

DHOMEIMMO.COM

185 Rue Jules Ferry 59283 RAIMBEAUCOURT

Tel : 03.27.95.89.65

E-Mail : dominique.sibile@dhomeimmo.com

Vente Maison RAIMBEAUCOURT (Nord - 59)

Surface : 117 m2

Surface terrain : 1216 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 272500 €

Réf : VM4463-EMPRESINTE59 -



Description détaillée :

À découvrir sur la charmante commune de Raimbeaucourt.

Dans un environnement calme et recherché, à proximité des écoles, commerces et axes principaux, cette maison semi individuelle, entièrement rénovée avec goût et qualité, offre 117m² habitables sur un beau terrain arboré exposé plein Sud, sans vis-à-vis, d'une surface de plus de 1200m².

Le rez-de-chaussée comprend de lumineux espaces de vie avec une belle hauteur sous plafond, une cuisine entièrement équipée avec accès direct sur l'extérieur, une salle de douche, et un WC indépendant.

À l'étage, on y retrouve 3 chambres confortables et, également un bureau, pouvant être converti en chambre supplémentaire.

Une cave saine de 25m² s'ajoute aux prestations de cette habitation.

A l'extérieur, un garage de 40m² (porte motorisée) y est présent avec, à son étage une surface aménagée de plus de 35m²; idéale pour un espace supplémentaire complètement indépendant...

Une maison chaleureuse aux beaux volumes, idéale pour profiter d'un cadre de vie paisible et verdoyant.

Caractéristiques techniques :

- Poêle à pellets récent

- Menuiseries Aluminium double vitrage avec Volets roulants électriques
- VMC double flux
- Assainissement conforme
- Rénovation de qualité

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19434353



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19434353/maison-a_vendre-raimbeaucourt-59.php

Vente Maison ROOST-WARENDIN (Nord - 59)

Surface : 83 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 230000 €

Réf : VM4511-EMPREINTE59 -



Description détaillée :

DERNIERE OPPORTUNITE: MAISON NEUVE

Situé dans un environnement calme et verdoyant, en retrait de rue, ce superbe pavillon semi-individuel neuf, libre de suite, édifié sur une parcelle d'environ 400 m², vous séduira immédiatement par la qualité irréprochable de ses finitions et son confort moderne.

Maison jamais habitée, tout juste achevée, bénéficiant de la garantie décennale, elle représente l'opportunité idéale de profiter d'une construction neuve clé en main, sans avoir eu à gérer les contraintes, délais et aléas d'un chantier.

FRAIS DE NOTAIRE REDUIT!!!! Soit 5 500E au lieu de 19 000E soit une économie de 13 500E!!!!

Dès l'entrée, vous découvrirez une magnifique pièce de vie baignée de lumière grâce à ses nombreuses ouvertures, portes vitrées et larges baies donnant directement sur le jardin.

La cuisine équipée, ouverte sur le séjour, offre un espace convivial et contemporain, idéal pour la vie de famille. Un toilette complète le rez-de-chaussée.

À l'étage, l'espace nuit propose 3 belles chambres avec un superbe parquet apportant beaucoup de charme et de chaleur.

Vous y trouverez également une élégante salle de bains moderne équipée d'une douche, d'une baignoire et d'un sèche

serviettes ainsi qu'un wc indépendant.

De grands vélux apportent une luminosité naturelle exceptionnelle à l'ensemble de l'étage.

Le confort est au rendez-vous avec une pompe à chaleur air/air réversible, un ballon thermodynamique ainsi qu'un garage avec porte motorisée.

Ce bien allie performance énergétique, modernité et qualité de vie. Les prestations et finitions sauront convaincre les plus exigeants : menuiseries aluminium, volets électriques, carrelages et parquets, peintures soignées, spots intégrés au plafond...

Tout a été pensé avec goût pour vous permettre de poser immédiatement vos meubles et profiter pleinement de votre nouveau chez-vous.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous conta

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19434352



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19434352/maison-a_vendre-roost_warendin-59.php