

KEYNAVO

2 rue de la Mabilais 35000 RENNES

Tel : 02.20.06.00.06

E-Mail : locations@keynavo.com

Location Maison MONTAUBAN-DE-BRETAGNE (Ille et vilaine - 35)

Surface : 104 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2011

Prix : 950 €/mois

Réf : CAM-00016 -



Description détaillée :

Bonjour,

Nous vous proposons à la location une belle maison meublée de 104 m², située à Montauban-de-Bretagne. Ce bien offre de beaux volumes et un cadre de vie agréable.

Au rez-de-chaussée :

- 1 séjour lumineux
- 1 cuisine équipée
- 1 WC
- 1 chambre avec sa salle d'eau privative (douche)

A l'étage :

- 3 chambres
- 1 salle de bain (baignoire et WC)

Le logement comprend également : un garage, une terrasse, un jardin et un espace potager.

Il dispose des équipements et aménagements suivants, assurant confort et praticité au quotidien : poêle à bois, douche à l'italienne, baignoire, volets roulants, lave-linge, cuisine équipée (lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, four, micro-ondes, plaques de cuisson, vaisselle et ustensiles...), ainsi que du matériel pour l'entretien extérieur (tondeuse, outils de jardinage...).

La localisation offre un cadre de vie pratique grâce à la proximité des grandes surfaces (Lidl, Leclerc) et des commerces

du bourg, tout en étant idéalement située près d'une nature riche pour les loisirs, notamment la forêt et le site majeur du Lac de Trémelin.

Disponible immédiatement.

Bail d'une durée de 1 an, reconductible tacitement.

Le montant du loyer mensuel est de 950 E / mois, sans provision pour charges.

Les charges (eau, électricité, internet, etc.) sont à la charge du locataire.

Le dépôt de garantie demandé est de 950 E.

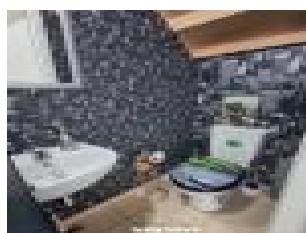
Honoraires : 670E dont 312E pour l'état des lieux

Côté énergie et environnement (car c'est important pour la planète et votre portefeuille) :

- Performance énergétique : C
- Consommation d'énergie annuelle : 120 kWh/m²/an
- Émissions de gaz à effet de serre : A (3 kg CO2/m²/an)
- Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 780 E et 1 100 E par an (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18794488



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18794488/maison-location-montauban_de_bretagne-35.php

Location Local commercial MAURON (Morbihan - 56)

Surface : 35 m2

Prix : 5340 €/an

Réf : MEL-00002 -



Description détaillée :

Bonjour,

Nous vous proposons à la location un local commercial idéalement situé en plein centre-ville de Maunon, à seulement 30 minutes de Rennes et de Vannes.

Bénéficiant d'un emplacement idéal, à l'angle de la place de l'église, ce local offre une excellente visibilité grâce à ses grandes vitrines donnant directement sur la place. L'environnement commerçant et la fréquentation du secteur en font un lieu stratégique pour développer votre activité.

Le bien se compose de :

- 20 m² au rez-de-chaussée, idéal pour l'accueil du public, la vente ou la prestation directe,
- 15 m² à l'étage, pouvant servir de réserve, bureau ou espace complémentaire.

Convient à toutes activités (sous réserve d'autorisation) : restauration rapide, pizzeria à emporter, salon de coiffure/barbier, bureau professionnel, atelier, boutique, pas de porte pour les activités d'agence immobilière, bancaire ou d'assurance...

Chauffage à inertie neuf.

Disponibilité : immédiate

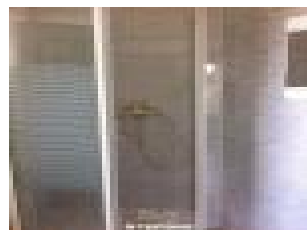
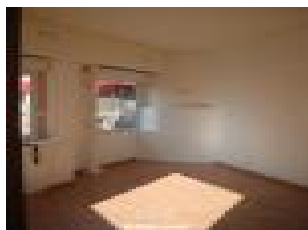
Loyer mensuel : 445 E / mois

Dépôt de garantie : 445 E

Montant des honoraires (parmi les plus bas du marché) : 255 E dont 105 E pour l'état des lieux.

N'hésitez pas à nous contacter pour en savoir plus et organiser une visite !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18794486



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18794486/local_commercial-location-maaron-56.php

Location Appartement MAURON (Morbihan - 56)

Surface : 60 m2

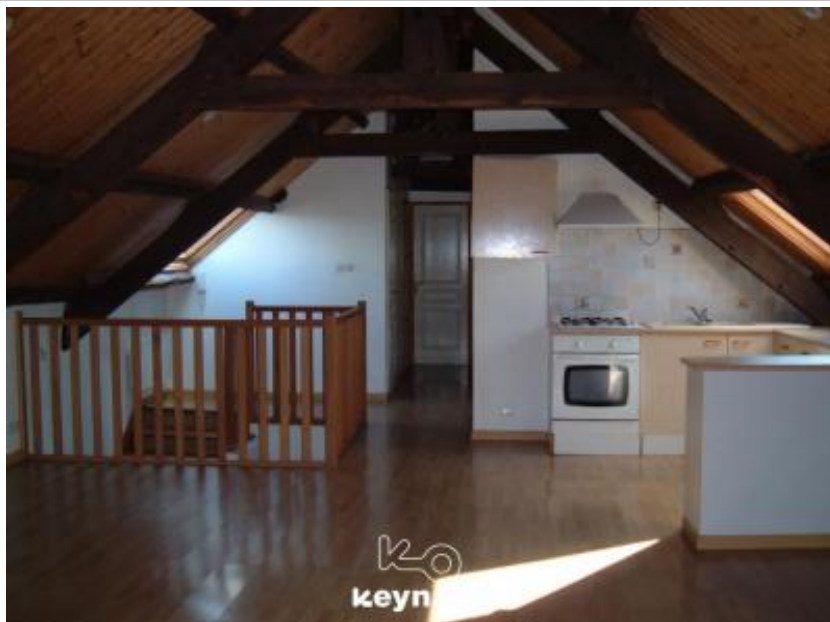
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 690 €/mois

Réf : MEL-00006 -



Description détaillée :

Bonjour,

Nous vous proposons à la location un T3 de caractère situé au 2e étage d'un immeuble ancien, en plein centre-ville de Mauron, à deux pas des commodités et à 30 minutes de Rennes et de Vannes.

Ce bel appartement offre beaucoup de charme avec ses poutres apparentes du XIXe siècle et son plafond cathédrale. D'une superficie de 60 m², il offre un cadre de vie agréable, idéal pour une personne seule, un couple ou une petite famille.

Il se compose de :

- un séjour lumineux
- une cuisine équipée (four, plaques de cuisson, réfrigérateur, congélateur)
- 2 chambres confortables
- une salle de bain avec baignoire,
- un WC séparé
- une buanderie

Disponibilité : immédiate.

Loyer mensuel : 670 E

Charges mensuelles : 20 E (forfait incluant la taxe d'enlèvement des ordures ménagères).

Dépôt de garantie : 1 035 E.

Honoraires d'agence (les plus bas du marché) : 325E dont 175E pour la réalisation de l'état des lieux.

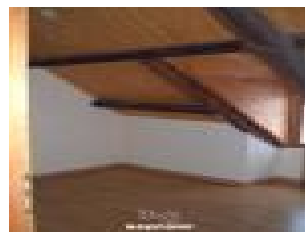
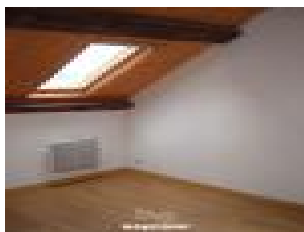
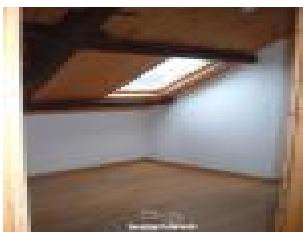
Côté confort, vous apprécierez son ambiance chaleureuse, ses volumes bien agencés et son environnement calme, tout en restant proche des commerces, écoles et axes principaux.

Performance énergétique : Classe E (277 kWh/m²/an)

Émissions de gaz à effet de serre : Classe B (9 kg CO₂/m²/an)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : environ 1 230 E par an (prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, abonnements compris).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18794484



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18794484/appartement-location-maaron-56.php

Location Appartement RENNES (Ille et vilaine - 35)

Surface : 65 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 420 €/mois

Réf : MEL-00004 -



Description détaillée :

Bonjour,

À la recherche d'une chambre dans une colocation agréable à Rennes ?

Découvrez cet appartement meublé de 65 m², idéal pour une vie à plusieurs dans un cadre convivial et moderne.

Le logement se compose de :

- 3 chambres lumineuses
- 1 séjour chaleureux pour partager des moments entre colocataires
- 1 cuisine équipée (four, plaques de cuisson, réfrigérateur, lave vaisselle...)
- 1 salle de bain
- 1 WC séparé

La chambre a été entièrement rénovée et offre un cadre moderne et confortable. Elle dispose d'un lit double avec literie neuve, d'un espace bureau fonctionnel et d'une armoire-penderie. Chaque chambre est privative et bénéficie d'un bail individuel, idéal pour un-e étudiant-e ou un-e jeune actif-ve à la recherche d'un logement clé en main, prêt à vivre.

Disponibilité : immédiate.

Côté confort, tout a été pensé pour vous faciliter la vie : mobilier complet, cuisine équipée, rangements optimisés, garage à vélo et idéalement situé dans un secteur résidentiel prisé (Sainte-Thérèse/Sud-Gare). Vous profiterez de la proximité des commerces, du célèbre marché de Sainte-Thérèse, tout en bénéficiant d'un accès Métro

(Clémenceau/Italie à moins de 10min) et bus au pied de l'immeuble.

Le loyer mensuel de la chambre s'élève à 360 E, auquel s'ajoutent 60 E de provisions pour charges (tout inclus). Vous n'avez plus qu'à poser vos valises !

Le paiement des charges s'effectue par provision mensuelle avec régularisation annuelle.

Le dépôt de garantie est fixé à 400 E.

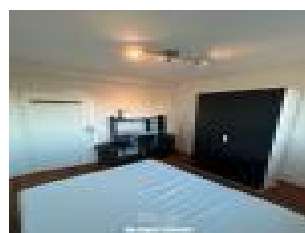
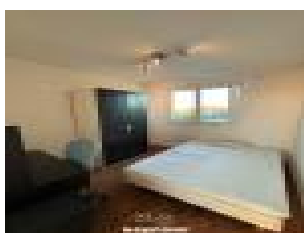
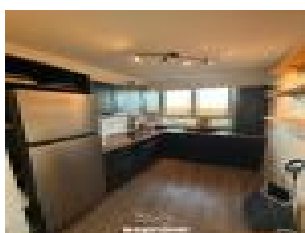
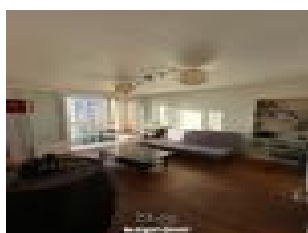
Chez Keynavo, les honoraires sont fixes et parmi les plus bas du marché : 160 E TTC, dont 65 E TTC pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée.

Envie de rencontrer vos futurs colocataires ? Contactez nous pour organiser une visite prochainement !

Keynavo, votre interlocuteur immo'.

À bientôt !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18794482



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18794482/appartement-location-rennes-35.php

Location Appartement RENNES (Ille et vilaine - 35)

Surface : 35 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 700 €/mois

Réf : MEL-00005 -



Description détaillée :

Bonjour,

Nous vous proposons à la location un charmant appartement en duplex de 35 m² entièrement rénové récemment et idéalement situé rue de l'Alma à Rennes, Parfait pour une personne seule ou un couple, ce logement offre un cadre de vie agréable, entre dynamisme urbain et tranquillité.

Il se compose de :

- une pièce de vie lumineuse
- une pièce avec coin cuisine équipée (plaques de cuisson, évier, rangements)
- une chambre en mezzanine avec placard intégré et velux
- une salle d'eau avec meuble vasque, douche à l'italienne et WC

Disponibilité : à partir du 3 novembre 2025

Ce logement est loué non meublé.

Côté confort, vous apprécierez son sol neuf imitation parquet, son agencement fonctionnel et sa belle luminosité grâce à son exposition dégagée.

Profitez également d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate de la gare TGV, du métro Ligne A, et du centre-ville.

Loyer mensuel : 700 E hors charges

Les contrats d'eau et d'électricité sont à souscrire directement par le locataire.

Dépôt de garantie : 700 E

Honoraires de location : 255 E TTC, dont 105 E pour l'état des lieux (honoraires fixes parmi les plus bas du marché).

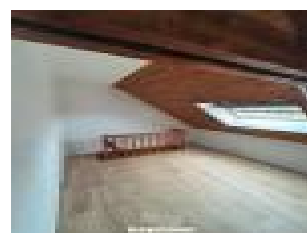
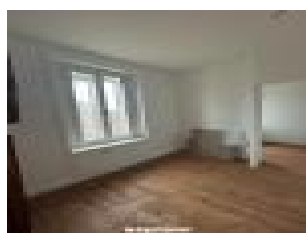
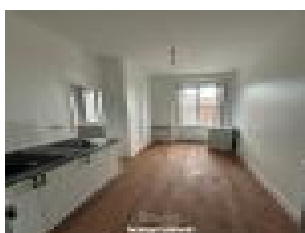
Le Dossier de Diagnostics Techniques est en cours de réalisation

Envie de découvrir cette pépite ? Contactez nous pour organiser une visite prochainement !

Keynavo, votre interlocuteur immo'.

À bientôt pour une visite !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18794480



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18794480/appartement-location-rennes-35.php

Location Appartement RENNES (Ille et vilaine - 35)

Surface : 85 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 420 €/mois

Réf : CAM-00017 -



Description détaillée :

Bonjour,

Nous vous proposons une chambre dans un bel appartement meublé de 85 m², idéal pour une colocation entre étudiants ou jeunes actifs. Ce logement spacieux et lumineux offre un cadre de vie convivial, à proximité des commerces, des transports et des espaces verts.

Il se compose de 5 pièces principales dont :

- 1 séjour chaleureux
- 4 chambres
- 1 salle de bain
- 1 WC séparé

Côté confort, tout est prévu pour un quotidien agréable : loggia, cuisine entièrement équipée (four, micro-ondes, plaques de cuisson, réfrigérateur, congélateur, vaisselle et ustensiles), lave-linge, aspirateur, volets roulants, et baignoire dans la salle de bain.

Disponibilité : immédiate.

Ce logement est loué meublé, en colocation avec baux individuels.

Le loyer mensuel est de 370 E par chambre, auquel s'ajoute une provision pour charges de 50 E comprenant : charges de copropriété (parties communes, ascenseur, entretien des espaces verts), chauffage collectif, eau chaude collective,

électricité et Internet/WIFI.

Dépôt de garantie : 420E par colocataire.

Honoraires de location : 180 E TTC dont 85 E pour l'état des lieux.

Côté énergie et environnement :

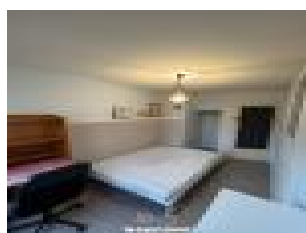
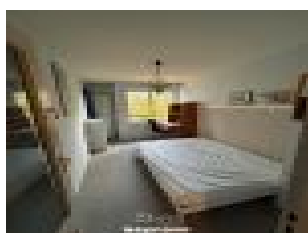
- Performance énergétique : D
- Émissions de gaz à effet de serre : C

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Keynavo, votre interlocuteur immo'.

À bientôt !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18794478



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18794478/appartement-location-rennes-35.php

Location Appartement LAVAL (Mayenne - 53)

Surface : 52 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 690 €/mois

Réf : MEL-00010 -



Description détaillée :

Bonjour,

Nous vous proposons à la location ce superbe appartement de 52 m², récemment rénové avec goût. Il allie modernité, confort et charme de l'ancien.

Il se compose d'une vaste pièce de vie lumineuse avec cuisine contemporaine entièrement aménagée et équipée (plaques, hotte, four).

La chambre, spacieuse, dispose d'un placard intégré.

Une salle d'eau au style moderne et des WC séparés complètent l'ensemble.

Parquet, carreaux de ciment et finitions soignées apportent beaucoup de caractère. Un lieu idéal pour une personne seule ou un couple prêt à emménager et à en faire son cocon.

Idéalement situé dans le centre-ville, proche des commerces et des transports, le logement offre un cadre de vie agréable au quotidien.

Profitez du calme des quais et de la sérénité de la Mayenne, tout en étant à proximité immédiate du cœur de Laval, de ses boutiques, bars, restaurants et du Parc de la Perrine.

Des places de stationnement gratuites sont disponibles sur les quais et la gare est accessible rapidement.

Disponibilité : immédiate.

Ce logement est loué non meublé.

Loyer mensuel : 690E hors charges

Les charges de copropriété et la TEOM sont prises en charge par la propriétaire.

Les contrats d'électricité et d'eau sont à souscrire par le(s) locataire(s).

Dépôt de garantie : 690 E

Frais d'agence parmi les plus bas du marché : seulement 324 E TTC, dont 174 E pour l'état des lieux.

Côté énergie et environnement (car c'est important pour la planète et pour votre portefeuille) :

- Performance énergétique : D
- Émissions de gaz à effet de serre : A

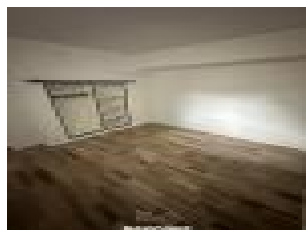
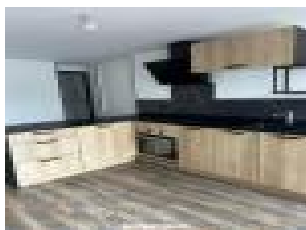
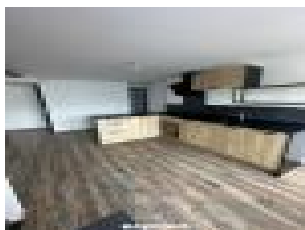
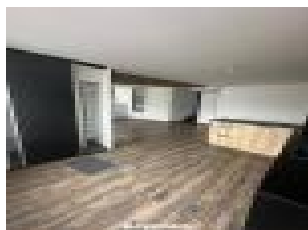
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 800 E et 1 140 E par an (prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Vous souhaitez visiter ou en savoir plus ? Contactez nous !

Keynavo, VOTRE interlocuteur immo'.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18794476



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18794476/appartement-location-laval-53.php

Location Appartement CARHAIX-PLOUGUER (Finistere - 29)

Surface : 26 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 565 €/mois

Réf : KPB-00005 -



Description détaillée :

Bonjour,

Nous vous proposons à la location un charmant appartement meublé de 26 m², idéalement situé à proximité immédiate du centre-ville de Carhaix-Plouguer, dans un environnement calme et agréable.

Ce logement fonctionnel et bien agencé est idéal pour un étudiant ou un salarié à la recherche d'un lieu de vie confortable et tout équipé.

Cet appartement offre :

- 1 pièce de vie agréable avec un coin cuisine équipée et espace salon
- 1 coin nuit avec literie double et espace bureau
- 1 salle de bain avec baignoire

Disponibilité : 17/12/2025

Vous profiterez d'un emplacement pratique à deux pas des lignes de bus, commerces, supermarchés, écoles, restaurants, cafés...

Le loyer mensuel est de 475 E, auquel s'ajoutent 90 E de charges comprenant l'eau, l'électricité, le chauffage collectif, la laverie, les charges de copropriété (entretien des communs) et l'accès Internet/WIFI.

Le paiement des charges s'effectue sous forme de forfait mensuel avec régularisation annuelle.

[Les charges n'incluent plus la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) dont le paiement et la gestion sont désormais à la charge directe du locataire auprès de la Communauté de Communes.]

Le dépôt de garantie demandé est de 950 E.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Ce logement vous intéresse ? Envoyez nous un message pour déclencher automatiquement le processus de candidature.

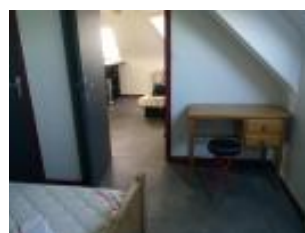
Vous êtes sur une annonce Kopilote proposée par Keynavo. Ici, nous nous occupons de l'annonce et de la présélection des candidats pour le propriétaire de ce logement. Une solution innovante et sans honoraires d'agence.

Montant à payer par le locataire pour la réalisation de l'état des lieux = 0 E TTC.

Keynavo, votre interlocuteur immo'.

À bientôt !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18794474



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18794474/appartement-location-carhaix_plouguer-29.php

Location Appartement CARHAIX-PLOUGUER (Finistere - 29)

Surface : 19 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 465 €/mois

Réf : KPB-00004 -



Description détaillée :

Bonjour,

Nous vous proposons à la location un charmant appartement meublé de 19 m², idéalement situé à proximité immédiate du centre-ville de Carhaix-Plouguer, dans un environnement calme et agréable.

Ce logement fonctionnel et bien agencé est idéal pour un étudiant ou un salarié à la recherche d'un lieu de vie confortable et tout équipé.

Disponibilité : 01/12/2025.

Vous profiterez d'un emplacement pratique à deux pas des lignes de bus, commerces, supermarchés, écoles, restaurants, cafés...

Le loyer mensuel est de 380 E, auquel s'ajoutent 85 E de charges comprenant l'eau, l'électricité, le chauffage collectif, la laverie, les charges de copropriété (entretien des communs) et l'accès Internet/WIFI.

Le paiement des charges s'effectue sous forme de forfait mensuel avec régularisation annuelle.

[Les charges n'incluent plus la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) dont le paiement et la gestion sont désormais à la charge directe du locataire auprès de la Communauté de Communes.]

Le dépôt de garantie demandé est de 760 E.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Ce logement vous intéresse ? Envoyez nous un message pour déclencher automatiquement le processus de candidature.

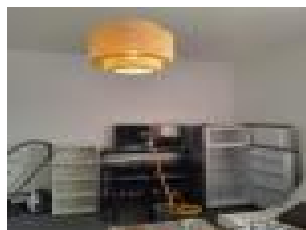
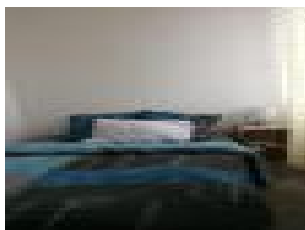
Vous êtes sur une annonce Kopilote proposée par Keynavo. Ici, nous nous occupons de l'annonce et de la présélection des candidats pour le propriétaire de ce logement. Une solution innovante et sans honoraires d'agence.

Montant à payer par le locataire pour la réalisation de l'état des lieux = 0 € TTC.

Keynavo, votre interlocuteur immo'.

À bientôt !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18794472



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18794472/appartement-location-carhaix_plouguer-29.php

Location Appartement CARHAIX-PLOUGUER (Finistere - 29)

Surface : 17 m2

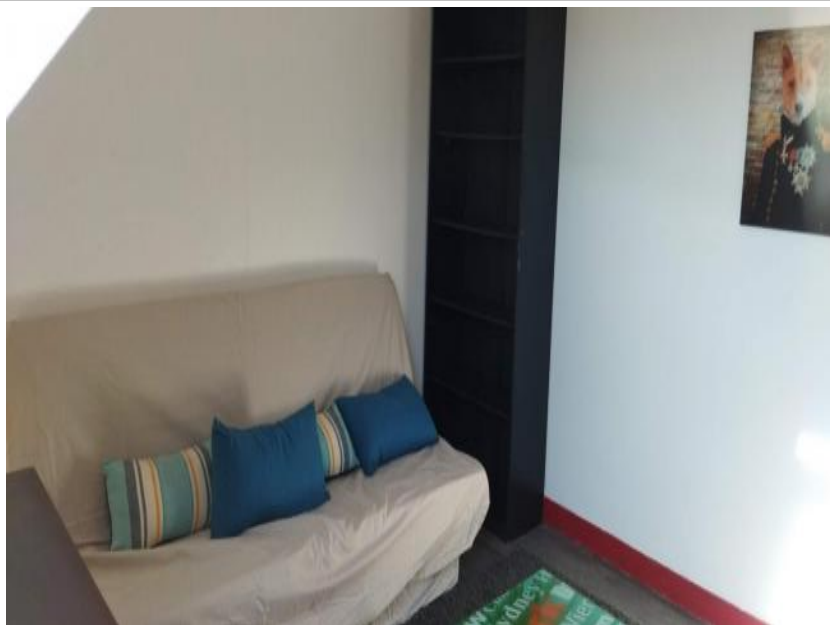
Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 420 €/mois

Réf : KPB-00006 -



Description détaillée :

Bonjour,

Nous vous proposons à la location un charmant appartement meublé de 30 m², idéalement situé à proximité immédiate du centre-ville de Carhaix-Plouguer, dans un environnement calme et agréable.

Ce logement fonctionnel et bien agencé est idéal pour un étudiant ou un salarié à la recherche d'un lieu de vie confortable et tout équipé.

Disponibilité : immédiate.

Vous profiterez d'un emplacement pratique à deux pas des lignes de bus, commerces, supermarchés, écoles, restaurants, cafés...

Le loyer mensuel est de 335 E, auquel s'ajoutent 85 E de charges comprenant l'eau, l'électricité, le chauffage collectif, la laverie, les charges de copropriété (entretien des communs) et l'accès Internet/WIFI.

Le paiement des charges s'effectue sous forme de forfait mensuel avec régularisation annuelle.

[Les charges n'incluent plus la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) dont le paiement et la gestion sont désormais à la charge directe du locataire auprès de la Communauté de Communes.]

Le dépôt de garantie demandé est de 670 E.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Ce logement vous intéresse ? Envoyez nous un message pour déclencher automatiquement le processus de candidature.

Vous êtes sur une annonce Kopilote proposée par Keynavo. Ici, nous nous occupons de l'annonce et de la présélection des candidats pour le propriétaire de ce logement. Une solution innovante et sans honoraires d'agence.

Montant à payer par le locataire pour la réalisation de l'état des lieux = 0 E TTC.

Keynavo, votre interlocuteur immo'.

À bientôt !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18794470



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18794470/appartement-location-carhaix_plouguer-29.php