

**THIERRY IMMOBILIER AGENCE DU THEATRE RENNES**

**3 Rue Edith Cavell 35000 RENNES**

**Tel : 02.99.78.28.29**

**E-Mail : [rennes.theatre@thierry-immobilier.fr](mailto:rennes.theatre@thierry-immobilier.fr)**

## Location Appartement BRUZ ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 793 €/mois

Réf : 1843 -



### Description détaillée :

Au 1er étage d'une petite copropriété de 2007, à 500 m à pieds de toutes les commodités, un appartement 3 pièces, entièrement refait à neuf en 2024, comprenant une entrée avec un placard, une belle pièce de vie ouvrant sur un balcon exposé Sud / Ouest, une cuisine semi-ouverte aménagée et équipée de plaques, d'un four, d'une hotte et d'un lave-vaisselle, deux chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Garage en sous-sol. Le chauffage au gaz et l'eau froide sont individuels. Le logement est soumis aux conditions d'une assurance loyers impayés. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

Disponible à partir du 15 mai.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354656



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18354656/appartement-location-bruz-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354656/appartement-location-bruz-35.php)

## Location Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 30 €

Prix : 690 €/mois

Réf : 1871 -



### Description détaillée :

RENNES, au coeur du centre ville, et à proximité du métro Saint Anne, à louer un charmant studio au 1er étage, comprenant une pièce de vie exposée Sud, un coin cuisine entièrement aménagé et équipé, une salle d'eau avec wc. Le chauffage est individuel électrique. L'eau froide collective. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18313216



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18313216/appartement-location-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18313216/appartement-location-rennes-35.php)

## Vente Appartement CESSON-SEVIGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 45 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2025

Prix : 230000 €

Réf : 128033 -



Description détaillée :

RESIDENCE NEUVE - GRAND T2 - TERRASSE - PARKING - PROCHE METRO

Dans un immeuble livré cette année, à seulement 5 minutes à pied du métro, venez découvrir ce superbe appartement T2 offrant une vue dégagée sur la verdure et un environnement très calme.

Il se compose d'une entrée équipée d'un visiophone, d'une salle d'eau avec WC, d'un grand salon-séjour baigné de lumière donnant accès à une belle terrasse sans vis à vis, ainsi que d'une chambre.

Une place de parking en sous-sol vient compléter ce bien.

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - Elise GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18283025



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18283025/appartement-a\\_vendre-cesson\\_sevigne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18283025/appartement-a_vendre-cesson_sevigne-35.php)

## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 30 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1972

Prix : 137680 €

Réf : 127983 -



Description détaillée :

SAINT-HELIER - DPE C - T1 BIS - 30.42M<sup>2</sup> - PARKING - CAVE

Dans une résidence bien entretenue et sécurisée, au pied de l'église Saint-Hélier, découvrez ce beau T1 bis en très bon état et traversant. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains avec WC et un grand salon/espace nuit exposé OUEST avec placard.

Les charges de copropriété incluent tous les services, y compris l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage.

Une place de parking sécurisée et une cave viennent compléter ce bien.

Bail en cours - idéal investisseur

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - Elise GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18257680



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18257680/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18257680/appartement-a_vendre-rennes-35.php)

## Vente Parking RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Prix : 17000 €

Réf : 123706 -



### Description détaillée :

PROCHE PLACE SAINTE ANNE, emplacement idéal pour cette place de parking en plein centre ville.

Dans une petite copropriété de 20 logements, très calme et disponible de suite.

Idéal pour un investissement locatif !

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - ELISE GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18252024

## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2014

Prix : 366800 €

Réf : 127855 -



Description détaillée :

**NOUVEAUTE ! T4 LUMINEUX AVEC TERRASSE + GARAGE**

Au pied du parc de La Touche, au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence récente, découvrez ce bel appartement en parfait état. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour très lumineux exposé plein Sud avec une terrasse et une jolie vue dégagée, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, de 3 chambres avec placards, d'une salle d'eau et d' un WC séparé avec lave-mains.

Vous bénéficierez également d'un garage privatif en sous-sol.

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - ELISE GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18228543



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18228543/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18228543/appartement-a_vendre-rennes-35.php)

## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 81 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1963

Prix : 288750 €

Réf : 127933 -



Description détaillée :

**NOUVEAUTE ! T4/T5 TRAVERSANT AVEC BALCON**

Au coeur du quartier Bourg L'Evêque, au 3ème étage avec ascenseur d'une copropriété très bien entretenue, découvrez ce bel appartement traversant comprenant une entrée, un double salon séjour très lumineux, un balcon exposé OUEST avec une vue dégagée, une cuisine aménagée et équipée avec loggia, 3 belles chambres, une salle d'eau, un WC séparé. Le tout sur un beau parquet ancien. Possibilité de créer une 4ème chambre.

Vous bénéficierez également d'un local vélo et parking collectif ainsi que d'une cave privative.

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - ELISE GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18225398



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18225398/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18225398/appartement-a_vendre-rennes-35.php)



## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 68 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 315000 €

Réf : 127652 -



Description détaillée :

**NOUVEAUTE EN EXCLUSIVITE - GRAND T3 - TERRASSE - PARKING**

Dans un immeuble récemment livré en 2024, venez découvrir ce superbe appartement T3, situé au huitième étage et offrant une vue dégagée, dans le quartier Plaine de Baud.

L'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'un WC séparé, d'un grand salon-séjour avec cuisine ouverte, le tout donnant sur une spacieuse terrasse de 10,70 m<sup>2</sup>, ainsi que de deux chambres et une salle d'eau.

Une place de parking en sous-sol vient compléter ce bien.

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - Elise GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18209705



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18209705/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18209705/appartement-a_vendre-rennes-35.php)

## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 315000 €

Réf : 123372 -



Description détaillée :

**NOUVEAUTE EN EXCLUSIVITE - T3 TRAVERSANT + BALCON + PARKING**

Au abords des plages de Baud et de la Vilaine, au 4ème étage sur 5 d'un immeuble récent (2022), venez découvrir ce T3 de 64m<sup>2</sup> en parfait état. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un salon-séjour traversant et lumineux, une loggia exposée Ouest avec une vue dégagée et sans vis-à-vis, d'une très belle cuisine aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé avec coin buanderie.

Une place de parking en sous-sol et un cellier privatif viennent compléter ce bien.

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - ELISE GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18209704



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18209704/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18209704/appartement-a_vendre-rennes-35.php)

## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 189900 €

Réf : 126245 -



Description détaillée :

ALPHONSE GUERIN - T3 LUMINEUX ET PLEIN DE CHARME

Au coeur du quartier Alphonse Guérin, à 10min à pied du centre ville, découvrez ce petit T3 dans un bel immeuble. Il se compose d'une entrée, d'une grande cuisine-salle à manger qui dessert d'un côté un salon ou chambre et de l'autre côté une chambre sur parquet, le tout exposé OUEST , d'une salle d'eau avec WC et d'une petite buanderie.

Une cave vient compléter ce bien.

Bien vendu libre d'occupant !

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - ELISE GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18191195



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18191195/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18191195/appartement-a_vendre-rennes-35.php)

## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 112360 €

Réf : 126302 -



Description détaillée :

CENTRE VILLE - STUDIO EN BON ETAT DANS PETITE COPROPRIETE - DPE D

A 5 min à pied de la place sainte Anne , au 1er étage d'une petite copropriété jolie et bien entretenue, découvrez ce studio en bon état. Avec une belle hauteur sous plafond, il se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce principale lumineuse, d'un coin cuisine équipé et d'une salle d'eau avec WC.

Fenêtre neuve en double vitrage.

Métro Sainte Anne à 5 min à pied Ligne A et B !

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - ELISE GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18175817



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18175817/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18175817/appartement-a_vendre-rennes-35.php)

## Location Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 13 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 25 €

Prix : 397 €/mois

Réf : 1704 -



### Description détaillée :

A proximité de la Place Saint-Geramin, un appartement type 1 meublé d'une surface de 14m<sup>2</sup> comprenant une pièce principale avec un coin kitchenette et une salle d'eau. Les WC sont communs sur le palier.

Disponible de suite

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18111828



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18111828/appartement-location-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18111828/appartement-location-rennes-35.php)

## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 152975 €

Réf : 127342 -



Description détaillée :

**T1 BIS DUPLEX DANS IMMEUBLE RÉHABILITÉ !**

A deux pas de la place Hoche, dans une petite copropriété très calme sur cour, au 1er et dernier étage, un studio duplex entièrement rénové de 24m<sup>2</sup> carrez et 39m<sup>2</sup> au sol, comprenant une entrée, un séjour avec cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec grand dressing et WC, à l'étage un coin nuit et un coin bureau. L'immeuble est en cours de réhabilitation.

Des subventions d'un montant de 56 000 euros minimum seront accordées par la ville de Rennes à la fin des travaux.

Métro Sainte-Anne à 5 min à pied (Ligne A et B !)

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - ELISE GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18109472



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18109472/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18109472/appartement-a_vendre-rennes-35.php)

## Location Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 17 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 45 €

Prix : 478 €/mois

Réf : 1807 -



### Description détaillée :

RENNES, A 15 minutes à pied du campus de Villejean, au sein d'un appartement entièrement meublé et rénové récemment, à louer une chambre meublée en colocation. Elle comprend un lit, un bureau et une armoire. Le/la future locataire pourra bien évidemment disposer des parties communes de la colocation : un séjour meublé exposé Sud, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, un wc indépendant. La colocation comprend 3 chambres au total, deux sont actuellement louées. L'eau, l'électricité, le chauffage et internet sont compris dans les charges. Disponible actuellement. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18109471



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18109471/appartement-location-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18109471/appartement-location-rennes-35.php)

## Location Appartement CHARTRES-DE-BRETAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 20 €

Prix : 560 €/mois

Réf : 1785 -



### Description détaillée :

A louer, un studio, en très bon état, comprenant une pièce de vie avec un lit escamotable, un espace salon, une cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques, frigo, machine à laver), un espace bureau, une salle d'eau avec wc. Le chauffage électrique et l'eau froide sont individuels. Le logement est soumis à une assurance de garantie de loyers impayés. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18103936



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18103936/appartement-location-chartres\\_de\\_bretagne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18103936/appartement-location-chartres_de_bretagne-35.php)



## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1959

Prix : 179350 €

Réf : 125231 -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITE - GRAND T2 - 4EME ETAGE AVEC ASCENSEUR**

Dans le quartier Jeanne d'Arc, à deux pas du campus de Beaulieu et du métro Joliot Curie, dans une résidence bien entretenue et sécurisée avec ascenseur, découvrez ce grand T2 d'une surface de 55m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un double salon-séjour lumineux sans vis-à-vis, d'une cuisine séparée et aménagée avec possibilité de l'ouvrir sur le séjour, d'une chambre avec placards, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Possibilité de faire une 2ème chambre car ancien T3. Fenêtres PVC avec volets roulants électriques. Chaudière changée en 2022.

Vous bénéficierez également d'une cave privative.

Métro Joliot Curie à 2 min à pied (ligne B) !

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - ELISE GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18041054



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18041054/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18041054/appartement-a_vendre-rennes-35.php)

## Vente Immeuble RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Prix : 544900 €

Réf : 127091 -



Description détaillée :

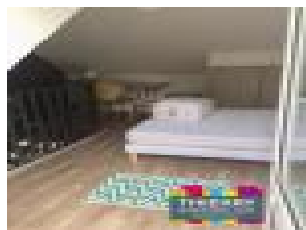
PROCHE CENTRE - TRES BON ETAT

Situé Nord Saint Martin, proche de la station de métro Anatole France et du centre ville à pieds, découvrez ce bel immeuble. Il dispose de 5 appartements rénovés et meublés dont deux studios et trois T2. L'ensemble est loué pour un montant total de 34 200 euros par an, cela vous offrira une belle rentabilité !

Chaque appartement dispose déjà de ses compteurs individualisés et un espace buanderie est mis à disposition des locataires.

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - Elise GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17869497



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17869497/immeuble-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17869497/immeuble-a_vendre-rennes-35.php)

## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 155900 €

Réf : 126431 -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITE ! T2 DUPLEX DERNIER ETAGE HYPERCENTRE**

A deux pas de la place du parlement , découvrez ce T2 duplex de 36m<sup>2</sup> loi carrez, au 4ème et dernier étage d'un très bel immeuble en très bon état. Il se compose d'une pièce principale exposée Ouest avec poutres apparentes et cheminée décorative, d'une cuisine séparée, d'une chambre à l'étage de 16m<sup>2</sup> au sol et d'une salle d'eau avec WC. Vous bénéficierez également d'un cellier de 5m<sup>2</sup> sur le palier.

Bien vendu libre d'occupant !

Métro Saint germain (Ligne B) et République (Ligne A) à 2 min à pied !

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - ELISE GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17794977



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17794977/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17794977/appartement-a_vendre-rennes-35.php)

## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1991

Prix : 324880 €

Réf : 125111 -



Description détaillée :

**T4 AVEC BALCON + GARAGE DOUBLE**

Dans le quartier ARSENAL REDON, dans une résidence très bien entretenue et sécurisée avec ascenseur, découvrez ce grand T4 traversant d'une surface de 82.95m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un double salon-séjour très lumineux avec balcon exposé Sud-Est donnant sur le jardin de la copropriété, d'une cuisine aménagée et équipée, de 2 chambres avec placards, une salle d'eau et WC séparés. Possibilité de faire une 3ème chambre. Vous bénéficierez également d'un garage double ainsi que d'une cave privative.

Métro Colombier à 5 min à pied (ligne B) !

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - ELISE GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16757046



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16757046/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16757046/appartement-a_vendre-rennes-35.php)

## Vente Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1982

Prix : 298680 €

Réf : 124114 -



Description détaillée :

GRAND T3 - 86m<sup>2</sup> AVEC BALCON - GARAGE SOUS-SOL

En plein centre ville, dans un immeuble de standing, découvrez ce grand T3 au 1er étage avec ascenseur.

Il se compose : d'une entrée avec placard, d'un grand salon-séjour de 30m<sup>2</sup> avec balcon exposé SUD-EST, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, d'une arrière cuisine, de deux belles chambres dont une avec placard, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Un garage en sous-sol vient compléter le bien.

Contactez moi au 06.87.65.86.99 - ELISE GRALL - THIERRY IMMOBILIER

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16586312



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16586312/appartement-a\\_vendre-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16586312/appartement-a_vendre-rennes-35.php)