

**LES COLLINES DE BELLEVILLE**  
**27 rue de Paris 27230 ROMAINVILLE**  
**Tel : 01.48.95.81.84**  
**E-Mail : [hpautrat@hpimmobilier.fr](mailto:hpautrat@hpimmobilier.fr)**

## Vente Appartement ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

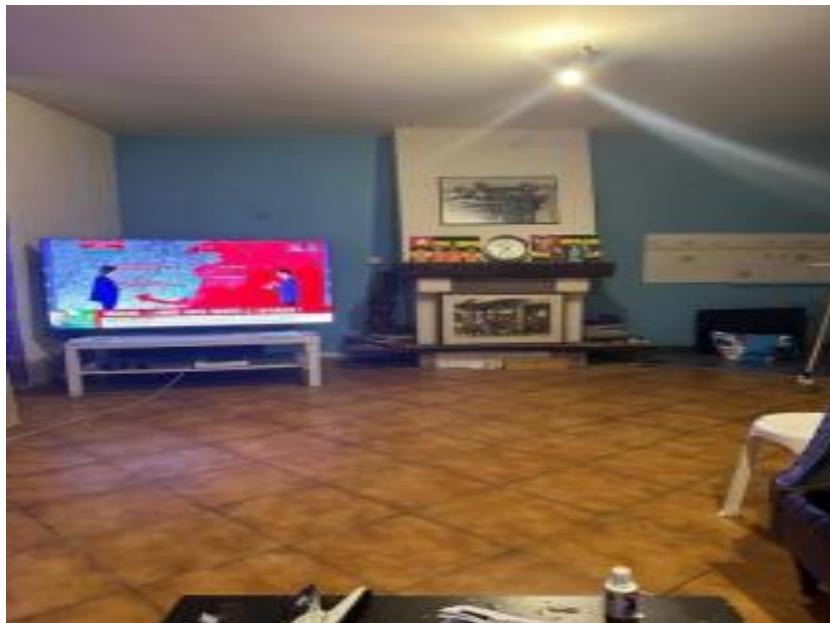
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 416000 €

Réf : 627 -



### Description détaillée :

#### ### Description du bien

**\*\*Romainville\*\* - \*\*RUE CARNOT\*\***

Situé dans un immeuble ancien, cet appartement duplex au 1er étage avec combles offre une surface totale de 86,65 m<sup>2</sup>.

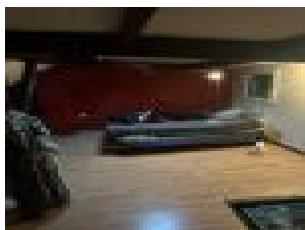
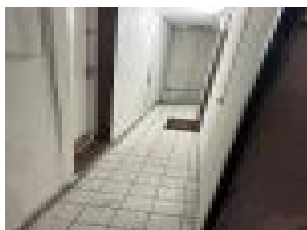
- **\*\*1er étage\*\*** : Un séjour spacieux, une cuisine, un WC et un charmant escalier en colimaçon menant aux combles.
- **\*\*Combles\*\*** : Un palier desservant deux chambres confortables, un balcon agréable, un WC et une salle de bains.

En bonus, la possibilité de surélever l'ensemble pour gagner environ 50 m<sup>2</sup> supplémentaires, augmentant ainsi considérablement le potentiel de ce bien.

Ne manquez pas cette opportunité rare de créer l'appartement de vos rêves dans un quartier recherché !

Pour plus d'informations, contactez-nous dès maintenant. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17562463



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17562463/appartement-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17562463/appartement-a_vendre-romainville-93.php)

## Vente Appartement ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 395000 €

Réf : 628 -



### Description détaillée :

#### **\*\*Romainville\*\* - Bas pays**

Dans une résidence récente, découvrez ce magnifique appartement de 3 pièces au 5<sup>ème</sup> étage avec ascenseur. Avec une surface de 60 m<sup>2</sup>, ce bien offre des espaces de vie lumineux et modernes, idéal pour un confort de vie optimal.

- **\*\*Disposition intérieure\*\*** : Un séjour spacieux avec une cuisine ouverte, deux chambres confortables, une salle de bain moderne et un WC.

- **\*\*Espaces extérieurs\*\*** : Profitez d'une terrasse de 11 m<sup>2</sup> et d'une loggia de 3,44 m<sup>2</sup>,

Ce cadre de vie idéal dans un quartier dynamique vous attend ! Ne manquez pas cette opportunité

Proche métro PANTIN RAYMOND QUENEAU --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17562461



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17562461/appartement-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17562461/appartement-a_vendre-romainville-93.php)

## Vente Appartement NEUILLY-SUR-SEINE ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 577500 €

Réf : 629 -



### Description détaillée :

#### \*\*Description de l'annonce :\*\*

À vendre : Charmant appartement de 51,72 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'un immeuble bien entretenu.

Ce bien comprend :

- Un séjour lumineux offrant un espace de vie convivial.
- Une cuisine spacieuse et fonctionnelle.
- Une salle de bain moderne.
- Un WC indépendant.
- Une chambre confortable avec rangements.

Idéalement situé, cet appartement est parfait pour un couple ou une personne seule recherchant le confort et la tranquillité. Proche des commodités et des transports en commun, il saura vous séduire par son agencement pratique et son ambiance chaleureuse.

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'un bien de qualité dans un quartier recherché.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

#### \*\*Contact :\*\*

Hélène Pautrat

AGENCE LES COLLINES DE BELLEVILLE



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17555276/appartement-a\\_vendre-neuilly\\_sur\\_seine-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17555276/appartement-a_vendre-neuilly_sur_seine-92.php)

## Vente Appartement NEUILLY-PLAISANCE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 208000 €

Réf : 630 -



### Description détaillée :

À vendre : Appartement lumineux de 4 pièces situé dans un immeuble sécurisé avec accès contrôlé.

Ce bien comprend :

- Un séjour spacieux et convivial.
- Trois chambres confortables, idéales pour une famille.
- Une cuisine séparée et fonctionnelle.
- Une salle de bains moderne.
- WC séparés pour plus de confort.
- Une cave aménagée offrant un espace de rangement supplémentaire.
- Une place de stationnement extérieure réservée.

Les équipements de cet appartement incluent des volets électriques, des panneaux solaires pour une meilleure efficacité énergétique, ainsi que des fenêtres à double vitrage. Le ravalement récent de l'immeuble ajoute une touche de modernité et assure une excellente isolation.

Idéalement situé, cet appartement est parfait pour une famille recherchant confort, sécurité et commodités à proximité.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

**\*\*Contact :\*\***

Hélène Pautrat

AGENCE LES COLLINES DE BELLEVILLE

27, rue de Paris

93230 Romainville

01 48 95 81 84

06 59 81 18 34 --

**LES COLLINES DE BELLEVILLE**

27 rue de Paris  
27230 ROMAINVILLE  
Tel : 01.48.95.81.84  
E-Mail : hpautrat@hpimmobilier.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17555275



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17555275/appartement-a\\_vendre-neuilly\\_plaisance-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17555275/appartement-a_vendre-neuilly_plaisance-93.php)



## Vente Appartement CHESNAY ( Yvelines - 78 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 339000 €

Réf : LE\_CHESNAY -



### Description détaillée :

L'agence les collines de Belleville vous propose de venir découvrir cet agréable 3 pièces de 75.78m<sup>2</sup> avec une loggia de 11m<sup>2</sup> traversant parfaitement distribué.

Cet appartement idéalement situé sans une résidence calme avec gardien, sécurisée, entourée d'espaces verts au 2ème étage avec ascenseur (Résidence recherchée "square d'Arcole"). A proximité de toutes les commodités, autoroutes, centre commercial Parly 2 et face de l'hôpital André Mignot,, à 300 m de la forêt domaniale du Fausse-Reposes et à coté de l'école semi privé Blanche de Castille.

Il se compose d'une belle pièce de vie traversante avec cheminée attenante à une loggia, une grande cuisine avec la possibilité de l'ouvrir sur le séjour. Deux grandes chambres avec nombreux rangements, 1 salle de bains, 1 WC une cave et une place de parking complètent ce bien. Vous serez séduit par sa tranquillité ainsi que sa qualité de vie.

Taxe foncière 1300

A voir rapidement --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17545274



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17545274/appartement-a\\_vendre-chesnay-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17545274/appartement-a_vendre-chesnay-78.php)

## Vente Appartement LORIENT ( Morbihan - 56 )

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169000 €

Réf : 626 -



### Description détaillée :

Situé dans le quartier Kerentrech, proche de la gare de Lorient, cet appartement de charme de 66 m<sup>2</sup> au troisième étage d'un immeuble de 1958 est une véritable perle rare. Traversant et très lumineux, il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec balcon donnant sur la rue, d'une cuisine séparée et équipée, de deux chambres, et d'une salle de bain avec fenêtre et WC séparé.

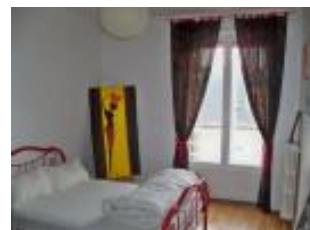
Une chambre de bonne d'environ 10 m<sup>2</sup>, idéale pour le télétravail ou comme espace indépendant, ainsi qu'une cave et un local à vélo complètent ce bien.

beau parquet massif, nombreux rangements, et chauffage individuel au gaz ajoutent au confort de ce bien. Avec des charges faibles de 100 E par mois,

Des travaux de rafraîchissement sont en cours, rendant cet appartement encore plus attrayant.

179 000 E, c'est une opportunité à ne pas manquer. --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17480270



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17480270/appartement-a\\_vendre-orient-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17480270/appartement-a_vendre-orient-56.php)



## Location Appartement ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 42 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 926 €/mois

Réf : Appart\_\_2\_piA\_ces -



### Description détaillée :

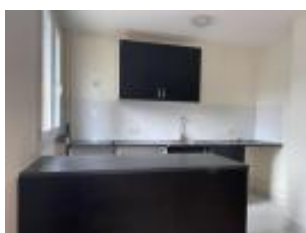
ROMAINVILLE Au 2ème étage avec ascenseur, appartement de 42 m2, lumineux (exposition sud ouest) et dans un immeuble sécurisé (interphone + digicode).

grand salon avec cuisine américaine et une chambre.

une cave

loué non meublé. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17466085



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17466085/appartement-location-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17466085/appartement-location-romainville-93.php)

## Vente Parking RUEIL-MALMAISON ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 1 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 24000 €

Réf : 619 -

### Description détaillée :

- Nombre de pièces / places : 4

- Moyen d'accès (clés / code / badge / autre) : badge

- Descriptif du local et équipements mis à disposition :

Espace de stationnement réservé aux véhicules motorisés et installé en dessous du niveau du sol, délimité par une peinture au sol. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17449174

## Vente Appartement BOURGET ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 142000 €

Réf : 624 -



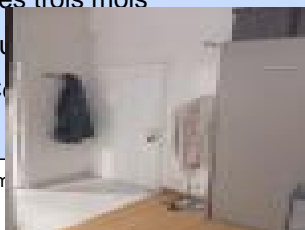
### Description détaillée :

**\*\*Idéal pour investisseurs - À voir absolument !\*\***

L'agence Les Collines de Belleville vous propose en exclusivité de venir découvrir cet appartement de 27 m<sup>2</sup> environ, idéal pour un investissement.

#### ### Description du bien :

- **\*\*Pièce de vie :\*\***
  - Belle pièce de vie lumineuse avec grandes baies vitrées
  - Lit mural pour deux personnes et meuble de salon inclus
- **\*\*Cuisine :\*\***
  - Petite cuisine surélevée et rénovée
- **\*\*Salle d'eau :\*\***
  - Équipée d'un sèche-serviettes
- **\*\*Autres caractéristiques :\*\***
  - Peintures refaites récemment
  - Loyer actuel : 680 E par mois
  - Taxe foncière : 600 E par an
  - Charges : 171 E tous les trois mois



cé et lumineux, idéal pour un  
ite.

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17449173/appartement-a\\_vendre-bourget-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17449173/appartement-a_vendre-bourget-93.php)

## Vente Maison PAVILLONS-SOUS-BOIS ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 130 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 439000 €

Réf : 621 -



### Description détaillée :

#### \*\*Pavillon sous-bois - Quartier Chanzy\*\*

Idéal pour un premier achat, ce pavillon situé dans le quartier Chanzy, à proximité des transports, offre un cadre de vie agréable et pratique.

#### Description du bien :

- Terrain : 651 m<sup>2</sup>
- Maison : Trois niveaux
- Rez-de-chaussée surélevé :
  - Salon spacieux
  - Cuisine séparée
  - Terrasse avec accès à un grand jardin
- Étage :
  - Deux chambres
  - Salle de bain
- Sous-sol aménagé :
  - Studio indépendant, louable 500 E par mois
  - Grand garage attenant de 50 m<sup>2</sup>, permettant le stationnement de deux véhicules
  - Possibilité de stationnement supplémentaire dans la cour devant la maison

Ce pavillon offre de nombreuses possibilités d'aménagement et d'investissement, avec un studio déjà prêt à être loué, augmentant ainsi la rentabilité de votre achat.

N'attendez plus pour visiter ce bien idéalement situé et parfaitement adapté à une première acquisition immobilière.

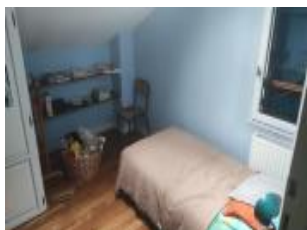
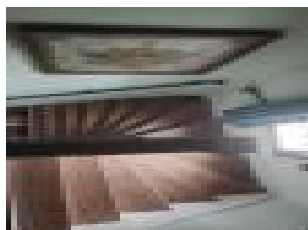
--

**LES COLLINES DE BELLEVILLE**

27 rue de Paris  
27230 ROMAINVILLE  
Tel : 01.48.95.81.84  
E-Mail : hpautrat@hpimmobilier.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17449172



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17449172/maison-a\\_vendre-pavillons\\_sous\\_bois-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17449172/maison-a_vendre-pavillons_sous_bois-93.php)



## Vente Parking ASNIERES-SUR-SEINE ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 12 m<sup>2</sup>

Prix : 24640 €

Réf : 618 -



### 6 Places de Parkings

ASNIERES-SUR-SEINE  
Promenade Manet  
90 Avenue des Grésillons

Haut-lieu de la création théâtrale  
contemporaine d'Île-de-France

Description détaillée :

ASNIERES-SUR-SEINE

Promenade Manet

Avenue des Grésillons

6 emplacements « Parking » 1er sous-sol. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17445227



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17445227/parking-a\\_vendre-asnieres\\_sur\\_seine-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17445227/parking-a_vendre-asnieres_sur_seine-92.php)

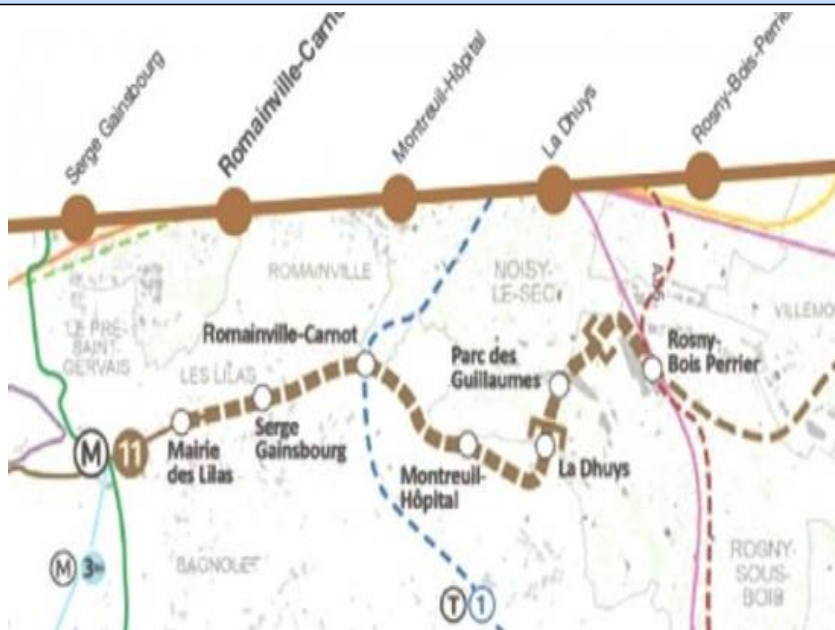
## Vente Commerce ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 120000 €

Réf : 558 -



### Description détaillée :

Mairie de Romainville, proche futur Métro Carnot (ligne 11) dans une rue très passante

Fonds de commerce à vendre d'une surface de 50m<sup>2</sup>

Activité actuelle : Restauration

Loyer 650 E Hors charges (charges : 35 euros / mois --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17387650



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17387650/commerce-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17387650/commerce-a_vendre-romainville-93.php)

## Vente Appartement ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 60 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 370000 €

Réf : 611 -



### Description détaillée :

L'agence Les Collines de Belleville vous propose à la vente ce magnifique 3p de 60m2 dans un immeuble datant de 2017 aux parties communes soignées à 450m du métro Carnot-Romainville

Il est situé au 4e étage avec ascenseur sur 7

Il est composé d'une entrée , d'une salle de bain avec WC séparé, d'une cuisine équipée et aménagée ouverte sur un séjour exposé Sud/Est, donnant sur une terrasse, 2 chambres dont 1 donnant accès à 1 balcon

Place de parking en sous-sol

AUCUN TRAVAUX A PREVOIR --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357458



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357458/appartement-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357458/appartement-a_vendre-romainville-93.php)



## Vente Maison FONTENAY-SOUS-BOIS ( Val de Marne - 94 )

Surface : 135 m2

Surface terrain : 300 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 898000 €

Réf : MAISON\_FORT\_DE\_NOGEN -



### Description détaillée :

L'agence HP IMMOBILIER vous propose de venir découvrir cette belle maison entièrement rénovée avec goût de 135m2 environ, complétée d'un beau jardin et d'une belle terrasse bien exposée sur une parcelle de 300m2 environ. Cette maison parfaitement distribuée comporte 1 entrée avec rangements, un beau séjour avec poutres apparentes traversant et lumineux avec cheminée fonctionnelle, grandes baies vitrées et d'une cuisine entièrement équipée avec goût et avec des matériaux haut de gamme donnant sur une agréable terrasse permettant de manger à l'extérieur et de bénéficier de son exposition et de son calme absolu. 4 grandes chambres dont une avec salle de bains attenante dont 1 suite parentale bureau et salle de bains privative. De nombreux espaces de rangement. 1 sous-sol total complète ce bien donnant la possibilité de faire une salle de jeux ou de cinéma en fonction des besoins de chacun. Trois emplacements pour une voiture complète ce bien d'exception. Dans un environnement calme, idéalement située sur le secteur Fort de Nogent à proximité du bois de Vincennes, du RER, écoles et des commerces. Le charme de l'ancien associé à de beaux volumes. Coup de c?ur assuré. Rare sur le secteur! --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17336986



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17336986/maison-a\\_vendre-fontenay\\_sous\\_bois-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17336986/maison-a_vendre-fontenay_sous_bois-94.php)

## Vente Appartement ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 14 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 88000 €

Réf : M579\_STUDIO -



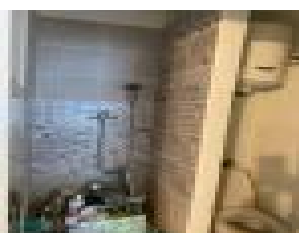
### Description détaillée :

Studio de 14.5m2 composé d'une pièce principale avec coin cuisine, salle de bain avec WC.

Proche métro Mairie des Lilas

Vendu loué --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17237019



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17237019/appartement-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17237019/appartement-a_vendre-romainville-93.php)



## Vente Appartement ROSNY-SOUS-BOIS ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 219000 €

Réf : 183 -



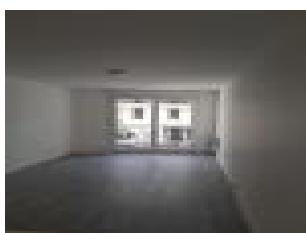
### Description détaillée :

Appartement deux pièces composé d'une chambre, un séjour donnant sur une cuisine US, une salle d'eau et des WC séparé.

Le logement a été refait à neuf.

Possibilité d'acheter une place de parking en sus 10 000 E --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17237018



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17237018/appartement-a\\_vendre-rosny\\_sous\\_bois-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17237018/appartement-a_vendre-rosny_sous_bois-93.php)

## Vente Maison BAGNOLET ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 90 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 507000 €

Réf : 588 -



### Description détaillée :

Bagnolet - Proche Paris à 900 mètres du métro Gallieni

L'agence Les collines de Belleville vous propose une maison de 5 pièces environ 100 m2 sur 2 niveaux.

Au rez-de-chaussée : une entrée, une chambre et une cuisine.

A l'étage : 2 chambres dont une avec une loggia

Garage transformé en 2 pièces (cuisine donnant sur le séjour, 1 chambre, 1 salle d'eau avec wc)

Toit terrasse - Loggia

Travaux à prévoir

Possibilité de surélever --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17148943



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17148943/maison-a\\_vendre-bagnolet-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17148943/maison-a_vendre-bagnolet-93.php)

## Vente Immeuble VILLEMOMBLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 12 pièces

Prix : 707000 €

Réf : Immeuble\_Villemoble -



### Description détaillée :

VILLEMONBLE Limite Le Raincy

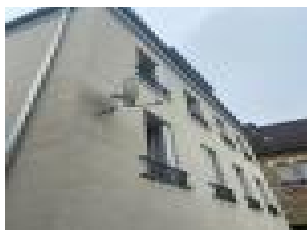
À 300 mètres du RER

Immeuble divisé en quatre appartements tous loués, comprenant au rez-de-chaussée un trois-pièces avec jardin privatif de 47m<sup>2</sup> au premier étage 3/4 pièces de 55m<sup>2</sup> au deuxième étage 3/4 pièces de 56 m<sup>2</sup> au troisième étage trois-pièces de 37m<sup>2</sup> avec belle rentabilité spécial investisseurs, toiture refaite

Le total des loyers représente 3677 E.

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17138301



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17138301/immeuble-a\\_vendre-villemoble-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17138301/immeuble-a_vendre-villemoble-93.php)

## Vente Appartement ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 61 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 416000 €

Réf : 606 -



### Description détaillée :

#### ROMAINVILLE

dans un immeuble récent

au 4 ème étage avec ascenseur, Appartement 3 pièces de 61. 78m2 il est composé d'une Entrée,

salon avec cuisine, 2 chambres , salle de bain ,WC séparé

cellier

+loggia 7,18m2

Expo sud ouest. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17138300



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17138300/appartement-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17138300/appartement-a_vendre-romainville-93.php)



## Vente Appartement ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 560000 €

Réf : duplex\_proche\_lilas -



### Description détaillée :

Les Collines de Belleville vous proposent:

Situé proche Lilas, à côté de la future station de métro 'Serge Gainsbourg' (ligne 11). Dans une petite copropriété bien entretenue. Beau duplex composé :

1er étage :

- Double salon donnant sur rue
- cuisine séparée équipée
- WC

2ème étage :

- palier desservant 3 chambres
- une salle d'eau avec WC

Grenier au-dessus

Possibilité de surélever

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17128869



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17128869/appartement-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17128869/appartement-a_vendre-romainville-93.php)



## Vente Prestige ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 260 m2

Surface terrain : 638 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1750000 €

Réf : maison\_4lots -



### Description détaillée :

Les Collines de Belleville vous proposent:

ROMAINVILLE CENTRE VILLE HISTORIQUE En c?ur d'ilot, parcelle de 638 m<sup>2</sup> comprenant une maison de 2012 d' environ 260m<sup>2</sup> avec un très beau jardin comprenant 2 lots.

1er lot composé de 3 volumes sur 3 niveaux d'un sous-sol d'environ 90 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée 91 m<sup>2</sup>, au 1er étage 2 pièces de 57 m<sup>2</sup> avec terrasse d'environ 30 m<sup>2</sup> Au 2ème 2 pièces de 56 m<sup>2</sup> avec 4, 5 m de hauteur sous plafond + 2ème lot un Duplex indépendant type maison de ville R+1, 4p d'environ 65 m<sup>2</sup> rez-de-chaussée cuisine ouverte sur séjour, d'eau, à l'étage trois chambres (louée précédemment 1200 E/mois).

Possibilité d'habitat partagé idéal investisseur ou grande famille

**RARE SUR LE SECTEUR**

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17128868



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17128868/prestige-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17128868/prestige-a_vendre-romainville-93.php)

## Vente Appartement ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 409000 €

Réf : 604 -



### Description détaillée :

L'agence "Les collines de Belleville" vous propose de venir découvrir un très bel appartement de 65 m<sup>2</sup> avec une belle terrasse de 12 m<sup>2</sup> bien exposé.

Cet appartement sera terminé Août 2024, vous serez séduit par son emplacement, ses prestations, sa luminosité et sa configuration.

Il se composera d'une entrée spacieuse, d'une belle pièce de vie avec cuisine intégrée, de 2 chambres dont 1 suite parentale et d'une salle de bains avec WC

Belle résidence sécurisée, petite copropriété

Proche de toutes commodités, à moins de 5 min du futur métro Carnot

Rare sur le secteur, à voir rapidement

Photos et plans sur demande --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17128867



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17128867/appartement-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17128867/appartement-a_vendre-romainville-93.php)

## Vente Maison PAVILLONS-SOUS-BOIS ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 200 m2

Surface terrain : 350 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 595000 €

Réf : MAISON\_PAVILLONS\_SOU -



### Description détaillée :

#### PAVILLONS SOUS BOIS

À vendre magnifique Maison Composée de 3 lots : une maison avec terrasse cuisine séjour US, à l'étage 3 chambres salle de bain avec Wc, dernier étage 2 chambres mansardées.

Grande cour avec jardin et appentis:

au fond à gauche de la cour au rdc un 2/3 pièces composé d'un salon 2 chambres cuisine séparée et salle d'eau avec wc. Loué 900E/mois Cc

À droite un studio : refait à neuf anciennement loué 700E/ Cc mois tout compris.

La maison a été refaite à neuf anciennement louée 2000 E Hors charges

Le terrain est composé de 2 parcelles cadastrée et offre un potentiel de construction supplémentaire.

Prix 650 000E FAI

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17089001



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17089001/maison-a\\_vendre-pavillons\\_sous\\_bois-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17089001/maison-a_vendre-pavillons_sous_bois-93.php)



## Vente Appartement LILAS ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 560000 €

Réf : duplex\_4p -



### Description détaillée :

Les Collines de Belleville vous proposent à ROMAINVILLE - proche des Lilas, à côté de la future station de métro 'Serge Gainsbourg' (ligne 11)

Dans une petite copropriété bien entretenue. Beau duplex composé :

1er étage :

- Double salon donnant sur rue
- cuisine séparée équipée
- WC

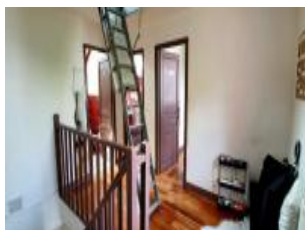
2ème étage :

- palier desservant 3 chambres
- une salle d'eau avec WC

Grenier au-dessus

Possibilité de surélever --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17037072



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17037072/appartement-a\\_vendre-lilas-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17037072/appartement-a_vendre-lilas-93.php)

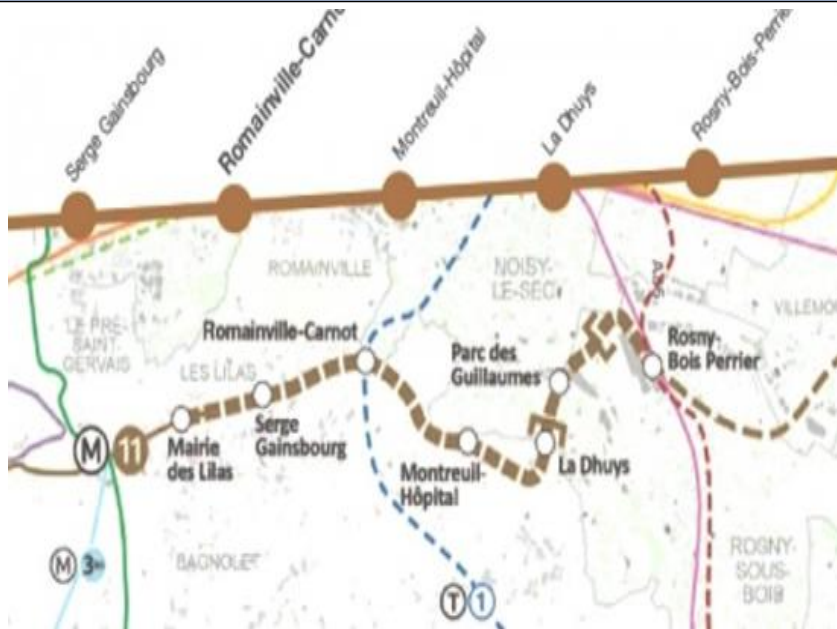
## Vente Commerce ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 110000 €

Réf : ag69-commerce -



### Description détaillée :

Romainville Centre ville proche du métro (ligne 11) Mairie de Romainville Extrêmement bien placé, bail commercial à céder: au rez de chaussée, donnant sur rue passante, actuellement restauration. Location 1 000e/ mois Bonne rentabilité --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17037071



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17037071/commerce-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17037071/commerce-a_vendre-romainville-93.php)



## Vente Maison BAGNOLET ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 70 m2

Surface terrain : 90 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 900000 €

Réf : 529\_maison\_Bagnolet\_ -



### Description détaillée :

Les Collines de Belleville vous proposent:

En copropriété maison avec sous-sol

Au rez-de-chaussée, terrasse, salon, chambre, cuisine

À l'étage : chambre, salle de bain (travaux à prévoir), appentis pouvant être transformé en studio, jardin calme.

Gros potentiel - travaux à prévoir --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17037070



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17037070/maison-a\\_vendre-bagnolet-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17037070/maison-a_vendre-bagnolet-93.php)

## Vente Appartement BOURGET ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220000 €

Réf : 589 -



### Description détaillée :

L'agence "Les Collines de Belleville " vous propose de venir découvrir ce grand 3 pièces de 67m<sup>2</sup> bien distribué en RDC surélevé dans une zone pavillonnaire.

Il se compose d'une entrée, une pièce de vie, une cuisine, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 WC  
une cave et 2 places de parking complètent ce bien

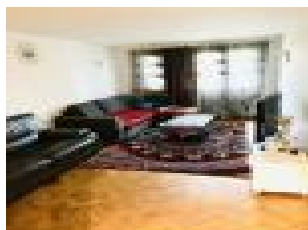
Idéal pour investisseurs (montant estimé 1100 euros/Mois en location)

Proches de toutes commodités (commerces et transports)

Rénovation à prévoir, Fort potentiel

A visiter sans plus tarder --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17017822



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17017822/appartement-a\\_vendre-bourget-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17017822/appartement-a_vendre-bourget-93.php)

## Vente Appartement BONDY ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 157000 €

Réf : 590 -



### Description détaillée :

L'agence Les Collines de Belleville vous propose de venir découvrir ce 3 pièces( 70m<sup>2</sup>)au 6e étage avec ascenseur

L'appartement est lumineux, spacieux et bien distribué.

idéalement situé limitrophe Pavillons sous bois

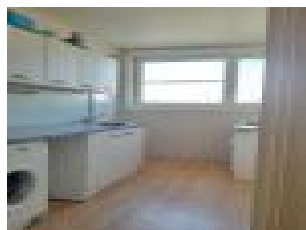
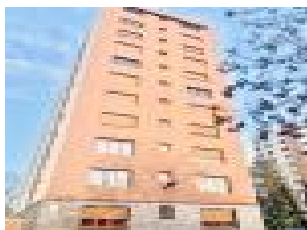
Il se compose d'une entrée, d'un dégagement, d'un séjour et d'une salle à manger, d'une cuisine, de 2 chambres dont 1 avec placard, une salle de bain, un WC, 1 cellier et un balcon et d'une cave

Rénovation à prévoir, plusieurs aménagements possibles

fort potentiel, idéal pour investisseurs (actuellement loué 1100euros charges comprises)

A visiter sans tarder --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17017821



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17017821/appartement-a\\_vendre-bondy-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17017821/appartement-a_vendre-bondy-93.php)



## Vente Appartement MONTREUIL ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 14 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 103000 €

Réf : 554 -



### Description détaillée :

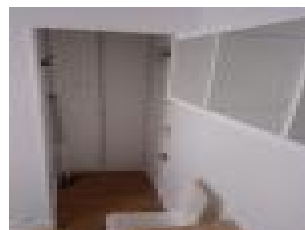
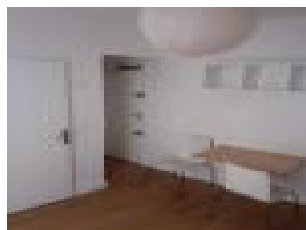
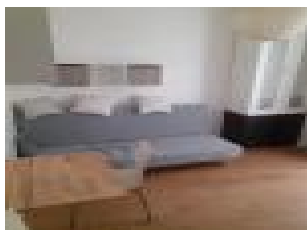
MONTREUIL - A 300 mètres du métro Mairie de Montreuil

Charmant studio de 14 m<sup>2</sup> situé au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble de 1950 avec ascenseur

Comprenant : une pièce principale, kitchenette, salle d'eau avec sanibroyeur

VENDU LOUE (590E dont 90E de charges) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16990953



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16990953/appartement-a\\_vendre-montreuil-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16990953/appartement-a_vendre-montreuil-93.php)

## Vente Appartement VAUJOURS ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 56 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 166000 €

Réf : 558\_Vaujours -



Description détaillée :

Situé à Vaujours

Appartement 3 pièces de 56m2 composé d'une entrée, séjour, cuisine, deux chambres et salle d'eau au dernier étage.

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16948355



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16948355/appartement-a\\_vendre-vaujours-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16948355/appartement-a_vendre-vaujours-93.php)



## Vente Appartement ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 47 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 245000 €

Réf : M581\_RMV -



### Description détaillée :

LES COLLINES DE BELLEVILLE vous propose :

A la vente, un charmant 2 pièces de 47 m2 dans un copropriété récente, composé d'une entrée avec un grand salon donnant sur un jardin d'environ 20m2, une cuisine ouverte, une salle d'eau avec WC et une chambre avec l'accès sur le jardin.

Bien rare, à voir rapidement ! --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16352223



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16352223/appartement-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16352223/appartement-a_vendre-romainville-93.php)

## Vente Appartement ROMAINVILLE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 269000 €

Réf : Double\_affectation -



### Description détaillée :

Romainville, centre-ville cœur historique

Appartement/local commercial surface 51.4 m<sup>2</sup>.

dans un immeuble ancien.

Au rez-de-chaussée, appartement avec double affectation habitation et commercial

Possibilité d' y habiter ou d' exploiter un commerce ou de faire les 2

**BON INVESTISSEMENT**

comprenant

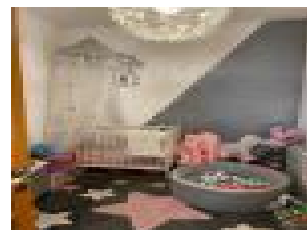
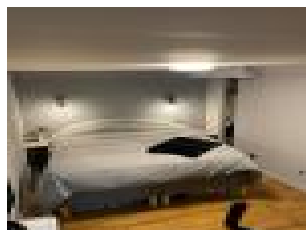
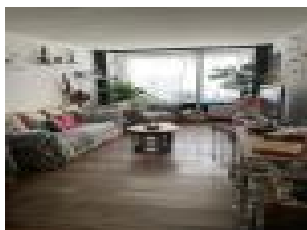
Double séjour, cuisine, salle d'eau, WC séparé, coin nuit (chambre aveugle), chambre en Souplex, cave.

Surface totale 70m<sup>2</sup> avec la chambre en souplex.

170E de charges par mois

À voir rapidement --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16316198



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16316198/appartement-a\\_vendre-romainville-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16316198/appartement-a_vendre-romainville-93.php)