catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CIB

24 Avenue Jean Jaures 35400 SAINT-MALO

Tel : 02.99.56.09.56

E-Mail : stmalo@cibgi.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CIB
24 Avenue Jean Jaures
35400 SAINT-MALO
Tel : 02.99.56.09.56
E-Mail : stmalo@cibgi.fr

Location Appartement DINARD (Ille et vilaine - 35)

Surface : 20 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Charges : 30 €

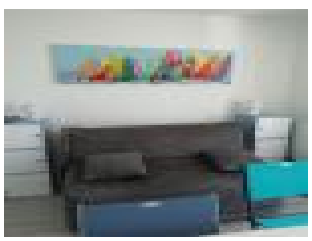
Prix : 480 €/mois

Réf : ABBUR -

Description détaillée :
A louer à l'année (bail 12 mois, pas de location saisonnière) à Dinard, à deux pas du marché, Studio meublé /balcon/place de parking dans une résidence avec ascenseur. Libre début septembre 2025. Il comprend une entrée, une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée (four, micro-ondes, hotte, plaque vitrocéramique, frigo top) donnant sur le balcon, un placard, une salle de bains (lave-linge), un WC, place de parking en extérieur dans la cour intérieure. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Loyer 450 euros + provisions sur charges de copropriété 24 euros +TOM 6 euros, dépôt de garantie 450 euros - Honoraires de location 224,62 euros dont 61,26 euros pour l'état des lieux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Copropriété de 20 lots ().

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18468920



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18468920/appartement-location-dinard-35.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CIB
24 Avenue Jean Jaures
35400 SAINT-MALO
Tel : 02.99.56.09.56
E-Mail : stmalo@cibgi.fr

Location Appartement DINARD (Ille et vilaine - 35)

Surface : 30 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1900

Charges : 83 €

Prix : 483 €/mois

Réf : ABFON -

Description détaillée :
A louer à l'année Studio meublé de 31,75m2 idéalement situé à Dinard (secteur de la Cale du bec de la Vallée). Libre de suite - Ce studio avec une belle hauteur sous plafonds est situé au rez-de-chaussée, il comprend une pièce principale avec un espace séjour et un espace nuit, une cuisine aménagée et équipée (hotte, micro-ondes/four, plaques induction, réfrigérateur), une salle d'eau/WC avec lave-linge. Chauffage et eau chaude/froide collectifs compris dans les charges. Loyer mensuel 400 euros - Provisions sur charges mensuelles 77 euros + taxes ordures ménagères mensuelles 6 euros .
Dépôt de garantie 400 euros - Honoraires de location 288 euros (dont 80.64 euros pour l'état des lieux). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Copropriété de 74 lots ().

Charges annuelles : 1559 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18419893

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18419893/appartement-location-dinard-35.php

CIB
24 Avenue Jean Jaures
35400 SAINT-MALO
Tel : 02.99.56.09.56
E-Mail : stmalo@cibgi.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Maison SAINT-PERE (Ille et vilaine - 35)

Surface : 113 m2

Surface terrain : 397 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Charges : 17 €

Prix : 962 €/mois

Réf : ABCOL -

Description détaillée :

A louer MAISON récente de 2019 de 113,50m² sur un terrain de 397m² située à ST PERE MARC EN POULET - Dispositif PINEL, disponible de suite. La maison comprend une entrée avec un placard, un séjour lumineux avec une cuisine ouverte aménagée et en partie équipée (plaque vitro, hotte, four, emplacement LV) de 39m2, une chambre en RDC (11,26m2) et une salle d'eau/WC, à l'étage 3 chambres (de 12 à 14m2) dont une avec un placard, une salle de bains, un WC, un garage.

Loyer 945 euros + Provisions Taxe Ordures Ménagères 17 euros, dépôt de garantie 945 euros, honoraires de locations part locataire 680,40 euros dont état des lieux 190,51 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18419892

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18419892/maison-location-saint_pere-35.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CIB
24 Avenue Jean Jaures
35400 SAINT-MALO
Tel : 02.99.56.09.56
E-Mail : stmalo@cibgi.fr

Location Appartement SAINT-MALO (Ille et vilaine - 35)

Surface : 24 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 2025

Charges : 25 €

Prix : 650 €/mois

Réf : ABBEL -

Description détaillée :

A louer à Saint-Malo, au coeur du quartier de Rocabey dans une résidence neuve avec ascenseur, T1 de 25 m2 avec jardin d'hiver de 12m2, place de parking, disponible de suite. Il comprend une pièce de vie lumineuse avec une cuisine aménagée et équipée (hotte, plaque cuisson, frigo top, micro-ondes, lave-vaisselle) donnant sur un jardin d'hiver, un placard, une salle d'eau/WC avec un lave-linge, belle hauteur sous plafond. Place de parking au sous-sol. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Loyer de 625 euros + 25 euros de charges locatives, dépôt de garantie de 625 euros - Honoraires part locataire 271.48 euros dont 74.04 euros pour l'état des lieux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Copropriété de 232 lots ().

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18347044

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18347044/appartement-location-saint_malo-35.php

CIB
24 Avenue Jean Jaures
35400 SAINT-MALO
Tel : 02.99.56.09.56
E-Mail : stmalo@cibgi.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-MALO (Ille et vilaine - 35)

Surface : 46 m2

Surface terrain : 50 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 293800 €

Réf : FM1494 -

Description détaillée :

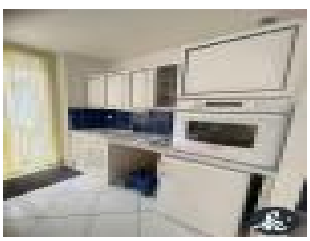
Keredes à vendre - Saint Malo - Intra-Muros. Découvrez cette maison meublée rare à la vente, offrant environ 46 m² habitables, complétée par une charmante cour qui vous invite à profiter des repas en extérieur. Pratique, elle peut également accueillir un véhicule. Cette maison s'ouvre sur une pièce de vie avec cuisine aménagée, donnant directement sur l'extérieur. A l'étage, vous trouverez une chambre équipée de placards ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Le deuxième étage propose une seconde chambre, également dotée de rangements, ainsi qu'un WC séparé. N'attendez plus, contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

Prix : 294 000 euros, dont 5 %d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

 (4.93 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18156671



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18156671/maison-a_vendre-saint_malo-35.php

CIB
24 Avenue Jean Jaures
35400 SAINT-MALO
Tel : 02.99.56.09.56
E-Mail : stmalo@cibgi.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SAINT-MALO (Ille et vilaine - 35)

Surface : 56 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 230000 €

Réf : 1504 -

Description détaillée :

A VENDRE - SAINT-MALO- secteur Paramé. Venez découvrir ce 3 pièces. Situé au 2ème étage d'un immeuble de 2 étages, cet appartement offre une surface de 56.80 m². Il se compose d'une cuisine indépendante, d'un séjour exposé OUEST, de 2 chambres, d'une salle de bain et d'un WC. La résidence dispose d'une place de parking. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle ! Contactez l'agence Keredes - Saint-Malo pour plus d'informations.

Pas de procédure en cours dans la copropriété.

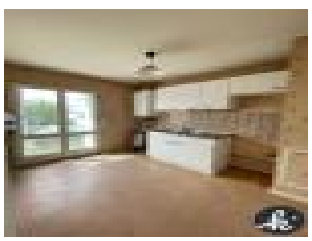
Prix : 230 000 euros dont 5% d'honoraires à la charge de l'acquéreur. (4.55 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

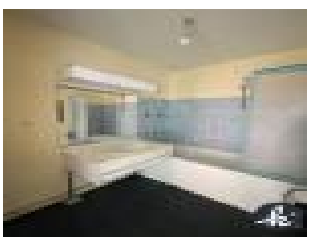
Copropriété de 82 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 801.88 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17946505





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17946505/appartement-a_vendre-saint_malo-35.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CIB
24 Avenue Jean Jaures
35400 SAINT-MALO
Tel : 02.99.56.09.56
E-Mail : stmalo@cibgi.fr

Vente Appartement SAINT-MALO (Ille et vilaine - 35)

Surface : 85 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1985

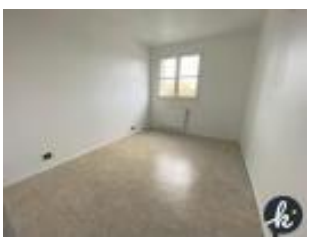
Prix : 220000 €

Réf : 1332 -

Description détaillée :
A VENDRE - SAINT-MALO- secteur La Madeleine, T4 de 85 m². Dans une copropriété avec ascenseur, Venez découvrir une entrée avec rangement, un séjour exposé Sud-Ouest, une cuisine indépendante aménagée et équipée, trois chambres, une salle d'eau et WC séparé. Un espaces de rangements supplémentaires un cellier.
Au sous-sol de l'immeuble, un stationnement privatif vient compléter ce bien.
Procédure en cours dans la copropriété.
Prix : 220 000 euros dont 4.76% d'honoraires à la charge de l'acquéreur. (4.76 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)
Copropriété de 301 lots

 Charges annuelles : 967.91 euros.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17863753



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863753/appartement-a_vendre-saint_malo-35.php

CIB
24 Avenue Jean Jaures
35400 SAINT-MALO
Tel : 02.99.56.09.56
E-Mail : stmalo@cibgi.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SAINT-SERVAN-SUR-MER (Ille et vilaine - 35)

Surface : 91 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 344850 €

Réf : 4397 -

Description détaillée :

A VENDRE - Saint-Malo - Découvrez ce magnifique T3 situé en plein coeur de Saint-Servan. Proximité immédiate de la plage et des commerces. Niché au troisième et dernier étage d'une petite copropriété sécurisée, cet appartement vous offre une qualité de vie exceptionnelle. Une entrée, une cuisine séparée avec un aperçu sur le port, un séjour, deux chambres confortables, une salle de bains, WC séparé.

Vous bénéficiez d'une cave en sous-sol pour plus de rangement.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Nous sommes là pour vous accompagner dans votre projet immobilier.

Pas de procédure en cours

Copropriété de 44 lots dont 14 lots d'habitation.

Prix : 344 850 euros dont 4.5% d'honoraires à la charge de l'acquéreur. (4.50 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 44 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1206 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17631887

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17631887/appartement-a_vendre-saint_servan_sur_mer-35.php