

**ANTHEMA**

**333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo 69791 SAINT-PRIEST**

**Tel : 04.37.25.24.90**

**E-Mail : [contact@anthe.ma.fr](mailto:contact@anthe.ma.fr)**

ANTHEMA

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VEAUCHE ( Loire - 42 )

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239000 €

Réf : 60/IR -

### Description détaillée :

À découvrir sans attendre ! Cette maison neuve de 93 m<sup>2</sup>, conforme à la RE 2020, vous séduira par ses prestations de qualité et son agencement fonctionnel. Au rez-de-chaussée : - Une lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte, - Une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne et WC. À l'étage : - 3 chambres confortables avec parquet, - Une salle de bain, - WC indépendant. Le tout complété par des prestations soignées : ? Pompe à chaleur (chauffage performant et économique) ? Peinture finie murs et plafonds ? Carrelage dans les pièces de vie et salles d'eau (coloris au choix) ? Parquet dans les chambres (coloris au choix) ? Terrain clos et engazonné ? Jardin privatif ? Garage Aménagement intérieur personnalisable Frais de notaire réduits Aucune taxe supplémentaire liée à la construction ? Environnement calme, à proximité des commodités ? Prix à partir de 239 000 E ? Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite ! Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31533676)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18469496

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18469496/maison-a\\_vendre-veauche-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18469496/maison-a_vendre-veauche-42.php)

ANTHEMA

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VEAUCHE ( Loire - 42 )

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239000 €

Réf : 60IR -

### Description détaillée :

À découvrir sans attendre ! Cette maison neuve de 93 m<sup>2</sup>, conforme à la RE 2020, vous séduira par ses prestations de qualité et son agencement fonctionnel. Au rez-de-chaussée : - Une lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte - Une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne et WC. À l'étage : - 3 chambres confortables avec parquet, - Une salle de bain, - WC indépendant. Le tout complété par des prestations soignées : ? Pompe à chaleur (chauffage performant et économique) ? Peinture finie murs et plafonds ? Carrelage dans les pièces de vie et salles d'eau ? Parquet dans les chambres ? Terrain clos et engazonné ? Jardin privatif ? Garage Frais de notaire réduits Aucune taxe supplémentaire liée à la construction ? Environnement calme, à proximité des commodités ? Prix à partir de 239 000 E ?

Contactez-nous dès maintenant pour plus de renseignements. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon\_28164\_31533669)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18469495

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18469495/maison-a\\_vendre-veauche-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18469495/maison-a_vendre-veauche-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3<sup>e</sup> millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison VEAUCHE ( Loire - 42 )**

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 305000 €

Réf : T5/IR -

**Description détaillée :**

À Veauce, dans un environnement résidentiel calme et recherché, laissez-vous séduire par cette maison de 108 m<sup>2</sup>, conçue pour offrir confort et fonctionnalité à toute la famille. Au rez-de-chaussée, vous entrez dans une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte sur le séjour, un espace chaleureux et convivial qui invite à la détente. Une salle d'eau avec WC complète ce niveau. L'étage se compose de quatre chambres, parfaites pour accueillir une famille, télétravailler ou aménager des espaces selon vos envies. Une salle de bain équipée et un WC indépendant apportent tout le confort nécessaire. Le terrain, entièrement clos et engazonné, permet de profiter des extérieurs en toute tranquillité. Un garage attenant vient compléter le bien. Cette maison offre des prestations de qualité : carrelage dans les pièces de vie, parquet dans les chambres, peintures mur et plafond terminées. Vous bénéficiez d'un excellent confort thermique grâce à une pompe à chaleur performante et une construction conforme à la réglementation RE 2020, gage d'économies d'énergie. Proposée à 305 000 €, cette maison bénéficie de frais de notaire réduits et aucune taxe supplémentaire liée à la construction. Un vrai plus pour optimiser votre budget. Renseignements au 04 37 25 24 90  
Demander à ChatGPT. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31526481)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18467400

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18467400/maison-a\\_vendre-veauce-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18467400/maison-a_vendre-veauce-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Location Appartement VILLARS ( Loire - 42 )**

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 496 €/mois

Réf : mens/vill -

**Description détaillée :**

Pourquoi continuer à payer un loyer quand vous pouvez bâtir votre avenir ? Devenir propriétaire, c'est bien plus accessible que vous ne le pensez ! Chez Ax'home nous vous proposons des biens neufs à partir de 440 E par mois \* ! C'est souvent moins cher qu'un loyer pour un logement équivalent ! Et avec bien des avantages : - Pas de mauvaise surprise - Un logement moderne, économe en énergie, - Et surtout? vous investissez pour VOUS ! \* Exemple de mensualités pour une acquisition en résidence principale du lot 002 Luminance (125 000 E TTC). Appartements vendus en l'état futur d'achèvement. Exemple indiqué sans valeur contractuelle, établi sur la base des taux moyens constatés au 02 / 06 / 2025, hors assurance. Les mensualités varient selon le profil de l'acquéreur, son apport et son éligibilité au prêt à taux zéro. Plus de renseignements en agence. Document établi selon les estimations transmises par notre partenaire financier. Informations LOI ALUR : Surface (arrondie) : 40 m<sup>2</sup>. (gedeon\_28164\_31526447)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18467399

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18467399/appartement-location-villars-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18467399/appartement-location-villars-42.php)

ANTHEMA

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VILLARS ( Loire - 42 )

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 125000 €

Réf : T2/LUM -

### Description détaillée :

Pourquoi continuer à payer un loyer quand vous pouvez bâtir votre avenir ? Devenir propriétaire, c'est bien plus accessible que vous ne le pensez ! Chez Ax'home nous vous proposons des biens neufs à partir de 496 E par mois \* ! C'est souvent moins cher qu'un loyer pour un logement équivalent ! Et avec bien des avantages : - Pas de mauvaise surprise - Un logement moderne, économe en énergie, - Et surtout? vous investissez pour VOUS ! \* Exemples de mensualités pour une acquisition en résidence principale du lot 002 Luminance (125 000 E TTC). Appartement vendus en l'état futur d'achèvement. Exemple indiqué sans valeur contractuelle, établi sur la base des taux moyens constatés au 02 / 06 / 2025, hors assurance. Les mensualités varient selon le profil de l'acquéreur, son apport et son éligibilité au prêt à taux zéro. Plus de renseignements en agence. Document établi selon les estimations transmises par notre partenaire financier. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31526443)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18467398

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18467398/appartement-a\\_vendre-villars-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18467398/appartement-a_vendre-villars-42.php)

ANTHEMA

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@antheme.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VEAUCHE ( Loire - 42 )

Surface : 93 m2

Surface terrain : 300 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 249000 €

Réf : IR/56 -

### Description détaillée :

À Veauce, dans un secteur calme et recherché, venez découvrir cette maison T4 de 92 m<sup>2</sup>, pensée pour offrir un cadre de vie confortable et pratique, à proximité des commerces et axes de transport. Au rez-de-chaussée, vous apprécierez sa pièce de vie spacieuse et lumineuse avec une cuisine ouverte sur le séjour, idéale pour partager des moments conviviaux en famille. Une salle d'eau fonctionnelle avec WC complète ce niveau. L'étage accueille trois chambres de bonnes dimensions, une salle de bain équipée, ainsi qu'un WC indépendant, parfaitement adapté aux besoins du quotidien. Le terrain, clos et engazonné, vous permet de profiter pleinement des extérieurs dès l'emménagement. Un garage attenant offre un espace de stationnement ou de rangement supplémentaire. La maison est équipée d'une pompe à chaleur et répond aux normes RE 2020, vous garantissant confort thermique et économies d'énergie tout au long de l'année. Avec ses prestations soignées ? pompe à chaleur, carrelage dans les pièces de vie, parquet dans les chambres, finitions peinture murs et plafonds terminées ?, cette maison est prête à vivre, sans travaux à prévoir. Proposée à 349?000?E, elle bénéficie de frais de notaire réduits et aucune taxe supplémentaire liée à la construction. Une opportunité rare sur Veauce, idéale pour ceux qui recherchent un cadre serein, une maison bien pensée et un investissement maîtrisé. Renseignements au 04 37 25 24 90. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31526425)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18467397

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18467397/maison-a\\_vendre-veauce-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18467397/maison-a_vendre-veauce-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3<sup>e</sup> millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement Tournon-sur-Rhône ( Ardeche - 07 )**

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 175000 €

Réf : T2/tourn -

**Description détaillée :**

? À vendre ? T2 de 53 m<sup>2</sup> avec terrasse plein sud ? Tournon-sur-Rhône Idéalement situé à Tournon-sur-Rhône, à deux pas des commerces, ce bel appartement T2 de 53 m<sup>2</sup> en excellent état vous séduira par sa luminosité et son confort. ? Il se compose de : ? Une cuisine ouverte sur un séjour lumineux, ? Une grande terrasse de 12,60 m<sup>2</sup>, exposée plein sud, ? Une chambre ? Une salle d'eau moderne équipée, ? Un WC indépendant. ? Chauffage par pompe à chaleur, offrant performance énergétique et économies au quotidien. ? Situé au 2<sup>e</sup> étage d'un immeuble récent. ? Logement économe en énergie. ? Disponible immédiatement ? Prix de vente : 175 000 E ? Frais de notaire réduits ? À visiter rapidement ! Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31515804)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18464444

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18464444/appartement-a\\_vendre-tournon\\_sur\\_rhone-07.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18464444/appartement-a_vendre-tournon_sur_rhone-07.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement VILLARS ( Loire - 42 )**

Surface : 44 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 130000 €

Réf : 003 -

**Description détaillée :**

Luminance est une résidence intimiste composée de 29 appartements seulement et répartis sur un bâtiment de 2 étages + attique. Son architecture élégante se distingue par ses contrastes harmonieux d'enduit sable et de bardage en métal, apportant une touche naturelle et chaleureuse côté rue. À l'arrière, un vaste espace arboré commun s'étend, offrant à chaque résident un véritable havre de paix pour profiter de la nature au quotidien. Chaque appartement dispose de deux places de stationnement, en extérieur ou en box fermé, garantissant confort et praticité pour tous vos déplacements. Les appartements de Luminance se déclinent du 2 au 4 pièces. Certains bénéficient d'une double, voire triple orientation, permettant ainsi à la lumière naturelle de sublimer les espaces intérieurs tout au long de la journée. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31488031)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18450454

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18450454/appartement-a\\_vendre-villars-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450454/appartement-a_vendre-villars-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement VILLARS ( Loire - 42 )**

Surface : 67 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 210000 €

Réf : 108 -

**Description détaillée :**

Luminance est une résidence intimiste composée de 29 appartements seulement et répartis sur un bâtiment de 2 étages + attique. Son architecture élégante se distingue par ses contrastes harmonieux d'enduit sable et de bardage en métal, apportant une touche naturelle et chaleureuse côté rue. À l'arrière, un vaste espace arboré commun s'étend, offrant à chaque résident un véritable havre de paix pour profiter de la nature au quotidien. Chaque appartement dispose de deux places de stationnement, en extérieur ou en box fermé, garantissant confort et praticité pour tous vos déplacements. Les appartements de Luminance se déclinent du 2 au 4 pièces. Certains bénéficient d'une double, voire triple orientation, permettant ainsi à la lumière naturelle de sublimer les espaces intérieurs tout au long de la journée. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31488027)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18450453

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18450453/appartement-a\\_vendre-villars-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450453/appartement-a_vendre-villars-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement VILLARS ( Loire - 42 )**

Surface : 66 m2

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 225000 €

Réf : 204 -

**Description détaillée :**

Luminance est une résidence intimiste composée de 29 appartements seulement et répartis sur un bâtiment de 2 étages + attique. Son architecture élégante se distingue par ses contrastes harmonieux d'enduit sable et de bardage en métal, apportant une touche naturelle et chaleureuse côté rue. À l'arrière, un vaste espace arboré commun s'étend, offrant à chaque résident un véritable havre de paix pour profiter de la nature au quotidien. Chaque appartement dispose de deux places de stationnement, en extérieur ou en box fermé, garantissant confort et praticité pour tous vos déplacements. Les appartements de Luminance se déclinent du 2 au 4 pièces. Certains bénéficient d'une double, voire triple orientation, permettant ainsi à la lumière naturelle de sublimer les espaces intérieurs tout au long de la journée. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31488025)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18450452

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18450452/appartement-a\\_vendre-villars-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450452/appartement-a_vendre-villars-42.php)

ANTHEMA

333 cours du 3<sup>e</sup> millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement TOURNON-SUR-RHONE ( Ardeche - 07 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 225000 €

Réf : 101/HOR -

### Description détaillée :

À VENDRE, Beau T3 de 80 m<sup>2</sup> situé au premier étage d'une copropriété récente avec ascenseur. Cet appartement se compose d'un grand séjour avec cuisine ouverte, deux grandes chambres avec placards, un WC indépendant, une salle d'eau équipée avec bac à douche extraplat 120x90, meuble vasque avec miroir et luminaire intégrés, sèche serviettes. Il dispose également d'une grande terrasse exposée SUD. Cet appartement traversant vous séduira par sa luminosité, son aménagement et la qualité de ses prestations. Chauffage par pompe à chaleur Possibilité d'acheter une cave ou un garage dans la copropriété. Prix : 225 000€ Contactez-nous dès maintenant pour plus de renseignements ou pour organiser une visite. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31438527)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18431106

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18431106/appartement-a\\_vendre-tournon\\_sur\\_rhone-07.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18431106/appartement-a_vendre-tournon_sur_rhone-07.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement ARBRESLE ( Rhone - 69 )**

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 195000 €

Réf : T2/arbr -

**Description détaillée :**

À VENDRE, ? Appartement T2 de 50 m<sup>2</sup> avec balcon ? Normes RE 2020 Situé dans une résidence moderne et conforme à la réglementation environnementale RE 2020, cet agréable T2 de 50 m<sup>2</sup> vous séduira par son agencement moderne et son confort. Pièce de vie lumineuse avec une cuisine, donnant accès à un balcon idéalement exposé pour profiter de l'extérieur Chambre spacieuse avec placard intégré, offrant un bel espace de rangement. Salle d'eau équipée (meuble vasque, miroir, douche), fonctionnelle et contemporaine. ? Idéalement situé à proximité des transports, commerces et commodités. Renseignements au 04 37 25 24 90. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31413149)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18422054

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18422054/appartement-a\\_vendre-arbresle-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18422054/appartement-a_vendre-arbresle-69.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison TOUSSIEU ( Rhone - 69 )**

Surface : 115 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 449000 €

Réf : TOUS/17 -

**Description détaillée :**

Découvrez cette belle maison 5 pièces au design contemporain. Son séjour spacieux et sa cuisine ouverte créent un espace de vie lumineux et convivial. La maison comprend quatre chambres, dont une suite parentale en rez-de-chaussée, offrant confort et intimité. À l'étage, trois chambres supplémentaires ainsi qu'une salle de bains complètent l'aménagement pour un quotidien pratique et agréable. Chauffage et rafraîchissement d'air assurés par la pompe à chaleur. Belles prestations Prix : 449 000E. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30900759)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18420191

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18420191/maison-a\\_vendre-toussieu-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18420191/maison-a_vendre-toussieu-69.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement VEAUCHE ( Loire - 42 )**

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 110000 €

Réf : HER/01 -

**Description détaillée :**

DEVENEZ PROPRIETAIRE A PARTIR DE 440E / mois \* Situé à proximité immédiate du centre-ville et des commerces, ce T2 de 37,5 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée allie confort et modernité. Le bien se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, une chambre spacieuse, une salle de bains contemporaine et un WC séparé un extérieur de 6 m<sup>2</sup>. Prestations de qualité : - Carrelage grand format 60x60 cm - Plancher chauffant - Construction conforme à la réglementation RE 2020 Ce logement accessible aux personnes à mobilité réduite peut facilement être transformé pour accueillir une profession libérale. Possibilité d'acheter un garage dans la copropriété. Contactez nous dès maintenant pour plus de renseignements ou pour un rendez-vous. \* Exemples de mensualités pour une acquisition en résidence principale du lot C006 Héritage (110 000E TTC). Appartement vendu en l'état futur d'achèvement. Exemple indiqué sans valeur contractuelle, établi sur la base des taux moyens constatés au 02 / 06 / 2025, hors assurance. Les mensualités varient selon le profil de l'acquéreur, son apport et son éligibilité au prêt à taux zéro. Plus de renseignements en agence. Document établi selon les estimations transmises par notre partenaire financier. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31351584)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18396983

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18396983/appartement-a\\_vendre-veauche-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18396983/appartement-a_vendre-veauche-42.php)

ANTHEMA

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VEAUCHE ( Loire - 42 )

Surface : 93 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 239000 €

Réf : ILOT/RUBIS -

### Description détaillée :

Découvrez un nouveau cadre de vie, entre confort, sécurité et modernité ! Dans un environnement calme et proche des commodités, notre nouveau programme sécurisé vous propose 11 maisons contemporaines de 4 ou 5 pièces, pensées pour répondre aux exigences de confort et de qualité de vie d'aujourd'hui. Chaque maison dispose d'un jardin privatif clos et engazonné, d'un garage et d'un intérieur spacieux et lumineux, avec une cuisine ouverte sur un grand séjour, 3 ou 4 chambres, une salle d'eau, une salle de bains et un WC indépendant. Des prestations soignées : - Chauffage performant par pompe à chaleur, conforme à la réglementation RE2020 - Carrelage dans les séjours / cuisine, salles d'eau et WC - Parquet dans les chambres, pour une touche chaleureuse - Peintures finis. Aménagement intérieur modulable, pour un chez-vous qui vous ressemble Profitez d'un cadre de vie sécurisé, moderne et adaptable, idéal pour les familles ou les jeunes couples à la recherche de tranquillité sans compromis. Un lieu de vie prêt à accueillir vos projets de demain. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser un rendez vous en agence ou sur place ! Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31341645)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18391871

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18391871/maison-a\\_vendre-veauche-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18391871/maison-a_vendre-veauche-42.php)

ANTHEMA

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement TOURNON-SUR-RHONE ( Ardeche - 07 )

Surface : 54 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 175000 €

Réf : HOR/T2 -

### Description détaillée :

? À VENDRE ? Superbe T2 récent avec Terrasse au Sud ? Disponible Immédiatement ! Vivez le confort du neuf dans ce bel appartement 2 pièces situé dans une résidence moderne à deux pas des commerces. Livrable immédiatement, il offre un cadre de vie lumineux et agréable, avec de belles prestations. ? Les atouts de ce bien : Séjour spacieux avec cuisine ouverte, baigné de lumière, donnant accès à une grande terrasse de 12 m<sup>2</sup> orientée sud Salle de bains moderne, WC séparés Prestations de qualité, isolation renforcée et performance énergétique RE 2020 Idéal pour résidence principale ou investissement locatif, ce bien allie modernité, fonctionnalité et confort. ? Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir ce cocon prêt à accueillir ses premiers occupants ! Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_31279310)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18368007

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18368007/appartement-a\\_vendre-tournon\\_sur\\_rhone-07.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18368007/appartement-a_vendre-tournon_sur_rhone-07.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PIREST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison TIGNIEU-JAMEYZIEU ( Isere - 38 )**

Surface : 97 m2

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 300000 €

Réf : TIGN/05 -

**Description détaillée :**

À deux pas du centre de Tignieu-Jamezyieux, découvrez notre nouveau programme composé de seulement 7 maisons. Toutes dotées d'un beau jardin et d'un garage accolé, les maisons se composent d'une cuisine ouverte sur le séjour donnant accès au jardin, trois chambres, une salle d'eau, une salle bains et un WC séparé. Nos prestations : Pompe à chaleur Salles de bains / d'eau équipées Terrains clos et engazonné Carrelage dans les pièces de vie et sanitaires, stratifié dans les chambres. À partir de 300 000E. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon\_28164\_31054881)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282516

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18282516/maison-a\\_vendre-tignieu\\_jamezyieu-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282516/maison-a_vendre-tignieu_jamezyieu-38.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3<sup>e</sup> millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PIERRE  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@antheme.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison SAINT-PIERRE-DE-CHANDIEU ( Rhone - 69 )**

Surface : 103 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399000 €

Réf : TOUS/21 -

**Description détaillée :**

Au c?ur de Toussieu, cette maison de 103 m<sup>2</sup> vous offrira un cadre de vie moderne et fonctionnel. Au rez-de-chaussée, vous serez séduits par une cuisine ouverte sur un séjour spacieux, baigné de lumière et donnant sur un joli jardin. Vous y trouverez également une salle d'eau et un cellier donnant accès au garage. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé, pour un confort optimal et une belle organisation des espaces. La maison est équipée d'une pompe à chaleur, assurant un chauffage en hiver, un rafraîchissement en été et la production d'eau chaude sanitaire, pour un confort tout au long de l'année, tout en réduisant votre consommation énergétique. Vivre à Toussieu, c'est profiter d'un cadre de vie paisible et authentique, tout en étant à quelques minutes des grands axes menant à Lyon. Une localisation idéale pour allier calme et proximité de la ville ! Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30922384)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18236923

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18236923/maison-a\\_vendre-saint\\_pierre\\_de\\_chandieu-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18236923/maison-a_vendre-saint_pierre_de_chandieu-69.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3<sup>e</sup> millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@antheme.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison TOUSSIEU ( Rhone - 69 )**

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 283 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 349000 €

Réf : TOUS/10 -

**Description détaillée :**

Les Jardins d'Estya - Profitez de la vie de village à quelques minutes seulement des grands axes routiers en direction de Lyon. Situé 40 route de Saint Pierre à Toussieu, ce programme immobilier se compose de 23 maisons de 3 à 5 pièces, de plain pied ou à étage. Sur la partie sud du programme, découvrez nos maisons de plain pied, de 3 et 4 pièces. Ces maisons se composent d'une cuisine ouverte sur le séjour donnant accès au jardin, 2 ou 3 chambres, une salle de bains équipée et un garage accolé. À partir de 349 000€ Frais de notaire réduits. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30903685)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18230421

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18230421/maison-a\\_vendre-toussieu-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18230421/maison-a_vendre-toussieu-69.php)

ANTHEMA

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison TOUSSIEU ( Rhone - 69 )

Surface : 103 m2

Surface terrain : 322 m2

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399000 €

Réf : TOUS/20 -

### Description détaillée :

Découvrez votre future maison à Toussieu ! Venez découvrir cette superbe maison de type 4, offrant 103 m<sup>2</sup> de surface habitable sur une parcelle de 322 m<sup>2</sup>. Située dans un quartier calme, elle combine confort moderne et prestations de qualité pour vous offrir un cadre de vie agréable. L'espace intérieur de cette maison est parfaitement optimisé, avec un séjour lumineux qui s'ouvre sur un jardin privatif, idéal pour profiter des journées ensoleillées. Vous bénéficierez également de 3 chambres spacieuses et d'une salle de bains équipée ainsi qu'une salle d'eau. Le chauffage est assuré par une pompe à chaleur, une solution économique et écologique. Un garage vient compléter le bien en toute praticité. Ce logement, pensé pour votre confort, vous permettra de profiter de la tranquillité d'un environnement résidentiel. Prix : à partir de 399 000€. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30897100)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18226824

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18226824/maison-a\\_vendre-toussieu-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18226824/maison-a_vendre-toussieu-69.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement ANDREZIEUX-BOUTHEON ANDRA%ZIEUX-BOUTHON ( Loire - 42 )**

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 200000 €

Réf : AND / T3 -

**Description détaillée :**

Venez découvrir ce beau T3 neuf avec jardin, en plein c?ur de la ville ! Cet appartement de 60 m<sup>2</sup>, accompagné d'une loggia de 8 m<sup>2</sup> et d'un jardin privé de 62 m<sup>2</sup>, vous offre un cadre de vie idéal pour allier confort, modernité et extérieur. Il se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour donnant accès au jardin, deux chambres, une salle de bains et un WC. Le véritable atout de cet appartement est son jardin, un espace extérieur privatif rare en centre ville. Sa loggia vous permettra également de profiter de l'extérieur tout au long de l'année. Ce programme bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité des commerces, des transports et des écoles. Prestations : Plancher chauffant Salle de bain équipée Carrelage dans la pièce de vie et parquet stratifié dans les chambres. Prix : 200 000E Possibilité d'acheter un garage en supplément (15 000E). Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30896380)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18224817

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18224817/appartement-a\\_vendre-andrezieux\\_boutheon-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18224817/appartement-a_vendre-andrezieux_boutheon-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3<sup>e</sup> millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@antheme.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement ANDREZIEUX-BOUTHEON ANDRA%ZIEUX-BOUTHON ( Loire - 42 )**

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 140000 €

Réf : AND/T2 -

**Description détaillée :**

Votre futur appartement vous attend au c?ur d'Andrézieux-Bouthéon ! Venez découvrir ce charmant T2 neuf de 47 m<sup>2</sup>, avec une loggia de 8 m<sup>2</sup>, offrant un cadre de vie moderne et confortable. Situé en plein centre de la ville, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal : à proximité des commerces, des transports et des écoles. Nos prestations : Plancher chauffant Salle de bain équipée Carrelage dans les pièces de vie et parquet stratifié dans les chambres Découvrez nos T2 à partir de 140 000E. Possibilité d'acheter une place de stationnement en supplément (5 000E).Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30896314)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18224816

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18224816/appartement-a\\_vendre-andrezieux\\_boutheon-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18224816/appartement-a_vendre-andrezieux_boutheon-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@antheme.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement TOURNON-SUR-RHONE ( Ardeche - 07 )**

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 175000 €

Réf : Tournon-T2 -

**Description détaillée :**

Découvrez ce charmant T2 de 53 m<sup>2</sup> situé au deuxième étage d'une résidence récente. Cet appartement vous séduira par son agencement moderne et sa luminosité. Il se compose d'une cuisine ouverte sur un séjour spacieux, d'une chambre, d'une salle d'eau équipée (bac à douche extra plat, meuble vasque, sèche serviette) et d'un WC séparé. Vous apprécierez la terrasse de 13 m<sup>2</sup> exposée plein sud, parfaite pour profiter du soleil tout au long de la journée. Chauffage par pompe à chaleur Cet appartement est proposé au prix de 175 000E, possibilité d'acheter un garage ou une place de parking en supplément. N'attendez plus pour découvrir cet appartement, contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30781645)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18185770

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18185770/appartement-a\\_vendre-tournon\\_sur\\_rhone-07.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18185770/appartement-a_vendre-tournon_sur_rhone-07.php)

ANTHEMA

333 cours du 3<sup>e</sup> millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VEAUCHE ( Loire - 42 )

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 170000 €

Réf : B001bis -

### Description détaillée :

À vendre, Beau T2 de 47 m<sup>2</sup> situé en rez-de-jardin d'une belle copropriété. Cet appartement se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour donnant accès à une terrasse et un jardinet, une chambre, une salle de bains. Belles prestations : Carrelage 60x60 dans la pièce de vie, plancher chauffant, résidence sécurisée, salle de bains équipée, peintures finies. Prix 170000E + 15000E (garage) Frais de notaire réduits. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30648908)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18138141

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18138141/appartement-a\\_vendre-veauche-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18138141/appartement-a_vendre-veauche-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VEAUCHE ( Loire - 42 )

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 120000 €

Réf : B001 -

### Description détaillée :

À VENDRE, T2 de 38 m<sup>2</sup> en plein centre ville de Veauce Idéal investisseur ou profession libérale En rez de chaussée d'une résidence neuve et sécurisé, ce T2 se compose d'une pièce à vivre de 19 m<sup>2</sup>, une chambre, un salle de bains équipée et un WC indépendant. Prix : 120 000E, possibilité d'acheter un garage en supplément (15 000E). Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30621083)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18127609

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18127609/appartement-a\\_vendre-veauce-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18127609/appartement-a_vendre-veauce-42.php)

ANTHEMA

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Programme neuf CELLIEU ( Loire - 42 )

Surface : 98 m2

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 259000 €

Réf : LGC01 -

### Description détaillée :

PROCHAINEMENT. Découvrez en Avant-Première votre future maison sur les hauteurs de La Grand Croix, à proximité de Cellieu (Combréigol). Dans un environnement calme et verdoyant, nous vous proposons des maisons de 4 et 5 pièces avec garage et jardin. Notre nouveau lotissement vous offre un cadre paisible et une vue imprenable sur le Pilat tout en étant proche des commodités et des grands axes routiers en direction de Lyon et Saint Etienne. Les maisons sont agencées de manière à optimiser tous les espaces. À partir de 259 000E (Peinture, engazonnement, équipements des salles de bains compris; Frais de notaires réduits. ) N'attendez pas, contactez nous pour plus de renseignements. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30576379)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18111055

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18111055/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-cellieu-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18111055/immobilier_neuf-a_vendre-cellieu-42.php)

ANTHEMA

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VEAUCHE ( Loire - 42 )

Surface : 73 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 225000 €

Réf : C104 -

### Description détaillée :

En plein coeur de Veauce, à deux pas des commerces, découvrez Héritage. Cette résidence représente l'alliance parfaite entre architecture contemporaine (avec ses façades épurées et rythmées) et traditionnelle avec ses façades en briques. Au premier étage, nous vous proposons un grand T3 de 73 m<sup>2</sup> composé d'une cuisine ouverte sur le séjour (38.5 m<sup>2</sup>) donnant accès au balcon, 2 chambres, une salle de bains équipée, un WC indépendant. Ce logement a été pensé de manière à optimiser tous les espaces. Prestations : Plancher chauffant Carrelage 60x60 dans le séjour et la cuisine Peinture finies (impression et 2 couches de finition) Salles de bains équipées Terrasse sur chaque appartement Ascenseur Résidence sécurisée Des T2, T4 et T5 sont également disponibles. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30558655)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18106680

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18106680/appartement-a\\_vendre-veauce-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18106680/appartement-a_vendre-veauce-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3<sup>e</sup> millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison CELLIEU ( Loire - 42 )**

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 259000 €

Réf : LGC -

**Description détaillée :**

PROCHAINEMENT Découvrez en Avant-Première votre future maison sur les hauteurs de La Grand Croix, à proximité de Cellieu (Combréigol). Dans un environnement calme et verdoyant, nous vous proposons des maisons T4 et T5 de 97 à 125 m<sup>2</sup>. Notre nouveau lotissement vous offre un cadre paisible et une vue imprenable sur le Pilat tout en étant proche des commodités et des grands axes routiers en direction de Lyon et Saint Etienne. Les maisons sont agencées de manière à optimiser tous les espaces. À partir de 259 000E (Peinture, engazonnement, équipements des salles de bains compris; Frais de notaires réduits. ) N'attendez pas, contactez nous pour plus de renseignements. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30552565)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18106679

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18106679/maison-a\\_vendre-cellieu-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18106679/maison-a_vendre-cellieu-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement VILLARS ( Loire - 42 )**

Surface : 85 m2

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 335000 €

Réf : Luminance - 306 -

**Description détaillée :**

Luminance est une résidence intimiste composée de 29 appartements seulement et répartis sur un bâtiment de 2 étages + attique. Son architecture élégante se distingue par ses contrastes harmonieux d'enduit sable et de bardage en métal, apportant une touche naturelle et chaleureuse côté rue. À l'arrière, un vaste espace arboré commun s'étend, offrant à chaque résident un véritable havre de paix pour profiter de la nature au quotidien. Chaque appartement dispose de deux places de stationnement, en extérieur ou en box fermé. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30498020)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088722

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18088722/appartement-a\\_vendre-villars-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088722/appartement-a_vendre-villars-42.php)

ANTHEMA

333 cours du 3<sup>e</sup> millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VEAUCHE ( Loire - 42 )

Surface : 131 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 490000 €

Réf : HÃ©ritage-C304 -

### Description détaillée :

La résidence Héritage se situe dans le centre-ville de Veauce. Cette adresse prestigieuse vous ouvre les portes d'un quotidien synonyme de confort et de simplicité : commerces de proximité, établissements scolaires, médiathèque, professionnels de santé, tout est à quelques pas de chez vous. Héritage est l'alliance parfaite entre architecture contemporaine (avec ses façades épurées et rythmées) et traditionnelle avec ses façades en briques. Conforme à la réglementation environnementale RE 2020 qui garantit une performance énergétique exceptionnelle, les matériaux isolants utilisés permettent de maintenir une température intérieure agréable toute l'année, assurant le confort et le bien-être des résidents. Chaque logement dispose également d'un garage privatif en sous-sol. Au dernier étage de la résidence, découvrez ce sublime T5 de 135 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une grande pièce à vivre de 60 m<sup>2</sup> donnant accès à une somptueuse terrasse de 45 m<sup>2</sup> exposée Sud Ouest, 4 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, un WC indépendant. Deux garages complètent ce bien. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30497998)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088720

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18088720/appartement-a\\_vendre-veauce-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088720/appartement-a_vendre-veauce-42.php)

ANTHEMA

333 cours du 3<sup>e</sup> millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VEAUCHE ( Loire - 42 )

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 155000 €

Réf : HÃ©ritage-C001 -

### Description détaillée :

La résidence Héritage se situe dans le centre-ville de Veauce. Cette adresse prestigieuse vous ouvre les portes d'un quotidien synonyme de confort et de simplicité : commerces de proximité, établissements scolaires, médiathèque, professionnels de santé, tout est à quelques pas de chez vous. Héritage est l'alliance parfaite entre architecture contemporaine (avec ses façades épurées et rythmées) et traditionnelle avec ses façades en briques. Conforme à la réglementation environnementale RE 2020 qui garantit une performance énergétique exceptionnelle, les matériaux isolants utilisés permettent de maintenir une température intérieure agréable toute l'année, assurant le confort et le bien-être des résidents. Chaque logement dispose également d'un garage privatif en sous-sol. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30497968)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088719

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18088719/appartement-a\\_vendre-veauce-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088719/appartement-a_vendre-veauce-42.php)

ANTHEMA

333 cours du 3<sup>e</sup> millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VILLARS ( Loire - 42 )

Surface : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2026

Prix : 125000 €

Réf : Luminance-002 -

### Description détaillée :

DEVENEZ PROPRIETAIRE POUR 496E / mois \* Luminance est une résidence intimiste composée de 29 appartements seulement et répartis sur un bâtiment de 2 étages + attique. Son architecture élégante se distingue par ses contrastes harmonieux d'enduit sable et de bardage en métal, apportant une touche naturelle et chaleureuse côté rue. À l'arrière, un vaste espace arboré commun s'étend, offrant à chaque résident un véritable havre de paix pour profiter de la nature au quotidien. Chaque appartement dispose de deux places de stationnement, en extérieur ou en box fermé \* Exemple de mensualités pour une acquisition en résidence principale du lot 002 Luminance (125 000E TTC). Appartement vendu en l'état futur d'achèvement. Exemple indiqué sans valeur contractuelle, établi sur la base des taux moyens constatés au 02 / 06 / 2025, hors assurance. Les mensualités varient selon le profil de l'acquéreur, son apport et son éligibilité au prêt à taux zéro. Plus de renseignements en agence. Document établi selon les estimations transmises par notre partenaire financier. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30497758)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088718

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18088718/appartement-a\\_vendre-villars-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088718/appartement-a_vendre-villars-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement VILLARS ( Loire - 42 )**

Surface : 72 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2026

Prix : 232000 €

Réf : Luminance-205 -

**Description détaillée :**

Luminance est une résidence intimiste composée de 29 appartements seulement et répartis sur un bâtiment de 2 étages + attique. Son architecture élégante se distingue par ses contrastes harmonieux d'enduit sable et de bardage en métal, apportant une touche naturelle et chaleureuse côté rue. À l'arrière, un vaste espace arboré commun s'étend, offrant à chaque résident un véritable havre de paix pour profiter de la nature au quotidien. Chaque appartement dispose d'une place de stationnement en extérieur ou un box fermé. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30497756)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088717

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18088717/appartement-a\\_vendre-villars-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088717/appartement-a_vendre-villars-42.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison JULIENAS ( Rhone - 69 )**

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 249000 €

Réf : Julienas-T4 -

**Description détaillée :**

À proximité immédiate du centre du village de Julié纳斯, dans lotissement, sur terrain de 305 m<sup>2</sup>, maison T4 de 90 m<sup>2</sup> en R + 1 avec garage, 3 chambres à l'étage avec prestations de qualité. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_30483173)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18081293

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18081293/maison-a\\_vendre-julienas-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18081293/maison-a_vendre-julienas-69.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Terrain CENVES JULIENAS ( Rhone - 69 )**

Surface : 305 m2

Surface terrain : 305 m2

Prix : 60000 €

Réf : Julienas -

**Description détaillée :**

JULIENAS (69) - A l'entrée du centre du village, dans un nouveau programme de 17 lots à bâtir, belle parcelle viabilisée à partir de 305 m<sup>2</sup>, libre de constructeur. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon\_28164\_29482807)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17585146

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17585146/terrain-a\\_vendre-cenves-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17585146/terrain-a_vendre-cenves-69.php)

**ANTHEMA**

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Terrain SAINT-PIERRE-DE-CHANDIEU ( Rhone - 69 )**

Surface : 800 m2

Surface terrain : 800 m2

Prix : 335000 €

Réf : StPierreCh -

**Description détaillée :**

Magnifique terrain à bâtir de 800 m<sup>2</sup>, offrant une vue panoramique sur Lyon. Situé sur les hauteurs, dans un environnement champêtre, calme et isolé, non loin du centre village. Nous pouvons vous proposer un projet de construction personnalisé. Pour plus de renseignements, contactez-nous au 04 37 25 24 90. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_29441531)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17567321

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17567321/terrain-a\\_vendre-saint\\_pierre\\_de\\_chandieu-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17567321/terrain-a_vendre-saint_pierre_de_chandieu-69.php)

ANTHEMA

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@anthea.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain TULLINS ( Isere - 38 )

Surface : 860 m2

Surface terrain : 860 m2

Prix : 123000 €

Réf : Boulun-L4 -



### Description détaillée :

TULLINS A proximité du centre ville, dans opération de lotissement, à saisir belle parcelle viabilisée de 860 m². Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_25525711)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15416203



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15416203/terrain-a\\_vendre-tullins-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15416203/terrain-a_vendre-tullins-38.php)

ANTHEMA

333 cours du 3è millénaire ( Le Pole ) Parc Technologique de Lyo  
69791 SAINT-PRIEST  
Tel : 04.37.25.24.90  
E-Mail : contact@antheme.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain TULLINS ( Isere - 38 )

Surface : 970 m2

Surface terrain : 970 m2

Prix : 129000 €

Réf : Boulun-L3 -



### Description détaillée :

Tullins - A proximité du centre ville, à saisir dans lotissement, terrain à bâtir de 970 m<sup>2</sup> viabilisé. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_28164\_25525708)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15416202



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15416202/terrain-a\\_vendre-tullins-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15416202/terrain-a_vendre-tullins-38.php)