

WF KING

74 Avenue des Golfs 83700 SAINT-RAPHAEL

Tel : 04.88.91.94.42

E-Mail : wfkingimmobilier.neyrat@gmail.com

Vente Maison ISSAMBRES (Var - 83)

Surface : 141 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 1578000 €

Réf : 47427936 -



Description détaillée :

villa en cours de réalisation - 300 m² sur une parcelle de 1542 m² vendu avec permis accordé, purgé de tous recours

Villa individuelle en cours de rénovation, édifée sur une parcelle de 1542m². Cette villa, d'une surface existante d'environ 141 m², fait l'objet d'un projet de rénovation et de restructuration partielle. Les travaux ont débuté mais ne sont pas achevés.

La propriété est vendue en l'état actuel, avec l'ensemble des travaux réalisés à ce jour,

La vente inclut un permis de construire validé et purgé de tout recours.

Le projet: villa de 300 m² avec garage et piscine. 4 suites, terrasse, grand séjours cuisines

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18835300



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18835300/maison-a_vendre-issambres-83.php

Vente Prestige SAINTE-MAXIME (Var - 83)

Surface : 288 m²

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 4800000 €

Réf : 47428279 -



Description détaillée :

Dans le secteur très recherché de La Croisette, à deux pas du centre-ville et des plages, découvrez ce bien rare offrant un potentiel unique : 288 m² habitables, dont 5 appartements indépendant, entièrement rénové et équipé compose ce bien idéal pour une rentabilité locative saisonnière d'exception.

Situé aux portes de Saint-Tropez, ce bien bénéficie d'une vue mer absolument remarquable, l'une des plus belles du secteur, plongeante sur le Golfe et offrant chaque jour et chaque nuit un spectacle inoubliable.

Au c?ur d'une copropriété sécurisée, vous profiterez d'un environnement paisible, verdoyant et parfaitement entretenu.

La partie principale séduit par un vaste séjour de 74 m² avec cuisine, deux suites offrant une excellente vue mer., baigné de lumière, entièrement tourné vers la mer grâce à ses larges baies vitrées. Il s'ouvre sur une terrasse de 100 m² orientée plein sud, équipée d'un jacuzzi extérieur, idéale pour savourer des couchers de soleil mémorables.

Les cinq appartements, parfaitement aménagés, offrent confort, charme et une forte attractivité pour la location saisonnière, assurant un rendement optimal.

Atouts majeurs :

Vue mer panoramique exceptionnelle

À 10 minutes à pied du centre-ville et des plages

Proche de Saint-Tropez

Piscine privative

Copropriété sécurisée

5 appartements au total, rendement locatif élevé

Terrasse de 100 m² avec jacuzzi

Secteur ultra prisé de La Croisette

la mer a pied

Un bien rare, à la fois prestigieux et performant, parfait pour un investisseur ou pour une grande famille souhaitant un emplacement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18835299



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18835299/prestige-a_vendre-sainte_maxime-83.php

Vente Maison ISSAMBRES (Var - 83)

Surface : 90 m2

Surface terrain : 430 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1994

Prix : 841000 €

Réf : 47422956 -



Description détaillée :

Un havre de paix avec vue imprenable sur la baie de Saint-Tropez

Située aux Issambres, dans le prestigieux Golfe de Saint-Tropez, cette charmante villa de 90 m² habitables offre un cadre de vie exceptionnel entre mer et nature. Implantée sur une parcelle de 430 m², elle bénéficie d'un environnement calme et résidentiel, propice à la détente et à la qualité de vie.

Caractéristiques principales :

Superbe vue mer panoramique sur le golfe de Saint-Tropez

3 chambres lumineuses

Espace de vie agréable ouvrant sur une terrasse ensoleillée, le jardin et la piscine

Piscine privée pour des moments de détente avec vue sur la mer et St Tropez

Garage + stationnement privatif

Terrain paysagé de 450 m², facile d'entretien

La villa est en bon état général, prête à accueillir ses nouveaux propriétaires sans travaux majeurs. Son exposition et son implantation offrent une luminosité naturelle tout au long de la journée.

Pourquoi vous allez l'aimer :

Un emplacement rare et recherché aux Issambres, à quelques minutes des plages

Une vue mer exceptionnelle à admirer depuis la terrasse ou la piscine

Le calme absolu tout en étant à proximité des commodités

La douceur de vivre méditerranéenne dans un secteur prisé du golfe de Saint-Tropez

Idéale en résidence principale ou secondaire, cette villa est une opportunité à ne pas manquer pour les amateurs de tranquillité et de paysages de carte postale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Année visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18835298



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18835298/maison-a_vendre-issambres-83.php

Vente Appartement FREJUS (Var - 83)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 237000 €

Réf : 47428780 -



Description détaillée :

L'agence WF KING Fréjus vous propose à la vente ce spacieux T2 de 50,7 m², situé dans le quartier de Caïs, au sein d'une résidence récente et sécurisée de 2010 dotée d'un superbe parc arboré. Vous profiterez d'un environnement calme, tout en étant à deux pas du centre de Caïs et de l'ensemble des commerces et commodités.

Situé au 1er étage avec ascenseur, cet appartement très lumineux se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte équipée, d'une grande chambre de 14m² avec placard donnant accès à un balcon, d'une salle de bains et de toilette séparée.

Vous trouverez aussi une agréable terrasse de 9,42 m², exposée sud/ sud-ouest et équipée d'un store électrique, qui vous permettra de profiter pleinement du calme environnant et d'une belle vue dégagée sur la verdure, sans vis-à-vis.

Un stationnement privatif extérieur complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18828197



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18828197/appartement-a_vendre-frejus-83.php

Vente Maison SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 178 m2

Surface terrain : 1280 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1450000 €

Réf : 47428663 -



Description détaillée :

Dans un très beau domaine privé magnifique villa de 6 pièces sur un terrain de 1280 M2 entièrement clos avec piscine. Cette maison comprend un grand living avec une magnifique cuisine ouverte une grande suite principale avec dressing et salle de bains wc.

2 belles chambres à l'étéage avec salle d'eau.

Un grand garage et de nombreuses dépendance , emplacement exeptionnel au coeur des golfs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18820777



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18820777/maison-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 50 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2023

Prix : 326000 €

Réf : 47428617 -



Description détaillée :

Charmant 2 pièces en rez-de-jardin à Saint-Raphaël

Découvrez ce magnifique appartement 2 pièces de 50 m², situé dans une résidence neuve et sécurisée de 2024, au cœur d'un quartier résidentiel prisé de Saint-Raphaël. Profitez d'un cadre de vie agréable, agrémenté d'une piscine et d'un environnement paisible.

Ce bien se compose d'un spacieux séjour lumineux, donnant sur une terrasse plein sud agrémenté d'un jardin, une cuisine entièrement équipée aux belles prestations, d'une suite parentale dotée d'une élégante salle de douches à l'italienne, ainsi que d'un WC séparé.

Les prestations de qualité de cet appartement en font un lieu de vie agréable et fonctionnel. De plus, un grand box vient compléter ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18815245



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18815245/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Maison SAINTE-MAXIME (Var - 83)

Surface : 135 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2025

Prix : 1140000 €

Réf : 47428560 -



Description détaillée :

Située dans l'un des quartiers les plus recherchés de Sainte-Maxime, cette élégante villa entièrement rénovée en 2025 offre une superficie d'environ 135 m² au cœur d'un environnement calme et privilégié.

Dès l'entrée, vous découvrirez un espace accueillant comprenant deux belles chambres dotées chacune d'un dressing et d'une salle d'eau moderne. Au rez-de-jardin, un vaste espace de vie baigné de lumière vous attend : cuisine équipée haut de gamme ouverte sur un spacieux salon/séjour, prolongé par une grande terrasse ensoleillée et une piscine privée offrant une atmosphère de détente absolue. Une suite parentale complète cet étage, avec salle d'eau privative et grand dressing donnant sur la terrasse et piscine. Édifiée sur un terrain de 640 m², la propriété bénéficie d'une vue panoramique et dégagée sur le golf de Sainte-Maxime. Un garage attenant, des prestations de standing et une rénovation minutieuse viennent parfaire ce bien rare.

Le lotissement propose également une piscine et un court de tennis, idéal pour les familles ou les résidences secondaires.

Quelques finitions en cours

Les atouts:

#61623; Piscine privée

#61623; Grande terrasse

#61623; Climatisation

#61623; Garage et stationnement

#61623; Vendu Meublée

#61623; Vue dégagée

Caractéristiques:

#61623; Surface habitable : 135 m²

#61623; Pièces : 4

#61623; Chambres : 3

#61623; Terrain : 640 m²

#61623; Salles d'eau : 2

#61623; Toilettes : 2

#61623; Chauffage : Électrique

#61623; Cuisine équipée

#61623; Lotissement avec piscine tennis

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18812781

Vente Appartement PLAN-DE-LA-TOUR (Var - 83)

Surface : 200 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2011

Prix : 1398000 €

Réf : 47428278 -



Description détaillée :

À moins de 10 minutes de Grimaud et du Plan-de-la-Tour, au c?ur d'un écrin naturel préservé, cette villa d'architecte contemporaine d'environ 200 m2 s'impose comme une adresse confidentielle où calme, lumière et élégance se rencontrent.

Implantée sur 1,2 hectare, la propriété profite d'une exposition sud et ouest, offrant des couchers de soleil spectaculaires

sur les collines. Les lignes modernes de la maison, sa luminosité omniprésente et ses volumes parfaitement maîtrisés créent une atmosphère à la fois raffinée et chaleureuse.

Les espaces nuit totalisent 6 chambres, dont plusieurs suites, accompagnées de 2 salles de bains, 4 salles d'eau et 5 WC.

Les pièces de vie s'ouvrent largement sur l'extérieur, prolongeant l'habitat vers une nature apaisante.

La piscine chauffée de 13 x 7 m se fond dans le paysage et invite à des moments de détente en toute intimité.

Climatisation réversible, cheminée, garage, abri voitures... chaque détail a été pensé pour le confort.

Un bien rare, réunissant architecture, nature et sérénité, dans l'un des secteurs les plus recherchés du Golfe de Saint-Tropez.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18799601/appartement-a_vendre-plan_de_la_tour-83.php

Vente Maison SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 242 m2

Surface terrain : 1126 m2

Surface séjour : 84 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 2785000 €

Réf : 47428313 -



Description détaillée :

Située au c?ur du très prisé quartier de Valescure, cette villa neuve aux prestations haut de gamme offre un cadre de vie exceptionnel.

D'une superficie généreuse, elle se compose de 7 pièces, dont un séjour cathédrale lumineux de 84 m² aux volumes remarquables.

La maison dispose de 5 chambres, dont une suite de plain-pied.

Les prestations de grande qualité, les très beaux espaces ainsi que la luminosité omniprésente confèrent à cette propriété un confort rare. garage 5 voitures

À l'extérieur, vous profiterez d'une piscine à débordement chauffée, d'une vaste terrasse plein sud de 90 m² et d'un terrain paysagé de 1 126 m², parfait pour apprécier la douceur du climat.

Un bien d'exception à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18796816



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18796816/maison-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement CANNES (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 56 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 570000 €

Réf : 47428314 -



Description détaillée :

Dans une résidence de grand standing bel appartement T2 offre une disposition agréable avec vue mer et plage à 50 mètre.

Il se compose d'une entrée, d'un grand séjour lumineux, d'une cuisine, d'une très grande chambre et d'une salle de bains.

Un grand cellier et de nombreux placards.

Vous apprécierez particulièrement ses deux terrasses exposées plein sud et est parfaite pour profiter du soleil tout au long de la journée.

Un bien agréable à vivre, idéalement placé pour profiter de toutes les commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18796815



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18796815/appartement-a_vendre-cannes-06.php

Vente Maison FREJUS (Var - 83)

Surface : 89 m²

Surface terrain : 721 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 545000 €

Réf : 47428108 -



Description détaillée :

Exclusivité WF KING !

L'agence WF KING Tour de Mare vous propose à la vente cette charmante maison construite en 2008, entièrement de plain-pied, d'une surface de 89 m², édifiée sur un terrain de 721 m².

Située dans un lotissement fermé et sécurisé de Tour de Mare, proche des écoles et des commerces, elle bénéficie d'un cadre paisible et préservé nichée au cœur de la verdure.

Elle se compose d'une entrée avec WC invités donnant sur un séjour lumineux exposé sud, d'une cuisine séparée avec arrière-cuisine, ainsi que d'un couloir desservant 3 chambres avec placards et une salle de bain avec WC.

Un garage attenant de 27 m² offre la possibilité d'être transformé en studio.

Climatisation réversible et volets électriques dans le séjour.

A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18784187



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18784187/maison-a_vendre-frejus-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 48 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1975

Prix : 234000 €

Réf : 47427502 -



Description détaillée :

Découvrez ce superbe appartement entièrement rénové au deuxième étage d'une résidence avec ascenseur, idéalement située en plein c?ur de Saint-Raphaël, dans le Var. Alliant modernité, confort et emplacement privilégié, ce bien rare sur le marché saura vous séduire dès la première visite.

Caractéristiques principales :

Surface optimisée et parfaitement agencée

1 chambre séparée spacieuse

1 bureau pouvant être transformé en chambre d'enfant

Espace de vie lumineux, grâce à de grandes ouvertures laissant entrer la lumière naturelle

Cuisine moderne aménagée et équipée

Appartement vendu entièrement meublé et équipé - idéal pour un premier achat ou un investissement locatif

Place de stationnement privative, un atout rare et très recherché en centre-ville

Environnement calme, tout en étant à proximité immédiate des commerces, des plages, et de la gare

Vous apprécierez particulièrement la luminosité et la quiétude des lieux, ainsi que le design contemporain



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18747352/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement FREJUS (Var - 83)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Prix : 218000 €

Réf : 47427414 -



Description détaillée :

Nouveauté! Appartement T2 de 41.91 m² avec piscine sur le toit avec une vue panoramique sur Fréjus à proximité des commerces , des écoles et du centre ville.

L'appartement est situé dans une résidence sécurisée de 2017 au 2ème étage avec ascenseur.

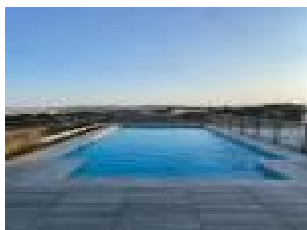
Il dispose d'un séjour avec coin cuisine, une chambre avec salle de bain et wc. Terrasse de 13m² avec cellier.

Place de parking privative en sous-sol

Bien loué jusqu'au 4 août 2026 , loyer de 740E par mois charges comprises , dont 70E de charges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18741827



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18741827/appartement-a_vendre-frejus-83.php

Vente Maison PLAN-DE-LA-TOUR (Var - 83)

Surface : 185 m2

Surface terrain : 2500 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 1150000 €

Réf : 47427315 -



Description détaillée :

Plan de la tour Villa Bastide avec 4 Suites Parentales, Piscine et Vue Dégagée Pool house et cuisine d'été située en position dominante à proximité immédiate du village, cette belle villa de type bastide offre un cadre de vie au cœur de la nature, avec une magnifique vue dégagée sur les collines et les montagnes environnantes. Implantée sur un terrain paysager d'environ 2 500 m², exposée plein sud, la maison se compose de

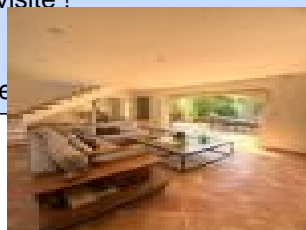
4 suites parentales, chacune avec sa salle d'eau et ses toilettes privées, Un vaste salon traversant avec cheminée, ouvrant sur une terrasse ensoleillée et l'espace piscine. Une cuisine équipée et aménagée, fonctionnelle et lumineuse.

Un garage et une place couverte pour les voitures- côté extérieur : Vous profiterez d'une superbe piscine avec ses terrasses , d'un pool house et d'une cuisine d'été, pour recevoir et profiter des belles journées .

Le jardin arboré offre plusieurs espaces de détente, avec une vue imprenable sur la nature environnante.

Un bien à découvrir , idéal pour une résidence principale, secondaire ou pour de la location saisonnière haut de gamme.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser votre visite !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18733357/maison-a_vendre-plan_de_la_tour-83.php

Vente Maison ISSAMBRES (Var - 83)

Surface : 141 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 723350 €

Réf : 47426943 -



Description détaillée :

Découvrez cette jolie villa lumineuse de 141 m² habitables, idéalement située à proximité du charmant village des Issambres et des plages.

Édifiée sur un terrain paysager de 1 226 m², cette propriété séduit par son architecture élégante, ses volumes généreux et surtout sa vue imprenable sur la mer Méditerranée.

La maison se compose d'un vaste séjour baigné de lumière ouvert sur une terrasse plein sud, d'une cuisine séparée, de trois chambres, d'une salles de bains et d'une salle d'eau.

À l'extérieur, profitez d'une grande et belle piscine dominant la mer, d'un jardin soigné et d'un garage fermé.

Les Issambres - Var

Vue mer dominante

141 m² habitables - 1 226 m² de terrain

3 chambres - Piscine - Garage



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18720652/maison-a_vendre-issambres-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 44 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1989

Prix : 306000 €

Réf : 47427001 -



Description détaillée :

Dans un environnement verdoyant au coeur des golfs, grand 2 pièces, bien agencé offrant confort et fonctionnalité. Le séjour, lumineux, bénéficie d'une cuisine ouverte et équipée. De la pièce de vie, on accède directement à une terrasse de 11m² exposée est donnant sur la piscine. La partie nuit s'ouvre sur un dégagement équipé de lits superposés, et également une chambre avec rangements, une salle d'eau avec WC.

Le bien comprend également un garage avec un cabanon pour rangement. Terrain de tennis. Idéal pied-à-terre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18714783

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 58 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2023

Prix : 439000 €

Réf : 47407508 -

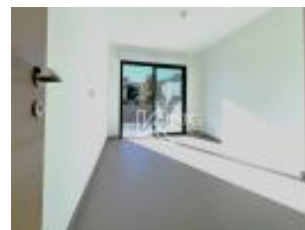


Description détaillée :

MAGNIFIQUE T2 D'ENVIRON 60M² DANS RESIDENCE NEUVE DANS LE QUARTIER RECHERCHE DE BOULOURIS. IL SE COMPOSE D'UNE SPACIEUSE PIECE DE VIE AVEC CUISINE OUVERTE, D'UNE BELLE CHAMBRE AVEC PLACARD DONNANT SUR UNE GRANDE TERRASSE EXPOSEE SUD, D'UNE SALLE D'EAU, LE TOUT AUX NORMES PMR. UN GARAGE COMPLETE CE BIEN.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18702277



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18702277/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Maison ISSAMBRES (Var - 83)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 630 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 505000 €

Réf : 47425572 -



Description détaillée :

Découvrez ce charmant mazet de 70 m², niché au cœur d'un écrin de verdure sur une parcelle de 630 m², offrant une superbe vue mer.

Située aux Issambres, station balnéaire prisée pour son authenticité et son cadre préservé, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, à quelques pas des plages, du port et des commerces.

Le bien se compose d'un espace de vie lumineux ouvert sur l'extérieur, de 2 chambres pouvant accueillir famille et amis, ainsi que d'un jardin offrant un fort potentiel d'aménagement pour profiter pleinement de la douceur méditerranéenne.

Des travaux de rénovation sont à prévoir, ce qui représente une belle opportunité de créer une résidence de vacances sur mesure ou de développer un projet d'investissement locatif saisonnier très recherché dans le secteur.

Les + du bien :

- * Superbe vue mer dégagée
- * Parcelle de 630 m² offrant calme et intimité
- * Potentiel de valorisation après rénovation
- * Emplacement recherché aux Issambres

Un bien rare à découvrir rapidement pour les amoureux de la Côte d'Azur.

WF KING

74 Avenue des Golfs
83700 SAINT-RAPHAEL

Tel : 04.88.91.94.42

E-Mail : wfkingimmobilier.neyrat@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18687583



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18687583/maison-a_vendre-issambres-83.php

Vente Maison ISSAMBRES (Var - 83)

Surface : 130 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Prix : 659000 €

Réf : 47426442 -



Description détaillée :

Située dans un quartier résidentiel recherché et paisible des Issambres, cette belle villa familiale séduit par ses volumes généreux et son environnement verdoyant.

Édifiée sur une parcelle de 1 295 m², la propriété offre une vue dégagée sur les collines, sans vis-à-vis, à seulement quelques minutes du centre-ville et des plages.

La maison, lumineuse et bien entretenue, se compose de 3 chambres, d'un séjour spacieux et d'une cuisine semi-indépendante.

Exposée sud-ouest, la villa bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée.

Le terrain est piscinable.

Un garage et un atelier complètent ce bien rare sur le secteur.

Un cadre de vie privilégié, alliant tranquillité, proximité du village et vue dégagée - à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18679156/maison-a_vendre-issambres-83.php

Vente Maison SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 114 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 495000 €

Réf : 47426388 -



Description détaillée :

Nichée au c?ur d'un quartier résidentiel prisé de Valescure, cette maison au fort potentiel se distingue par son agencement en deux parties.

La maison principale se compose d'une entrée accueillante qui mène à un bureau lumineux, vous y trouverez également une chambre, une salle de bains fonctionnelle, ainsi qu'un séjour spacieux baigné de lumière donnant sur une belle terrasse, la cuisine attenante s'ouvre également sur une terrasse, où vous pourrez profiter d'une vue dégagée et d'un aperçu mer.

Un appartement 2 pièces en rez-de-jardin offre une indépendance appréciable, que ce soit pour des invités ou un projet locatif.

Un garage indépendant vient parfaire cet ensemble, ajoutant un espace de rangement précieux.

Bien que des travaux de rénovation soient à prévoir, cette propriété représente une opportunité rare de personnaliser votre futur chez-vous selon vos goûts et vos envies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18670494



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18670494/maison-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 50 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 335000 €

Réf : 47425893 -



Description détaillée :

Dans une résidence fermée et sécurisée 2 pièce en étage avec une magnifique terrasse avec vue dégagée comprenant entrée séjour salon, cuisine ouverte , chambre salle de bains wc, un très grand garage et une place de parking privée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18663983



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18663983/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 55 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 259000 €

Réf : 47426091 -



Description détaillée :

Dans une résidence fermée avec piscine magnifique 3 pièces comprenant entrée , séjour , 2 chambres , salle d'eau , wc , jolie terrasse , garage en sous sol et une place de parking.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18663982



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18663982/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1997

Prix : 189000 €

Réf : 47414402 -



Description détaillée :

Dans une petite résidence à deux pas du centre et de la mer jolie 2 pièces avec grand balcon et garage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18663981



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18663981/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Maison SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 155 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1977

Prix : 966000 €

Réf : 47425996 -



Description détaillée :

Dans un domaine proche des commerces villa pleine de charme en parfait état comprenant sur un magnifique terrain arboré de 1550 m2 , une entrée, un séjour salon avec cheminée , une cuisine , 2 chambres, une grande salle d'eau, à l'étage 2 chambres une salle d'eau dgt , wc et une magnifique piscine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18660930



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18660930/maison-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Prestige ISSAMBRES (Var - 83)

Surface : 185 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1350000 €

Réf : 47425841 -



Description détaillée :

Vue sur le golfe de Saint Tropez , à 10 minutes de Sainte-Maxime.

Venez découvrir cette magnifique villa de plain pied ensoleillée avec une splendide vue mer !!

Edifiée sur un terrain de 4000m² sans entretien, cette villa se compose :

- d'une entrée sécurisée mais surtout facile d'accès avec des places de stationnement,
- une piscine au sel récente,
- un garage 3 voitures,
- différentes terrasses avec plusieurs expositions.

A l'intérieur :

- Un salon séjour d'une quarantaine de mètres carré,
- Une cuisine équipée neuve qui donne accès sur sa buanderie,
- Un accès sur un bureau en mezzanine avec une belle vue mer,
- Vous découvrirez 4 grandes chambres avec dressing dont deux suites parentales,
- Une belle véranda ouverte sur l'extérieur proche de la piscine,
- 2 WC.

LES +++ : villa refaite entièrement, sous sol complet, aucun vis à vis!!

Faire vite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18657030



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18657030/prestige-a_vendre-issambres-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 55 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 230000 €

Réf : 47425475 -



Description détaillée :

A proximité immédiate des commerces et des golfs de Valescure, dans une résidence calme avec piscine, appartement 2 pièces en excellent état composé d'une très belle pièce à vivre avec cuisine américaine entièrement équipée, un espace buanderie, une grande chambre avec salle d'eau attenante. piscine privée et parking.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18634880



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18634880/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement FREJUS (Var - 83)

Surface : 86 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 735000 €

Réf : 47425474 -



Description détaillée :

Dans une résidence de grand standing à deux pas de la plage et des commerces superbe appartement de 86m2 avec terrasse et un grand garage, deux belles chambres et deux salles d'eau, un grand séjour salon le tout en parfait état sans travaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18615233



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18615233/appartement-a_vendre-frejus-83.php

Vente Appartement FREJUS (Var - 83)

Surface : 130 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 787500 €

Réf : 47425477 -



Description détaillée :

Dans un cadre résidentiel, dans une résidence de prestige un appartement de 130m² composé d'une entrée, un séjour de 40m² environ, une cuisine entièrement équipée, une suite parentale avec sa salle de bain, son dressing et son WC, deux chambres, d'une salle d'eau WC d' un garage, et d'une vue exceptionnelle jusqu'à la mer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18615232



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18615232/appartement-a_vendre-frejus-83.php

Vente Maison SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 168 m2

Surface terrain : 700 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 898000 €

Réf : 47425481 -



Description détaillée :

Dans un domaine privé et fermé, une villa 5 pièces offrant des prestations modernes et de qualité. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, un séjour-salon avec cuisine ouverte et sa buanderie attenante, une suite parentale et sa salle de bains. A l'étage, 2 chambres, un bureau et une spacieuse salle de bain/douche. Au sous-sol, grand garage double et salle de jeux. Le tout implanté sur un terrain plat de 700m² et bénéficiant d'une exposition SUD.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18612464



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18612464/maison-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 90 m²

Surface séjour : 32 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 685000 €

Réf : 47425286 -



Description détaillée :

Au sein d'une résidence sécurisée, découvrez ce bel appartement spacieux de 90 m² parfaitement agencé. Il se compose d'un vaste séjour avec une cuisine ouverte s'ouvrant sur une magnifique terrasse de 46 m² offrant une vue imprenable sur le golf. L'espace nuit comprend deux chambres, dont une suite parentale avec salle de bains privative et WC, ainsi qu'une salle d'eau indépendante et un WC séparé pour plus de confort. Ce bien bénéficie également d'un garage et d'un emplacement de parking au sous-sol. Piscine dans la résidence
Cet appartement allie confort, espace et cadre de vie privilégié, au calme absolu.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18604006



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18604006/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement PUGET-SUR-ARGENS (Var - 83)

Surface : 41 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2015

Prix : 188000 €

Réf : 47425370 -



Description détaillée :

WF KING Immobilier vous propose un appartement 2 pièces situé à Puget sur Argens de 41,50 m² dans une résidence récente 2015 sécurisée au centre ville de Puget, proche des commerces et accès autoroute.

Cet appartement situé au 1er étage avec ascenseur se compose : d'une entrée, d'un séjour avec cuisine de 17,45 m² ouvrant sur un balcon de 7,80 m² exposé SUD, une chambre de 12,4 m² avec dressing aménagé, une salle d'eau avec douche et d'un WC.

Vous disposerez d'un garage en sous-sol.

Résidence récente proche de toutes les commodités, accès autoroute à 2 min , appartement en très bon état.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18604005



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18604005/appartement-a_vendre-puget_sur_argens-83.php

Vente Appartement FREJUS (Var - 83)

Surface : 94 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2000

Prix : 431000 €

Réf : 47424411 -



Description détaillée :

WF KING FREJUS vous présente un appartement Type 4 d'environ 94m² dans une très belle résidence sécurisée de Fréjus avec un magnifique parc à deux pas de la Tour de Mare ,proche des écoles et des commodités.

Cet appartement se situe au 2ème étage avec ascenseur , exposition sud , très lumineux ,avec une très belle vue sur le parc de la résidence , sans vis-à-vis , au calme absolue.

Il se compose d'une grande entrée desservant un séjour avec cuisine équipée de 37m² donnant sur une belle terrasse avec store électrique , une chambre avec salle de bain et wc attenant.

Vous trouverez 2 chambres supplémentaires avec placard , une seconde salle d'eau et un deuxième wc séparé.

Climatisation réversible dans le séjour , volets roulant électriques et manuelles.

Un garage fermé en sous-sol et une cave complète ce bien.

Nombreuses places de parking libre dans la résidence.

A visiter rapidement !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18578092/appartement-a_vendre-frejus-83.php

Vente Appartement FREJUS (Var - 83)

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 430000 €

Réf : 47425035 -



Description détaillée :

Exclusivité ! WF KING immobilier vous présente ce charmant Type 3 en rez-de-jardin situé au quartier de Port Fréjus , avec une très belle vue sur le port , au calme , à 2 pas des plages de Fréjus et des commerces.

Cet appartement de 63m² se compose d'une entrée avec placards , 2 chambres donnant sur une grande terrasse sans vis-à-vis , un séjour avec cuisine équipée , une salle d'eau et wc séparé.

Vous trouverez un beau jardin de 45m² avec une belle terrasse exposé sud. (les jardins sont actuellement en travaux par la copropriété , travaux qui sont déjà payé et qui seront terminé en octobre) .

Appartement lumineux , au calme , vue port , proche de toutes les commodités à pied vous serez charmez par son emplacement.

Un garage en sous-sol complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18578091



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18578091/appartement-a_vendre-frejus-83.php

Vente Appartement FREJUS (Var - 83)

Surface : 76 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 238000 €

Réf : 47424896 -



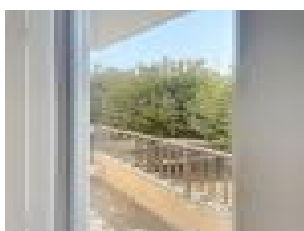
Description détaillée :

Appartement de 76m2 situé au 1er étage sans ascenseur dans une résidence sécurisée, proche toutes commodités et à environ 1km de la mer. Entièrement rénové, il se compose d'un bel espace de vie donnant sur un balcon exposé sud, de 3 chambres, d'une cuisine moderne et d'une salle d'eau. Une cave de 7m2 complète le bien.

Stationnement libre dans la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18568037



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18568037/appartement-a_vendre-frejus-83.php

Vente Immeuble AUBAGNE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 153 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 575000 €

Réf : 47423863 -



Description détaillée :

En plein c?ur du centre-ville d'Aubagne, sur un emplacement stratégique et très fréquenté, découvrez cet ensemble immobilier :

Local commercial de 153 m² aux normes, sans travaux à prévoir

Vitrine offrant une visibilité optimale

Cours arrière et espace de stationnement privé

Arrêt minute juste devant pour faciliter l'accès à la clientèle

Local et réserve fonctionnels,

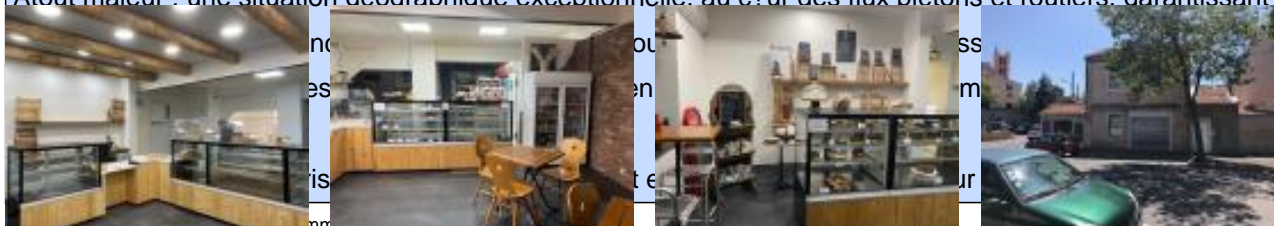
2 extracteurs de fumée

Possibilité tous commerces

Stationnement public à proximité: environ 80 places

À l'étage, un appartement indépendant de 38 m² complète le bien, idéal pour loger sur place, accueillir du personnel ou générer un revenu locatif supplémentaire.

Atout majeur : une situation géographique exceptionnelle, au c?ur des flux piétons et routiers, garantissant un fort



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18560239/immeuble-a_vendre-aubagne-13.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 94 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1993

Prix : 710000 €

Réf : 47424739 -



Description détaillée :

Golfs de Valescure, cette résidence de grand standing à deux pas des commerces, avec piscine, bénéficie d'un environnement exceptionnel. Nous présentons cet appartement 4 pièces de 92 m2 au dernier étage avec ascenseur. Ce bien est orienté Sud et Est, avec une terrasse double de 28 m2 tournée vers le golf. Une mezzanine de 14 m2 + point d'eau / wc, surplombe le séjour d'où le plafond cathédrale. Deux chambres de plain pied l'une avec SDB, l'autre avec SDE. Garage 17 m2 et cave en annexes. Copro 14 lots, charges 4510EUR/an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18545959



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18545959/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 52 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1984

Prix : 270000 €

Réf : 47424412 -



Description détaillée :

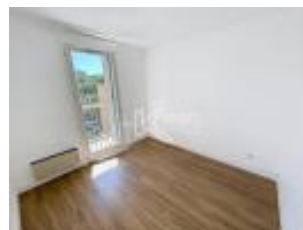
Découvrez cet élégant appartement de 2/3 pièces, idéalement situé au sein d'une résidence dotée d'une piscine, avec une vue imprenable sur le golf. Au deuxième étage et dernier étage, cet espace de vie lumineux offre une terrasse avec une vue dégagée sur les magnifiques golfs environnants.

L'appartement se compose d'un séjour spacieux ainsi qu'une cuisine fermée fonctionnelle. Vous trouverez également deux chambres confortables, un dressing, une salle de bains moderne et des toilettes séparées.

Ce bien est complété par une cave et un emplacement de parking extérieur privatif

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18527737



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18527737/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Maison SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 999 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 990000 €

Réf : 47423335 -



Description détaillée :

Sur les hauteurs de Saint Raphael au pied de l'Esterel , sur les golfs , très belle villa de 200 m2 environ comprenant au rch un magnifique salon séjour salle à manger avec cheminée, une cuisine entièrement équipée, 2 chambres et salle de bains. Au rdj possibilité de créer une autre habitation de 80 M2, comprenant 2 chambres ,2 salle d'eau, cellier, cave, pool house , piscine, le tout sur 1000 M2 de terrain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18503649



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18503649/maison-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 77 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 369000 €

Réf : 47423561 -



Description détaillée :

Découvrez cet appartement de Type 3 situé dans une résidence sécurisée avec ascenseur de 2010 à proximité du centre ville de Saint-Raphaël.

Situé au deuxième étage , cet appartement se compose d'un grand séjour avec un coin cuisine. Vous trouverez également deux chambres, dont une avec salle d'eau, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire et un WC séparé.

L'appartement bénéficie d'une belle terrasse exposition ouest, garantissant une belle luminosité tout au long de la journée.

Proximité direct des écoles , des premiers commerces et commodités à 1km du centre ville.

Un garage en sous-sol complète ce bien.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez notre agence WF KING Tour de Mare.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18469335



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18469335/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement FREJUS (Var - 83)

Surface : 77 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Prix : 336000 €

Réf : 47423480 -



Description détaillée :

Exclusivité ! Proche des écoles et du centre ville de Fréjus , venez découvrir dans une résidence récente de 2017 un appartement T4 actuellement transformé en T3 qui se compose d'une entrée , d'un grand séjour avec cuisine ouverte de 36m² , une terrasse expo sud-ouest , 2 chambres , une salle d'eau , une salle de bain et un wc avec coin buanderie.

Totalement au calme , sans vis-à-vis , aucun travaux à prévoir !

Possibilité de faire à nouveau une troisième chambre.

Il comprend une place de parking intérieur et une place extérieur privative.

Contactez nous dès à présent pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18464242



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18464242/appartement-a_vendre-frejus-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 94 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 450000 €

Réf : 47421822 -



Description détaillée :

Dans le quartier paisible de Valescure, découvrez ce charmant appartement situé au premier et dernier étage d'une résidence prisée offrant une vue imprenable sur les golfs, il se compose d'un spacieux séjour donnant sur une terrasse, une cuisine entièrement équipée, ainsi que deux chambres confortables accompagnées d'une salle de bains et d'un wc séparé.

À l'étage, une mezzanine aménagée en chambre-bureau et une salle de douches avec WC complètent cet espace, offrant ainsi fonctionnalité et confort.

L'appartement est en très bon état. De plus, un garage avec porte motorisée et un emplacement de parking extérieur, viennent compléter ce bien

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18359775



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359775/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 90 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1884

Prix : 390000 €

Réf : 47421352 -



Description détaillée :

Appartement de 90m2 dans le quartier Valescure de Saint Raphaël situé au rez-de-chaussée d'une villa Belle Epoque construite sur un parc de 9200 m2 magnifiquement arboré.

Il est composé d'une cuisine, d'un grand séjour/salle à manger et de 2 chambres dans une petite copropriété.

Le bien est complété par une terrasse au sein d'un coin jardin privatif et d'un garage fermé.

L'accès à cette villa se fait par une grande allée dans un environnement très calme et sans vis à vis.

Proche toutes commodités à 10 minutes du centre ville, des plages et de la gare TGV de Saint Raphaël.

Ravalement effectué en 2024.

Plusieurs stationnements libres dans la résidence.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cet appartement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18348464



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18348464/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Maison SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 212 m2

Surface terrain : 904 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1397000 €

Réf : 47421458 -



Description détaillée :

Vue exceptionnelle pour cette villa située entre Cannes et Saint Raphaël à quelques mètres de la mer avec plages et criques à proximité.

L'Agence WF KING IMMOBILIER vous propose cette villa d'environ 200 m² de surface habitable comprenant un studio indépendant d'environ 30 m².

Elle est implantée sur un terrain de 904 m² et est composée de 2 niveaux :

- Au rez-de-jardin : Une chambre avec sa salle de bain, un grand espace avec coin cuisine, une chaufferie et une remise.
- Au rez-de-chaussée : - Une grande pièce de vie avec cuisine et loggia, 3 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, toilettes séparés.

Climatisation réversible dans toutes les pièces, + chauffage central au fioul.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342369



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342369/maison-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Maison FREJUS (Var - 83)

Surface : 117 m2

Surface terrain : 600 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 672000 €

Réf : 47421068 -



Description détaillée :

Dans un secteur calme de Fréjus villa de plain pied comprenant sur 600m2 de terrain entièrement clos une villa comprenant une entrée, un beau séjour salon avec cheminée, cuisine entièrement équipée, 2 chambres possibilité d'une troisième, 2 salles d'eau, wc, petite piscine et parking pour 2 voitures.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18319576



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18319576/maison-a_vendre-frejus-83.php

Vente Maison SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 160 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 945000 €

Réf : 47417828 -



Description détaillée :

Dans un domaine fermé et privé du bord de mer, villa divisée en deux habitations comprenant au rch une entrée, un salon une cuisine, une salle de bains, une chambre et un garage. A l'étage, 3 chambres une cuisine et une salle de bains, le tout sur un terrain de 1050 m2 avec garage et dépendance.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18297092



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18297092/maison-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 84 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 329000 €

Réf : 47417830 -



Description détaillée :

Dans un cadre verdoyant appartement 3 pièces d'environ 84m², idéalement situé entre le centre-ville et les Golfs de Saint Raphael

Entrée, spacieux double séjour baigné de lumière naturelle, ouvrant sur une terrasse plein Sud, parfaite pour des instants de détente ensoleillés. La cuisine, indépendante et entièrement équipée, allie fonctionnalité et convivialité.

L'espace nuit se compose de deux chambres élégantes, dont une avec accès direct à une seconde terrasse privée. Une salle d'eau moderne et des toilettes indépendantes complètent ce bien.

En complément, une cave privative vous offre un espace de rangement précieux.

Au cœ?ur d'une résidence sécurisée et prisée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18293582



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18293582/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 97 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 665000 €

Réf : 47417795 -



Description détaillée :

Dans une résidence de grand standing au coeur des commerces et proche de la mer sur un étage élevé, magnifique appartement avec terrasse plein sud comprenant une entrée, un spacieux séjour de 45 m2, une cuisine entièrement équipée avec terrasse , grandes chambres avec salle de bains et salle d'eau, wc , nombreux rangements, garage fermé en rch, le tout dans un état remarquable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272780



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18272780/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement FREJUS (Var - 83)

Surface : 116 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 535000 €

Réf : 47417705 -



Description détaillée :

WF KING TOUR DE MARE Vous propose à la vente entre l'appartement et la maison un charmant Type 6 de 116m² en rez-de-jardin situé dans une résidence sécurisée à Fréjus proche de la base nature.

Située dans une résidence calme avec un très beau parc, à 15 minutes à pied des plages et à proximité immédiate des commerces , l'appartement se compose :

De plain-pied : une entrée avec un grand séjour et cuisine semi-ouverte , le tout faisant 35m² donnant sur un grand jardin avec terrasse d'environ 50m² , une chambre donnant sur un petit jardinet avec sa salle d'eau et wc séparé.

Au premier niveau : 3 chambres dont une donnant sur un second balcon , une deuxième salle d'eau et wc séparé.

Au deuxième niveau une mezzanine d'environ 11m² pouvant également servir de chambre .

Volets électrique dans tout l'appartement et climatisation réversible.

Sa particularité est que vous avez accès privé au garage directement de l'appartement par un escalier intérieur vous emmenant à l'atelier et à un grand garage de 25m² avec porte électrique.

Compromis idéal entre la maison et l'appartement , au calme absolue , bien rare , n'hésitez pas à nous contacter pour une visite !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18229885/appartement-a_vendre-frejus-83.php

Vente Maison SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 162 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 682500 €

Réf : 47417702 -



Description détaillée :

Découvrez cette magnifique villa du fin 19ème siècle de 162 m² pleine de charme, idéalement située à Saint-Raphaël, et entièrement rénovée offrant un cadre de vie privilégié avec une vue unique sur le rocher de Roquebrune jusqu'à Cap Camarat. Un jardin spacieux de 530 m² pour profiter de moments de détente.

Cette villa se compose d'un vaste séjour lumineux de 33 m² donnant sur une terrasse accueillante, avec deux chambres confortables, une salle de bains, wc séparé. Au niveau du jardin on retrouve une cuisine équipée avec accès à une autre salle à manger, une chambre et salle de bains, wc, un bureau.

Un garage est inclus, vous permettant de stationner votre véhicule.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18224767



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18224767/maison-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 27 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 194000 €

Réf : 47417641 -



Description détaillée :

Dans une petite résidence de standing fermée, avec piscine, un appartement avec terrasse en plein c?ur des golfs, comprenant : entrée avec coin nuit, salle de bains WC séparés, pièce principal avec cuisine , un garage à vélos et une place de parking le tout en pafait état.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18188735



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18188735/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php