catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**

**136 Rue de Vern 35000 RENNES**

**Tel : 02.99.35.62.74**

**E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr**

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison LOUVIGNE-DE-BAIS ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 65 m2

Prix : 167880 €

Réf : Louvp001 -

Description détaillée :

Maison neuve à construire - Louvigné-de-Bais - Idéal primo-accédant

À vendre sur la commune de Louvigné-de-Bais, dans un lotissement réglementé, projet de construction d'une maison neuve de plain-pied, idéal pour un premier achat.

Cette maison de 65 m² habitables se compose de :

Une pièce de vie lumineuse de 35 m² avec espace cuisine ouvert,

Deux chambres,

Une salle d'eau avec douche,

Un cellier attenant pour plus de rangement.

Le tout sur une parcelle viabilisée dans un environnement calme et agréable, à proximité des commodités du bourg.

Maison conforme aux dernières normes RE2020. Possibilité d'accompagnement pour financement et démarches administratives.

Pour plus d'informations sur ce projet ou organiser une rencontre, n'hésitez pas à nous contacter.

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

## Mme COZIC 06.52.47.61.65

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18432638

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18432638/maison-a_vendre-louvigne_de_bais-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison LOUVIGNE-DE-BAIS ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 65 m2

Surface terrain : 220 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 166000 €

Réf : LVPM02 -

Description détaillée :
Maison 65 m² 2 chambres

Maison neuve à construire - Louvigné-de-Bais - Idéal primo-accédant

À vendre sur la commune de Louvigné-de-Bais, dans un lotissement réglementé, projet de construction d'une maison neuve de plain-pied, idéal pour un premier achat.

Cette maison de 65 m² habitables se compose de :

Une pièce de vie lumineuse de 35 m² avec espace cuisine ouvert,

Deux chambres,

Une salle d'eau avec douche,

Un cellier attenant pour plus de rangement.

Le tout sur une parcelle viabilisée dans un environnement calme et agréable, à proximité des commodités du bourg.

Maison conforme aux dernières normes RE2020. Possibilité d'accompagnement pour financement et démarches administratives.

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Pour plus d'informations sur ce projet ou organiser une rencontre, n'hésitez pas à nous contacter.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18432637

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18432637/maison-a_vendre-louvigne_de_bais-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain PEAULE ( Morbihan - 56 )

Surface : 403 m2

Prix : 41000 €

Réf : SCOPE01 -

Description détaillée :

Maisons Demeurance vous propose ce terrain à bâtir de 403 m² situé sur la commune de Peaule.

Le terrain est entièrement viabilisé (eau, électricité, télécom, tout-à-l'égout) et bénéficie d'une exposition plein sud, idéale pour un projet de construction lumineux et économe en énergie.

Ce terrain est proposé dans le cadre d'une accession à la propriété avec accompagnement personnalisé pour votre projet de maison.

Environnement calme, proche du bourg et des commodités, à seulement quelques minutes des grands axes.
Mme COZIC 06.52.47.61.65

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18432636

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18432636/terrain-a_vendre-peaule-56.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison LIEURON ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 74 m2

Prix : 165500 €

Réf : LRS01 -

Description détaillée :

Maisons Demeurance

Projet de construction de maison neuve à Lieuron (35),

Maison de 74 m² comprenant un espace de vie de 41 m², deux chambres, une salle de bain et une arrière-cuisine.
Possibilité de personnaliser les aménagements intérieurs selon vos besoins.

Le tout sur un terrain viabilisé d'environ 500 m², bien exposé, situé dans un environnement calme.

Pour plus d'informations sur le projet ou pour organiser une rencontre, merci de me contacter.

Madame COZIC 06.52.47.61.65

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18432635

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18432635/maison-a_vendre-lieuron-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison GUIPEL ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 87 m2

Prix : 195500 €

Réf : GUISCO -

Description détaillée :

Terrain à vendre - Guipel (35) - Viabilisé

Vous rêvez de construire votre maison dans un environnement paisible tout en restant proche de Rennes ? Ne cherchez plus !

Situé sur la commune de Guipel, charmant village dynamique d'Ille-et-Vilaine, ce beau terrain viabilisé n'attend plus que votre projet de vie. Vous bénéficierez d'un cadre verdoyant, calme et familial, à seulement 25 minutes de Rennes via la voie rapide ou la gare SNCF à proximité.

Caractéristiques du terrain :
Terrain viabilisé (eau, électricité, tout-à-l'égout, télécom)
Superficie idéale pour accueillir une maison de plain-pied ou à étage
Exposition favorable pour un projet lumineux et économe en énergie
Environnement résidentiel agréable, proche des écoles, commerces et services
Un emplacement idéal pour allier qualité de vie et proximité des grandes agglomérations !
Maison RE2020, 3 chambres avec une belle pièce de vie, toutes nos maisons sont personnalisable.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18432634/maison-a_vendre-guipel-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison ERBREE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 75 m2

Surface terrain : 359 m2

Surface séjour : 43 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 158856 €

Réf : SCOER -

Description détaillée :
Primo-accédants ?

Votre projet de construction sur une parcelle de 359m2 exposée Sud/Est à ERBREE aux portes de Vitré.

Maison de plain pied aux volumes généreux proposant une agréable pièce de vie ouverte sur le jardin, un grand cellier isolé, 2 chambres avec rangements, salle de bains et WC indépendant.

Plus d'informations sur RDV. Plans modifiables selon vos envies et vos besoins.

Maisons aux normes RE2020 avec un chauffage par pompe à chaleur Air/Air ou poêle à granulés à très faible consommation énergétique. Volets roulants électriques sur l'ensemble des menuiseries.

Maisons DEMEURANCE, constructeur de maisons individuelles depuis 1987 dispose d'un bureau d'étude pour les projets sur mesure.

Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilité.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18432633/maison-a_vendre-erbree-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison PIPRIAC ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 90 m2

Surface séjour : 48 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 191514 €

Réf : SCOZ01p -

Description détaillée :

Votre projet de construction sur une parcelle de 363 à 667m2

Maison de plain-pied aux volumes généreux avec une pièce de vie de plus de 48m2, une entrée avec placard, une arrière cuisine permettant l'accès au garage, un coin nuit avec 3 belles chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.

Plus d'informations sur RDV. Plans modifiables selon vos envies et vos besoins.

Maisons aux normes RE2020 avec un chauffage par pompe à chaleur à très faible consommation énergétique, volets roulants électriques sur l'ensemble des menuiseries avec gestion crépusculaire, carrelage 45X45, coffres de volets roulants intégrés à la maçonnerie, ...
Contact : Mme COZIC 06.52.47.61.65
Maisons DEMEURANCE, constructeur de maisons individuelles depuis 1987 dispose d'un bureau d'étude pour les projets sur mesure.

Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilité.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18432632/maison-a_vendre-pipriac-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison CHAPELLE-CHAUSSEE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 82 m2

Surface séjour : 35 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 209000 €

Réf : SCOZ001 -

Description détaillée :

A saisir, MAISON + JARDIN dans le centre de La Chapelle Chaussée

Votre maison tout hauteur aux normes RE2020 sur un terrain clos et engazonné comprenant au RDC une entrée, avec rangements, une grande pièce de vie, une arrière cuisine et un WC. A l'étage 3 grandes chambres et une salle de bains.

Les prestations: vide-sanitaire, volets roulants électriques, menuiseries mixtes (Alu extérieur PVC intérieur), carport, aménagements extérieurs, carrelage 45*45, pompe à chaleur Air/eau, sanitaires...

Plus d'informations sur RDV

Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilité. Maisons DEMEURANCE en sa qualité exclusive de constructeur n'est pas le vendeur du terrain et n'est pas mandaté pour réaliser la vente du terrain Visuels non contractuels.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18432631

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18432631/maison-a_vendre-chapelle_chaussee-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison MONTREUIL-SUR-ILLE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 90 m2

Surface terrain : 300 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 229000 €

Réf : SCOZM01 -

Description détaillée :

Montreuil sur Ille, à 20 min au nord de rennes, Maisons Demeurance vous propose cette maison aux normes RE2020 qui vous offrira luminosité et confort thermique. Belle pièce de vie traversante Est/Ouest, trois chambres à l'étage, garage.

Maisons DEMEURANCE, constructeur de maisons individuelles sur mesure depuis 1987, nous mettons toute notre expérience et savoir faire au profit de votre projet, du dessinateur au métreur puis du conducteur de travaux aux artisans locaux avec qui nous travaillons quotidiennement.
Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilités.
Le tarif comprend le coût de la maison et le coût du terrain hors frais de notaire.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18432630

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18432630/maison-a_vendre-montreuil_sur_ille-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison LIEURON ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 74 m2

Prix : 165500 €

Réf : LER01 -

Description détaillée :

Maisons Demeurance

Projet de construction de maison neuve à Lieuron (35),

Maison de 74 m² comprenant un espace de vie de 41 m², deux chambres, une salle de bain et une arrière-cuisine.
Possibilité de personnaliser les aménagements intérieurs selon vos besoins.

Le tout sur un terrain viabilisé d'environ 500 m², bien exposé, situé dans un environnement calme.

Pour plus d'informations sur le projet ou pour organiser une rencontre, merci de me contacter.

Madame COZIC 06.52.47.61.65

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18389510

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18389510/maison-a_vendre-lieuron-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain PEAULE ( Morbihan - 56 )

Surface : 403 m2

Prix : 41000 €

Réf : PEAU01 -

Description détaillée :

Maisons Demeurance vous propose ce terrain à bâtir de 403 m² situé sur la commune de Peaule.

Le terrain est entièrement viabilisé (eau, électricité, télécom, tout-à-l'égout) et bénéficie d'une exposition plein sud, idéale pour un projet de construction lumineux et économe en énergie.

Ce terrain est proposé dans le cadre d'une accession à la propriété avec accompagnement personnalisé pour votre projet de maison.

Environnement calme, proche du bourg et des commodités, à seulement quelques minutes des grands axes.
Mme COZIC 06.52.47.61.65

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18387329

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18387329/terrain-a_vendre-peaule-56.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison MONTREUIL-LE-GAST ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 115 m2

Prix : 307000 €

Réf : MTLG2910 -

Description détaillée :

A 15 min au Nord de Rennes, maisons Demeurance vous propose d'édifier ensemble votre projet de maison RE2020.

Maisons DEMEURANCE, constructeur de maisons individuelles sur mesure depuis 1987, nous mettons toute notre expérience et savoir faire au profit de votre projet, du dessinateur au métreur puis du conducteur de travaux aux artisans locaux avec qui nous travaillons quotidiennement.
Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilités.
Le tarif comprend le coût de la maison et le coût du terrain hors frais de notaire.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18384757

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18384757/maison-a_vendre-montreuil_le_gast-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain DINGE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 371 m2

Prix : 53000 €

Réf : SCODINGE02 -

Description détaillée :
MAISONS DEMEURANCE
Terrain à vendre - Dingé (35) - Viabilisé

Envie de concrétiser votre projet de construction dans un cadre agréable et bien situé ? Ce terrain viabilisé situé à Dingé, charmante commune d'Ille-et-Vilaine, est une belle opportunité à saisir !

À seulement 30 minutes de Rennes et 15 minutes de Combourg, Dingé offre un cadre de vie calme, verdoyant et convivial, parfait pour les familles ou les personnes en quête de tranquillité sans s'éloigner des commodités.

Atouts du terrain :

Terrain viabilisé (raccordé aux réseaux d'eau, d'électricité, de télécommunications et au tout-à-l'égout)

Belle surface constructible idéale pour une maison familiale

Environnement résidentiel et agréable

Proximité des écoles, commerces, transports (gare TER à 5 min)

Commune dynamique avec un bon esprit de village

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Un emplacement stratégique entre Rennes et le Pays de la Rance, parfait pour concilier qualité de vie et accessibilité.

Intéressé ? Contactez-moi pour plus d'informations ou une visite !

Mme COZIC 0652476165

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18384756

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18384756/terrain-a_vendre-dinge-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison LAILLE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 95 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 299990 €

Réf : LRL03 -

Description détaillée :

Maisons Demeurance en Exclusivité !

Maison T5 à vendre - Spacieuse et fonctionnelle

Découvrez cette charmante maison T5, idéale pour une famille. Elle se compose d'une vaste pièce de vie d'environ 45 m², offrant un espace lumineux et convivial. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée semi ouverte avec placard, une chambre parentale avec dressing et salle d'eau, un cellier pratique ainsi qu'un garage à vélos. À l'étage, l'habitation dispose de 3 chambres confortables, parfaites pour accueillir toute la famille. Une salle de bain moderne et des toilettes séparées complètent l'agencement.

Ne manquez pas cette belle opportunité !

Mme COZIC 06.52.47..61.65

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18384755

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18384755/maison-a_vendre-laille-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison PARTHENAY-DE-BRETAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 97 m2

Prix : 218000 €

Réf : SCOPARTH001 -

Description détaillée :
En exclusivité chez MAISONS DEMEURANCE !

Sur une parcelle d'environ 200 m², nous vous proposons la réalisation de votre future maison, personnalisable selon vos envies.

Au rez-de-chaussée, profitez d'une spacieuse et lumineuse pièce de vie, d'une arrière-cuisine, d'un WC indépendant et de rangements. L'un des quatre projets disponibles comprend également une chambre avec salle d'eau privative au rez-de-chaussée.
À l'étage, vous trouverez trois chambres avec rangements, une salle de bains et un second WC. Un espace de stockage accessible depuis l'extérieur vient compléter ce projet.

Nos maisons sont conformes à la réglementation environnementale RE2020 et équipées de prestations de qualité :

Chauffage par pompe à chaleur Air/Eau

Menuiseries mixtes (aluminium extérieur / PVC intérieur)

Volets roulants électriques en aluminium coloré avec gestion crépusculaire

Sanitaires installés, carrelage 45x45

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Coffres de volets roulants intégrés à la maçonnerie

Les aménagements extérieurs sont également compris : terrasse, clôtures, gazon et plantations.

Plans entièrement modifiables pour s'adapter à vos besoins.
Plus d'informations disponibles sur rendez-vous.
Mme COZIC 06.52.47.61.65

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18384754

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18384754/maison-a_vendre-parthenay_de_bretagne-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison MONTREUIL-LE-GAST ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 90 m2

Surface terrain : 442 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 261000 €

Réf : MONT01 -

Description détaillée :

Montreuil le Gast, aux portes de Rennes, sur un terrain de plus de 442 m², Maisons Demeurance vous propose ce projet sur mesure, moderne et lumineuse cette maison pourra accueillir confortablement votre famille, personnalisation ou tout autre projet possible.

Maisons DEMEURANCE, constructeur de maisons individuelles sur mesure depuis 1987, nous mettons toute notre expérience et savoir faire au profit de votre projet, du dessinateur au métreur puis du conducteur de travaux aux artisans locaux avec qui nous travaillons quotidiennement.
Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilités.
Le tarif comprend le coût de la maison et le coût du terrain hors frais de notaire.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18384753

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18384753/maison-a_vendre-montreuil_le_gast-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison GUIPEL ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 87 m2

Prix : 199500 €

Réf : GUIPEL001 -

Description détaillée :

Terrain à vendre - Guipel (35) - Viabilisé

Vous rêvez de construire votre maison dans un environnement paisible tout en restant proche de Rennes ? Ne cherchez plus !

Situé sur la commune de Guipel, charmant village dynamique d'Ille-et-Vilaine, ce beau terrain viabilisé n'attend plus que votre projet de vie. Vous bénéficierez d'un cadre verdoyant, calme et familial, à seulement 25 minutes de Rennes via la voie rapide ou la gare SNCF à proximité.

Caractéristiques du terrain :
Terrain viabilisé (eau, électricité, tout-à-l'égout, télécom)
Superficie idéale pour accueillir une maison de plain-pied ou à étage
Exposition favorable pour un projet lumineux et économe en énergie
Environnement résidentiel agréable, proche des écoles, commerces et services
Un emplacement idéal pour allier qualité de vie et proximité des grandes agglomérations !
Maison RE2020, 3 chambres avec une belle pièce de vie, toutes nos maisons sont personnalisable.

r y Demeurance !!
d aniser une visite !
5
mm

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18384752/maison-a_vendre-guipel-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison DINGE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 76 m2

Prix : 179000 €

Réf : SCODINGE -

Description détaillée :

Maison neuve avec terrain à Dingé (35440)

Située dans un environnement calme et agréable, cette maison de plain-pied est idéale pour un premier achat ou un investissement locatif. Elle se compose de deux chambres, d'une salle d'eau, d'un cellier et d'un séjour lumineux ouvert sur le jardin.

Le terrain, bien exposé, offre un bel espace extérieur privatif. Stationnement possible sur la parcelle. Le tout est conforme à la réglementation environnementale RE 2020.

Ce bien est éligible au Prêt à Taux Zéro (PTZ), un dispositif qui permet de financer une partie de votre achat sans payer d'intérêts, sous conditions de ressources. C'est une opportunité intéressante pour devenir propriétaire dans des conditions avantageuses.

La commune de Dingé est située à 30 minutes de Rennes, avec un accès rapide aux commodités, écoles et services.
Tel : 06 52 47 61 65

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18341799

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18341799/maison-a_vendre-dinge-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison BOUEXIERE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 85 m2

Surface terrain : 450 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 239900 €

Réf : SCOLABO -

Description détaillée :

Maisons Demeurance,

Charmante maison d'environ 85 m² comprenant une vaste pièce de vie, un cellier, ainsi qu'un garage. À l'étage, vous trouverez 3 chambres spacieuses et une salle de bain. Le tout sur un terrain de 450 m².

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18341798

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18341798/maison-a_vendre-bouexiere-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison MORDELLES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 257047 €

Réf : VAN-MORDELLES_0410 -

Description détaillée :

Votre projet de construction sur une parcelle entre 375 et 570m2.

Maison individuelle proposant au RDC une grande pièce de vie, une chambre avec SDE privative, un WC et un garage. A l'étage 3 chambres, une salle de bains et un WC.

Plus d'informations sur RDV. Plans modifiables selon vos envies et vos besoins.

Maisons aux normes RE2020 avec un chauffage par pompe à chaleur à très faible consommation énergétique, volets roulants électriques sur l'ensemble des menuiseries avec gestion crépusculaire, carrelage 45X45, coffres de volets roulants intégrés à la maçonnerie, ...

Maisons DEMEURANCE, constructeur de maisons individuelles depuis 1987 dispose d'un bureau d'étude pour les projets sur mesure.

Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilité. Maisons DEMEURANCE en sa qualité exclusive de constructeur n'est pas le vendeur du terrain et n'est pas mandaté

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18341796/maison-a_vendre-mordelles-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison ERBREE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 75 m2

Surface terrain : 359 m2

Surface séjour : 43 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 158856 €

Réf : BBERBREE0504 -

Description détaillée :
Primo-accédants ?

Votre projet de construction sur une parcelle de 359m2 exposée Sud/Est à ERBREE aux portes de Vitré.

Maison de plain pied aux volumes généreux proposant une agréable pièce de vie ouverte sur le jardin, un grand cellier isolé, 2 chambres avec rangements, salle de bains et WC indépendant.

Plus d'informations sur RDV. Plans modifiables selon vos envies et vos besoins.

Maisons aux normes RE2020 avec un chauffage par pompe à chaleur Air/Air ou poêle à granulés à très faible consommation énergétique. Volets roulants électriques sur l'ensemble des menuiseries.

Maisons DEMEURANCE, constructeur de maisons individuelles depuis 1987 dispose d'un bureau d'étude pour les projets sur mesure.

Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilité.

e co nd mandaté

te ue

mm

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18341794/maison-a_vendre-erbree-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison CHATEAUBOURG ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 116 m2

Surface terrain : 371 m2

Prix : 298800 €

Réf : BBCHATEAUBOURG2103 -

Description détaillée :

Maison tout hauteur proposant au RDC, une grande et lumineuse pièce de vie de plus de 40 m², une suite parentale avec SDE privative et un WC indépendant, garage.

A l'étage 3 chambres spacieuses (de 11 à 15m²), une salle de bains et un WC indépendant.

Plus d'informations sur RDV. Plans modifiables selon vos envies et vos besoins.

Maisons aux normes RE2020 avec un chauffage par pompe à chaleur à très faible consommation énergétique, volets roulants électriques sur l'ensemble des menuiseries avec gestion crépusculaire, carrelage 45X45, coffres de volets roulants intégrés à la maçonnerie, ...

Maisons DEMEURANCE, constructeur de maisons individuelles depuis 1987 dispose d'un bureau d'étude pour les projets sur mesure.

Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilité. Maisons DEMEURANCE en sa qualité exclusive de constructeur n'est pas le vendeur du terrain et n'est pas mandaté pour réaliser la vente du terrain Visuels non contractuels.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18341792/maison-a_vendre-chateaubourg-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison LIFFRE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 72 m2

Surface terrain : 403 m2

Prix : 238800 €

Réf : BBLIFFRE2903 -

Description détaillée :

Opportunité à saisir!

Maisons DEMEURANCE vous propose aux portes de Rennes, sur la commune de Liffré, disposant de commerces et écoles, sur un terrain viabilisé de 403m2 de réaliser votre projet de construction.

Pour exemple, cette maison de plain pied offrant une généreuse pièce de vie de plus de 40m², un cellier avec accès garage, 2 chambres, wc, salle d'eau.

Plus d'informations sur RDV. Plans modifiables selon vos envies et vos besoins.

Maisons aux normes RE2020 avec un chauffage par pompe à chaleur à très faible consommation énergétique, volets roulants électriques sur l'ensemble des menuiseries avec gestion crépusculaire, carrelage 45X45, coffres de volets roulants intégrés à la maçonnerie, ...

Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilité. Maisons DEMEURANCE en sa qualité exclusive de constructeur n'est pas le vendeur du terrain et n'est pas mandaté pour réaliser la vente du terrain Visuels non contractuels.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18341790/maison-a_vendre-liffre-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison MONTREUIL-LE-GAST ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 90 m2

Surface terrain : 442 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 261000 €

Réf : MTLG11 -

Description détaillée :

Montreuil le Gast, aux portes de Rennes, sur un terrain de plus de 442 m², Maisons Demeurance vous propose ce projet sur mesure, moderne et lumineuse cette maison pourra accueillir confortablement votre famille, personnalisation ou tout autre projet possible.

Maisons DEMEURANCE, constructeur de maisons individuelles sur mesure depuis 1987, nous mettons toute notre expérience et savoir faire au profit de votre projet, du dessinateur au métreur puis du conducteur de travaux aux artisans locaux avec qui nous travaillons quotidiennement.
Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilités.
Le tarif comprend le coût de la maison et le coût du terrain hors frais de notaire.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18341789

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18341789/maison-a_vendre-montreuil_le_gast-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison CESSON-SEVIGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 116 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 520000 €

Réf : SCO-CESSON01 -

Description détaillée :

Cette superbe demeure n'attend plus que vous et votre famille !

Offrant de beaux volumes, elle dispose de quatre chambres confortables, dont une suite parentale, d'un bureau ainsi que d'un grand séjour lumineux ouvert sur une cuisine moderne. Avec une surface habitable minimum de 115 m², cette maison vous séduira par son système de chauffage performant et économique, ainsi que par ses prestations de qualité : volets roulants connectés, menuiseries en aluminium coloré, et bien plus encore.

Pour faire de ce projet votre maison idéale, je vous accompagne à chaque étape : personnalisation et optimisation des plans, démarches administratives et réglementaires... jusqu'à la remise des clés.

Cette construction basse consommation, conforme à la réglementation RE2020, est réalisée dans le cadre sécurisé d'un contrat de construction CCMI (loi du 19/12/1990, n°90-1129), incluant toutes les garanties et assurances obligatoires.

Prix à partir de 185 950 E (hors frais annexes et options).

Pour plus d'information:

Mme COZIC 0652476165

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300306/maison-a_vendre-cesson_sevigne-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain GUIPEL ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 307 m2

Prix : 54000 €

Réf : SCGUI01 -

Description détaillée :
Terrain à vendre - Guipel (35) - Viabilisé

Vous rêvez de construire votre maison dans un environnement paisible tout en restant proche de Rennes ? Ne cherchez plus !

Situé sur la commune de Guipel, charmant village dynamique d'Ille-et-Vilaine, ce beau terrain viabilisé n'attend plus que votre projet de vie. Vous bénéficierez d'un cadre verdoyant, calme et familial, à seulement 25 minutes de Rennes via la voie rapide ou la gare SNCF à proximité.

Caractéristiques du terrain :
Terrain viabilisé (eau, électricité, tout-à-l'égout, télécom)
Superficie idéale pour accueillir une maison de plain-pied ou à étage
Exposition favorable pour un projet lumineux et économe en énergie
Environnement résidentiel agréable, proche des écoles, commerces et services
Un emplacement idéal pour allier qualité de vie et proximité des grandes agglomérations !
Ce terrain sera idéal pour y construire votre maison Demeurance !!
Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite !
Mme COZIC 0652476165

Maisons DEMEURANCE, constructeur de maisons individuelles sur mesure depuis 1987, nous mettons toute notre expérience et savoir faire au profit de votre projet, du dessinateur au métreur puis du conducteur de travaux aux

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

artisans locaux avec qui nous travaillons quotidiennement.

Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilités.

Le tarif comprend le coût de la maison et le coût du terrain hors frais de notaire.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18300305

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300305/terrain-a_vendre-guipel-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain DINGE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 371 m2

Prix : 53000 €

Réf : SCODIN01 -

Description détaillée :
MAISONS DEMEURANCE
Terrain à vendre - Dingé (35) - Viabilisé

Envie de concrétiser votre projet de construction dans un cadre agréable et bien situé ? Ce terrain viabilisé situé à Dingé, charmante commune d'Ille-et-Vilaine, est une belle opportunité à saisir !

À seulement 30 minutes de Rennes et 15 minutes de Combourg, Dingé offre un cadre de vie calme, verdoyant et convivial, parfait pour les familles ou les personnes en quête de tranquillité sans s'éloigner des commodités.

Atouts du terrain :

Terrain viabilisé (raccordé aux réseaux d'eau, d'électricité, de télécommunications et au tout-à-l'égout)

Belle surface constructible idéale pour une maison familiale

Environnement résidentiel et agréable

Proximité des écoles, commerces, transports (gare TER à 5 min)

Commune dynamique avec un bon esprit de village

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Un emplacement stratégique entre Rennes et le Pays de la Rance, parfait pour concilier qualité de vie et accessibilité.

Intéressé ? Contactez-moi pour plus d'informations ou une visite !

Mme COZIC 0652476165

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18300304

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300304/terrain-a_vendre-dinge-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain PARTHENAY-DE-BRETAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 200 m2

Prix : 42500 €

Réf : SCOPAT001 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE MAISONS DEMEURANCE

Terrains à vendre - Parthenay-de-Bretagne (35) - En lot régulé

Vous cherchez le cadre idéal pour construire votre future maison, à deux pas de Rennes ? Découvrez ces terrains à bâtir situés à Parthenay-de-Bretagne, dans un lotissement régulé alliant confort, tranquillité et qualité de vie.

Les avantages de ces terrains :

Situés en lot régulé : respect d'un cahier des charges garantissant l'harmonie architecturale du quartier

Terrains viabilisés : raccordements réalisés (eau, électricité, tout-à-l'égout, télécom)

Environnement résidentiel calme, proche du bourg et de ses commodités

Superficies variées, idéales pour des projets personnalisés (maison de plain-pied, à étage, etc.)

À seulement 10 minutes de Rennes par la voie express ou en transport en commun

Proximité immédiate des écoles, commerces, infrastructures sportives et culturelles

Ce projet d'aménagement vous garantit un cadre de vie agréable, dans une commune dynamique et bien desservie,

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

tout en conservant l'esprit village à seulement quelques kilomètres de la métropole rennaise.

N'attendez plus pour visiter et réserver votre terrain ! Contactez-moi pour plus d'infos ou une étude personnalisée de votre projet.

Mme COZIC : 0652476165

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18300303

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300303/terrain-a_vendre-parthenay_de_bretagne-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison GUIPEL ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 85 m2

Prix : 199600 €

Réf : SCOGUI -

Description détaillée :
Cette jolie maison n'attend plus que vous... et votre famille !

Que ce soit pour y vivre ou pour un projet d'investissement locatif, ce modèle est une valeur sûre, alliant confort, fonctionnalité et belle qualité de vie.

Avec ses 85 m² habitables en plain-pied, cette maison offre des volumes bien pensés :
Un grand séjour lumineux ouvert sur une cuisine conviviale
3 chambres confortables pour accueillir petits et grands
Un garage pratique pour le rangement ou stationner votre véhicule
Un système de chauffage économique et performant, pour une maison agréable à vivre toute l'année
De belles prestations de qualité, pensées pour votre confort au quotidien

Et pour faire de ce projet une réalité simple et sereine, je vous accompagne de A à Z : personnalisation de vos plans, démarches administratives, suivi du chantier... jusqu'à la remise des clés !

Maison basse consommation, conforme à la réglementation RE2020
Réalisée dans le cadre sécurisé d'un contrat CCMI (loi du 19/12/90, n°90-1129), avec toutes les garanties et assurances incluses

Maisons Demeurance, constructeur breton depuis 1987 et pionnier de la maison à énergie positive, vous accompagne dans la recherche de votre terrain, la conception sur-mesure de votre maison, et la réalisation de vos projets avec

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

sérieux, écoute et passion.

Prêts à construire votre futur ? Contactez-nous dès maintenant !

Mme COZIC : 0652476165

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18300302

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300302/maison-a_vendre-guipel-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison PARTHENAY-DE-BRETAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 97 m2

Prix : 219900 €

Réf : SCOParth -

Description détaillée :
En exclusivité chez MAISONS DEMEURANCE !

Sur une parcelle d'environ 200 m², nous vous proposons la réalisation de votre future maison, personnalisable selon vos envies.

Au rez-de-chaussée, profitez d'une spacieuse et lumineuse pièce de vie, d'une arrière-cuisine, d'un WC indépendant et de rangements. L'un des quatre projets disponibles comprend également une chambre avec salle d'eau privative au rez-de-chaussée.
À l'étage, vous trouverez trois chambres avec rangements, une salle de bains et un second WC. Un espace de stockage accessible depuis l'extérieur vient compléter ce projet.

Nos maisons sont conformes à la réglementation environnementale RE2020 et équipées de prestations de qualité :

Chauffage par pompe à chaleur Air/Eau

Menuiseries mixtes (aluminium extérieur / PVC intérieur)

Volets roulants électriques en aluminium coloré avec gestion crépusculaire

Sanitaires installés, carrelage 45x45

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Coffres de volets roulants intégrés à la maçonnerie

Les aménagements extérieurs sont également compris : terrasse, clôtures, gazon et plantations.

Plans entièrement modifiables pour s'adapter à vos besoins.
Plus d'informations disponibles sur rendez-vous.
Mme COZIC 06.52.47.61.65

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18284495

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284495/maison-a_vendre-parthenay_de_bretagne-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison PARTHENAY-DE-BRETAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 97 m2

Prix : 218000 €

Réf : SCOPART01 -

Description détaillée :
En exclusivité chez MAISONS DEMEURANCE !

Sur une parcelle d'environ 200 m², nous vous proposons la réalisation de votre future maison, personnalisable selon vos envies.

Au rez-de-chaussée, profitez d'une spacieuse et lumineuse pièce de vie, d'une arrière-cuisine, d'un WC indépendant et de rangements. L'un des quatre projets disponibles comprend également une chambre avec salle d'eau privative au rez-de-chaussée.
À l'étage, vous trouverez trois chambres avec rangements, une salle de bains et un second WC. Un espace de stockage accessible depuis l'extérieur vient compléter ce projet.

Nos maisons sont conformes à la réglementation environnementale RE2020 et équipées de prestations de qualité :

Chauffage par pompe à chaleur Air/Eau

Menuiseries mixtes (aluminium extérieur / PVC intérieur)

Volets roulants électriques en aluminium coloré avec gestion crépusculaire

Sanitaires installés, carrelage 45x45

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Coffres de volets roulants intégrés à la maçonnerie

Les aménagements extérieurs sont également compris : terrasse, clôtures, gazon et plantations.

Plans entièrement modifiables pour s'adapter à vos besoins.
Plus d'informations disponibles sur rendez-vous.
Mme COZIC 06.52.47.61.65

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18284494

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284494/maison-a_vendre-parthenay_de_bretagne-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison ROMILLE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Prix : 253600 €

Réf : LRR01 -

Description détaillée :

Maisons Demeurance en Exclusivité !

Maison T5 à vendre - Spacieuse et fonctionnelle

Découvrez cette charmante maison T5, idéale pour une famille. Elle se compose d'une vaste pièce de vie d'environ 40 m², offrant un espace lumineux et convivial. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également un cellier pratique ainsi qu'un garage. À l'étage, l'habitation dispose de 4 chambres confortables, parfaites pour accueillir toute la famille. Une salle de bain moderne et des toilettes séparées complètent l'agencement.

Ne manquez pas cette belle opportunité !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18262839

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18262839/maison-a_vendre-romille-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison ROMILLE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 95 m2

Prix : 257100 €

Réf : LRR02 -

Description détaillée :

Maisons Demeurance en Exclusivité !

Maison T5 à vendre - Spacieuse et fonctionnelle

Découvrez cette charmante maison T5, idéale pour une famille. Elle se compose d'une vaste pièce de vie d'environ 40 m², offrant un espace lumineux et convivial. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également un cellier pratique ainsi qu'un garage. À l'étage, l'habitation dispose de 4 chambres confortables, parfaites pour accueillir toute la famille. Une salle de bain moderne et des toilettes séparées complètent l'agencement.

Ne manquez pas cette belle opportunité !

Tel : 06 52 47 61 65

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18262838

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18262838/maison-a_vendre-romille-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison LAILLE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 95 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 299990 €

Réf : LRL01 -

Description détaillée :

Maisons Demeurance en Exclusivité !

Maison T5 à vendre - Spacieuse et fonctionnelle

Découvrez cette charmante maison T5, idéale pour une famille. Elle se compose d'une vaste pièce de vie d'environ 45 m², offrant un espace lumineux et convivial. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée semi ouverte avec placard, une chambre parentale avec dressing et salle d'eau, un cellier pratique ainsi qu'un garage à vélos. À l'étage, l'habitation dispose de 3 chambres confortables, parfaites pour accueillir toute la famille. Une salle de bain moderne et des toilettes séparées complètent l'agencement.

Ne manquez pas cette belle opportunité !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18262837

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18262837/maison-a_vendre-laille-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain ROMILLE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 250 m2

Prix : 42500 €

Réf : SCOR003 -

Description détaillée :

Découvrez en exclusivité les Maisons Demeurance - OFFRE RÉSERVÉE AUX PRIMO-ACCÉDANTS !

Terrain viabilisé d'environ 250 m², faire vite, ptz.

9.50 de façade avec possibilité de faire une maison à étage.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18256876

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18256876/terrain-a_vendre-romille-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain BOUEXIERE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 412 m2

Prix : 74160 €

Réf : SCOLABROU -

Description détaillée :

Maisons Demeurance

Terrain Viabilisé de 412 m² à La Bouëxière (35)

Situé dans un environnement calme et agréable, ce terrain de 412 m² viabilisé vous offre une belle opportunité pour construire la maison de vos rêves. Profitez de toutes les commodités à proximité et d'un accès facile aux principaux axes routiers.

N'attendez plus pour concrétiser votre projet de construction !

Superficie : 412 m²

Terrain viabilisé (eau, électricité, tout-à-l'égout)

Quartier résidentiel

Accès rapide aux transports et commerces

Contactez-nous pour plus d'informations et pour planifier une visite !

mmo.com sous la REF n°18256875

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18256875/terrain-a_vendre-bouexiere-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain HERMITAGE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 360 m2

Prix : 110000 €

Réf : SCO01 -

Description détaillée :

Maison Demeurance,

Venez découvrir ce beau terrain constructible d'environ 360 m². Le terrain sera viabilisé et bien orienté, il sera idéal pour y construire votre maison de rêve !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251463

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251463/terrain-a_vendre-hermitage-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain GOVEN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 360 m2

Prix : 81000 €

Réf : SCO02_D6524032D -

Description détaillée :

Maison Demeurance, vous propose :

Terrain viabilisé d'environ 360 m².

o Goven, les avantages de la campagne à 10 minutes de Rennes

La commune de Goven est située en Ille-et-Vilaine, à une quinzaine de kilomètres au Sud de Rennes, à proximité de Bruz et de l'axe Rennes-Redon. Goven est limitrophe des communes de Mordelles, Bréal-sous-Monfort, Baulon, Lassy, Guichen, Chavagne et Bruz. Idéalement située, vous pourrez rejoindre Rennes  en 15 minutes.

Ce terrain sera idéal pour y construire votre Maison Demeurance

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251462

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251462/terrain-a_vendre-goven-35.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

# Vente Maison GOVEN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 90 m2

Prix : 270000 €

Réf : SCOZ03 -

Description détaillée :

Maison Demeurance,

Ce plain pied fonctionnel et lumineux vous séduira avec sa grande pièce de vie d'environ 45 m² et ses larges baies vitrées. 3 chambres spacieuses avec placards , 1 salle d'eau avec douche italienne et meuble vasque, wc séparé. Un garage de 20M2 complète l'ensemble.

Sur un terrain d'environ 360 m² viabilisé

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251461

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251461/maison-a_vendre-goven-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison CHATEAUGIRON ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 104 m2

Prix : 457570 €

Réf : SCO04 -

Description détaillée :

Maison Demeurance vous propose : à 15 minutes de Rennes

Une maison moderne d'environ 104 m², située sur un terrain de 750 m² à Châteaugiron. Elle comprend 3 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau, une spacieuse pièce de vie de 45 m², ainsi qu'un garage de 24 m².

Cette maison, conforme aux normes RE2020, vous séduira par son confort, ses aménagements optimisés et ses performances énergétiques.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251460

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251460/maison-a_vendre-chateaugiron-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain CHATEAUGIRON ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 750 m2

Prix : 217570 €

Réf : SCO05 -

Description détaillée :

Maison Demeurance:

Beau terrain constructible et viabilisé, situé à seulement 15 minutes de Rennes.

Avec ses 750 m², ce terrain vous offre de nombreuses possibilités pour y créer la maison de vos rêves, sur mesure et à faible consommation énergétique. (norme RE2020).

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251459

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251459/terrain-a_vendre-chateaugiron-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain PIPRIAC ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 419 m2

Prix : 40100 €

Réf : SCOZ06 -

Description détaillée :

Maison Demeurance,

Beau terrain d'environ 419 m², viabilisé, situé à Pipriac.

Ce terrain est idéal pour y construire votre Maison Demeurance conforme aux normes RE2020. Venez concrétiser votre projet sur mesure, adapté à vos envies !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251458

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251458/terrain-a_vendre-pipriac-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain PIPRIAC ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 504 m2

Prix : 55700 €

Réf : SC007 -

Description détaillée :

Maison Demeurance,

Beau terrain d'environ 419 m², viabilisé, situé à Pipriac.

Ce terrain est idéal pour y construire votre Maison Demeurance conforme aux normes RE2020. Venez concrétiser votre projet sur mesure, adapté à vos envies !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251457

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251457/terrain-a_vendre-pipriac-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison GUIGNEN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 104 m2

Prix : 285000 €

Réf : SC008 -

Description détaillée :

Maison Demeurance vous propose : à 15 minutes de Rennes

Une maison moderne d'environ 104 m², située sur un terrain de 750 m² à Châteaugiron. Elle comprend 3 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau, une spacieuse pièce de vie de 45 m², ainsi qu'un garage de 24 m².

Cette maison, conforme aux normes RE2020, vous séduira par son confort, ses aménagements optimisés et ses performances énergétiques.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251456

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251456/maison-a_vendre-guignen-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison GUIGNEN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 90 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 247000 €

Réf : SC009 -

Description détaillée :

Maison Demeurance,

Ce plain pied fonctionnel et lumineux vous séduira avec sa grande pièce de vie d'environ 45 m² et ses larges baies vitrées. 3 chambres spacieuses avec placards , 1 salle d'eau avec douche italienne et meuble vasque, wc séparé. Un garage de 20M2 complète l'ensemble. Le tout sur un terrain d'environ 380 m² viabilisé.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251455

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251455/maison-a_vendre-guignen-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain GUIGNEN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 419 m2

Prix : 63500 €

Réf : SCO10 -

Description détaillée :

Terrain Viabilisé à Vendre à Guignen - Idéal pour votre Maison de Demeurance !

Vous rêvez de construire la maison de vos rêves dans un cadre paisible et agréable ? Ce terrain viabilisé situé à Guignen est fait pour vous ! Offrant une belle superficie, il est prêt à accueillir votre future demeure.

Emplacement privilégié : Situé dans un environnement calme et verdoyant, à proximité de toutes commodités.

Terrain viabilisé : Eau, électricité, gaz et tout à l'égout déjà disponibles.

Superficie idéale pour une maison de famille, avec un grand potentiel pour aménager un jardin,  ou un espace extérieur à votre image.

Ce terrain est parfait pour réaliser votre projet de maison, offrant à la fois confort et tranquillité. N'attendez plus pour faire de vos rêves une réalité !

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Ne laissez pas passer cette opportunité !

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251454/terrain-a_vendre-guignen-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison CORNILLE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 82 m2

Surface terrain : 385 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 229000 €

Réf : SCO11 -

Description détaillée :
Terrain Viabilisé - Idéal pour votre Maison de Demeurance !
Idéalement située à 20 minutes de Rennes et 10 minutes de vitré, le chef-lieu mayennais se rejoint en 25 minutes.

La commune offre donc à la fois un cadre de vie calme, la proximité avec la nature, et la possibilité d'accéder facilement à un environnement dynamique.

Vous rêvez de construire la maison de vos rêves dans un cadre paisible et agréable ? Ce terrain viabilisé situé à Cornillé est fait pour vous ! Offrant une belle superficie, il est prêt à accueillir votre future demeure.

Emplacement privilégié : Situé dans un environnement calme et verdoyant, à proximité de toutes commodités.
Terrain viabilisé : Eau, électricité, gaz et tout à l'égout déjà disponibles.

Cette maison d'environ 80 m² possède une belle pièce de vie ouverte, 3 chambre et un garage.

Superficie idéale pour une maison de famille, avec un grand potentiel pour aménager un jardin, une piscine, ou un espace extérieur à votre image.

Ce terrain est parfait pour réaliser votre projet de maison de demeure, offrant à la fois confort et tranquillité. N'attendez plus pour faire de vos rêves une réalité !

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Ne laissez pas passer cette opportunité !

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

02 99 35 62 74

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251453

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251453/maison-a_vendre-cornille-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain CHAVAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 260 m2

Prix : 65000 €

Réf : SCO2403 -

Description détaillée :

Beau terrain constructible et viabilisé, proche de Rennes. Ce terrain sera idéal pour y construire votre Maison Demeurance.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18245588

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18245588/terrain-a_vendre-chavagne-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison CHATEAUBOURG ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 116 m2

Surface terrain : 371 m2

Prix : 298800 €

Réf : CHTXBG1024 -

Description détaillée :

Maison tout hauteur proposant au RDC, une grande et lumineuse pièce de vie de plus de 40 m², une suite parentale avec SDE privative et un WC indépendant, garage.

A l'étage 3 chambres spacieuses (de 11 à 15m²), une salle de bains et un WC indépendant.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17884915

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17884915/maison-a_vendre-chateaubourg-35.php

**MAISONS DEMEURANCE - RENNES**
136 Rue de Vern
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.62.74
E-Mail : rennes@maisons-demeurance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Maison MONTAUBAN-DE-BRETAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 267950 €

Réf : VAN-MONTAUBAN-0210 -

Description détaillée :

Votre projet de construction sur une parcelle de 484m2

Maison tout hauteur, aux volumes généreux, proposant au RDC une grande pièce de vie baignée de lumière, une chambre avec SDE privative, un WC et un garage. A l'étage 4 chambres, une salle de bains et un WC.

Plus d'informations sur RDV. Plans modifiables selon vos envies et vos besoins.

Maisons aux normes RE2020 avec un chauffage par pompe à chaleur à très faible consommation énergétique, volets roulants électriques sur l'ensemble des menuiseries avec gestion crépusculaire, carrelage 45X45, coffres de volets roulants intégrés à la maçonnerie, ...

Maisons DEMEURANCE, constructeur de maisons individuelles depuis 1987 dispose d'un bureau d'étude pour les projets sur mesure.

Nos offres de terrains constructibles sont proposées en collaboration avec nos partenaires fonciers, selon disponibilité. Maisons DEMEURANCE en sa qualité exclusive de constructeur n'est pas le vendeur du terrain et n'est pas mandaté te ue

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17808234/maison-a_vendre-montauban_de_bretagne-35.php