

GUY HOQUET SOISSONS

28, Rue Saint Christophe 02200 SOISSONS

Tel : 03.23.76.24.41

E-Mail : soissons@guyhoquet.com

Vente Maison COUCY-LE-CHATEAU-AUFFRIQUE (Aisne - 02)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 4029 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 120000 €

Réf : 2959 -



Description détaillée :

Découvrez en exclusivité cette charmante maison de 70 m², située à Coucy-le-Château-Auffrique, un village médiéval exceptionnel, connu pour son imposant château fort, autrefois l'un des plus grands d'Europe. Nichée au coeur de cette commune historique, la maison propose une entrée, une cuisine ouverte sur salle à manger, un séjour lumineux, une salle de bain, une chambre, ainsi que des combles aménageables offrant de belles possibilités. Profitez d'une terrasse ensoleillée et d'un vaste terrain de 4029 m². Le tout sur un sous-sol total avec accès direct au garage. Cette exclusivité Guy Hoquet allie charme historique et potentiel d'aménagement dans un cadre unique !

Victoria FAUVET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17752507



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17752507/maison-a_vendre-coucy_le_chateau_auffrique-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 73 m²

Surface terrain : 207 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1920

Prix : 192000 €

Réf : 2969 -



Description détaillée :

MAISON 5 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

Venez découvrir cette charmante maison idéalement située à deux pas de la place Saint Christophe à Soissons.

Elle comprend au rez de chaussée une entrée, une cuisine équipée, un salon/Séjour et WC à l'étage un palier qui dessert 2 chambres et un bureau.

Cave, parking et jardin clos.

La maison est située dans un quartier calme. Tous les types d'écoles sont implantés à moins de 10 minutes à pied.

Qu'il s'agisse de performances énergétiques (classe énergie) (318 kWh/m²/an) ou de classe climat (68 Kg CO₂/m²/an), la notation est la même : E. Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 1 540 euros et 2 130 euros en 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à SOISSONS.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17749022



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17749022/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 152 m²

Surface terrain : 940 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 229000 €

Réf : 2963 -



Description détaillée :

A vendre : Nous sommes ravis de vous présenter cette maison de 7 pièces de 152 m² et de 940 m² de terrain proche de SOISSONS.

Il s'agit d'une maison datant de 2001 avec toute commodités en rdc. Elle dispose d'une entrée et d'un grand séjour de 30 m². Elle est aussi aménagée comme suit : quatre chambres de 11 m² à 25 m² et une cuisine aménagée équipée. Elle propose une salle de bains, une salle d'eau et deux toilettes. Elle est en bon état général.

Un jardin de 940 m² et une terrasse de 20 m² l'agrémentent, un gain de confort et d'espace appréciable. Pour une meilleure isolation thermique, les fenêtres sont à double vitrage.

Côté stationnement, elle dispose de deux garages et de deux places de parking.

Cette maison est classée D tant pour la classe énergie que pour la classe climat, respectivement estimées à 168 kWh/m²/an et 48 Kg CO₂/m²/an. Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 2 890 euros et 3 970 euros en 2022.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobilier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17749021



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17749021/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 660 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1994

Prix : 223000 €

Réf : 2968 -



Description détaillée :

Pavillon en très bon état, Il dispose de trois chambres dont une au RDC, d'une cuisine indépendante équipée et aménagée, de deux WC, d'une salle d'eau, et d'une grande pièce de vie donnant accès au jardin.

Côté extérieur, la maison dispose d'un grand jardin clos avec une dépendance, d'une terrasse, d'un garage.

Votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17749020



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17749020/maison-a_vendre-soissons-02.php

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 55 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Charges : 60 €

Prix : 640 €/mois

Réf : 2966 -



Description détaillée :

SOISSONS CENTRE- Du Charme pour cet appartement lumineux de 55 m² comprenant une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée d'une hotte, une salle de douche, un WC séparé, une chambre. Une cave , Fenêtres avec balcons.

Il est à louer pour 580 euros, hors charges, avec 60 euros de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 580 euros est demandé.

Charges comprenant la taxe ordures ménagères, l'entretien de la chaudière, les charges communes (nettoyage des communs + minuterie des communs)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Référence 2966

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17737793



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17737793/appartement-location-soissons-02.php

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 35 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Prix : 460 €/mois

Réf : 2944 -



Description détaillée :

LAON VILLE HAUTE- Bel appartement meublé au premier étage comprenant un séjour de 21 m², une cuisine aménagée et équipée, une salle de douche, WC, un dégagement, à l'étage: une chambre.

Cet appartement est classé E, le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 694 euros et 938 euros. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 460 euros HC. Les frais d'agence charge locataire sont de 192 euros (dont 92 euros d'état des lieux).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour une première visite de cet appartement à louer.

Référence de l'annonce 2944

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17737792



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17737792/appartement-location-laon-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 127 m²

Surface terrain : 723 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 234000 €

Réf : 2965 -



Description détaillée :

Venez découvrir ce pavillon sur vide sanitaire avec toutes commodités au rez-de-chaussée dans une commune à 5 minutes de Soissons, elle comprend une entrée, un salon/séjour, une cuisine équipée, une salle de douche, WC séparé, 4 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bains et un bureau.

Vous bénéficierez d'un garage attenant à la maison, d'une grande terrasse et d'un jardin clos.

Des établissements scolaires maternelles et élémentaires sont implantés à moins de 10 minutes à pied, tout comme, parmi lesquels l'École Élémentaire René Lefèvre. Côté transports, il y a les gares Soissons, Crouy et Margival à moins de 10 minutes en voiture. Les nationales N2 et N31 sont accessibles à moins de 5 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis et une bibliothèque à quelques minutes à peine. On trouve également trois restaurants, un commerce, un supermarché et une boulangerie.

La classe énergie de cette maison est notée D (211 kWh/m² annuels) et la classe climat, C (19 Kg CO₂/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 1 790 euros et 2 480 euros en 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17737791



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17737791/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison VILLERS-COTTERETS (Aisne - 02)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 970 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 150000 €

Réf : 2958 -



Description détaillée :

Découvrez cette charmante maison de 70 m², idéale pour les familles en quête de tranquillité. Située dans un cadre paisible, cette maison de quatre pièces dispose, au rez-de-chaussée, d'un double séjour lumineux, d'une cuisine fonctionnelle et d'un WC.

A l'étage, vous trouverez deux chambres confortables et une salle d'eau. De plus, une dépendance d'environ 23 m², pouvant servir de studio, offre des possibilités supplémentaires.

Le tout est implanté sur un terrain spacieux de 970 m², parfait pour profiter de l'extérieur en toute sérénité.

N'attendez plus pour visiter cette opportunité unique, contactez moi au 06.16.87.24.89 !

Victoria FAUVET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17733725



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17733725/maison-a_vendre-villers_cotterets-02.php

Location Appartement VILLERS-COTTERETS (Aisne - 02)

Surface : 40 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 595 €/mois

Réf : 2964 -



Description détaillée :

AXE SOISSONS-PARIS

Proche de la gare, Joli duplex de 41 m² comprenant au RDC une cuisine aménagée et équipée (plaque induction, Four, hotte) ouverte sur un séjour lumineux, un WC séparé.

A l'étage: Palier pouvant servir de bureau, une salle de douche et une chambre. Une terrasse et place de parking.

Accès RN2 direct.

Référence de l'annonce 2964

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17733724



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17733724/appartement-location-villers_cotterets-02.php

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 74 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 735 €/mois

Réf : 2956 -



Description détaillée :

A LOUER- A DEUX PAS DES COMMERCES

Joli appartement offrant une entrée, un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée (Plaque, hotte, Four) , un couloir desservant deux chambres, une salle de douche avec WC, deux placards.

Il est à louer pour 685 euros, hors charges, avec 50 euros de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 685 euros. Les frais d'agence charge locataire sont de 735 euros dont 222 euros pour l'état des lieux. Reference de l'annonce 2956

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17733723



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17733723/appartement-location-soissons-02.php

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 33 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 25 €

Prix : 540 €/mois

Réf : 2962 -



Description détaillée :

Charmant studio 34 M² à LOUER en excellent état

A louer : votre agence Guy Hoquet est ravie de vous proposer à LAON (02000), cet appartement 1 pièce de 33,92 m². Il propose un séjour de 20 m² avec placard, une cuisine indépendante aménagée et équipée d'une hotte, une salle d'eau+ WC. Cet appartement possède des radiateurs électriques, le chauffage est individuel. Référence de l'annonce 2962

DISPONIBLE LE 18 SEPTEMBRE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17725164



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17725164/appartement-location-laon-02.php

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 28 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 25 €

Prix : 450 €/mois

Réf : 2961 -

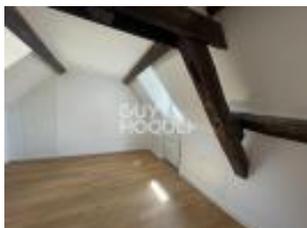


Description détaillée :

A louer : Guy Hoquet vous propose à LAON (02000), cet appartement de 2 pièces de 28,2 m² comprenant un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée d'une hotte, une chambre, salle d'eau et WC. Référence de l'annonce 2961

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17725163



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17725163/appartement-location-laon-02.php

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 38 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Charges : 25 €

Prix : 470 €/mois

Réf : 2960 -



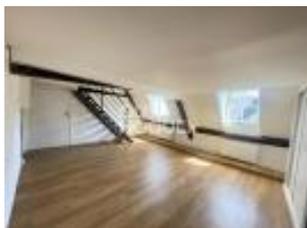
Description détaillée :

A LOUER A LAON - Appartement de 38 m² comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée d'une hotte, un séjour avec placards, une salle bains +WC, deux bureaux.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 445 euros, hors charges, avec 25 euros de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 445 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Reference de l'annonce 2960

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17725162



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17725162/appartement-location-laon-02.php

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 61 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 25 €

Prix : 690 €/mois

Réf : 2957 -



Description détaillée :

LAON 02000- A louer, magnifique appartement 3 pièces entièrement rénové en excellent état. Ce bien comprend un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée d'une hotte, un couloir desservant une chambre, une salle d'eau avec WC, une grande chambre avec salle de bains attenante. Profitez également de l'accès à une cour commune pour vos moments de détente. Place de parking .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Référence de l'annonce 2957

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17725161



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17725161/appartement-location-laon-02.php

Location Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 116 m2

Surface séjour : 18 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1832

Prix : 1300 €/mois

Réf : 2953 -



Description détaillée :

A LOUER : découvrez cette maison de 6 pièces, de 116,74 m² dans un village ravissant et calme , proche de SOISSONS.

C'est une maison en pierre entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme. Elle offre un salon de 19 m² et une salle à manger avec cuisine aménagée et équipée de 22 m², une arrière-cuisine, WC séparé.

A l'étage: palier desservant trois chambres, une grande salle de bains avec double vasque, un WC séparé.

Au deuxième étage: un palier desservant une grande chambre spacieuse, une salle de douche avec WC, un dressing.

Dépendance, jardinet et Terrasse. Référence de l'annonce 2953

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17720718



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17720718/maison-location-soissons-02.php

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 19 m²

Surface séjour : 11 m²

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1930

Charges : 10 €

Prix : 390 €/mois

Réf : 2955 -



Description détaillée :

SOISSONS-STUDIO A LOUER

NOUVEAUTE- Proche du lycée Gérard de Nerval - Joli studio à louer comprenant un séjour , une cuisine aménagée et équipée , une salle de douche avec WC , une mezzanine . Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Charges comprenant la taxe ordures ménagères et minuterie des communs -DISPONIBLE DEBUT JUIN Référence de l'annonce :2822

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17717125



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17717125/appartement-location-soissons-02.php

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 43 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Charges : 35 €

Prix : 550 €/mois

Réf : 2950 -



Description détaillée :

SOISSONS - Bel appartement meublée situé au 1er étage d'un immeuble, comprenant un salon / salle à manger, une cuisine indépendante aménagée et équipée ,une chambre et une salle d'eau attenante.

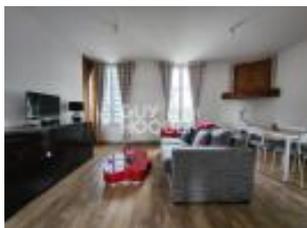
Il est à louer pour 515 euros, hors charges, avec 35 euros de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 515 euros. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 473 euros dont 129 euros pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

DISPONIBLE FIN SEPTEMBRE

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS. Référence de l'annonce 2950

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17713959



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17713959/appartement-location-soissons-02.php

Location Maison CHIVRES-VAL (Aisne - 02)

Surface : 150 m2

Surface terrain : 1087 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 990 €/mois

Réf : 2951 -



Description détaillée :

02880 CHIVRES VAL- A LOUER- Maison comprenant une entrée, un séjour de 29 m², une cuisine aménagée et équipée (plaque, hotte aspirante, four, lave-vaisselle), un couloir desservant un WC, une salle de douche et trois chambres. A l'étage: un grand palier, deux chambres, une salle de bains . Une buanderie, un garage et un jardin clos. Le loyer mensuel de cette maison est de 990 euros, hors charges. Le dépôt de garantie demandé est de 990 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour une première visite de ce bien en location. Référence 2951

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17703690



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17703690/maison-location-chivres_val-02.php

Vente Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 61 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 83000 €

Réf : 2934 -



Description détaillée :

SOISSONS-Dans une résidence sécurisée avec ascenseur , appartement comprenant une entrée , cuisine , salon/séjour , deux chambres , salle de souche , WC. Un balcon .(Classe énergie : E) Référence 1165

Copropriété de 2450 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 3060 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17693257



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17693257/appartement-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison FERE-EN-TARDENOIS (Aisne - 02)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 920 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2018

Prix : 161500 €

Réf : 2929 -



Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE

Venez découvrir ce charmant pavillon très récent situé a Saponay, offrant tout le confort moderne et aucun travaux à prévoir !

En effet, cette charmante maison moderne de 80m², construite en 2019 , se compose d'un salon séjour lumineux avec une cuisine ouverte, aménagée et équipée, idéale pour les amateurs de convivialité et de cuisine, de trois chambres spacieuses , d'une salle de bain moderne et des toilettes.

Le plus GUY HOQUET.

Vous serez séduit par son agencement optimisé et ses finitions de qualité.

L'extérieur n'est pas en reste avec un grand terrain d'environ 900 m². Profitez d'un cadre de vie paisible et d'un espace extérieur généreux pour vos loisirs.

Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet pour une première visite de cette propriété à vendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17683385



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17683385/maison-a_vendre-fer_e_en_tardenois-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 185 m2

Surface terrain : 1354 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 333000 €

Réf : 2947 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette magnifique maison coup de coeur en pierre en excellent état, sans travaux à prévoir, avec de bons rapports énergétiques, disposée comme suit:

Au RDC, vous trouverez une pièce de vie ouverte de plus de 70m² avec de très grandes hauteurs sous plafond comprenant une cuisine aménagée et équipée et un poêle à bois, une grande entrée desservant une buanderie, une chaufferie et des WC.

Au premier étage, un grand palier dessert une suite parentale avec dressing et salle de bains récemment créée, une deuxième chambre, un bureau, une salle de bains et des WC.

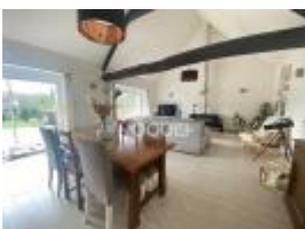
Au deuxième étage, vous trouverez deux chambres.

Côté extérieur, deux caves voutées viennent compléter ce bien ainsi que de nombreuses places de parking, une grande terrasse, le tout sur un jardin clos.

Contactez nous vite pour une visite au 03.23.76.24.41.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17668032



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17668032/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 68 m2

Surface terrain : 718 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 105000 €

Réf : 2946 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette maison à rénover elle comprend : une entrée, salon, cuisine, trois chambres, salle de douche, wc.
Grenier aménageable.

Bâtiments derrière la maison. Jardin clos.

Des travaux sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17663206



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17663206/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 759 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 203000 €

Réf : 2941 -



Description détaillée :

EN exclusivité, nous sommes heureux de vous proposer cette maison de plain-pied surélevé avec un sous sol total en parfait état.

C'est une maison avec sous-sol, organisée comme suit : une entrée et un grand salon/séjour double, trois chambres, une cuisine indépendante, aménagée et équipée, une salle de bains avec baignoire et douche, un WC indépendant.

Pour disposer d'avantage de surface, les combles sont aménageables.

Côté extérieur, la maison comporte un jardin clos et plat, une terrasse et un balcon, une dépendance.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour une première visite de cette maison en vente.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17655884



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17655884/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 82 m²

Surface terrain : 262 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 161500 €

Réf : 2945 -



Description détaillée :

Maison entièrement rénovée comprenant entrée, salon/séjour lumineux avec balcon, cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, salle de douche, salle de bains, 2 WC, palier, placard. Sous-sol comprenant partie garage, buanderie, atelier. Terrain clos avec terrasse. Aucun travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17655883



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17655883/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 192 m²

Surface terrain : 7020 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 295000 €

Réf : 2938 -



Description détaillée :

A vendre : localisée à quelques kilomètres de Soissons, laissez vous charmer par cette maison de 7 pièces de 192 m² et de 7 020 m² de terrain.

Du charme pour cette maison en pierre comprenant une entrée desservant un vaste salon/séjour, une cuisine équipée avec véranda, une salle de douche, une salle de bains, 4 chambres, un grand palier, un bureau et deux greniers.

Terrasse, cave.

Vous bénéficierez d'un grand terrain aménagé avec une parcelle de bois.

Un garage et trois places de parking sont prévus pour stationner votre véhicule.

De l'ordre de 238 kWh/m²/an et 65 Kg CO₂/m²/an, la classe énergie comme la classe climat sont toutes les deux notées E. Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 3 270 euros et 4 460 euros en 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour plus de renseignements sur cette maison en vente.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17640208



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17640208/maison-a_vendre-soissons-02.php

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 61 m²

Surface séjour : 14 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1949

Charges : 35 €

Prix : 695 €/mois

Réf : 2867 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES LUMINEUX

Votre agence Guy Hoquet SOISSONS est ravie de vous proposer cet appartement de 3 Pièces comprenant une entrée avec placard, un séjour, une cuisine aménagée et équipée (four, plaque, lave-vaisselle, réfrigérateur) , salle de douche, WC séparé, deux chambres.

Il est à louer pour 660 euros HC, avec 35 euros de provision sur charges

(entretien de la chaudière et charges communes) Un dépôt de garantie de 660 euros est demandé. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 680 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Cet appartement est sous mandat exclusif. Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour plus de renseignements sur cet appartement à louer à SOISSONS. Référence de l'annonce 2867

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17637771



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17637771/appartement-location-soissons-02.php

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1948

Charges : 30 €

Prix : 610 €/mois

Réf : 2937 -



Description détaillée :

Nouveauté chez Guy Hoquet -A DEUX PAS DES COMMERCES- Bel appartement comprenant une entrée, un séjour avec une cheminée décorative, deux chambres dont une avec une armoire, salle d'eau et WC, cuisine nue. Chauffage individuel au Gaz. Une cave.

Qu'il s'agisse de performances énergétiques (classe énergie) (259 kWh/m²/an) ou de classe climatique (56 Kg CO₂/m²/an), la notation est la même : E.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 580 euros, hors charges, avec 30 euros de provision sur charges comprenant l'entretien des communs et l'eau froide) . Un dépôt de garantie de 580 euros est demandé. Les honoraires charge locataire sont de 610 euros.

DISPONIBLE MI OCTOBRE

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet SOISSONS. Référence de l'annonce 2937

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17634162



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17634162/appartement-location-soissons-02.php

Location Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 73 m2

Surface terrain : 355 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 880 €/mois

Réf : 2936 -



Description détaillée :

NOUVEAUTE- VILLENEUVE SAINT-GERMAIN Place de Verdun

Venez découvrir cette maison en très bon état , elle comprend au RDC :une entrée donnant sur un beau séjour lumineux de 28 m²,une cuisine aménagée et équipée, WC séparé, une buanderie, une chambre.

Au premier étage : palier desservant deux chambres, une salle de bains avec une douche + WC. Un emplacement pour se garer devant la maison.

Jardin clos, une cave. Chauffage individuel Gaz

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Réf : 2936

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17634161



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17634161/maison-location-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 108 m2

Surface terrain : 974 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 109000 €

Réf : 2863 -



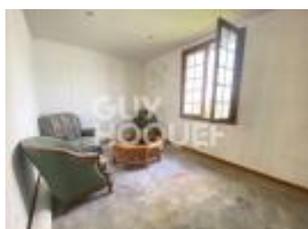
Description détaillée :

A 5 minutes à pieds de la gare - Maison de plain pied comprenant entrée, cuisine, salon / salle à manger, quatre chambres, salle bains, WC. Buanderie.

Grand terrain plat. Dépendance.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17631320



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17631320/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 41 m²

Surface séjour : 19 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 77000 €

Réf : 2935 -



Description détaillée :

Centre Ville, dans résidence sécurisée avec ascenseur, appartement comprenant entrée avec placard, salon/séjour avec cuisine équipée donnant sur un balcon exposé plein Sud, une chambre, Salle de bains avec WC, débarras. Place de Parking privative. Charges comprenant le chauffage. (Classe énergie: E) Référence 1324

Copropriété de 146 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2428 euros.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17627847



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17627847/appartement-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 101 m²

Surface terrain : 1608 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 203000 €

Réf : 2928 -



Description détaillée :

EN EXCLUSIVITÉ, venez visiter ce pavillon de 2001

C'est une maison indépendante composée comme suit:

Au rez-de-chaussée: une entrée, un séjour/salle à manger de 25 m², une chambre, une cuisine et une salle de bains. A l'étage, il y a trois chambres. Elle est en bon état général et nécessite un rafraîchissement intérieur.

Côté extérieur, le terrain est clos, Elle comporte une terrasse de 15 m² et un jardin. Des fenêtres en pvc double vitrage et la fibre y sont installées.

Envie d'en savoir plus sur ce bien en vente ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17621900



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17621900/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 109 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 159000 €

Réf : 2924 -



Description détaillée :

Dans un quartier calme en centre ville de Soissons, venez découvrir cet appartement coup de coeur. Il compte une entrée, un vaste séjour de 32 m², trois grandes chambres, un dressing et une cuisine indépendante, aménagée et équipée. Il dispose également d'une salle d'eau et de WC, sans travaux, sans travaux à prévoir.

Il se situe au 1er étage dans une petite copropriété avec une place de parking.

Possibilité d'avoir un garage supplémentaire et place de parking.

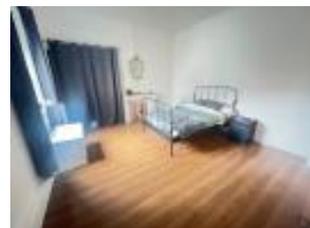
Votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS vous invite à découvrir toutes les originalités de ce grand appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

Copropriété de 12 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1680 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17621898



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17621898/appartement-a_vendre-soissons-02.php

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 21 m2

Surface séjour : 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1949

Prix : 370 €/mois

Réf : 2933 -



Description détaillée :

A louer : découvrez à SOISSONS (02200)

Du charme pour ce studio de 21.9 m² comprenant une cuisine aménagée et équipée d'une plaque ouverte sur une belle pièce de vie, une salle de douche avec WC.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 370 euros, hors charges. Un dépôt de garantie de 370 euros est demandé.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec l'un de nos conseillers immobilier.

Référence de l'annonce 2933

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17621897



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17621897/appartement-location-soissons-02.php

Vente Maison NEUILLY-SAINT-FRONT (Aisne - 02)

Surface : 64 m²

Surface terrain : 800 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 115000 €

Réf : 2910 -



Description détaillée :

En exclusivité : maison entièrement rénovée proche des commerces et des écoles, située à Neuilly-Saint-Front. Cette charmante maison de 63 m² dispose d'une cuisine aménagée et un salon salle à manger lumineux. Au premier étage, un palier dessert une chambre confortable et une salle d'eau moderne.

Au deuxième étage, un bureau et une seconde chambre complètent ce bien.

De plus, cette maison dispose d'un terrain non attenant de 800 m². Idéale pour une première acquisition ou un investissement locatif, cette maison vous séduira par son agencement fonctionnel et son environnement convivial.

Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez nous dès à présent au 03 23 76 24 41

Victoria FAUVET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17620035



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17620035/maison-a_vendre-neuilly_saint_front-02.php

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Charges : 25 €

Prix : 565 €/mois

Réf : 2930 -



Description détaillée :

APPARTEMENT 2 PIÈCES -

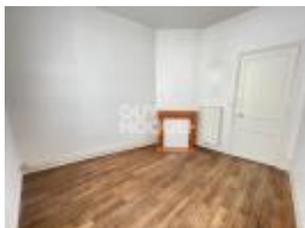
A deux pas des commerces, bel appartement situé au premier étage d'un immeuble comprenant une entrée, un salon, une cuisine aménagée, un couloir desservant une salle de douche et un WC, une chambre.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 540 euros, hors charges, avec 25 euros de provision sur charges pour la minuterie des communs, l'entretien de la chaudière et la taxe ordures ménagères . Le dépôt de garantie demandé est de 540 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier. Référence de l'annonce 2930

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17620034



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17620034/appartement-location-soissons-02.php

Vente Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 61 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 67000 €

Réf : 2891 -



Description détaillée :

Situé dans une résidence calme avec ascenseur, cet appartement au dernier étage offre une entrée avec rangements, un séjour/salle à manger lumineux, une cuisine, et une chambre. Profitez d'un balcon avec une vue agréable.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez l'agence Guy Hoquet à Soissons pour une visite.

Copropriété de 132 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 3445.76 euros.

Victoria FAUVET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17617665



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17617665/appartement-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 135 m2

Surface terrain : 2221 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239000 €

Réf : 2883 -



Description détaillée :

Au calme, venez découvrir cette charmante maison en pierres comprenant de beaux volumes. Vous trouverez au rez de chaussée une entrée sur une petite véranda, un vaste salon/séjour avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle de douche et WC.

A l'étage: un grand palier desservant 4 belles chambres et une salle de bains avec WC.

En extérieur, vous trouverez une dépendance, et un grand terrain clos arboré et fleuri avec une terrasse pour profiter des beaux jours.

Beau produit sans travaux à prévoir. Chaudière au gaz neuve.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17617664



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17617664/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison NEUILLY-SAINT-FRONT (Aisne - 02)

Surface : 155 m²

Surface terrain : 1252 m²

Surface séjour : 37 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 265000 €

Réf : 2926 -



Description détaillée :

Découvrez ce superbe pavillon des années 2008 en excellent état, offrant 155 m² de confort et de modernité. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée accueillante, d'un séjour salle à manger spacieux et lumineux, et d'une cuisine aménagée et équipée. Une chambre avec salle d'eau attenante permet une vie de plain-pied.

A l'étage, trois chambres, un bureau et une salle de bain offrent tout l'espace nécessaire pour une famille. A l'extérieur, vous profiterez d'un terrain plat de 1252 m² avec une terrasse au calme, sans vis-à-vis, ainsi qu'un garage double. Ne manquez pas cette opportunité rare chez Guy Hoquet Soissons ! Contactez nous dès à présent au 03 23 76 24 41
Victoria FAUVET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17611406



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17611406/maison-a_vendre-neuilly_saint_front-02.php

Location Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 102 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 145 €

Prix : 945 €/mois

Réf : 2925 -



Description détaillée :

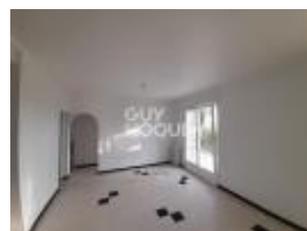
APPARTEMENT A LOUER A COURMELLES 02200

Appartement de 102 m² comprenant un salon/ séjour spacieux, une cuisine aménagée et équipée (plaque vitrocéramique +hotte aspirante), trois chambres, un WC séparé, une salle de bains (avec une baignoire + une douche). Un sous-sol de 53 m².

Véranda et jardin. Référence de l'annonce 2925

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17598445



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17598445/maison-location-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 135 m²

Surface terrain : 922 m²

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 253000 €

Réf : 2923 -



Description détaillée :

Limitrophe à Soissons, nous vous présentons ce pavillon de 135 m² avec toutes commodités au RDC, sur un terrain plat et clos, en très bon état.

Il est disposé comme suit:

AU RDC: une entrée, un grand séjour donnant accès au jardin, deux chambres, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une buanderie, une salle d'eau et un WC indépendant.

A l'étage: un palier desservant trois chambres, un bureau, une salle de bains et un WC indépendant.

Côté extérieur, Jouissez d'encre plus d'espace avec une terrasse de 25 m², une dépendance sur un jardin clos.

Concernant votre véhicule, il possède une place de parking et un garage.

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17598444



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17598444/maison-a_vendre-soissons-02.php

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 57 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 31 €

Prix : 620 €/mois

Réf : 2917 -



Description détaillée :

SOISSONS - A LOUER- Appartement comprenant un séjour de 16 m², une cuisine aménagée et équipée, un couloir desservant deux chambres et une salle de douche et WC. Provision sur charges 31 euros comprenant l'entretien des communs et entretien de la chaudière. Référence de l'annonce 2917

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17594793



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17594793/appartement-location-soissons-02.php

Vente Terrain SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 1328 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 30000 €

Réf : 2898 -



Description détaillée :

Venez découvrir ce terrain regroupant deux parcelles comprenant un chalet

Si vous aimez la pêche, vous pourrez profiter d'un ponton donnant directement sur un étang.

Prenez rapidement rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17553328



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17553328/terrain-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison VIC-SUR-AISNE (Aisne - 02)

Surface : 205 m²

Surface terrain : 1357 m²

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 261000 €

Réf : 2909 -



Description détaillée :

Du charme pour cette longère !!!

En vente : Guy Hoquet SOISSONS vous présente à proximité de VIC SUR AISNE cette maison au calme de 205 m² et de 1 357 m² de terrain.

C'est une maison datant de 1920. Elle est disposée comme suit : un grand salon double de 27 m², une belle salle à manger de 26 m², une cuisine équipée de 21 m², un bureau et 6 chambres (entre 8 et 17 m²) et un bureau. Elle dispose d'une salle d'eau avec WC, d'une salle de bains, de toilettes et d'une buanderie. Elle inclut un dégagement et deux paliers. Cette maison T11 est en bon état général.

Une terrasse (25 m²) et un jardin agrémentent ce logement, un gain d'espace et de confort bienvenu. Une cave est associée à la maison.

Les nationales N2 et N31 sont accessibles à moins de 15 km.

Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur une bibliothèque à quelques minutes.

Il y a également de nombreux restaurants et un bureau de poste.

Enfin, 2 marchés animent les environs.

Cette maison est classée E tant pour le DPE que pour l'indice GES, respectivement estimés à 273 kWh/m²/an et 60 Kg CO₂/m²/an.

Pour plus d'information, contactez votre agent Guv Hoquet



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17549575/maison-a_vendre-vic_sur_aisne-02.php

Vente Maison VAILLY-SUR-AISNE (Aisne - 02)

Surface : 111 m²

Surface terrain : 181 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1937

Prix : 92000 €

Réf : 2900 -



Description détaillée :

Laissez vous charmer par cette maison des années 30 de 6 pièces de 111 m² et de 181 m² de terrain. Elle comporte une pièce à vivre de 32 m², deux chambres et deux bureaux. Elle offre également une salle de bains de 17 m².

Vous pourrez profiter de l'extérieur grâce à la terrasse.

Deux places de parking sont prévues pour stationner votre véhicule.

Des travaux sont à prévoir.

Elle se situe dans un quartier calme. L'École Primaire Raymond Genty et le Collège Alan Seeger sont implantés à moins de 10 minutes à pied, tout comme une structure d'accueil pour les tout-petits. Côté transports, il y a la gare Margival à moins de 10 minutes en voiture. Les nationales N2 et N31 sont accessibles à moins de 6 km. Vous trouverez un tennis et un port de plaisance à quelques minutes. On trouve aussi des restaurants, deux boulangeries, quatre commerces, un supermarché, une épicerie et un bureau de poste.

Il s'agit d'un logement à consommation excessive : cette maison est classée G en ce qui concerne la classe énergétique (451 kWh/m² annuels) et C pour ce qui est de la classe climat (15 Kg CO₂/m²/an). Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 3 000 euros et 4 090 euros. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

Cette maison est à vendre pour la somme de 99 000 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17523883/maison-a_vendre-vailly_sur_aisne-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 106 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2018

Prix : 175000 €

Réf : 2860 -



Description détaillée :

Idéalement située à Soissons, venez découvrir cette maison récente comprenant une entrée avec placard, belle pièce de vie avec cuisine aménagée, rangement. A l'étage, vous trouverez trois chambres ainsi qu'une salle de douche avec WC. Cour sur l'extérieur et place de parking.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17508317



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17508317/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 230 m2

Surface terrain : 741 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 472500 €

Réf : 2882 -



Description détaillée :

Idéalement située, dans un secteur très recherché, venez découvrir cette magnifique maison comprenant de beaux volumes: entrée, vaste séjour avec cheminée, salle à manger, cuisine aménagée, une suite parentale avec dressing et salle de douche avec WC. Au premier étage, un grand palier dessert 4 belles chambres, une salle de douche avec WC et un bureau. Vous trouverez également au deuxième étage une belle pièce ainsi qu'un grand grenier aménagé offrant de multiples possibilités.

Véranda donnant sur un jardin clos et arboré. Sous-sol. Dépendance.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17500969



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17500969/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 97 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 153800 €

Réf : 2887 -



Description détaillée :

SOISSONS - Maison comprenant au rez-de-chaussée une cuisine ouverte sur séjour avec cheminée, un bureau, un wc, une salle de bains, une buanderie. A l'étage, 3 chambres, une salle d'eau avec wc, nombreux placards. A l'extérieur, une cour pouvant accueillir une voiture, un bâtiment pour rangement, une cave et petit grenier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17487267



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17487267/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 428 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 146000 €

Réf : 2886 -



Description détaillée :

Dans un quartier calme et recherché de SOISSONS notre agence Guy Hoquet SOISSONS est heureuse de vous proposer cette maison de 5 pièces au calme de 70 m² sur 428 m² de terrain. Elle comporte une entrée, trois chambres et une cuisine ouverte aménagée. Elle compte également une salle d'eau, des toilettes et une cave.

Côté extérieur, un garage et une place de parking sont prévus pour garer votre véhicule, le tout sur un jardin clos avec une terrasse.

Cette maison se situe dans un quartier calme. Il y a des établissements scolaires de tous types (de la maternelle au lycée), ainsi que tout commerces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS.

Victoria FAUVET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17485003



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17485003/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 647 m²

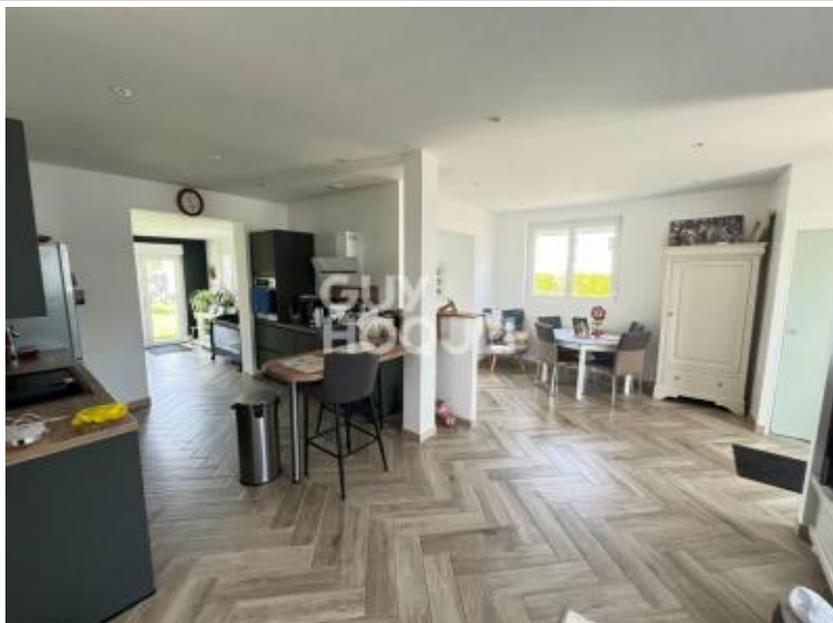
Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1956

Prix : 226000 €

Réf : 2874 -



Description détaillée :

Maison de plain-pied rénovée en 2023 en très bon état, elle comporte une entrée, un salon/salle à manger, une cuisine ouverte aménagée, et équipée, un second salon, trois chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendants.

Une cave est associée à cette maison.

Jouissez d'encore plus d'espace grâce à un beau jardin clos.

Côté stationnement, ce bien dispose d'un garage et de quatre places de parking.

Votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17481173



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17481173/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 226 m2

Surface terrain : 1296 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 419000 €

Réf : 2881 -



Description détaillée :

Découvrez le charme intemporel de cette maison de caractère à colombage, nichée au coeur de l'hypercentre. Avec ses cheminées d'époque, ses moulures et ses magnifiques hauteurs sous plafond, chaque détail de cette demeure respire l'élégance et le raffinement.

Ses 226m2 offrent de beaux volumes, comprenant un grand hall d'entrée accueillant et de belles pièces de vie lumineuse.

Vous trouverez également cinq chambres spacieuses, idéales pour accueillir une famille ou des invités. De plus, le grenier vous offre un potentiel d'aménagement infini, laissant libre cours à votre imagination.

Une véranda, pleine de charme, s'ouvre sur le jardin, offrant un espace supplémentaire où vous pourrez vous détendre et profiter de la vue sur le jardin tout au long de l'année.

Profitez également de la dépendance dans le jardin, un espace supplémentaire parfait pour vos projets créatifs ou pour du rangement.

Et pour couronner le tout, un grand jardin clos vous attend, offrant un havre de paix en plein coeur de la ville, avec une vue sur l'abbaye Saint Jean des Vignes.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette maison d'exception, qui se distingue comme une véritable perle rare dans le Soissonnais, alliant charme et histoire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.com.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/1747764/maison-a_vendre-soissons-02.php