catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM

60 rue Alexis de Villeneuve 974 SAINT-DENIS

Tel : 02.62.21.88.63

Fax : 02.62.41.35.81

Site Web : http://www.sorim.re

E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MONTAGNE (Reunion - 974)

Surface : 175 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 530000 €

Réf : 7297165 -

Description détaillée :

SAINT-DENIS, dans un lotissement résidentiel du 8ème km de la Montagne, nous vous proposons à la vente cette spacieuse maison de 5 pièces sur deux niveaux, édifiée sur une parcelle de 600 m² entièrement constructible en zone UH.

Elle est composée au RDC d'un vaste séjour/salle à manger, d'une cuisine américaine neuve donnant sur une belle terrasse et son jardin , deux chambres climatisées avec placards, d'une salle de bain et d'un wc indépendant.

A l'étage une grande pièce desservant deux chambres climatisée avec placards donnant sur une terrasse avec vue dégagée, une salle de bain et un wc indépendant.

La maison offre de nombreux rangements dans les couloirs et dispose d'un garage fermé avec volet roulant.

Située dans un environnement calme et verdoyant avec une cour clôturée et arborée.

La maison est libre de toute occupation.

Prix net vendeur : 510 000 ?
dont honoraires à la charge de l'acquéreur: 20 000?
Taxe foncière : 3325 ?

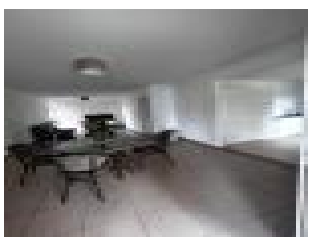
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Votre contact Mme Lemare : 0693 94 04 54 ou 0262 21 88 63
Réf annonce : SOT-1118

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18315951



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315951/maison-a_vendre-montagne-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 310 m2

Nb pièces : 10 pièces

Prix : 428400 €

Réf : 85859770 -

Description détaillée :
Nous vous proposons à la vente cette spacieuse maison Atypique, située sur les Hauteurs de Saint-Denis, secteur Saint-François.

Idéale pour une habitation principale ou pour une activité tables d'hôtes /location saisonnière ou autres.

D'une superficie de plus de 310 m², elle est édifiée sur un terrain de 1327 m² et offre une superbe vue dégagée mer et montagne !

Sur 3 niveaux, elle comprend au niveau principal une vaste pièce principale avec cheminée, une cuisine ouverte et entièrement équipée, un grand atelier à aménager, une salle bar, deux chambres, une salle d'eau avec douche hydro massante et un wc indépendant.

Au second niveau, vous disposerez d'une chambre avec mezzanine donnant sur une très grande terrasse, de deux grandes chambres et d'une deuxième salle de bain avec wc.

Vous disposerez sur ce même niveau d'une première dépendance F2 à aménager composée d'une pièce principale, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant.

Attenand à la maison, une seconde dépendance F3 vous attend composée elle d'un séjour, d'une cuisine séparée et équipée, de deux grandes chambres, d'une salle d'eau avec baignoire d'angle et cabine de douche et d'un wc

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

indépendant.

Un garage fermé viendra clôturer le tout, celui ci pouvant accueillir 2 voitures en plus de la cour qui peut en accueillir une dizaine.

A 20 MN du Boulevard Sud, au calme et sans vis à vis.

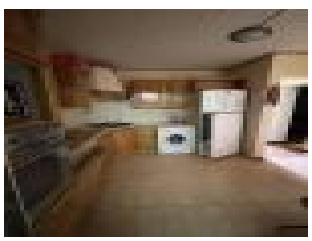
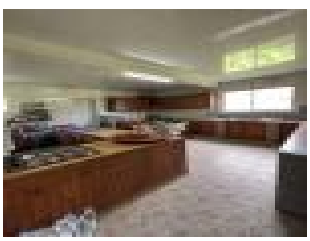
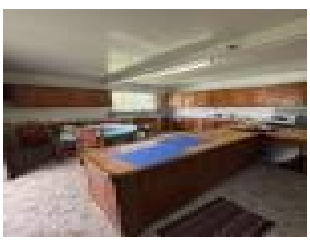
N'hésitez plus et contactez Emilie BOYER pour une visite au 0262 21 88 63 / 0692 85 14 00

Prix honoraires inclus à la charge du vendeur: 428 400?
Taxe foncière: 4200?

Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Réf : SOT-1114

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18313514

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18313514/maison-a_vendre-saint_denis-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 78 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 755 €/mois

Réf : 6183861 -

Description détaillée :
EN EXCLUSIVITE, Situé Résidence de la Digue, nous vous proposons à la location ce spacieux T3 de 78 m², idéalement situé à moins de 5 mn du centre-ville et de la route du Littoral.

Au 1er étage d'une résidence sécurisée, sans ascenseur, il comprend : un séjour donnant sur un balcon couvert, une cuisine américaine équipée de placards, deux chambres avec placards, une salle de bains, et un wc indépendant.

1 place de parking privative à l'intérieure de la résidence.
Proches de toutes commodités les commodités..

Libre au 12/05/2025
Contactez Anaïs SINOPE au 0692 82 22 82 / 0262 21 88 63

Loyer : 755,01 ? par mois charges comprises.
Dépôt de garantie : 685,01 ?
Provision mensuelle de charges récupérable :70?
Honoraire charge locataire : -constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 755 ? dont état des lieux d'entrée : 234 ?

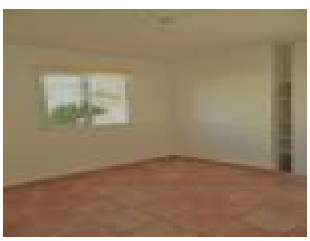
Ref. annonce : SOG-987

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18308675



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18308675/appartement-location-saint_denis-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface : 170 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 410000 €

Réf : 85837634 -

Description détaillée :
A SAINT-ANDRE, l'agence SORIM vous propose à la vente une charmante et spacieuse maison de 170m², avec son hangar (ancien garage)de 140m².
Le tout sur un terrain plat de 998m².

La maison est entièrement climatisée et elle comprend un séjour double/ une cuisine entièrement équipée, quatre chambres dont une en mezzanine, une salle de douche, un WC séparé.

Vous disposerez également d?une varangue fermée donnant sur magnifique jardin fleuri et arboré.

A l'arrière de la maison, vous disposerez d'un grand hangar de 140m² et d?une dépendance aménagée.

Située secteur Mille Roches, à proximité des voies rapides, des écoles, lycées et commerces.

Prix net vendeur: 410 000?
Honoraires à la charge de l'acquéreur: 23 100?
Taxe foncière: 1566?

Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

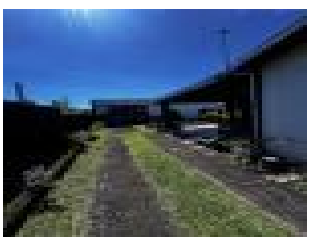
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Votre contact Mme Lemare : 0693 94 04 54 ou 0262 21 88 63

Réf : SOT-1116

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18308674



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18308674/maison-a_vendre-saint_andre-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 50 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 819 €/mois

Réf : 6183918 -

Description détaillée :
EXCLUSIVITE. Situé en plein centre-ville, rue Jules Auber nous vous proposons à la location cet appartement T3 de 50 m² environ

Il comprend : un séjour donnant sur un balcon couvert, une cuisine séparée entièrement équipée (plaque, placards, hotte et four), deux chambres climatisées et avec placards, une salle de bain et un wc indépendant.

L'appartement est loué avec une place de parking privative et est situé au 3 ème étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur.
Il sera libre au 21/05/2025

Loyer : 819.24 ? par mois charges comprises
Provision mensuelle de charges récupérables : 70,00 ? Dépôt de garantie : 749.24 ?
*Honoraires charge locataire : -constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 650 ? dont état des lieux d'entrée : 150?
Ref annonce : SOG-448

Contactez Anais SINOPE au 0692 82 22 82 / 0262 21 88 63

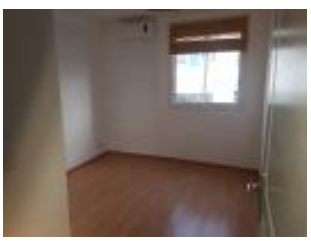
Ref. annonce : SOG-987

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18308673



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18308673/appartement-location-saint_denis-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SAINT-DENIS-CHAUDRON (Reunion - 974)

Surface : 50 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 123000 €

Réf : 85840951 -

Description détaillée :
EXCLUSIVITE

Secteur SAINTE-CLOTILDE - Résidence Papyrus

Nous vous proposons à la vente ce magnifique T2 de 50m² environ.

Situé dans une résidence calme et bien entretenue, il comprend: un séjour lumineux donnant sur la terrasse, une cuisine équipée de plaque de cuisson, hotte et placards, une chambre climatisée, une salle de bains, un WC indépendant, une varangue et une terrasse avec vue mer.

Vous disposerez d'une place de parking privative.

A 2 minutes du Boulevard Sud , proches de toutes les commodités.

Loué à actuellement à 658?

Prix net vendeur: 123 000?
Honoraires à la charge de l'acquéreur: 9 840?
Charges trimestrielles de copropriété: 297?
Taxe foncière: 1452?

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Nombres de lots: 291

Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Contactez Madame Gladys GRONDIN au 0693 03 02 49
Ref. SOT-1117

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18297310

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18297310/appartement-a_vendre-saint_denis_chaudron-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Surface : 95 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 1465 €/mois

Réf : 7117521 -

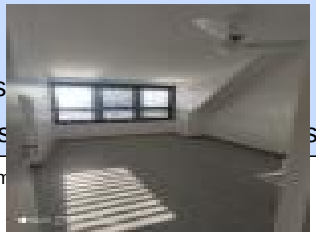
Description détaillée :
En EXCLUSIVITE, Nous vous proposons à la location, en plein c?ur du centre ville de Saint-Paul, ce spacieux appartement T4 en Duplex au dernier étage d'une petite résidence récente et sécurisée.

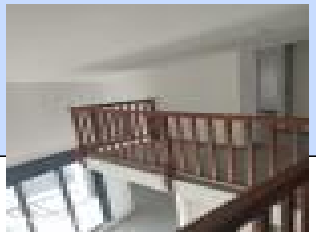
Moderne et aménagé avec goût, il comprend une pièce principale lumineuse donnant sur un balcon couvert, une cuisine entièrement équipée, trois chambres avec placards, deux salles d'eau et deux wc indépendant.

Emplacement idéal !

Contactez Anais SINOPE au : 0262 21 88 63 / 0692 82 22 82

Loyer : 1 465.56 ? par mois charges comprises
Provision mensuelle de charges récupérables : 95.00 ?
Dépôt de garantie : 1 370.56 ?
*Honoraires charge locataire : -constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 1 235.00 ? dont -état des lieux d'entrée : 285.00 ?





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18265753/appartement-location-saint_paul-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement SALINE-DES-BAINS (Reunion - 974)

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1506 €/mois

Réf : 83965948 -

Description détaillée :
EXCLUSIVITE

Secteur : LA SALINE LES BAINS- Résidence Fleur de Sel

Nous vous proposons cet appartement Duplex de 3 pièces ENTIEREMENT MEUBLE ET EQUIPE.

Situé au chemin des Casques, proches des plages et du centre, il est composé AU RDC d'un séjour climatisé donnant sur une terrasse semi couverte, d'une cuisine équipée, d'une chambre climatisée avec placards, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant.

A l'étage, vous disposerez d'un coin nuit climatisé et d'une salle de bain avec wc.

Aménagé avec goût, prestations de qualité.

DEUX PLACES DE PARKING

LIBRE IMMEDIATEMENT

Contactez Gladys GRONDIN au 0693 03 02 49 / 0262 21 88 63

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Loyer : 1 506,33 ? par mois charges comprises

Provision mensuelle de charges récupérables :30 ?

Forfait supplémentaire possible (eau, électricité- internet): 150?

Dépôt de garantie : 3012?

Honoraire charge locataire : constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 845? dont état des lieux d'entrée 195 ?

Réf annonce : SOG-988

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18252308

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18252308/appartement-location-saline_des_bains-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 73700 €

Réf : 85636302 -

Description détaillée :
Nous vous proposons à la vente, ce Studio de 19 m² vendu avec une place de parking privative.

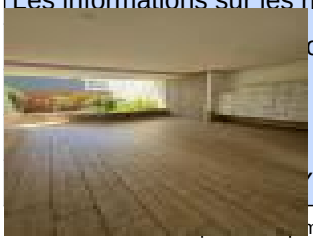
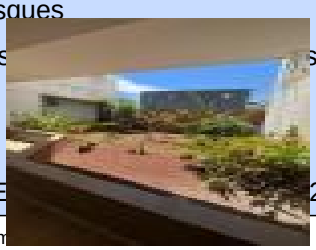
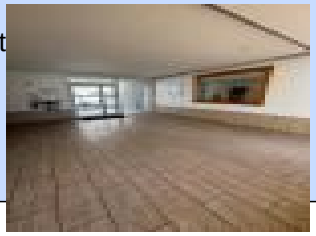
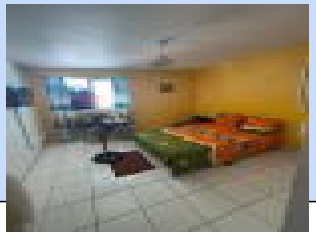
Idéalement situé sur le secteur de Champ-Fleuri/Butor, au 2ème étage, avec ascenseur, de la Résidence Le Stendhal, propre, sécurisée et bien entretenue.

Il est composé d'une pièce principale avec placards, d'une entrée avec kitchenette et d'une salle d'eau avec wc.

Actuellement loué mais sera vendu libre de toute occupation.

Prix honoraires inclus à la charge du vendeur : 73 700 ?
Taxe foncière : 783 ? annuel
Charges de copro : 180 ? trimestriel
Nombres de lots : 38

Les informations sur les risques

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18233753/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINTE-SUZANNE (Reunion - 974)

Surface : 325 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 680000 €

Réf : 85711848 -

Description détaillée :
Exceptionnel- SAINTE-SUZANNE - Bel Air

SORIM vous propose cette charmante villa d'une surface de 325 m² sur 800 m² de terrain. Elle comprend: six chambres lumineuses, un dressing, une spacieuse cuisine équipée, deux salles de bains, deux WC, une salle d'eau, un séjour donnant sur une varangue, un garage fermé.

Vous disposerez d'un magnifique jardin, d'une piscine et d'un atelier en complément.

Environnement agréable- Proximité des voies rapides- A quelques mètres des commerces.

Prix net vendeur: 680 000?
Honoraires à la charge de l'acquéreur: 34 000?
Taxe foncière: 5884?

Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Pour des informations complémentaire et une visite contactez Gladys GRONDIN : 0693 03 02 49 ou 0262 21 88 63

Réf : SOT-1111

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18222314

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18222314/maison-a_vendre-sainte_suzanne-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 13 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 35000 €

Réf : 85641837 -

Description détaillée :
SAINT-DENIS- Rue de La République

Nous vous proposons à la vente ce studio fonctionnel de 13 m² environ.

Situé dans une résidence calme et bien entretenue, il comprend un espace nuit/ séjour, un coin cuisine, une salle d'eau avec WC.

Vous disposerez d'une place de parking privative.

A 5 mn du centre ville, proches de toutes les commodités.

Prix honoraires inclus à la charge du vendeur : 35 000 ?
Taxe foncière annuel: 522?
Charges trimestrielles de copropriété : 59?
Nombres de lots :20

Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

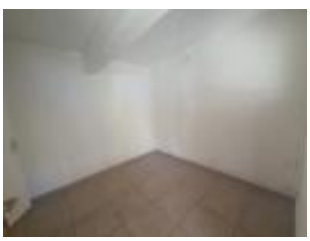
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Contactez Madame Gladys GRONDIN au 0693 03 02 49

Ref. SOT-1110

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18160377



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18160377/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BRAS-PANON (Reunion - 974)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 380000 €

Réf : 7490498 -

Description détaillée :
A Bras- Panon, venez découvrir cette magnifique villa de 120 m2 sur une parcelle de 488 m².

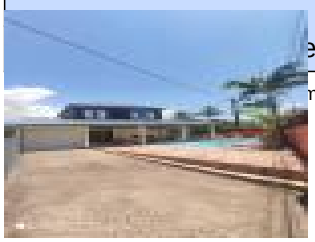
A l'étage: Trois chambres climatisées avec placards, une salle de douche à l'italienne et un WC indépendant.

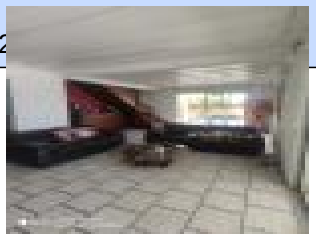
Au rez-de-chaussée : Une cuisine américaine entièrement équipée donnant sur un salon/séjour lumineux, un bureau, un cellier et un WC.

Une varangue avant et côté, vue sur la piscine.

Une cour entièrement clôturée pouvant recevoir 4 voitures dont deux dans le garage fermé.

Prix honoraires inclus à la charge du vendeur : 390 000 ?
Taxe foncière : 1700 ?
Réf. annonce : SOT-1040





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18144795/maison-a_vendre-bras_panon-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Commerce SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 140 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 3850 €/mois

Réf : 85591442 -

Description détaillée :
EN EXCLUSIVITE, en bas de la rue Désiré Barquisseau à Saint-Pierre, nous vous proposons ce spacieux local de 140 m², idéal pour un usage commercial ou professionnel.

Il comprend : une grande pièce avec une vitrine donnant sur une rue passante assurant une visibilité optimale, une cuisine séparée, un coin d'eau avec évier, un wc indépendant.
A l'étage, une pièce et une salle d'eau.

Vous disposerez d'une place de parking au sein de la résidence.

Aménagements et travaux possibles selon modalités à définir.

Disponible immédiatement ! N'hésitez pas à nous contacter pour tous compléments d'informations ou une éventuelle visite.
Mme Anaïs SINOPE au 0262 21 88 63 / 0692 82 22 82

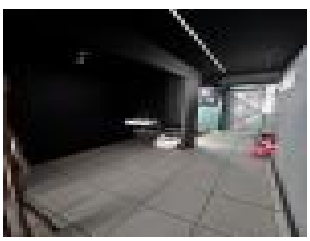
Loyer : 3850 ? par mois
Dépôt de garantie : 4000 ?
*Honoraire charge locataire : 5775 ?

Réf. annonce : SOG-799

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18107721



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18107721/commerce-location-saint_pierre-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 70 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 145000 €

Réf : 85583420 -

Description détaillée :
L'agence SORIM vous propose d'acquérir ce spacieux appartement F3 de 70 m², situé rue de Caen à Saint-Denis.

Au premier étage d'une résidence sécurisée et calme, il comprend : une grande entrée, un séjour donnant sur la terrasse, une cuisine séparée, deux chambres, une salle de bains et un WC indépendant.

Vendu avec une place de parking et un box privatif.

Emplacement idéal pour un investissement locatif ou une première habitation.
Quelques travaux sont à prévoir.

Prix honoraires d'agence inclus : 145 000?
Taxe foncière : 1293 ?
Nombre de lots: 9
Charge de copropriété: A définir

Contactez Julie LEMARE pour plus de renseignements au 0693 94 04 54 ou au 0262 21 88 63.
Réf: SOT-1106

Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18093253

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18093253/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Commerce SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 55 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 1817 €/mois

Réf : 85565425 -

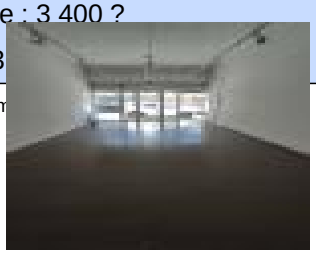
Description détaillée :
EN EXCLUSIVITE, dans la rue dynamique Victor le Vigoureux à Saint-Pierre, nous vous proposons ce local de 55 m², idéal pour un usage commercial ou professionnel.

Le local se compose d'une grande pièce lumineuse avec deux vitrines donnant sur une rue passante, assurant ainsi une visibilité optimale.

Aménagements et travaux possibles selon modalités à définir.

Disponible de suite ! N'hésitez pas à nous contacter pour tous compléments d'informations ou une éventuelle visite.
Mme. Anaïs SINOPE: 0262 21 88 63 / 0692 82 22 82

Loyer : 1 817 ? par mois
Dont provisions de taxe foncière : 117 ?
Dépôt de garantie : 3 400 ?
*Honoraire charge locataire : 3 400 ?



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18073952/commerce-location-saint_pierre-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Commerce SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 2131 €/mois

Réf : 85487715 -

Description détaillée :
Nous vous proposons en EXCLUSIVITE, au centre-ville de Saint- André ce spacieux et lumineux local professionnel ou commercial de 100 m².

Emplacement idéal, donnant directement sur la rue passante- et à moins de 5 mn de la 4 voies.

Travaux et aménagements envisageables selon modalités à définir.

Contactez Emilie BOYER au 0692 85 14 00/ 0262 21 88 63

Loyer mensuel charges comprises : 2 131 ?
Honoraires charges locataires : 4 262 ?
Dépôt de garantie : 4 262 ?

Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17984298/commerce-location-saint_andre-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BRAS-PANON (Reunion - 974)

Surface : 42 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 83000 €

Réf : 7576048 -

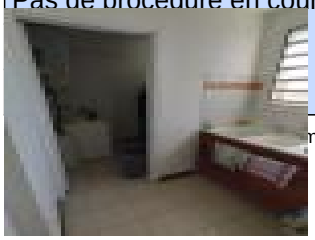
Description détaillée :
Nous vous proposons à la vente ce magnifique T2 de 41 m², secteur centre de Bras Panon.

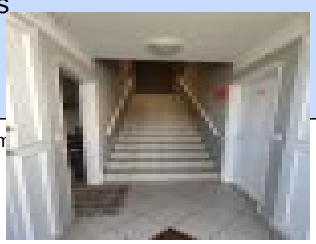
Situé dans une petite résidence calme et sécurisée, il comprend : un séjour donnant sur un balcon fermé, une cuisine séparée avec cellier, une chambre avec placard, une salle de bain et un WC indépendant.

Loué jusqu'en juillet 2025. LOYER MENSUEL 570?.

Proches des commerces, pharmacie, écoles,...
A moins de 5mn de la 4 voie !

Prix honoraires inclus à la charge du vendeur : 83 000 ?
Taxe foncière : 810 ?
Charges trimestrielles : 255 ?
Nombre de lots : 4
Pas de procédure en cours





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17646436/appartement-a_vendre-bras_panon-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 49 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 129600 €

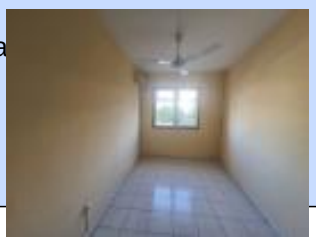
Réf : 85091098 -

Description détaillée :
SORIM vous propose de devenir propriétaire de ce lumineux T2 de 49m² environ.

Situé au premier étage d'une résidence de neuf logements, cet appartement comprend : une entrée avec placards, un séjour avec ventilation, une cuisine séparée donnant sur un balcon, une chambre climatisée, une salle de bains avec douche et un WC indépendant.

Vendu avec une place de parking et un box privatif.
Vendu libre de toute occupation !
Emplacement idéal !

Prix honoraires d'agence inclus : 129 600?
Taxe foncière : 1293 ?
Nombre de lots: 9
Charge de copropriété: A définir



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17602820/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Location Maison BRAS-PANON (Reunion - 974)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 2008

Prix : 2000 €/mois

Réf : 83400973 -

Description détaillée :
L'agence Sorim, vous propose EN EXCLUSIVITÉ, à la location cette magnifique villa de 120 m2 meublée et équipée, située à Bras-Panon.

Elle comprend à l'étage: quatre chambres dont 3 climatisées avec placards, une salle de douche à l'italienne et un WC indépendant.

Possibilité de colocation.

Au rez-de-chaussée : Une cuisine américaine entièrement équipée donnant sur un salon/séjour lumineux, un bureau, un cellier et un WC.

Une varangue avant et côté, vue sur la piscine (restaurée cette année).

Vous disposerez d'une piscine rénovée, dans une cour arborée et clôturée pouvant recevoir 3 voitures dont deux dans le garage fermé avec volets roulants automatiques.

Libre immédiatement !
Contactez Julie LEMARE au 0693940454/0262218863

Le Loyer de 2 000? par mois charges comprises comprenant : l'eau, l'électricité, les entretiens jardin et piscine.

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

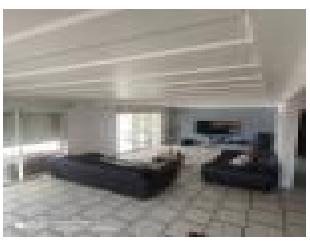
SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Dépôt de garantie 3 000 ?

*Honoraire charge locataire -constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 1560,00 ? dont état des lieux d'entrée 360, 00 ?

Réf. annonce : SOG-960

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17594777



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17594777/maison-location-bras_panon-974.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Vente Terrain SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 615 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 728000 €

Réf : 85052448 -

Description détaillée :
Emplacement idéal pour cette belle parcelle de terrain de 615 m² entièrement constructible.

Elle est située proche de la rue Général de Gaulle, à moins de 5 mn du centre-ville de St Denis et du Boulevard Sud.

Elle comprend également une petite maison à rénover ou à détruire.

En zone UI (jusqu'à 18m au faitage), elle offre de nombreuses possibilités de constructions et/ou de divisions pour plusieurs projets de promotion ou d'habitation.

N'hésitez plus et contactez nous pour une visite ou tous compléments d'informations au 0262 21 88 63/ 0692 85 14 00 Emilie BOYER

Prix honoraires inclus : 728 000 ?
Taxe foncière : 1700 ?
Ref annonce : SOT-1099

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17570083

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17570083/terrain-a_vendre-saint_denis-974.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Vente Terrain MONTAGNE (Reunion - 974)

Surface : 553 m2

Prix : 174960 €

Réf : 82190159 -

Description détaillée :
L?agence SORIM vous propose d?acquérir une belle parcelle de plus de 500m².

Située à LA MONTAGNE dans le quartier de Ruisseau Blanc en zone UH. Vous bénéficierez d?une vue mer exceptionnelle.

Raccordement tout à l'égout possible.

Contactez Mme GRONDIN au 0693 03 02 49 ou 0262 21 88 63 pour plus de renseignements et une visite

Prix : 174 900? Honoraires inclus à la charge du vendeur

Réf annonce : SOT-1038

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17482946

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17482946/terrain-a_vendre-montagne-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Commerce SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Surface : 200 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 3044 €/mois

Réf : 84908915 -

Description détaillée :
En EXCLUSIVITE sur le secteur centre-ville de SAINT PAUL, spacieux local commercial indépendant de 200 m2 environ.

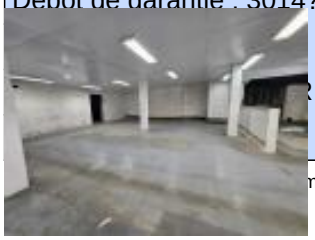
Il comprend une grande pièce principale, un coin réserve et un coin wc.

Situé rue Marius et Ary Leblond, ses vitrines donnent accès direct sur la rue piétonne.

Bonne visibilité, travaux et aménagements possible selon modalités à définir.

Taxe foncière à la charge du preneur

Loyer mensuel charges comprises : 3044?
Provision mensuelle de charges récupérables : 30 ?
Honoraires charges locataires : 4521 ?
Dépôt de garantie : 3014?



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17475801/commerce-location-saint_paul-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 70 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 172800 €

Réf : 84196047 -

Description détaillée :
A vendre- Secteur Saint-Denis Centre!

Nous vous proposons de devenir propriétaire de ce spacieux appartement de 70m² environ, situé au 3 eme et dernier étage d?une petite résidence.

Il comprend: Un séjour lumineux donnant sur un balcon couvert, deux chambres dont une climatisée, une cuisine avec placards, une buanderie.

Vendu avec une place de parking et un cellier.

Actuellement loué jusqu?en 2026
L?appartement sera vendu libre de toute occupation

Prix honoraires d'agences inclus : 172 800?.
Taxe foncière : 1293 ?
Charge de copropriété: A définir

Contactez Julie LEMARE au 0693 94 04 54 / 0262 21 88 63

Réf SOT-1090

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17125514

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17125514/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 90 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1998

Prix : 118800 €

Réf : 84146862 -

Description détaillée :
SORIM vous propose EN EXCLUSIVITÉ, ce spacieux local de 90m² situé rue Maréchal Leclerc.

Il comprend: une surface de vente avec de larges vitrines, une mezzanine et d'un point d'eau.

Situé à l'intérieur d'une galerie commerciale, vous bénéficierez de l'attractivité de la zone et d'un environnement sécurisé.

Prix de vente honoraires d'agences inclus: 118 000?
Charges de copropriété: 1574? par trimestre
Taxe foncière: 2831?

Contactez Gladys GRONDIN au 0693 03 02 49 / 0262 21 88 63

Réf: SOT-1088

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17093709

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17093709/commerce-a_vendre-saint_denis-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Terrain PORT (Reunion - 974)

Surface : 1490 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 5500 €/mois

Réf : 83408894 -

Description détaillée :

Nous vous proposons à la location ce terrain de 1490 m², plat et en zone UD, idéalement situé en centre-ville du Port.

Clos par des murs moellons et avec portails de chaque coté de la parcelle, il est optimal pour votre future activité commercial ou professionnel !

Proche de la 4 voies, du port et de toutes commodités avec une visibilité

Libre de suite !
Contactez Emilie BOYER au 0262 21 88 63

Loyer mensuel : 5500 ?
Honoraires charges locataires : 11 000 ?
Ref annonce : DEL-01-23

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16686823

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16686823/terrain-location-port-974.php

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Surface : 399 m2

Prix : 265000 €

Réf : 82846961 -

Description détaillée :
Nous vous proposons à la vente ce terrain de 399 m² entièrement constructible avec une petite habitation à rénover ou à détruire.

Situé en Zone Um :
- 10 m pour la hauteur maximale
- 7 m pour la hauteur d'égout
- 7m pour la hauteur maximale des parties de constructions couvertes par une toiture/terrasse

Tous les réseaux (eau, électricité, Telecom) disponibles en bordure de route. Raccordement et viabilisation à prévoir.

A moins de 5mn du Boulevard Sud et proches de toutes les commodités.

Peut convenir à une future habitation principale ou un projet de promotion.

Prix : 265 000? Honoraires inclus à la charge du vendeur

Contactez Mme Lemare au 0693 94 04 54 ou 0262 21 88 63 pour des informations complémentaires ou une visite

Réf annonce : SOT-1063

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

SORIM
60 rue Alexis de Villeneuve
974 SAINT-DENIS
Tel : 02.62.21.88.63
Fax : 02.62.41.35.81
Siret : 89513726300011
E-Mail : emilie.boyer@sorim.re

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16307643

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16307643/terrain-a_vendre-sainte_clotilde-974.php