

MARKET CENTER REIMS

37 avenue Hoche 51100 REIMS

Tel : 03.26.46.84.68

E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Vente Maison TINQUEUX (Marne - 51)

Surface : 176 m²

Surface terrain : 502 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1998

Prix : 494000 €

Réf : 12495 -



Description détaillée :

A VENDRE A TINQUEUX GRANDE MAISON AU CALME AVEC GARAGE

À proximité de toutes les commodités, venez découvrir cette maison comprenant de beaux volumes. Elle est composée au rez de chaussée d'une entrée, d'une belle pièce de vie avec un coin bar, d'une cuisine aménagée, d'une arrière cuisine, d'une chambre avec sa salle d'eau privative. A l'étage, un bel espace cooking peut accueillir un salon chaleureux. Vous retrouvez une suite parentale avec salle d'eau et dressing ; une grande chambre.

Des espaces vous permettent de profiter des extérieurs avec un coin repas et un coin détente.

Et un sous sol vous surprendra : vous pourrez y aménager une pièce de loisirs et profiter de pouvoir stocker vos affaires.

Concernant le stationnement des véhicules, elle possède des places de parking sur la parcelle et un garage.

L'intérieur est en bon état et l'extérieur nécessite un peu de rafraîchissement.

La maison est équipée de radiateurs fonctionnant avec une chaudière au gaz.

Ce bien est en vente à 494 000E.

Classe énergie : C - Réf : 12495

Vous pouvez découvrir la visite virtuelle 3D de ce bien sur notre site internet Keller Williams.

Envie d'en savoir plus sur ce bien en vente?

MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Découvrez toutes les originalités de cette maison
en prenant contact avec Catherine Redouté au 06.60.40.00.60 de Keller Williams - Agent commercial n° RSAC Reims
431918317

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521241



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521241/maison-a_vendre-tinqueux-51.php

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 45 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 105700 €

Réf : 12330 -



Description détaillée :

KW GRAND CRU vous présente cet appartement de 2 pièces de 45 m² en vente à deux pas de la gare Il est composé d'une entrée donnant sur un séjour et une cuisine aménagée. l'entrée dessert également une chambre avec une salle de bains attenante. Situé au RDC d'une copropriété cet appartement lumineux vous offrira le confort du plain pied. Tout est prévu pour votre véhicule : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour cet appartement. Classe énergie : G (Des travaux de rénovation énergétique sont à prévoir) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . N'hésitez pas à prendre contact avec Elodie Fernandez EI KW GRAND CRU pour une première visite de ce bien en vente au 06.15.37.44.73

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521240



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521240/appartement-a_vendre-reims-51.php

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 76 m²

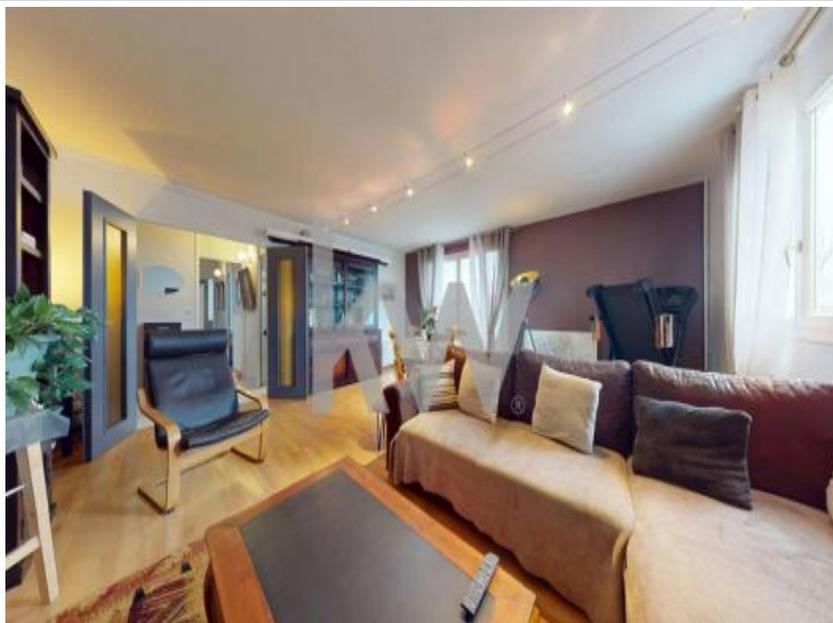
Surface séjour : 32 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 120800 €

Réf : 12056 -



Description détaillée :

A VENDRE - APPARTEMENT DE TYPE 4 AVEC DEUX CHAMBRES, BALCON, STATIONNEMENT ET CAVE, A REIMS PROCHE UNIVERSITE ET HÔPITAUX

Situé au troisième étage d'une copropriété très bien entretenue, découvrez cet appartement en très bon état composé comme suit : entrée, grande pièce de vie, cuisine aménagée et équipée, deux chambres, salle de douches, cellier, balcon, cave, garage à vélo sécurisé et stationnement.

Environnement calme, entouré d'espaces verts entretenus, proche de l'IRTS Champagne-Ardenne et Université de Reims Champagne-Ardenne, des hôpitaux et des transports (gare TGV, tramway et bus).

Idéal investisseur ou colocation

Classe énergie : E

Charges annuelles : 2180,4E (chauffage, eau chaude, eau froide, entretien des parties communes, ascenseur, gestion des espaces verts)

Réf : 12056

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 06.19.36.35.56

Margaux LAVIE

RSAC : 928 898 089 EI

MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521238



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521238/appartement-a_vendre-reims-51_php

Vente Maison SERY (Ardennes - 08)

Surface : 190 m²

Surface terrain : 2425 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 321000 €

Réf : 11751 -



Description détaillée :

Maison de 7 pièces à SERY (à 10 mins de Rethel)

Venez découvrir cette magnifique bâtisse d'une surface de 190 m² environ située dans un écrin de verdure.

Cette demeure se compose comme suit : une entrée avec un placard intégré, un salon/salle à manger, une cuisine aménagée lumineuse, une salle d'eau et quatre chambres.

Elle bénéficie également d'une charmante cave voûtée, de combles aménageables, d'une zone de stockage, d'une terrasse avec vue dégagée, d'une cour permettant de stationner plusieurs véhicules.

Laissez vous charmer par les grands volumes de cette maison, le cachet de l'ancien avec le confort de la modernité, le cadre et le calme sur une parcelle de 2425m².

A visiter sans tarder!

Classe énergie : D

Réf : 11751

Prenez contact avec votre agent:

Maryline LUCAS EI

06.42.20.11.97

MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Agent commercial n° RSAC Sedan 919 462 275

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521236



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521236/maison-a_vendre-sery-08.php

Vente Maison POUILLON (Marne - 51)

Surface : 185 m²

Surface terrain : 1493 m²

Surface séjour : 64 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 477000 €

Réf : 12097 -



Description détaillée :

Située un village du Massif de Saint Thierry dans la Marne, à 5 km de la Neuville, et en plein cœur de la commune, cette propriété offre un corps de ferme à rénover, avec des dépendances offrant un potentiel à exploiter très intéressant. La maison principale de 185 m², dotée de combles aménageables, est idéale pour un projet de rénovation ambitieux. Elle comporte au rez-de-chaussée une double pièce de vie totalisant près de 65 m² habitables et disposant d'une hauteur sous plafond de 3,20m, une cuisine attenante de 13 m², un WC, et une salle d'eau de 11,5 m². Au premier étage, le palier central dessert 4 chambres, avec chacune une cheminée en marbre, dont une disposant d'un dressing, un WC termine ce niveau. Au deuxième étage, un grenier aménageable de 75 m² mais une surface exploitable de 94 m². La hauteur au faitage est de 3,80m, de quoi aménager une suite parentale, ou créer un espace de jeu pour les enfants. Les travaux à prévoir sont : le remplacement des fenêtres, une installation de chauffage, des travaux d'électricité, l'installation d'une cuisine moderne, les pièces d'eau à remettre au goût du jour, et la décoration générale. La charpente et la couverture sont en très bon état (travaux réalisés après 1993). L'ensemble repose sur une parcelle de 1500 m² environ, partiellement constructible, offrant une variété d'opportunités, que ce soit pour un projet d'habitation ou d'aménagement supplémentaire. Caractéristiques principales : o Maison principale : - Superficie de 185 m² à rénover - Quatre chambres spacieuses - Grenier aménageable au 2ème étage pour agrandir et personnaliser l'espace de vie o Bâtiments annexes : - Annexe de stockage de 46 m² environ - Grand bâtiment agricole (22 m de long, 7,60 m de large, 7.50 m de haut). parfait pour du stockage ou une réhabilitation en habitation. o Extérieurs : - Parcelle de 1500 m²



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521234/maison-a_vendre-pouillon-51.php

Vente Maison BETHENY (Marne - 51)

Surface : 104 m²

Surface terrain : 274 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 310500 €

Réf : 12209 -



Description détaillée :

MAISON 5 PIÈCES EXPOSÉE PLEIN SUD AVEC JARDIN-TERRASSE En vente : située à proximité immédiate de Reims, KW GRAND CRU vous présente cette maison de 5 pièces de 104 m² à BETHENY (51450). Baignée de lumière grâce à son exposition plein sud, elle se compose de trois chambres, d'une cuisine aménagée et équipée, ainsi que d'une salle de bains. Un jardin entretenu avec un espace terrasse vient compléter ce bien, idéal pour profiter des beaux jours. Deux places de parking sont incluses dans le prix. Située à proximité des écoles, des transports et de toutes commodités, cette maison bénéficie également d'un emplacement stratégique à seulement 8 minutes de la gare Reims Centre et avec un accès facile à l'autoroute. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière KW GRAND CRU pour visiter ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521232



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521232/maison-a_vendre-betheny-51.php

Vente Maison VERZENAY (Marne - 51)

Surface : 210 m²

Surface terrain : 308 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1920

Prix : 360000 €

Réf : 12506 -



Description détaillée :

A VENDRE PROCHE MAILLY CHAMPAGNE GRANDE MAISON AVEC GARAGE ET JARDIN

Venez découvrir cette maison qui dispose de beaux volumes.

Elle dispose au rez de chaussée, d'une entrée desservant une grande pièce de vie, une cuisine aménagée, un salon donnant directement sur le jardin clos.

Vous y retrouvez un espace parent avec sa suite parentale : chambre, dressing, bureau, salle de beau/douche et un coin dédié aux enfants avec 3 chambres, une salle d'eau, un dressing et un espace de jeux.

Côté pratique, ce bien bénéficie d'une lingerie et d'un coin grenier pour stocker vos affaires.

Vous tomberez sous le charme d'une belle cave voûtée.

Côté stationnement, ce bien possède un garage et deux places de parking.

La maison bénéficie d'un poêle à bois et de radiateurs fonctionnant avec une chaudière au gaz.

L'intérieur de la maison est en bon état. L'extérieur nécessite un peu de rafraîchissement.

Le prix de vente de cette maison est de 360000 E.

Classe énergie C - Réf : 12506

Vous pouvez découvrir la visite virtuelle 3D de ce bien sur notre site internet Keller Williams.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ?

Prenez contact avec Catherine Redouté de Keller Williams au 06.60.40.00.60 - Agent commercial n° RSAC Reims

MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

431918317

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521230



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521230/maison-a_vendre-verzenay-51.php

Vente Maison BOUZY (Marne - 51)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 679 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1929

Prix : 219000 €

Réf : 12283 -



Description détaillée :

PROCHE DE REIMS - MAISON 6 PIÈCES AVEC TERRASSE À 19 km de Reims, à vendre à BOUZY (51150), nous sommes heureux de vous proposer cette maison de 6 pièces de 110 m². Elle inclut trois chambres dont une pièce palière, une cuisine aménagée et deux salles de bains. La maison possède une grande cour et un jardin et une dépendance, deux garages et une terrasse. Le terrain du bien s'étend sur 679 m². Face à la maison, vous trouverez le groupe scolaire et une maison de santé pluridisciplinaire. Niveau transports, il y a la gare Avenay-Val-d'Or à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A4 est accessible à 10 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter également sur un complexe sportif proposant de nombreuses activités à quelques minutes de la maison. On trouve aussi un restaurant, un supermarché, une pharmacie, une banque, une boulangerie et une supérette... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec notre agence immobilière KW GRAND CRU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521228



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521228/maison-a_vendre-bouzy-51.php

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 81 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 344000 €

Réf : 12042 -



Description détaillée :

A VENDRE en exclusivité.

Je vous présente ce magnifique appartement de standing de type 4 en hyper centre sans travaux avec beaucoup de charme au pied de la cathédrale .

Il se compose comme suit :

Une belle entrée, trois grandes chambres chacune équipées de placards intégrés, d'une douche à l'italienne et d'un toilette indépendant,

une cuisine aménagée et équipée avec plan de travail en marbre ouverte sur le salon.

Une belle cave aménagée.

Les points forts sont :

Appartement à deux pas de la cathédrale, agencé avec des matériaux de qualité de marque italienne et sur mesure, Plafonds hauts avec moulures, un espace de toilette privatif dans chaque chambre.

Aucun travaux à prévoir.

MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

A visiter sans tarder. Contactez moi.

Karine DARDENNE

06.75.35.19.41

rsac 891736050 EI

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521226



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521226/appartement-a_vendre-reims-51.php

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 69 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 115384 €

Réf : 11633 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 4 PIÈCES AVEC BALCON En vente : à 135 m du tramway DE FERMAT (ligne TRAM), KW GRAND CRU vous propose à REIMS (51100), cet appartement de 4 pièces de 69,24 m². Il se situe au premier étage d'un immeuble. Son intérieur comporte une entrée, un salon/séjour de 16 m², trois chambres de 10 m² à 11 m², une cuisine aménagée équipée et une salle d'eau. De l'espace additionnel est apporté par un balcon. Une cave de 7,29 m² lui offre davantage de rangements. Il est à vendre avec une place de parking. Des établissements scolaires de tous types (de la maternelle au lycée) se trouvent à moins de 10 minutes à pied, tout comme quatre crèches. Niveau transports en commun, il y a quatre lignes de bus (14, 03, 04 et 18) ainsi que la ligne de tramway TRAM (DE FERMAT) dans les environs. Des autoroutes et les nationales N31 et N244 sont accessibles à moins de 7 km. Vous trouverez un bassin de natation à quelques minutes. On trouve également des restaurants, des boulangeries, trois supermarchés, des commerces, un bureau de poste et des épiceries. Ne manquez pas le marché Avenue de Laon tous les lundis matin. Il est proposé à l'achat pour 115 384 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Cet appartement affiche une classe énergie E qui découle d'une consommation énergétique à hauteur de 290 kWh/m²/an. Côté émissions de gaz à effet de serre, la classe climat est aussi notée E (63 Kg CO₂/m²/an). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec notre agence immobilière KW GRAND CRU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521224



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521224/appartement-a_vendre-reims-51_php

Vente Maison BRIEULLES-SUR-BAR (Ardennes - 08)

Surface : 166 m²

Surface terrain : 1764 m²

Chambres : 5 chambres

Prix : 120800 €

Réf : 12208 -



Description détaillée :

Située dans le paisible village de Briulles-sur-Bar, cette belle maison spacieuse séduit par son authenticité, ses volumes généreux et son environnement verdoyant. Édifiée sur un vaste terrain de 2024 m², elle offre un cadre de vie serein, idéal pour les amoureux de nature, de tranquillité et d'espace. Le confort y est assuré toute l'année grâce à un système de chauffage performant combinant pompe à chaleur, bois et granulés, offrant à la fois efficacité énergétique et économies. La propriété dispose également de plusieurs dépendances, idéales pour du rangement, un atelier ou des projets personnels. Son vaste jardin, sans vis-à-vis, invite à la détente et aux moments conviviaux. Le village est doté d'un pôle scolaire, un atout non négligeable pour les familles souhaitant s'installer dans un environnement calme et accueillant. Charleville-Mézières est accessible en environ 30 minutes, Sedan en 25 minutes, une localisation idéale pour concilier vie au vert et proximité des grands axes. À venir découvrir sans tarder ! Contactez moi : Mélanie CHAMAUX 06.26.55.69.66 N°RSAC : 2024AC00040 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521222



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521222/maison-a_vendre-briulles_sur_bar-08.php

Vente Maison BEZANNES (Marne - 51)

Surface : 132 m2

Surface terrain : 500 m2

Prix : 215000 €

Réf : 12566 -



Description détaillée :

A VENDRE DANS LE VIEUX BEZANNES - GRANGE A RENOVER AVEC JARDIN

RARE AU COEUR DU VILLAGE

Beaucoup de potentiel pour cette grange à rénover avec jardin sans vis à vis.

Viabilisation à prévoir.

Ce bien est en vente à 215 000E.

Réf : 12566

Envie d'en savoir plus sur ce bien en vente?

Découvrez tout le potentiel de ce bien en prenant contact avec Catherine Redouté 0660400060 de Keller Williams - Agent commercial n° RSAC Reims 431918317

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521220



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521220/maison-a_vendre-bezannes-51.php

Vente Maison SISSONNE (Aisne - 02)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 313 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 154500 €

Réf : 12007 -



Description détaillée :

MAISON 6 PIECES AVEC TERRASSE ET JARDIN CLOS SANS VIS A VIS Située à quelques kilomètres de Laon, notre agence KW GRAND CRU est ravie de vous présenter cette maison coup de coeur de 6 pièces située à SISSONNE. Elle offre une cuisine aménagée équipée ouverte sur une lumineuse salle à manger, un espace salon, trois chambres, un bureau et un dressing. Bénéficiez d'espace extérieur pour gagner en confort avec une terrasse et un jardin clos. Il y a trois établissements scolaires à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, on trouve deux gares (Saint-Erme-Outre-et-Ramecourt et Coucy-lès-Eppes) à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A26 et la nationale N2 sont accessibles à moins de 17 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un bassin de natation et un tennis à quelques minutes du logement. Il y a aussi trois restaurants, deux commerces, deux boulangeries, deux supermarchés et un bureau de poste. Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec David THEVIN au 06.28.07.14.89 - Agent commercial n° RSAC 909 382 665.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521219



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521219/maison-a_vendre-sissonne-02.php

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 81 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 174000 €

Réf : 12383 -



Description détaillée :

Appartement T4 avec balcon et garage - PROCHE CENTRE VILLE

A vendre en exclusivité, un appartement très lumineux de 81 m² environ. Il est situé dans une résidence calme, arborée, sécurisée avec ascenseur.

L'appartement se compose d'une entrée avec placard intégré, un salon/ salle à manger, des rangements, une cuisine aménagée, une salle de bains, deux chambres et un W.C séparé.

L'appartement sera vous séduire avec son balcon avec une vue dégagée, un garage et une cave.

Proche toutes commodités (boulangerie, pharmacie, supermarché...)

Les charges annuelles sont de 2 589,18€.

C'est un logement en copropriété de 226 lots (dont 74 lots d'habitations)

Classe énergie : E (consommation énergétique excessive)

Prenez contact avec votre agent:

Maryline LUCAS EI

06.42.20.11.97

Agent commercial n° RSAC Sedan 919 462 275

MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521217



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521217/appartement-a_vendre-reims-51.php

Vente Terrain MOURMELON-LE-GRAND (Marne - 51)

Surface : 800 m2

Prix : 69900 €

Réf : 11564 -



Description détaillée :

À mi-chemin entre Châlons-en-Champagne et Reims, terrain constructible d'environ 800m² libre de constructeur avec jardin orienté Sud. Il est prêt à accueillir la maison de vos rêves pour toute la famille. Cinq établissements scolaires sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, il y a les gares Mourmelon-le-Petit et Sept-Saulx à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A4 et A26 et la nationale N44 sont accessibles à moins de 19 km. Vous trouverez trois tennis et un bassin de natation à quelques minutes. On trouve aussi quatre restaurants, trois boulangeries, des commerces, deux supermarchés, une épicerie et une boucherie-charcuterie. Le marché Place Jean Jaurès a lieu chaque jeudi. Prenez contact avec votre agent Maxime Gueneau au 07 86 62 90 00 pour une première visite de cet appartement à vendre. À bientôt pour vos projets immo!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521215



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521215/terrain-a_vendre-mourmelon_le_grand-51.php

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 107 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 368000 €

Réf : 12346 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - Superbe appartement avec terrasse de 140 m², garage double et cave. Situé dans un endroit calme et recherché, venez découvrir cet appartement coup de cœur de 106 m² offrant de beaux volumes, une luminosité exceptionnelle et des prestations rares. Ce bien se compose d'un vaste séjour lumineux avec cheminée, idéal pour les moments de convivialité, de trois chambres confortables, d'une salle de bains, une salle d'eau, ainsi qu'une buanderie fonctionnelle. Atout majeur : une immense terrasse de 140 m², parfaitement exposée, qui prolonge l'espace de vie et invite à la détente en plein air. L'appartement est vendu avec un garage double et une très grande cave, offrant un espace de stockage généreux. Bien rare, à visiter sans tarder ! Son prix de vente est de 399 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. La copropriété est composée de 2 lots d'habitation. Cet appartement a une classe énergie D (190 kWh/m²/an). Côté émissions de gaz à effet de serre, la classe climat est également notée D (chiffre annuel : 38 Kg CO₂/m²). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . N'hésitez pas à prendre contact avec Elodie Fernandez EI KW GRAND CRU pour une première visite de ce bien en vente au 06.15.37.44.73

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521213



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521213/appartement-a_vendre-reims-51.php

Vente Maison REIMS (Marne - 51)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 208 m²

Surface séjour : 43 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 236500 €

Réf : 12327 -



Description détaillée :

Maison entre Reims, Tinquex, et Saint Brice Courcelles sans vis à vis. Secteur bois d'amour, venez découvrir cette maison avec beaucoup de charme sur deux étages au calme sans vis à vis. On y trouve au rez-de-chaussée une entrée, des toilettes, un garage 2 voitures avec accès direct sur le jardin, une terrasse. Le premier étage se compose d'un palier, d'un beau salon séjour de 42 m² agrémenté d'une belle cheminée avec insert et ouvert sur une seconde terrasse, une cuisine aménagée équipée, un bureau. Au deuxième étage, trois chambres de 10 m² à 12 m² une salle de bains récente, des toilettes. Le plus de ce bien : Deux terrasses, un très beau jardin clos sans vis à vis dans un secteur calme et recherché. A découvrir sans tarder. Contactez moi : Karine DARDENNE 06.75.35.19.41 Rsac 891736050 EI Des écoles sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, il y a six lignes de bus juste à côté. L'autoroute A344 est accessible à 2 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur des tennis et un bassin de natation dans les environs. On trouve aussi des restaurants, des commerces, trois supermarchés, des boulangeries, deux boucheries charcuteries.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521211



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521211/maison-a_vendre-reims-51.php

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 20 m2

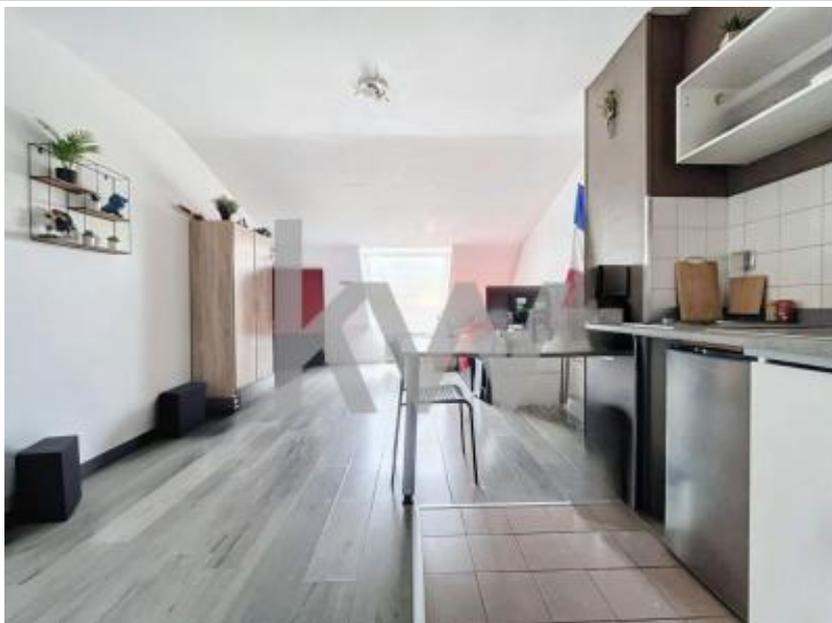
Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 82500 €

Réf : 11322 -



Description détaillée :

Idéal investisseur, ce studio est situé proche de l'arrêt de tramway ST THOMAS (ligne TRAM), au 4e et dernier étage d'un immeuble avec ascenseur. Il est en bon état général. Vendu loué 395E/mois, charges comprises. Transports en commun, tous commerces, gare TGV et centre ville historique de Reims à proximité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contactez notre agence immobilière KW GRAND CRU pour tout renseignement sur le rendement locatif de cet appartement en vente.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521209



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521209/appartement-a_vendre-reims-51_php

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 73 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 126000 €

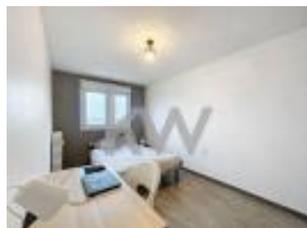
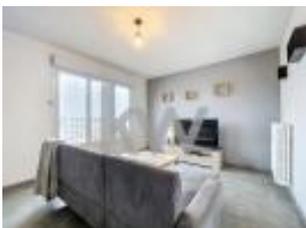
Réf : 11863 -



Description détaillée :

Opportunité à saisir ! Belle rentabilité locative ! Nous vous proposons un appartement de type 4 en colocation, situé à seulement 10 minutes à vélo du futur campus universitaire de NEOMA, dans un secteur dynamique et en forte demande locative. L'appartement est actuellement loué en colocation meublée avec 3 chambres et génère un revenu locatif mensuel hors charges de 930E , assurant une belle rentabilité. Aucun travaux à prévoir : l'appartement est en excellent état et bien entretenu. Caractéristiques principales : - Surface : 79 m² - Charges annuelles : 2771E (chauffage collectif gaz) - DPE : Classe E - Autofinancement possible, investissement locatif - Proximité du futur campus universitaire NEOMA - Quartier calme et offrant toutes les commodités Cet appartement constitue une excellente occasion d'investir dans un marché locatif attractif et en pleine expansion. Ne laissez pas passer cette chance de sécuriser un rendement stable et pérenne. Contactez moi rapidement pour plus de détails et organiser une visite ! Maxime Gueneau - 0786629000 À bientôt pour vos projets immo!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521207



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521207/appartement-a_vendre-reims-51_php

Vente Appartement CHARLEVILLE-MEZIERES (Ardennes - 08)

Surface : 51 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 79900 €

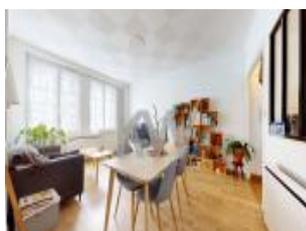
Réf : 12224 -



Description détaillée :

À vendre : proche de la Belgique, à CHARLEVILLE MEZIERES (08000), nous sommes ravis de vous présenter cet appartement de 2 pièces de 51 m². Il est situé dans un immeuble de quatre étages avec ascenseur. Il dispose d'une chambre et d'une kitchenette. Tous les types d'établissements scolaires (de la maternelle au lycée) se trouvent à moins de 10 minutes à pied, tout comme une crèche. Niveau transports en commun, il y a six gares à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A34 et A304 et la nationale N43 sont accessibles à moins de 6 km. On trouve des restaurants, des boulangeries, des commerces, trois supermarchés, un bureau de poste et une supérette à quelques minutes à peine. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Découvrez toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant rendez-vous avec notre agence immobilière KW GRAND CRU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521205



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521205/appartement-a_vendre-charleville_mezieres-08.php

Vente Maison ARCIS-LE-PONSART (Marne - 51)

Surface : 202 m²

Surface terrain : 775 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 109900 €

Réf : 12297 -



Description détaillée :

PROCHE DE REIMS - MAISON 3 PIÈCES AVEC JARDIN À deux pas de Reims, nous sommes ravis de vous proposer à vendre à ARCIS LE PONSART (51170), cette maison de 3 pièces de 194 m² et de 775 m² de terrain. Son intérieur est composé de deux chambres et d'une salle de bains. Bénéficiez d'encore plus d'espace grâce à un jardin. On trouve plusieurs écoles (maternelle, élémentaire, primaire et collège) à moins de 10 minutes en voiture, tout comme deux structures d'accueil pour les enfants en bas âge à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a les gares Fismes, Magneux-Courlandon et Breuil-Romain à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A4 et la nationale N31 sont accessibles à moins de 10 km. Vous trouverez des bibliothèques et quatre tennis à quelques minutes. On trouve également des restaurants, des boulangeries, des commerces, trois supermarchés, une supérette et deux bureaux de poste. Ne manquez pas le marché Place de la Résistance chaque samedi matin. Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec votre agence immobilière KW GRAND CRU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521203



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521203/maison-a_vendre-arcis_le_ponsart-51.php

Vente Parking FALAISE (Ardennes - 08)

Surface : 63 m²

Prix : 32500 €

Réf : 12536 -



Description détaillée :

À vendre - Grange / garage à Falaise - 63,5 m²

Situé à Falaise, ce bâtiment de 63,5 m² au sol est idéal pour du stockage, un garage ou l'hivernage de véhicules et matériel divers. Facile d'accès, dans un environnement calme, il offre une belle opportunité pour répondre à différents besoins. Structure saine, usage multiple possible. À découvrir rapidement.

À venir découvrir sans tarder !

Contactez moi :

Mélanie CHAMAUX

06.26.55.69.66

N°RSAC : 2024AC00040

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521201



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521201/parking-a_vendre-falaise-08.php

Vente Maison BEZANNES (Marne - 51)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 821 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 477000 €

Réf : 12567 -



Description détaillée :

A VENDRE AU CENTRE DE BEZANNES MAISON F5 AVEC JARDIN ET GRANGE

Dans un environnement calme et clos, découvrez cette maison d'habitation à rafraichir. Vous y trouverez au rez de chaussée une entrée avec placard desservant un grand espace de vie, une cuisine et des WC séparés.

Au 1er étage, un palier dessert 3 grandes chambres et une salle de douche avec wc.

Vous bénéficiez d'une grange sur le terrain ayant un grand potentiel en fonction des besoins de chacun.

Pour vos véhicules, vous disposez de stationnements.

La maison est équipée de radiateurs fonctionnant avec une chaudière au gaz.

L'extérieur de la maison est en bon état.

Le prix de vente de cette maison est de 477 000 E.

Classe énergie D - Réf : 12567



Reims

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521200/maison-a_vendre-bezannes-51.php

Vente Maison AUMENANCOURT (Marne - 51)

Surface : 77 m²

Surface terrain : 335 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 184780 €

Réf : 12576 -



Description détaillée :

À visiter sans attendre !

À seulement quelques minutes de Reims, laissez-vous séduire par cette charmante maison située à Auménancourt.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un agréable salon/séjour, une cuisine aménagée et équipée, une buanderie ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

À l'étage, une chambre, un espace nuit supplémentaire et une salle de bains avec WC complètent l'ensemble.

Côté extérieur, vous bénéficierez d'une belle terrasse couverte et d'un jardin agréable, le tout sur une parcelle d'environ 300 m². Il est également possible de créer un garage.

L'environnement est paisible, avec une école primaire à proximité. Côté mobilité, cinq gares sont accessibles en moins de 10 minutes en voiture, et les autoroutes A26 et A34 sont rapidement rejoignables. Tennis, médiathèque et autres commodités viennent parfaire ce cadre de vie idéal.

Contactez moi :

Guillaume PARVILLÉ

06.85.50.71.51

RSAC : 939309845

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521198



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521198/maison-a_vendre-aumenancourt-51.php

Vente Maison SY (Ardennes - 08)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 608 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 195600 €

Réf : 12264 -



Description détaillée :

Nichée dans un environnement calme et verdoyant, cette spacieuse maison de plus de 200 m² habitables, située à Sy, repose sur un terrain clos de 607 m². Elle profite d'un emplacement central, à proximité de plusieurs grandes villes françaises et belges, ce qui en fait une opportunité idéale pour différents projets. Actuellement aménagée en deux logements indépendants, cette propriété offre de nombreuses possibilités : résidence principale avec potentiel locatif, maison bi-famille ou encore projet touristique. Le rez-de-chaussée se compose d'un appartement T4, avec une belle pièce de vie traversante, un salon séparé, deux chambres, une salle de douche et une cuisine. À l'étage, un second appartement T3 dispose d'une cuisine, d'une salle de bain et de deux grandes chambres baignées de lumière. Une dépendance attenante fait également office de garage et de zone de stockage, avec un potentiel d'aménagement supplémentaire selon vos envies. Le cadre est paisible, tout en restant bien connecté, offrant confort de vie et accessibilité. À venir découvrir sans tarder ! Contactez moi : Mélanie CHAMAUX 06.26.55.69.66 N°RSAC : 2024AC00040 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521197



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521197/maison-a_vendre-sy-08.php

Vente Maison REIMS (Marne - 51)

Surface : 135 m2

Surface séjour : 11 m2

SDB : 1 salle de bains

Prix : 351000 €

Réf : 12002 -



Description détaillée :

Charmante maison à vendre Cette maison pleine de charme, située dans un quartier calme mais proche de toutes les commodités telles que le tram, les bus et les commerces, saura vous séduire par son cadre de vie agréable. Le rez-de-chaussée offre un confort optimal avec une chambre, une salle de douches, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'une grande pièce à vivre (salon/séjour). Vous pourrez également profiter d'une véranda, idéale pour toutes les saisons. À l'étage, vous trouverez trois grandes chambres avec point d'eau, ainsi qu'un grenier supplémentaire offrant un potentiel d'aménagement. À l'extérieur, une cour privée sans vis-à-vis vous permettra de vous détendre en toute tranquillité, et un garage complète cet ensemble. Cette maison est une véritable opportunité pour ceux qui recherchent un lieu de vie fonctionnel et chaleureux. À venir découvrir sans tarder ! Contactez moi : Mélanie CHAMAUX 06.26.55.69.66 N°RSAC : 2024AC00040 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521196



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521196/maison-a_vendre-reims-51.php

Vente Maison EPERNAY (Marne - 51)

Surface : 250 m2

Surface terrain : 585 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 393000 €

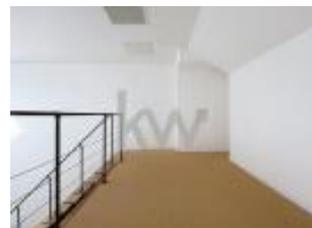
Réf : 12006 -



Description détaillée :

Mardeuil, au c?ur du vignoble sparnacien, Venez découvrir cet ensemble immobilier, composé d'une maison d'habitation principale avec confort de plain pied et d'une seconde maison à usage de gîte. Concernant la maison principale : Au rez-de-chaussée, une cuisine lumineuse toute équipée avec accès direct sur l'extérieur, un salon-séjour, une chambre spacieuse, une salle de douches, une buanderie ainsi que des toilettes indépendants. Au premier étage, un palier desservant 3 chambres dont une suite parentale avec sa propre salle de bains et ses toilettes , un bureau, ainsi qu'une mezzanine qui surplombe la pièce de vie. Pour les extérieurs, vous disposerez d'une cour, d'un jardin, d'une cave champenoise ainsi que des dépendances vous garantissant un stationnement aisé. Concernant la maison secondaire : Une cuisine équipée, un salon et à l'étage, deux chambres, une salle de douches et des toilettes. Louée en meublé touristique avec une belle rentabilité locative. Accès privatif vous garantissant une intimité pour vous et vos locataires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Envie d'en savoir plus sur cet ensemble immobilier ? Contactez moi : David BUGNOT EI RSAC Reims : 515 119 592 06.19.01.12.46

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521194



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521194/maison-a_vendre-epernay-51.php

Vente Terrain CERNAY-LES-REIMS (Marne - 51)

Surface : 465 m²

Prix : 183600 €

Réf : 11549 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - CERNAY LES REIMS En vente à 4 km de Reims à CERNAY LES REIMS (51420), terrain de 465 m². Il est prêt à accueillir votre résidence principale ou secondaire pour toute la famille. Il y a l'École Primaire Jean Moulin à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, on trouve cinq gares à moins de 10 minutes en voiture. Des autoroutes et les nationales N244, N51 et N31 sont accessibles à moins de 10 km. Vous trouverez une bibliothèque dans les environs. Il y a également un restaurant, une boulangerie et un commerce. Il est proposé à l'achat pour 183 600 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Envie d'en savoir plus sur ce terrain à vendre ? Prenez contact avec notre agence immobilière KW GRAND CRU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521191

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 25 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 97900 €

Réf : 12223 -



Description détaillée :

SPÉCIAL INVESTISSEUR ou PREMIER ACHAT Appartement T1 - secteur Carteret / Jean-Jaurès Venez découvrir ce charmant appartement (de 25m² environ) situé au premier étage d'une petite copropriété. Le bien se compose d'une cuisine aménagée, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Le bien est complété d'une cave. Proche de toutes commodités. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Les charges annuelles sont de 1 152€ C'est un logement en copropriété de 18 lots (dont 10 lots d'habitation) Classe énergie : G Référence : 11857 Prenez contact avec votre agent : Charlotte DUVAL EI 06.22.32.55.39 Agent commercial n°RSAC Reims 980 722 235

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521189



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521189/appartement-a_vendre-reims-51.php

Vente Appartement TOUQUET (Pas de calais - 62)

Surface : 72 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 599900 €

Réf : 12015 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC BALCON ET PARKING Au pied de la rue Saint Jean, secteur Westminster, venez découvrir cet appartement parfaitement rénové. Il se situe au premier étage avec ascenseur d'une résidence bien entretenue et sécurisée. Une belle entrée avec placard distribue à gauche le salon séjour avec cuisine ouverte équipée. Une grande baie vitrée et une porte fenêtre donne accès au balcon. De l'autre coté, deux chambres avec balcon, salle de bains et wc séparés. Une cave vient compléter ce bien ainsi qu'une place de parking privative en sous-sol. Plage et tous commerces à 10 minutes à pieds, tennis club et centre équestre à proximité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Votre agence immobilière KW GRAND CRU vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant rendez-vous avec notre conseillère Lucile VION (399 191 899 R.S.A.C. Reims).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521187



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521187/appartement-a_vendre-touquet-62.php

Vente Maison DIZY (Marne - 51)

Surface : 195 m²

Surface terrain : 10000 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 913500 €

Réf : 12374 -



Description détaillée :

MAISON 7 PIÈCES AVEC JARDIN - PROCHE DE REIMS À vendre : située à 21 km de Reims, votre agence KW GRAND CRU est ravie de vous présenter cette maison de 7 pièces de 195 m² à DIZY (51530). Elle propose un vaste salon/séjour de 44 m², cinq chambres, une cuisine aménagée équipée, un beau cellier de 57 m² et un bureau. Elle dispose aussi d'une salle de bains, de trois WC et d'une buanderie. Elle compte une chaufferie. Elle possède des radiateurs fonctionnant au fuel. De l'espace additionnel est fourni par une terrasse et un jardin. Le terrain fait 10 000 m² et comprend une dépendance (140 m²). Un grenier de 10 m² et une cave de 3,7 m² offrent à cette maison une solution de stockage complémentaire. L'intérieur nécessite d'être rafraîchi. Pour votre véhicule, elle possède un garage et quatre places de parking. Il y a des écoles maternelles et élémentaires dans le quartier et une crèche. Côté transports en commun, on trouve quatre gares à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A4, A34 et A344 et la nationale N244 sont accessibles à moins de 20 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis et une bibliothèque dans les environs. Il y a également quatre restaurants, des commerces et une boulangerie. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière KW GRAND CRU pour une première visite de cette maison indépendante en vente.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521183



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521183/maison-a_vendre-dizy-51.php

Vente Appartement VOUZIERS (Ardennes - 08)

Surface : 70 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 67500 €

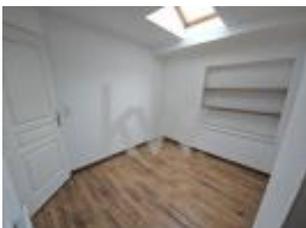
Réf : 11911 -



Description détaillée :

À vendre : Dans un immeuble de deux étages, cet appartement de 70 m², situé au premier étage, est une excellente opportunité pour un investissement locatif. Vouziers, charmante ville située à 45 minutes de Reims, Charleville-Mézières et Sedan, dispose de plusieurs écoles primaires, collèges et lycées, ce qui en fait un cadre idéal pour les familles et les étudiants. L'appartement comprend une chambre, un bureau, une pièce de vie claire et agréable, une cuisine aménager. DPE : D. Sa localisation centrale, à deux pas des commerces et services, ainsi que la facilité de stationnement sur la place du centre-ville, renforcent son attractivité. Le cinéma Les Tourelles vous accueille à proximité du logement pour vos loisirs, tout comme deux tennis, une bibliothèque et un centre aquatique. Des restaurants, des commerces, des boulangeries, des supermarchés sont également accessibles. Le marché Place Carnot anime les environs chaque samedi matin. Avec son fort potentiel locatif, ce bien constitue une opportunité à forte rentabilité. A venir découvrir sans tarder ! Contactez moi : Mélanie CHAMAUX 06.26.55.69.66 N°RSAC : 2024AC00040 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521180



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521180/appartement-a_vendre-vouziers-08.php

Vente Terrain VENDRESSE (Ardennes - 08)

Surface : 705 m²

Prix : 25500 €

Réf : 12095 -



Description détaillée :

Dans un charmant village calme, proche de la frontière belge, ce terrain de 705 m² offre un cadre idéal pour un projet de construction. Niché au c^our d'un environnement verdoyant, il garantit tranquillité et qualité de vie, tout en restant proche des axes facilitant les déplacements. L'autoroute A34 ainsi que les nationales N43 et N58 sont accessibles à moins de 18 km, offrant une connexion rapide vers la Belgique et les principales villes environnantes. Avec son bel espace, il permet d'envisager une maison spacieuse et harmonieuse, parfaitement intégrée à son cadre naturel. Que ce soit pour une résidence principale ou secondaire, ce terrain est une belle opportunité pour bâtir un lieu de vie agréable et serein. N'attendez plus pour transformer ce bien en une belle opportunité ! À venir découvrir sans tarder ! Contactez moi : Mélanie CHAMAUX 06.26.55.69.66 N°RSAC : 2024AC00040 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521177



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521177/terrain-a_vendre-vendresse-08.php

Vente Maison TAGNON (Ardennes - 08)

Surface : 738 m²

Surface terrain : 3282 m²

Nb pièces : 16 pièces

Chambres : 8 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 892000 €

Réf : 12267 -



Description détaillée :

Découvrez cette propriété exceptionnelle située à Tagnon, à seulement 1 km de l'entrée de l'autoroute A34, qui relie Reims à Charleville-Mézières, évitant ainsi les embouteillages de la ville. Cette villa tout confort, véritable havre de paix, incarne le luxe et l'élégance. Édifiée en 2006 sur un vaste terrain de 3 300 m² soigneusement aménagé pour offrir un maximum de confort à ses occupants, cette demeure de 737 m² habitables propose des prestations à couper le souffle, conçues pour émerveiller petits et grands. Des prestations exceptionnelles : o Un terrain de pétanque, idéal pour profiter des belles journées en famille ou entre amis, o Une piscine de 12 x 5 mètres et son pool house équipé d'un bar et d'une douche extérieure, o Une salle de fitness complète avec douche, spa et sauna, o Une salle de billard et de jeux, comprenant une cuisine équipée, o Un salon oriental de 110 m², offrant un dépaysement total et l'impression de voyager, o Une cave de dégustation entièrement aménagée, parfaite pour les amateurs de vins, o Une salle de cinéma privée, pour des soirées inoubliables. Un agencement harmonieux : La villa dispose de huit chambres, dont quatre au rez-de-chaussée, accompagnées de plusieurs salles d'eau et de pièces de vie spacieuses. Établie sur deux niveaux et complétée d'un sous-sol pouvant accueillir trois véhicules, la propriété est parfaitement agencée. À l'extérieur, de nombreux emplacements permettent de stationner en plein air, et un garage indépendant est conçu pour accueillir des véhicules de grand gabarit, y compris poids lourds. Une opportunité aux multiples usages : Située à proximité d'un lieu renommé pour les mariages, baptêmes et anniversaires, cette villa peut également se prêter à une activité professionnelle, en tant qu'espace événementiel ou complément à une structure existante. Un atout certain pour les



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521175/maison-a_vendre-tagnon-08.php

Vente Maison REIMS (Marne - 51)

Surface : 96 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 214000 €

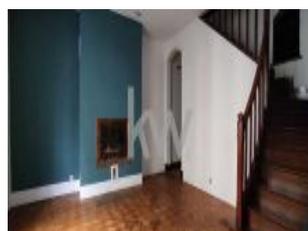
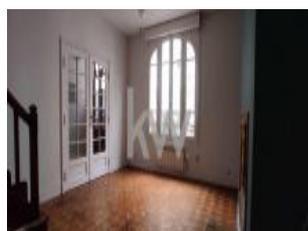
Réf : 12100 -



Description détaillée :

Découvrez cette charmante maison de caractère de 4 pièces, idéalement située à Reims, secteur rue de Cernay. Avec une superficie d'environ 95 m², cette maison offre un espace chaleureux et fonctionnel. En entrant, vous serez accueilli par une spacieuse entrée avec un salon doté d'une cheminée, une grande cuisine entièrement équipée, ainsi qu'une jolie cave voûtée. Au premier étage, vous trouverez une chambre avec un dressing, une salle de bains moderne, et une petite cour intérieure qui apporte un espace extérieur appréciable à cette maison. Au deuxième étage, une deuxième chambre vous attend, ainsi qu'une troisième pièce pouvant servir de chambre ou de bureau. Cette maison est classée en catégorie F en ce qui concerne la performance énergétique, avec une consommation annuelle de 374 kWh/m², et en catégorie C pour les émissions de gaz à effet de serre, avec 12 kg de CO₂/m²/an. Ne manquez pas l'opportunité de visiter cette maison pleine de charme à Reims. Envie d'en savoir plus sur cette appartement en vente ? Prenez contact avec Sébastien OLSEM au 06.20.60.25.13 de Keller Williams - Agent commercial n° RSAC 904192846

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521172



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521172/maison-a_vendre-reims-51.php

Vente Appartement SAINT-BRICE-COURCELLES (Marne - 51)

Surface : 83 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 160000 €

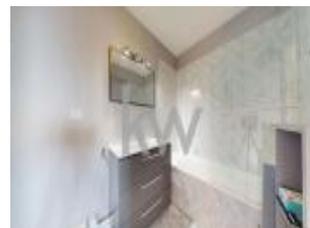
Réf : 12134 -



Description détaillée :

Appartement T4 au dernier étage avec garage et petit balcon - SAINT BRICE COURCELLES Venez découvrir cet appartement de 4 pièces de 83 m² environ situé au dernier étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur et gardien. Le bien se compose de : - une entrée avec placard intégré, - 2 chambres (possibilité de créer une 3ème chambre) - Un salon / séjour lumineux, - Une cuisine aménagée et équipée, - Une salle de bain et un toilette séparé, - Petit balcon sur le séjour. Une cave vient compléter ce bien. Pour votre véhicule, il est vendu avec un garage box fermé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Les charges annuelles sont de 2202€ C'est un logement en copropriété de 178 lots (dont 57 lots d'habitations) Classe énergie : D
Référence : 12134 Prenez contact avec votre agent : Charlotte DUVAL EI 06.22.32.55.39 Agent commercial n°RSAC Reims 980 722 235

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521168



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521168/appartement-a_vendre-saint_brice_courcelles-51.php

Vente Maison VERZY (Marne - 51)

Surface : 106 m²

Surface terrain : 322 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 235400 €

Réf : 12618 -



Description détaillée :

A vendre, en c?ur du village de Verzy, maison comprenant au rez-de-chaussée : entrée, grand garage avec buanderie, pièce et grande cave voutée.

Premier étage : entrée sur grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, véranda et jardin de plain pied sur l'arrière, terrasse sur l'avant.

Chambre, salle de bains et douche.

Au deuxième étage, vous retrouverez deux chambres en enfilade avec des rangements.

La maison est en bon état général, très bien entretenue et lumineuse.

La pompe à chaleur est à changer. Des devis sont disponibles sur demande.

Contactez-moi pour plus de renseignements

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521165



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521165/maison-a_vendre-verzy-51.php

Vente Maison VOUZIERS (Ardennes - 08)

Surface : 160 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 144500 €

Réf : 12301 -



Description détaillée :

En plein centre de Vouziers, cette grande maison de ville de plus de 140 m² vous séduira par ses volumes généreux et sa luminosité. Parfaitement située, à deux pas des commerces, écoles et services, elle offre un cadre de vie pratique et agréable. Ses quatre grandes chambres permettent d'accueillir confortablement toute la famille, tandis que le grenier, facilement aménageable, offre un beau potentiel supplémentaire. Le garage, la cour fermée et le terrain complètent ce bien rare en ville. Une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent espace et emplacement privilégié. À venir découvrir sans tarder ! Contactez moi : Mélanie CHAMAUX 06.26.55.69.66 N°RSAC : 2024AC00040 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521161



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521161/maison-a_vendre-vouziers-08.php

Vente Maison FALAISE (Ardennes - 08)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 1236 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 157600 €

Réf : 12517 -



Keller Williams Grand Cru

Description détaillée :

À vendre - Maison de plain-pied avec sous-sol total à Falaise

Située dans un secteur calme et recherché de Falaise, venez découvrir cette charmante maison de plain-pied édifée sur un terrain de 1 236 m², offrant un cadre de vie paisible et sans vis-à-vis.

Elle se compose d'une grande pièce de vie lumineuse donnant directement sur une belle terrasse à l'arrière, idéale pour vos moments de détente en toute intimité.

La cuisine est aménagée et équipée, prête à accueillir vos repas en famille ou entre amis.

La partie nuit comprend 3 chambres, une salle de bain, ainsi qu'un WC indépendant.

Un sous-sol total complète ce bien, offrant de nombreuses possibilités de rangement, un atelier, ou encore un garage selon vos besoins.

À venir découvrir sans tarder !

Contactez moi :

Mélanie CHAMAUX

06.26.55.69.66

N°RSAC : 2024AC00040

MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521157



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521157/maison-a_vendre-falaise-08.php

Vente Maison EPERNAY (Marne - 51)

Surface : 130 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 376300 €

Réf : 11468 -



Description détaillée :

Bien rare dans secteur recherché !

Dans une rue calme et paisible des Coteaux Ouest, venez découvrir cette belle maison de famille.

Édifiée sur un sous-sol total, cette maison est composée comme suit :

Au rez-de-chaussée surélevé : cuisine ouverte sur salon, salle à manger, salle de bains, deux chambres et toilettes.

Au premier étage : trois chambres et salle d'eau avec toilettes.

Au sous-sol : garage deux véhicules, atelier, coin buanderie, cellier et cave.

Les + de cette maison : Une cour donnant lieu au stationnement d'un véhicule supplémentaire et un jardin sans vis à vis avec un portillon permettant un accès secondaire sur l'arrière.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521154



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521154/maison-a_vendre-epernay-51.php

Vente Maison CRUGNY (Marne - 51)

Surface : 198 m2

Surface terrain : 2967 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 330000 €

Réf : 12119 -



Description détaillée :

À vendre - Coup de c?ur - Maison de Campagne à Crugny Découvrez le charme authentique de cette maison de campagne en pierre d'environ 200m², alliant caractère et authenticité. Nichée au c?ur d'un cadre paisible, cette demeure de charme offre : - 4 Chambres lumineuses et confortables, parfaits pour accueillir toute la famille. - Cuisine Ouverte et Salle à Manger : Un espace convivial qui s'ouvre directement sur le jardin, idéal pour partager des moments inoubliables. - Salon avec grande cheminée en pierre : Un véritable havre de détente, où le cachet de la pierre se marie à la chaleur d'une cheminée imposante. - Beau grenier aménageable : Un potentiel d'aménagement exceptionnel pour créer un espace personnalisé (bureau, salle de jeux, chambre supplémentaire, etc.) et une charpente magnifique. - Un garage - Un extérieur de plus de 2500m² comprenant une partie boisée, pour profiter pleinement de la nature et organiser de belles réceptions en plein air. Le plus: un accès direct de votre jardin aux chemins de randonnée. Cette maison de caractère, alliant authenticité et confort, est une opportunité rare sur le marché immobilier. Venez apprécier ses détails soignés et son atmosphère chaleureuse, propice à une vie de campagne paisible. DPE : F Taxe foncière : 559E Contactez moi dès aujourd'hui au 07.86.62.90.00 pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le charme intemporel de cette propriété unique. À bientôt pour vos projets immo!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521149



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521149/maison-a_vendre-crugny-51.php

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 106 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Prix : 235400 €

Réf : 12598 -



Description détaillée :

A VENDRE F5 A REIMS CENTRE VILLE ET GARE

Ce bien situé dans une résidence avec ascenseur est composé d'une entrée desservant un salon / séjour, une cuisine aménagée, 3 chambres dont une avec un dressing et une salle de bain.

Il est idéal situé avec une vue dégagée : à 2 mn du centre ville, à proximité des axes autoroutiers et de la gare.

Cet appartement est situé au 1er étage.

L'intérieur est en bon état.

L'appartement est équipé de radiateurs électriques.

Et si vous avez besoin de stockage, vous disposez d'une cave.

Vous avez la possibilité d'avoir en plus une place de parking dans la résidence.

Les charges annuelles sont de 1693 E.

C'est un logement en copropriété de 27 lots.

Classe énergie : D - Réf : 12598

Le prix de vente de cet appartement est de 235400 E.

Envie d'en savoir plus sur ce bien en vente ?

Prenez contact avec Catherine Redouté au 06.60.40.00.60 de Keller Williams - Agent commercial n° RSAC Reims 431918317

MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521145



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521145/appartement-a_vendre-reims-51.php

Vente Terrain MONTCHEUTIN (Ardennes - 08)

Surface : 2972 m2

Prix : 52500 €

Réf : 12128 -



Description détaillée :

Situé dans un cadre paisible et verdoyant, ce terrain de 2 972 m² est parfait pour concrétiser votre projet immobilier. Vous pouvez y construire une grande maison familiale ou le diviser en deux parcelles distinctes pour réaliser deux habitations. À moins de 10 minutes en voiture, profitez de toutes les commodités essentielles : écoles, pharmacie, boulangerie et bureau de poste. Restaurants, supermarchés et services médicaux sont également accessibles en moins de 20 minutes. À venir découvrir sans tarder ! Contactez moi : Mélanie CHAMAUX 06.26.55.69.66 N°RSAC : 2024AC00040 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521141



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521141/terrain-a_vendre-montcheutin-08.php

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 235400 €

Réf : 12503 -



Description détaillée :

Appartement en hyper centre - REIMS

Venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 63m² environ situé au premier étage d'une résidence sécurisée.

Le bien se compose de :

- Une entrée avec placards,
- 2 chambres,
- Un salon / séjour lumineux,
- Une cuisine "Mobalpa" sur mesure aménagée et équipée,
- Une salle de bains et un toilette séparé.

Un local à vélos est prévu au sein de la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Les charges annuelles sont de 1 505E

C'est un logement en copropriété de 131 lots (dont 25 lots d'habitations)

Classe énergie : D

Référence : 12503

Prenez contact avec votre agent :

Charlotte DUVAL EI

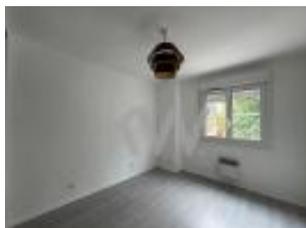
MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

06.22.32.55.39

Agent commercial n°RSAC Reims 980 722 235

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521138



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521138/appartement-a_vendre-reims-51.php

Vente Maison TINQUEUX (Marne - 51)

Surface : 89 m²

Surface terrain : 450 m²

Surface séjour : 50 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 268800 €

Réf : 12537 -



Description détaillée :

TINQUEUX - secteur recherché, calme proche de toutes commodités.

Belle opportunité pour cette maison indépendante d'environ 90M² (78 M² carrez) sur une parcelle de 479 M², dans un secteur très prisé de Tinquex.

Elle se décompose comme suit :

Au rez de chaussée vous trouverez un bel espace salon/séjour avec insert, une véranda donnant sur la terrasse et le jardin, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, un toilette indépendant, une chambre.

Au premier étage un espace aménagé pouvant faire foi de chambre.

Au sous-sol une chambre, un bureau, une lingerie, de nombreux rangements, un garage.

Coup de c?ur assuré pour cette charmante propriété arborée et remplie de lumière.

Contactez moi rapidement :

Karine DARDENNE

06.75.35.19.41

Rsac 891736050EI

Plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire, primaire et collège) sont implantés à moins de 10 minutes

MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

à pied, tout comme deux structures d'accueil pour les tout-petits. Niveau transports en commun, on trouve trois lignes de bus (01, 08 et 13) dans un rayon de 1 km. L'autoroute A344 est toute proche. Vous trouverez une bibliothèque et trois tennis dans les environs. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, trois supermarchés, un bureau de poste et deux épiceries.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521135



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521135/maison-a_vendre-tinqueux-51.php

Vente Maison FAGNIERES (Marne - 51)

Surface : 150 m²

Surface terrain : 450 m²

Surface séjour : 49 m²

Nb pièces : 7 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 215000 €

Réf : 12512 -



Description détaillée :

FAGNIERES - Située dans un secteur calme proche de toutes commodités,

Coup de c?ur pour cette maison familiale sur une parcelle de 450 m², 4 chambres, garage, stationnement intérieur 2 voitures, cave.

Elle se décompose comme suit :

Au rez de chaussée vous trouverez une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un vaste salon - séjour avec insert et accès direct à la terrasse et au jardin, deux chambres, une salle d'eau, un toilette, des rangements, un garage.

Au premier étage : une entrée, deux chambres , un dressing, une salle d'eau, un toilette, des combles aménageables.

Les atouts de ce bien :

DPE C,

Secteur calme et recherché proche de toutes commodités,

Belle pièce de vie,

4 chambres dont 2 en rez de chaussée,

Stationnement 3 véhicules,

Chaudière à gaz et insert,

Tranquillité assurée.

A visiter sans tarder, contactez moi.

Karine DARDENNE

06.75.35.19.41

Rsac 891736050 Reims EI

Quatre établissements scolaires sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, on trouve la gare Châlons-en-Champagne à proximité ainsi que les autoroutes A26 et A4 et la nationale N44. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis et un bassin de natation à proximité de la maison. Il y a aussi des restaurants, trois boulangeries, des commerces, un supermarché, une épicerie et un bureau de poste.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521130



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521130/maison-a_vendre-fagnieres-51.php

Vente Appartement REIMS (Marne - 51)

Surface : 79 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 268800 €

Réf : 12641 -



Description détaillée :

Reims, Centre ville,

Appartement au troisième et dernier étage avec ascenseur.

Il se compose d'une entrée desservant une pièce de vie lumineuse avec son coin cuisine, une chambre avec sa propre salle de bains, une seconde avec une possibilité de salle de douches privative et des toilettes indépendants.

Une cave voutée complète cet appartement.

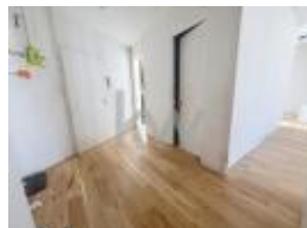
Pour plus de renseignements n'hésitez pas à me contacter

David BUGNOT EI

RSAC Reims : 515 119 592

06.19.01.12.46

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521129



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521129/appartement-a_vendre-reims-51_php

Vente Maison BETHENY (Marne - 51)

Surface : 112 m²

Surface terrain : 300 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 285000 €

Réf : 12354 -



Description détaillée :

MAISON 5 PIÈCES AVEC TERRASSE - PROCHE DE REIMS

En vente : à 5 km de Reims, nous vous proposons cette maison de 5 pièces de 112 m² et d'environ 300 m² de terrain à BETHENY (51450).

Son intérieur compte quatre chambres, une cuisine aménagée équipée, un beau séjour avec cheminée, une grande entrée et une salle de bains.

Un jardin et une terrasse sont présents pour un supplément d'espace bienvenu, ainsi qu'un accès direct à une aire de jeu par la portail du jardin.

Une place de parking et un garage sont prévus pour stationner votre véhicule.

Il y a l'École Élémentaire Equiernolles et l'École Maternelle Equiernolles à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, on trouve les bus 14 et 08 dans les alentours. Des autoroutes et les nationales N244, N31 et N51 sont accessibles à moins de 8 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis à proximité du logement. Il y a aussi quatre restaurants, deux boulangeries, deux commerces, un supermarché et un bureau de poste.

DPE D

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

MARKET CENTER REIMS
37 avenue Hoche
51100 REIMS
Tel : 03.26.46.84.68
E-Mail : kwgrandcru@kwfrance.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à me contacter pour de plus amples informations au 0786629000.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521128



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521128/maison-a_vendre-betheny-51.php

Vente Maison REIMS (Marne - 51)

Surface : 158 m2

Surface terrain : 336 m2

Surface séjour : 19 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 333000 €

Réf : 12608 -



Description détaillée :

Cette maison de 158 m2 se compose de 7 pièces réparties comme suit :

Au rez de chaussée :

Le couloir dessert une cuisine ouverte sur un vaste salon, salle à manger. Des WC indépendants ainsi qu'une chambre et sa salle de douche complètent ce niveau vous permettant de profiter d'un confort de plain-pied.

A l'étage 4 chambres ainsi qu'une salle de bains vous permettent de disposer d'une surface très confortable.

Le bien comprend également un garage et une cave.

Une terrasse et un jardin sur l'arrière de la maison vous permettent de profiter pleinement des beaux jours.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18521127



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521127/maison-a_vendre-reims-51.php

Vente Appartement EPERNAY (Marne - 51)

Surface : 72 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 155400 €

Réf : 12604 -



Description détaillée :

À vendre à EPERNAY (51200), ayez le coup de cœur pour cet appartement de 4 pièces de 72 m². Son intérieur dispose de deux chambres et d'une cuisine aménagée équipée.

L'appartement comporte un balcon.

Il est situé dans un immeuble avec ascenseur.

Il y a des établissements scolaires du primaire et du secondaire à moins de 10 minutes à pied, tout comme une structure d'accueil pour les enfants en bas âge. Côté transports, on trouve la gare Épernay à proximité. L'autoroute A4 est accessible à 19 km. Le cinéma Palace vous attend dans les environs pour vos loisirs, de même qu'un théâtre et un bassin de natation. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, des épicerie, trois poissonneries et des boucheries-charcuteries. Ne manquez pas le marché Place Auban Mo pour mille chaque dimanche matin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Votre agence immobilière KW GRAND CRU vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18521125/appartement-a_vendre-epernay-51.php