

**APOSTROPHES REMIREMONT**

**14 rue de la Xavée 88200 REMIREMONT**

**Tel : 03.29.23.94.94**

**E-Mail : [remiremont@apostrophes.fr](mailto:remiremont@apostrophes.fr)**

APOSTROPHES REMIREMONT  
14 rue de la Xavée  
88200 REMIREMONT  
Tel : 03.29.23.94.94  
E-Mail : remiremont@apostrophes.fr

## Vente Maison REMIREMONT ( Vosges - 88 )

Surface : 400 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1972 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1790

Prix : 90000 €

Réf : 22195 -

### Description détaillée :

REMIREMONT proche de toutes commodités, découvrez cette ferme de 400 m<sup>2</sup> au sol sur un terrain de 1980 m<sup>2</sup> environ. Cette ferme par son aménagement offre de nombreuses possibilités, grande maison ou résidence de plusieurs appartements. Actuellement composée de 6 pièces, d'une grande grange avec beaux et grands volumes (9,78m environ hauteur sous pignon), d'une étable et d'une remise ainsi qu'un hall ou possible terrasse couverte à l'avant de la maison et d'un petite dépendance, anciennement une buanderie. À l'arrière, vous pourrez découvrir un spacieux terrain.

Rénovation totale donc prévoir travaux. Toiture à refaire, eau et eaux usées à raccorder (borne d'eau et plaque à l'entrée). Il y a l'électricité déjà raccordée ainsi que le tri-phasé déjà en place. Réf 22195 PRIX 90 000E FAI Bien non soumis au DPE donc non concerné par l'audit énergétique. Diagnostiques Techniques réalisés et disponibles.

Investisseurs, amateurs de la rénovation ? Particuliers avec ambition ? Ce bien est fait pour vous ! . Informations Loi Alur : Statut négociateur : Agent immobilier près de 1000 produits sont à votre disposition, appelez l'agence, nous trouverons le vôtre. Informations LOI ALUR : Statut du négociateur : Agent immobilier. Honoraires charge vendeur. (gedeon\_467\_25873335)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17830108

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17830108/maison-a-vendre-remiremont-88.php>

APOSTROPHES REMIREMONT  
14 rue de la Xavée  
88200 REMIREMONT  
Tel : 03.29.23.94.94  
E-Mail : remiremont@apostrophes.fr

## Vente Maison REMIREMONT ( Vosges - 88 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 620 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 179000 €

Réf : 22176 -

### Description détaillée :

REMIREMONT - Proche du centre-ville et de toutes les commodités venez découvrir cette jolie maison située dans un quartier calme avec très jolie vue sur les montagnes vosgiennes. Elle est composée d'une entrée, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, une cuisine, un salon séjour lumineux donnant sur une grande terrasse, une chambre et un WC. Au 1er étage, deux chambres et un WC avec point d'eau. Au sous sol, une grande cave avec une partie établis pour bricolage ou stockage. Garage 1 VL à l'entrée de la propriété. CC fuel. Réf 22176 PRIX 179000E. Informations Loi Alur : Statut négociateur : Agent immobilier près de 1000 produits sont à votre disposition, appelez l'agence, nous trouverons le vôtre. Informations LOI ALUR : Statut du négociateur : Agent immobilier. Honoraires charge vendeur. (gedeon\_467\_27585716)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17611436

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17611436/maison-a-vendre-remiremont-88.php>

APOSTROPHES REMIREMONT  
14 rue de la Xavée  
88200 REMIREMONT  
Tel : 03.29.23.94.94  
E-Mail : remiremont@apostrophes.fr

## Vente Commerce RUPT-SUR-MOSELLE ( Vosges - 88 )

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Prix : 195000 €

Réf : 21948 -

### Description détaillée :

RUPT-SUR-MOSELLE - Venez découvrir ces jolis murs commerciaux de 135 m<sup>2</sup> en parfait état, totalement aménagés pour les personnes handicapées composé d'une entrée avec verrière avec espace secrétariat, d'une salle d'attente, d'un WC handicapé, de 3 salles de soins (anciennement cabinet dentaire), d'un espace laboratoire et un dégagement pour les radiologies, beaucoup de placards avec rangements, l'endroit idéal pour y créer votre cabinet médical, kinésithérapeutique, animalier. Les choix sont multiples ! Le local est aménagé d'une climatisation réversible, d'une alarme pour la sécurité, d'hauts parleurs dans chacune des salles, des conduits d'aspiration et d'un branchement électrique en triphasé idéal pour les professionnels. Il est également équipé d'un grand sous sol aménageable avec un second WC. Vous bénéficierez également d'un extérieur au calme avec peu voir pas du tout d'entretien. Chauffage électrique individuel. Relié tout à l'égout. À visiter sans tarder ! Possibilité également d'acheter avec le fonds de commerce (66000 euros honoraires agence charge acquéreur). Honoraires agence charge acquéreur (5.41% du prix hors honoraires acquéreur) Prix hors honoraires 185000 euros. Informations Loi Alur : Honoraires inclus la charge de l'acqu<sup>er</sup>e = 5.41 % du prix TTC affich, Statut n<sup>o</sup> gociateur : Agent immobilier près de 1000 produits sont à votre disposition, appelez l'agence, nous trouverons le votre. Informations LOI ALUR : Statut du négociateur : Agent immobilier. Honoraires : 5.41 % TTC charge acqu<sup>&eacute;</sup>reur. Prix hors honoraires : 185 000 E. (gedeon\_467\_26732028)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16246843

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/16246843/commerce-a-vendre-rupt-sur-moselle-88.php>

APOSTROPHES REMIREMONT  
14 rue de la Xavée  
88200 REMIREMONT  
Tel : 03.29.23.94.94  
E-Mail : remiremont@apostrophes.fr

## Vente Commerce RUPT-SUR-MOSELLE ( Vosges - 88 )

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Prix : 66000 €

Réf : 21949 -

### Description détaillée :

RUPT-SUR-MOSELLE - Fonds de commerce de 135 m<sup>2</sup> d'un cabinet dentaire composé d'une entrée avec espace secrétariat, d'une salle d'attente, de 3 grandes salles de soins, d'un espace laboratoire, d'un dégagement pour radiologie. Accès handicapé, des WC handicapés à l'étage ainsi qu'un sous sol avec WC également. À l'arrière du cabinet, vous découvrirez un extérieur calme sans entretien à prévoir. Branchement triphasé pour l'électricité, lino FORBO au sol, tout à l'égout et local sécurisé par une alarme. Portes en plomb pour protéger des radiographies. Très bonne situation et rapport, une clientèle d'environ 20000 personnes à reprendre. Bail expiré il y a plus de 6 mois, possibilité d'en faire un nouveau, prix du loyer à discuter lors de la visite. Honoraires charge acquéreur : 10% du prix de vente. Prix hors honoraires 60 000 euros. Informations Loi Alur : Honoraires inclus la charge de l'acquéreur = 10 % du prix TTC affiché, Statut négociateur : Agent immobilier près de 1000 produits sont à votre disposition, appelez l'agence, nous trouverons le vôtre. Informations LOI ALUR : Statut du négociateur : Agent immobilier. Honoraires : 10 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 60 000 E. (gedeon\_467\_26732027)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16246842

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/16246842/commerce-a-vendre-rupt-sur-moselle-88.php>

APOSTROPHES REMIREMONT  
14 rue de la Xavée  
88200 REMIREMONT  
Tel : 03.29.23.94.94  
E-Mail : remiremont@apostrophes.fr

## Vente Maison FRESSE-SUR-MOSELLE ( Vosges - 88 )

Surface : 300 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 11 pièces

Prix : 62000 €

Réf : 21879 -



### Description détaillée :

FRESSE sur Moselle : Ferme à rénover entièrement, salon séjour, cuisine, 7 chambres, combles aménageables, chaufferies, garage, cave, terrain. RÉF 21879 PRIX 62 000 E. Informations Loi Alur : Statut négociateur : Agent immobilier près de 1000 produits sont à votre disposition, appelez l'agence, nous trouverons le vôtre. Informations LOI ALUR : Statut du négociateur : Agent immobilier. Honoraires charge vendeur. (gedeon\_467\_26203625)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15628109



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/15628109/maison-a-vendre-fresse-sur-moselle-88.php>