chaussée d'un immeuble, un local commercial d'environ 40 m<sup>2</sup> avec sanitaire et point d'eau.

DPE En cours

- Type de bail : 3/6/9 ans ou professionnel
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : Non soumis à TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle
- Dépôt de garantie : 2 mois NET
- Loyers et charges : Mensuels

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17846388



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17846388/local\\_commercial-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17846388/local_commercial-location-quimper-29.php)



## Vente Commerce PLOVAN ( Finistere - 29 )

Surface : 390 m<sup>2</sup>

Prix : 300000 €

Réf : 29\_0394\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose un local d'activité/entrepôt développant une surface totale de 390 m<sup>2</sup> environ composé d'une surface de stockage/production de 300 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée et d'une mezzanine 90 m<sup>2</sup> environ pré aménagée en bureaux. Le bâtiment a été élevé grâce à une structure métallique et se trouve enveloppé d'un bardage métallique isolé double peau.

Le local est livré brut, réseaux en attente (plus de détails sur demande). Il jouit d'une porte sectionnelle de 3m de longueur sur 2m de hauteur. Stationnement aisé autour du bâtiment.

DPE En cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17825685



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17825685/commerce-a\\_vendre-plovan-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17825685/commerce-a_vendre-plovan-29.php)

## Location Commerce ERGUE-GABERIC ( Finistere - 29 )

Surface : 300 m2

Prix : 24000 €/an

Réf : 29\_0393\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose en exclusivité, un bâtiment indépendant sur une parcelle d'environ 1270 m<sup>2</sup>, développant une surface totale d'environ 300 m<sup>2</sup> et composé d'une partie bureaux au sein du bâtiment d'origine sur deux niveaux et d'une partie stockage au sein d'une extension montée sur une structure métallique et enveloppée d'un bardage métallique double peau.

La partie bureaux se compose d'un accueil/showroom, de sanitaires et de 3 bureaux individuels avec rangements. Un rideau métallique sécurise les vitrines du bâtiment. La partie stockage jouit d'une petite porte sectionnelle pour véhicules légers et de sanitaires.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle
- Dépôt de garantie : 2 mois HT
- Lovers et charaes : Mensuels



...mimo.com sous la REF n°17822452

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17822452/commerce-location-ergue\\_gaberic-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17822452/commerce-location-ergue_gaberic-29.php)

## Location Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 58 m2

Charges : 1200 €

Prix : 11400 €/an

Réf : QR1713222\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose, dans un immeuble en copropriété, au rez-de-chaussée, un local commercial développant une surface d'environ 60 m<sup>2</sup> comprenant un showroom, une pièce à usage de bureau ou de réserve et sanitaires. Une place de stationnement privative.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle, date prise effet
- Dépôt de garantie : 2 mois
- Loyers et charges : Mensuels

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17695739



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17695739/local\\_commercial-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17695739/local_commercial-location-quimper-29.php)

## Location Commerce QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 450 m<sup>2</sup>

Charges : 350 €

Prix : 32400 €/an

Réf : 138175\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose, au sein d'un bâtiment à usage d'activité, un local développant une surface totale de 450 m<sup>2</sup> dont 210 m<sup>2</sup> de bureaux et 240 m<sup>2</sup> d'atelier. La partie bureaux est composée de :

- 2 open-spaces
- 1 salle d'archive
- 3 bureaux individuels
- 1 sanitaire
- 1 salle informatique

- 1 salle de réunion La partie atelier élevée par une structure métallique enveloppée d'un bardage simple peau jouit d'une lumière naturelle par le biais de panneau translucides sur toiture double pente. Une porte sectionnelle manuelle ouvre sur un quai de déchargement pour PL et une rampe d'accès pour VL. Idéalement pour de la petite logistique.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC / ILAT



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17695737/commerce-location-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17695737/commerce-location-quimper-29.php)



## Location Commerce PLOVAN ( Finistere - 29 )

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Charges : 360 €

Prix : 15000 €/an

Réf : 29\_000306\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose, au sein d'un local d'activité/entrepôt développant une surface totale de 300 m<sup>2</sup>, une cellule de 200 m<sup>2</sup>. Le bâtiment a été élevé grâce à une structure métallique et se trouve enveloppé d'un bardage métallique isolé double peau.

La cellule est livrée brute, réseaux en attente (plus de détails sur demande). Elle jouit d'une porte sectionnelle de 3m de longueur sur 2m de hauteur. La cellule permet une évolution de la surface d'exploitation par la possibilité d'y installer une mezzanine. Stationnement aisé autour du bâtiment.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle
- Dépôt de garantie : 2 mois HT
- Loyers et charges : Mensuels

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17695729



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17695729/commerce-location-plovan-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17695729/commerce-location-plovan-29.php)



## Location Local commercial PONT-L'ABBE ( Finistere - 29 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Prix : 26400 €/an

Réf : 29\_000297\_BL -



### Description détaillée :

140 m<sup>2</sup> de surface de vente et 25 m<sup>2</sup> de réserve, stationnement, belle vitrine sur axe passant.

DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle, date prise effet
- Dépôt de garantie : 2 mois HT
- Loyers et charges : Mensuels

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17695726



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17695726/local\\_commercial-location-pont\\_l\\_abbé-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17695726/local_commercial-location-pont_l_abbé-29.php)

## Location Commerce PONT-AVEN ( Finistere - 29 )

Surface : 210 m<sup>2</sup>

Charges : 600 €

Prix : 17220 €/an

Réf : 29\_000287\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose au sein d'un ensemble immobilier à destination industrielle et artisanale, une cellule d'activité développant une surface totale d'environ 210 m<sup>2</sup>.

L'édifice a été élevé cette année par une charpente en bois lamellé-collé et enveloppé d'un bardage métallique double peau isolé. La cellule sera livrée avec un sanitaire d'emprise de 5 m<sup>2</sup>. Caractéristiques supplémentaires :

- 2 portes sectionnelles de 3,5 x 3,5 m chacune.
- 5 portillons
- Environ 5/6 places de stationnement dédiées.
- Chaussée PL avec rotation des véhicules autour du bâtiment.
- Site sécurisé et accès des véhicules par un portail électrique.

### DPE En cours

- Type de bail : Commercial
- Durée : 3/6/9 ans
- Préavis : 6 mois
- Fiscalité : TVA
- Indice : ILC
- Indexation : Annuelle

bois HT  
nsuels

immo.com sous la REF n°17695723



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17695723/commerce-location-pont\\_aven-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17695723/commerce-location-pont_aven-29.php)

## Vente Commerce QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 220 m2

Prix : 320000 €

Réf : 29\_0352\_BL -



### Description détaillée :

L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE vous propose, au centre-ville de QUIMPER, un immeuble en pleine propriété composé comme suit :

- Un local commercial sur 2 niveaux (rez-de-chaussée + 1er étage).
- Au 1er étage un appartement de type studio et un autre de type T1 bis.
- Au 2ème étage, un appartement de type 2. Les trois appartements sont loués pour un total de 950 euros/mois. Le local commercial est actuellement vacant et dispose d'une extraction (à réviser) et d'une toiture terrasse accessible par le premier étage.

DPE En cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17628840

## Vente Local commercial QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 75 m2

Prix : 110000 €

Réf : 29\_0333\_BL -



### Description détaillée :

75 m<sup>2</sup> pour cet ancien restaurant du centre ville. potentiel. extraction, courant fort, gaz. 2 salles, cuisine, réserve, sanitaire.

DPE En cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17445031



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17445031/local\\_commercial-a\\_vendre-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17445031/local_commercial-a_vendre-quimper-29.php)



## Vente Commerce BENODET ( Finistere - 29 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Prix : 250000 €

Réf : 29\_000303\_BL -

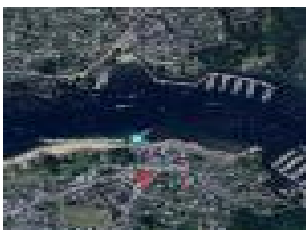


### Description détaillée :

Uniquement à L'IMMOBILIERE D'ENTREPRISE. Un immeuble à usage mixte en pleine propriété composé d'un rez-de-chaussée à usage commercial et d'un appartement duplex au deuxième et troisième niveaux. A noter que l'accès à l'appartement se fait par le local commercial. Au rez-de-chaussée, le local commercial développant une surface d'environ 38 m<sup>2</sup> est composé de 3 pièces.

- Un espace accueil/showroom/surface de vente.
  - Un deuxième espace pouvant servir de bureau individuel
  - Une réserve, d'un sanitaire, d'un ballon d'eau chaude et d'un point d'eau
- L'appartement duplex est composé au 1er étage, sur une surface d'environ 25 m<sup>2</sup>, d'une cuisine aménagée, d'un espace douche avec sanitaire et d'un salon séjour avec bow-window simple vitrage qui lui confère beaucoup de charme. Un escalier en colimaçon en bois dessert le second niveau de 6,50 m<sup>2</sup> environ de l'appartement dont deux pièces ont été aménagées à destination de chambre et bureau. L'immeuble est chauffé par des radiateurs électriques. Ravèlement de façade prévu par le propriétaire actuel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17292502



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17292502/commerce-a\\_vendre-benodet-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17292502/commerce-a_vendre-benodet-29.php)