

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10 33240 SAINT ANTOINE

Tel : 05.57.58.91.97

E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Vente Terrain AMBARES-ET-LAGRAVE (Gironde - 33)

Surface : 931 m²

Prix : 235000 €

Réf : AF-10122024-33440AMB -



G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

AMBARÈS ET LAGRAVE

- ✓ À 3 min de Bassens, Sainte Eulalie et Carbon Blanc
- ✓ Commune disposant de nombreuses commodités
- ✓ À 1 h du Bassin d'Arcachon

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

Ambarès et Lagrave, charmante commune à 3 minutes des centres de Bassens, Sainte Eulalie, Carbon Blanc et à 20 minutes de Bordeaux. Profitez des nombreuses commodités qu'offrent Ambarès et Lagrave (Supermarchés, banques, vétérinaires, dentistes, médecins, pharmacies, écoles, collège, crèches...). Venez construire votre maison sur mesure avec G2L Constructions, dans ce petit lotissement viabilisé avec tout à l'égout, sur une belle parcelle de 931 m², au prix de 235 000 E.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18006147



G2L Constructions
Amélie FERRÉ
Chargée de projets
07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com
05 57 58 91 97
www.g2l-constructions.com
Agence de St Antoine (33)
Agence de Jarnac (17)



G2L CONSTRUCTIONS
À CHAQUE PROJET nos solutions

ESPACE
SÉCURITÉ
SÉRIOSITÉ

CONTACTEZ NOUS :
www.g2lconstructions.com

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18006147/terrain-a_vendre-ambares_et_lagrave-33.php

Vente Maison SAINT-ANTOINE (Gironde - 33)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 734 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 198600 €

Réf : AF-10122024-33240STA -



Description détaillée :

TERRAIN :

Saint Antoine, Val de Virvée, à deux minutes de Saint André de Cubzac, venez découvrir cette parcelle de 734 m² raccordable au TAE au prix de 95 000 E et entourée de parcelles non constructibles pour vous assurez un calme prospère afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette maison offrant une belle pièce de vie traversante et lumineuse avec sa cuisine ouverte. Vous aurez accès au cellier par la cuisine. 2 chambres et une salle de bain composent l'espace nuit. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18006146/maison-a_vendre-saint_antoine-33.php

Vente Maison ABZAC (Gironde - 33)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 433 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 206000 €

Réf : AF-10122024-33230ABZ -



Description détaillée :

TERRAIN :

Abzac, commune située entre Coutras et Saint Denis de Pile, venez découvrir un terrain viabilisé de 433 m² au prix de 59 000 €. Abzac possède de nombreuses commodités (Boulangeries, coiffeurs, institut de beauté...), afin d'y construire votre projet locatif ou votre future lieu de vie avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 80 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée avec porche, d'une cuisine donnant sur le salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, de 2 chambres, 1 bureau, SDE, de WC séparés, d'un cellier et d'un garage. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18006145/maison-a_vendre-abzac-33.php

Vente Maison LUGON-ET-L'ILE-DU-CARNAY (Gironde - 33)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 400 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 207800 €

Réf : AF-10122024-33240LUG -



Description détaillée :

TERRAIN :

Lugon et l'île du Carnay, venez découvrir un terrain de 400 m² viabilisé au prix de 69 000 E afin d'y construire votre projet de vie avec G2L Constructions. Commune bien placée entre St André de Cubzac et Libourne, disposant de nombreuses commodités.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné cette maison qui conjugue confort et fonctionnalité. Une cuisine ouverte sur un salon séjour traversant lumineux. La partie nuit indépendante de la partie jour se compose de 3 chambres, d'une salle de bain et de WC séparés. Vous accédez directement au garage en passant par le cellier attenant à la cuisine. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18006144/maison-a_vendre-lugon_et_l_ile_du_carnay-33.php

Vente Maison SAINT-GERMAIN-DE-LUSIGNAN (Charente maritime - 17)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 789 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 169300 €

Réf : CB-06122024-17500STG -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Saint Germain de Lusignan, dans un endroit calme avec vue dégagée et à seulement 3 minutes en voiture de Leclerc, nous avons sélectionné pour vous un terrain de 789 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 91 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée, salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 chambres, SDB, WC séparés, cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17995249/maison-a_vendre-saint_germain_de_lusignan-17.php

Vente Terrain FOURS (Gironde - 33)

Surface : 590 m²

Prix : 32860 €

Réf : CB-06122024-33390FOU -

G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

FOURS

- ✓ À 2 min en voiture des commerces de proximité
- ✓ À 1 h de Bordeaux
- ✓ À 1 h 10 de la grande plage de Royan

G2L CONSTRUCTIONS
Coraline BENASSY - 07 57 00 20 43
coraline@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

*** TERRAIN EN EXCLUSIVITÉ *** DIRECT PROPRIÉTAIRE ***

Sur la commune de Fours, à 2 min en voiture et 15 min à pied du village de Saint Seurin de Cursac (pharmacie, épicerie, boulangerie, tabac presse) et 5 min des supermarchés, à côté de la piste cyclable, nous vous proposons un terrain plat de 590 m² afin d'y construire votre maison. La commune dispose également d'une école maternelle et d'une garderie. 2 autres lots de 630 et 680 m² sont également disponibles. Prévoir assainissement individuel.

1 H de Bordeaux, médoc accessible par le BAC.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17995248/terrain-a_vendre-fours-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAUJON (Charente maritime - 17)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 540 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 223000 €

Réf : CB-06122024-17600SAU -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Le Lotissement "La Chêneraie" est située dans la station thermale de Saujon, commune de 7 000 habitants à moins de 10 km de la cote de beauté et ses stations balnéaires comme Royan, St Palais ou Vaux-sur-Mer. Bénéficiant de tous les commerces de proximité, de zones commerciales, de 2 écoles maternelles, 2 écoles primaires et d'un collège, Saujon, avec son port de pêche en bord de Seudre, est idéal pour accueillir votre projet d'installation ou d'investissement.

Le lotissement se compose de 7 lots de 414 à 540 m² entièrement viabilisé et aménagé.

Profitez à la fois du charme du littoral Royannais tout en bénéficiant du calme de la campagne.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 80 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée avec porche, d'une cuisine donnant sur le salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, de 2 chambres, 1 bureau, SDE, de WC séparés, d'un cellier et d'un garage. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement)

G2L CONSTRUCTIONS
1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17995247



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17995247/maison-a_vendre-saujon-17_php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Vente Maison MIRAMBEAU (Charente maritime - 17)

Surface : 72 m²

Surface terrain : 617 m²

Surface séjour : 38 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 151765 €

Réf : CB-06122024-17150MIR -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Sur la commune de Mirambeau, à moins de 500 m du Super U, de tous les commerces de proximité et à 45 minutes des premières plages de Meschers sur Gironde, G2L Constructions a sélectionné pour vous un terrain de 617 m² situé dans un lotissement afin d'y construire votre maison.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette maison offrant une belle pièce de vie traversante et lumineuse avec sa cuisine ouverte, le salon séjour vous permet d'accéder à une terrasse extérieure. 2 chambres et une salle de bain composent l'espace nuit. Vous avez un accès direct à la pergola en passant par le cellier qui donne dans la cuisine. Selon vos souhaits, nous pouvons vous proposer un garage en lieu et place de la pergola. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Vente Terrain ABZAC (Gironde - 33)

Surface : 433 m²

Prix : 59000 €

Réf : AF-03122024-33230ABZ -



Description détaillée :

TERRAIN :

Abzac, commune située entre Coutras et Saint Denis de Pile, venez découvrir un terrain viabilisé de 433 m² au prix de 59 000 €. Abzac possède de nombreuses commodités (Boulangeries, coiffeurs, institut de beauté...), afin d'y construire votre projet locatif ou votre future lieu de vie avec G2L Constructions.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17985609



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17985609/terrain-a_vendre-abzac-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Vente Maison AMBARES-ET-LAGRAVE (Gironde - 33)

Surface : 117 m²

Surface terrain : 931 m²

Surface séjour : 47 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 465000 €

Réf : AF-03122024-33440AMB -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Ambarès et Lagrave, charmante commune à 3 minutes des centres de Bassens, Sainte Eulalie, Carbon Blanc et à 20 minutes de Bordeaux. Profitez des nombreuses commodités qu'offrent Ambarès et Lagrave (Supermarchés, banques, vétérinaires, dentistes, médecins, pharmacies, écoles, collège, crèches...). Venez construire votre maison sur mesure avec G2L Constructions, dans ce petit lotissement viabilisé avec tout à l'égout, sur une belle parcelle de 931 m², au prix de 235 000 E.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Coup de cœur assuré pour cette belle maison contemporaine. Vous serez séduit par son concept qui permet d'allier l'espace de vie en intérieur comme en extérieur.

La pièce principale lumineuse, avec ses grandes baies vitrées vous invitera à prolonger vos moments conviviaux sur une belle terrasse et ainsi profiter pleinement de votre jardin et de votre cuisine d'été.

Trois chambres dont une suite parentale, un espace bureau, de grands volumes et de nombreux rangements sauront satisfaire toute une famille (Modèle proposé avec un système de chauffage gainable, entièrement personnalisable, terrasse en option).

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.
Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).
Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17985608



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17985608/maison-a_vendre-ambares_et_lagrave-33.php

Vente Maison BLAYE (Gironde - 33)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 895 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 174800 €

Réf : MG-29112024-33390BLA -



Description détaillée :

TERRAIN :

À 7 minutes de Blaye avec les commodités accessibles à pied, vous avons sélectionné pour vous ce terrain de 895 m² afin d'y construire la maison de vos rêves avec G2L Constructions. Vous serez également situé à 1h15 de la station balnéaire de Royan. TAE.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné cette maison qui conjugue confort et fonctionnalité. Une cuisine ouverte sur un salon séjour traversant lumineux. La partie nuit indépendante de la partie jour se compose de 3 chambres, d'une salle de bain et de WC séparés. Vous accédez directement au garage en passant par le cellier attenant à la cuisine. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Matthieu GELDER - Agence de Saint Savin au 06 32 21 81 69

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17974505/maison-a_vendre-blaye-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Vente Maison CAMPUGNAN (Gironde - 33)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 861 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 200000 €

Réf : MG-29112024-33390CAM -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Sur la commune de Campugnan, à 12 min de Blaye et ses commerces, épicerie sur la commune voisine, proche des écoles, de l'arrêt de bus pour accéder aux collèges et aux lycées nous avons sélectionné pour vous un terrain plat de 861 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Non viabilisé. Assainissement individuel à prévoir.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Découvrez cette charmante maison de 100 m² au caractère unique, alliant harmonieusement le confort moderne et le charme authentique. À l'intérieur, vous serez séduit par ses 3 chambres spacieuses, idéales pour accueillir votre famille ou vos invités dans un confort absolu. Le vaste séjour de 40 m² constitue l'espace parfait pour partager des moments chaleureux et conviviaux avec vos proches. De plus, le cellier de 4 m² et le garage de 15 m² offrent un espace de rangement pratique. Ce modèle vous est proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Matthieu GELDER - Agence de Saint Savin au 06 32 21 81 69

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17974503



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17974503/maison-a_vendre-campugnan-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CARTELEGUE (Gironde - 33)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 755 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 174000 €

Réf : MG-29112024-33390CAR -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Sur la commune de Cartelègue, au calme proche du bourg et à 10 minutes de Saint Savin, nous vous proposons un terrain plat de 755 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

Ce terrain dispose d'une façade de 35 m et est clôturé sur deux cotés. Tout à l'égout existant.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 chambres, une salle d'eau et des WC séparés. Ce modèle dispose également d'un garage pour compléter le tout.

Cette maison répond aux attentes d'une famille et vous est proposée en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Matthieu GELDER - Agence de Saint Savin au 06 32 21 81 69

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17974500



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17974500/maison-a_vendre-carteleque-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-CHRISTOLY-DE-BLAYE (Gironde - 33)

Surface : 86 m²

Surface terrain : 611 m²

Surface séjour : 34 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 165900 €

Réf : MG-29112024-33920STC -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Sur la commune de Saint Christoly de Blaye, proche des commodités, venez découvrir ce terrain borné de 611 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison idéale pour une famille voulant créer un cocon douillet. Elle se compose de 3 chambres, une salle de bain et des WC séparés pour l'espace nuit et côté jour, un cellier donnant directement dans la cuisine ouverte sur le séjour salon. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17974498



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17974498/maison-a_vendre-saint_christoly_de_blaye-33.php

Vente Maison CHEPNIERS (Charente maritime - 17)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 525 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 171300 €

Réf : CB-26112024-17210CHE -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Chepniers, à moins de 10 minutes du centre-ville de Montendre et de tous les commerces, nous avons sélectionné pour vous un terrain viabilisé de 525 m² situé dans un lotissement de 19 lots afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Tout à l'égout.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 91 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée, salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 chambres, SDB, WC séparés, cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17965915/maison-a_vendre-chepniers-17.php

Vente Maison MARIIGNAC (Charente maritime - 17)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 905 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 175880 €

Réf : CB-26112024-17800MAR -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Marignac, dans un secteur calme, à 10 minutes du centre-ville de Pons et de Jonzac, nous avons sélectionné pour vous un terrain de 905 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Vous serez également situé à 45 minutes de la grande plage de Royan.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 91 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée, salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 chambres, SDB, WC séparés, cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17965914/maison-a_vendre-marignac-17.php

Vente Terrain SAINT-ANTOINE (Gironde - 33)

Surface : 734 m²

Prix : 95000 €

Réf : AF-26112024-33240STA -



G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

SAINT ANTOINE

- ✓ À moins 10 minutes de Saint André de Cubzac
- ✓ Viabilisé et raccordable au TAE
- ✓ À 1 h du bassin d'Arcachon

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

Saint Antoine, Val de Virvée, à deux minutes de Saint André de Cubzac, venez découvrir cette parcelle de 734 m² raccordable au TAE au prix de 95 000 E et entourée de parcelles non constructibles pour vous assurez un calme prospère afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17965913



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17965913/terrain-a_vendre-saint_antoine-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Vente Maison GONDS (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 1000 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 194800 €

Réf : CB-26112024-17100LES -



G2L CONSTRUCTIONS

**TERRAIN
À VENDRE***

LES GONDS

- ✓ À 10 minutes du centre-ville de Saintes
- ✓ Épicerie, coiffeur, boucherie, bureau de tabac/presse
- ✓ À 40 minutes de la station balnéaire de Royan

G2L CONSTRUCTIONS
Coraline BENASSY - 07 57 00 20 43
coraline@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :**TERRAIN :**

Situé sur la charmante commune des Gonds, ce terrain de 1000 m² offre un cadre paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la campagne. Proche des commodités, il bénéficie d'un accès facile aux transports en commun, ainsi qu'à l'école et une crèche à proximité, offrant ainsi un quotidien pratique pour les familles. L'environnement calme et préservé en fait un lieu privilégié pour construire son futur foyer avec G2L Constructions. Ce terrain est en partie viabilisé (électricité, fourreaux télécom, eau et tout à l'égout). Le chemin d'accès calcaire est déjà aménagé.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné cette maison qui conjugue confort et fonctionnalité. Une cuisine ouverte sur un salon séjour traversant lumineux. La partie nuit indépendante de la partie jour se compose de 3 chambres, d'une salle de bain et de WC séparés. Vous accédez directement au garage en passant par le cellier attenant à la cuisine. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

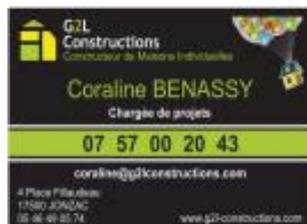
L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17965909



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17965909/maison-a_vendre-gonds-17.php

Vente Terrain BEGLES (Gironde - 33)

Surface : 366 m²

Prix : 200000 €

Réf : AF-22112024-33130BEG -



G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

BÈGLES

- ✓ À proximité de Bordeaux et de l'aéroport
- ✓ Plat, partiellement clos et bien exposé
- ✓ À 15 min de la plage de Lacanau

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Bègles, venez découvrir ce terrain plat de 366 m², partiellement clos, bien exposé Sud Ouest, piscinable et raccordable au TAE, au prix de 200 000 E, afin de venir y construire votre maison sur mesure avec G2L Constructions.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17954650



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17954650/terrain-a_vendre-begles-33.php

Vente Maison BLAYE (Gironde - 33)

Surface : 113 m²

Surface terrain : 1220 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 237250 €

Réf : CB-22112024-33390FOU -



Description détaillée :

TERRAIN :

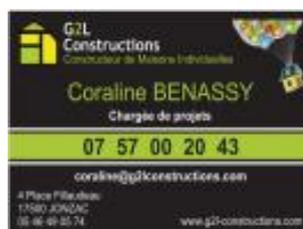
*** TERRAIN EN EXCLUSIVITÉ *** DIRECT PROPRIÉTAIRE ***

Sur la commune de Fours, à 2 min en voiture et 15 min à pied du village de Saint Seurin de Cursac (pharmacie, épicerie, boulangerie, tabac presse) et 5 min des supermarchés, à côté de la piste cyclable, nous vous proposons un terrain plat de 1220 m² afin d'y construire votre maison. La commune dispose également d'une école maternelle et d'une garderie. Assainissement individuel inclus. 1 H de Bordeaux, médoc accessible par le BAC.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Cette maison vous offre un agencement convivial. Une pièce à vivre avec une cuisine semi ouverte sur un vaste salon séjour traversant. 3 belles chambres, une salle de bain, des WC séparés et un bureau. Le garage intégré, dispose d'un accès direct à la maison par cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17954649



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17954649/maison-a_vendre-blaye-33.php

Vente Terrain LUGON-ET-L'ILE-DU-CARNAY (Gironde - 33)

Surface : 400 m2

Prix : 69000 €

Réf : AF-19112024-33240LUG -



Description détaillée :

TERRAIN :

Lugon et l'île du Carnay, venez découvrir un terrain de 400 m² viabilisé au prix de 69 000 E afin d'y construire votre projet de vie avec G2L Constructions. Commune bien placée entre St André de Cubzac et Libourne, disposant de nombreuses commodités.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17945502



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17945502/terrain-a_vendre-lugon_et_l_ile_du_carnay-33.php

Vente Maison MERPINS (Charente - 16)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 812 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 165900 €

Réf : AF-19112024-16100MER -



Description détaillée :

TERRAIN :

Merpins, commune à proximité des commerces et 8 minutes de Cognac, venez découvrir ce terrain plat de 812 m² au prix de 48 500 E , raccordable au tout à l'égout afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 belles chambres, une salle de bain et des WC séparés.

Ce modèle répond aux attentes d'une famille et vous est proposé en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17945500/maison-a_vendre-merpins-16.php

Vente Maison CHEPNIERS (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 1462 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 195700 €

Réf : CB-15112024-17210CHE -



Description détaillée :

TERRAIN :

Situé dans le bourg de Chepniers, à seulement 27 min de Saint André de Cubzac, ce terrain plat de 1462 m² bénéficie d'une excellente exposition, d'une clôture végétale et d'un accès direct à la route. La commune dispose également d'une supérette "API". Ce terrain est idéal pour un projet de construction avec G2L Constructions. Viabilisation en cours.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné cette maison qui conjugue confort et fonctionnalité. Une cuisine ouverte sur un salon séjour traversant lumineux. La partie nuit indépendante de la partie jour se compose de 3 chambres, d'une salle de bain et de WC séparés. Vous accédez directement au garage en passant par le cellier attenant à la cuisine. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17934832/maison-a_vendre-chepniers-17.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PREGUILLAC (Charente maritime - 17)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 664 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 191440 €

Réf : CB-15112024-17460PRE -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Sur la commune de Préguiillac, au calme, à moins de 15 minutes du centre-ville de Saintes et 7 minutes de la ZA des Charriers, nous avons sélectionné pour vous un très beau terrain plat et viabilisé de 664 m² afin d'y construire votre maison. Vous profiterez également des plages de Royan à seulement 40 minutes.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 chambres, une salle d'eau et des WC séparés. Ce modèle dispose également d'un garage pour compléter le tout.

Cette maison répond aux attentes d'une famille et vous est proposée en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17934831



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17934831/maison-a_vendre-preguillac-17.php

Vente Terrain MERPINS (Charente - 16)

Surface : 812 m²

Prix : 48500 €

Réf : AF-12112024-16100MER -



Description détaillée :

TERRAIN :

Merpins, commune à proximité des commerces et 8 minutes de Cognac, venez découvrir ce terrain plat de 812 m² au prix de 48 500 E , raccordable au tout à l'égout afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17925311

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925311/terrain-a_vendre-merpins-16.php

Vente Maison CHATEAUBERNARD (Charente - 16)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 412 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 191100 €

Réf : AF-12112024-16100CHA -



Description détaillée :

TERRAIN :

Châteaubernard à 35 minutes d'Angoulême, belle commune disposant de nombreuses commodités (santé, école, restauration, supermarchés...), venez construire votre maison sur mesure sur une parcelle de 412 m² au prix de 47 800 E. Terrain viabilisé en eau, élec, télécom et tout à l'égoût).

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 91 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée, salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 chambres, SDB, WC séparés, cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925309/maison-a_vendre-chateaubernard-16.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PUGNAC (Gironde - 33)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 601 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 200000 €

Réf : AF-12112024-33710PUG -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Pugnac, commune disposant de nombreuses commodités (Restaurants, commerces divers, station essence, boulangerie, pharmacie...), à 15 minutes de Saint André de Cubzac. Venez découvrir ce terrain viabilisé de 601 m² au prix de 69 000 €. Profitez des premières stations balnéaires en 1h de trajet.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 chambres, une salle d'eau et des WC séparés. Ce modèle dispose également d'un garage pour compléter le tout.

Cette maison répond aux attentes d'une famille et vous est proposée en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17925308



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925308/maison-a_vendre-pugnac-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison GAURIAGUET (Gironde - 33)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 692 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 224000 €

Réf : AF-12112024-33240GAU -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Gauriaguet, à 5 minutes de Saint André de Cubzac et moins de 5 minutes de l'autoroute A10, venez découvrir cette parcelle plate de 692 m², raccordable au tout à l'égout, afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Sur la commune, vous trouverez : Ecole, supérette autonome, bureau de poste, espace aquatique, pizzeria... Profitez des plages à seulement 1 heure de route.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 80 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée avec porche, d'une cuisine donnant sur le salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, de 2 chambres, 1 bureau, SDE, de WC séparés et d'un cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925307/maison-a_vendre-gauriaguet-33.php

Vente Maison SAINT-ANDRE-DE-CUBZAC (Gironde - 33)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 289 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 188600 €

Réf : AF-12112024-33240STA -



Description détaillée :

TERRAIN :

Saint André de Cubzac, à proximité de la gare et de toutes les commodités à pied, venez découvrir ce terrain viabilisé avec tout à l'égout de 289 m² au prix de 85 000 E, afin de construire votre maison avec G2L Constructions.

Profitez également des stations balnéaires à 1h seulement.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette maison offrant une belle pièce de vie traversante et lumineuse avec sa cuisine ouverte.

Vous aurez accès au cellier par la cuisine. 2 chambres et une salle de bain composent l'espace nuit. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925306/maison-a_vendre-saint_andre_de_cubzac-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Vente Maison LANDE-DE-FRONSAC (Gironde - 33)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 450 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 239300 €

Réf : AF-12112024-33240LAL -



Description détaillée :

TERRAIN :

La Lande de Fronsac, à moins de 10 minutes de St André de Cubzac et moins de 20 minutes de Libourne, venez découvrir ce terrain plat de 450 m², entièrement viabilisé, au prix de 96 000 E afin de construire votre projet de vie avec G2L Constructions.

Commune proche de toutes les commodités. Ecole, boulangerie, petit supermarché, vétérinaire... présent sur la commune. Gare à 8 minutes.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 91 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée, salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 chambres, SDB, WC séparés, cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17925305



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925305/maison-a_vendre-lande_de_fronsac-33.php

Vente Maison GUIZENGEARD (Charente - 16)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 1000 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 141000 €

Réf : AF-12112024-16480GUI -



Description détaillée :

TERRAIN :

Proche de Baignes, venez découvrir ce magnifique terrain arboré et entretenu d'une surface d'environ 1000 m² situé à 10 minutes de la N10 et 15 minutes de Chalais et de sa gare. Le terrain est viabilisé.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 chambres, une salle d'eau et des WC séparés. Ce modèle dispose également d'un garage pour compléter le tout.

Cette maison répond aux attentes d'une famille et vous est proposée en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925304/maison-a_vendre-quizengeard-16.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Vente Maison BAINES-SAINTE-RADEGONDE (Charente - 16)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 1168 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 189000 €

Réf : AF-12112024-16360BAI -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Baignes Sainte Radegonde, dans le centre ville mais au calme, venez découvrir cette parcelle de 1168 m² au prix de 29 000 €, raccordable au TAE, afin d'y construire votre projet avec G2L Constructions. La commune dispose de nombreuses commodités, pharmacie, médecins, école, collège, supermarché... Ce terrain vous permettra de tout faire à pied.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Découvrez cette charmante maison de 100 m² au caractère unique, alliant harmonieusement le confort moderne et le charme authentique. À l'intérieur, vous serez séduit par ses 3 chambres spacieuses, idéales pour accueillir votre famille ou vos invités dans un confort absolu. Le vaste séjour de 40 m² constitue l'espace parfait pour partager des moments chaleureux et conviviaux avec vos proches. De plus, le cellier de 4 m² et le garage de 15 m² offrent un espace de rangement pratique. Ce modèle vous est proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17925303



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925303/maison-a_vendre-baignes_sainte_radegonde-16.php

Vente Maison COURONNE (Charente - 16)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 386 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 193000 €

Réf : AF-12112024-16400LAC -



Description détaillée :

TERRAIN :

La Couronne, commune située à 15 minutes d'Angoulême, disposant de toutes les commodités. Venez découvrir un terrain de 386 m² viabilisé au prix de 46 000 E dans un superbe lotissement très bien placé, afin de construire votre maison avec G2L Constructions. Profitez également des plages de Royan à 1h30.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 80 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée avec porche, d'une cuisine donnant sur le salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, de 2 chambres, 1 bureau, SDE, de WC séparés, d'un cellier et d'un garage. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925302/maison-a_vendre-couronne-16.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain CHEPNIERS (Charente maritime - 17)

Surface : 525 m2

Prix : 28000 €

Réf : CB-08112024-17210CHE -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Chepniers, à moins de 10 minutes du centre-ville de Montendre et de tous les commerces, nous avons sélectionné pour vous un terrain viabilisé de 525 m² situé dans un lotissement de 19 lots afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Tout à l'égout.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17914475



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17914475/terrain-a_vendre-chepniers-17.php

Vente Maison JONZAC (Charente maritime - 17)

Surface : 42 m²

Surface terrain : 275 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 115700 €

Réf : CB-08112024-17500JON -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Jonzac, à seulement 800 m du cinéma, restaurants, boulangerie à 500 m, 1,3 km de Leclerc et 2 km de la zone d'intermarché, nous avons sélectionné pour vous un terrain de 275 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Vous profiterez également de la grande plage de Royan à seulement 1h de route.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Ce modèle offre un grand nombre de possibilités, la location de courte durée : atout non négligeable, l'accueil de votre famille et de vos amis. Tout y est, un espace de vie lumineux avec un cellier attenant permettant le rangement, une chambre baignée de lumière avec porte fenêtre, salle d'eau avec douche à l'italienne. Cette petite maison confortable et efficace est pleine de charme et saura valoriser votre patrimoine.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17914472/maison-a_vendre-jonzac-17.php

Vente Maison CONSAC (Charente maritime - 17)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 1114 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 170036 €

Réf : CB-05112024-17150CON -

G2L
CONSTRUCTIONS

**TERRAIN
À VENDRE***

CONSAC

- ✓ À moins de 10 min du centre-ville de Mirambeau
- ✓ Proche de l'échangeur de Mirambeau
- ✓ À 45 min de la grande plage de Royan

G2L CONSTRUCTIONS
Coraline BENASSY - 07 57 00 20 43
coraline@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Consac, à moins de 10 minutes de Mirambeau et de tous les commerces, nous avons sélectionné pour vous un terrain viabilisé de 1114 m² situé dans un petit lotissement de 7 lots afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 91 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée, salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 chambres, SDB, WC séparés, cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

G2L
Constructions
Constructeur de Maisons Individualisées

Coraline BENASSY
Chargée de projets

07 57 00 20 43

coraline@g2lconstructions.com

4 Place Pflanzlin
17150 JONZAC
05 56 49 25 74

www.g2l-constructions.com

G2L
CONSTRUCTIONS

**À CHAQUE
PROJET**
nos solutions

CONSTRUCTION

RENOUVELLEMENT

AGENCE

CONTACTEZ NOUS

www.g2lconstructions.com

és (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement

siné et chiffré sous 48h).

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17904053/maison-a_vendre-consac-17.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Vente Terrain CHATEAUBERNARD (Charente - 16)

Surface : 412 m²

Prix : 47800 €

Réf : AF-05112024-16100CHA -

G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

CHATEAUBERNARD

- ✓ À 35 min de Angoulême
- ✓ Commune disposant de nombreuses commodités
- ✓ À 1 h de la plage de Royan

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

Chateaubernard à 35 minutes d'Angoulême, belle commune disposant de nombreuses commodités (santé, école, restauration, supermarchés...), venez construire votre maison sur mesure sur une parcelle de 412 m² au prix de 47 800 E. Terrain viabilisé en eau, élec, télécom et tout à l'égout).

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17904048



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17904048/terrain-a_vendre-chateaubernard-16.php

Vente Maison BARBEZIEUX-SAINT-HILAIRE (Charente - 16)

Surface : 105 m²

Surface terrain : 1155 m²

Surface séjour : 46 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 199390 €

Réf : AF-05112024-16300BAR -



Description détaillée :

TERRAIN :

À 5 minutes de Barbezieux (commune disposant de toutes les commodités), sur la commune de Barret, venez découvrir cette parcelle de 1155 m² environ au prix de 43 890 E dans un endroit calme, afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné cette maison qui conjugue confort et fonctionnalité. Une cuisine ouverte sur un salon séjour traversant lumineux. La partie nuit indépendante de la partie jour se compose de 3 grandes chambres, d'une salle de bain et de WC séparés. Vous accédez directement au garage en passant par le cellier attenant à la cuisine. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17904047/maison-a_vendre-barbezieux_saint_hilaire-16.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-GEORGES-DE-DIDONNE (Charente maritime - 17)

Surface : 42 m²

Surface terrain : 379 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 190900 €

Réf : CB-18102024-17110STG -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

À la fois balnéaire et résidentielle, Saint Georges de Didonne est une commune prisée de l'agglomération Royannaise aux portes de l'atlantique, bordée par les forêts de pins maritimes et de chênes verts. À 8 minutes en voiture de la zone commerciale de Royan et 8 minutes en vélo de la grande plage de Saint Georges de Didonne, nous avons sélectionné pour vous un terrain viabilisé de 379 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Ce modèle offre un grand nombre de possibilités, la location de courte durée : atout non négligeable, l'accueil de votre famille et de vos amis. Tout y est, un espace de vie lumineux avec un cellier attenant permettant le rangement, une chambre baignée de lumière avec porte fenêtre, salle d'eau avec douche à l'italienne. Cette petite maison confortable et efficace est pleine de charme et saura valoriser votre patrimoine.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17855732



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855732/maison-a_vendre-saint_georges_de_didonne-17.php

Vente Maison MONTPELLIER-DE-MEDILLAN (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 601 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 180800 €

Réf : CB-18102024-17260MON -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Montpellier de Médillan, situé à 10 minutes du centre-ville de Cozes et 20 minutes du centre-ville de Saintes, sur un lotissement de 15 lots nous avons sélectionné pour vous une parcelle de 601 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Vous serez également à moins de 30 minutes de la grande plage de Royan.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné cette maison qui conjugue confort et fonctionnalité. Une cuisine ouverte sur un salon séjour traversant lumineux. La partie nuit indépendante de la partie jour se compose de 3 chambres, d'une salle de bain et de WC séparés. Vous accédez directement au garage en passant par le cellier attenant à la cuisine. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855731/maison-a_vendre-montpellier_de_medillan-17.php

Vente Maison MOSNAC (Charente maritime - 17)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 1124 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 147748 €

Réf : CB-18102024-17240MOS -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Mosnac, à 13 minutes du centre-ville de Jonzac et 11 minutes de Pons, nous avons sélectionné pour vous un terrain de 1124 m² situé en lotissement afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 belles chambres, une salle de bain et des WC séparés.

Ce modèle répond aux attentes d'une famille et vous est proposé en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17855730/maison-a_vendre-mosnac-17.php

Vente Maison CHAMPAGNOLLES (Charente maritime - 17)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 1600 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 165800 €

Réf : CB-11102024-17240CHA -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Champagnolles, dans un secteur calme, à 650 m des commerces de proximité et à moins de 10 minutes de Gémozac, nous vous proposons un terrain de 1600 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Vous serez également situé à moins de 40 min de la grande plage de Royan.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné cette maison qui conjugue confort et fonctionnalité. Une cuisine ouverte sur un salon séjour traversant lumineux. La partie nuit indépendante de la partie jour se compose de 3 chambres, d'une salle de bain et de WC séparés. Vous accédez directement au garage en passant par le cellier attenant à la cuisine. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17835434/maison-a_vendre-champagnolles-17.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Vente Maison FOURS (Gironde - 33)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 590 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 176160 €

Réf : CB-11102024-33390FOU -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

***** TERRAIN EN EXCLUSIVITÉ *** DIRECT PROPRIÉTAIRE *****

Sur la commune de Fours, à 2 min en voiture et 15 min à pied du village de Saint Seurin de Cursac (pharmacie, épicerie, boulangerie, tabac presse) et 5 min des supermarchés, à côté de la piste cyclable, nous vous proposons un terrain plat de 590 m² afin d'y construire votre maison. La commune dispose également d'une école maternelle et d'une garderie. 2 autres lots de 630 et 680 m² sont également disponibles. Prévoir assainissement individuel.

1 H de Bordeaux, médoc accessible par le BAC.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 91 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée, salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 chambres, SDB, WC séparés, cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

G2L CONSTRUCTIONS
1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17835433



G2L
Constructions
Constructeur de Maisons Individuelles

Coraline BENASSY
Chargée de projets

07 57 00 20 43

coraline@g2lconstructions.com

4 Place Fille d'or
17580 JONZAC
05 46 49 85 74

www.g2l-constructions.com

G2L
CONSTRUCTIONS

**TERRAIN
À VENDRE***

FOURS

223 m² en bord de ruisseau
223 m² terrain
223 m² de superficie de plan

ou construire
Cuisine équipée - sanitaires
chauffage centralisé

www.g2l-constructions.com

G2L
CONSTRUCTIONS

**À CHAQUE
PROJET**
nos solutions

MOBILIAIRE OU SEMI-MOBILIAIRE

COUCHES ALCOOLÉS SÉJOURS
BAINS ETRE ARMOIRES

Construisez votre
www.g2lconstructions.com

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17835433/maison-a_vendre-fours-33.php

Vente Maison NIEUL-LE-VIROUIL (Charente maritime - 17)

Surface : 87 m²

Surface terrain : 980 m²

Surface séjour : 36 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 179500 €

Réf : CB-11102024-17150NIE -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Nieul le Virouil, à moins de 10 minutes de Saint Genis de Saintonge et 15 minutes de Jonzac, nous avons sélectionné pour vous un beau terrain arboré de 980 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Idéal pour votre projet familial, nous vous proposons cette maison de conception contemporaine offrant un salon/séjour très lumineux, une cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 grandes chambres, SDB, cellier avec accès direct par le garage. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17835431/maison-a_vendre-nieul_le_virouil-17.php

Vente Maison TESSON (Charente maritime - 17)

Surface : 86 m²

Surface terrain : 661 m²

Surface séjour : 34 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 183880 €

Réf : CB-11102024-17460TES -



Description détaillée :

TERRAIN :

Découvrez sur la commune de Tesson ce séduisant terrain de 661 m² bien exposé dans un lotissement paisible, à 20 minutes de la charmante ville de Saintes et à 30 minutes des premières plages de la côte Charentaise. Ce terrain offre une excellente opportunité pour la construction de votre future maison dans un cadre tranquille et agréable. Ne manquez pas cette occasion !

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison idéale pour une famille voulant créer un cocon douillet. Elle se compose de 3 chambres, une salle de bain et des WC séparés pour l'espace nuit et côté jour, un cellier donnant directement dans la cuisine ouverte sur le séjour salon. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17835430/maison-a_vendre-tesson-17.php

Vente Maison BRIE-SOUS-ARCHIAC (Charente maritime - 17)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 996 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 133336 €

Réf : CB-11102024-17520BRI -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Brié sous Archiac, à 5 minutes de Archiac et 15 minutes de Jonzac, dans un secteur calme, nous avons sélectionné pour vous un terrain de 996 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 belles chambres, une salle de bain et des WC séparés.

Ce modèle répond aux attentes d'une famille et vous est proposé en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17835429/maison-a_vendre-brie_sous_archiac-17.php

Vente Maison SAINT-GERMAIN-DU-SEUDRE (Charente maritime - 17)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 662 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 167050 €

Réf : CB-11102024-17240STG -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Saint Germain du Seudre, à 5 km de Gémozac, 30 minutes de Royan et 15 minutes de l'autoroute A10, à la campagne nous avons sélectionné pour vous un terrain plat et viabilisé de 662 m² afin d'y construire la maison de vos rêves avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 belles chambres, une salle de bain et des WC séparés.

Ce modèle répond aux attentes d'une famille et vous est proposé en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17835428/maison-a_vendre-saint_germain_du_seudre-17.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain JONZAC (Charente maritime - 17)

Surface : 275 m²

Prix : 34200 €

Réf : CB-08102024-17500JON -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Sur la commune de Jonzac, à seulement 800 m du cinéma, restaurants, boulangerie à 500 m, 1,3 km de Leclerc et 2 km de la zone d'intermarché, nous avons sélectionné pour vous un terrain de 275 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Vous profiterez également de la grande plage de Royan à seulement 1h de route.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17825505

G2L
Constructions
Constructeur de Maisons Individualisées
Coraline BENASSY
Chargée de projets
07 57 00 20 43
coraline@g2lconstructions.com
4 Place Pilsbein
17500 JONZAC
05 46 41 25 74
www.g2lconstructions.com

G2L
CONSTRUCTIONS
**À CHAQUE
PROJET**
nos solutions
Réalisation de vos rêves
C'est là que ça commence
C'est là que ça se termine
C'est là que ça dure
www.g2lconstructions.com

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17825505/terrain-a_vendre-jonzac-17.php

Vente Terrain SAUJON (Charente maritime - 17)

Surface : 540 m²

Prix : 76000 €

Réf : CB-08102024-17600SAU -



Description détaillée :

TERRAIN :

Le Lotissement "La Chêneraie" est située dans la station thermale de Saujon, commune de 7 000 habitants à moins de 10 km de la cote de beauté et ses stations balnéaires comme Royan, St Palais ou Vaux-sur-Mer. Bénéficiant de tous les commerces de proximité, de zones commerciales, de 2 écoles maternelles, 2 écoles primaires et d'un collège, Saujon, avec son port de pêche en bord de Seudre, est idéal pour accueillir votre projet d'installation ou d'investissement.

Le lotissement se compose de 7 lots de 414 à 540 m² entièrement viabilisé et aménagé.

Profitez à la fois du charme du littoral Royannais tout en bénéficiant du calme de la campagne.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17825504/terrain-a_vendre-saujon-17.php