

VOVARD IMMOBILIER

61, bd de la gare 95350 SAINT-BRICE-SOUS-FORET

Tel : 06.62.62.95.78

E-Mail : contact@vovardimmobilier.fr

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 103 m2

Surface terrain : 165 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1999

Prix : 430000 €

Réf : 430HRGLL -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - Pavillon type F6 - 4 chbs : Il comprend une Une entrée donnant sur un vaste séjour de 42 m2 comprenant un espace salle à manger très chic et chaleureux en plus du salon, une cuisine américaine totalement équipée de 15 m2, dotée d'un immense îlot central, pouvant accueillir plusieurs convives, idéale pour les soirées en famille.

1 er étage : 4 chambres avec Placard dont une chambre parentale avec dressing intégré, salle d'eau avec douche à l'italienne WC le tout édifié sur un terrain de 165 m2 exposition S/O

- Situé à 19 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 3 min des Écoles Primaire et maternelle Daudet Surface hab. : 105 M2 + 2 Parking - Séjour: 42 m2 - CHARGES MENS: 40 Euro pour l'entretien du lotissement - Chauffage électrique et climatisation réversible

- LES PLUS : fenêtres en PVC Volet pvc

-2 stationnements dont une avec prise de recharge pour véhicules

- Expo sans vis à vis Aucun Travaux à prévoir - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17326174



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17326174/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Location Appartement SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 73 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Charges : 90 €

Prix : 1290 €/mois

Réf : 1290BDV -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 07 62 70 72 12 ** vous propose à LOUER un APPARTEMENT de type F4 - 2 chambres - comprenant : entrée, séjour double avec balcon exposé plein sud, cuisine séparée aménagée, 2 chambres avec placard (dont une avec balcon), dégagement, wc, salle de bains et place de parking couverte - Le tout situé à 10 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 4 min des Écoles primaire St Exupéry et maternelle Charles Perrault - fenêtres en bois double vitrage - Surface hab. : 73,97 m2 + 2 Balcons + Parking - Séjour: 27,55 m2 - ETAGE: 3/3 - LOYER CHARGES COMPRISES : 1290EUR (dont 90EUR de charges comprenant l'eau froide) - CHAUFFAGE : individuel électrique - DEPOT DE GARANTIE : 1200 EUR - HONORAIRES d'AGENCE : 961 EUR - - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17322124



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17322124/appartement-location-saint_brice-95.php

Vente Appartement SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 44 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 156000 €

Réf : 156L_am -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ Vovard immobilier tel ** 0139860670 ** vous propose un grand studio en rdc proche de la gare.

Il se compose : entrée, cuisine équipée séparée de 9 m2 avec jardinet de 20 m2, séjour de 23 m2 et sa terrasse de 10 m2, dégagement avec placard, salle de douche avec wc - 1 place de parking -

le tout en très bon état situé à 4 mn à pieds de la gare sncf ligne H - double Vitrage et volets électriques - chauffage électrique - charges 100EUR/ mois - taxe foncière 1019EUR - rdc/3 - DPE D - (prix affiché honoraires agence inclus charges vendeurs) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314931



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314931/appartement-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison MONTMORENCY (Val d'Oise - 95)

Surface : 117 m2

Surface terrain : 230 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1957

Prix : 429000 €

Réf : 429MRT -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - PAVILLON Mitoyen type F6- 4 chbs : Il comprend une entrée donnant sur un vaste séjour de 40 m2 avec poêle mixte bois et granules, Une belle cuisine équipée ouverte sur la pièce principale, une chambre au rez-de-chaussée avec salle d'eau de 12 m2, WC séparé 1 er étage : Trois belles chambres avec placard de rangement, salle de bain, avec douche et toilette ainsi que la baignoire,

la maison dispose aussi d'un sous-sol dont une pièce aménagée en chambre ou salle de jeux ou bien permettant d'être en télétravail dans la plus grande tranquillité.

le tout édifié sur un terrain de 230 m2 exposition S/E

- Situé à 2 minutes à pied de la Forêt et de la Mare au Champeaux ET à 10 min des Écoles Primaire et maternelle Ferdinand BUISSON

Surface hab. : 95,7 M2 surface Utiles : 117 m2 utiles + Sous sol + Garage - Séjour: 40 m2 - ETAGE: 1 - Chauffage - Tx foncière: 1971 EUR

- LES PLUS :

fenêtres en PVC double vitrage

sous sol Total et aménagé

Exno sans vis à vis



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17310585/maison-a_vendre-montmorency-95.php

Vente Appartement DEUIL-LA-BARRE (Val d'Oise - 95)

Surface : 65 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1969

Prix : 234000 €

Réf : 234GNN -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - APPARTEMENT type F3- 2 chbs : Il comprend Belle entrée avec placard, porte blindée, un vaste séjour de 22 m2, très ensoleillée donnant accès à un balcon, belle cuisine équipée avec plan snack, dégagement, salle d'eau avec douche à l'italienne meuble vasque, WC séparés, et 2 belles chambres avec placard placard dont une avec balcon, Cave, parking libre et sécurisé dans la résidence.

le tout exposé E/O

- Situé à 12 minutes à pied de la gare La Barre Ormesson, conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min

Surface hab. : 63,5 M2 - 2 Balcon - Parking libre dans résidence sécurisée - Séjour: 22 m2 - ETAGE: 2 - CHARGES

MENS: 350 Euro eau et chauffage compris - Chauffage collectif - Tx foncière: 1550 EUR

- LES PLUS :

fenêtres en PVC

stationnements sécurisé

Expo sans vis à vis

Porte Blindée - Electricité refaité

Aucun Travaux à prévoir

- Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17310584/appartement-a_vendre-deuil_la_barre-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 114 m2

Surface terrain : 277 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1978

Prix : 429000 €

Réf : 429CDS -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - Pavillon type F6- 4chbs Situé à 3 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min et à 1 min de l'école élémentaire et maternelle St Exupery. Il comprend : une vaste entrée, donnant sur un séjour de 24 m2 sans aucun vis-à-vis, une cuisine avec coin-repas ouvert sur le séjour, la cuisine donne accès directement à la terrasse exposée plein sud, WC séparé, garage, cellier.

Au 1er étage: 4 chambres (de 10,5 - 12 - 13 et 14,5 m2) dont 2 avec placards aménagés, salle d'eau, WC séparé et combles aménageables, fenêtres double vitrage changées récemment , le tout sur 277 m2 de terrain sans vis-à-vis - Surface hab. : 114 M2 - Garage de 15,3 m2 + 2 Parking - Jardin exposé Sud - ETAGE: 1- Chauffage Electrique - Tx foncière: 1922 EUR- (prix affiché honoraires inclus charges vendeurs) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17310583



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17310583/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 103 m2

Surface terrain : 165 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1999

Prix : 430000 €

Réf : 435HRGLL -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - Pavillon type F6 - 4 chbs : Il comprend une Une entrée donnant sur un vaste séjour de 42 m2 comprenant un espace salle à manger très chic et chaleureux en plus du salon, une cuisine américaine totalement équipée de 15 m2, dotée d'un immense îlot central, pouvant accueillir plusieurs convives, idéale pour les soirées en famille.

1 er étage : 4 chambres avec Placard dont une chambre parentale avec dressing intégré, salle d'eau avec douche à l'italienne WC le tout édifié sur un terrain de 165 m2 exposition S/O

- Situé à 19 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 3 min des Écoles Primaire et maternelle Daudet Surface hab. : 105 M2 + 2 Parking - Séjour: 42 m2 - CHARGES MENS: 40 Euro pour l'entretien du lotissement - Chauffage électrique et climatisation réversible

- LES PLUS : fenêtres en PVC Volet pvc

-2 stationnements dont une avec prise de recharge pour véhicules

- Expo sans vis à vis Aucun Travaux à prévoir - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17306943



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17306943/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Appartement SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 79 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1981

Prix : 229000 €

Réf : 229LNR -



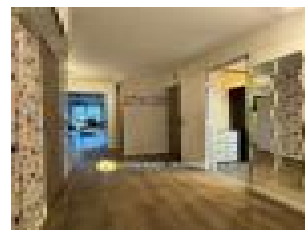
Description détaillée :

Vovard immobilier tel ** 0139860670 ** vous propose à vendre un bel appartement de 80 m2 - type f4 - 2 chambres (possible 3) à proximité du parc des vergers, des commerces et écoles.

Il se compose d'une spacieuse entrée avec dressing, double séjour (possibilité 3eme chambre), cuisine équipée séparée (possibilité d'ouvrir sur le salon), 2 chambres avec placard, salle de douche et wc - 1 place de parking - chauffage électrique - double vitrage Aluminium ADP - ravalement, cage d'escalier et hall d'entree refaite recement - charges mensuelles 153 EUR eau comprise - taxe foncière 1586EUR - etage 1/3 sans ascenseur - exposition Ouest - 13 mn à pieds de la gare SNCF ligne H (gare du nord en 16 mn) (prix affiché honoraires agence à la charge vendeurs)

LES PLUS : appartement spacieux en bon état dans une résidence très bien entretenue à 5 min de toutes les commodités (parc des vergers, G20, Pharmacie, poste, écoles à proximité) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17302078



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17302078/appartement-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 105 m2

Surface terrain : 404 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1963

Prix : 459000 €

Réf : 459NVRT -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - PAVILLON type F5- 3chbs : Il comprend une vaste entrée pouvant accueillir un bureau, un séjour de 30 m2 avec en plus cuisine américaine totalement équipée de 15 m2, WC

1 er étage : 3 belles chambres dont une suite parentale de 20 m2 Avec salle de bain et baignoire d'angle, une salle d'eau avec douche pour les enfants WC

La maison dispose d'un sous-sol total avec garage double, lingerie et buanderie le tout édifié sur un terrain de 404 m2 exposition SUD - Situé à 9 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 2 min des Écoles Primaire Jean de la fontaine et maternelle Jean Charon Surface hab. : 105 M2 + sous sol , 2 Parking sous sol - Séjour: 30 m2 - Chauffage Gaz et Climatisation - Tx foncière: 2250 EUR - LES PLUS : fenêtres en PVC stationnements 3 voitures possible sur la parcelle Expo sans vis à vis, Combles aménageables - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17302077



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17302077/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 102 m2

Surface terrain : 125 m2

Surface séjour : 36 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1978

Prix : 380000 €

Réf : 380S_ads -



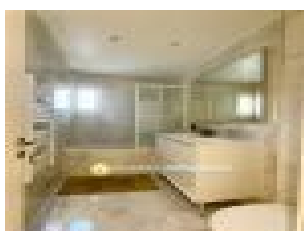
Description détaillée :

Vovard immobilier tel ** 0139860670 ** vous propose à vendre proche du Parc des Vergers une Maison Mitoyenne sans aucun travaux avec 3 chambres.

Elle se compose d'une entrée avec placard, wc avec lave mains, cuisine moderne équipée, buanderie, double séjour 36 m2 (possibilité de faire une 4ème chambre) et rangements. Donnant sur une terrasse exposée Sud - A l'étage un dégagement avec placard, salle de bains avec wc et 2 chambre dont 1 avec balcon. Au 2ème niveau, chambre avec combles aménagées et wc avec lave mains - se rajoute à l'ensemble de cette maison un BOX non attenant - Maison entièrement rénovée avec climatisation réversible - Les fenêtres et volets roulants électriques sont en cours de changement - proche de toutes les commodités et à 15 mn à pieds de la gare SNCF ligne H (gare du nord en 16 mn) - DPE D - charges lotissement 10EUR/mois - taxe foncière 1900EUR - (prix affiché honoraires agence inclus)

LES PLUS : Aucun travaux - fenêtres et volets en cours de changement - proche de toutes les commodités en étant au calme - - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17297297



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297297/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Location Parking SARCELLES (Val d'Oise - 95)

Surface : 13 m2

Prix : 150 €/mois

Réf : 150ZRD -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 07 62 70 72 12 ** vous propose - A LOUER UN BOX EN SOUS-SOL - Situé à SARCELLES LOCHÈRES - LOYER : 150 EUR /mois - DEPOT DE GARANTIE : 150EUR - HONORAIRES D'AGENCE : 100EUR - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17297296



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297296/parking-location-sarcelles-95.php

Location Appartement SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 24 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 2014

Charges : 67 €

Prix : 690 €/mois

Réf : 690BRC -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 07 62 70 72 12 ** vous propose en location un STUDIO MEUBLÉ en rez de jardin de 24,97 m2 dans une résidence récente de 2014 comprenant : entrée avec placard, pièce de vie de 15,80 m2 avec cuisine, salle d'eau avec wc, un jardin avec une partie terrasse et une place de parking en sous-sol - Situé à 20 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min - Proche bus - Surface hab. : 24,97 m2 - Jardin de 25,96 m2 dont partie terrasse de 6,46 m2 + une place de Parking en sous-sol - ETAGE: 0/3 - Loyer : 690EUR (dont 67EUR de Charges comprenant eau froide, eau chaude, chauffage) - Depot de Garantie : 1246EUR - Honoraires d'agence : 324EUR - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17288910



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17288910/appartement-location-saint_brice-95.php

Location Appartement SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 44 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Charges : 72 €

Prix : 903 €/mois

Réf : 903R_bdlg -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 0139860670 ** vous propose A LOUER un Appartement de type F2 en rez de jardin comprenant : une entrée avec placard, un séjour de 20 m2 donnant accès au jardin, une cuisine americaine, une chambre, une salle de bains, et un wc - Situé à seulement 2 min de la gare de Sarcelles/St Brice - Surface hab. : 44,58 m2 + une place de parking extérieur - Séjour: 20,6 m2 - ETAGE : Rdc - LOYER CHARGES COMPRISES : 903 EUR dont 72 EUR de charges (eau comprises) - Chauffage et production d'eau chaude : électrique - DÉPÔT DE GARANTIE : 831 EUR - HONORAIRES d'AGENCE : 576 EUR - DISPONIBILITÉ : mai2024 - - LES PLUS : PROCHE GARE / PLACE DE PARKING / JARDIN - - - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17284877



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17284877/appartement-location-saint_brice-95.php

Vente Maison ISLE-ADAM (Val d'Oise - 95)

Surface : 162 m2

Surface terrain : 691 m2

Surface séjour : 75 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1986

Prix : 665000 €

Réf : 665B_lia -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ Vovard Immobilier ** 0139860670 ** vous propose À Vendre à quelques pas du CENTRE VILLE (avenue Jeanne Merienne), Maison 5 chambres -

Elle se compose d'une belle entrée avec placard, wc avec lavabo - grand espace de vie lumineux de 86 m2 avec cheminée et cuisine américaine équipée - chambre - escalier donnant accès à une chambre avec mezzanine et salle de douche/wc - depuis l'entrée, escalier donnant accès à 3 chambres dont une avec douche et lavabo - salle de bain avec baignoire balnéothérapie et wc - sous sol total - surface habitable 162 m2 + pièces annexes sous sol -

terrain 691 m2 sans vis à vis - 2 places de stationnements - chauffage réversible électrique - fosse septique - taxe foncière 3600EUR - le tout à 5 mn à pieds du centre ville et commerces, 10 mn des écoles et 20 mn de la gare SNCF - (prix affiché honoraires inclus charge vendeur) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17284876



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17284876/maison-a_vendre-isle_adam-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 95 m2

Surface terrain : 260 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 399000 €

Réf : 399KPPLW -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - Pavillon type F5- 4 chbs : Il comprend une entrée donnant sur un séjour de 27,5 m2, une cuisine d'îlot toute équipée, placard, au 1er étage, 3 belles chambres dont une de 15 m2, salle d'eau avec douche, WC, au 2ème étage, accessible par un escalier électrique, chambre 4. actuellement aménagé en salle de sport (voir video pour l'accès avec l'escalier électrique) , le tout édifié sur un terrain de 260 m2 - Situé à 20 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 3 min du Collège de nezant - fenêtres en double vitrage - Isolation par l'extérieur, Surface hab. : 95 M2 - 2 Parking - Séjour: 27,5 m2 - Chauffage Gaz- (prix affiché honoraires agence charge vendeurs)

LES PLUS : maison individuelle, totalement isolée par l'extérieur / classement énergétique C, fenêtre double vitrage PVC, la maison dispose d'une cave ainsi que d'une dépendance au fond du jardin avec un espace barbecue. - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267791



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267791/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 160 m2

Surface terrain : 626 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2001

Prix : 795000 €

Réf : 795ldh_gp -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - Pavillon type F6 - 4 chbs : Il comprend une belle entrée de 12 m2 avec placard, une vaste cuisine américain équipée de 16 m2 avec bar pour déjeuner, vaste séjour, exposé plein sud de 43 m2, la maison dispose d'une salle d'eau et d'un toilette au rez-de-chaussée, ainsi que d'un grand garage double de 30 m2.

1 er étage : 4 très belles chambres d'une surface de 15-16-20 et 21 m2 habitables loi carrez, la salle de bain est toute neuve et est composée d'une double vasque et d'une très grande douche à l'italienne, Wc le tout édifié sur un terrain de 626 m2 exposition SUD

- Situé à 20 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 3 min des Écoles maternelle DAUDET

Surface hab. : 160,3M2 - Garage double de 30M2 + Parking - Séjour: 42,5 m2 - ETAGE: 1 - CHARGES MENS: 24 Euro entretien lotissement - Chauffage Electrique - Tx foncière: 2562 EUR

- LES PLUS :

fenêtres en PVC

Aucun travaux à prévoir

Secteur très recherché

Expo Sud



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17255016/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Local commercial GROSLAY (Val d'Oise - 95)

Surface : 47 m2

Prix : 157000 €

Réf : 157H_rglG -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ VOVARD IMMOBILIER ** 0139860670 ** vous propose à vendre une vitrine Commerciale (activité actuelle : pâtisserie événementielle) située dans le centre ville de Groslay avec un parking public à 2 mn à pieds il se compose d'une 1ere pièce vitrine de 34 m2 avec en prolongement une cuisine laboratoire de 12 m2 et un wc indépendant et 2 caves - le tout en bon état et situé à 5 mn à pieds de la gare sncf ligne H et à 2 mn d'un parking public pour faciliter le stationnement - charges trimestrielles 137EUR - - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17255015



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17255015/local_commercial-a_vendre-grosly-95.php

Vente Appartement SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 56 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1966

Prix : 176000 €

Réf : 176PC_closB -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ VOVARD IMMOBILIER tél ** 01 39 86 06 70 ** vous propose à Vendre un appartement très lumineux de type F3 - 2 chambres dans résidence fermée et arborée -

Il se compose d'une entrée avec placard, séjour exposé S/O, cuisine semi équipée, 2 chambres (dont une avec placard) avec accès balcon, salle d'eau et wc avec placard - cave - surface habitable 56 m2 - Etage 4/4 sans ascenseur -

Le tout située dans une résidence fermée et arborée à 7 mn de la gare ligne H, 5 mn des écoles et du centre ville - charges mensuelles 241EUR (chauffage au sol compris) - Taxe foncière 1184 EUR - DPE en cours - (prix affiché honoraires agence inclus à la charge vendeurs) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17255014



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17255014/appartement-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Appartement SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 65 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1969

Prix : 199000 €

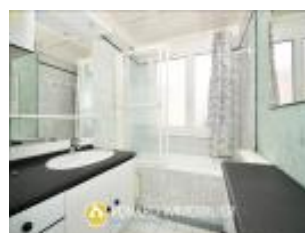
Réf : 199FRNT -



Description détaillée :

Frédéric Vovard tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre Appartement de type F3 / 1 ch avec Balcon , cave et Box , dans résidence Fontaine St MARTIN très recherchée , il comprend une entrée avec placard , un séjour donnant sur balcon exposé S/E de 29 m2 (seconde chambre de 10M2 possible) , cuisine équipée avec cellier, 1 ch (10,3 m2) , dressing, Sb, wc, fenetres PVC double vitrage neuve, le tout à 2 min des Écoles /. Surface hab : 64,74 M2 / ETAGE: 2/3 - CHARGES MENS: 278 Euro eau & chauffage compris - Tx foncière: 1461 EUR - nombre de lot vendu 3 sur 208 lots au total (prix affiché honoraires inclus charges vendeurs- Pratique la profession d'Agent immobilier sur St-Brice depuis 1999) - - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17240599



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17240599/appartement-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison ECOUEN (Val d'Oise - 95)

Surface : 345 m2

Surface terrain : 1576 m2

Surface séjour : 59 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1973

Prix : 1199000 €

Réf : 1199ecouen -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - Superbe maison type F9- 5 chbs proche toute commodité et à quelques minutes de la forêt et du Musée de La Renaissance,

Elle comprend une vaste entrée donnant sur un séjour de 85 m2 exposé sud-ouest agrémenté d'une partie vitrée avec un espace pour accueillir un billard et un poêle mixte Bois / granules. Une cuisine équipée de 15 m2, cellier - vous trouverez également au rez-de-chaussée, une suite parentale d'une surface de 62 m2, intégrant une salle de bain , Douche à l'italienne ainsi qu'un dressing -

1 er étage : 4 chambres dont une avec balcon, salle de bain, petit salon pour les enfants, une des chambres donne accès à un très grand toit terrasse de 65 m2 aménagé en surface de foot

Le sous-sol dispose d'une buanderie, jacuzzi, salle de cinéma, hammam et dressing et d'un local technique pour la piscine le tout édifié sur un terrain de 1576 m2 exposition SUD

- Situé à 14 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min

Surface hab. : 345 M2 + Parking - Séjour: 59 m2 - Chauffage Gaz condensation et clim - Tx foncière: 3911 EUR

- LES PLUS :

très belle piscine couverte

Maison peu énergivore (DPE A), équipée d'une pompe à chaleur réversible, ballon thermodynamique et solaire

Maison de caractère. sans aucun vis-à-vis. avec piscine



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17236108/maison_a_vendre-ecouen-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 89 m2

Surface terrain : 206 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 445000 €

Réf : 445ZTL -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - ST BRICE SOUS FORET type F4- 3 chbs : dans quartier résidentiel recherché construite en 2001, elle comprend une entrée, WC, placard, un séjour double de 27 m2, une cuisine équipée donnant accès à la terrasse , Buanderie

au 1 er étage: 3 chambres dont une de 14,6 m2 - salle de bain, WC,

le tout édifié sur un terrain de 206 m2 exposition S/E

-Situé à 16 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 2 min de l'écoles maternelle DAUDET et du parc des vergers

Surface hab. : 80 M2 - Parking - CHARGES MENS: 20 Euro pour l'entretien du lotissement - Chauffage Electrique - Tx foncière: 1789EUR

- LES PLUS :

le calme assuré

fenêtres en PVC double vitrage

Expo SUD EST sans vis à vis

- Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211292



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211292/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison EZANVILLE (Val d'Oise - 95)

Surface : 86 m2

Surface terrain : 290 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 319000 €

Réf : 319HRRZ2 -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - PAVILLON type F4- 2 chbs : Il comprend une entrée par la véranda avec coin canapé des plus agréables, l'entrée donne sur une vaste salle à manger avec cuisine américaine, en plus de cet ensemble de 20 m2 vous trouverez un salon séparé - WC

Au premier étage, 2 belles chambres de 13 et 12 m2, dont une avec une mezzanine, salle de bain, dressing, et combles aménagés en chambre d'amis ou Bureau

au sous sol : lingerie - buanderie , cave et local chaudière

le tout édifié sur un terrain de 290m2 - Situé à 14minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 1min des Écoles - fenêtres en double vitrage Surface hab. : 74 M2 carrez - 86 m2 Utiles + sous sol total - Parking 3 places possible sur la propriété - Séjour: 21m2 au total - Chauffage Gaz Dedietrich - Tx foncière: 1209 EUR - LES PLUS : secteur ultra pavillonnaire très recherché à proximité de la gare et des écoles, belle capacité de stationnement sur la propriété - sous sol total . - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17181218



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17181218/maison-a_vendre-ezanville-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 113 m2

Surface terrain : 300 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 459000 €

Réf : 459ABCCSS -



Description détaillée :

Vovard immobilier tél ** 0139860670 ** vous propose Maison - 4 chambres à proximité de la gare

- Elle se compose d'une entrée avec wc - double séjour DE 30,14 M2 avec accès belle terrasse exposée Sud - cuisine ouverte équipée - cellier - À l'étage : palier desservant une suite parentale avec placard et salle de bains - 2 autres chambres avec placard - salle de douche - wc séparée - combles aménagés avec 4ème chambre
- le tout sur un terrain de 300 m2 - garage et place stationnement intérieur - chauffage électrique - fenêtres double vitrage ADP - exposition SUD - située à 7 mn à pieds de la gare SNCF ligne H du transilien (Gare du Nord en 16 mn) et 7 mn des écoles primaire et maternelle - taxe foncière 1917EUR - charges lotissement 20EUR/mois - (prix Affiché honoraires agence inclus charge vendeurs) - - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17148912



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17148912/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 109 m2

Surface terrain : 271 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2012

Prix : 435000 €

Réf : 435R_rgc -



Description détaillée :

Vovard immobilier ' 0139860670 ' vous propose À Vendre maison individuelle de 2012 située dans le quartier du Clos du Château - Elle se compose d'une entrée, séjour de 37 m2 avec poêle à bois, cuisine américaine , cellier, salle de douche avec wc, garage - Au 1er étage un palier desservant 4 chambres (dont 2 avec placard), salle de bain à créer, wc - place de stationnement extérieure + garage - fenêtres double vitrage et volets électriques - chauffage électrique - surface hab 109 m2 - terrain 271 m2 exposé Est/Ouest - le tout situé à 20 mn à pieds de la gare SNCF ligne H (Gare du Nord en 16 mn) et 5 à 10 mn commerces et écoles - (prix affiche honoraires agence inclus à la charge vendeurs) LES PLUS : quartier recherché - maison récente en très bon état - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17141293



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17141293/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Appartement SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 75 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1988

Prix : 239000 €

Réf : 239A_PD -



Description détaillée :

Vovard Immobilier tél ' 0139860670 ' vous propose à vendre, dans une allée Piétonne, un appartement F4 de 2 chambres (possible 3) situé à proximité de toutes les commodités, transport, écoles, commerces, parc des vergers - Il se compose : d'une entrée, cuisine équipée séparée, double séjour (chambre 3 possible) avec placard et balcon exposé Ouest, 2 chambres avec placards dont 1 avec balcon situé au 3ème étage (sans ascenseur) lui offrant ainsi une belle luminosité - 1 place de parking couvert - chauffage électrique - charges mensuelles 117EUR/mois - Taxe foncière 1425EUR - Gare SNCF ligne H à 10 mn à pieds (menant à Gare du Nord en 16 mn) (honoraires agence inclus à la charge vendeur) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120672



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120672/appartement-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison PIERREFITTE-SUR-SEINE (Seine saint denis - 93)

Surface : 65 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 238000 €

Réf : 238A_pierre -



Description détaillée :

Vovard immobilier ** 0139860670 ** vous propose à vendre Maison Mitoyenne en copropriété proche du centre ville de Pierrefitte et à 2 pas des écoles maternelle et primaire.

elle se compose :

au rdc : d'une entrée avec placard, salle de douche avec wc aux normes PMR, cuisine équipée ouverte sur séjour (25 m2) avec accès jardin exposé Est (36 m2), placard local technique -

À l'étage : palier desservant 2 grandes chambres (11 et 13,50 m2) et une salle de bains avec wc

2 places de stationnement en enfilade boxables

Construction de 2011 - surface habitable 65 m2 - DPE B (logement économe) - chauffage gaz individuel - chauffe eau solaire - bien en copropriété avec charges mensuelles 93EUR - taxe foncière 1418EUR

LES PLUS :

le bien, en très bon état et économe, est situé à 2 pas des écoles primaire et maternelle, du centre ville et du tramway, tout en étant dans une allée calme. - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17112713



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17112713/maison-a_vendre-pierrefitte_sur_seine-93.php

Vente Prestige SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 170 m2

Surface terrain : 1151 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 890000 €

Réf : 890PRM -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre au coeur du centre-ville, Propriété type F8- 6 chbs Situé à 17 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 2 min des Écoles Primaire et maternelle :

elle comprend : une vaste entrée, donnant sur un séjour de 45 m2 extrêmement lumineux, de par son exposition plein sud, une cuisine équipée avec îlot central, et 3 chambres au rez-de-chaussée, salle de bain avec douche italienne et baignoire d'angle, WC séparé, 1 et Etg : vaste palier de 17 m2, pouvant être un petit salon pour les enfants avec un espace télé, 3 belles chambres avec placard compris entre 10 et 17 m2, salle d'eau wc- fenêtres en Dble vitrage , le tout se situe à 2 pas du centre-ville, très belle toiture en ardoise. Refaite en 2021 sous-garanties décennales.

Surface hab. : 170 M2 - Sous sol De 115 M2 - garage double et plusieurs stationnement extérieurs - ETAGE: 1 - Chauffage gaz et climatisation réversible - Tx foncière: 3182 EUR- (prix affiché honoraires inclus charges vendeurs) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17073050



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17073050/prestige-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 172 m2

Surface terrain : 598 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 949000 €

Réf : 949c_rde -



Description détaillée :

Vovard immobilier ** 0139860670 ** vous propose à vendre maison Lumineuse et spacieuse dans quartier recherché proche du centre ville - Elle se compose d'une belle entrée avec Placard - double séjour climatisé avec cheminée donnant accès véranda climatisée - cuisine séparée (possibilité d'ouvrir) équipée et cellier avec accès terrasse - chambre/bureau avec salle de douche - wc - A L'étage : palier mezzanine desservant 3 grandes chambres (12,5/14,5/15,5) avec placards dont une suite parentale avec grande salle de bain (douche et baignoire) et dressing - salle de douche - wc - Au sous sol : espace entièrement carrelé avec une pièce pouvant servir de chambre avec placard, chaufferie avec placard, grand garage en L pouvant accueillir 2 voitures - fenêtres double vitrage - volets électriques centralisés - double chauffage Gaz et climatisation réversible + cheminée du salon avec grille de chauffe pour l'étage - DPE C - le tout sur un terrain 598 m2 - exposition Est/ouest - surface habitable 172 m2 avec veranda - taxe foncière 3200EUR - situé à 15 mn de la gare ligne H, 2 mn des écoles, 5 mn des commerces - (honoraires agence inclus à la charge des vendeurs) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17064502



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17064502/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Appartement GROSLAY (Val d'Oise - 95)

Surface : 154 m2

Surface séjour : 48 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 379000 €

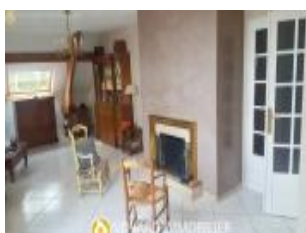
Réf : 379L_grosl -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER. Tél. **01 39 86 06 70** vous propose : Appartement en duplex type F7 3 chambres (possible 6), au 3ème et dernier étage, triple exposition, au coeur de la ville de Groslay. Il comprend au premier niveau : une entrée avec placards donnant sur un triple séjour (1 chambre supplémentaire possible) traversant de 48 m2 avec cheminée et terrasse de 9 m2 exposée sud. avec vue dégagée, une cuisine aménagée et équipée contigüe au séjour pouvant être facilement ouverte façon cuisine américaine, deux chambres ; l'une de 15,5 m2 avec placard et dressing ; l'autre de 12 m2 avec balcon de 4,4 m2, surplombant un grand parc arboré. Une salle de bains aménagée (lave-linge et sèche-linge intégrés) avec placard. wc séparés. A l'étage : une grande chambre palière de 31 m2 facilement divisible en deux chambres et une autre chambre de 11m2 avec grand placard, salle de douche avec vasque et wc. Parking et cave au sous-sol - Surface totale : 154 m2 Carrez - Chauffage individuel gaz + électricité. Co-propriété de 39 lots - Charges mensuelles 250EUR - Taxes foncières : 2388 EUR - 8 mn à pied de la gare de Groslay - (Ligne H Gare du Nord à 17 mn) - 2 mn à pied des écoles maternelles et primaires (groupe scolaire du centre ville Marie Laurencin) - 3 mn des commerces (supermarché, boulangerie, pharmacie ...) LES + : Appartement très lumineux - surface exceptionnelle - en pignon d'immeuble (triple exposition Est / Sud / Ouest) - dernier étage - vues dégagées - DPE C - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17022820



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17022820/appartement-a_vendre-groslay-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 121 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Prix : 359000 €

Réf : 359SDN -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - MAISON DE VILLE SANS JARDIN type F6-3 chbs + STUDIO indépendant de 18m2

Elle comprend une entrée au rez-de-chaussée, donnant accès à un appartement de 103 m2 en Duplex au 1^{er} étage : l'appartement dispose d'une entrée donnant sur un séjour avec cuisine américaine équipée de 39 m2, WC séparé, espace douche,

au 2^{ème} étage, l'escalier donne sur un vaste palier donnant accès aux 3 belles chambres de 9 - 12 et 16,5 m2, salle de bain, WC, débarras.

Au 3^{ème} étage : le bien dispose aussi d'un studio indépendant de 17 m2 avec escalier indépendant et chauffage électrique indépendant, comprenant une cuisine, un bel espace séjour, salle d'eau et wc (pour information : Le studio ne possède pas de compteur EDF séparé. Il est jumelé avec l'appartement du premier étage) cependant, une location Airbnb est possible.

La bâtisse dispose d'un vaste garage d'une surface de 46 m2 de trois à quatre véhicules possibles, avec chaufferie

Le Bien dispose des dernières innovations en terme d'isolation, RT 2012, DPE classé B extrêmement rare

Le tout situé à 20 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 4 min des Écoles Primaire et maternelle JEAN DE LA FONTAINE

fenêtres en Dble vitrage, chauffage gaz basse température. Surface hab. : 121 M2 au Total - 3 à 4 Parking au garage -



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17022819/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Appartement SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 121 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 6 pièces

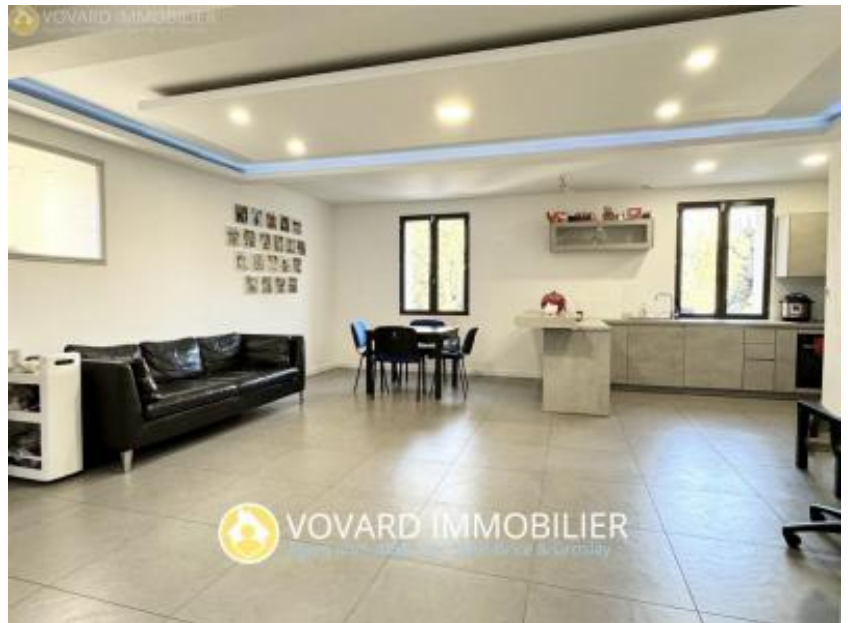
Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Prix : 359000 €

Réf : 359_APPRT_SND -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - TRIPLEX type F6- 3 chbs + STUDIO indépendant de 18m2 Elle comprend une entrée au rez-de-chaussée, donnant accès à un appartement de 103 m2 en Duplex au 1^{er} étage : l'appartement dispose d'une entrée donnant sur un séjour avec cuisine américaine équipée de 39 m2, WC séparé, espace douche, au 2^{ème} étage, l'escalier donne sur un vaste palier donnant accès aux 3 belles chambres de 9 - 12 et 16,5 m2, salle de bain, WC, débarras. Au 3^{ème} étage : le bien dispose aussi d'un studio indépendant de 17 m2 avec escalier indépendant et chauffage électrique indépendant, comprenant une cuisine, un bel espace séjour, salle d'eau et wc (pour information : Le studio ne possède pas de compteur EDF séparé. Il est jumelé avec l'appartement du premier étage) cependant, une location Airbnb est possible.

La bâtisse dispose d'un vaste garage d'une surface de 46 m2 de trois à quatre véhicules possibles, avec chaufferie. Le Bien dispose des dernières innovations en terme d'isolation, RT 2012, DPE classé B extrêmement rare Le tout situé à 20 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 4 min des Écoles Primaire et maternelle JEAN DE LA FONTAINE fenêtres en Dble vitrage, chauffage gaz basse température, Surface hab. : 121 M2 au Total - 3 à 4 Parking au garage - Séjour: 39,5 m2 - ETAGE: 3 - AUCUNE CHARGES DE COPRO - - Tx foncière: 3005 EUR- (prix affiché honoraires inclus charges vendeurs) - Agent Immobilier sur la commune de Saint



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17022818/appartement-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Appartement SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 67 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1966

Prix : 199000 €

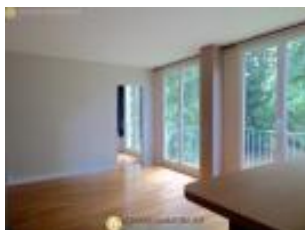
Réf : 199Apkr -



Description détaillée :

Agence Vovard Immobilier ** 01 39 86 06 70 ** vous propose A VENDRE à St Brice sous Foret un Appartement type F4 - 3 chambres - de 67,68 m2 comprenant une entrée avec placard, un séjour ouvert sur une cuisine américaine aménagée de 25 m2, WC, salle de bain, 3 chambres, balcon, cave et place de parking - Le tout situé à 7 min de la gare et à 3 min des Écoles. Surface hab. : 67,68 m2 + cave + parking - Fenêtre en PVC double vitrage - ETAGE: 2/3 - Charges mensuelles : 296,31 EUR - Nbre de lots de copropriété : 72 lots principaux (prix affiché honoraires inclus charges vendeurs) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16996771



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16996771/appartement-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison MOISSELLES (Val d'Oise - 95)

Surface : 150 m2

Surface terrain : 370 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 599000 €

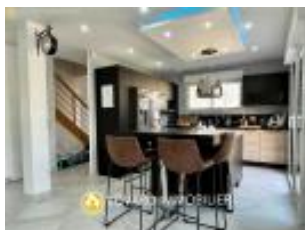
Réf : 599LV-M -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - PAVILLON de 2022 type F7- 5 chbs : Il comprend une entrée avec placard, donnant sur un séjour de 35 m2 + la cuisine américaine avec îlot central. Cette cuisine donne directement accès à la terrasse extérieur exposée sud Est des plus agréables, une chambre au rez-de-chaussée, WC. Au premier étage, vaste palier avec accès au 4 chambres dont une suite parentale de 19,4 m2 avec dressing + salle d'eau attenante avec douche à l'italienne , les chambres pour les enfants sont comprises entre 12 et 13 m2 habitables, second dressing , WC séparé , et salle de bain secondaire avec baignoire tout édifié sur un terrain de 370 m2 - Situé à 15 minutes à pieds de la gare SNCF de Bouffémont, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en ET à 2 min du centre ville - fenêtres en double vitrage , Surface hab. : 150 M2 + 115m2 de Sous Sol Total - Jusqu'à 3 Parking sur la propriété - Séjour: 35 m2 - Chauffage pompe a chaleur et ballon thermodynamique - LES PLUS : gros espace de rangement au sous-sol, la maison est sous garantie décennale , (prix affiché honoraires inclus charges vendeurs) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16987822



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16987822/maison-a_vendre-moiselles-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 479 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1940

Prix : 620000 €

Réf : 620KC -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre Maison de caractère St Brice sous forêt coeur village type F6- 5 chbs, Complètement rénové, elle comprend une entrée donnant sur un séjour de 33 m2 exposée plein sud, vaste cuisine équipée avec îlot central Donnant accès directement à la terrasse extérieur, une chambre avec dressing au rez-de-chaussée , salle d'eau et Wc, au 1 er étage vaste palier pouvant accueillir un bureau, 3 belles chambres, une salle d'eau WC, combles aménagés en 5 eme chambre, sous-sol total, vaste terrasse donnant sur un jardin idéal pour une famille avec des enfants, fenêtres PVC double vitrage, devanture et portail extérieur neuf, le tout sur un terrain de 479 m2 Situé à 18 minutes à pieds de la gare SNCF, ligne H du Transilien conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 3 min de l'Écoles Jules Ferry/. Surface hab. : 120 M2 - Surface utile 130M2 + garage & sous sol - NIVEAU: 3- Tx foncière: 2600 EUR (prix affiché honoraires inclus charges vendeurs) - Frédéric VOVARD Pratique la profession d'Agent immobilier sur St-Brice depuis 1999 - - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16982677



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16982677/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Maison SARCELLES (Val d'Oise - 95)

Surface : 93 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 299000 €

Réf : 299dp_sarc -

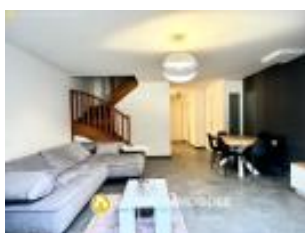


Description détaillée :

Vovard immobilier tél **0139860670** vous propose à vendre Maison mitoyenne en copropriété à Sarcelles Village - Elle se compose d'une entrée avec placard et wc, une cuisine séparée équipée, séjour avec accès terrasse 31 m2 exposée Sud -

à l'étage : palier desservant 2 grandes chambres avec placard de 13,3 et 15 m2 , salle de bains, wc séparé
combles avec 2 chambres à l'enfilade - cave - climatisation réversible - 2 places de stationnement en sous sol -
copropriete dans lotissement sécurisé. - charges mensuelles 70EUR - taxe foncière 1796EUR - le tout à 5mn à pieds
des écoles et commerces et 9 mn à pieds de la gare ligne H (Gare du Nord en 16 mn) (prix affiché honoraires agence
inclus charge vendeurs) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16891798



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16891798/maison-a_vendre-sarcelles-95.php

Vente Maison SAINT-BRICE (Val d'Oise - 95)

Surface : 112 m2

Surface terrain : 182 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1991

Prix : 439000 €

Réf : 439SLVR -



Description détaillée :

VOVARD IMMOBILIER tel : ** 01 39 86 06 70 ** vous propose - A vendre - Pavillon type F5- 3 chbs + Bureau : Il comprend Une vaste entrée donnant accès à un séjour de 32 m2 exposés ouest, très belle cuisine équipée ouverte sur le séjour, lingerie au rez-de-chaussée, WC, bureau, au premier étage, beau palier, donnant accès à 3 chambres de 12 - 14 et 15 m2, WC, séparé, salle d'eau, avec douche à l'italienne, placard

le tout édifié sur un terrain de 182 m2 avec terrasse exposé S/O

- Situé à 6 minutes à pied de la gare SNCF, ligne H conduisant à Paris (Gare du Nord) en 16 min ET à 6min des Écoles Primaire et maternelle st Exupery - fenêtres en double vitrage, Surface hab. : 112,5 M2 + Parking - Séjour: 32 m2 - CHARGES MENS: 25 Euro pour l'entretien du lotissement - Chauffage électrique - Tx foncière: 1858 EUR

- LES PLUS : Pas de travaux à prévoir , commodités à 2 pas (GARE, COMMERCE G20, PHARMACIE , ECOLES PRIMAIRE ET MATERNELLE) (prix affiché honoraires inclus charges vendeurs) - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16833347



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16833347/maison-a_vendre-saint_brice-95.php

Vente Terrain MONTMORENCY (Val d'Oise - 95)

Surface : 610 m2

Prix : 430000 €

Réf : 430_TER_BKZ -



Description détaillée :

À Montmorency, belle opportunité immobilière avec un terrain. La partie constructible vous laisse 610m2 pour réaliser votre rêve en construisant votre future maison.

Le terrain est viabilisé, et dispose d'un permis déjà accordé d'une surface de 305 m2 d'habitation, l'implantation, ainsi que les micros pieux de la maison sont déjà effectués

Le terrain se situe proche de la forêt de Montmorency, en limite du quartier des Rougemont.

Chargé d'affaire : Frederic VOVARD 0662629578 - Agent Immobilier sur la commune de Saint Brice depuis 1999

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16782797



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16782797/terrain-a_vendre-montmorency-95.php