

Accedia Immobilier
8 impasse Jean Jaurès 31 SEYSSES
Tel : 33677288217
E-Mail : accedia.ginesty@gmail.com

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface séjour : 36 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 400000 €

Réf : 278 -



Description détaillée :

31 000 Toulouse, Hypercentre, coupe de cœur assuré pour cet appartement situé en plein cœur du quartier des Carmes, entre la place des Carmes et la place de la trinité (rue des Filatiers), proche de toutes les commodités et avec un accès rapide au métro ligne A et B. Dans immeuble de caractère, situé en partie intérieure et donnant sur cour, appartement de 69m², entièrement rénové avec goût et matériaux de qualité, composé d'un séjour très lumineux, d'une cuisine ouverte meublée et entièrement équipée, de 2 grandes chambres avec salle d'eau pour une et salle de bain pour l'autre et d'un wc séparé. Petite copropriété (39 lots) avec de très faibles charges 100€/mois eau comprise. Idéal comme résidence principale ou investissement (Air Bnb). Belle hauteur sous plafond. Briques galets. Très calme arrière situé en arrière de résidence. Prix FAI : 400 000€ (395 000€ net vendeur + 5 000€ Honoraires agence à la charge acquéreur) Mandat 403 Anthony GINESTY ACCEDIA Immobilier 06.77.28.82.17

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17323687



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17323687/appartement-a_vendre-toulouse-31.php