



**ANTILLES - GUADELOUPE**

**114 Résidence KARUKERA 97118 SAINT-FRANCOIS**

**Tel : 06.68.38.59.73**

**Site Web : <http://www.antilles-guadeloupe.fr>**

**E-Mail : [contact@antilles-guadeloupe.fr](mailto:contact@antilles-guadeloupe.fr)**



ANTILLES - GUADELOUPE  
114 Résidence KARUKERA  
97118 SAINT-FRANCOIS  
Tel : 06.68.38.59.73  
Siret : 502327257  
E-Mail : contact@antilles-guadeloupe.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location vacances Maison SAINT-FRANCOIS LA POINTE DES CHATEAUX ( Guadeloupe - 971 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Places : 4 personnes

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1985

Prix : à partir de 800 €/sem

Réf : KAZ A BAR - 2023\_07\_114



### Description détaillée :

Au sein d'une résidence touristique à Saint-François, à 300m à pieds de la plage, cette jolie villa créole (78 m<sup>2</sup> + galerie) accueille confortablement jusqu'à 4 personnes.

### SITUATION

Ville: St François. Département : Guadeloupe.

Situation géographique : location mer guadeloupe

Région touristique : Grande terre.

Adresse : Résidence touristique 'KARUKERA' à La Pointe des Châteaux.

Localisation : A 300m plage de l'anse à la Gourde - 7 Km de St François - 15 Km de Le Moule - 1.5 Km des commerces/restaurants - 45mn aéroport.

### HÉBERGEMENT

Villa - 4 Pièces - Indépendante - Plain-pied - 78 m<sup>2</sup> + galerie 27m<sup>2</sup>.

Capacité d'accueil : 4 personnes.

Piscine privée au sel : 8\*4m (avec marches et rampe d'accès) - profondeur : 50cm à 1.70m

Orientation Sud.

Jardin tropical clos et arboré

### DESCRIPTIF

Cuisine équipée avec citerne d'eau douce, double salon avec brasseur d'air, équipés d'un salon TV & d'un bureau avec imprimante & Wifi, 2 chambres climatisées, dont une indépendante accessible depuis la galerie, avec salle de bains



#### ANTILLES - GUADELOUPE

114 Résidence KARUKERA  
97118 SAINT-FRANCOIS  
Tel : 06.68.38.59.73  
Siret : 502327257  
E-Mail : contact@antilles-guadeloupe.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

individuelles (douche italienne), 2 WC dont 1 indépendant, piscine avec escalier et barre de descente, grande galerie avec brasseur d'air, espace repas / salon et bar, belle terrasse avec piscine, jardin clos et arboré, parking privatif.

Couchage : 2 lits 180cm ou 4 lits 90cm

#### EQUIPEMENT

Ménager : Vaisselle et couverts. Plaque vitrocéramique - Réfrigérateur US avec glaçons - Four micro ondes - Four - Ustensiles de cuisine - cafetières standard & Nespresso - Lave vaisselle - Lave linge - Sèche-linge - table & Fer à repasser - Petit électroménager complet - coffre-fort.

Multimédia : TV HDI - Internet Wifi illimité via ADSL+ - bureau avec imprimante connectée.

Extérieur : table 6 chaises et salon sous la galerie / Extérieur : Barbecue - 4 Transats.

#### SERVICES

Linge de maison fourni : draps, serviettes de toilette, torchons & 4 draps de plage.

Ménage fin de séjour non inclus : Prix 80 Euros

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16481609



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16481609/maison-location\\_vacances-saint\\_francois-971.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16481609/maison-location_vacances-saint_francois-971.php)