



OFIM

20 Juliette dodu 97400 st denis

Tel :

Site Web : <http://www.ofim.fr>

E-Mail : ofim@ofim.fr

Vente Maison SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Chambres : 5 chambres

Prix : 300000 € FAI

Réf : 8A70813 -



Description détaillée :

A Langevin une maison F4 + studio indépendant, vue mer, piscine hors sol, patio, à proximité de la route nationale et de l'océan. - L'agence OFIM d'Etang Salé vous propose à la vente à Langevin cette maison de type F4 de plus de trente ans + studio, d'environ 100 m2 habitables implantée sur 467 m2 de terrain, la maison est entièrement rénovée et se compose au RDC de 2 chambres, un salon/séjour/cuisine donnant sur une grande varangue avec bassin à poissons et vue montagne, une salle d'eau, un WC et un espace rangement ; A l'étage sous combles une mezzanine et une chambre avec vue mer et montagne ainsi qu'un petit balcon. Annexé à la maison, (ancien garage) un studio indépendant transformé en 2017 et meublé de 20 m2 habitables équipé locatif avec un espace lit, SDE, WC ainsi qu'un espace buanderie et kitchenette extérieure. A l'extérieur une piscine hors sol, un espace séchoir à linge et bricolage, un patio + terrasse avec vue mer. Le jardin est arboré et fleuri, il y a trois places de parking, un chauffe eau solaire neuf à 44E/mois en location, aucun travaux à prévoir. La commission d'agence est charge vendeur, pour tous renseignements ou visites, contactez François HART (Agent commercial) 0692651858 ou - Mail: Numéro de mandat: 2302ESH Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18465486



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18465486/maison-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Maison PLAINE-DES-CAFRES (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 432000 € FAI

Réf : 10A70812 -



Description détaillée :

Villa F5 avec mezzanine - A découvrir dans un cadre calme cette belle villa spacieuse de 160 M2. Elle se compose d'une chambre parentale de 22 m2 plus deux chambres et d'une mezzanine. D'une salle à manger, d'une cuisine, d'un salon, d'un garage de 23 M2 et d'une très grande terrasse. Terrain de 1200 M2 à 25 minutes de Saint Pierre et 15 minutes de la ville du Tampon. Agent Commercial : Dominique ETHEVE : 06 92 93 79 35 - Mail: Numéro de mandat: 5520 SP Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18465484



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18465484/maison-a_vendre-plaine_des_cafres-974.php

Vente Terrain SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 76300 € FAI

Réf : 9A70811 -



Description détaillée :

Terrain de 370 m² constructible - À découvrir, cette parcelle de terrain constructible de 370 m², située dans le secteur "La Crête 1", à environ 650 mètres d'altitude. Le terrain, relativement plat et borné, offre un cadre agréable pour concrétiser votre projet de construction. Localisation pratique :- À seulement 10 minutes de Vincenzo et de ses nombreuses commodités : SUPER U, établissements scolaires (lycée, collège), centre médical, boulangeries, etc.- À 25 minutes du centre-ville de Saint-Joseph- École primaire à 2 minutes à pied Zonage : U5ru (constructible)- Emprise au sol autorisée : 40 %- Hauteur maximale : 8 mètres au faîtage (possibilité de construction en R + combles) Atout supplémentaire : possibilité d'acquérir une seconde parcelle attenante, de surface équivalente et au même prix, idéale pour un projet familial ou un investissement locatif. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez : Henri Tafa, agent commercial au 0692 54 02 62 / / 0262314400. - Mail: Numéro de mandat: 2178J Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18462606

Vente Maison SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 188320 € FAI

Réf : 9A70809 -



Description détaillée :

Maison plain-pied de 75 m2, jardin, terrain 405 m2 (Henri Tafa 0692540262) - En exclusivité, je vous propose à la vente cette maison F3 de 75 m2 plain-pied édifiée sur un terrain de 405 m2 en fond d'impasse, de style maison "Tomi. De part sa situation et au fond d'une impasse, vous serez à proximité immédiatement et à pied de tous les commerces et commodités, du SUPER U, boulangeries-pâtisseries, du collège, du lycée, des écoles, centre médical, de la poste et de la marine de Vincenzo avec son magnifique littoral et du site de Cap jaune. La RN2 à proximité vous reliera le centre-ville de Saint-Joseph en 10 mn. Vous disposerez de deux chambres, une cuisine, un séjour, une salle d'eau, wc, une terrasse et d'une dépendance faisant office de cuisine et salle à manger, le tout est entièrement clôturée. Idéalement situé en zone U5cud, constructible, vous permettant une surélévation en R+2 et une emprise au sol de 75 %. Très bel emplacement donc pour ce bien idéalement placé dans le cœur de Vincenzo, quartier en plein boom et surtout la possibilité de surélévation ou d'agrandissement. Pour toutes visites ou contacts, Henri Tafa agent commercial au 0692540262 / / 0262314400. - Mail: Numéro de mandat: 2186J Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18462605



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18462605/maison-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Maison AVIRONS (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 350000 € FAI

Réf : 8A70806 -



Description détaillée :

Maison récente en R+1 en parfait état de type F4+ proche centre ville à 350 m d'altitude. - L'agence OFIM d'Etang Salé vous propose à la vente aux Avirons cette maison de 2012 de type F4 en R+1 de 120 m2 habitables, implantée sur 175 m2 de terrain plat, composé au RDC d'une salle de bains avec WC, un séjour/cuisine, une buanderie/cuisine d'été, une pièce de rangement et une varangue; À l'étage, trois chambres et une salle d'eau avec WC. A l'extérieur une cour avec un jacuzzi 4 places et la possibilité de garer deux autos à l'extérieur devant le portail. La taxe foncière s'élève à 1237E, le chauffe eau solaire est payé, les diagnostics techniques effectués et sans souci, ainsi que la fosse septique, SPANC conforme, donc aucun travaux à prévoir maintenant ou plus tard. Le bien est situé proche de toutes commodités, écoles, transports, complexe sportif, etc... à 350 m d'altitude. Une vidéo de la maison est visible sur notre site ofim. La commission d'agence est charge vendeur, pour tous renseignements ou visites, contactez François HART (Agent commercial) 0692651858 ou - Mail: Numéro de mandat: 2301ESH Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18462604



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18462604/maison-a_vendre-avirons-974.php

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 185000 € FAI

Réf : 22A70803 -



Description détaillée :

En vente appartement T3 residence(avec piscine) les jardins de Magalli, à La Montagne - T3 à vendre dans la résidence avec piscine les jardins de Magalli à La Montagne. .Cet appartement de 60,46m2 en loi Carrez (au sol 62,34m2) en parfait etat,(peinture et carrelage neufs) situé au 2e et dernier etage se compose: d'un grand séjour avec cuisine, ouverte, 2 chambres avec placards, une salle de douche et wc séparés.Cet appartement dispose également de 2 places de parking.Disponible et libre de tout occupant .Ch copro: 1900E. .Taxe foncière : 1800E .Prix de vente: 185 000E .Pour info et visite me contacter au 069;25; 87; 45 ou . - Mail: Numéro de mandat: 475 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18462603



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18462603/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

Location vacances Maison SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 1995 €/sem

Réf : 9A70796 -



Description détaillée :

Villa de 179,45 m², face à la mer (J. Marie GRONDIN 0692655555) - Je vous propose cette charmante villa F5 meublée face à la mer d'environ 179 m² habitable pour 245 m² de surface au sol, dans un beau et grand jardin à la créole arboré et fleuri, disponible de suite et située dans une impasse. Idéalement située sur la baie de Manapany les Bains à quelques mètres de l'océan, proche de l'hyper LECLERC "les Terrass", du centre-ville avec ses commerces et commodités, à 15 mn de Saint-Pierre, à proximité immédiate du bassin de baignade naturelle et de "ti sable" avec sa plage de sable noir. Nichée dans un jardin, avec le bruit des vagues, dans ce coin privilégié et époustoufflant de la baie de Manapany les Bains, le bien nommé "ti coin charmant", vous disposerez sur ce bel espace et cadre de vie au rez-de-chaussée de deux varangues, deux chambres, une très belle terrasse en bois surplombant l'océan, une salle d'eau ainsi qu'une salle de bains avec terrasse et d'un wc. L'En R-1, deux chambres, cuisine au feu de bois, séjour, salle à manger, une deuxième cuisine, une salle d'eau et un wc. La villa est pourvue d'un garage ainsi que d'un deuxième emplacement pour voiture sécurisée et l'entretien du jardin, effectué par un jardinier, est compris dans le prix de la location. Elle vous ravira par son emplacement exceptionnel sur ce secteur très prisé et résidentiel donnant sur la baie de Manapany les Bains avec sa magnifique vue sur la mer. L'ENTRETIEN DU JARDIN EST EFFECTUE PAR UN JARDINIER. COLOCATION ACCETEE. Disponible immédiatement, vous pouvez me joindre, J. Marie GRONDIN agent commercial, pour toutes visites et contacts au 0692655555 / / 0262394141. - Mail: Numéro de mandat: 709J, Honoraires à la charge du locataire: 1 995 E TTC



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18457142/maison-location_vacances-saint_joseph-974.php

Vente Appartement SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 105500 € FAI

Réf : 9A70792 -



Description détaillée :

Apptmt T2 de 48,07 m2 habitable, terrasse 9 m2 (Henri Tafa 0692540262) - A vendre ce bel appartement de type T2 de 48,07 m2 habitable pour une surface totale de 57,07 m avec sa terrasse, dans une résidence calme et sécurisée avec un emplacement de parking. Situé à 3 mn de l'hyper LECLERC "les Terrass", du centre-ville avec ses commerces et commodités, du lycée, du collège et des écoles. Toute proche de la voie rapide reliant St-Pierre en 18 mn et de Manapany les Bains en 4 mn. Vous disposerez d'une chambre climatisée, d'un séjour / salle à manger, une cuisine, une salle de bains, un wc, un cellier, une terrasse et d'une place de parking. L'appartement est libre de toute occupation. Très bel emplacement de part sa proximité avec le centre-ville, des commerces, des écoles, du lycée, du collège et de l'hyper LECLERC. Taxes foncières : : 943 E. Voilà une belle opportunité de devenir propriétaire pour votre première acquisition ou pour du rendement locatif immédiat !!! Pour toutes visites et contacts, Henri Tafa agent commercial au 0692540262 / / 0262314400. - Mail: Numéro de mandat: 2174J Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18457141



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18457141/appartement-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Maison ENTRE-DEUX (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 334000 € FAI

Réf : 17A70786 -



Description détaillée :

Charmante maison créole 3 chambres avec vue imprenable sur les montagnes à Bras Long Entre Deux - Ofim vous propose cette charmante maison 3 chambres de 120 m² de surface utile bâtie sur un terrain plat et clos de 662 m² borné. Située à Bras long face au Dimitile dans un quartier calme et paisible avec une vue exceptionnelle sur les montagnes, proche de l'école environ 100 m et à 3 minutes du village. A l'arrière un superbe bungalow en dur de 40 m² en R+1 et varangue de 15 m² construit récemment avec des matériaux de qualité pouvant être desservi par une entrée indépendante offrant la possibilité d'un revenu en location saisonnière. La maison se compose de la façon suivante :- A l'entrée une varangue de 29 m² donnant sur une pièce de vie Salon /cuisine de 28m²- 1 Chambre de 11,50 m²- 1 Chambre de 11,80 m²- 1 Salle d'eau avec douche à l'italienne et WC de 7,20 m²- 1 Chambre parentale de 23 m² avec salle d'eau et douche à l'italienne, lavabos double vasque et wc, placards de rangement.- 1 Parking 6 véhicules- 1 Chauffe eau solaire 3 panneaux Assainissement individuel par fosse plastique Taxe foncière 900 E Pour plus d'informations et visites , contactez Mr Rigaut Jean au 0692 593 900 ou par e-mail - Mail: Numéro de mandat: 1369 RDC Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18454065



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18454065/maison-a_vendre-entre_deux-974.php

Location Appartement RIVIERE-SAINT-LOUIS (Reunion - 974)

Surface : 71 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 990 €/mois

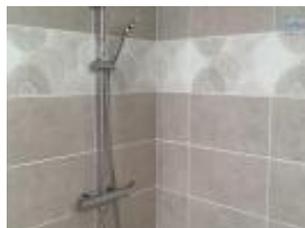
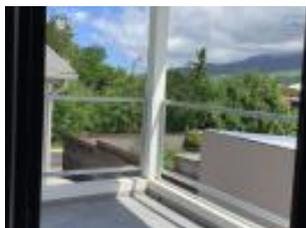
Réf : 15A70778 -



Description détaillée :

a louer très bel appartement de plein pied à la rivière saint louis ville - A louer un appartement 1er étage type F3 dans une résidence sécurisée à La Rivière St Louis. Appartement d'une surface de 71,85 m² comprenant un séjour avec cuisine équipée, deux chambres, une salle de bains, un toilette, une terrasse couverte, 1 chauffe-eau solaire, et deux places de parking. Loyer mensuel 990E. Pour tout renseignement ou visite veuillez contacter Jean Marie Grondin Agent Commercial au 0692655555 / - Mail: Numéro de mandat: 639 rsl, Honoraires de visite de constitution de dossier et de rédaction de bail: 774 E TTC, Honoraires d'état des lieux: 216 E TTC, total des honoraires à la charge du locataire: 990 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18454064



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18454064/appartement-location-riviere_saint_louis-974.php

Location Appartement RIVIERE-SAINT-LOUIS (Reunion - 974)

Surface : 71 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 1040 €/mois

Réf : 15A70777 -



Description détaillée :

a louer bel appartement f3 neuve la rivière saint louis ville - A louer à la rivière saint louis, très bel appartement 1er étage lumineux F3 de 71,85 m² aux volumes généreux . Il comprend un grand séjour avec coin cuisine moderne ouvert sur salle à manger et sur une varangue . Les 2 chambres très lumineuse .Salle de bains spacieuse douche . L'endroit est très calme avec vue mer.. Loyer 1040E mensuel. Pour tout renseignement ou visite veuillez contacter Jean Marie Agent Commercial 0692655555 639 rsl - Mail: Numéro de mandat: 638 rsl, Honoraires de visite de constitution de dossier et de rédaction de bail: 718 E TTC, Honoraires d'état des lieux: 215 E TTC, total des honoraires à la charge du locataire: 933 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18454063



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18454063/appartement-location-riviere_saint_louis-974.php

Location Domaine agricole RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Surface : 37 m²

Chambres : 1 chambre

Prix : 867 €/mois

Réf : 17A70771 -



Description détaillée :

A LOUER local commercial à SAINT PIERRE "BOIS D'OLIVES" - Local commercial implanté en bordure de rue passante, disposant de plusieurs places de parkings publics, comprenant: une pièce principale climatisée, une salle d'eau/WC (Surface habitable 37,52 m²) et une terrasse arrière non couverte. Disponible immédiatement. Contact pour renseignements et visites: Mr. Nagré - Agent commercial - Tél.: 0692 34 89 73 Email.: - Mail: Numéro de mandat: 454 RDC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18451761

Vente Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 405000 € FAI

Réf : 10A70769 -



Description détaillée :

Belle villa F4 avec piscine dans un havre de paix - Venez découvrir cette villa de plein pied dans un quartier résidentiel calme à 8 minutes de Saint Pierre. Elle se compose d'un grand séjour, d'une cuisine équipée, de trois chambres avec climatiseurs, d'une grande terrasse de 45 m2 dominant l'océan. Sur une parcelle de 770 M2. Elle est équipée d'un chauffe eau électrique. Taxe foncière : 2100 euros. Année de construction : 2002. Agent commercial : ETHEVE Dominique : 06 92 93 79 35 - Mail: Numéro de mandat: 5519 SP Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18451760



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18451760/maison-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Terrain SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 223000 € FAI

Réf : 14A70765 -



Description détaillée :

A VENDRE Terrain de 400 m2 à BOIS DE NEFLES SAINT-PAUL avec vue sur mer - Belle opportunité pour projet d'une résidence principale localisation en zone urbanisme U6C avec vue sur mer .Pour tous renseignements complémentaires ,veuillez contacter Teddy MAQUIHA au : 0692563303 - Mail: Numéro de mandat: 1033 SPV Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18448522

Location Maison PLAINE-DES-CAFRES (Reunion - 974)

Surface : 84 m²

Chambres : 4 chambres

Prix : 1200 €/mois

Réf : 13A70758 -



Description détaillée :

A LOUER MAISONMEUBLE 3 CHAMBRES ET PLUS A LA PLAINE DES CAFRES - OFIM à la plaisir de vous proposer à la location cette magnifique maison meublée de 90m² à la Plaine des Cafres. Ce bien est composé d'un séjour, salle à manger, une cuisine toute équipée avec cuisine au feu de bois, trois chambres spacieuses, une salle de bain avec douche, un wc ainsi qu'une grande mezzanine aménagée équipée de 4 lits supplémentaires. Cette maison est sur un magnifique terrain de 700m² situé dans un environnement calme à la Plaine des Cafres. Disponible de suite, Pour plus de renseignement ou convenir d'une visite merci de contacter MME Ingrid BOYER au 06 92 69 38 31 par SMS ou par mail à - Mail: Numéro de mandat: 474, Honoraires de visite de constitution de dossier et de rédaction de bail: 672 E TTC, Honoraires d'état des lieux: 525 E TTC, total des honoraires à la charge du locataire: 1 197 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18444475



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18444475/maison-location-plaine_des_cafres-974.php

Vente Appartement SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 172843 € FAI

Réf : 4A70754 -



Description détaillée :

A vendre très bel appartement sur la résidence ETOILE DE MER à Sainte Clotilde. - Ofim Sainte Clotilde vous propose à la vente ce très bel appartement sur la résidence ETOILE DE MER à Sainte Clotilde. Il comprend: une cuisine aménagée semi-équipée, un séjour, deux chambres bioclimatiques dont une avec placard, salle de bain, toilette séparée, terrasse, parking sécurisé. Digicode, ascenseur, espace vert.... Il se situe à proximité des commerces, écoles, crèche, lignes de bus..... Pour les visites contactez MME DIF Dalila négociatrice commerciale au 0692 87 74 38 ou par SMS - Mail: Numéro de mandat: 1328C Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18444474



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18444474/appartement-a_vendre-sainte_clotilde-974.php

Vente Appartement ON-SAINT-LEU (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 690000 € FAI

Réf : 21A70751 -



Description détaillée :

Vente Appartement - SAINT LEU Île de la Réunion - Magnifique Appartement neuf de type T4 en duplex d'une superficie d'environ 125 m² total avec varangue et terrasse couverte. Ce bien d'exception se situe dans une copropriété à taille humaine de 8 lots dans le centre ville de SAINT-LEU à proximité des commerces et des plages. -

Mail: Numéro de mandat: 2829 P Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18444473



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18444473/appartement-a_vendre-on_saint_leu-974.php

Vente Appartement ON-SAINT-LEU (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 680000 € FAI

Réf : 21A70749 -



Description détaillée :

Vente Appartement - SAINT LEU Île de la Réunion - Magnifique Appartement neuf en défiscalisation de type T4 en duplex d'une superficie d'environ 125 m² total avec varangue et terrasse couverte. Ce bien d'exception se situe dans une copropriété à taille humaine de 8 lots dans le centre ville de SAINT-LEU à proximité des commerces et des plages.

- Mail: Numéro de mandat: 2829 P Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18429314



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429314/appartement-a_vendre-on_saint_leu-974.php

Vente Appartement ETANG-SALE (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 250000 € FAI

Réf : 8A70745 -



Description détaillée :

Bel appartement T2 récent de 64,55 m², plein centre ville, ascenseur, piscine, etc... - L'agence OFIM Étang Salé vous propose à la vente ce bel appartement T2 dans la Résidence Clos Sofia (2018) plein centre-ville, proche de la gendarmerie et du collège, elle est équipée d'une piscine, d'un grand parking dont une place privative, elle est sécurisée avec un ascenseur, accès 4 voies à 2 minutes. L'appartement est situé au deuxième étage du bâtiment B avec ascenseur, d'une surface de 53 m² habitables + 11,65 m² de varangue soit 64,55 m² au total, il se compose d'un grand séjour/cuisine, une salle d'eau, un espace buanderie, des Wc et une varangue. Les locataires sont présents au plus tard jusqu'en juin 2027 ; le loyer est de 660€ + 50€ de charges de copropriété (charges copropriété totales annuelles 726,96€), la taxe foncière s'élève à 794€. Pour tout renseignement ou visite, contactez François HART (agent commercial OFIM) au 0692651858 ou - Mail: Numéro de mandat: 2300ESH Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18429313



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429313/appartement-a_vendre-etang_sale-974.php

Location Bureau SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Surface : 72 m2

Chambres : 1 chambre

Prix : 2700 €/mois

Réf : 22A70739 -



Description détaillée :

A louer local professionnel rue du général de Gaulle à St Denis, proche centre ville idéal pour profession médicale ou para médicale, bureaux pro.... - Local pro a louer à St Denis .3 pièces, une salle d'eau , 1 wc, une salle d'attente, Situé rue du général de Gaulle, sur axe passant proche centre ville.ideal pour kiné, infirmier, bureaux....Loyer mensuel: 2700E .Frais d'agence charge preneur: 2 mois de loyerPour info et visite me contacter au 0692 25 87 45 (Karine). - Mail: Numéro de mandat: 183

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18427664



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18427664/bureau-location-sainte_clotilde-974.php

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 141300 € FAI

Réf : 22A70735 -



Description détaillée :

En vente appartement T2 plein centre de La Montagne avec belle vue mer - T2 de 48m2 à vendre centre ville de La Montagne,(toutes les commodités accessibles à pieds), avec une belle varangue vue mer.situé au 2 étage cet appartement se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre avec placard, d'une salle de douche (à l'italienne), wc séparés. cet appartement dispose également d'un emplacement de parking.Libre de tout occupant .Prix: 141 300E .Ch copro: 950E /an .TF: 1450E .POUR INFOS ET VISITE ME CONTACTER AU 0692 25 87 45 (KARINE) - Mail: Numéro de mandat: 494 ; Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18427662



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18427662/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

Vente Terrain SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 115000 € FAI

Réf : 11A70730 -



Description détaillée :

A vendre terrain avec vue mer secteur résidentiel à Mont vert les Bas - Joli terrain d'environ 200 m², situé dans un secteur résidentiel calme et recherché. Vue dégagée sur la mer. Cadre idéal pour un projet de construction dans un environnement paisible. Bien rare et très intéressant dans le secteur. A VOIR RAPIDEMENT ! Mandat : 2330 T Prix : 115 000 E Contact et visites : ALAIN DHENIN Agent commercial 06 92 42 45 34 - Mail: Numéro de mandat: 2330T Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18415949



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18415949/terrain-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Maison ETANG-SALE (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 399000 € FAI

Réf : 8A70721 -



Description détaillée :

Maison originale de type F4 en R+1 avec une magnifique vue mer et montagne proche de l'hypercentre. - L'agence OFIM Étang Salé vous propose à la vente cette maison atypique de type F4 en R+1 de 102 m2 habitables et 150 m2 utiles avec une magnifique vue mer et montagne de tout l'espace de vie, à 100 m d'altitude, proche de l'hypercentre et implanté sur 247 m2 de terrain. La maison se compose au RDC de 3 chambres, dont une suite parentale donnant sur la varangue (dressing, salle de bains et WC), une salle d'eau et des WC séparés, l'accès à l'étage se fait par un escalier extérieur ou intérieur, à l'étage une seule pièce : séjour/salon/cuisine et varangue, le tout pleine vue océan et montagne. Le jardin est arboré et fleuri, on peut y garer deux autos et il a un jacuzzi couvert. La maison a presque 10 ans, elle est raccordée au tout à l'égout, elle possède un chauffe-eau solaire et la taxe foncière s'élève à 791E. Pour tout renseignement ou visite, contactez François HART (agent commercial OFIM) au 0692651858 ou - Mail: Numéro de mandat: 2299ESH Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18415948



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18415948/maison-a_vendre-etang_sale-974.php

Vente Appartement AVIRONS (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 110000 € FAI

Réf : 8A70719 -



Description détaillée :

Appartement T2 de 49,54 m2 au RDC de la résidence Fleurs de Canne. - COMPROMIS DE VENTE EN COURS.L'agence OFIM Étang Salé vous propose à la vente sur le secteur des Avirons dans la résidence sécurisée Fleurs de Canne proche du complexe sportif, un appartement T2 en RDC de 49,54 m2.L'appartement se compose d'une chambre avec salle d'eau, des WC séparés, un séjour/cuisine donnant sur la varangue équipée d'un rideau métallique.La résidence possède une piscine et une salle de sport, l'accès se fait par un portillon sécurisé et il y a une place de parking privative devant l'appartement.L'appartement est loué par OFIM, au plus tard jusqu'en juin 2026, avec un loyer de 543E + 40E de charges.Le montant des charges globales pour l'année 2024 est de 848E et la taxe foncière 591E.Pour tout renseignement ou visite, contactez François HART (agent commercial OFIM) au 0692651858 ou - Mail: Numéro de mandat: 2298ESH Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18415947



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18415947/appartement-a_vendre-avirons-974.php

Vente Maison SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 265000 € FAI

Réf : 9A70718 -



Description détaillée :

Maison F5 de 80 m2 sur terrain agricole de 2.456 m2 (Henri Tafa 0692540262). - A vendre cette charmante maison plain-pied de 80 m2 arboré, sur le magnifique secteur de la plaine des Grègues, pays du curcuma et où il fait "bon vivre", en fond d'impasse et au calme, entouré de magnifiques montagnes et de sentiers de randonnées. Edifiée sur un terrain agricole de 2.546 m2, elle est située à 20 minutes du centre-ville de Saint-Joseph ainsi que de Petite-île et à 35 mn du Tampon. Vous disposerez sur ce bel espace de vie de deux chambres, un séjour, une salle à manger, une salle de bains, un wc, une terrasse et une cuisine extérieure. Pour tous contacts et visites, Henri Tafa agent commercial au 0692540262 / / 0262314400. - Mail: Numéro de mandat: 2184J Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18415946



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18415946/maison-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Maison RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 315000 € FAI

Réf : 11A70706 -



Description détaillée :

A vendre - Magnifique villa De type F4 à la Ravine des Cabris proche du centre ville - Dans un secteur résidentiel, calme et recherché, découvrez cette superbe villa F4 d'une surface habitable d'environ 118 m², éditée sur un terrain clôturé et arboré de 332 m². Au rez-de-chaussée, vous serez séduit par un vaste séjour en L avec salon et cuisine aménagée et équipée, un wc indépendant, ainsi qu'une grande varangue courant sur toute la largeur de la villa, idéale pour profiter de l'extérieur en toute saison. A l'étage, trois belles chambres avec placards intégrés, une spacieuse salle d'eau équipée d'une double vasque et d'une douche à l'italienne. La villa dispose également d'un grand garage pouvant accueillir deux voitures. Un bien rare à ce prix, offrant un excellent rapport qualité-prix . A visiter sans tarder ! Mandat : 2331 T Prix : 315 000 E Assainissement : Fosse septique Taxe foncière : 1944 E Contact et visites : ALAIN DHENIN Agent commercial 06 92 42 45 34 - Mail: Numéro de mandat: 2331 T Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18415945



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18415945/maison-a_vendre-ravine_des_cabris-974.php

Vente Maison TAMPON (Reunion - 974)

Chambres : 5 chambres

Prix : 190000 € FAI

Réf : 11A70705 -



Description détaillée :

A vendre au Petit Tampon jolie villa jumelée de type F5 d'environ 98 m² de surface habitable - Nous vous proposons à la vente cette jolie villa jumelée de type F5 d'environ 98 m² de surface habitable, sur un terrain clôturé d'environ 300 m², située dans un secteur particulièrement calme du Petit Tampon. Cette villa est composée : d'un vaste séjour / salon, une cuisine séparée aménagée et équipée, une chambre et une varangue. A l'étage : Trois belles chambres, une salle de bains et un wc . L'atout de cette villa est sa superbe terrasse à l'étage offrant une vue imprenable sur la mer, parfaite pour les moments de détente en extérieur. UNE OPPORTUNITE RARE A CE PRIX DANS LE SECTEUR, A NE PAS MANQUER Mandat : 2307 TPrix : 190 000 ETaxe foncière : environ 800 EAssainissement : Fosse septiqueContact et visites : ALAIN DHENIN Agent commercial 06 92 42 45 34 - Mail: Numéro de mandat: 2307T Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18415944



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18415944/maison-a_vendre-tampon-974.php

Location vacances Appartement SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 635 €/sem

Réf : 9A70700 -



Description détaillée :

Apptmt T1 bis de 56 m2 (J. Marie 0692655555) - A louer ce grand appartement meublé de type T1 bis plain-pied d'environ 56 m2 sur le secteur de "Bas Jean-Petit", dans une résidence privée et calme, soit à environ 8 mn du centre-ville de Saint-Joseph et de l'hyper LECLERC "les Terrass ". Vous disposerez sur ce bel espace de vie, d'un grand séjour / salle à manger, une chambre, une cuisine, une salle d'eau, un wc et une place de parking. Pour tous contacts et visites, J. Marie GRONDIN agent commercial au 0692655555 / / 02623394141. - Mail: Numéro de mandat: 686J, Honoraires à la charge du locataire: 635 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18415943



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18415943/appartement-location_vacances-saint_joseph-974.php

Vente Appartement RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 157350 € FAI

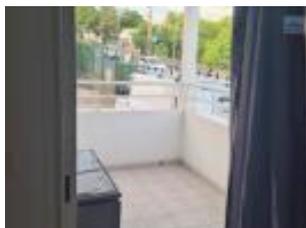
Réf : 10A70685 -



Description détaillée :

Appartement de type T3 en rez-de-chaussée - Venez découvrir cet appartement de type T3 en rez-de-chaussée composé d'un séjour, d'une cuisine de deux chambres, d'une terrasse de 10,56 m2 et de deux parkings dont un en sous sol. Idéal premier achat ou investissement locatif à 10 minutes de Saint Pierre. Libre à la vente. Taxe foncière : 1367 euros. Charges de copropriété : 320 euros par trimestre. Agent commercial : Dominique ETHEVE : 06 92 93 79 35 - Mail: Numéro de mandat: 5516 SP Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18414272



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18414272/appartement-a_vendre-ravine_des_cabris-974.php

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 120000 € FAI

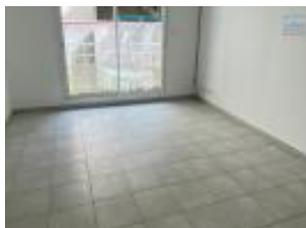
Réf : 22A70677 -



Description détaillée :

A vendre T2 plein centre de La Montagne - T2 en vente centre de La Montagne, toutes les commodités à proximité, à pieds. Cet appartement de 45m2 plus balcon se compose d'une sejour avec cuisine ouverte, une chambre, une salle de bain, wc séparés, et d'une place de parking attribuée. Ideal pour un investissement locatif ou un 1er achat. Prix: 120 000E .Taxe foncière: 1252E .Ch copro: 800E /an POUR INFO ET VISITE ME CONTACTER AU 0692 25 87 45 (KARINE) - Mail: Numéro de mandat: 493 Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18414271



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18414271/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

Vente Appartement SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 110000 € FAI

Réf : 9A70675 -



Description détaillée :

APT T2 de 53,06 m² habitables avec terrasse (Henri Tafa 0692540262) - Découvrez ce charmant appartement T2 d'une surface habitable de 53,06 m² (62,06 m² au total avec la terrasse), situé dans un quartier calme et recherché de Bas Jean-Petit. Libre de toute occupation, il est prêt à accueillir ses futurs propriétaires ou locataires. Localisation idéale : À seulement 3 minutes de l'hypermarché Leclerc "Les Terrasses", du centre-ville et de toutes ses commodités (commerces, écoles, collège, lycée). Vous bénéficiez également d'un accès rapide à la voie express : Saint-Pierre est à 20 minutes, Manapany-les-Bains à seulement 5 minutes. Dans une résidence sécurisée et privée, cet appartement comprend :- Une chambre climatisée,- Un séjour lumineux avec coin salle à manger,- Une cuisine fonctionnelle,- Un cellier/séchoir,- Une salle de bains,- Un WC indépendant,- Une agréable terrasse,- Une place de parking attribuée. Les atouts :- Environnement calme et sécurisé,- Proche de toutes les commodités,- Accès rapide aux grands axes, idéal pour une première acquisition ou un investissement locatif.- Bien non soumis au DPE (Diagnostic de performance énergétique) ? Zone non interconnectée au réseau métropolitain (DOM).- Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez : Henri Tafa, agent commercial au 0692540262 / / 0262314400 - Mail: Numéro de mandat: 2180J Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18407874



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18407874/appartement-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Appartement PORT (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 90000 € FAI

Réf : 1A70674 -



Description détaillée :

APPARTEMENT REFAIT A NEUF DANS UNE RESIDENCE DE BON STANDING A LE PORT - IDEAL 1° ACHAT ou INVESTISSEMENT - Résidence située au centre ville, calme, dans le c?ur historique de la ville, d'un accès facile, notamment les principaux axes routiers, par tous moyens de transports (vélos, bus, voiture etc?) ? Vous profitez de la proximité des rues commerçantes, des écoles, lycées, école d'architecture, centre de l'image, centres médicaux, , des parcours sportifs et des lieux de cultes éventuellement etc... ? Appartement de type T1+ varangue - dans un immeuble de style contemporain, cuisine aménagée et équipée, chambre avec climatiseur, placard, salle d'eau et wc.? Surface utile 32,64 m2 / Surface habitable 28,74 m2? Parking privatif sécurisé? Digicode, ascenseur? Estimation du montant de la taxe foncière 896 E ? Estimation charges mensuelle syndic : 65 E /mois environ - nombre de lots : 32? Le bien est libre de locataire? La forte demande sur le marché locatif pour ce produit en fait un investissement parfait? Ofim peut vous proposer de sélectionner un locataire? Le montant locatif mensuel actuel est estimé à 480E ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : 90 000 E(honoraires à charge du vendeur)Pour en savoir plus et visite - contact : Mr Bernard SMADJA / Agent commercial immobilier mobile / sms (7j / 7j) : 0692 86 12 60 / bureau : 0262 43 31 31 courriel (7j / 7j) : vous avez le projet de faire estimer votre bien à la Réunion en vue de vendre, OFIM vous propose l'estimation gratuite. Vous pouvez me contactez 0692 86 12 60. - Mail: Numéro de mandat: 2828P Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18407873



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18407873/appartement-a_vendre-port-974.php

Vente Maison SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Chambres : 6 chambres

Prix : 472500 € FAI

Réf : 14A70669 -



Description détaillée :

A VENDRE Villa 5 chambres Plateau-Caillou SAINT-PAUL - OFIM vous propose à découvrir cette villa .Proche de toutes commodités école ,lycée ,commerce ,proche du centre ville de plateau-caillou .Cette villa est construite sur 2 niveau et édifée sur un terrain de 300m2 le premier niveau est constitué d'un séjour ,cuisine séparée et de deux chambres ,une salle de bain et wc séparé avec terrasse donnant sur un jardin .Le deuxième niveau trois chambres avec salle de bain et wc . Pour tout renseignement complémentaire veuillez contacter Teddy MAQUIHA au : 0692563303 ou par mail : - Mail: Numéro de mandat: SPV 1031 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18397274



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18397274/maison-a_vendre-saint_paul-974.php

Vente Appartement SAINTE-SUZANNE (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 100000 € FAI

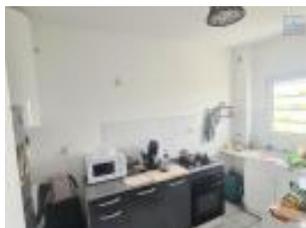
Réf : 18A70664 -



Description détaillée :

A VENDRE BEAU T2 DANS UNE RÉSIDENCE SÉCURISÉE QUARTIER FRANÇAIS - Au sein de la Résidence " MARTIN PECHEUR " , OFIM a le plaisir de vous proposer à la vente ce charmant T2 de 45m2 dont 10m2 de terrasse. Résidence en toute sécurité, calme, proche de toutes commodités. Le bien est vendu loué et le loyer est de 537E/mois dont 40 euros de charges. Le bail se termine en décembre 2025. L'appartement se situe au 2ème étage et se compose d'une cuisine , salon/séjour, d'une grande chambre avec climatisation avec une salle de bain, douche, WC séparé. Vous disposerez également d'une place de stationnement privative en parking aérien. - Les charges de copropriété s'élèvent à 280E/trimestre- Taxe Foncière est de 930E environ. N'hésitez pas à me contacter au 0692 69.38.31 Mme Hubert GAELLE - Mail: Numéro de mandat: 630 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18390269



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18390269/appartement-a_vendre-sainte_suzanne-974.php

Vente Terrain SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 127440 € FAI

Réf : 9A70659 -



Description détaillée :

Terrain constructible de 1000 m² (Henri Tafa 0692540262) - Je vous propose ce beau terrain à bâtir de 1.000 m² constructible avec vue mer sur le secteur de la "Crête 1", à 580 mètres d'altitude, en zone 1AU5ru pour 40 % d'emprise au sol en R + combles et 9 mètres au faitage. Situé à 3 mn de l'école primaire et à 10 mn de Vincendo avec ses commerces et commodités (SUPER U, lycée, collège, écoles, médecins, centre médical, pharmacie, station services, Kinés,... Et à 25 mn de St-Joseph. A proximité des réseaux EDF et d'eaux, sur un terrain relativement plat et accessible directement par la route qui longe le terrain, sur un secteur calme et résidentiel. Beaucoup de possibilités sur ce terrain, que ce soit pour sa première accession à la propriété et y édifier sa résidence principale ou pour du rendement locatif. Pour tous contacts et visites, Henri Tafa agent commercial au 0692540262 / / 0262314400. - Mail: Numéro de mandat: 2181J Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18390267

Vente Maison SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 160500 € FAI

Réf : 9A70658 -



Description détaillée :

Maison F3 d'environ 85 m2 avec terrasse, terrain de 623 m2 (Henri Tafa 0692540262) - A vendre cette maison de type F3 plain-pied d'environ 60 m2 habitable sur 85 m2 de surface au sol avec la terrasse, le tout édifié sur un terrain de 623 m2 constructible. Situé à environ 600 mètres d'altitude sur le secteur de Jean-Petit soit à environ 10 mn de Saint-Joseph et à 30 mn de Saint-Pierre, proche des écoles, de la piscine, d'Vous disposerez de deux chambres, un séjour / salle à manger, une cuisine, une salle d'eau, un Wc et une terrasse. La maison comporte des travaux. Pour tous contacts et visites, Henri Tafa agent commercial au 0692540262 / / 0262314400. - Mail: Numéro de mandat: 2175J Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18390266



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18390266/maison-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Maison SAINTE-SUZANNE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 193550 € FAI

Réf : 18A70653 -



Description détaillée :

A VENDRE MAISON F3 À DEUX RIVES/ STE SUZANNE - Ofim de Sainte Suzanne a le plaisir de mettre à la vente cette jolie maison de type F3 d'une vingtaine d'année. Le bien se compose d'une terrasse ouverte avec petit jardin, d'un séjour salle à manger, d'une belle cuisine ouverte équipée (plaque, hotte, four, placards). Un WC, d'une sdb avec douche à l'italienne. À l'étage, 2 grandes chambres, un bureau, un WC. Un grand abri voiture de plus de 30m², fermé. La maison est raccordé au total-égout. Bien avec locataire - Montant du loyer initial 1000 E - Fin de bail 2027 Prix : 193.550 E Taxe Foncière : environ 1330 E Pour tous renseignements et visites : Mme HUBERT GAELLE AU 06.92.69.38.31 - Mail: Numéro de mandat: 628 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18390264



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18390264/maison-a_vendre-sainte_suzanne-974.php

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 151200 € FAI

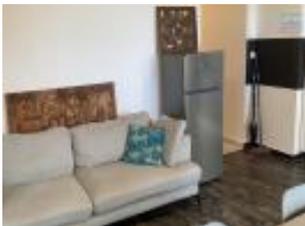
Réf : 13A70644 -



Description détaillée :

A vendre T3 (Les Huppés de Bourbon la montagne) - (Compromis en cours) Bonjour, Ofim vous propose à la vente ce T3 de 54 m2 situé dans une grande résidence très calme et sécurisées. Que ce soit pour une résidence principale ou un projet d'investissement locatif (saisonnier ou meublé) cet appartement saura vous séduire par ses prestations et son cadre très reposant. Le bien est composé d'un séjour, d'une cuisine aménagée, de deux chambres, d'une salle d'eau, d'un wc ainsi qu'une varangue de 12,63 m2. Deux places de parking sont également attribuées au logement. TF: 1480ECC: 1060E Pour plus de renseignement contacter Davy (agent commercial) au 0692 15 65 41. - Mail: Numéro de mandat: 1385 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18381808



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18381808/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

Vente Maison SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Chambres : 5 chambres

Prix : 947500 € FAI

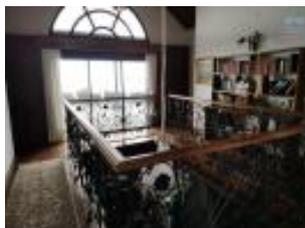
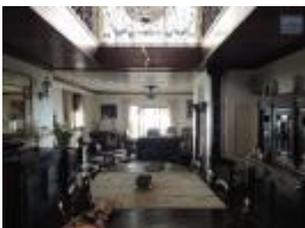
Réf : 7A70641 -



Description détaillée :

VILLA F6/7 BOIS DE NEFLES SAINT PAUL - Villa F6/7 de 230 m2 habitable plus 100 m2 de terrasse entre le rez-de-chaussée et l'étage avec une vue panoramique sur l'océan le tout sur un terrain de 1.235 m2. Elle est composée de 4 grandes chambres de plus de 20 m2 donnant chacune sur la terrasse dont 2 sont au rez-de-chaussée et 2 à l'étage chacune possédant de grands rangements, une salle d'eau et WC et, pour une, une salle de bain avec douche et WC, d'un salon-salle à manger de 70 m2, d'une cuisine équipée de 12 m2 et d'une buanderie de 12 m2 le tout aménagé avec des matériaux de grandes qualités. La piscine est au sel dans laquelle est intégré un jacuzzi. Cette villa est un bien rare de part ses beaux volumes, de son emplacement calme à proximité des commerces, des professionnels de santé, de la mairie, de la gendarmerie, de la piscine communale, de l'école primaire et du collège. Elle possède un garage une place avec la possibilité de garer au minimum 3 voitures dans la cour et un potager de 300 m2. Contacter agent commercial Dimitri MATHIS au 0692.39.65.83 - Mail: Numéro de mandat: 2330 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18380294



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18380294/maison-a_vendre-saint_paul-974.php

Vente Maison TAMPON (Reunion - 974)

Chambres : 5 chambres

Prix : 286200 € FAI

Réf : 11A70639 -



Description détaillée :

A vendre jolie villa entièrement rénovée de type F5 d'environ 103 m², le Tampon Bras Creux - Nous vous proposons à la location cette jolie villa totalement rénovée, de type F5 d'environ 103 m² de surface habitable, sur un terrain d'environ 1050 m² entièrement clôturé et arboré, située dans un secteur particulièrement calme de Bras Creux. La villa est composée : d'une grande cuisine aménagée et équipée, un séjour, quatre belles chambres avec dressing, une salle d'eau et un wc. A l'extérieur : Sur l'avant une grande terrasse (20 m²), sur l'arrière une belle varangue avec cheminée feu de bois et une salle d'eau. Chauffe eau solaire Mandat : 2329 TPrix : 286 200 E Assainissement : Fosse septiquetaxe foncière : 1250 E Contact et visites : ALAIN DHENIN Agent commercial 06 92 42 45 34 - Mail: Numéro de mandat: 2329 T Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18374834



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18374834/maison-a_vendre-tampon-974.php

Location Maison ETANG-SALE (Reunion - 974)

Surface : 95 m²

Chambres : 4 chambres

Prix : 1780 €/mois

Réf : 8A70633 -



Description détaillée :

A louer belle villa F4 meublée centre ville de l'Etang Salé les Hauts - A louer une belle villa F4 meublée centre ville de l'ETANG SALE LES HAUTS. Villa comprenant au rez-de-chaussée un beau séjour salle à manger cuisine équipée qui communique directement sur une belle terrasse, une salle de bain wc avec douche à l'italienne. A l'étage : nous avons trois chambres climatisées, et une salle de bain wc avec douche à l'italienne. Nous avons la possibilité de faire stationner deux véhicules. Logement disponible le 10 juillet 2025. Pour plus d'information ou une visite: M DUBEUF David (agent Commercial) 0692 70 69 58 - Mail: Numéro de mandat: 1230ESH, Honoraires de visite de constitution de dossier et de rédaction de bail: 767 E TTC, Honoraires d'état des lieux: 287 E TTC, total des honoraires à la charge du locataire: 1 054 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18374832



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18374832/maison-location-etang_sale-974.php

Vente Commerce SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 35500 € FAI

Réf : 10A70628 -



Description détaillée :

FONDS DE COMMERCE PLEIN CENTRE VILLE - Idéal investissement pour les passionnées de la restauration, pâtisserie et boisson non alcoolisées. D'une surface de 50m2 l'emplacement est idéal pour une première activité. Loyer : 1477 euros/mois Agent Commercial : Dominique ETEVE : 06 92 93 79 35 - Mail: Numéro de mandat: 5515 SP Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18366635

Vente Appartement SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 99500 € FAI

Réf : 3A70623 -



Description détaillée :

A vendre appartement F3 de 70m2 + varangue + 2 parking - investissement locatif - Au sein de la résidence du Domaine de la Vanille au centre-ville de Saint-André, OFIM a le plaisir de vous proposer à la vente cet appartement de 70 m2 dont 14 m2 de terrasse. Situé au premier étage avec ascenseur, cet appartement se compose d'un grand salon avec cuisine américaine s'ouvrant sur une spacieuse terrasse, de deux chambres avec placards et climatisées, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et d'un WC séparé. Deux places de stationnement en parking sous terrain sont également vendues avec le bien. Le bail a été conclu en 2014 pour une durée de 3 ans et le loyer s'élève à 697E soit une rentabilité brute de 7,8%. Les charges de copropriété s'élèvent à 920E/an et la taxe foncière à 900E environ. N'hésitez pas à me contacter au 0692 29 71 23 pour organiser une visite ! - Mail: Numéro de mandat: 2420 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18366634



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18366634/appartement-a_vendre-saint_andre-974.php

Vente Appartement SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 97226 € FAI

Réf : 3A70622 -



Description détaillée :

A Vendre appartement F3 de 65m2 avec varangue et 2 places de parking - Au sein de la résidence du Domaine de la Vanille au centre-ville de Saint-André et à proximité des écoles et des commerces, OFIM a le plaisir de vous proposer à la vente ce lumineux appartement de 65m2 dont 10m2 de varangue. Situé au 1er étage avec ascenseur, cet appartement à rafraichir se compose d'un grand salon avec cuisine américaine s'ouvrant sur une spacieuse terrasse, de deux chambres climatisées avec placards et d'une salle d'eau avec WC. Deux places de stationnement en parking sous terrain sont également vendues avec le bien. La taxe foncière s'élève à 900E et les charges de copropriété sont de 880E / an. N'hésitez pas à me contacter au 0692 29 71 23 pour organiser une visite ! - Mail: Numéro de mandat: 2419 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18365365



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18365365/appartement-a_vendre-saint_andre-974.php

Vente Appartement SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 99500 € FAI

Réf : 3A70621 -



Description détaillée :

Appartement F3 vendu loué de 70m2 avec jardin au centre ville de Saint-André - Au sein de la résidence du Domaine de la Vanille au centre-ville de Saint-André, OFIM a le plaisir de vous proposer à la vente cet appartement de 70 m2 dont 14 m2 de terrasse auquel s'ajoute un jardin privatif de 25m2 environ. Situé en Rez de Jardin, ce appartement se compose d'un grand salon avec cuisine américaine s'ouvrant sur une spacieuse terrasse, de deux chambres avec placards et climatisées, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et d'un WC séparé. Deux places de stationnement en parking sous terrain sont également vendues avec le bien. Le bail a été conclu le 10/2024 pour une durée de 3 ans et le loyer s'élève à 675E soit une rentabilité brute de 7,5%. Les charges de copropriété s'élèvent à 920/an et la taxe foncière à 900E environ. N'hésitez pas à me contacter au 0692 29 71 23 pour organiser une visite ! - Mail: Numéro de mandat: 2420 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18365363



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18365363/appartement-a_vendre-saint_andre-974.php

Vente Appartement SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 95000 € FAI

Réf : 3A70612 -



Description détaillée :

A Vendre à Champ Borne un appartement T2 de 40m2 avec 70m2 de jardin + Parking - // Idéal 1er achat ou investissement ! //Au sein de la résidence de standing du "Domaine de Champ Borne", OFIM Saint-Benoit a le plaisir de vous proposer à la vente ce joli T2 de 40m2 en rez de jardin bénéficiant d'un grand jardin de plus de 70m2. Il se compose d'une chambre de 10m2 environ avec placards et climatisation, d'une grande pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur la varangue et le jardin, d'une salle de bain avec baignoire et d'un WC séparé. Le bien est également vendu avec une place de parking numérotée et privative. Vous pourrez aussi vous détendre et profiter de la piscine commune de la résidence et qui se situe à proximité immédiate de l'appartement. Les charges de copropriété s'élèvent à 100E/mois et la taxe foncière s'élève à 800E. Ne laissez pas passer cette opportunité et contactez moi au 0692297123 ! - Mail: Numéro de mandat: 1685 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18365360



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18365360/appartement-a_vendre-saint_andre-974.php

Vente Terrain SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 342000 € FAI

Réf : 20A70610 -



Description détaillée :

A vendre belle parcelle de terrain au calme à Saint-Paul Bois Rouge vue mer. - OFIM vous propose ce terrain avec une petite maison à démolir,.Idéalement bien placé dans une impasse au calme et vue mer. Ce terrain est situé à Bois Rouge Saint-Paul, à 20 minutes du centre ville de Saint-Paul.Ce terrain d'environ 1012 m2, viabilisé, n'attend plus que votre projet.Fosse septique à prévoir.Pour tous renseignements complémentaires ou pour une éventuelle visite, veuillez contacter votre conseillère en immobilier : Véronique COURTEAUD au : 0692 12 16 40. - Mail: Numéro de mandat: 763 LP Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18362998



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18362998/terrain-a_vendre-saint_paul-974.php

Vente Maison ETANG-SALE (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 600000 € FAI

Réf : 8A70608 -



Description détaillée :

Grande maison de 2023 F4 (RDC) + bas de maison (RDJ) avec piscine, vues mer et montagne imprenables. - OFIM Etang Salé vous propose à la vente une grande et jolie maison construite en 2023 sur deux niveaux séparés avec vues mer et montagne imprenables, piscine, à 170 m d'altitude et au calme. La maison est structurée pour avoir deux habitations distinctes ou une très grande habitation. Au RDC nous avons un F4 de 120,62 m² habitables + 61 m² de terrasse, piscine au sel de 5,10 x 2,55 m avec vue mer et montagne imprenables et en RDJ 100 m² utiles avec ouvertures, vue mer, prévu pour être aménagé en fonction des besoins ou intérêts, soit une autre maison F4 ou en faisant un accès intérieur par le RDC, des chambres, salle de jeux ou autre.... le tout implanté sur 457 m² de terrain. Le F4 aménagé au RDC se compose d'une cuisine US de 26 m² de marque INOVA avec îlot central, donnant sur un séjour de 30 m² avec vue mer, de beaux volumes, une belle hauteur sous plafond, sur le côté droit une suite parentale composée d'une chambre de 16 m² avec accès terrasse et vue mer, dressing en pièce à part de 6 m², salle d'eau et WC de 9 m²; sur la partie gauche, deux chambres de 12 m² dont une donnant sur la terrasse donc vue mer, une salle d'eau et des WC, tout est climatisé haut de gamme. Il y a 3 places de parking au RDC + borne voiture électrique, une place de parking en RDJ, un chauffe eau solaire pour le RDC, pas encore de montant de taxe foncière connu (Etang Salé commune la moins chère de l'île avec les Avirons) et une micro station d'épuration. Les avantages : de grands volumes, de beaux matériaux, la garantie constructeur encore 8 ans, l'endroit, la vue, la tranquillité, la possibilité de louer ou d'habiter le bas une fois terminé et sans la moindre contrainte avec le haut. La commission d'agence est



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18358089/maison-a_vendre-etang_sale-974.php

Vente Terrain POSSESSION (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 430000 € FAI

Réf : 20A70601 -

Description détaillée :

Rare :A vendre un terrain à la Possession au Camp Magloire. - Rare : A vendre un terrain plat, situé au coeur du quartier de Camp Magloire d'une superficie de : 836 m2. Belle opportunité pour : - un investissement locatif - votre projet de résidence principale- Centre médical- Activité professionnelleLocalisation en zone urbanisme UA et zone de prescription B3.Tout à l'égout, à 1mn de la route du littorale, proche de toutes commodité.Pour tous renseignements complémentaires, veuillez contacter Véronique COURTEAUD au : 0692 12 16 40. - Mail: Numéro de mandat: 1028 SPV Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18348826

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18348826/terrain-a_vendre-possession-974.php

Vente Maison TAMPON (Reunion - 974)

Chambres : 7 chambres

Prix : 595000 € FAI

Réf : 11A70597 -



Description détaillée :

À vendre : Superbe villa T7 de 325 m² entièrement rénovée au cœur du Tampon. Idéal location saisonnière - Découvrez cette magnifique villa de type T7, idéalement située dans une petite rue calme en plein centre du Tampon. Offrant une surface habitable de 325 m², cette propriété entièrement rénovée allie confort, modernité et sérénité. Agencement : Rez-de-jardin : Un salon lumineux ouvrant sur une terrasse conviviale avec une cuisine extérieure et une piscine au sel, entourée d'une ambiance zen propice à la détente. Une chambre confortable. Une salle de sport pour vos moments de bien-être. Rez-de-chaussée : Une vaste suite parentale avec baignoire et penderie. Un espace de vie spacieux comprenant un salon et une salle à manger, prolongé par une belle terrasse fermée par des baies vitrées pour profiter de la lumière naturelle. Une cuisine fonctionnelle et moderne. Étage : Quatre chambres lumineuses, idéales pour accueillir famille ou invités. Une salle de bains élégante. Points forts : Proche de toutes les commodités (commerces, écoles, transports) accessibles à pied. Environnement paisible et agréable, parfait pour une vie de famille ou pour recevoir. Cette villa offre un cadre de vie exceptionnel, mêlant praticité et raffinement. Une visite s'impose pour en apprécier tout le charme ! Pour les visites merci de contacter Mr Olivier Granier Agent commercial au 0692741738 - Mail: Numéro de mandat: 2320T Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18344278



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18344278/maison-a_vendre-tampon-974.php