



**42EME AVENUE IMMOBILIER**

**1 COURS VICTOR HUGO 42 SAINT-ETIENNE**

**Tel : 04.82.82.65.80**

**Site Web : <http://www.42emeavenue.com>**

**E-Mail : [contact@42emeavenue.com](mailto:contact@42emeavenue.com)**

## Location Parking SAINT-JEAN-BONNEFONDS ( Loire - 42 )

Prix : 35 €/mois

Réf : 3672 -



### Description détaillée :

St Jean Bonnefonds, Immeuble sécurisé LE FONTIUM, 3 Rue Jean-Baptiste Bruget, Parking en extérieur 35€/mois, Dépôt de Garantie 500€/Bip, Frais d'Agence 17.500 TTC (Visite et bail). AGENCE 42ème AVENUE 1 Cours Victor Hugo 42000 SAINT ETIENNE 04 82 82 65 83 - Géraldine BOURGIN 07 77 39 54 13. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027123



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027123/parking-location-saint\\_jean\\_bonnefonds-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027123/parking-location-saint_jean_bonnefonds-42.php)

## Location Appartement SAINT-ETIENNE ( Loire - 42 )

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1948

Charges : 23 €

Prix : 423 €/mois

Réf : 3600 -



### Description détaillée :

Centre Ville de St Etienne au 5 rue Basse Ville, Studio Meublé Neuf d'environ 21.35m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage composé d'une pièce à vivre avec coin cuisine, une salle d'eau avec wc, chauffage individuel électrique. Loyer 400€/mois Provision sur charges 23€/mois Dépôt de garantie 800€ Frais d'agence : Visite, Dossier, Bail 117.42€ TTC Frais d'état des lieux : 64.05€ TTC. Agence 42<sup>ème</sup> Avenue 1 Cours Victor Hugo 42000 Saint Etienne 04 82 82 65 83.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027118



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027118/appartement-location-saint\\_etienne-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027118/appartement-location-saint_etienne-42.php)

## Location Appartement SAINT-ETIENNE ( Loire - 42 )

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1948

Charges : 23 €

Prix : 423 €/mois

Réf : 3593 -



### Description détaillée :

Centre Ville de St Etienne au 5 rue Basse Ville, Studio Meublé Neuf d'environ 20.48m<sup>2</sup> situé au 1er étage composé d'une pièce à vivre avec coin cuisine, une salle d'eau avec wc, chauffage individuel électrique. Loyer 400€/mois Provision sur charges 23€/mois Dépôt de garantie 800€ Frais d'agence : Visite, Dossier, Bail 112.64€ TTC Frais d'état des lieux : 61.44€ TTC. Agence 42ème Avenue 1 Cours Victor Hugo 42000 Saint Etienne 04 82 82 65 83.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027117



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027117/appartement-location-saint\\_etienne-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027117/appartement-location-saint_etienne-42.php)

## Location Appartement SAINT-ETIENNE ( Loire - 42 )

Surface séjour : 22 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Charges : 34 €

Prix : 550 €/mois

Réf : 3592 -



### Description détaillée :

Centre Ville de St Etienne au 5 rue Basse Ville, T2 Meublé Neuf, situé au 1er étage, 36.23m2 environ de surface habitable, cuisine ouverte sur séjour et espace salon, une chambre, une salle d'eau avec wc, chauffage individuel électrique. Loyer 516€/mois Provision sur charges 34€/mois (eau froide, TOM et entretien immeuble), dépôt de garantie 1 032€ Frais d'Agence : Visite, Dossier, Bail : 199.26€ TTC Frais d'état des lieux : 108.69€ TTC. Agence 42ème Avenue 1 Cours Victor Hugo 42000 Saint Etienne 04 82 82 65 83.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027116



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027116/appartement-location-saint\\_etienne-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027116/appartement-location-saint_etienne-42.php)

## Location Parking SAINT-ETIENNE ( Loire - 42 )

Prix : 15 €/mois

Réf : 3547 -



### Description détaillée :

Quartier Badouillère/au 14 rue du Général Leclerc à St Etienne, A louer une place de Rack pour Vélo dans immeuble sécurisé. Loyer 15€/mois et Paiement des charges une fois par an Dépôt de garantie 15€ plus Bip Frais d'agence : Visite, Dossier, Bail et Etat des lieux 15€ TTC. Agence 42ème AVENUE 1 Cours Victor Hugo 42000 Saint Etienne 04 82 82 65 83 - Florian VASIC 07 44 81 64 82. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027113



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027113/parking-location-saint\\_etienne-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027113/parking-location-saint_etienne-42.php)

## Location Parking SAINT-ETIENNE ( Loire - 42 )

Prix : 30 €/mois

Réf : 3546 -



### Description détaillée :

Quartier Badouillère/au 14 rue du Général Leclerc à St Etienne, A louer une place de parking pour scooter/ petite Motot dans immeuble sécurisé. Loyer 30€/mois et Paiement des charges une fois par an Dépôt de garantie 90€ plus Bip Frais d'agence : Visite, Dossier, Bail et Etat des lieux 15€ TTC. Agence 42ème AVENUE 1 Cours Victor Hugo 42000 Saint Etienne 04 82 82 65 83 - Florian VASIC 07 44 81 64 82. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027112



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027112/parking-location-saint\\_etienne-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027112/parking-location-saint_etienne-42.php)

## Location Appartement SAINT-ETIENNE ( Loire - 42 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Charges : 35 €

Prix : 435 €/mois

Réf : 3537 -



### Description détaillée :

Quartier Albert Thomas/Ursules, au 4 rue Claude Delaroa à St Etienne, Mignon Studio Récent avec mise à disposition des meubles, d'environ 24.21m2 situé au 3ème étage sur cour, composé d'une pièce à vivre avec coin cuisine, une salle d'eau avec wc, chauffage individuel électrique. Loyer 400€/mois Provision sur charges 35€/mois Dépôt de Garantie 400€ Frais d'Agence : Visite, Dossier, Bail 157.36€ TTC et Etat des Lieux 72.63€ TTC - LOT 61 - AGENCE 42EME AVENUE 1 Cours Victor Hugo 42000 SAINT ETIENNE 04 82 82 65 83.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027111



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027111/appartement-location-saint\\_etienne-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027111/appartement-location-saint_etienne-42.php)

## Location Appartement SAINT-ETIENNE ( Loire - 42 )

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1949

Charges : 50 €

Prix : 490 €/mois

Réf : 3486 -



### Description détaillée :

Quartier Jacquard/Rue Dumarest à St Etienne, T3 neuf d'environ 54.29m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété, composé d'un hall d'entrée, une pièce à vivre avec coin cuisine, deux chambres, une salle d'eau avec wc, double vitrage neuf, chauffage individuel gaz. Loyer 440€/mois Provision sur charges 50€/mois (Provision eau froide, entretien immeuble, TOM et entretien chaudière) Dépôt de garantie 440€ Frais d'agence : Visite, Dossier et Bail 277.13€ TTC et Frais d'état des lieux 162.87€ TTC. Agence 42ème Avenue 1 Cours Victor Hugo 42000 Saint Etienne 04 82 82 65 83.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027099



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027099/appartement-location-saint\\_etienne-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027099/appartement-location-saint_etienne-42.php)