

**VILLAS CONCEPT**

**383 CHEMIN DE BARTAVELLE 13300 SALON-DE-PROVENCE**

**Tel : 09.72.47.45.81**

**E-Mail : [p.guerville@villaslaprovencale.com](mailto:p.guerville@villaslaprovencale.com)**

## Vente Terrain SAINT-SATURNIN-LES-AVIGNON ( Vaucluse - 84 )

Surface : 349 m<sup>2</sup>

Prix : 155000 €

Réf : gj-00005 -



### Description détaillée :

Réalisez votre villa sur mesure sur ce terrain de 349m<sup>2</sup> situé route de Vedène à 5 minutes à pied du centre du village.

Dans les photos il y a un exemple de projet pour une maison à étage afin de vous donner un vision.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18216971



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18216971/terrain-a\\_vendre-saint\\_saturnin\\_les\\_avignon-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18216971/terrain-a_vendre-saint_saturnin_les_avignon-84.php)

## Vente Maison CAUMONT-SUR-DURANCE ( Vaucluse - 84 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 457 m<sup>2</sup>

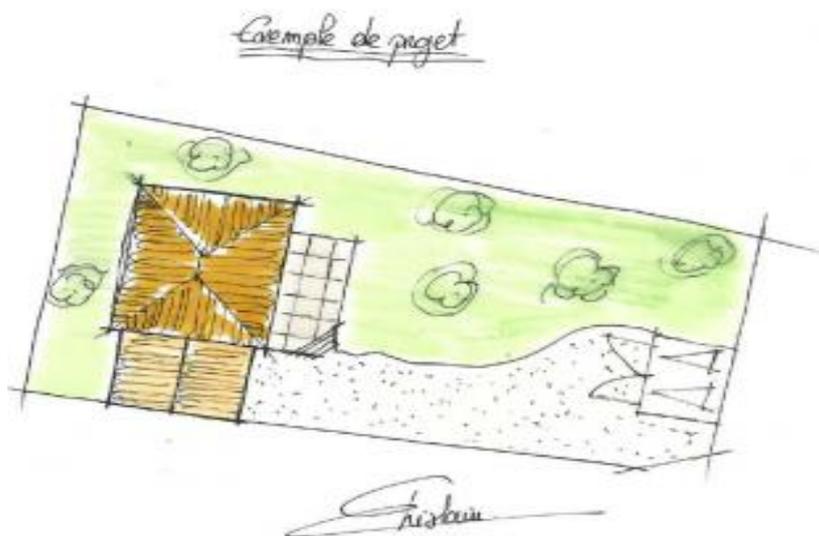
Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 318500 €

Réf : gj-00004 -



### Description détaillée :

Réalisez ce projet dans un quartier résidentiel de Caumont sur Durance. Terrain hors lotissement. En parti clôturé. Tous les réseaux sont sur le terrain.

Le projet est situé Caumont Nord, un peu dans les hauteurs. Pour des raisons de confidentialité, les photos sont à consulter en agence.

### Caractéristiques du projet :

Surface habitable : 90m<sup>2</sup>

Architecture : Etage

Chambre : 3

Salle de bain : 1

Pièce à vivre ouverte avec cuisine : 1

WC : 2

Garage : 1

Terrasse : 1

### Equipements :

Volets roulants centralisés,

Chauffage par pompe à chaleur gainable.

Climatisation

**TERRAIN :**

Surface : 457m<sup>2</sup>

Réseaux : Compris dans le prix

Bornage : Compris dans le prix

Relief : plat.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Hors raccordements, hors branchements. Hors frais de notaire. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18216970



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18216970/maison-a\\_vendre-caumont\\_sur\\_durance-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18216970/maison-a_vendre-caumont_sur_durance-84.php)

## Vente Maison MAILLANE ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 370 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 314500 €

Réf : gj-00002 -



### Description détaillée :

Réalisez cette villa à 5 minutes de Saint Rémy de Provence. Centre du village et supermarché accessibles à 5 minutes à pied. Idéal premier achat ou sénior.

### Equipements / Prestations :

Chauffage par pompe à chaleur.

Volets roulants centralisés.

Encadrements en surépaisseur.

Carrelage

Douche ou baignoire

meuble simple vasque

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Hors raccordements, hors branchements. Hors frais de notaire. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18216969



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18216969/maison-a\\_vendre-maillane-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18216969/maison-a_vendre-maillane-13.php)

## Vente Maison MAILLANE ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 370 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 314499 €

Réf : gj-00003 -



### Description détaillée :

Projet villa à 5 minutes de Saint Rémy de Provence. Centre du village et supermarché accessibles à 5 minutes à pied. Idéal premier achat ou sénior.

### Equipements / Prestations :

Chauffage par pompe à chaleur.

Volets roulants centralisés.

Encadrements en surépaisseur.

Carrelage

Douche ou baignoire

meuble simple vasque

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Hors raccordements, hors branchements. Hors frais de notaire. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18214463



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18214463/maison-a\\_vendre-maillane-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18214463/maison-a_vendre-maillane-13.php)

## Vente Maison TAILLADES ( Vaucluse - 84 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 465000 €

Réf : 01-300524-JPV -



### Description détaillée :

En plein c?ur du Luberon, nous vous proposons en exclusivité un magnifique projet de construction. Entre les Taillades et Vidauque, dans un cadre extraordinaire, vous pourrez acquérir un terrain plat d'exception de 1000 m<sup>2</sup> environ avec chemin d'accès privé, et des viabilités déjà réalisées. La maison de plain-pied en L se décompose comme suit : 3 chambres spacieuses, une vaste pièce à vivre de 55 m<sup>2</sup>, une salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne, un cellier attenant à la cuisine et pour finir un garage de 25 m<sup>2</sup>.

Les prestations sont soignées et choisies pour le confort de ses occupants. Cette maison répond en tous points à la réglementation environnementale 2020. Alors n'hésitez plus et contactez-nous !

Le prix ne comprend pas les frais de notaire, les raccordements intérieurs, les taxes, la cuisine, les peintures et l'adaptation au sol éventuelle.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17455327



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17455327/maison-a\\_vendre-taillades-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17455327/maison-a_vendre-taillades-84.php)

## Vente Maison ISLE-SUR-LA-SORGUE ( Vaucluse - 84 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 454900 €

Réf : 02-060224-SDP-BJM -



### Description détaillée :

Venez visiter cette villa contemporaine originale. Elle est au calme dans une résidence privée et fermée de 6 logements à seulement 5 minutes du centre-ville.

Cette maison individuelle neuve répondant à la norme RT 2012 dispose des garanties assurances décennales et dommage ouvrage. Par ailleurs elle répond aux critères énergétiques de la norme RT 2012 avec un DPE A, conformité et test de perméabilité obtenus.

Cette construction moderne est orientée plein sud sur un terrain de 686 m<sup>2</sup> paysagé, clôturé, avec arrosage automatique et possibilité de réaliser une piscine. Pour le stationnement de vos véhicules deux places de parking privatives et un garage intégré communiquant de 58,56 m<sup>2</sup> sont à votre disposition.

Cette villa bénéficie de prestations de standing comme de larges dalles de carrelage, une salle de bain tout équipée, des placards de rangement dans les chambres, un dressing dans la chambre parentale.

Le confort de vie a été optimisé. Ainsi la villa est équipée entre autres de volets roulants électriques centralisés, de la domotique et d'une climatisation gainable réversible et réglable pièce par pièce en fonction de votre mode de vie.

Enfin ses grandes ouvertures vous permettront de profiter d'une lumière éclatante.

Cette villa est disponible !

A votre disposition pour des renseignements complémentaires ou une visite au 06 12 23 81 61 !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17062648



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17062648/maison-a\\_vendre-isle\\_sur\\_la\\_sorgue-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17062648/maison-a_vendre-isle_sur_la_sorgue-84.php)