

GUY HOQUET SOISSONS

28, Rue Saint Christophe 02200 SOISSONS

Tel : 03.23.76.24.41

E-Mail : soissons@guyhoquet.com

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 40 m²

Surface séjour : 19 m²

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Charges : 100 €

Prix : 490 €/mois

Réf : 2825 -



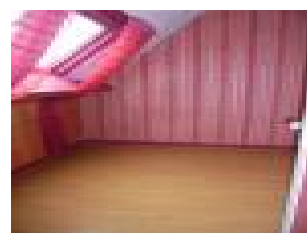
Description détaillée :

Centre Ville, dans résidence sécurisée avec ascenseur, appartement comprenant entrée avec placard, salon/séjour avec cuisine équipée donnant sur un balcon exposé plein Sud, un bureau, Salle de bains avec WC, débarras. Place de Parking privative. Charges comprenant le chauffage et l'entretien des communs. Référence 2825

Copropriété de 424 lots ().

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346764



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346764/appartement-location-soissons-02.php

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 55 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 590 €/mois

Réf : 2845 -



Description détaillée :

APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC BALCON

Nous vous proposons cet appartement de 3 pièces de 55 m² à LAON (02000) situé au rez-de-chaussée. Il s'organise comme suit : deux chambres, une cuisine aménagée équipée d'une hotte, une salle de bains et des toilettes séparé. Un chauffage collectif fonctionnant au gaz .

Proche de toutes commodités et écoles.

Un balcon complète cet appartement. Une cave lui offre davantage de possibilités pour ranger ses affaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à LAON.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346762



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346762/appartement-location-laon-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 75 m²

Surface terrain : 660 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 139000 €

Réf : 2837 -



Description détaillée :

Aux portes de Soissons, venez découvrir ce pavillon de plain pied surélevé . Son intérieur comporte une entrée, trois chambres, une cuisine indépendante, aménagée et équipée, une salle d'eau et des toilettes.

Un beau jardin et une terrasse de 10 m² donnent à cette maison de l'espace complémentaire bienvenu, le tout sur un sous sol total

Elle est à vendre pour la somme de 139 000 euros. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour une première visite de cette maison à vendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342775



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342775/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 917 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 259000 €

Réf : 2834 -



Description détaillée :

MAISON BOURGEOISE A VENDRE A SOISSONS MEME !

Venez découvrir cette belle maison de 5 pièces avec son grand jardin fleuri ! Vous y découvrirez :

Au RDC : une entrée, un séjour double, une cuisine aménagée équipée et une salle d'eau.

A l'étage : Palier desservant 3 grandes chambres et une seconde salle d'eau.

Le tout est bâti sur un sous sol aménagé.

Vous découvrirez également : une véranda, un grand jardin arboré, un appentis, des dépendances et un grand garage.

Concernant le secteur :

Des établissements scolaires de tous types sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, il y a quatre gares à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à la nationale N2 à 3 km.

Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un théâtre, un conservatoire et une bibliothèque dans les environs. On trouve aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, deux supermarchés, une poissonnerie et quatre épiceries.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour une première visite de cette charmante maison à vendre !

référence : 4165

Manon BASQUIN (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 909340929 - Soissons.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.com.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342774/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 196 m²

Surface terrain : 780 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 244000 €

Réf : 2840 -



Description détaillée :

A vendre : à SOISSONS (02200), découvrez cette maison avec jardin.

Au rez-de-chaussée, il y a une belle entrée, un grand séjour/salle à manger de 43 m², deux chambres, une cuisine et une salle de bains. Le premier étage inclut, quant à lui, quatre chambres une pièce avec point d'eau et WC.

La maison dispose aussi de deux garage et d'un terrain de 780 m².

Des établissements scolaires de tous types (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes à pied.

Niveau transports en commun, il y a trois gares (Soissons, Crouy et Vierzy) à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N2 est accessible à 2 km. Vous trouverez un théâtre et un conservatoire à proximité du bien. Il y a également des restaurants, des commerces, des boulangeries, deux supermarchés, quatre épiceries et un bureau de poste.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec l'un de nos conseillers immobilier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17339220



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17339220/maison-a_vendre-soissons-02.php

Location Prestige BILLY-SUR-AISNE (Aisne - 02)

Surface : 123 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 900 €/mois

Réf : 2827 -



Description détaillée :

Château de Bellevue- Maison 4 pièces comprenant une grande entrée, une cuisine aménagée, un séjour, une chambre. A l'étage: palier desservant deux chambres, dressing, une salle d'eau et un WC. Double vitrage sur toutes les fenêtres.

Loyer : 900 euros/mois. disponible FIN JUIN 2024

Référence de l'annonce 2756

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17339218



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17339218/prestige-location-billy_sur_aisne-02.php

Vente Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 109 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 179000 €

Réf : 2838 -



Description détaillée :

En exclusivité, venez découvrir cet appartement coup de coeur et en plein centre ville de Soissons, dans un quartier calme et charmant. Il compte une entrée, un vaste séjour de 32 m², trois grandes chambres, un dressing et une cuisine indépendante, aménagée et équipée. Il dispose également d'une salle d'eau et de WC, sans travaux.

Le chauffage est individuel et au gaz.

Il se situe au 1er étage dans une petite copropriété avec une place de parking.

Il est à vendre pour la somme de 179 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS vous invite à découvrir toutes les originalités de ce grand appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

Copropriété de 12 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1680 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17329410



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17329410/appartement-a_vendre-soissons-02.php

Location Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 86 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1975

Prix : 950 €/mois

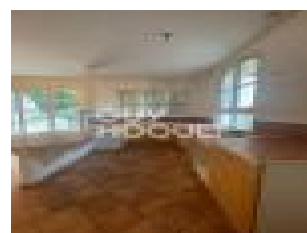
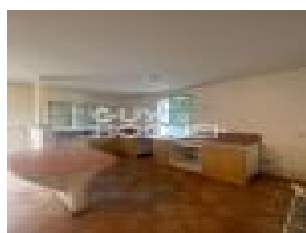
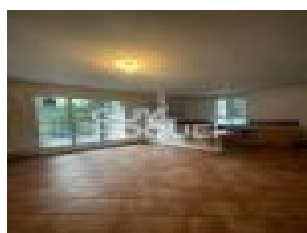
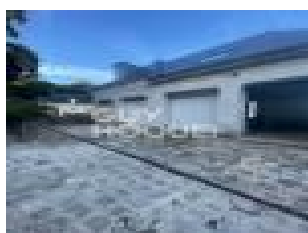
Réf : 2843 -



Description détaillée :

BILLY SUR AISNE -Château de Bellevue- Jolie maison en pierre comprenant une salle à manger ouvert sur une cuisine aménagée, séjour , WC séparé . A l'étage : deux chambres et un bureau, une salle de douche , WC séparé . Deux garages . (Classe énergie : E) Référence 2843

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17329409



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17329409/maison-location-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 185 m²

Surface terrain : 1354 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 358000 €

Réf : 4831 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette magnifique maison en pierre à 10 minutes de Soissons sur l'axe Soissons/Reims: grande entrée desservant une buanderie, une chaufferie et des WC. Vous trouverez ensuite une pièce de vie de plus de 70m² avec de très grandes hauteurs sous plafond comprenant une cuisine aménagée et un poêle à bois.

Au premier étage, un grand palier dessert une suite parentale avec dressing et salle de bains, une deuxième chambre, un bureau, une salle de bains et des WC.

Au deuxième étage, vous trouverez deux chambres.

Deux caves voutées viennent compléter ce bien ainsi que de nombreuses places de parking.

Vous profiterez également d'une grande terrasse donnant sur un grand terrain clos.

Contactez nous vite pour une visite au 03.23.76.24.41.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325897



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325897/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 48 m²

Surface terrain : 250 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 83000 €

Réf : 2820 -

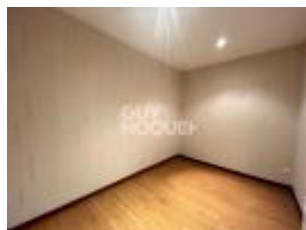


Description détaillée :

A la recherche d'une maison chaleureuse à Saint-Rémy Blanzly ? Cette charmante propriété de plain-pied, offrant 48,78 m² et trois pièces, est une opportunité à ne pas manquer! Avec son prix attractif de 83 000 euros, elle saura séduire ceux en quête d'un nid douillet à la campagne, agrémenté d'un terrain de 250 m². Contactez-moi dès aujourd'hui pour organiser une visite au 06 16 87 24 89 !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325896



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325896/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison OULCHY-LE-CHATEAU (Aisne - 02)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 193 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 130000 €

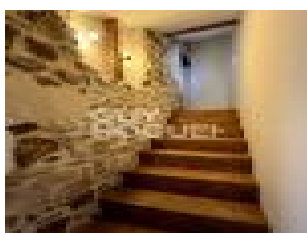
Réf : 2830 -



Description détaillée :

Découvrez cette charmante maison de campagne située à seulement 3 km de Neuilly Saint-Font, Avec ses 5 pièces dont 2 chambres, elle offre un espace de vie confortable sur 80 m². Son terrain de 193 m², agrémenté d'une dépendance, est idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Proche des commodités et des écoles, c'est l'opportunité parfaite pour allier calme et proximité urbaine. Contactez-moi dès maintenant pour une visite au 06 16 87 24 89

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317897



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317897/maison-a_vendre-oulchy_le_chateau-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 144 m²

Surface terrain : 610 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 305000 €

Réf : 2833 -



Description détaillée :

A vendre : à SOISSONS (02200), notre agence Guy Hoquet SOISSONS est heureuse de vous proposer cette maison de caractère de 144 m² et de 610 m² de terrain.

On trouve au rez-de-chaussée une entrée et un vaste salon/séjour de 34 m². Le premier étage offre, quant à lui, deux chambres de 10 m² et 11 m² et un dressing. Le rez-de-sol est constitué d'une chambre de 11 m², d'un bureau et d'une buanderie. Des fenêtres en bois double vitrage contribuent à une bonne isolation thermique.

Un jardin, une véranda d'une surface de 26 m² et une terrasse viennent l'agrémenter, un gain d'espace et de confort bienvenu. Une cave lui est associée.

Pour votre véhicule, elle possède un garage.

Cette maison est proposée à l'achat, les honoraires sont à la charge du vendeur.

La classe énergie est notée D pour une consommation énergétique à hauteur de 222 kWh/m²/an. Côté émissions de gaz à effet de serre, la classe climat est aussi notée D (chiffre annuel : 35 Kg CO₂/m²). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 1 770 euros et 2 450 euros en 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Découvrez toutes les originalités de cette maison indépendante en vente en prenant rendez-vous avec votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314605



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314605/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 135 m²

Surface terrain : 400 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 83000 €

Réf : 2819 -



Description détaillée :

Dans le village de Rozieres Sur Crise - Grange à aménager entièrement. Beaucoup de potentiel. Terrain d'environ 400m².

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314604



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314604/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 58 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 109000 €

Réf : 2828 -



Description détaillée :

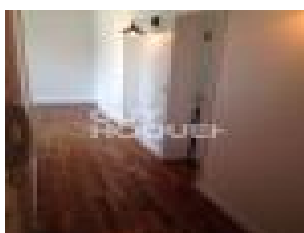
Proche du centre ville de Soissons, idéalement situé dans une petite copropriété, appartement situé au 1er étage comprenant entrée, salon/séjour ouvert sur cuisine aménagée, deux chambres, salle de douche, WC. Cave.

Copropriété de 4 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 795 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276422



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17276422/appartement-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison VAILLY-SUR-AISNE (Aisne - 02)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 129000 €

Réf : 2814 -



Description détaillée :

QUARTIER CALME ET CHARMANT : GRANDE MAISON EN PIERRE A RENOVER

A quelques kilomètres de Soissons, nous sommes heureux de vous proposer cette belle maison en pierre de 120 m².

Vous y découvrirez :

Au rez-de-chaussée : Entrée, spacieux séjour avec cheminée, cuisine avec rangements, salle de bains et WC.

Au premier étage : couloir desservant quatre chambres.

Au second étage : spacieux grenier pouvant être réaménagé.

Jardin, cave et abris.

Concernant le stationnement : plusieurs peuvent être rentrés dans la propriété. Un garage est existant.

Concernant le secteur :

La maison est située dans un quartier calme. L'École Primaire Raymond Genty et le Collège Alan Séeger sont implantés à moins de 10 minutes à pied, tout comme une structure d'accueil pour les enfants en bas âge. Niveau transports en commun, il y a la gare Margival à moins de 10 minutes en voiture. Les nationales N2 et N31 sont accessibles à moins de 6 km. Vous trouverez un tennis et un port de plaisance à quelques minutes. On trouve aussi des restaurants, quatre commerces, deux boulangeries, un supermarché, deux boucheries-charcuteries et une supérette.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17272128/maison-a_vendre-vailly_sur_aisne-02.php

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 21 m²

Surface séjour : 15 m²

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1950

Charges : 30 €

Prix : 380 €/mois

Réf : 2824 -



Description détaillée :

Soissons- Votre agence Guy hoquet vous propose un Studio entièrement rénové offrant un séjour de 15 m² , un coin cuisine avec un frigo , une plaque , placard , une salle de douche avec WC. Cour commune . Charges comprenant l'eau , la taxe ordure ménagère et la minuterie Référence 2824

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17272127



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17272127/appartement-location-soissons-02.php

Location Bureau SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 42 m2

Prix : 6600 €/an

Réf : 2806 -



Description détaillée :

Vous êtes à la recherche d'un local professionnel à Soissons ?

Nous vous présentons ce local situé à deux pas de la place saint Christophe, il comprend une salle d'accueil, un grand bureau, une pièce et un wc avec accès PMR.

Idéal pour les professions libérales !!!

Quel est le prix de location de ces locaux ?

Le prix de location s'élève à 550 euros/mois Hors charges. Les provisions sur charges sont de 90 euros comprenant l'eau, l'électricité et le chauffage. Si ces bureaux répondent à vos besoins, contactez nous pour toute information complémentaire. Nos équipes sont à votre écoute pour mettre en place votre projet immobilier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250458



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250458/bureau-location-soissons-02.php

Location Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 21 m²

Surface séjour : 11 m²

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1930

Charges : 10 €

Prix : 390 €/mois

Réf : 2822 -



Description détaillée :

SOISSONS-STUDIO A LOUER

NOUVEAUTE- Proche du lycée Gérard de Nerval - Joli studio à louer comprenant un séjour , une cuisine aménagée et équipée , une salle de douche avec WC , une mezzanine . Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Charges comprenant la taxe ordures ménagères et minuterie des communs -DISPONIBLE DEBUT JUIN Référence de l'annonce :2822

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250457



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250457/appartement-location-soissons-02.php

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 33 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1947

Charges : 17 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 2817 -



Description détaillée :

APPARTEMENT MEUBLÉ

Bel appartement meublé de 33m² comprenant une cuisine aménagée et équipée (un four, une plaque de cuisson, un réfrigérateur, une hotte) ouvert sur le séjour, une salle de douche, WC, une chambre.

Cet appartement est à louer pour 483 euros dont 17 euros de charges comprenant les charges communes.

Un dépôt de garantie de 483 euros est demandé. Les honoraires charge locataire sont de 363 euros (99 euros d'état des lieux).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en location à LAON. Référence de l'annonce 2817

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17231001



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17231001/appartement-location-laon-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 357 m²

Surface terrain : 2420 m²

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 595000 €

Réf : 2818 -



Description détaillée :

MAISON 12 PIÈCES

Votre agence Guy Hoquet SOISSONS est heureuse de vous présenter cette maison de 12 pièces de 357 m² et de 2 420 m² de terrain en vente proche de SOISSONS.

Du cachet pour cette maison en pierre qui comprend une grande pièce de vie, un salon, une salle à manger, une cuisine équipée, arrière cuisine et 6 chambres, 2 sdd et une salle de bains.

Les plus de cette maison sont :

- + une piscine chauffée
- + une salle de cinéma et de jeux

Cave, terrasse, côté stationnement, elle dispose de deux garages et de plusieurs dépendances ainsi qu'un grenier à aménager;

Il y a une école primaire dans le quartier. Niveau transports, on trouve les gares Soissons, Crouy et Vierzy à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N2 est accessible à 4 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis dans les environs. Il y a aussi un restaurant et un commerce.

Son prix de vente est de 595 000 euros. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

La classe énergétique de cette maison est notée E (274 kWh/m²/an) et la classe climat, D (de l'ordre de 45 Kg CO₂/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 4 830 euros et 6



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17231000/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Parking SOISSONS (Aisne - 02)

Prix : 77000 €

Réf : 2816 -



Description détaillée :

A Soissons, lot de 5 garages avec terrain (possibilité de créer d'autres garages), dont 3 loués actuellement (80 euros par garage).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17230998

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 197 m²

Surface terrain : 568 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 228000 €

Réf : 2812 -



Description détaillée :

MAISON 8 PIÈCES AVEC TERRASSE

Au RDC, elle dispose d'une entrée, une salle à manger de 23 m², un séjour de 23 m², une cuisine aménagée et équipée. A l'étage, une belle suite parentale de 37 m² avec salle de bains et WC, une grande chambre de 23m², une buanderie. AU dernier étage, un grand palier desservant deux chambres et une salle d'eau avec WC.

Elle est en bon état général, et dispose d'un bon classement énergétique (C), alimentée par une pompe a chaleur Air/eau.

Côté extérieur, elle dispose d'une cave, d'une terrasse d'une surface de 20 m², de dépendances dont une de 23 m² pouvant être transformée en studio

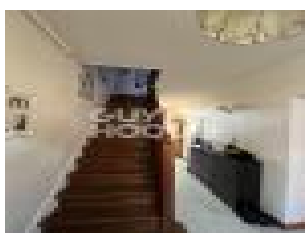
Deux garages sont prévus pour garer votre véhicule.

Le prix de vente de cette maison est de 228 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec notre agence Guy Hoquet SOISSONS.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17183485



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17183485/maison-a_vendre-soissons-02.php

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 35 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Prix : 480 €/mois

Réf : 2811 -



Description détaillée :

NOUVEAUTE - LAON VILLE HAUTE- Bel appartement meublé au premier étage comprenant un séjour de 21 m², une cuisine aménagée et équipée, une salle de douche, WC, un dégagement, à l'étage: une chambre.

Cet appartement est classé E, le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 694 euros et 938 euros. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 480 euros HC. Les frais d'agence charge locataire sont de 385 euros (dont 105 euros d'état des lieux).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour une première visite de cet appartement à louer.

Référence de l'annonce 2663

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17177343



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17177343/appartement-location-laon-02.php

Vente Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 77000 €

Réf : 2810 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - PROCHE SOISSONS

A vendre : découvrez à CROUY cet appartement de 2 pièces au rez-de-chaussée.

Il est organisé comme suit : un séjour de 20 m², une chambre, une cuisine, une salle de bains, WC et un débarras.

Vous disposez aussi d'une cour privatisée et un accès direct à une place de parking privée ainsi qu'une cave.

Cet appartement est équipé de radiateurs électriques, le chauffage est individuel. Il y a des fenêtres en pvc double vitrage.

On trouve l'école élémentaire Groupe Scolaire de Crouy dans la commune. Niveau transports, il y a la gare Crouy à moins de 10 minutes à pied. Les nationales N2 et N31 sont accessibles à moins de 9 km. Vous trouverez une bibliothèque dans les environs. Il y a également deux restaurants, deux boulangeries, trois supermarchés, trois commerces, un bureau de poste et une boucherie charcuterie.

Cet appartement est classé F en ce qui concerne la classe énergétique (415 kWh/m²/an) et C pour les émissions de gaz à effet de serre (classe climat) (chiffre annuel : 13 Kg CO₂/m²). Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 672 euros et 910 euros. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164900/appartement-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 247 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 129000 €

Réf : 2805 -



Description détaillée :

QUARTIER CALME - MAISON 6 PIÈCES AU CALME

En vente : localisée en périphérie de Soissons (02200),

Au rez-de-chaussée, on trouve un salon/séjour, une cuisine indépendante, une chambre et salle de bain avec WC.

Le premier étage est composé, quant à lui, d'un palier, de deux chambres, un bureau, une pièce avec lavabo et WC qui peut éventuellement être aménagée en SDB.

La maison possède aussi une buanderie.

Un jardin exposé Sud avec terrasse lui offre un supplément d'espace bienvenu. Le terrain du bien est de 247 m².

Cette maison est située dans un quartier calme. Il y a le Collège Louise Michel et l'École Primaire Jean Macé à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, on trouve trois gares (Soissons, Crouy et Margival) à moins de 10 minutes en voiture. Les nationales N2 et N31 sont accessibles à moins de 8 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis et une bibliothèque à quelques minutes. Il y a également deux restaurants, une boulangerie, un commerce, une épicerie et une supérette.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17146457



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17146457/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 136 m²

Surface terrain : 948 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 203000 €

Réf : 2762 -



Description détaillée :

En vente : notre agence Guy Hoquet SOISSONS est heureuse de vous proposer cette maison de 5 pièces au calme de 136 m² proche de SOISSONS.

Il s'agit d'une maison des années 20 sur 2 niveaux. Elle est composée d'un séjour double de 24 m², de trois chambres de 12 m² à 24 m² et d'une cuisine équipée. Elle dispose également d'une salle de bains et de toilettes. Il y a aussi une chaufferie de 22 m². Elle est en bon état général.

De l'espace supplémentaire est apporté par une terrasse d'une surface de 20 m² et un jardin de 948 m². Il y a une dépendance (24 m²). Une cave vient aussi agrémenter les 5 pièces de cette maison. Cette maison est raccordée à la fibre, pour une connexion internet haut débit.

Concernant les véhicules, elle dispose de cinq places de parking.

N'hésitez pas à prendre contact avec nos conseillers pour une première visite de cette maison à vendre.

Énergie, consommation ou émissions de gaz à effet de serre, voilà des critères primordiaux lorsque l'on envisage d'acheter. La classe énergétique de cette maison est notée E (314 kWh/m² annuels) et la classe climat, B (chiffre annuel : 9 Kg CO₂/m²). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 1 821 euros et 2 463 euros. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guv Hoquet



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17142425/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 353 m2

Surface terrain : 526 m2

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 495000 €

Réf : 2803 -



Description détaillée :

Maison dans l'HYPERCENTRE de SOISSONS

Nous sommes ravis de vous présenter cette magnifique maison située en plein coeur de Soissons. Charme et élégance au rendez-vous !

Dotée d'un charme indéniable, cette propriété saura vous séduire par son caractère unique, ses volumes et son emplacement idéal.

Cette demeure construite en pierre offre de vastes espaces de vie, comprenant un vaste salon/séjour conviviale , une cuisine équipée avec arrière cuisine.

On trouve aussi au rez-de-chaussée un bureau desservant une chambre.

Au premier étage, retrouvez une belle suite avec sa salle d'eau et wc. Ainsi que quatre belles chambres confortables avec espaces de rangement, une salle d'eau et WC.

Le deuxième étage a été aménagé et isolé pour offrir une grande pièce de plus de 100m² !

Pour les beaux jours vous profiterez d'un jardin avec terrasse d'environ 300m².

Pour stationner au mieux vos véhicules vous disposez de trois places de stationnement privatives.

Une chaufferie, un atelier et une dépendance viennent compléter cette belle demeure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Si vous avez le projet d'acheter, il convient de prendre en considération l'énergie et la consommation du bien. En ce qui concerne les performances énergétiques (classe énergie), la notation est E (253 kWh/m² annuels), pour ce qui est de la classe climatique, la note attribuée est B (7 Kg CO₂/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 2 850 euros et 3 890 euros. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

GUY HOQUET SOISSONS
28, Rue Saint Christophe
02200 SOISSONS
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : soissons@guyhoquet.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour une première visite de cette maison à vendre.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17125938



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17125938/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 83 m²

Surface terrain : 915 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169000 €

Réf : 2801 -



Description détaillée :

Limitrophe Soissons - Dans un village avec écoles primaires et collège, venez découvrir cette maison avec du potentiel comprenant une entrée sur cuisine aménagée et équipée, salle à manger, salon. A l'étage: couloir desservant trois chambres et une salle de bains avec WC. Garage avec buanderie et possibilité d'aménager une pièce supplémentaire. Vous trouverez également un studio indépendant de 20m² avec douche et WC.

Abri et cour pour garer les voitures. L'accès au jardin sans vis-à-vis se fait par les escaliers.

Contactez-nous pour une visite au 03.23.76.24.41.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17125937



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17125937/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 124 m2

Surface terrain : 827 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 156500 €

Réf : 2786 -



Description détaillée :

En vente : à SOISSONS (02200) découvrez cette maison

Cette maison se compose comme suit: au rdc une entrée avec placards de rangement, un séjour, une salle à manger, une cuisine indépendante, une chambre, WC et une grande salle de bains avec baignoire et douche.

A l'étage une pièce palière dessert deux chambres.

Avec le jardin et ses dépendances, gagnez aussi en espace et en confort. Une cave vient compléter les 5 pièces de cette maison.

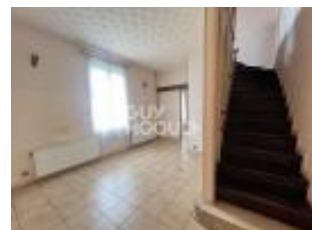
Pour votre véhicule, cette maison possède un garage.

La maison est située dans un quartier calme. On y trouve des établissements scolaires du primaire et du secondaire.

Niveau transports, il y a la gare Crouy à moins de 10 minutes à pied. Les nationales N2 et N31 sont accessibles à moins de 9 km. On trouve deux restaurants et un bureau de poste à quelques minutes du logement.

Prenez contact avec notre équipe pour une première visite de cette maison à vendre.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17121886



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17121886/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison NEUILLY-SAINT-FRONT (Aisne - 02)

Surface : 120 m²

Surface terrain : 135 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1940

Prix : 174000 €

Réf : 2798 -



Description détaillée :

Ne ratez pas cette maison à deux pas des commerces ! Elle vous accueille avec une entrée sur une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'un séjour salle à manger lumineux qui s'ouvre sur une terrasse ensoleillée. A l'étage, trois chambres confortables, une salle de bain, tandis qu'une quatrième chambre, avec sa salle de bain privée, se trouve au deuxième étage. Une opportunité idéale pour profiter du confort et de la convivialité au quotidien. Contactez-moi pour une visite dès maintenant au 06 16 87 24 89

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17107748



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17107748/maison-a_vendre-neuilly_saint_front-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 226 m2

Surface terrain : 1296 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 483000 €

Réf : 2769 -



Description détaillée :

Découvrez le charme intemporel de cette maison de caractère à colombage, nichée au coeur de l'hypercentre. Avec ses cheminées d'époque, ses moulures et ses magnifiques hauteurs sous plafond, chaque détail de cette demeure respire l'élégance et le raffinement.

Ses 226m2 offrent de beaux volumes, comprenant un grand hall d'entrée accueillant et de belles pièces de vie lumineuse.

Vous trouverez également cinq chambres spacieuses, idéales pour accueillir une famille ou des invités. De plus, le grenier vous offre un potentiel d'aménagement infini, laissant libre cours à votre imagination.

Une véranda, pleine de charme, s'ouvre sur le jardin, offrant un espace supplémentaire où vous pourrez vous détendre et profiter de la vue sur le jardin tout au long de l'année.

Profitez également de la dépendance dans le jardin, un espace supplémentaire parfait pour vos projets créatifs ou pour du rangement.

Et pour couronner le tout, un grand jardin clos vous attend, offrant un havre de paix en plein coeur de la ville, avec une vue sur l'abbaye Saint Jean des Vignes.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette maison d'exception, qui se distingue comme une véritable perle rare dans le Soissonnais, alliant charme et histoire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.com.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17107746/maison-a_vendre-soissons-02.php

Location Local commercial SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 45 m2

Charges : 1080 €

Prix : 11880 €/an

Réf : 2794 -



Description détaillée :

Local commercial en hyper centre de Soissons d'environ 45 m2 comprenant magasin, arrière boutique, cuisine et wc.
Des travaux sont à prévoir (une remise sur les prochains mois de loyers sont possible)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17105390



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17105390/local_commercial-location-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 66 m²

Surface terrain : 266 m²

Surface séjour : 12 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1939

Prix : 119000 €

Réf : 2797 -



Description détaillée :

Nous sommes ravis de vous proposer cette maison d'une surface habitable 66 m² proche de SOISSONS.

Vous souhaitez devenir propriétaire ou réaliser vos projets d'investissement locatif cette maison est disposée à vous accueillir

En effet cette maison en brique est composée au rez-de-chaussée d'un séjour, d'une cuisine aménagée, et d'une salle d'eau avec douche et des toilettes.

Au premier étage un couloir dessert deux chambres de 9m² et 12 m².

Au deuxième étage une grande chambre 16 m.

Le tout est associé d'un jardin clos et une cave.

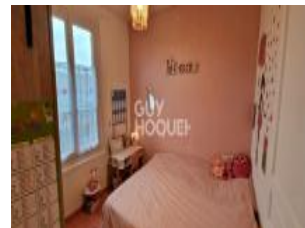
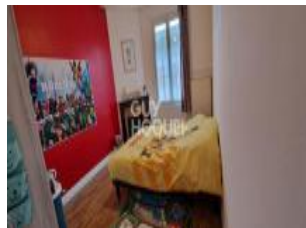
Il s'agit d'une maison construite en 1939.

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Cette maison affiche une classe énergie D qui correspond à une consommation énergétique à hauteur de 217 kWh/m²/an. La classe climat est également notée D (47 Kg CO₂/m²/an). Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 979 euros et 1 325 euros. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17094029



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17094029/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 126 m²

Surface terrain : 300 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 166500 €

Réf : 2778 -



Description détaillée :

Venez découvrir ce bien dans un secteur recherché de SOISSONS !

Vous y découvrirez :

Au RDC : Entrée, Cuisine avec arrière cuisine, Spacieux séjour, Une chambre.

A l'étage : Trois chambres, salle d'eau et WC .

Le terrain de la propriété est de 300 m². Deux caves sont associées à cette maison.

Concernant le secteur :

Il y a des écoles (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, on trouve trois gares (Soissons, Crouy et Margival) à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à la nationale N2 à 3 km. Vous trouverez le cinéma Cgr Soissons tout comme un théâtre, une bibliothèque et un tennis à quelques minutes de la maison. Des restaurants, des boulangeries, des commerces, un supermarché, une poissonnerie et un bureau de poste sont accessibles.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour une première visite de cette maison à vendre.

référence 2778

Manon BASQUIN (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 909340929 - Soissons.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.com.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17069180/maison-a_vendre-soissons-02.php

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 30 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 340 €/mois

Réf : 2789 -



Description détaillée :

LAON 02000- VILLE HAUTE

Studio à LOUER de 30.33 m² comprenant un séjour, une cuisine aménagée et équipée d'un réfrigérateur, un WC séparé, une salle de bains. Une cour d'environ 5 m². Référence de l'annonce 2789

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17069179



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17069179/appartement-location-laon-02.php

Vente Maison NEUILLY-SAINT-FRONT (Aisne - 02)

Surface : 126 m²

Surface terrain : 623 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 151500 €

Réf : 2754 -



Description détaillée :

Cette maison de 126 m², idéalement située près de commerces et d'écoles, vous propose un séjour lumineux, 3 chambres à l'étage, et une cuisine équipée et aménagée.

Le jardin de 623 m² complète cet espace, offrant une atmosphère confortable et pratique pour votre quotidien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17065523



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17065523/maison-a_vendre-neuilly_saint_front-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 151 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1920

Prix : 229000 €

Réf : 2780 -



Description détaillée :

Bienvenue chez vous, au coeur du quartier Saint-Waast à Soissons !

Découvrez cette charmante maison de caractère, offrant 7 pièces spacieuses réparties sur 151 m². Avec 5 chambres, deux salles de bains, et une cave, elle réunit élégance et fonctionnalité.

Bénéficiant d'un cachet unique et de beaux volumes, cette propriété incarne le confort au quotidien.

A quelques pas du centre-ville, cette demeure vous invite à vivre une vie paisible et dynamique. Ne manquez pas l'opportunité d'appeler cet endroit votre chez-vous.

Contactez nous dès maintenant pour une visite !

Cette maison affiche une classe énergie D qui correspond à une consommation énergétique de 213 kWh/m²/an. La classe climat est également notée D (de l'ordre de 46 Kg CO₂/m²/an). Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 2 437 euros et 3 297 euros. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec notre agence Guy Hoquet SOISSONS.

Copropriété de 4 lots (Pas de procédure en cours).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17050660



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17050660/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Parking SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 12500 €

Réf : 2694 -



Description détaillée :

A Soissons, quartier gare, un garage de 15m²

Copropriété de 7 lots (Pas de procédure en cours).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17040404



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17040404/parking-a_vendre-soissons-02.php

Vente Terrain BERNY-RIVIERE (Aisne - 02)

Surface : 1473 m²

Prix : 56000 €

Réf : 2772 -



Description détaillée :

A Berny Rivière, terrain à bâtir d'une superficie de 1473 m² avec une façade d'environ 25m.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17040403



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17040403/terrain-a_vendre-berny_riviere-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 135 m²

Surface terrain : 539 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 254000 €

Réf : 2771 -



Description détaillée :

A vendre : venez découvrir cette maison sur sous sol de 7 pièces au calme en très bon état de 135 m² et de 539 m² de terrain proche de SOISSONS.

C'est une maison construite en 2021. Elle est organisée comme suit :

Au RDC: un vaste séjour/salle à manger, une cuisine ouverte neuve, une salle de bains avec baignoire et douche, une chambre, une buanderie, un WC indépendant.

A l'étage, une vaste suite parentale de 27 m² avec une salle d'eau,

Le prix de vente de cette maison est de 254 000 euros. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre agence Guy Hoquet SOISSONS.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17030690



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17030690/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 64 m2

Surface terrain : 187 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 99000 €

Réf : 2765 -



Description détaillée :

Hyper centre de Braine - Maison au calme comprenant entrée, cuisine aménagée, salon/séjour, wc. Au premier étage: une chambre, salle de douche avec WC. Au deuxième étage: une chambre. Dépendance avec buanderie. Jardinnet. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17030689



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17030689/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 43 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 89000 €

Réf : 2775 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME VENDU LOUE 6924 par an.

Guy Hoquet SOISSONS vous présente cet appartement de 2 pièces au calme, vendu loué, de 43,84 m² à vendre à SOISSONS (02200).

Il est situé au 2^e étage d'un immeuble de trois étages. Il offre une entrée, une pièce à vivre, une chambre de 9 m², une cuisine ouverte, aménagée et équipée et une salle d'eau. L'appartement possède des radiateurs électriques, le chauffage est individuel. Il est en très bon état général.

Une cave lui est associée. Il est équipé de fenêtres en pvc double vitrage et de la fibre optique.

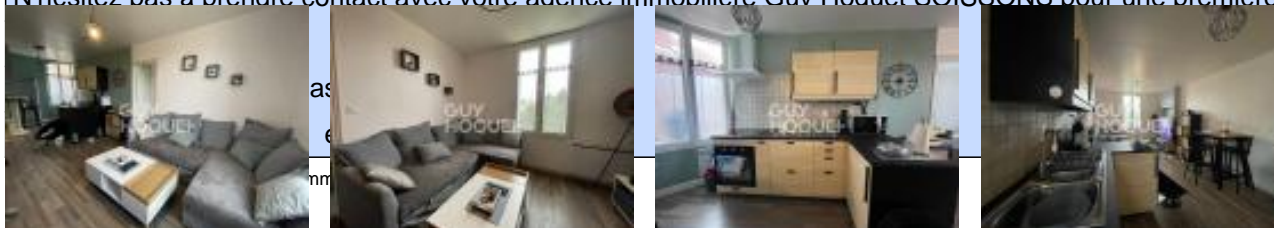
Cet appartement se situe dans un quartier calme.

Le mandat de cet appartement est exclusif. La copropriété est formée de 24 lots, n'a pas de procédure en cours et implique une participation annuelle de 488 euros pour les charges pour ce lot.

Énergie, consommation ou émissions de gaz à effet de serre, voilà des points clés importants lorsque l'on a le projet d'acheter. Cet appartement est classé E pour ce qui est de la classe énergétique (296 kWh/m² annuels) et B en ce qui concerne la classe climatique (9 Kg CO₂/m²/an). Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 850 euros et 1 190 euros en 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence immobilière Guv Hoquet SOISSONS pour une première visite de cet



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17030686/appartement-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 502 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 213000 €

Réf : 2763 -



Description détaillée :

En EXCLUSIVITÉ

En vente à 5 min de Soissons, Guy Hoquet SOISSONS vous présente ce pavillon de plain pied avec ses combles aménageables. Elle se divise en une belle entrée/séjour trois chambres, une cuisine ouverte, aménagée et équipée, une salle de bains et des toilettes. La maison est équipée de radiateurs fonctionnant à l'électricité.

Cette maison est équipée de la fibre et de fenêtres en pvc double vitrage. Bénéficiez d'espace extérieur pour gagner en confort avec une terrasse d'une surface de 30 m² et un jardin. Le terrain de la propriété s'étend sur 502 m².

Cette maison est proposée à l'achat pour 213 000 euros. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Le mandat de cette maison est exclusif.

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec notre agence Guy Hoquet SOISSONS. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17030685



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17030685/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 83250 €

Réf : 2745 -



Description détaillée :

CENTRE VILLE DE SOISSONS

En vente : votre agence Guy Hoquet SOISSONS est ravie de vous proposer cet appartement rénové vendu/loué de 2 pièces au calme 40 m². Son intérieur propose une chambre, une cuisine ouverte, aménagée et équipée, une salle d'eau et des toilettes. L'appartement possède des radiateurs électriques, le chauffage est individuel.

Il se situe au 1er étage d'un petit immeuble de deux étages. L'intérieur de l'appartement est en bon état.

Son prix de vente est de 83 250 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. L'achat de cet appartement, vendu loué (loyer de 560 euros mensuels HC), est l'occasion de réaliser un investissement locatif intéressant. La copropriété compte 5 lots, n'a pas de procédure en cours et implique une participation annuelle de 720 euros pour les charges pour ce lot.

Contactez nos conseillers pour plus de renseignements sur cet appartement à vendre à SOISSONS.

Copropriété de 5 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 720 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17013261



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17013261/appartement-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison OSLY-COURTIL (Aisne - 02)

Surface : 108 m²

Surface terrain : 1196 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 234000 €

Réf : 2760 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - MAISON 5 PIÈCES AU CALME

Venez découvrir à OSLY COURTIL ce beau pavillon de plain pied. Vous y trouverez:

Une belle entrée, cuisine aménagée et équipée donnant sur un spacieux séjour de 44 m², trois chambres, salle de bains et WC séparés. Buanderie et Garage.

Beau jardin plat.

Concernant le secteur :

Cette maison est située dans un village calme. Une école primaire y est implantée. Niveau transports en commun, on trouve les gares Soissons et Crouy à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N2 est accessible à 9 km.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre agence Guy Hoquet SOISSONS.

référence : 2760

Manon BASQUIN (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 909340929 - Soissons.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17013260



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17013260/maison-a_vendre-osly_courttil-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 300 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 156500 €

Réf : 2768 -



Description détaillée :

Notre agence Guy Hoquet est ravie de vous proposer en vente proche de SOISSONS cette maison d'une surface habitable d'environ 98 m².

A découvrir maison de caractère édifée en brique rouge idéalement située proche de de toutes commodités avec commerces et écoles.

En effet cette charmante maison mitoyenne se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine aménagée et des toilettes.

A l'étage un couloir dessert trois grandes chambre et une salle de bain avec toilette.

Le tout est bâti sur une cave.

Côté extérieurs un terrain clos joliment entretenu d'environ 300 m².

Le plus GUY HOQUET

Idéal pour devenir propriétaire ou réaliser vos projets d'investissement

Cette maison affiche une classe énergétique D qui découle d'une consommation énergétique à hauteur de 207 kWh/m²/an. Côté émissions de gaz à effet de serre, la classe climat est aussi notée D (45 Kg CO₂/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 1 370 euros et 1 854 euros en 2021.

N'hésitez pas à prendre contact avec nos conseillers pour une première visite de cette maison à vendre.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17013259



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17013259/maison-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison CORBENY (Aisne - 02)

Surface : 178 m²

Surface terrain : 5151 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1939

Prix : 249000 €

Réf : 2755 -



Description détaillée :

Cette charmante habitation vivable de plain pied comprenant une surface habitable de 178 m² située dans un village entre Laon et Reims est idéale pour une famille recherchant le calme et la sérénité.

En effet cette jolie demeure au charme incontournable saura vous séduire par sa belle entrée, sa pièce de vie spacieuse, sa salle à manger ouverte sur une cuisine aménagée équipée, une chambre, une salle de bains avec wc. Nous poursuivons à l'étage sur un couloir desservant trois grandes chambres et une magnifique salle de bains. Côté extérieur la propriété ne manque pas d'attraits avec un garage pouvant accueillir le stationnement de deux véhicules, un atelier et une grange.

Les plus Guy hoquet

Une parcelle d'environ 4000 m² : un terrain entièrement clos idéal pour l'élevage ou le loisir.

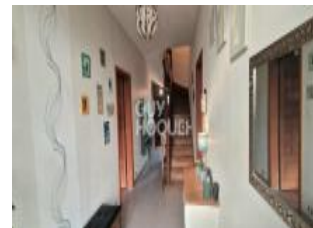
Le charme de sa cave ne vous laissera pas indifférent.

L'autoroute A26 et les nationales N2 et N31 sont accessibles à moins de 17 km. On trouve une boulangerie à proximité du bien.

De l'ordre de 182 kWh/m²/an et 29 Kg CO₂/m²/an, la classe énergétique comme la classe climat sont toutes les deux notées D. Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève à 3 088 euros.

Prenez contact avec nos conseillers pour une première visite de cette maison en vente.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16943266



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16943266/maison-a_vendre-corbeny-02.php

Vente Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 41 m²

Surface séjour : 19 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 79000 €

Réf : 2735 -



Description détaillée :

Centre Ville, dans résidence sécurisée avec ascenseur, appartement comprenant entrée avec placard, salon/séjour avec cuisine équipée donnant sur un balcon exposé plein Sud, une chambre, Salle de bains avec WC, débarras. Place de Parking privative. Charges comprenant le chauffage. (Classe énergie: E) Référence 1324

Copropriété de 424 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 3660 euros.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16930478



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16930478/appartement-a_vendre-soissons-02.php

Vente Appartement SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 99 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 197000 €

Réf : 2732 -



Description détaillée :

APPARTEMENT 5 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

Dans une belle résidence sécurisée en centre ville de Soissons, venez découvrir cet appartement coup de coeur avec un place de parking . Il propose un beau séjour/salle à manger de 57 m², deux chambres de 9 m² et 11 m² et une entrée/cuisine aménagée équipée. Il dispose également d'une salle de bains avec baignoire et douche et de toilettes indépendants. Il compte également une mezzanine pouvant faire office de troisième chambre. Il bénéficie de radiateurs fonctionnant au gaz, le chauffage est collectif.

Son prix de vente est de 197 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Le montant moyen des charges annuelles est de 2 750 euros.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet SOISSONS.

Copropriété de 30 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2750 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16898708



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16898708/appartement-a_vendre-soissons-02.php

Vente Maison SOISSONS (Aisne - 02)

Surface : 134 m²

Surface terrain : 1622 m²

Surface séjour : 41 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 203000 €

Réf : 2710 -



Description détaillée :

Découvrez Votre Nouveau Cocon à 10 km de Soissons

Nature et Confort, le Tout à Proximité !

Cette maison, construite en 2001, offre bien plus qu'un simple toit. Imaginez la vie dans ce charmant pavillon à seulement 15 min de Soissons. Son séjour double, sa cuisine équipée et équipée et ses 2 chambres au rez-de-chaussée en font l'endroit idéal pour votre famille.

Au-delà des murs, explorez le jardin de 1622 m², un espace parfait pour les jeux en plein air et la détente. De plus, avec 2 chambres supplémentaires et un bureau à l'étage, vos possibilités sont infinies.

Ne manquez pas cette occasion unique de créer des souvenirs inoubliables dans cette maison qui a tant à offrir.

Contactez-moi au 06 16 87 24 89 pour planifier votre visite dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16898704



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16898704/maison-a_vendre-soissons-02.php