

DEMEURANCE ATLANTIQUE - ROYAN

17200 ROYAN

Tel : 06.64.20.08.25

E-Mail : samuel.kammoun@demeurance-atlantique.com

Vente Terrain CHAILLEVETTE (Charente maritime - 17)

Surface : 400 m2

Prix : 61200 €

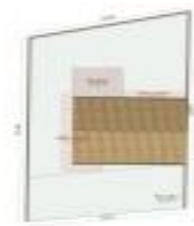
Réf : SK-00001 -



Description détaillée :

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17945358



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17945358/terrain-a_vendre-chaillevette-17.php

Vente Maison MATHES (Charente maritime - 17)

Surface : 95 m2

Prix : 410000 €

Réf : 241003-074826 -

**Description détaillée :**

Imaginez-vous construire la maison de vos rêves dans un cadre idyllique, proche de l'océan Atlantique, entouré par la nature, tout en bénéficiant d'un partenaire de confiance comme Demeurance Atlantique, un expert dans la construction de logements durables et de qualité. Voici pourquoi choisir Les Mathes avec Demeurance Atlantique pour votre projet immobilier est un choix exceptionnel :

1. Une localisation idéale

Les Mathes, nichée en Charente-Maritime, vous offre la proximité des plages de la côte atlantique et de La Palmyre, tout en restant préservée des foules touristiques. Vous pouvez profiter de la tranquillité de la forêt de la Coubre et des activités balnéaires à seulement quelques minutes. Que ce soit pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif, cet emplacement combine nature, mer et loisirs dans un cadre paisible.

2. Un investissement sécurisé et attractif

Avec Demeurance Atlantique, vous avez l'assurance d'un projet de construction sur-mesure et respectueux des normes environnementales (RE 2020). Vous construisez un logement économe en énergie, idéal pour réduire vos factures et préserver l'environnement. De plus, l'immobilier en bord de mer reste une valeur sûre. Aux Mathes, la demande locative, notamment pour les résidences saisonnières, est forte, assurant un retour sur investissement intéressant.

3. Un accompagnement personnalisé

Demeurance Atlantique vous accompagne à chaque étape du projet. Vous bénéficiez d'un suivi rigoureux, de la sélection du terrain à la livraison finale, en passant par le choix des matériaux et les finitions. Leurs équipes sont connues pour leur réactivité et leur savoir-faire, vous garantissant un processus de construction serein et transparent.

4. Un cadre de vie exceptionnel pour votre famille

Imaginez-vous, avec votre famille, profiter d'une qualité de vie rare. Vos enfants peuvent jouer en toute sécurité dans un environnement naturel, proche de la mer e

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863466



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863466/maison-a_vendre-mathes-17.php

Vente Maison ETAULES (Charente maritime - 17)

Surface : 65 m2

Prix : 210000 €

Réf : sk_etaules -



Description détaillée :

Faites construire votre maison aux dernières normes à Etaules avec Maisons Demeurance Atlantique, Groupe DUVAL !

Vous souhaitez une maison moderne, confortable et répondant aux dernières normes énergétiques ? Maisons Demeurance Atlantique, membre du Groupe DUVAL, vous propose de réaliser votre rêve !

Votre projet sur-mesure

Découvrez notre offre de maison neuve de 2 chambres, parfaitement agencée pour une vie pratique et confortable, sur un terrain d'environ 300 m².

Maison aux dernières normes RE2020 : performance énergétique optimale et respect de l'environnement

2 chambres spacieuses et lumineuses

Terrain de 300 m² environ, idéalement situé à Marennes, proche de toutes commodités et à quelques minutes des plages

Finitions de qualité, matériaux durables et modernes

Accompagnement personnalisé tout au long du projet

Pourquoi choisir Maisons Demeurance Atlantique, Groupe DUVAL ?

Expertise reconnue dans la construction de maisons individuelles

Solutions sur-mesure adaptées à vos besoins et à votre budget

Garanties décennales et respect des délais

DEMEURANCE ATLANTIQUE - ROYAN

17200 ROYAN

Tel : 06.64.20.08.25

E-Mail : samuel.kammoun@demeurance-atlantique.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Ne tardez plus !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour discuter de votre projet et obtenir une étude personnalisée gratuite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863465



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863465/maison-a_vendre-etaules-17.php

Vente Maison HIERS-BROUAGE (Charente maritime - 17)

Surface : 60 m2

Surface terrain : 300 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 199000 €

Réf : 241002-145452 -



Description détaillée :

Faites construire votre maison aux dernières normes à Marennes avec Maisons Demeurance Atlantique, Groupe DUVAL !

Vous souhaitez une maison moderne, confortable et répondant aux dernières normes énergétiques ? Maisons Demeurance Atlantique, membre du Groupe DUVAL, vous propose de réaliser votre rêve !

Votre projet sur-mesure

Découvrez notre offre de maison neuve de 2 chambres, parfaitement agencée pour une vie pratique et confortable, sur un terrain d'environ 300 m².

Maison aux dernières normes RE2020 : performance énergétique optimale et respect de l'environnement

2 chambres spacieuses et lumineuses

Terrain de 300 m² environ, idéalement situé à Marennes, proche de toutes commodités et à quelques minutes des plages

Finitions de qualité, matériaux durables et modernes

Accompagnement personnalisé tout au long du projet

Pourquoi choisir Maisons Demeurance Atlantique, Groupe DUVAL ?

Expertise reconnue dans la construction de maisons individuelles

Solutions sur-mesure adaptées à vos besoins et à votre budget

Garanties décennales et respect des délais

DEMEURANCE ATLANTIQUE - ROYAN

17200 ROYAN

Tel : 06.64.20.08.25

E-Mail : samuel.kammoun@demeurance-atlantique.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Ne tardez plus !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour discuter de votre projet et obtenir une étude personnalisée gratuite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863464



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863464/maison-a_vendre-hiers_brouage-17.php

Vente Maison TREMBLADE (Charente maritime - 17)

Surface : 75 m²

Prix : 262500 €

Réf : 240205-175506 -



Description détaillée :

Vous rêvez de construire la maison de vos rêves à proximité de la magnifique plage de Ronce-les-Bains ? Ne cherchez plus ! Nous avons le terrain idéal pour vous.

Situé à La Tremblade, à quelques pas seulement de la plage prisée de Ronce-les-Bains, ce terrain rare de 371 m² vous offre une opportunité unique de créer votre propre havre de paix. La parcelle est entièrement viabilisée, ce qui simplifie grandement le processus de construction.

Caractéristiques clés :

Superficie : 371 m²

Viabilisé : Oui (eau, électricité, tout-à-l'égout)

Emplacement : Proche de Ronce-les-Bains, à La Tremblade

Environnement : Calme, résidentiel, à quelques minutes de la plage

Points forts :

Emplacement de rêve : Profitez de la tranquillité de La Tremblade tout en étant à proximité immédiate des plages de sable fin de Ronce-les-Bains.

Maison prête à décorer, idéal pour la personnaliser ! chauffage par pompe à chaleur

Investissement prometteur : La valeur de l'immobilier dans la région ne cesse de croître. C'est le moment idéal pour

concrétiser votre projet.

N'attendez pas, saisissez cette occasion unique de construire la maison dont vous avez toujours rêvé ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite du terrain, contactez-nous

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863463



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863463/maison-a_vendre-tremblade-17.php

Vente Maison MESCHERS-SUR-GIRONDE (Charente maritime - 17)

Surface : 67 m²

Surface terrain : 265 m²

Prix : 229500 €

Réf : 240130-111819 -



Description détaillée :

Vous rêvez d'une maison idéalement située, à proximité de la mer, dans un cadre paisible et accueillant ? Ne cherchez plus, cette offre est faite pour vous !

Nous vous proposons une maison à construire sur la charmante commune de Meschers-sur-Gironde, nichée dans un environnement préservé et dynamique. Le terrain, déjà borné et viabilisé, offre un accès direct à toutes les commodités et aux plaisirs de la côte.

Caractéristiques principales :

Terrain viabilisé avec accès au tout à l'égout

Maison conforme aux normes RE2020, assurant une performance énergétique optimale

Équipée d'une pompe à chaleur pour un confort thermique tout au long de l'année

Prête à décorer selon vos goûts et vos envies, offrant ainsi la possibilité de personnaliser votre futur chez-vous selon vos préférences

Cette maison à construire représente une opportunité unique de créer l'espace de vie dont vous avez toujours rêvé, dans un cadre privilégié où nature et modernité se rencontrent harmonieusement.

Ne manquez pas cette chance de concrétiser votre projet immobilier dans l'un des endroits les plus recherchés de la région ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite sur place.

Prix et conditions de vente disponibles sur demande.

DEMEURANCE ATLANTIQUE - ROYAN

17200 ROYAN

Tel : 06.64.20.08.25

E-Mail : samuel.kammoun@demeurance-atlantique.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863462



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863462/maison-a_vendre-meschers_sur_gironde-17.php

Vente Maison MEDIS (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 300 m2

Prix : 181500 €

Réf : 240126-142250_D59016 -



Description détaillée :

Vous rêvez d'une maison à la fois moderne, éco-responsable et confortable ? Nous avons la solution idéale pour vous ! Nous vous proposons la construction d'une charmante maison conforme aux normes RE 2020, située à Medis, en Charente-Maritime, sur un terrain d'environ 300 m².

Caractéristiques de la maison :

Superficie : 60 m², pensée pour un confort optimal et une utilisation efficace de l'espace.

Prête à décorer : Vous avez la liberté totale de personnaliser votre intérieur selon vos goûts et vos besoins.

Équipements écologiques : La maison est équipée d'une pompe à chaleur, assurant un chauffage efficace et respectueux de l'environnement.

Emplacement idéal :

Medis, une commune paisible de Charente-Maritime, offrant un cadre de vie agréable, proche de la nature et des commodités.

Cette maison représente une opportunité rare de concilier qualité de vie, respect de l'environnement et confort moderne.

Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire d'un habitat en parfaite harmonie avec les normes



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863461/maison-a_vendre-medis-17.php

Vente Maison CHAPELLE-DES-POTS (Charente maritime - 17)

Surface : 66 m2

Surface terrain : 400 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 155000 €

Réf : 230824-144330_D95627 -



Description détaillée :

Vous rêvez de posséder votre maison idéale dans un cadre enchanteur en Charente-Maritime? Ne cherchez plus ! Nous avons l'offre parfaite pour vous.

Caractéristiques clés :

Emplacement : La Chapelle-des-Pots, Charente-Maritime

Terrain : 400 m² spacieux et bien situé

Type de bien : Maison individuelle à construire prête à décorer

Chambres : 2 chambres confortables pour votre famille

Assainissement : Tout-à-l'égout pour votre commodité

Imaginez votre maison de rêve prenant vie sur ce terrain de 400 m² dans le charmant village de La Chapelle-des-Pots, en Charente-Maritime. L'emplacement parfait pour ceux qui recherchent un équilibre entre la tranquillité de la campagne et la proximité des commodités urbaines.

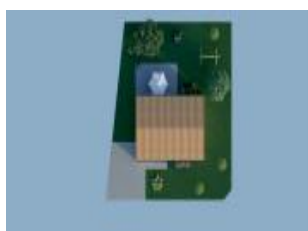
Vous aurez l'opportunité de construire une maison de 2 chambres à coucher, idéale pour une petite famille, un couple ou même comme retraite paisible. De plus, le garage intégré vous offre non seulement un espace pour garer votre véhicule en toute sécurité, mais aussi pour stocker vos équipements et effets personnels.

L'une des caractéristiques clés de cette offre est la connexion au tout-à-l'égout, ce qui signifie une gestion efficace des eaux usées et un entretien simplifié. Vous pourrez ainsi profiter de votre nouvelle maison sans soucis inutiles.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de personnaliser et de créer la maison de vos rêves, du sol au plafond, dans un endroit qui allie charme rural et commodités modernes.

Pour plus d'informations et pour planifier une visite sur place, veuillez nous contacter au 0756411959 ou par email .
Nous sommes impatients de vous aider à réaliser votre rêve d'une maison parfaite à La Chapelle-des-Pots.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863460



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863460/maison-a_vendre-chapelle_des_pots-17.php

Vente Maison CHAPELLE-DES-POTS (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 400 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 188000 €

Réf : 230824-144330_D90530 -



Description détaillée :

Vous rêvez de posséder votre maison idéale dans un cadre enchanteur en Charente-Maritime? Ne cherchez plus ! Nous avons l'offre parfaite pour vous.

Caractéristiques clés :

Emplacement : La Chapelle-des-Pots, Charente-Maritime

Terrain : 400 m² spacieux et bien situé

Type de bien : Maison individuelle à construire prête à décorer

Chambres : 3 chambres confortables pour votre famille

Garage : Espace pour stationner et ranger

Assainissement : Tout-à-l'égout pour votre commodité

Imaginez votre maison de rêve prenant vie sur ce terrain de 400 m² dans le charmant village de La Chapelle-des-Pots, en Charente-Maritime. L'emplacement parfait pour ceux qui recherchent un équilibre entre la tranquillité de la campagne et la proximité des commodités urbaines.

Vous aurez l'opportunité de construire une maison de 3 chambres à coucher, idéale pour une petite famille, un couple ou même comme retraite paisible. De plus, le garage intégré vous offre non seulement un espace pour garer votre véhicule en toute sécurité, mais aussi pour stocker vos équipements et effets personnels.

L'une des caractéristiques clés de cette offre est la connexion au tout-à-l'égout, ce qui signifie une gestion efficace des eaux usées et un entretien simplifié. Vous pourrez ainsi profiter de votre nouvelle maison sans soucis inutiles.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de personnaliser et de créer la maison de vos rêves, du sol au plafond, dans un endroit qui allie charme rural et commodités modernes.

Pour plus d'informations et pour planifier une visite sur place, veuillez nous contacter au 0756411959 ou par email . Nous sommes impatients de vous aider à réaliser votre rêve d'une maison parfaite à La Chapelle-des-Pots.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863459



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863459/maison-a_vendre-chapelle_des_pots-17.php

Vente Maison BRIZAMBOURG (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 530 m2

Surface séjour : 40 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 179900 €

Réf : 230802-153526_D67378 -



Description détaillée :

Vous rêvez de la maison parfaite pour votre famille, avec tout l'espace dont vous avez besoin et un emplacement idéal ? Ne cherchez plus ! Nous vous présentons une occasion unique de réaliser votre rêve en faisant construire votre maison de rêve à Brizambourg.

Caractéristiques Exceptionnelles :

3 Chambres Spacieuses: Imaginez des espaces confortables pour chacun de vos proches, des chambres bien aménagées qui offriront intimité et douceur.

Garage Intégré: Protégez votre véhicule et profitez d'un espace de rangement supplémentaire pour répondre à toutes vos besoins.

Terrain d'environ 500m2: Un grand espace extérieur pour créer un jardin enchanteur, un espace de jeux pour les enfants ou même un coin détente pour vous ressourcer.

Tout à l'Égout: Profitez du confort et de la tranquillité d'esprit que procure le raccordement au tout-à-l'égout, pour une vie sans tracas.

Rapport Qualité-Prix Exceptionnel: Nous comprenons l'importance de faire un investissement judicieux. C'est pourquoi nous vous offrons une opportunité où qualité et prix se rejoignent harmonieusement.

Emplacement Idéal :

Brizambourg, un coin de paradis niché entre la nature préservée et la commodité urbaine. Profitez du calme apaisant de cette charmante localité tout en restant connecté aux centres d'intérêt de la région.

Votre Projet Personnalisé :

Laissez libre cours à votre imagination ! Nous travaillerons main dans la main avec vous pour concevoir et réaliser la maison qui reflète votre style de vie et répond à tous vos besoins.

Avec des années d'expérience dans la construction résidentielle, notre équipe dévouée s'engage à vous offrir une expérience transparente et sans stress. Notre réputation repose sur la satisfaction de nos clients et nous mettons tout en œuvre pour réaliser vos rêves.

Ne manquez pas cette opportunité de créer des souvenirs inestimables dans votre propre espace. Contactez-nous dès aujourd'

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863458



POC	SURFACE	S. JOURNAL
PM2.5 (50-100)	40.73 m ³	
PM10 (100-250)		10.11 m ³
CO (100-250)	51.58 m ³	
CO (250-500)	5.59 m ³	
CO (500-1000)	10.03 m ³	
CO (1000-2000)	2.83 m ³	
CO (2000-4000)	4.18 m ³	
CO (4000-8000)	3.18 m ³	
CO (8000-16000)	55.92 m ³	5.67 m ³
TOTAL	191.93 m ³	14.77 m ³

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863458/maison-a_vendre-brizambourg-17.php

Vente Maison BRIZAMBOURG (Charente maritime - 17)

Surface : 67 m2

Surface terrain : 530 m2

Surface séjour : 40 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 159900 €

Réf : 230802-153526_D38145 -



Description détaillée :

Vous rêvez de la maison parfaite pour votre famille, avec tout l'espace dont vous avez besoin et un emplacement idéal ? Ne cherchez plus ! Nous vous présentons une occasion unique de réaliser votre rêve en faisant construire votre maison de rêve à Brizambourg.

Caractéristiques Exceptionnelles :

3 Chambres Spacieuses: Imaginez des espaces confortables pour chacun de vos proches, des chambres bien aménagées qui offriront intimité et douceur.

Garage Intégré: Protégez votre véhicule et profitez d'un espace de rangement supplémentaire pour répondre à toutes vos besoins.

Terrain d'environ 500m2: Un grand espace extérieur pour créer un jardin enchanteur, un espace de jeux pour les enfants ou même un coin détente pour vous ressourcer.

Tout à l'Égout: Profitez du confort et de la tranquillité d'esprit que procure le raccordement au tout-à-l'égout, pour une vie sans tracas.

Rapport Qualité-Prix Exceptionnel: Nous comprenons l'importance de faire un investissement judicieux. C'est pourquoi nous vous offrons une opportunité où qualité et prix se rejoignent harmonieusement.

Emplacement Idéal :

Brizambourg, un coin de paradis niché entre la nature préservée et la commodité urbaine. Profitez du calme apaisant de cette charmante localité tout en restant connecté aux centres d'intérêt de la région.

Votre Projet Personnalisé :

Laissez libre cours à votre imagination ! Nous travaillerons main dans la main avec vous pour concevoir et réaliser la maison qui reflète votre style de vie et répond à tous vos besoins.

Pourquoi Nous Choisir ?

Avec des années d'expérience dans la construction résidentielle, notre équipe dévouée s'engage à vous offrir une expérience transparente et sans stress. Notre réputation repose sur la satisfaction de nos clients et nous mettons tout en œuvre pour réaliser vos rêves.

Ne manquez pas cette opportunité de créer des souvenirs inestimables dans votre propre espace. Contactez-nous dès aujourd'

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863457



ETAGE	SURFACE	S. BANDE
ME.	1,21 m²	
SALLE D'EAU	4,48 m²	
CHAMBRE	11,76 m²	
GARAGE		14,73 m²
ECU	2,10 m²	
Cuisine	10,61 m²	
PISC. COUVERTE	30,34 m²	
SURFACE ETAGE 1	40,29 m²	14,73 m²
TOTAL	40,29 m²	14,73 m²



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863457/maison-a_vendre-brizambourg-17.php

Vente Maison ETAULES (Charente maritime - 17)

Surface : 107 m²

Surface terrain : 405 m²

Surface séjour : 50 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 304950 €

Réf : 231006-105905_D69992 -



Description détaillée :

Vous rêvez de la tranquillité de la campagne tout en étant à quelques pas de la mer ? Cette maison est votre opportunité de réaliser ce rêve ! Nichée à Étaules, en Charente-Maritime, à seulement 10 minutes des plages, cette maison moderne est située sur un terrain de 405 m², dans un lotissement exclusif de 4 parcelles, offrant un environnement paisible et serein.

Caractéristiques de cette maison :

Économique et respectueuse de l'environnement : Conçue selon les normes RE 2020, cette maison utilise une pompe à chaleur pour le chauffage, garantissant ainsi une efficacité énergétique remarquable et une empreinte écologique réduite.

Possibilité de finition personnalisée : Vous avez la possibilité de personnaliser l'intérieur de la maison selon vos goûts et besoins, en collaboration avec notre équipe de professionnels de la construction. Créez l'espace de vie de vos rêves !

Emplacement idéal : Profitez de la quiétude de la campagne tout en ayant accès à toutes les commodités de la ville. Étaules propose des écoles de qualité, des commerces de proximité, et une ambiance chaleureuse.

Terrain spacieux : Le terrain de 390 m² offre un espace extérieur idéal pour le jardinage, la détente en plein air, ou même pour créer un jardin d'Éden.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir une maison moderne et économique dans un cadre

privilegié. Elle est prête à être personnalisée selon vos préférences et à devenir votre cocon douillet à quelques minutes de l'océan.

Pour de plus amples informations ou pour planifier une visite, contactez-nous dès aujourd'hui. Cette maison a été conçue pour être à la fois économique et agréable à vivre, tout en respectant les normes environnementales les plus strictes. Faites-en votre nouvelle demeure !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863456



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863456/maison-a_vendre-etaules-17.php

Vente Maison ETAULES (Charente maritime - 17)

Surface : 122 m2

Surface terrain : 405 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 373150 €

Réf : 231006-105905_D94541 -



Description détaillée :

Vous rêvez de la tranquillité de la campagne tout en étant à quelques pas de la mer ? Cette maison est votre opportunité de réaliser ce rêve ! Nichée à Étaules, en Charente-Maritime, à seulement 10 minutes des plages, cette maison moderne est située sur un terrain de 405 m², dans un lotissement exclusif de 4 parcelles, offrant un environnement paisible et serein.

Caractéristiques de cette maison :

Économique et respectueuse de l'environnement : Conçue selon les normes RE 2020, cette maison utilise une pompe à chaleur pour le chauffage, garantissant ainsi une efficacité énergétique remarquable et une empreinte écologique réduite.

Possibilité de finition personnalisée : Vous avez la possibilité de personnaliser l'intérieur de la maison selon vos goûts et besoins, en collaboration avec notre équipe de professionnels de la construction. Créez l'espace de vie de vos rêves !

Emplacement idéal : Profitez de la quiétude de la campagne tout en ayant accès à toutes les commodités de la ville. Étaules propose des écoles de qualité, des commerces de proximité, et une ambiance chaleureuse.

Terrain spacieux : Le terrain de 390 m² offre un espace extérieur idéal pour le jardinage, la détente en plein air, ou même pour créer un jardin d'Éden.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir une maison moderne et économique dans un cadre

privilegié. Elle est prête à être personnalisée selon vos préférences et à devenir votre cocon douillet à quelques minutes de l'océan.

Pour de plus amples informations ou pour planifier une visite, contactez-nous dès aujourd'hui. Cette maison a été conçue pour être à la fois économique et agréable à vivre, tout en respectant les normes environnementales les plus strictes. Faites-en votre nouvelle demeure !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863455



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863455/maison-a_vendre-etaules-17.php

Vente Terrain ETAULES (Charente maritime - 17)

Surface : 450 m2

Prix : 79900 €

Réf : 231025-075700 -

Description détaillée :

Vous rêvez de créer votre oasis de sérénité sur la Côte de Beauté ? Ne cherchez plus, nous avons le lieu parfait pour réaliser vos rêves : un terrain exceptionnel dans un petit lotissement de 4 parcelles, à Étaules.

Caractéristiques du Terrain :

Viabilisé : Tout est prêt pour accueillir votre future demeure. L'eau, l'électricité, et l'accès au tout-à-l'égout sont déjà en place, vous offrant une installation sans tracas.

Plat et Prêt à Bâtir : Votre créativité est la seule limite. Ce terrain plat vous permet de concevoir la maison de vos rêves sans difficulté.

Proximité des Commerces : Vous serez enchanté de trouver que les commerces du centre bourg sont à deux pas. Faire vos courses, prendre un café dans un charmant bistrot, ou flâner dans les boutiques locales n'aura jamais été aussi facile.

Accès Routiers Pratiques : Avec des accès routiers proches, vous pourrez explorer la région en toute simplicité. Les villes voisines et leurs attractions sont à portée de main.

À 10 Minutes des Plages : La magie de la côte atlantique vous attend à seulement 10 minutes en voiture. Profitez du sable doré, de l'air marin vivifiant, et des activités nautiques.

Un Lotissement Intime : Avec seulement 4 terrains dans ce charmant lotissement, vous serez entouré de la tranquillité et de la convivialité de vos voisins.

Cette opportunité est rare. Imaginez-vous établir votre foyer dans ce petit coin de paradis, dans une ambiance paisible et accueillante.

N'attendez plus pour concrétiser vos projets de vie ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour réserver votre visite.

Votre avenir commence ici, à Étaules.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863454

Vente Terrain ETAULES (Charente maritime - 17)

Surface : 350 m2

Prix : 69900 €

Réf : 231025-075700_D53496 -

Description détaillée :

Vous rêvez de créer votre oasis de sérénité sur la Côte de Beauté ? Ne cherchez plus, nous avons le lieu parfait pour réaliser vos rêves : un terrain exceptionnel dans un petit lotissement de 4 parcelles, à Étaules.

Caractéristiques du Terrain :

Viabilisé : Tout est prêt pour accueillir votre future demeure. L'eau, l'électricité, et l'accès au tout-à-l'égout sont déjà en place, vous offrant une installation sans tracas.

Plat et Prêt à Bâtir : Votre créativité est la seule limite. Ce terrain plat vous permet de concevoir la maison de vos rêves sans difficulté.

Proximité des Commerces : Vous serez enchanté de trouver que les commerces du centre bourg sont à deux pas. Faire vos courses, prendre un café dans un charmant bistrot, ou flâner dans les boutiques locales n'aura jamais été aussi facile.

Accès Routiers Pratiques : Avec des accès routiers proches, vous pourrez explorer la région en toute simplicité. Les villes voisines et leurs attractions sont à portée de main.

À 10 Minutes des Plages : La magie de la côte atlantique vous attend à seulement 10 minutes en voiture. Profitez du sable doré, de l'air marin vivifiant, et des activités nautiques.

Un Lotissement Intime : Avec seulement 4 terrains dans ce charmant lotissement, vous serez entouré de la tranquillité et de la convivialité de vos voisins.

Cette opportunité est rare. Imaginez-vous établir votre foyer dans ce petit coin de paradis, dans une ambiance paisible et accueillante.

N'attendez plus pour concrétiser vos projets de vie ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour réserver votre visite.

Votre avenir commence ici, à Étaules.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863453

Vente Terrain ETAULES (Charente maritime - 17)

Surface : 400 m2

Prix : 72900 €

Réf : 231025-075700_D44340 -

Description détaillée :

Vous rêvez de créer votre oasis de sérénité sur la Côte de Beauté ? Ne cherchez plus, nous avons le lieu parfait pour réaliser vos rêves : un terrain exceptionnel dans un petit lotissement de 4 parcelles, à Étaules.

Caractéristiques du Terrain :

Viabilisé : Tout est prêt pour accueillir votre future demeure. L'eau, l'électricité, et l'accès au tout-à-l'égout sont déjà en place, vous offrant une installation sans tracas.

Plat et Prêt à Bâtir : Votre créativité est la seule limite. Ce terrain plat vous permet de concevoir la maison de vos rêves sans difficulté.

Proximité des Commerces : Vous serez enchanté de trouver que les commerces du centre bourg sont à deux pas. Faire vos courses, prendre un café dans un charmant bistrot, ou flâner dans les boutiques locales n'aura jamais été aussi facile.

Accès Routiers Pratiques : Avec des accès routiers proches, vous pourrez explorer la région en toute simplicité. Les villes voisines et leurs attractions sont à portée de main.

À 10 Minutes des Plages : La magie de la côte atlantique vous attend à seulement 10 minutes en voiture. Profitez du sable doré, de l'air marin vivifiant, et des activités nautiques.

Un Lotissement Intime : Avec seulement 4 terrains dans ce charmant lotissement, vous serez entouré de la tranquillité et de la convivialité de vos voisins.

Cette opportunité est rare. Imaginez-vous établir votre foyer dans ce petit coin de paradis, dans une ambiance paisible et accueillante.

N'attendez plus pour concrétiser vos projets de vie ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour réserver votre visite.

Votre avenir commence ici, à Étaules.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863452

Vente Terrain GUA (Charente maritime - 17)

Surface : 335 m2

Prix : 47000 €

Réf : 231115-152530 -

Description détaillée :

Vous avez toujours rêvé d'avoir une maison au bord de la mer sans vous ruiner en coquillages ? Ne cherchez pas plus loin ! Venez construire la maison de vos rêves à Le Gua , en Charente-Maritime, à seulement 15 minutes de la plage. C'est la parfaite opportunité de vivre votre vie comme si chaque jour était une journée à la plage (sans le sable dans le salon) !

Imaginez-vous, une résidence principale ou secondaire dans un endroit où chaque matin pourrait commencer par le chant des mouettes et une promenade à marée basse. Le bonheur, non ? Et pour les amateurs de soleil, ne vous inquiétez pas, on a du soleil !

Vous aurez l'embarras du choix pour concevoir votre propre havre de paix sur cette toile vierge de la côte atlantique. Que vous soyez un surfeur, un pêcheur, ou simplement un amateur de couchers de soleil sur l'océan, ce coin de paradis est fait pour vous.

Et cerise sur le gâteau, pas besoin de bricoler avec des étoiles de mer pour l'égout, tout est déjà en place !

Alors, si l'idée de construire la maison de vos rêves en bord de mer, à quelques pas des vagues et avec une bonne dose d'humour vous séduit, ne ratez pas cette opportunité. Contactez-nous dès aujourd'hui, et venez réaliser votre propre sitcom maritime !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863451

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863451/terrain-a_vendre-gua-17.php

Vente Maison GUA (Charente maritime - 17)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 900 m2

Surface séjour : 60 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 375000 €

Réf : 231018-112757_D97771 -



Description détaillée :

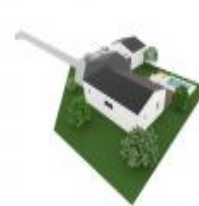
À la recherche du parfait emplacement pour votre future maison, conforme aux normes RE 2020 ? Ne cherchez plus, nous avons l'opportunité idéale pour vous ! Profitez de cette offre exclusive de terrains disponibles au Gua, en Charente-Maritime, pour construire votre rêve architectural.

Situés dans des environnements paisibles en dehors des lotissements, ces terrains offrent une expérience de vie exceptionnelle, en harmonie avec la nature. Vous apprécierez chaque jour la tranquillité et la sérénité qu'offre ce cadre unique.

De plus, ces terrains sont équipés du tout-à-l'égout, une commodité essentielle pour votre confort au quotidien, et conforme aux normes environnementales les plus strictes.

Ne laissez pas passer cette opportunité rare, car les terrains de cette qualité se font de plus en plus rares. Assurez-vous d'être parmi les premiers à réserver votre parcelle et à créer la maison de vos rêves aux normes RE 2020.

Pour de plus amples informations et pour découvrir les options qui s'offrent à vous, contactez-nous dès aujourd'hui.



Pour voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863450/maison-a_vendre-gua-17.php

Vente Maison GUA (Charente maritime - 17)

Surface : 63 m2

Surface terrain : 500 m2

Surface séjour : 40 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 209000 €

Réf : 231018-112757_D37382 -

**Description détaillée :**

À la recherche du parfait emplacement pour votre future maison, conforme aux normes RE 2020 ? Ne cherchez plus, nous avons l'opportunité idéale pour vous ! Profitez de cette offre exclusive de terrains disponibles au Gua, en Charente-Maritime, pour construire votre rêve architectural.

Situés dans des environnements paisibles en dehors des lotissements, ces terrains offrent une expérience de vie exceptionnelle, en harmonie avec la nature. Vous apprécierez chaque jour la tranquillité et la sérénité qu'offre ce cadre unique.

De plus, ces terrains sont équipés du tout-à-l'égout, une commodité essentielle pour votre confort au quotidien, et conforme aux normes environnementales les plus strictes.

Ne laissez pas passer cette opportunité rare, car les terrains de cette qualité se font de plus en plus rares. Assurez-vous d'être parmi les premiers à réserver votre parcelle et à créer la maison de vos rêves aux normes RE 2020.

Pour de plus amples informations et pour découvrir les options qui s'offrent à vous, contactez-nous dès aujourd'hui.



REDC	SURFACE	S. AMBAGE
Pièce de vie	30.30 m²	
Salon d'entrée	9.00 m²	
Garage	2.10 m²	11.00 m²
COC	2.10 m²	
Chambre	9.71 m²	
Chambre	9.71 m²	
WC	1.62 m²	
SURFACE DEC	63.24 m²	11.00 m²
TOTAL	63.24 m²	11.00 m²



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863449/maison-a_vendre-gua-17.php

Vente Maison GUA (Charente maritime - 17)

Surface : 81 m2

Surface terrain : 334 m2

Surface séjour : 40 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 196000 €

Réf : 231018-112757_D52557 -



Description détaillée :

À la recherche du parfait emplacement pour votre future maison, conforme aux normes RE 2020 ? Ne cherchez plus, nous avons l'opportunité idéale pour vous ! Profitez de cette offre exclusive de terrains disponibles au Gua, en Charente-Maritime, pour construire votre rêve architectural.

Situés dans des environnements paisibles en dehors des lotissements, ces terrains offrent une expérience de vie exceptionnelle, en harmonie avec la nature. Vous apprécierez chaque jour la tranquillité et la sérénité qu'offre ce cadre unique.

De plus, ces terrains sont équipés du tout-à-l'égout, une commodité essentielle pour votre confort au quotidien, et conforme aux normes environnementales les plus strictes.

Ne laissez pas passer cette opportunité rare, car les terrains de cette qualité se font de plus en plus rares. Assurez-vous d'être parmi les premiers à réserver votre parcelle et à créer la maison de vos rêves aux normes RE 2020.

Pour de plus amples informations et pour découvrir les options qui s'offrent à vous, contactez-nous dès aujourd'hui.



otr
na
la
nn



uic
ne
ui



ce
a b



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863448/maison-a_vendre-gua-17.php

Vente Maison TREMBLADE (Charente maritime - 17)

Surface : 80 m2

Prix : 333000 €

Réf : 231115-160651 -



Description détaillée :

Vous rêvez de construire la maison de vos rêves à proximité de la magnifique plage de Ronce-les-Bains ? Ne cherchez plus ! Nous avons le terrain idéal pour vous.

Situé à La Tremblade, à quelques minutes seulement de la plage prisée de Ronce-les-Bains, ce terrain rare de 350 m² vous offre une opportunité unique de créer votre propre havre de paix. La parcelle est entièrement viabilisée, ce qui simplifie grandement le processus de construction.

Caractéristiques clés :

Superficie : 350 m²

Viabilisé : Oui (eau, électricité, tout-à-l'égout)

Emplacement : Proche de Ronce-les-Bains, à La Tremblade

Environnement : Calme, résidentiel, à quelques minutes de la plage

Points forts :

Emplacement de rêve : Profitez de la tranquillité de La Tremblade tout en étant à proximité immédiate des plages de sable fin de Ronce-les-Bains.

Viabilisation complète : Économisez du temps et des efforts avec un terrain prêt à accueillir votre future maison.

Investissement prometteur : La valeur de l'immobilier dans la région ne cesse de croître. C'est le moment idéal pour

concrétiser votre projet.

N'attendez pas, saisissez cette occasion unique de construire la maison dont vous avez toujours rêvé ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite du terrain, contactez-nous !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863447

PIECE	SURFACE	S. ANNEXE
PISCINE (20x10)	20.00 m²	
CARAVAN		14.00 m²
COCH. BP BOGE	2.00 m²	
CLOSETTES	2.00 m²	
CLOSETTES	2.00 m²	
PISC. EXTENS	12.00 m²	
HAUT	10.00 m²	
SAUN	20.00 m²	
SAUN/SPA/BOGE	42.00 m²	14.00 m²
TOTAL	82.00 m²	14.00 m²



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863447/maison-a_vendre-tremblade-17.php

Vente Maison TREMBLADE (Charente maritime - 17)

Surface : 65 m²

Prix : 290000 €

Réf : 231115-160651_D40069 -



Description détaillée :

Vous rêvez de construire la maison de vos rêves à proximité de la magnifique plage de Ronce-les-Bains ? Ne cherchez plus ! Nous avons le terrain idéal pour vous.

Situé à La Tremblade, à quelques minutes seulement de la plage prisée de Ronce-les-Bains, ce terrain rare de 350 m² vous offre une opportunité unique de créer votre propre havre de paix. La parcelle est entièrement viabilisée, ce qui simplifie grandement le processus de construction.

Caractéristiques clés :

Superficie : 350 m²

Viabilisé : Oui (eau, électricité, tout-à-l'égout)

Emplacement : Proche de Ronce-les-Bains, à La Tremblade

Environnement : Calme, résidentiel, à quelques minutes de la plage

Points forts :

Emplacement de rêve : Profitez de la tranquillité de La Tremblade tout en étant à proximité immédiate des plages de sable fin de Ronce-les-Bains.

Viabilisation complète : Économisez du temps et des efforts avec un terrain prêt à accueillir votre future maison.

Investissement prometteur : La valeur de l'immobilier dans la région ne cesse de croître. C'est le moment idéal pour

concrétiser votre projet.

N'attendez pas, saisissez cette occasion unique de construire la maison dont vous avez toujours rêvé ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite du terrain, contactez-nous !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863446



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863446/maison-a_vendre-tremblade-17.php

Vente Terrain MEDIS (Charente maritime - 17)

Surface : 300 m2

Prix : 66000 €

Réf : 240126-142250 -

Description détaillée :

terrain environ 300m² sur la commune de MEDIS au lieu dit Brie

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863445

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863445/terrain-a_vendre-medis-17.php

Vente Maison MEDIS (Charente maritime - 17)

Surface : 60 m²

Surface terrain : 300 m²

Prix : 181500 €

Réf : 240126-142250_D70670 -



Description détaillée :

Vous rêvez d'une maison à la fois moderne, éco-responsable et confortable ? Nous avons la solution idéale pour vous ! Nous vous proposons la construction d'une charmante maison conforme aux normes RE 2020, située à Medis, en Charente-Maritime, sur un terrain d'environ 300 m².

Caractéristiques de la maison :

Superficie : 60 m², pensée pour un confort optimal et une utilisation efficace de l'espace.

Prête à décorer : Vous avez la liberté totale de personnaliser votre intérieur selon vos goûts et vos besoins.

Équipements écologiques : La maison est équipée d'une pompe à chaleur, assurant un chauffage efficace et respectueux de l'environnement.

Emplacement idéal :

Medis, une commune paisible de Charente-Maritime, offrant un cadre de vie agréable, proche de la nature et des commodités.

Cette maison représente une opportunité rare de concilier qualité de vie, respect de l'environnement et confort moderne. Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire d'un habitat en parfaite harmonie avec les normes



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863444/maison-a_vendre-medis-17.php

Vente Maison ETAULES (Charente maritime - 17)

Surface : 60 m2

Surface terrain : 452 m2

Prix : 225600 €

Réf : 240126-142729_D83254 -



Description détaillée :

Vous cherchez à concrétiser votre projet de vie dans un environnement durable et confortable ? Nous avons le plaisir de vous présenter une maison répondant aux normes RE 2020, idéalement située à Etaules, en Charente-Maritime, sur un terrain d'environ 300 m².

Caractéristiques de la maison :

Superficie : 60 m², conçue pour maximiser votre confort tout en minimisant l'empreinte environnementale.

Prête à décorer : Personnalisez votre intérieur selon vos préférences et votre style de vie.

Équipement écologique : Dotée d'une pompe à chaleur, cette maison assure un chauffage efficace et respectueux de l'environnement, vous offrant ainsi une solution énergétique durable.

Emplacement privilégié :

Etaules, une charmante commune de Charente-Maritime, vous offre un cadre de vie paisible et authentique, proche des services et des activités de loisirs.

Cette maison représente bien plus qu'un simple lieu de vie : c'est une opportunité de vous épanouir dans un environnement sain et respectueux de la nature, tout en bénéficiant du confort moderne.



REZE	SERVICE	S. ANNEXE
PIECE DE VIE	21.11 m²	
CHAMBRE	9.62 m²	
CHAMBRE	10.10 m²	
SALLE D'ENTRÉE	3.89 m²	
CUISINE	3.10 m²	
WC	1.10 m²	
SURFACE REZE	48.92 m²	
TOTAL	48.92 m²	

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863443/maison-a_vendre-etaules-17.php

Vente Maison ETAULES (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 452 m2

Prix : 275600 €

Réf : 240126-142729_D42374 -



Description détaillée :

Vous cherchez à concrétiser votre projet de vie dans un environnement durable et confortable ? Nous avons le plaisir de vous présenter une maison répondant aux normes RE 2020, idéalement située à Etaules, en Charente-Maritime, sur un terrain d'environ 300 m².

Caractéristiques de la maison :

Superficie : 60 m², conçue pour maximiser votre confort tout en minimisant l'empreinte environnementale.

Prête à décorer : Personnalisez votre intérieur selon vos préférences et votre style de vie.

Équipement écologique : Dotée d'une pompe à chaleur, cette maison assure un chauffage efficace et respectueux de l'environnement, vous offrant ainsi une solution énergétique durable.

Emplacement privilégié :

Etaules, une charmante commune de Charente-Maritime, vous offre un cadre de vie paisible et authentique, proche des services et des activités de loisirs.

Cette maison représente bien plus qu'un simple lieu de vie : c'est une opportunité de vous épanouir dans un environnement sain et respectueux de la nature, tout en bénéficiant du confort moderne.



Pour voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863442/maison-a_vendre-etaules-17.php

Vente Maison MESCHERS-SUR-GIRONDE (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m2

Prix : 294300 €

Réf : 240130-112517 -



Description détaillée :

Vous rêvez d'une maison idéalement située, à proximité de la mer, dans un cadre paisible et accueillant ? Ne cherchez plus, cette offre est faite pour vous !

Nous vous proposons une maison à construire sur la charmante commune de Meschers-sur-Gironde, nichée dans un environnement préservé et dynamique. Le terrain, déjà borné et viabilisé, offre un accès direct à toutes les commodités et aux plaisirs de la côte.

Caractéristiques principales :

Terrain viabilisé avec accès au tout à l'égout

Maison conforme aux normes RE2020, assurant une performance énergétique optimale

Équipée d'une pompe à chaleur pour un confort thermique tout au long de l'année

Prête à décorer selon vos goûts et vos envies, offrant ainsi la possibilité de personnaliser votre futur chez-vous selon vos préférences

Cette maison à construire représente une opportunité unique de créer l'espace de vie dont vous avez toujours rêvé, dans un cadre privilégié où nature et modernité se rencontrent harmonieusement.

Ne manquez pas cette chance de concrétiser votre projet immobilier dans l'un des endroits les plus recherchés de la région ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite sur place.

Prix et conditions de vente disponibles sur demande.

DEMEURANCE ATLANTIQUE - ROYAN

17200 ROYAN

Tel : 06.64.20.08.25

E-Mail : samuel.kammoun@demeurance-atlantique.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863441



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863441/maison-a_vendre-meschers_sur_gironde-17.php

Vente Maison CHAPELLE-DES-POTS (Charente maritime - 17)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 400 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 168000 €

Réf : 230824-144330 -



Description détaillée :

Vous rêvez de posséder votre maison idéale dans un cadre enchanteur en Charente-Maritime? Ne cherchez plus ! Nous avons l'offre parfaite pour vous.

Caractéristiques clés :

Emplacement : La Chapelle-des-Pots, Charente-Maritime

Terrain : 400 m² spacieux et bien situé

Type de bien : Maison individuelle à construire prête à décorer

Chambres : 2 chambres confortables pour votre famille

Garage : Espace pour stationner et ranger

Assainissement : Tout-à-l'égout pour votre commodité

Imaginez votre maison de rêve prenant vie sur ce terrain de 400 m² dans le charmant village de La Chapelle-des-Pots, en Charente-Maritime. L'emplacement parfait pour ceux qui recherchent un équilibre entre la tranquillité de la campagne et la proximité des commodités urbaines.

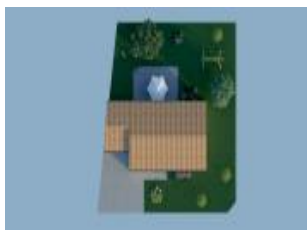
Vous aurez l'opportunité de construire une maison de 2 chambres à coucher, idéale pour une petite famille, un couple ou même comme retraite paisible. De plus, le garage intégré vous offre non seulement un espace pour garer votre véhicule en toute sécurité, mais aussi pour stocker vos équipements et effets personnels.

L'une des caractéristiques clés de cette offre est la connexion au tout-à-l'égout, ce qui signifie une gestion efficace des eaux usées et un entretien simplifié. Vous pourrez ainsi profiter de votre nouvelle maison sans soucis inutiles.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de personnaliser et de créer la maison de vos rêves, du sol au plafond, dans un endroit qui allie charme rural et commodités modernes.

Pour plus d'informations et pour planifier une visite sur place, veuillez nous contacter au 0756411959 ou par email . Nous sommes impatients de vous aider à réaliser votre rêve d'une maison parfaite à La Chapelle-des-Pots.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863440



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863440/maison-a_vendre-chapelle_des_pots-17.php

Vente Maison ETAULES (Charente maritime - 17)

Surface : 122 m2

Surface terrain : 450 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 362150 €

Réf : 231006-105905_D36367 -



Description détaillée :

Vous rêvez de la tranquillité de la campagne tout en étant à quelques pas de la mer ? Cette maison est votre opportunité de réaliser ce rêve ! Nichée à Étaules, en Charente-Maritime, à seulement 10 minutes des plages, cette maison moderne est située sur un terrain de 450 m², dans un lotissement exclusif de 4 parcelles, offrant un environnement paisible et serein.

Caractéristiques de cette maison :

Économique et respectueuse de l'environnement : Conçue selon les normes RE 2020, cette maison utilise une pompe à chaleur pour le chauffage, garantissant ainsi une efficacité énergétique remarquable et une empreinte écologique réduite.

Possibilité de finition personnalisée : Vous avez la possibilité de personnaliser l'intérieur de la maison selon vos goûts et besoins, en collaboration avec notre équipe de professionnels de la construction. Créez l'espace de vie de vos rêves !

Emplacement idéal : Profitez de la quiétude de la campagne tout en ayant accès à toutes les commodités de la ville. Étaules propose des écoles de qualité, des commerces de proximité, et une ambiance chaleureuse.

Terrain spacieux : Le terrain de 390 m² offre un espace extérieur idéal pour le jardinage, la détente en plein air, ou même pour créer un jardin d'Éden.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir une maison moderne et économique dans un cadre

privilegié. Elle est prête à être personnalisée selon vos préférences et à devenir votre cocon douillet à quelques minutes de l'océan.

Pour de plus amples informations ou pour planifier une visite, contactez-nous dès aujourd'hui. Cette maison a été conçue pour être à la fois économique et agréable à vivre, tout en respectant les normes environnementales les plus strictes. Faites-en votre nouvelle demeure !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863439



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863439/maison-a_vendre-etaules-17.php

Vente Maison SAUJON (Charente maritime - 17)

Surface : 75 m2

Prix : 212500 €

Réf : 241018-162302_D28076 -



Description détaillée :

Vous rêvez de faire construire la maison de vos rêves ? Ne cherchez plus ! Situé entre Saintes et Royan, dans la charmante ville de Saujon, découvrez ce terrain de 547 m² prêt à accueillir votre futur chez-vous.

Emplacement idéal : Proche de toutes les commodités (écoles, commerces, transports), tout est à portée de main pour une vie pratique et agréable. Confort moderne : Le terrain est déjà équipé du tout à l'égout, facilitant votre projet de construction. Cadre de vie privilégié : Situé dans un environnement calme et verdoyant, à quelques minutes des plages de Royan et du centre historique de Saintes.

Ne manquez pas cette opportunité rare de construire une maison qui vous ressemble dans un cadre idyllique, alliant nature, tranquillité et confort moderne !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour commencer à concrétiser votre projet de vie à Saujon.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17855724



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855724/maison-a_vendre-saujon-17.php

Vente Maison BOURCEFRANC-LE-CHAPUS (Charente maritime - 17)

Surface : 120 m²

Surface terrain : 750 m²

Prix : 326000 €

Réf : 241018-164252 -



Description détaillée :

Imaginez construire une magnifique maison contemporaine de 3 chambres avec garage sur un terrain spacieux de 750 m², idéalement situé à Bourcefranc-le-Chapus, à seulement quelques minutes des plages de l'île d'Oléron !

Emplacement privilégié : À deux pas de l'île d'Oléron et de ses plages paradisiaques, vous profiterez d'un cadre de vie exceptionnel entre mer et nature. **Confort moderne :** Le terrain est déjà viabilisé avec le tout à l'égout, un avantage considérable pour lancer rapidement votre projet de construction. **Proche des commodités :** Commerces, écoles, services et accès rapide aux transports : tout ce dont vous avez besoin pour une vie pratique et sereine se trouve à proximité.

Offrez-vous le luxe d'une maison contemporaine, lumineuse et fonctionnelle, dans une commune dynamique et un environnement naturel d'exception. Profitez des plaisirs de la côte atlantique tout en vivant dans un cadre moderne et confortable.

Contactez-nous dès maintenant pour découvrir ce projet de construction sur-mesure et concrétiser votre rêve à Bourcefranc-le-Chapus !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17855723



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855723/maison-a_vendre-bourcefranc_le_chapus-17.php

Vente Maison BOURCEFRANC-LE-CHAPUS (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 750 m2

Prix : 264000 €

Réf : 241018-164252_D38454 -



Description détaillée :

Imaginez construire une magnifique maison contemporaine de 3 chambres avec garage sur un terrain spacieux de 750 m², idéalement situé à Bourcefranc-le-Chapus, à seulement quelques minutes des plages de l'île d'Oléron !

Emplacement privilégié : À deux pas de l'île d'Oléron et de ses plages paradisiaques, vous profiterez d'un cadre de vie exceptionnel entre mer et nature. **Confort moderne :** Le terrain est déjà viabilisé avec le tout à l'égout, un avantage considérable pour lancer rapidement votre projet de construction. **Proche des commodités :** Commerces, écoles, services et accès rapide aux transports : tout ce dont vous avez besoin pour une vie pratique et sereine se trouve à proximité.

Offrez-vous le luxe d'une maison contemporaine, lumineuse et fonctionnelle, dans une commune dynamique et un environnement naturel d'exception. Profitez des plaisirs de la côte atlantique tout en vivant dans un cadre moderne et confortable.

Contactez-nous dès maintenant pour découvrir ce projet de construction sur-mesure et concrétiser votre rêve à Bourcefranc-le-Chapus !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17855722



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855722/maison-a_vendre-bourcefranc_le_chapus-17.php

Vente Maison SAUJON (Charente maritime - 17)

Surface : 95 m2

Prix : 252750 €

Réf : 241018-162302 -



Description détaillée :

Vous rêvez de faire construire la maison de vos rêves ? Ne cherchez plus ! Situé entre Saintes et Royan, dans la charmante ville de Saujon, découvrez ce terrain de 515 m² prêt à accueillir votre futur chez-vous.

Emplacement idéal : Proche de toutes les commodités (écoles, commerces, transports), tout est à portée de main pour une vie pratique et agréable. Confort moderne : Le terrain est déjà équipé du tout à l'égout, facilitant votre projet de construction. Cadre de vie privilégié : Situé dans un environnement calme et verdoyant, à quelques minutes des plages de Royan et du centre historique de Saintes.

Ne manquez pas cette opportunité rare de construire une maison qui vous ressemble dans un cadre idyllique, alliant nature, tranquillité et confort moderne !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour commencer à concrétiser votre projet de vie à Saujon.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17855721



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855721/maison-a_vendre-saujon-17.php

Vente Terrain SAINT-VAIZE (Charente maritime - 17)

Surface : 950 m2

Prix : 33500 €

Réf : 231025-171600_D69286 -

Description détaillée :

Vous rêvez de construire votre maison de rêve dans un cadre paisible en Charente-Maritime ? Ne cherchez plus ! Nous avons l'endroit parfait pour vous.

Caractéristiques du Terrain :

Localisation : Saint-Vaize, Charente-Maritime

Superficie : Environ 950 m²

Clôturé et Arboré : Ce terrain spacieux est entièrement clôturé, vous offrant l'intimité et la tranquillité que vous recherchez. De plus, il est orné d'arbres matures, créant un environnement naturel et apaisant.

Puit : Vous trouverez un puit sur le terrain, une ressource précieuse pour l'entretien de votre jardin et bien plus encore.

Compteur EDF : Le terrain est déjà équipé d'un compteur EDF, facilitant ainsi le processus d'électrification pour votre future maison.

Pourquoi Choisir Saint-Vaize ?

Saint-Vaize est une commune chaleureuse et conviviale de Charente-Maritime, offrant un cadre de vie agréable. Située à proximité des plages de la côte atlantique, elle offre un accès facile aux plaisirs de la mer tout en étant entourée de la

beauté naturelle de la région.

Investissez dans Votre Avenir

Ce terrain à bâtir représente une opportunité exceptionnelle pour réaliser votre projet de maison sur mesure. Imaginez-vous vivre dans un endroit calme, entouré de verdure, et profiter de tout ce que la Charente-Maritime a à offrir.

Ne manquez pas cette occasion unique ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite. Votre futur commence ici.

Prix et conditions de vente disponibles sur demande.

N'attendez pas, faites de votre rêve une réalité en devenant propriétaire de ce magnifique terrain à bâtir à Saint-Vaize, Charente-Maritime.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17855720

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855720/terrain-a_vendre-saint_vaize-17.php

Vente Maison CHAPELLE-DES-POTS (Charente maritime - 17)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 400 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 168000 €

Réf : 230824-144330_D76552 -



Description détaillée :

Vous rêvez de posséder votre maison idéale dans un cadre enchanteur en Charente-Maritime? Ne cherchez plus ! Nous avons l'offre parfaite pour vous.

Caractéristiques clés :

Emplacement : La Chapelle-des-Pots, Charente-Maritime

Terrain : 400 m² spacieux et bien situé

Type de bien : Maison individuelle à construire prête à décorer

Chambres : 2 chambres confortables pour votre famille

Garage : Espace pour stationner et ranger

Assainissement : Tout-à-l'égout pour votre commodité

Imaginez votre maison de rêve prenant vie sur ce terrain de 400 m² dans le charmant village de La Chapelle-des-Pots, en Charente-Maritime. L'emplacement parfait pour ceux qui recherchent un équilibre entre la tranquillité de la campagne et la proximité des commodités urbaines.

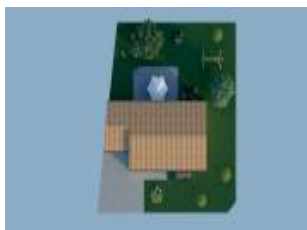
Vous aurez l'opportunité de construire une maison de 2 chambres à coucher, idéale pour une petite famille, un couple ou même comme retraite paisible. De plus, le garage intégré vous offre non seulement un espace pour garer votre véhicule en toute sécurité, mais aussi pour stocker vos équipements et effets personnels.

L'une des caractéristiques clés de cette offre est la connexion au tout-à-l'égout, ce qui signifie une gestion efficace des eaux usées et un entretien simplifié. Vous pourrez ainsi profiter de votre nouvelle maison sans soucis inutiles.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de personnaliser et de créer la maison de vos rêves, du sol au plafond, dans un endroit qui allie charme rural et commodités modernes.

Pour plus d'informations et pour planifier une visite sur place, veuillez nous contacter au 0756411959 ou par email . Nous sommes impatients de vous aider à réaliser votre rêve d'une maison parfaite à La Chapelle-des-Pots.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17855719



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855719/maison-a_vendre-chapelle_des_pots-17.php

Vente Maison CHANIERES (Charente maritime - 17)

Surface : 65 m2

Surface terrain : 450 m2

Surface séjour : 36 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 187750 €

Réf : 230507-153455_D96664 -



Description détaillée :

Vous êtes à la recherche d'un lieu paisible pour construire votre maison de rêve? Ne cherchez plus, la commune de Chaniers est l'endroit idéal pour vous!

Située dans un cadre verdoyant et calme, Chaniers offre un environnement propice à la construction d'une maison sur mesure. Vous pourrez profiter de toutes les commodités de la ville de Saintes tout en vivant dans un cadre de vie idyllique.

Notre équipe de professionnels expérimentés est à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet de construction. Nous vous offrons des solutions clés en main, simples et adaptées à vos besoins. Nous sommes là pour vous guider tout au long du processus, de la conception à la réalisation de votre maison de rêve.

Alors pourquoi attendre plus longtemps? Lancez-vous dès maintenant dans votre projet de construction sur la commune de Chaniers, et profitez d'un cadre de vie paisible et agréable, en toute simplicité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17855718



PIECES	SURFACE (m²)	ANNEE
CHAMBRE	10,00 m²	2014
CHAMBRE	10,00 m²	2014
SEJOUR	36,00 m²	2014
CUISINE	10,00 m²	2014
BAIN	5,00 m²	2014
SALLE D'EAU	5,00 m²	2014
W.C.	2,00 m²	2014
TERASSE	10,00 m²	2014
GARAGE	10,00 m²	2014
TOTAL	88,00 m²	2014

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855718/maison-a_vendre-chaniers-17.php

Vente Maison SAINTES (Charente maritime - 17)

Surface : 80 m2

Surface terrain : 800 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 212900 €

Réf : 230512-113552_D23348 -



Description détaillée :

Vous cherchez à construire une maison lumineuse et moderne sur la ville de Saintes en Charente-Maritime ? Nous avons la solution idéale pour vous !

Nous vous proposons de construire votre future maison sur un terrain de 800 m² situé dans un quartier résidentiel calme et agréable de Saintes. Ce terrain bénéficie d'un accès facile et rapide à toutes les commodités de la ville, ainsi qu'au réseau routier principal.

La maison sera conçue pour offrir un grand espace de vie lumineux et confortable pour toute la famille. Elle comprendra une cuisine équipée, un salon/séjour spacieux, trois chambres, une salle de bain moderne et un WC séparé. Le garage attenant offrira également un espace de rangement pratique pour votre véhicule et vos affaires.

Conforme aux normes RE 2020, cette maison bénéficiera d'une excellente isolation thermique et phonique, ainsi que d'un système de chauffage économique et écologique.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17855717



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855717/maison-a_vendre-saintes-17.php

Vente Maison GUA (Charente maritime - 17)

Surface : 117 m2

Surface terrain : 351 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 236500 €

Réf : 230512-121453_D39918 -

**Description détaillée :**

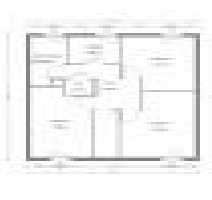
Vous cherchez à construire une maison neuve aux normes RE 2020 dans un lotissement calme et agréable au Gua, en Charente-Maritime ? Nous avons l'opportunité parfaite pour vous !

Ce terrain, situé dans un lotissement récent, offre une surface de 350 m² et est parfaitement adapté à la construction d'une maison neuve de 4 chambres aux normes RE 2020. La maison sera conçue pour offrir un grand espace de vie lumineux et confortable, avec une cuisine équipée ouverte sur le salon/séjour, quatre chambres, une salle de bain moderne et un WC séparé.

Conforme aux normes RE 2020, cette maison bénéficiera d'une excellente isolation thermique et phonique, ainsi que d'un système de chauffage économique et écologique.

Situé dans un quartier résidentiel calme et familial du Gua, ce terrain offre un cadre de vie idéal pour ceux qui cherchent la tranquillité tout en étant proche des commodités. Vous pourrez profiter d'un grand jardin pour vous détendre en famille ou entre amis.

Cette opportunité rare sur le marché représente un investissement exceptionnel pour ceux qui cherchent à construire une maison maintenant.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855716/maison-a_vendre-gua-17.php

Vente Maison MATHES (Charente maritime - 17)

Surface : 106 m2

Surface terrain : 502 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 319900 €

Réf : 230512-174159_D76364 -



Description détaillée :

Vous cherchez une maison moderne et fonctionnelle aux portes de Royan et de l'île d'Oléron ? Nous avons le projet idéal pour vous !

Situé sur un terrain en lotissement, proche des commerces, nous vous proposons la construction d'une maison individuelle sur mesure, adaptée à vos besoins et à votre style de vie.

Notre équipe d'experts en construction utilise des matériaux de qualité pour une maison à la fois confortable, économe en énergie et durable dans le temps. Nous sommes à votre disposition pour concevoir une maison sur mesure, aux dernières normes de construction, qui répondra parfaitement à vos attentes.

Vous bénéficierez d'un environnement privilégié, à proximité immédiate de Royan et de l'île d'Oléron, deux destinations très prisées pour leurs plages, leurs ports et leurs commerces.

Ne manquez pas cette occasion unique de construire votre maison de rêve aux portes de Royan et de l'île d'Oléron. Contactez-nous dès maintenant pour discuter de votre projet de construction sur mesure et pour en savoir plus sur cette opportunité de terrain en lotissement.

nir



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855715/maison-a_vendre-mathes-17.php

Vente Maison PORT-D'ENVAUX (Charente maritime - 17)

Surface : 87 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 229900 €

Réf : 230512-155655_D66175 -



Description détaillée :

Vous cherchez un terrain pour construire votre future maison dans la charmante ville de Saintes ? Nous avons le projet idéal pour vous !

Situé dans un lotissement calme et verdoyant, à proximité immédiate du centre-ville, nous proposons des terrains à bâtir équipés de tout à l'égout pour une construction facile et pratique.

Notre équipe de professionnels est à votre disposition pour vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction sur mesure, en utilisant des matériaux de qualité et en respectant les normes en vigueur.

Vous bénéficierez d'un environnement agréable, proche des commerces, des écoles, et de toutes les commodités du centre-ville de Saintes. Vous pourrez ainsi profiter d'un cadre de vie exceptionnel tout en étant à proximité immédiate des principales infrastructures de la ville.

Ne manquez pas cette opportunité unique de réaliser votre rêve !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17855714



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855714/maison-a_vendre-port_d_envaux-17.php

Vente Maison GUA (Charente maritime - 17)

Surface : 75 m2

Surface terrain : 351 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 172500 €

Réf : 230512-121453_D92770 -



Description détaillée :

Vous cherchez à construire une maison neuve aux normes RE 2020 dans un lotissement calme et agréable au Gua, en Charente-Maritime ? Nous avons l'opportunité parfaite pour vous !

Ce terrain, situé dans un lotissement récent, offre une surface de 350 m² et est parfaitement adapté à la construction d'une maison neuve de 3 chambres aux normes RE 2020. La maison sera conçue pour offrir un grand espace de vie lumineux et confortable, avec une cuisine équipée ouverte sur le salon/séjour, trois chambres, une salle de bain moderne et un WC séparé.

Conforme aux normes RE 2020, cette maison bénéficiera d'une excellente isolation thermique et phonique, ainsi que d'un système de chauffage économique et écologique.

Situé dans un quartier résidentiel calme et familial du Gua, ce terrain offre un cadre de vie idéal pour ceux qui cherchent la tranquillité tout en étant proche des commodités. Vous pourrez profiter d'un grand jardin pour vous détendre en famille ou entre amis.

Cette opportunité rare sur le marché représente un investissement exceptionnel pour ceux qui cherchent à construire



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855713/maison-a_vendre-gua-17.php

Vente Maison SAINT-PALAIS-SUR-MER (Charente maritime - 17)

Surface : 77 m2

Surface terrain : 266 m2

Prix : 369000 €

Réf : 230921-103909_D72025 -



Description détaillée :

Vous rêvez de la maison parfaite, idéalement située entre un paisible lac et les vagues apaisantes de l'océan Atlantique ? Votre rêve devient réalité avec cette opportunité unique de construire la maison de vos rêves sur le dernier terrain disponible dans ce quartier exclusif de Saint-Palais-sur-Mer.

Caractéristiques Principales :

Emplacement de Rêve : Ce terrain est situé à quelques pas du lac de Saint-Palais, offrant des vues à couper le souffle et un accès privilégié à des activités nautiques et à la nature environnante. De plus, la plage de sable fin de Saint-Palais-sur-Mer est également à proximité, vous permettant de profiter du meilleur des deux mondes, entre lac et mer.

Normes RE2020 : Cette opportunité est rare, car elle vous permet de construire une maison moderne aux normes environnementales RE2020, vous assurant une empreinte carbone réduite et des économies d'énergie significatives.

Terrain Plat : La parcelle de terrain est plate, ce qui facilite la construction de votre maison de rêve sans contraintes majeures. Imaginez votre espace de vie idéalement conçu selon vos souhaits et besoins.

Proximité de Toutes Commodités : Vous serez à proximité des commerces locaux, des écoles, des restaurants, et de tout ce dont vous avez besoin pour une vie confortable et pratique.

Nature et Sérénité : La beauté naturelle de Saint-Palais-sur-Mer vous entourera au quotidien, vous offrant un cadre

paisible pour vous ressourcer après une journée bien remplie.

Personnalisation Totale : Avec ce terrain, vous avez la liberté de concevoir et personnaliser votre maison selon vos désirs les plus précis. Imaginez un lieu qui vous ressemble, qui répond à toutes vos attentes.

Ne laissez pas passer cette occasion rare de créer votre propre oasis de paix dans ce quartier recherché de Saint-Palais-sur-Mer. Contactez-nous dès aujourd'hui au pour obtenir plus d'informations et commencer à concrétiser votre projet de construction. Ce terrain est une perle rare

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17855712



PROF	Surface	Surface
PROF 1	11,00 m²	11,00 m²
PROF 2	11,00 m²	11,00 m²
PROF 3	11,00 m²	11,00 m²
PROF 4	11,00 m²	11,00 m²
PROF 5	11,00 m²	11,00 m²
PROF 6	11,00 m²	11,00 m²
PROF 7	11,00 m²	11,00 m²
PROF 8	11,00 m²	11,00 m²
PROF 9	11,00 m²	11,00 m²
PROF 10	11,00 m²	11,00 m²
PROF 11	11,00 m²	11,00 m²
PROF 12	11,00 m²	11,00 m²
PROF 13	11,00 m²	11,00 m²
PROF 14	11,00 m²	11,00 m²
PROF 15	11,00 m²	11,00 m²
PROF 16	11,00 m²	11,00 m²
PROF 17	11,00 m²	11,00 m²
PROF 18	11,00 m²	11,00 m²
PROF 19	11,00 m²	11,00 m²
PROF 20	11,00 m²	11,00 m²
PROF 21	11,00 m²	11,00 m²
PROF 22	11,00 m²	11,00 m²
PROF 23	11,00 m²	11,00 m²
PROF 24	11,00 m²	11,00 m²
PROF 25	11,00 m²	11,00 m²
PROF 26	11,00 m²	11,00 m²
PROF 27	11,00 m²	11,00 m²
PROF 28	11,00 m²	11,00 m²
PROF 29	11,00 m²	11,00 m²
PROF 30	11,00 m²	11,00 m²
PROF 31	11,00 m²	11,00 m²
PROF 32	11,00 m²	11,00 m²
PROF 33	11,00 m²	11,00 m²
PROF 34	11,00 m²	11,00 m²
PROF 35	11,00 m²	11,00 m²
PROF 36	11,00 m²	11,00 m²
PROF 37	11,00 m²	11,00 m²
PROF 38	11,00 m²	11,00 m²
PROF 39	11,00 m²	11,00 m²
PROF 40	11,00 m²	11,00 m²
PROF 41	11,00 m²	11,00 m²
PROF 42	11,00 m²	11,00 m²
PROF 43	11,00 m²	11,00 m²
PROF 44	11,00 m²	11,00 m²
PROF 45	11,00 m²	11,00 m²
PROF 46	11,00 m²	11,00 m²
PROF 47	11,00 m²	11,00 m²
PROF 48	11,00 m²	11,00 m²
PROF 49	11,00 m²	11,00 m²
PROF 50	11,00 m²	11,00 m²
PROF 51	11,00 m²	11,00 m²
PROF 52	11,00 m²	11,00 m²
PROF 53	11,00 m²	11,00 m²
PROF 54	11,00 m²	11,00 m²
PROF 55	11,00 m²	11,00 m²
PROF 56	11,00 m²	11,00 m²
PROF 57	11,00 m²	11,00 m²
PROF 58	11,00 m²	11,00 m²
PROF 59	11,00 m²	11,00 m²
PROF 60	11,00 m²	11,00 m²
PROF 61	11,00 m²	11,00 m²
PROF 62	11,00 m²	11,00 m²
PROF 63	11,00 m²	11,00 m²
PROF 64	11,00 m²	11,00 m²
PROF 65	11,00 m²	11,00 m²
PROF 66	11,00 m²	11,00 m²
PROF 67	11,00 m²	11,00 m²
PROF 68	11,00 m²	11,00 m²
PROF 69	11,00 m²	11,00 m²
PROF 70	11,00 m²	11,00 m²
PROF 71	11,00 m²	11,00 m²
PROF 72	11,00 m²	11,00 m²
PROF 73	11,00 m²	11,00 m²
PROF 74	11,00 m²	11,00 m²
PROF 75	11,00 m²	11,00 m²
PROF 76	11,00 m²	11,00 m²
PROF 77	11,00 m²	11,00 m²
PROF 78	11,00 m²	11,00 m²
PROF 79	11,00 m²	11,00 m²
PROF 80	11,00 m²	11,00 m²
PROF 81	11,00 m²	11,00 m²
PROF 82	11,00 m²	11,00 m²
PROF 83	11,00 m²	11,00 m²
PROF 84	11,00 m²	11,00 m²
PROF 85	11,00 m²	11,00 m²
PROF 86	11,00 m²	11,00 m²
PROF 87	11,00 m²	11,00 m²
PROF 88	11,00 m²	11,00 m²
PROF 89	11,00 m²	11,00 m²
PROF 90	11,00 m²	11,00 m²
PROF 91	11,00 m²	11,00 m²
PROF 92	11,00 m²	11,00 m²
PROF 93	11,00 m²	11,00 m²
PROF 94	11,00 m²	11,00 m²
PROF 95	11,00 m²	11,00 m²
PROF 96	11,00 m²	11,00 m²
PROF 97	11,00 m²	11,00 m²
PROF 98	11,00 m²	11,00 m²
PROF 99	11,00 m²	11,00 m²
PROF 100	11,00 m²	11,00 m²



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855712/maison-a_vendre-saint_palais_sur_mer-17.php

Vente Maison CHAILLEVETTE (Charente maritime - 17)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 400 m²

Prix : 243000 €

Réf : 241015-113256 -



Description détaillée :

Vous rêvez d'une maison moderne et fonctionnelle au c?ur de Chaillevette ? Nous vous proposons la construction d'une maison neuve de 90 m², composée de 3 chambres, avec garage, sur un terrain de 400 m² entièrement viabilisé (tout à l'égout inclus).

Caractéristiques :

Superficie : 90 m²

Terrain : 400 m²

Nombre de chambres : 3

Garage : Inclus

Conforme aux dernières normes énergétiques (RE 2020)

Personnalisation :

Pour répondre à vos envies et à votre budget, nous proposons plusieurs options de finitions :

Finition standard : Parfait pour un budget maîtrisé, avec matériaux de qualité.

Finition intermédiaire : Ajoutez une touche de confort supplémentaire avec des choix esthétiques plus larges (parquet, carrelage au choix, etc.).

Finition premium : Design haut de gamme avec équipements et matériaux luxueux (cuisine équipée, domotique, etc.).

Emplacement idéal :

Située à Chaillevette, cette maison vous offre un cadre de vie agréable, proche des commodités, tout en bénéficiant du calme de la campagne charentaise, à quelques minutes des plages.

N'attendez plus pour faire de votre rêve une réalité !

Contactez-nous pour plus de détails ou pour visiter le terrain.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17846017



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17846017/maison-a_vendre-chaillevette-17.php

Vente Maison CHAILLEVETTE (Charente maritime - 17)

Surface : 60 m²

Surface terrain : 400 m²

Prix : 198000 €

Réf : 241015-113256_D74329 -



Description détaillée :

Vous rêvez d'une maison moderne et fonctionnelle au c?ur de Chaillevette ? Nous vous proposons la construction d'une maison neuve de 60 m², composée de 2 chambres, sansgarage, sur un terrain de 400 m² entièrement viabilisé (tout à l'égout inclus).

Caractéristiques :

Superficie : 60 m²

Terrain : 400 m²

Nombre de chambres : 2

Garage : sans

Conforme aux dernières normes énergétiques (RE 2020)

Personnalisation :

Pour répondre à vos envies et à votre budget, nous proposons plusieurs options de finitions :

Finition standard : Parfait pour un budget maîtrisé, avec matériaux de qualité.

Finition intermédiaire : Ajoutez une touche de confort supplémentaire avec des choix esthétiques plus larges (parquet, carrelage au choix, etc.).

Finition premium : Design haut de gamme avec équipements et matériaux luxueux (cuisine équipée, domotique, etc.).

Emplacement idéal :

Située à Chaillevette, cette maison vous offre un cadre de vie agréable, proche des commodités, tout en bénéficiant du calme de la campagne charentaise, à quelques minutes des plages.

DEMEURANCE ATLANTIQUE - ROYAN

17200 ROYAN

Tel : 06.64.20.08.25

E-Mail : samuel.kammoun@demeurance-atlantique.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

N'attendez plus pour faire de votre rêve une réalité !

Contactez-nous pour plus de détails ou pour visiter le terrain.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17846016



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17846016/maison-a_vendre-chaillevette-17.php

Vente Maison MATHES (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m2

Prix : 303300 €

Réf : 241003-081633 -

**Description détaillée :**

Imaginez-vous construire la maison de vos rêves dans un cadre idyllique, proche de l'océan Atlantique, entouré par la nature, tout en bénéficiant d'un partenaire de confiance comme Demeurance Atlantique, un expert dans la construction de logements durables et de qualité. Voici pourquoi choisir Les Mathes avec Demeurance Atlantique pour votre projet immobilier est un choix exceptionnel :

1. Une localisation idéale

Les Mathes, nichée en Charente-Maritime, vous offre la proximité des plages de la côte atlantique et de La Palmyre, tout en restant préservée des foules touristiques. Vous pouvez profiter de la tranquillité de la forêt de la Coubre et des activités balnéaires à seulement quelques minutes. Que ce soit pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif, cet emplacement combine nature, mer et loisirs dans un cadre paisible.

2. Un investissement sécurisé et attractif

Avec Demeurance Atlantique, vous avez l'assurance d'un projet de construction sur-mesure et respectueux des normes environnementales (RE 2020). Vous construisez un logement économe en énergie, idéal pour réduire vos factures et préserver l'environnement. De plus, l'immobilier en bord de mer reste une valeur sûre. Aux Mathes, la demande locative, notamment pour les résidences saisonnières, est forte, assurant un retour sur investissement intéressant.

3. Un accompagnement personnalisé

Demeurance Atlantique vous accompagne à chaque étape du projet. Vous bénéficiez d'un suivi rigoureux, de la sélection du terrain à la livraison finale, en passant par le choix des matériaux et les finitions. Leurs équipes sont connues pour leur réactivité et leur savoir-faire, vous garantissant un processus de construction serein et transparent.

4. Un cadre de vie exceptionnel pour votre famille

Imaginez-vous, avec votre famille, profiter d'une qualité de vie rare. Vos enfants peuvent jouer en toute sécurité dans un environnement naturel, proche de la mer et

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17811567



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17811567/maison-a_vendre-mathes-17.php

Vente Maison MATHES (Charente maritime - 17)

Surface : 70 m2

Prix : 248900 €

Réf : 241003-082022 -

**Description détaillée :**

Imaginez-vous construire la maison de vos rêves dans un cadre idyllique, proche de l'océan Atlantique, entouré par la nature, tout en bénéficiant d'un partenaire de confiance comme Demeurance Atlantique, un expert dans la construction de logements durables et de qualité. Voici pourquoi choisir Les Mathes avec Demeurance Atlantique pour votre projet immobilier est un choix exceptionnel :

1. Une localisation idéale

Les Mathes, nichée en Charente-Maritime, vous offre la proximité des plages de la côte atlantique et de La Palmyre, tout en restant préservée des foules touristiques. Vous pouvez profiter de la tranquillité de la forêt de la Coubre et des activités balnéaires à seulement quelques minutes. Que ce soit pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif, cet emplacement combine nature, mer et loisirs dans un cadre paisible.

2. Un investissement sécurisé et attractif

Avec Demeurance Atlantique, vous avez l'assurance d'un projet de construction sur-mesure et respectueux des normes environnementales (RE 2020). Vous construisez un logement économe en énergie, idéal pour réduire vos factures et préserver l'environnement. De plus, l'immobilier en bord de mer reste une valeur sûre. Aux Mathes, la demande locative, notamment pour les résidences saisonnières, est forte, assurant un retour sur investissement intéressant.

3. Un accompagnement personnalisé

Demeurance Atlantique vous accompagne à chaque étape du projet. Vous bénéficiez d'un suivi rigoureux, de la sélection du terrain à la livraison finale, en passant par le choix des matériaux et les finitions. Leurs équipes sont connues pour leur réactivité et leur savoir-faire, vous garantissant un processus de construction serein et transparent.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17811566



Vente Maison ETAULES (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 510 m2

Prix : 244900 €

Réf : sk_etaules_D6506587D -



Description détaillée :

Faites construire votre maison aux dernières normes à Etaules avec Maisons Demeurance Atlantique, Groupe DUVAL !

Vous souhaitez une maison moderne, confortable et répondant aux dernières normes énergétiques ? Maisons Demeurance Atlantique, membre du Groupe DUVAL, vous propose de réaliser votre rêve !

Votre projet sur-mesure

Découvrez notre offre de maison neuve de 2 chambres, parfaitement agencée pour une vie pratique et confortable, sur un terrain d'environ 300 m².

Maison aux dernières normes RE2020 : performance énergétique optimale et respect de l'environnement

2 chambres spacieuses et lumineuses

Terrain de 300 m² environ, idéalement situé à Marennes, proche de toutes commodités et à quelques minutes des plages

Finitions de qualité, matériaux durables et modernes

Accompagnement personnalisé tout au long du projet

Pourquoi choisir Maisons Demeurance Atlantique, Groupe DUVAL ?

Expertise reconnue dans la construction de maisons individuelles

Solutions sur-mesure adaptées à vos besoins et à votre budget

Garanties décennales et respect des délais

Ne tardez plus !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour discuter de votre projet et obtenir une étude personnalisée gratuite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17811565



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17811565/maison-a_vendre-etaules-17.php

Vente Maison ETAULES (Charente maritime - 17)

Surface : 67 m²

Surface terrain : 489 m²

Prix : 208900 €

Réf : sk_etaules_D9635989D -



Description détaillée :

Faites construire votre maison aux dernières normes à Etaules avec Maisons Demeurance Atlantique, Groupe DUVAL !

Vous souhaitez une maison moderne, confortable et répondant aux dernières normes énergétiques ? Maisons Demeurance Atlantique, membre du Groupe DUVAL, vous propose de réaliser votre rêve !

Votre projet sur-mesure

Découvrez notre offre de maison neuve de 2 chambres, parfaitement agencée pour une vie pratique et confortable, sur un terrain d'environ 300 m².

Maison aux dernières normes RE2020 : performance énergétique optimale et respect de l'environnement

2 chambres spacieuses et lumineuses

Terrain de 300 m² environ, idéalement situé à Marennes, proche de toutes commodités et à quelques minutes des plages

Finitions de qualité, matériaux durables et modernes

Accompagnement personnalisé tout au long du projet

Pourquoi choisir Maisons Demeurance Atlantique, Groupe DUVAL ?

Expertise reconnue dans la construction de maisons individuelles

Solutions sur-mesure adaptées à vos besoins et à votre budget

Garanties décennales et respect des délais

Ne tardez plus !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour discuter de votre projet et obtenir une étude personnalisée gratuite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17811564



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17811564/maison-a_vendre-etaules-17.php