

IPSO IMMO

54 Avenue de Valescure 83700 SAINT-RAPHAEL

Tel : 06.26.68.90.80

E-Mail : adel.laroussi@orange.fr

Vente Appartement FREJUS (Var - 83)

Surface : 63 m²

Surface séjour : 18 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 129500 €

Réf : 716 -



Description détaillée :

A Saisir ! T3 Lumineux au Dernier Étage. Emplacement Idéal et Prix Attractif

Découvrez ce charmant appartement T3 au 4ème et dernier étage d'un immeuble bien entretenu, sans ascenseur, situé dans un quartier calme et recherché. Avec une exposition plein sud, cet appartement baigné de lumière offre une ambiance chaleureuse et agréable, idéale pour ceux qui recherchent un cadre de vie.

A quelques minutes à pied, vous trouverez tout ce dont vous avez besoin : écoles, supermarchés, pharmacie, et lignes de bus

L'appartement, traversant et bien ventilé, vous assure confort et tranquillité. Bien que la cuisine soit à équiper, vous avez l'opportunité de créer un espace sur mesure, selon vos goûts et vos besoins. Les charges de copropriété, faibles et incluant le gaz, l'eau chaude ainsi que le chauffage, en font un bien particulier

Avec un prix attractif, ravalement 2023, ce T3 est une opportunité rare pour un premier achat ou un investissement locatif à fort potentiel. Ne manquez pas cette chance unique de devenir propriétaire d'un bien alliant confort, praticité et valeur sûre.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17752064/appartement-a_vendre-frejus-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 80 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 384300 €

Réf : 715 -



Description détaillée :

IPSO IMMO Vous présente dans le secteur CENTRE VILLE

Description :

Bienvenue dans votre futur chez-vous, un appartement de rêve situé dans une résidence de standing, paisible au centre ville de Saint-Raphaël. Idéalement situé, cet appartement saura vous séduire par son confort et ses caractéristiques exceptionnelles.

Caractéristiques principales :

Ascenseur pour un accès facile à chaque étage.

Grande terrasse exposée sud-ouest , idéale pour profiter du soleil et de moments de détente.

Toilettes indépendantes pour plus de commodité.

Grand séjour lumineux offrant un espace convivial.

Cuisine équipée, fonctionnelle et moderne.

2 chambres spacieuses pour un confort optimal.

Salle de bains bien aménagée.

Climatiseur pour un climat intérieur agréable toute l'année.

Garage privé pour assurer la sécurité de votre véhicule.

Emplacement idéal :

Proche des commerces locaux, pour une vie quotidienne facilitée.

A quelques pas de la mer, offrant des vues magnifiques et des moments de détente inoubliables.

Cet appartement est une véritable perle rare, offrant un équilibre parfait entre confort, modernité et emplacement privilégié. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cet endroit votre chez-vous. Contactez-nous dès maintenant et 7/7j pour planifier une visite !

0666 459 907

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 780 euros et 1120 euros par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Visites sur RDV 7j/7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques Copropriété de 35 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2200 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390309



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390309/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 80 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 394500 €

Réf : 714 -



Description détaillée :

IPSO IMMO Vous présente dans le secteur CENTRE VILLE

Description :

Bienvenue dans votre futur chez-vous, un appartement de rêve situé dans une résidence de standing, paisible au centre ville de Saint-Raphaël. Idéalement situé, cet appartement saura vous séduire par son confort et ses caractéristiques exceptionnelles.

Caractéristiques principales :

Ascenseur pour un accès facile à chaque étage.

Grande terrasse exposée sud-ouest , idéale pour profiter du soleil et de moments de détente.

Toilettes indépendantes pour plus de commodité.

Grand séjour lumineux offrant un espace convivial.

Cuisine équipée, fonctionnelle et moderne.

2 chambres spacieuses pour un confort optimal.

Salle de bains bien aménagée.

Climatiseur pour un climat intérieur agréable toute l'année.

Garage privé pour assurer la sécurité de votre véhicule.

Emplacement idéal :

Proche des commerces locaux, pour une vie quotidienne facilitée.

A quelques pas de la mer, offrant des vues magnifiques et des moments de détente inoubliables.

Cet appartement est une véritable perle rare, offrant un équilibre parfait entre confort, modernité et emplacement privilégié. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cet endroit votre chez-vous. Contactez-nous dès maintenant et 7/7j pour planifier une visite !

0666 459 907

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 780 euros et 1120 euros par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Visites sur RDV 7j/7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Copropriété de 35 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2200 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348947



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348947/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Appartement SAINT-RAPHAEL (Var - 83)

Surface : 80 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 394900 €

Réf : 706 -



Description détaillée :

IPSO IMMO Vous présente dans le secteur CENTRE VILLE

Description :

Bienvenue dans votre futur chez-vous, un appartement de rêve situé dans une résidence de standing, paisible au centre ville de Saint-Raphaël. Idéalement situé, cet appartement saura vous séduire par son confort et ses caractéristiques exceptionnelles.

Caractéristiques principales :

Ascenseur pour un accès facile à chaque étage.

Grande terrasse exposée sud-ouest , idéale pour profiter du soleil et de moments de détente.

Toilettes indépendantes pour plus de commodité.

Grand séjour lumineux offrant un espace convivial.

Cuisine équipée, fonctionnelle et moderne.

2 chambres spacieuses pour un confort optimal.

Salle de bains bien aménagée.

Climatiseur pour un climat intérieur agréable toute l'année.

Garage privé pour assurer la sécurité de votre véhicule.

Emplacement idéal :

Proche des commerces locaux, pour une vie quotidienne facilitée.

A quelques pas de la mer, offrant des vues magnifiques et des moments de détente inoubliables.

Cet appartement est une véritable perle rare, offrant un équilibre parfait entre confort, modernité et emplacement privilégié. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cet endroit votre chez-vous. Contactez-nous dès maintenant et 7/7j pour planifier une visite !

0666 459 907

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 780 euros et 1120 euros par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Visites sur RDV 7j/7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Copropriété de 35 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2200 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17331377



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17331377/appartement-a_vendre-saint_raphael-83.php

Vente Maison FREJUS (Var - 83)

Surface : 59 m²

Surface terrain : 170 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 242000 €

Réf : 703 -



Description détaillée :

Superbe Maison avec Piscine, Jardin , parking et proche Mer !

Nous sommes ravis de vous présenter cette magnifique maison située dans une résidence paisible, offrant un cadre de vie exceptionnel. Cette propriété est parfaite pour ceux qui recherchent le confort, la tranquillité et la proximité de la mer.

Caractéristiques principales :

Chambres : 2

Salles de bain : 1 salle d'eau, 2 toilettes

Équipements : Piscine, jardin, parking privé, climatiseurs

Espaces de vie : Grand séjour lumineux, cuisine équipée

Description :

Cette charmante maison offre un espace de vie spacieux et lumineux, comprenant un grand séjour idéal pour se détendre en famille ou entre amis. Les deux chambres offrent des espaces intimes, et la salle d'eau est pratique dans son espace

Profitez des journées ensoleillées dans le jardin verdoyant ou rafraîchissez-vous dans la piscine privée. Avec un parking dédié, vous n'aurez jamais à vous de trouver une place. De plus, la maison est à proximité des commerces locaux et de la mer, offrant une vie pratique et agréable.

Points forts :

Piscine privée pour des moments de détente

Jardin bien entretenu

Parking privé pour votre confort

Climatiseur pour un climat optimal

Proximité des commerces et de la mer

IPSO IMMO
54 Avenue de Valescure
83700 SAINT-RAPHAEL
Tel : 06.26.68.90.80
E-Mail : adel.laroussi@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une maison exceptionnelle dans un emplacement privilégié. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0666 459 907 ou par e-mail à Les honoraires sont à la charge du vendeur

Visites sur RDV

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Copropriété de 144 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1200 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852178



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852178/maison-a_vendre-frejus-83.php

Vente Maison MUY (Var - 83)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 5762 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 645750 €

Réf : 701 -



Description détaillée :

L'agence IPSO IMMO vous propose cette maison de 2 niveaux édifée sur un terrain plat et arboré de 5762 m².

Rare sur le secteur du Muy .L'ensemble est exposée sud et sud-ouest

- Au Rez-de-chaussée : un Grand séjour-salle à manger, cuisine équipée, une chambre ,salle de bain WC indépendant et grande terrasse.

A l'étage deux chambres, salle d'eau, wc indépendant terrasse .

- L'étage est accessible par l'escalier intérieur

Cinq Studios dont un en duplex

Les + :

Dix places de parking

Maison non mitoyenne

Cheminée

clim réversible,

Toiture en bon état

Double vitrage PVC et volet

Date de réalisation du diagnostic : 01/03/2021

Les honoraires sont à la charge du vendeur



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16793640/maison-a_vendre-muy-83.php