

**VENDALI II**

**2, Avenue Pasteur 97450 SAINT-LOUIS**

**Tel : 06.92.87.19.89**

**E-Mail : [vendali@wanadoo.fr](mailto:vendali@wanadoo.fr)**

## Location Commerce SAINT-PIERRE ( Reunion - 974 )

Surface : 68 m2

Prix : 21600 €/an

Réf : 3 -



### Description détaillée :

L'agence VENDALI II vous propose à la location à SAINT PIERRE centre ville, local professionnel de 68.47 M2, bien situé angle de deux rues

Une place de parking en sous sol.

Loyer mensuel:1800 EUR HC. La taxe foncière est de 1580 EUR à la charge du preneur. Dépot de garantie1800 EUR

Honoraires à la charge exclusive du preneur: 1800 EUR

les risques auxquels ce bien est exposé sont consultables sur le site:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17176071



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17176071/commerce-location-saint\\_pierre-974.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17176071/commerce-location-saint_pierre-974.php)

## Location Commerce SAINT-PIERRE ( Reunion - 974 )

Surface : 72 m2

Prix : 21672 €/an

Réf : 3\_A -



### Description détaillée :

L'Agence VENDALI II vous propose à la location ce local professionnel de 72.76 M2, situé en centre ville de SAINT PIERRE, dans une rue très passante. Vous disposerez d'une place parking en sous sol.

Loyer mensuel: 1806 EUR HC

Depot de garantie: 1806 EUR

Taxe foncière à la charge du preneur: 2435 EUR / an

Honoraires à la charge exclusive du preneur: 1806 EUR

les risques auxquels ce bien est exposé sont consultables sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17176070

## Location Appartement SAINT-LOUIS ( Reunion - 974 )

Surface : 80 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Charges : 10 €

Prix : 810 €/mois

Réf : 236 -



### Description détaillée :

SAINT LOUIS centre ville, appartement F3, d'une superficie habitable de 80 m2. Pour organiser une visite de cet appartement, n'hésitez pas à contacter votre agence AGENCE VENDALI II à SAINT LOUIS. L'intérieur est composé de 2 chambres avec placards, une cuisine américaine, séjour, une salle de bain. Il s'agit d'un logement au 1e étage. Pour ce qui est du loyer demandé, le montant est de 810 euros mensuels. Caution exigée : 800 EUR. Les risques auxquels ce bien pourrait être exposé sont consultables sur le site

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123807



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123807/appartement-location-saint\\_louis-974.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123807/appartement-location-saint_louis-974.php)

## Location Appartement SAINTE-CLOTILDE ( Reunion - 974 )

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Charges : 50 €

Prix : 780 €/mois

Réf : 593\_A -



### Description détaillée :

Location d'un appartement de belle dimension pour un T3, 65 M2 habitable, terrasse de 13 M2, à Sainte-Clotilde. cet appartement comprend une cuisine américaine, un séjour, deux chambres avec placards et climatisées, salle de bain. Si vous souhaitez organiser une visite de cet appartement, entrez rapidement en contact avec AGENCE VENDALI II. Le bien vous fait profiter d'une place de parking privative en sous sol. Le montant du loyer demandé est fixé à 780 euros mensuels. Dépôt de garantie exigé s'élevant à 730 EUR. Disponible au 15 Mars 2024. les risques auxquels est exposé ce logement sont consultables sur le site :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17102724



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17102724/appartement-location-sainte\\_clotilde-974.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17102724/appartement-location-sainte_clotilde-974.php)

## Location Appartement SAINT-LOUIS ( Reunion - 974 )

Surface : 36 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2023

Charges : 5 €

Prix : 750 €/mois

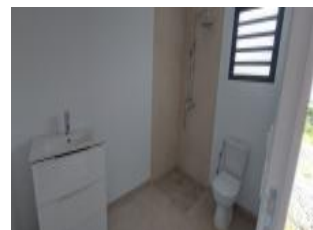
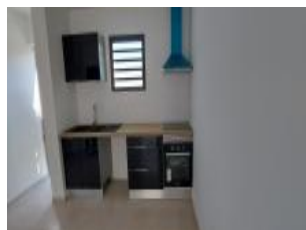
Réf : 606\_A\_ -



### Description détaillée :

Dans la commune de Saint-Louis Bois de Nèfle coco, nous vous proposons la location d'un appartement F2 neuf, avec petit espace vert. La construction de l'appartement date de 2023. Il s'agit d'un immeuble neuf. L'intérieur se compose d'un espace cuisine équipée, une chambre et une salle d'eau. La surface habitable est de 36.1m2. L'habitation donne accès à 2 emplacements de parking privés qui font gagner du temps pour se garer. Le coût du loyer proposé par le propriétaire s'élève à 750 EUR mensuels. Il vous sera demandé de verser un dépôt de garantie fixé à 750 EUR. L'agence immobilière AGENCE VENDALI II à SAINT LOUIS se tient à votre disposition si vous souhaitez visiter ce logement. Le logement sera disponible au 15/02/2024. Tous les risques auxquels est exposé ce bien sont disponibles sur le site:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16977047



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16977047/appartement-location-saint\\_louis-974.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16977047/appartement-location-saint_louis-974.php)

## Vente Maison ETANG-SALE ( Reunion - 974 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 979 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 411222 €

Réf : 602 -



### Description détaillée :

ETANG SALE LES HAUTS, proche du centre ville, maison de type F4, d'une superficie habitable d'environ 111 M<sup>2</sup>. Au rez de chaussée, l'espace intérieur comporte une cuisine séparée du séjour, un bel espace salon/séjour de 32 M<sup>2</sup>, 3 chambres dont deux climatisées, une salle d'eau, à l'étage, vous bénéficiez d'une grande mezzanine qui peut être aménagée. À l'extérieur, vous disposerez d'un jardin, la parcelle mesurant 979 M<sup>2</sup> et une terrasse mesurant 17.43m<sup>2</sup>. Abris voiture, dépendances. Le prix de mise en vente est de 411 222 EUR. Si vous souhaitez visiter ce bien, l'AGENCE VENDALI II à SAINT LOUIS, se tient à votre disposition. Les riches auxquels ce bien pourrait être soumis sont consultables sur le site :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16903228



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16903228/maison-a\\_vendre-etang\\_sale-974.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903228/maison-a_vendre-etang_sale-974.php)

## Vente Maison TAMPON ( Reunion - 974 )

Surface : 125 m2

Surface terrain : 608 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2020

Prix : 380000 €

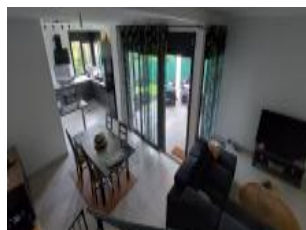
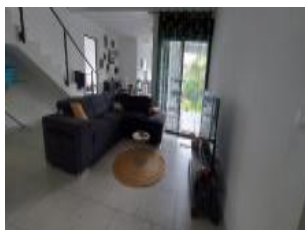
Réf : 607 -



### Description détaillée :

LE TAMPON 14ème KM, belle maison récente, présentant de beaux volumes, 125 M2 habitable, de type T5 . La villa se constitue au rez de chaussée de trois chambres dont deux avec placards, un bel espace cuisine américaine séjour de 48 M2, un cellier attenant à la cuisine, une salle d'eau, wc au 1er une chambre parentale avec placards et salle d'eau de 18m2. Pour manger en plein air, l'habitation vous propose un jardin et une terrasse de 20m2. le terrain est de 608 M2.. Construit en 2020. Flambant neuf, le domicile attend ses premiers occupants. Le plus, un garage fermé de 45 M2  
Prix de vente : 380 000 euros. Habitation adaptée pour une petite famille. Votre agence AGENCE VENDALI II à SAINT LOUIS est à votre disposition si vous voulez planifier une visite. Les risques auxquels ce bien pourrait être soumis sont consultables sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16877909



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16877909/maison-a\\_vendre-tampon-974.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16877909/maison-a_vendre-tampon-974.php)



## Vente Maison AVIRONS ( Reunion - 974 )

Surface : 103 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 890 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 170000 €

Réf : 575 -



### Description détaillée :

Aux Avirons centre ville, vente en viager d'une maison F4 de plain pieds, d'une superficie de 103 M<sup>2</sup>, comprenant cuisine aménagée, séjour, deux chambres, bureau, dressing, salle de bain, belle véranda fermée de 16 M<sup>2</sup>, terrasse, disposant de dépendances et garage. Un magnifique jardin luxuriant et piscinable. Le terrain est de 890 M<sup>2</sup>. le bouquet est de 170 000 EUR, la rente mensuelle s'élève à 993.92 EUR. N'hésitez pas à contacter l'Agence VENDALI II à SAINT LOUIS au 02 62 26 01 05

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16102165



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16102165/maison-a\\_vendre-avirons-974.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16102165/maison-a_vendre-avirons-974.php)

## Vente Terrain ETANG-SALE ( Reunion - 974 )

Surface : 971 m2

Prix : 410819 €

Réf : 601 -



### Description détaillée :

À L Etang Sale Les Hauts, passez du rêve à la réalité pour construire votre maison grâce à un beau terrain plat, situé proche du centre ville. Sa superficie est de 971 M2.

Zone UA. Emprise au sol 80 %.Hauteur des constructions: 12 Mètres à l'égout du toit, et 15 Mètres au faitage. la façade est d'environ 31 Mètres et environ 30 Mètres de profondeur

Prix de vente : 410 819 euros. Votre agence immobilière AGENCE VENDALI II à Saint-louis, se fera un plaisir de vous aider au 0262260105 si ce terrain vous intéresse.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16102163



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16102163/terrain-a\\_vendre-etang\\_sale-974.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16102163/terrain-a_vendre-etang_sale-974.php)