

ACCORD IMMOBILIER

246 rue Luc Lorion 97410 SAINT-PIERRE

Tel : 02.62.96.33.66

E-Mail : samuel.sauveur@accord-immobilier.re

Vente Maison SAINT-LOUIS (Reunion - 974)

Surface : 90 m2

Surface terrain : 175 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 108000 €

Réf : 24_5564 -



Description détaillée :

Accord immobilier SECTEUR ST LOUIS - PALISSADE Villa T4 mitoyenne d'un cotée de 90m2 habitable sur terrain clos et arboré de 175m2. Elle comprend en Rez de chaussé : un séjour, une cuisine et une salle à manger, une chambre, un WC, une salle de bain. A l'étage : un dégagement dossier sur deux chambres et une petite terrasse couverte. A l'extérieur : une cour devant et arrière avec un accès voiture portail manuel. Pour plus d'information ou programmer une éventuelle visite merci de contacter MATHIEU DEMAIE au 06 92 21 11 41

Important : travaux de renovation a prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17333924



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17333924/maison-a_vendre-saint_louis-974.php

Location Maison RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 1500 €/mois

Réf : TLLVI330008207 -



Description détaillée :

L'agence ACCORD IMMOBILIER vous propose à la location, une villa plain-pied de type 4, comprenant une cuisine semi-équipée (plaque de cuisson, hotte), un séjour spacieux ainsi que 3 chambres avec brasseur d'air. Une salle d'eau (double vasque) et un WC séparé.

À proximité de la ligne des bambous cette villa dispose également d'un jardin clôturé.

Vous souhaitez visiter, je vous remercie de prendre contact avec Camille RIVIERE au 0693 01 16 70.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325458



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325458/maison-location-ravine_des_cabris-974.php

Location Appartement SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 19 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 16 €

Prix : 497 €/mois

Réf : RCLST370008245 -



Description détaillée :

L'agence Accord Immobilier vous propose à louer un studio meublé de 19.46m² situé à Terre Sainte.

Idéalement situé, à proximité du CHU, de l'IUT et des accès routiers, l'appartement comprend un espace jour, un coin cuisine ainsi qu'une salle d'eau + WC. Il dispose également d'une place de parking.

Vous souhaitez visiter, je vous remercie de prendre contact avec Camille RIVIERE au 0693 01 16 70.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317563



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317563/appartement-location-saint_pierre-974.php

Location Local commercial SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 72 m2

Charges : 300 €

Prix : 17580 €/an

Réf : RCLCO370008247 -



Description détaillée :

Vous souhaitez louer un local commercial ou professionnel ?

Venez découvrir ce bien neuf situés à basse terre. D'une superficie de 72 m2 ce local est composé d'une pièce principale et aménagée, celui-ci donne sur rue avec quatre places de parking ainsi qu'un parking 2 roues.

Vous souhaitez visiter ? Contacter David DI CRISTO au 0692 21 11 46 chez ACCORD IMMOBILIER.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317562

Location Local commercial SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 33 m2

Charges : 300 €

Prix : 8220 €/an

Réf : RCLCO370008248 -



Description détaillée :

Vous souhaitez louer un local commercial ou professionnel ?

Venez découvrir ce bien neuf situé à basse terre. D'une superficie de 33 m2 ce local est composé d'une pièce principale, celui-ci donne sur rue avec place de parking.

Vous souhaitez visiter ? Contacter David DI CRISTO au 0692 21 11 46 chez ACCORD IMMOBILIER.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317561

Vente Maison RIVIERE-SAINT-LOUIS (Reunion - 974)

Surface : 133 m²

Surface terrain : 473 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 349900 €

Réf : 24_5639 -



Description détaillée :

BAISSE DE PRIX - ACCORD IMMOBILIER - SECTEUR LA RIVIERE ST LOUIS - VILLA F5 DE 133M² sur 2 niveaux sur terrain de 473m². Elle comprend en RDC : un salon séjour ouvert sur une cuisine, une salle d'eau avec WC séparé, une chambre et une seconde pièce de vie de 26m² avec mezzanine. A l'étage : un coin bureau de 12m², 2 chambres, une salle de bain avec baignoire d'angle et un wc.

Coté extérieur : une piscine au sel, 2 place de parking, un joli jardin clos et arborée une varangue avant de 14m².

Pour plus d'information ou programmé une éventuelle visite, merci de contacter MATHIEU DEMAIE au 06 92 21 11 41

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.Georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317560



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317560/maison-a_vendre-riviere_saint_louis-974.php

Location Appartement SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 61 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2023

Charges : 25 €

Prix : 950 €/mois

Réf : RCLAP370008239 -



Description détaillée :

L'agence Accord Immobilier vous propose à louer un appartement neuf de type 3 comprenant : une cuisine aménagée et équipée (plaque, hotte, four, lave-vaisselle) ouverte sur le séjour, deux chambres avec placard, une salle d'eau avec meuble vasque, un WC et une terrasse de 10.30 m2.

Situé à basse terre, cet appartement dispose d'une place de parking privative.

Disponible à partir du mois de juin.

Vous souhaitez visiter, je vous remercie de prendre contact avec Camille RIVIERE au 0693 01 16 70.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313528



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313528/appartement-location-saint_pierre-974.php

Location Appartement SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 56 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 25 €

Prix : 1000 €/mois

Réf : RCLAP370008236 -



Description détaillée :

L'agence Accord Immobilier vous propose à louer un appartement neuf de type 3 comprenant : une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, deux chambres, une salle d'eau avec meuble vasque, un WC et une terrasse de 15.50 m2.

Situé à basse terre, cet appartement dispose d'une place de parking privative.

Disponible à partir du 2 mai 2024.

Vous souhaitez visiter, je vous remercie de prendre contact avec Camille RIVIERE au 0693 01 16 70.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313527



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313527/appartement-location-saint_pierre-974.php

Location Appartement SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 64 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 64 €

Prix : 997 €/mois

Réf : RCLAP370008251 -



Description détaillée :

L'AGENCE ACCORD IMMOBILIER de SAINT-PIERRE vous propose :

Au front de mer de Saint-Pierre, un appartement meublé de type T3 comprenant : Une entrée, un dégagement avec placards, un séjour, une cuisine ouverte équipée et aménagée (placards, plaque de cuisson, hotte et four), une salle à manger, un bureau, deux chambres, un WC et une salle d'eau, dans une résidence sécurisée (portail électrique, portillon et porte d'entrée immeuble à code).

Proches de toute commodité ainsi qu'à 2 minutes de l'océan.

Vous souhaitez visiter, je vous remercie de prendre contact avec Camille RIVIERE au 0693 01 16 70.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313526



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313526/appartement-location-saint_pierre-974.php

Vente Appartement SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 42 m2

Surface séjour : 27 m2

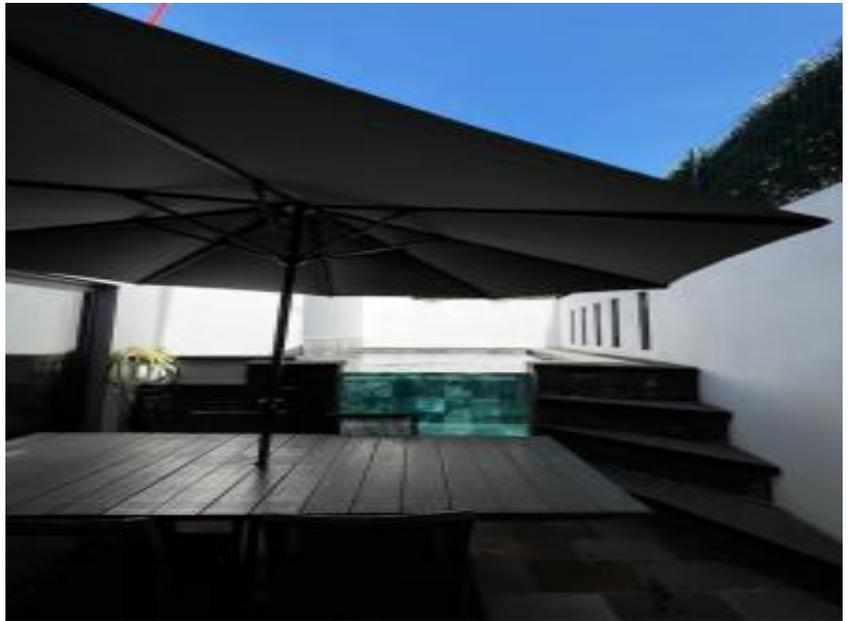
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2023

Prix : 256900 €

Réf : 24_5669 -



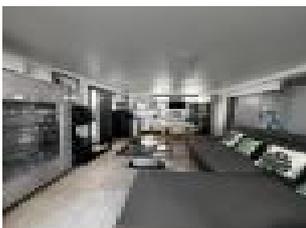
Description détaillée :

ACCORD IMMOBILIER vous propose un bel appartement 3 pièces avec terrasse et piscine. L'appartement est situé à Saint-Pierre dans le quartier de Bois d'Olives, à proximité de toutes commodités. Environnement très calme et agréable. Petite copropriété de 3 lots.

Vous souhaitez l'acheter ? Contactez vite Nelly LAMY au 0692 37 56 16.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17309396



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309396/appartement-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Appartement SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 100 m²

Surface séjour : 43 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 341500 €

Réf : 24_5668 -



Description détaillée :

ACCORD IMMOBILIER vous propose d'acheter un appartement 4 pièces avec piscine et jardin privatif situé au premier et dernier étage d'une copropriété de 3 lots. Vous apprécierez ses grandes chambres : 16.41 m², 16.06 m² et 10.25 m². Agréable terrasse de 32 m² avec piscine. Cour privative avec parking de 39 m², escalier extérieur privatif. Proximité de toutes commodités. Environnement calme et agréable. Vous souhaitez visiter, contactez Nelly LAMY au 0692 37 56 16.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17309395



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309395/appartement-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Maison TAMPON (Reunion - 974)

Surface : 125 m²

Surface terrain : 355 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 150000 €

Réf : 23_5604 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE ACCORD IMMOBILIER TAMPON TROIS MARES -I VENDU LOUE loyer 870 euros jusqu'au 6 aout 2026 - à proximité du centre de Trois-Mares, une agréable maison de type 4 pièces dans un environnement calme et agréable. Construite en 2001 sur un terrain de 355 m² environ sur un TERRAIN AGRICOLE et SANS PERMIS DE CONSTRUIRE vous profiterez d'une vue dégagée et d'une piscine hors sol enterrée. Taxe foncière 2022 : 1488 euros TRAVAUX A PREVOIR : Etanchéité traitement anti-termites fosse septique non conforme Entrée sur salon, un wc, une chambre, une salle de bain avec douche et baignoire, un rajout servant de salle à manger ouvert sur la cuisine. A l'étage : bas de plafond sur plancher bois 2 chambres. A l'extérieur : une varangue avant avec belle vue et piscine hors sol, 6 places de parking intérieurs. Vous souhaitez visiter le bien et/ou obtenir d'autres informations, contactez Nelly LAMY 0692 37 56 16. Les informations aux risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17296568



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17296568/maison-a_vendre-tampon-974.php

Vente Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 89 m²

Surface terrain : 400 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1998

Prix : 260000 €

Réf : DMVVI180008238md_ -



Description détaillée :

BAISSE DE PRIX - EXCLUSIVITE ACCORD IMMOBILIER - SECTEUR CHEMIN BOISSY BERIVE venez découvrir cette charmante villa T3 dans un parfait état de 90m² habitable + 26m² de garage fermé sur terrain d'environ 420m² (division parcellaire en cours).

Ce plain-pied comprend : une entrée sur salon séjour ouvert sur cuisine, un couloir desservant une salle d'eau, un wc, deux grandes chambres et une varangue a l'avant.

A l'extérieur : un portail automatique, une place de parking extérieur, un joli jardin arboré

Le tout sur fosse septique, située au calme sans vis-à-vis a proximité du chemin BOISSY.

Pour plus d'information ou programmer une éventuelle visite, merci de contacter MATHIEU DEMAIE au 06 92 21 11 41.

N'hésitez pas à visiter notre site web, pour découvrir l'ensemble de nos biens en vente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274596



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274596/maison-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 109 m2

Surface terrain : 600 m2

Surface séjour : 51 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 349900 €

Réf : DMVVI180008239MD -



Description détaillée :

ACCORD IMMOBILIER SECTEUR MONT VERT LES HAUTS 515M D'ALTITUDE VILLA T4 COMME NEUVE - AU CALME BELLE VUE DEGAGE.

Venez découvrir cette villa T4, édifié en 2003 d'une surface de 109m2 + garage carrelée avec mezzanine de 25m2 sur terrain clos et arboré d'environ 600m2

Ce plain-pied comprend une entrée sur pièce de vie climatisée ouverte sur cuisine (séjour + cuisine = 50m2), un couloir desservant un WC, une grande salle d'eau, 3 grandes chambres dont 2 climatisées (15m2 - 12m2 - 13m2).

A l'extérieur : un portail manuel, un garage motorisé, une vaste varangue avant de 40m2 orienté ouest et un magnifique jardin avec vue dégagée.

Fenêtre et volet battant Alu / fosse septique / chauffe-eau solaire/ VENDU VIDE DE TOUTE OCCUPATION / ETAT NEUF

Pour plus d'information ou programmer une éventuelle visite, merci de contactez MATHIEU DEMAIE au 06 92 21 11 41 N'hésitez pas à visiter notre site web, pour découvrir l'ensemble de nos biens en vente.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274595



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274595/maison-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Maison SAINT-LOUIS (Reunion - 974)

Surface : 106 m²

Surface terrain : 181 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1999

Prix : 219900 €

Réf : DMVVI180008241MD -



Description détaillée :

NEGOCIABLE - EXCLUSIVITE ACCORD IMMOBILIER Secteur ST LOUIS ETANG DU GOL coup de coeur assuré sur cette villa T3/4 mitoyenne d'un coté - édifié en 1999 de 105m² habitable + 60m² de varangue en rez de chaussé + 70m² de terrasse à l'étage vue mer et montage sur terrain de 180m².

Cette villa comprend en rez de chaussé, une entrée sur salon séjour climatisé de 21m² ouvert sur une cuisine neuve entièrement équipée de 10.30m², un wc, une salle d'eau et une deuxième pièce de vie d'environ 22m² (transformable en chambres).

A l'étage : un grand palier de 22.17m² (transformable en chambres), une chambre de 10.53m² avec clim, une autre chambre de 10.70m² climatisée avec accès à une terrasse extérieure partiellement couverte de 70m² vue mer et montagne.

A L'extérieur : Une varangue et une terrasse / portail manuel / place de voiture intérieur / chauffe-eau électrique / fausse septique / fenêtre alu double vitrage.

IMPORTANT : Villa en zone rouge taux interdiction 60% / taux de prescription 40%.

AUCUN TRAVAUX A PREVOIR.

Pour plus d'information ou programmer une éventuelle visite merci de contacter, MATHIEU DEMAIE au 06 92 21 11 41

N'hésitez pas à visiter notre site web, pour découvrir l'ensemble de nos biens en vente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274594/maison-a_vendre-saint_louis-974.php

Vente Terrain SAINT-LOUIS (Reunion - 974)

Surface : 382 m²

Prix : 99000 €

Réf : DMVTE180008242MD -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE ACCORD IMMOBILIER Secteur Saint Louis Bois nêfles coco..

A vendre terrain géométré de 381m² en zone UB : emprise au sol 70% de l'unité foncière Prévoir fosse septique / hauteur des constructions : 12metre à l'égout du toit et 17metre au faitage. Situé en fond d'impasse au calme.

Pour d'avantage d'information ou programmer une éventuelle visite merci de contacter MATHIEU DEMAIE au 06 92 21 11 41.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274593



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274593/terrain-a_vendre-saint_louis-974.php

Vente Maison RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Surface : 119 m2

Surface terrain : 411 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2014

Prix : 373000 €

Réf : DMVVI180008243MD -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE ACCORD IMMOBILIER VENDU VIDE DE TOUTE OCCUPATION Villa individuelle en plain-pied T4 édifiée en 2014 d'une surface de 118m2 habitable sur terrain clos et arboré de 411m2.

Sur le secteur de RAVINE DES CABRIS - A proximité du BAS DE CHEMIN STEPHANE - Dans un lotissement calme et sécurisé.

Cette belle villa comprend : une entrée sur salon séjour ouvert sur cuisine équipée avec un cellier attenant, 2 chambres, 1 suite parentale avec chambre salle d'eau et WC, un WC, une salle de bain avec baignoire.

A l'extérieur : un portail motorisé, une place de parking interieur, une varangue sans vis-à-vis et une terrasse bois.

Equipement : chauffe -eau solaire / brasseur d'airs dans chaque pièces / fenêtre alu et volet roulant électrique.

ETAT IMPECCABLE PAS DE TRAVAUX A PREVOIR.

VENDU VIDE DE TOUTE OCCUPATION actuellement louée jusqu'au 17 mars 24 - en cours en déménagement.

Pour plus d'information ou programmer une éventuelle visite, merci de contacter MATHIEU DEMAIE au 06 92 21 11 41 N'hésitez pas à visiter notre site web, pour découvrir l'ensemble de nos biens en vente.

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274592



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274592/maison-a_vendre-ravine_des_cabris-974.php

Location Local commercial SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 126 m2

Nb pièces : 2 pièces

Charges : 4080 €

Prix : 35160 €/an

Réf : BCLCO170007734 -



Description détaillée :

A LOUER LOCAL COMMERCIAL 126M2. Vous êtes à la recherche d'un local commercial ou professionnel? Venez découvrir cet emplacement à proximité de la 4 voie TAMPON/SAINT-PIERRE, Local actuellement loué à une Boulangerie, d'une superficie de 126m2 en rez-de-chaussée et disposant de 3 places de parkings devant le local. Si vous souhaitez plus d'informations ou prendre rendez-vous pour visiter, vous pouvez contacter David DI CRISTO au 0692 21 11 46.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17251211



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17251211/local_commercial-location-saint_pierre-974.php

Vente Local commercial TAMPON (Reunion - 974)

Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 118200 €

Réf : LNVCO50008233 -



Description détaillée :

ACCORD IMMOBILIER vous propose ce fonds de commerce : Vous rêvez de devenir propriétaire d'une pizzeria prospère au Tampon depuis 2007 ? Cette opportunité est faite pour vous ! Caractéristiques du fonds de commerce : emplacement qui au fil des années est devenu incontournable au TAMPON. Cuisine entièrement équipée pour la préparation de délicieuses pizzas. Environ 40 000 euros de matériels. Loyer mensuel : 450 euros TTC.

Points forts : excellente réputation pour la qualité des pizzas. Potentiel de croissance élevé. Possibilité de reprendre la franchise Mam'Zelle pizza.

Pour plus d'informations, contactez-moi Nelly LAMY au 0692 37 56 16 au par mail sur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17240711