

**MON TERRAIN IDEAL**

**1450, Route de Vierzon 18230 SAINT-DOULCHARD**

**Tel : 02.48.69.68.22**

**E-Mail : [k.regoby@monterrainideal.com](mailto:k.regoby@monterrainideal.com)**

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterraineideal.com

## Vente Terrain NEUILLY-LES-BOIS ( Indre - 36 )

Surface : 32767 m<sup>2</sup>

Prix : 902000 €

Réf : 360021855 -



### Description détaillée :

NEUILLY LES BOIS (36), à l'entrée du Parc Régional de la Brenne et à moins de 20 minutes de Châteauroux, MonTerrainideal.com vous propose en Exclusivité, 140 ha 50 a 87 ca de terres agricoles composées de prairies, terres céréaliers et bois. L'accès aux différentes parcelles est très facile du fait qu'elles sont regroupées en 2 zones seulement, séparées par une petite route départementale. Actuellement, ces parcelles sont cultivées en BIO. Un ruisseau bordent certaines d'entre elles. Idéal pour un agriculteur déjà en activité souhaitant s'agrandir ou pour un investisseur. Vous souhaitez en savoir davantage ? Pour tout renseignement et visite, merci de contacter votre conseiller foncier Mickaël LEFEVRE au numéro de téléphone indiqué (SMS acceptés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18773364



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18773364/terrain-a-vendre-neuilly\\_les\\_bois-36.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18773364/terrain-a-vendre-neuilly_les_bois-36.php)

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain BAUGY ( Cher - 18 )

Surface : 1001 m<sup>2</sup>

Prix : 33040 €

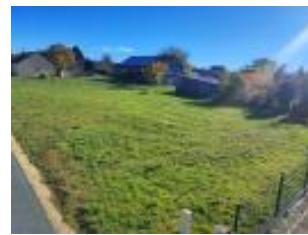
Réf : 360021856 -



### Description détaillée :

En exclusivité à Baugy, Terrain à bâtir d'environ 1001 m<sup>2</sup>, très large avec plus de 50 mètres de façade, viabilisé et idéalement situé, à deux pas du centre-ville dans un secteur calme et peu passant. Libre constructeur, avec orientation sud à l'arrière. Commerces et services accessibles à pied. Honoraires Charge VENDEUR. Pour tout renseignement ou visite, merci de contacter Alain MOREAU RSAC 750 813 271 EI (Greffé de BOURGES) directement en répondant à l'annonce par la messagerie du site ou au numéro de téléphone indiqué (SMS acceptés). « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18773363



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18773363/terrain-a\\_vendre-baugy-18.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18773363/terrain-a_vendre-baugy-18.php)

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain JEU-LES-BOIS ( Indre - 36 )

Surface : 32767 m<sup>2</sup>

Prix : 465450 €

Réf : 360021820 -



### Description détaillée :

Jeu-les-Bois (36120), à 20 minutes de Châteauroux, en Exclusivité, MonTerrainIdeal.com vous propose à la vente 81 Hectares de terres cultivées dont 27 sont en cultures Bio. Les fermages courrent jusqu'en 2032. Idéal pour investisseurs. Vous souhaitez en savoir davantage ? Pour tout renseignement et visite, merci de contacter votre conseiller foncier Mickaël LEFEVRE au numéro de téléphone indiqué (SMS acceptés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18707339



**TERRAIN  
idéaL.com**  
EXCLUSIVITÉ

**TERRAIN A VENDRE**

Votre conseiller local, Mickaël LEFEVRE  
**06 83 54 11 89**  
Bonne chance à tous et bonne visite !  
[monterrainideal.com](http://www.monterrainideal.com)

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18707339/terrain-a-vendre-jeu-les-bois-36.php>

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterraineideal.com

## Vente Terrain VALENCAY ( Indre - 36 )

Surface : 28655 m<sup>2</sup>

Prix : 34500 €

Réf : 360021852 -



### Description détaillée :

Valençay Proche, en exclusivité, terrain de 28 655 m<sup>2</sup> situé dans un magnifique cadre champêtre. Ce terrain propose une partie constructible sur environ 850 m<sup>2</sup>, le reste étant classé en zone agricole. Vous possédez des chevaux, poneys ou des moutons... alors ce terrain est fait pour vous : vous pourrez construire votre maison tout en étant proche de vos animaux. Présence de clôtures, d'un abris pour chevaux, d'un compteur d'eau. Les autres viabilités passent à proximité dont l'assainissement collectif. L'étude de sol est en cours de réalisation. Libre constructeur. Vous souhaitez en savoir davantage ? Pour tout renseignement et visite, merci de contacter votre conseiller foncier Mickaël LEFEVRE au numéro de téléphone indiqué (SMS acceptés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18701330



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18701330/terrain-a-vendre-valencay-36.php>

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain MEHUN-SUR-YEVRE ( Cher - 18 )

Surface : 900 m<sup>2</sup>

Prix : 14500 €

Réf : 360021849 -



### Description détaillée :

MEHUN SUR YEVRE Proche, en exclusivité, terrain à bâtir de 900 m<sup>2</sup> situé sur la commune de Cerbois dans un cadre champêtre. Les viabilités passent à proximité. Etude de sol déjà réalisée. Libre constructeur. A saisir rapidement à ce prix !! Pour tout renseignement et visite, merci de contacter votre conseiller foncier Mickaël LEFEVRE au numéro de téléphone indiqué (SMS acceptés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18678702



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18678702/terrain-a-vendre-mehun-sur-yevre-18.php>

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain POINCONNET ( Indre - 36 )

Surface : 1120 m<sup>2</sup>

Prix : 82500 €

Réf : 360021847 -



### Description détaillée :

LE POINCONNET (36330), MonTerrainIdeal.com vous propose en Exclusivité, ce très beau terrain à bâtir de 1120 m<sup>2</sup> situé hors lotissement et en lisière de forêt. Grande façade de plus de 30 mètres. Etude de sol déjà réalisée.

Assainissement collectif. Libre constructeur. Vous souhaitez en savoir davantage ? Pour tout renseignement et visite, merci de contacter votre conseiller foncier Mickaël LEFEVRE au numéro de téléphone indiqué (SMS acceptés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18667377



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18667377/terrain-a\\_vendre-poinconnet-36.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18667377/terrain-a_vendre-poinconnet-36.php)

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain POINCONNET ( Indre - 36 )

Surface : 1099 m<sup>2</sup>

Prix : 69900 €

Réf : 360021848 -



### Description détaillée :

LE POINCONNET (36330), magnifique terrain à bâtir d'environ 1099 m<sup>2</sup> situé hors lotissement et bordé par la forêt domaniale. Projet en cours de division (2 lots) : possibilité de s'adapter encore à la demande des clients pour augmenter ou réduire la surface du terrain. Etude de sol déjà réalisée. Assainissement collectif. Libre constructeur. Vous souhaitez en savoir davantage ? Pour tout renseignement et visite, merci de contacter votre conseiller foncier Mickaël LEFEVRE au numéro de téléphone indiqué (SMS acceptés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18667376



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18667376/terrain-a\\_vendre-poinconnet-36.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18667376/terrain-a_vendre-poinconnet-36.php)

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain POINCONNET ( Indre - 36 )

Surface : 761 m<sup>2</sup>

Prix : 63000 €

Réf : 360021846 -



### Description détaillée :

LE POINCONNET (36330), MonTerrainIdeal.com vous propose en Exclusivité, ce beau terrain à bâtir de 761 m<sup>2</sup> situé hors lotissement et à proximité de la forêt domaniale. Belle exposition. Etude de sol déjà réalisée. Les viabilités passent en bordure de parcelle. Libre constructeur. Vous souhaitez en savoir davantage ? Pour tout renseignement et visite, merci de contacter votre conseiller foncier Mickaël LEFEVRE au numéro de téléphone indiqué (SMS acceptés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18648313



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18648313/terrain-a-vendre-poinconnet-36.php>

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain MENOUX ( Indre - 36 )

Surface : 1382 m<sup>2</sup>

Prix : 8500 €

Réf : 360021843 -



### Description détaillée :

LE MENOUX (36200), à moins de 10 minutes d'Argenton-sur-Creuse, en exclusivité, terrain à bâtir de 1382 m<sup>2</sup>. Situé dans un environnement boisé, il comblera à coup sûr les amoureux de la nature !! Grande façade de plus de 30 mètres. Terrain pentu : idéal pour une construction sur sous-sol. Raccordable à l'assainissement collectif. Etude de sol en cours. Venez vite le découvrir, belle opportunité. Pour tout renseignement ou visite, merci de contacter votre conseiller foncier Mickaël LEFEVRE au numéro de téléphone indiqué sur le site (SMS acceptés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18641894



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18641894/terrain-a-vendre-menoux-36.php>

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterraineideal.com

## Vente Terrain ARGENTON-SUR-CREUSE ( Indre - 36 )

Surface : 2477 m<sup>2</sup>

Prix : 16500 €

Réf : 360021844 -



### Description détaillée :

Proche Argenton-sur-Creuse (36200), en exclusivité, magnifique terrain à bâtir de 2477 m<sup>2</sup> situé dans un cadre boisé et surplombant la rivière de la Creuse. Grande façade. Raccordable à l'assainissement collectif. Etude de sol en cours. Je vous invite à venir découvrir ce beau terrain. Pour tout renseignement ou visite, merci de contacter votre conseiller foncier Mickaël LEFEVRE au numéro de téléphone indiqué sur le site (SMS acceptés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18641893



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18641893/terrain-a-vendre-argenton-sur-creuse-36.php>

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain ARGENTON-SUR-CREUSE ( Indre - 36 )

Surface : 930 m<sup>2</sup>

Prix : 15500 €

Réf : 360021845 -



### Description détaillée :

Proche Argenton-sur-Creuse (36200), en exclusivité, terrain à bâtir de 930 m<sup>2</sup> situé dans un cadre boisé et possédant une vue sur la rivière de la Creuse. Une ancienne construction d'environ 70 m<sup>2</sup> est présente sur cette parcelle pouvant servir de sous-sol, de vide technique pour une nouvelle construction ...ou bien d'une dalle pour accueillir une construction légère, type chalet en bois. Plusieurs possibilités s'offrent à vous avec ce terrain et cette bâtie. Présence d'un puit et d'une source. Raccordable à l'assainissement collectif. Etude de sol en cours. Je vous invite à venir découvrir cette belle opportunité. Pour tout renseignement ou visite, merci de contacter votre conseiller foncier Mickaël LEFEVRE au numéro de téléphone indiqué sur le site (SMS acceptés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18641892



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18641892/terrain-a-vendre-argenton-sur-creuse-36.php>

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterraineideal.com

## Vente Terrain LEVROUX ( Indre - 36 )

Surface : 28655 m<sup>2</sup>

Prix : 39440 €

Réf : 360021835 -



### Description détaillée :

LEVROUX Proche, en exclusivité, terrain de 28 655 m<sup>2</sup> situé dans un magnifique cadre champêtre. Ce terrain propose une partie constructible sur environ 850 m<sup>2</sup>, le reste étant classé en zone agricole. Vous possédez des chevaux, poneys ou des moutons... alors ce terrain est fait pour vous : vous pourrez construire votre maison tout en étant proche de vos animaux. Présence de clôtures, d'un abris pour chevaux, d'un compteur d'eau. Les autres viabilités passent à proximité dont l'assainissement collectif. L'étude de sol est en cours de réalisation. Belle opportunité !! Pour tout renseignement ou visite, merci de contacter Mickaël LEFEVRE directement en répondant à l'annonce par la messagerie du site ou au numéro de téléphone indiqué.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18629025



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18629025/terrain-a-vendre-levroux-36.php>

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain BAUGY ( Cher - 18 )

Surface : 865 m<sup>2</sup>

Prix : 36000 €

Réf : 360021828 -



### Description détaillée :

À découvrir en exclusivité, ce beau terrain constructible d'une surface de 865 m<sup>2</sup>, idéalement situé à Baugy. - Entièrement viabilisé : eau, électricité, tout-à-l'égout et fibre déjà en place. - Environnement calme et agréable, à proximité des commodités du bourg (écoles, commerces, services). - Terrain plat, facile à aménager, offrant de nombreuses possibilités pour concrétiser votre projet de construction. C'est l'opportunité parfaite pour bâtir votre future maison dans un cadre serein, tout en bénéficiant des raccordements déjà réalisés. Contact : Loïc Hugon (EI) - RSAC 792322182 Greffe de Bourges - 07 67 41 92 18 Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18618735



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18618735/terrain-a\\_vendre-baugy-18.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18618735/terrain-a_vendre-baugy-18.php)

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain BAUGY ( Cher - 18 )

Surface : 831 m<sup>2</sup>

Prix : 34700 €

Réf : 360021829 -



### Description détaillée :

À découvrir en exclusivité, ce beau terrain constructible d'une surface de 831 m<sup>2</sup>, idéalement situé à Baugy. - Entièrement viabilisé : eau, électricité, tout-à-l'égout et fibre déjà en place. - Environnement calme et agréable, à proximité des commodités du bourg (écoles, commerces, services). - Terrain plat, facile à aménager, offrant de nombreuses possibilités pour concrétiser votre projet de construction. C'est l'opportunité parfaite pour bâtir votre future maison dans un cadre serein, tout en bénéficiant des raccordements déjà réalisés. ?? Contact : Loïc Hugon (EI) - RSAC 792322182 Greffe de Bourges - 07 67 41 92 18 Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18618734



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18618734/terrain-a-vendre-baugy-18.php>

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain BAUGY ( Cher - 18 )

Surface : 1026 m<sup>2</sup>

Prix : 42800 €

Réf : 360021830 -



### Description détaillée :

À découvrir en exclusivité, ce beau terrain constructible d'une surface de 1026 m<sup>2</sup>, idéalement situé à Baugy. - Entièrement viabilisé : eau, électricité, tout-à-l'égout et fibre déjà en place. - Environnement calme et agréable, à proximité des commodités du bourg (écoles, commerces, services). - Terrain plat, facile à aménager, offrant de nombreuses possibilités pour concrétiser votre projet de construction. C'est l'opportunité parfaite pour bâtir votre future maison dans un cadre serein, tout en bénéficiant des raccordements déjà réalisés. Contact : Loïc Hugon (EI) - RSAC 792322182 Greffe de Bourges - 07 67 41 92 18 Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18618733



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18618733/terrain-a\\_vendre-baugy-18.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18618733/terrain-a_vendre-baugy-18.php)

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain BAUGY ( Cher - 18 )

Surface : 1061 m<sup>2</sup>

Prix : 44300 €

Réf : 360021831 -



### Description détaillée :

À découvrir en exclusivité, ce beau terrain constructible d'une surface de 865 m<sup>2</sup>, idéalement situé à Baugy. - Entièrement viabilisé : eau, électricité, tout-à-l'égout et fibre déjà en place. - Environnement calme et agréable, à proximité des commodités du bourg (écoles, commerces, services). - Terrain plat, facile à aménager, offrant de nombreuses possibilités pour concrétiser votre projet de construction. C'est l'opportunité parfaite pour bâtir votre future maison dans un cadre serein, tout en bénéficiant des raccordements déjà réalisés. Contact : Loïc Hugon (EI) - RSAC 792322182 Greffe de Bourges - 07 67 41 92 18 Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18618732



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18618732/terrain-a\\_vendre-baugy-18.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18618732/terrain-a_vendre-baugy-18.php)

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain BAUGY ( Cher - 18 )

Surface : 1149 m<sup>2</sup>

Prix : 49800 €

Réf : 360021832 -



### Description détaillée :

À découvrir en exclusivité, ce beau terrain constructible d'une surface de 1149 m<sup>2</sup>, idéalement situé à Baugy. - Entièrement viabilisé : eau, électricité, tout-à-l'égout et fibre déjà en place. - Environnement calme et agréable, à proximité des commodités du bourg (écoles, commerces, services). - Terrain plat, facile à aménager, offrant de nombreuses possibilités pour concrétiser votre projet de construction. C'est l'opportunité parfaite pour bâtir votre future maison dans un cadre serein, tout en bénéficiant des raccordements déjà réalisés. Contact : Loïc Hugon (EI) - RSAC 792322182 Greffe de Bourges - 07 67 41 92 18 Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18618731



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18618731/terrain-a\\_vendre-baugy-18.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18618731/terrain-a_vendre-baugy-18.php)

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain SAINT-CAPRAIS ( Cher - 18 )

Surface : 1497 m<sup>2</sup>

Prix : 33300 €

Réf : 360021833 -



### Description détaillée :

Situé en deuxième rideau, ce terrain de 1573 m<sup>2</sup> offre tranquillité et cadre champêtre dans la commune de Saint-Caprais, secteur Champfrost. Points forts : Compteur d'eau déjà installé sur le terrain Réseaux (électricité, télécom) à proximité Assainissement individuel à prévoir Grande superficie permettant un beau projet de construction Cadre calme, à seulement 5 minutes de Saint-Florent-sur-Cher. Contact : Loïc Hugon (EI) - RSAC 792322182 Greffe de Bourges Tél. : 07 67 41 92 18 Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18618730



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18618730/terrain-a\\_vendre-saint\\_caprais-18.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18618730/terrain-a_vendre-saint_caprais-18.php)

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain SAINT-CAPRAIS ( Cher - 18 )

Surface : 1452 m<sup>2</sup>

Prix : 35370 €

Réf : 360021834 -



### Description détaillée :

En plein cœur de Saint-Caprais, secteur Champfrost, venez découvrir ce terrain à bâtir de 1452 m<sup>2</sup>. Points forts : Réseaux (eau, électricité, télécom) en façade - raccordement à prévoir Assainissement individuel à installer Belle façade idéale pour un projet de maison type longère Environnement calme et verdoyant À seulement 5 minutes de Saint-Florent-sur-Cher et de toutes ses commodités. Contact : Loïc Hugon (EI) - RSAC 792322182 Greffe de Bourges Tél. : 07 67 41 92 18 Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18618729



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18618729/terrain-a\\_vendre-saint\\_caprais-18.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18618729/terrain-a_vendre-saint_caprais-18.php)

**MON TERRAIN IDEAL**  
1450, Route de Vierzon  
18230 SAINT-DOULCHARD  
Tel : 02.48.69.68.22  
E-Mail : k.regoby@monterrainideal.com

## Vente Terrain MEHUN-SUR-YEVRE ( Cher - 18 )

Surface : 1279 m<sup>2</sup>

Prix : 19500 €

Réf : 360021818 -



### Description détaillée :

MEHUN SUR YEVRE à 10 minutes, en exclusivité, terrain à bâtir de 1279 m<sup>2</sup> situé dans un environnement champêtre. Les viabilités passent en bord de terrain. Un assainissement individuel sera à prévoir. Etude de sol déjà réalisée. Un autre terrain de 1100 m<sup>2</sup> est aussi proposé à la vente aux mêmes conditions. Pour tout renseignement ou visite, merci de contacter Mickaël LEFEVRE directement en répondant à l'annonce par la messagerie du site ou au numéro de téléphone indiqué.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18447366



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18447366/terrain-a\\_vendre-mehun\\_sur\\_yevre-18.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18447366/terrain-a_vendre-mehun_sur_yevre-18.php)