

MAISONS MAG

101 Avenue L'Éclairage Lagrange 63300 THIERS

Tel : 04.73.80.10.00

E-Mail : morganroux@maisonsmag.fr

Vente Terrain VENDAT (Allier - 03)

Surface : 952 m2

Prix : 58000  

Réf : 29003 -

Description détaillée :

Très jolie terrain de 952 m  avec 25m de façade, proche hyper centre de Vendat avec ses écoles et commerces a proximités

les Viabilit s sont en façade de terrain

le terrain est plat

Pour tout renseignement sur ce terrain et sur votre prochaine Maisons Mag sur-mesure,

Fabien THUAULT

06.33.96.27.84

127 avenue de vichy

03700 BELLERIVE SUR ALLIER

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18356879

Vente Terrain PERIGNAT-SUR-ALLIER (Puy de dome - 63)

Surface : 472 m²

Prix : 84900 €

Réf : 28663 -



Description détaillée :

Offre rare à saisir à Pérignat-sur-Allier ! Sur une parcelle de 472 m² idéalement située dans un environnement paisible et verdoyant. Ce terrain au prix attractif de 84 900 E est une véritable invitation à concrétiser votre projet de vie. À seulement quelques minutes de Clermont-Ferrand, Pérignat séduit par son charme villageois, ses commodités à taille humaine, son école, et sa qualité de vie exceptionnelle entre ville et nature. Et si vous alliez le cadre parfait à une maison neuve aux performances RE2020 ? Confort thermique, économies d'énergie, qualité de l'air intérieur... Avec Maisons MAG, donnez vie à une maison moderne, saine, durable et sur-mesure, pensée rien que pour vous. Laissez tomber le compromis de l'ancien, et optez pour un futur qui vous ressemble ! Contactez Maisons MAG dès maintenant pour plus d'infos et une étude gratuite de votre projet. 0671291458

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278328



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278328/terrain-a_vendre-perignat_sur_allier-63.php

Vente Terrain PERIGNAT-SUR-ALLIER (Puy de dome - 63)

Surface : 382 m²

Prix : 74900 €

Réf : 28763 -



Description détaillée :

Bienvenue à Pérignat-sur-Allier, le cadre idéal pour voir grandir votre famille ! Venez découvrir ce superbe terrain de 472 m², plat et bien exposé, proposé à 84 900 E

- une opportunité à ne pas manquer pour construire la maison qui vous ressemble. Située à seulement quelques minutes de Clermont-Ferrand, la commune offre un parfait équilibre entre tranquillité, vie de village, école à proximité et accès rapide aux commodités. Imaginez votre futur chez-vous, une maison neuve RE2020, économe en énergie, confortable été comme hiver, et pensée pour le bien-être de toute la famille. Fini les mauvaises surprises de l'ancien ! Avec Maisons MAG, vous êtes accompagnés pas à pas pour créer un cocon chaleureux, moderne et sur-mesure. Contactez-nous vite pour en parler : ce terrain n'attendra pas longtemps !
0671291458

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278327



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278327/terrain-a_vendre-perignat_sur_allier-63.php

Vente Terrain VEYRE-MONTON (Puy de dome - 63)

Surface : 517 m²

Prix : 93000 €

Réf : 28863 -



Description détaillée :

Votre futur projet commence ici, à Veyre-Monton avec Maisons MAG ! Découvrez ce beau terrain au calme de 517 m², proposé à 93 000 E, avec les réseaux en bordure pour une viabilisation simplifiée. Situé au c?ur d'une commune dynamique et prisée, à seulement quelques minutes de Clermont-Ferrand, Veyre-Monton offre un cadre de vie idéal pour les familles : écoles, commerces, nature et esprit village au rendez-vous ! C'est l'endroit parfait pour faire construire la maison neuve qui vous ressemble, conforme à la réglementation RE2020, économe, lumineuse, saine et pensée sur-mesure selon vos envies. Avec Maisons MAG à Aubière, vous êtes accompagnés pas à pas, pour un projet serein, sans surprise, avec un budget maîtrisé et aucun gros travaux à prévoir. N'attendez plus pour imaginer votre vie dans une maison confortable, moderne et prête à accueillir votre famille. Contactez-nous dès maintenant pour étudier votre projet ! 0671291458

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278326



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278326/terrain-a_vendre-veyre_monton-63.php

Vente Terrain DALLET (Puy de dome - 63)

Surface : 619 m2

Prix : 99820 €

Réf : 28363 -



Description détaillée :

À la recherche du lieu parfait pour réaliser votre projet immobilier ? Ne cherchez pas plus loin ! Nous proposons à la vente un magnifique terrain avec une vue idyllique sur le Puy de Dôme, offrant un cadre parfait pour concrétiser vos rêves.

Situé à proximité des grands axes, ce terrain offre un accès facile et rapide aux infrastructures essentielles. Que vous envisagiez la construction d'une maison de famille ou d'une résidence secondaire, ce terrain offre un potentiel illimité.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-moi dès aujourd'hui. Votre projet commence ici !

Pascal BECKER, 0685417308,

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18232739

Vente Terrain PESCHADOIRES (Puy de dome - 63)

Surface : 693 m2

Prix : 38500 €

Réf : 28463 -



Description détaillée :

A saisir : en exclusivité, magnifique terrain, dans petit hameau situé à proximité de Pont De Dore, au calme, à 3 min de l'A89, arrêt de bus à proximité.

Vous souhaitez réaliser vos rêves, avec Maisons MAG : contactez Pascal au 06 85 41 73 08

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18232738

Vente Terrain PESCHADOIRES (Puy de dome - 63)

Surface : 841 m2

Prix : 63000 €

Réf : 28563 -



Description détaillée :

Magnifique parcelle proche de toutes les commodités, tout en restant à la campagne.

Maisons MAG réalise des villas sur mesure : n'hésitez plus, contactez Pascal au 06 85 41 73 08

En accord avec notre partenaire foncier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18232737

Vente Terrain PLAUZAT (Puy de dome - 63)

Surface : 785 m²

Prix : 89900 €

Réf : 28163 -



Description détaillée :

À Plauzat, venez découvrir ce superbe **terrain viabilisé de 789 m², offrant une belle vue dégagée plein Sud dans un cadre paisible et privilégié.

Idéalement situé à quelques minutes d'Issoire et Clermont-Ferrand, il vous permet de concilier tranquillité et proximité des commodités (écoles, commerces, transports). Sa généreuse superficie vous offre de nombreuses possibilités pour réaliser la maison neuve RE 2020 de vos rêves, conçue pour être économe en énergie, confortable et respectueuse de l'environnement grâce à une isolation renforcée, une meilleure performance thermique et des équipements à faible consommation. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou une visite sur site. Maisons MAg Aubière 0671291458

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18216807



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18216807/terrain-a_vendre-plauzat-63.php

Vente Terrain PERRIER (Puy de dome - 63)

Surface : 554 m2

Prix : 67980  

Réf : 28263 -



Description détaillée :

  Perrier, offrez-vous un cadre de vie privilégié avec ce terrain viabilisé de 554 m², bénéficiant d'une belle vue dégagée plein Sud. Idéalement situé, il vous permet de profiter d'un village dynamique avec commerces, écoles et un accès rapide à Issoire et Clermont-Ferrand, parfait pour concrétiser votre projet de maison neuve RE 2020. Profitez d'une maison économique en énergie, offrant un confort optimal grâce à une isolation performante, une consommation réduite et un impact environnemental maîtrisé. Un lieu idéal pour bâtir un avenir serein et durable ! Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou une visite sur site. Cynthia 0671291458

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18216806



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18216806/terrain-a_vendre-perrier-63.php

Vente Terrain SAINT-POURCAIN-SUR-SIOULE (Allier - 03)

Surface : 800 m²

Prix : 23200 €

Réf : 28003 -



Description détaillée :

Très jolie lotissement de 28 lots à la sortie de ST Pourçain sur Sioule direction CHANTELLE.

les terrains sont entièrement viabilisés Edf, eau, téléphone sauf il faut prévoir un assainissement individuel .

attention les terrains se vendent vite car déjà 14 terrains réservés.

Pour tout renseignement pour votre projet de construction sur-mesure vous pouvez me contacter au 04.70.30.50.90

Fabien THUAULT

MAISONS MAG

127 AVENUE DE VICHY

03700 BELLERIVE SUR ALLIER

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18209085



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18209085/terrain-a_vendre-saint_pourcain_sur_sioule-03.php

Vente Terrain SAINT-REMY-EN-ROLLAT (Allier - 03)

Surface : 1919 m²

Prix : 56000 €

Réf : 27903 -



Description détaillée :

Très jolie terrain de 1919 m² dont 332 m² de chemin d'accès (80ml)

le terrain se trouve en 2eme partie donc très calme et arboré.

la viabilité passe devant le terrain (égout, Edf, eau, téléphone) FRAIS A PREVOIR

le terrain est plat .

A 200 m de l'école et du centre bourg de st Remy en Rollat .

Pour réaliser votre maison sur-mesure, contactez moi au 04.70.30.50.90 ou 06.33.96.27.84

FABIEN THUAULT

MAISONS MAG

137 AVENUE DE VICHY

03700 BELLERIVE SUR ALLIER

CONSTRUCTEUR DE MAISONS INDIVIDUELLES

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18188867



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18188867/terrain-a_vendre-saint_remy_en_rollat-03.php

Vente Terrain CLERLANDE (Puy de dome - 63)

Surface : 600 m²

Prix : 78000 €

Réf : 27763 -



Description détaillée :

À Clerlande, nous vous proposons un terrain constructible de 600 m², parfaitement plat A viabiliser - Assainissement Autonome. Ce terrain est l'opportunité rêvée pour concrétiser votre projet de vie. (Possibilité d'avoir 2 lots de 600m²) Clerlande séduit par son ambiance paisible et son environnement naturel préservé, offrant un cadre de vie idéal pour les familles en quête de tranquillité et de bien-être. La commune bénéficie d'une proximité avec les commodités essentielles, tout en préservant une atmosphère sereine, loin de l'agitation urbaine.

Opter pour une construction neuve sur ce terrain, c'est choisir une maison qui vous ressemble, conçue selon vos goûts et vos besoins. Les constructions neuves offrent des avantages significatifs, notamment une meilleure efficacité énergétique grâce à des matériaux modernes conformes aux dernières normes, ce qui se traduit par des économies sur vos factures et un confort de vie optimal. De plus, une maison neuve nécessite moins d'entretien et vous évite les surprises des rénovations coûteuses.

Ne laissez pas passer cette occasion unique de bâtir la maison de vos rêves dans un cadre enchanteur.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite : 06-71-29-14-58 - mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18177883



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177883/terrain-a_vendre-clerlande-63.php

Vente Terrain CLERLANDE (Puy de dome - 63)

Surface : 835 m²

Prix : 113200 €

Réf : 27863 -



Description détaillée :

À Clerlande, nous vous proposons un terrain constructible de 835 m², parfaitement plat Viabilisé - Eau, télécoms, Électricité, Tout à l'Égout). Ce terrain est l'opportunité rêvée pour concrétiser votre projet de vie.

Clerlande séduit par son ambiance paisible et son environnement naturel préservé, offrant un cadre de vie idéal pour les familles en quête de tranquillité et de bien-être. La commune bénéficie d'une proximité avec les commodités essentielles, tout en préservant une atmosphère sereine, loin de l'agitation urbaine.

Opter pour une construction neuve sur ce terrain, c'est choisir une maison qui vous ressemble, conçue selon vos goûts et vos besoins. Les constructions neuves offrent des avantages significatifs, notamment une meilleure efficacité énergétique grâce à des matériaux modernes conformes aux dernières normes, ce qui se traduit par des économies sur vos factures et un confort de vie optimal. De plus, une maison neuve nécessite moins d'entretien et vous évite les surprises des rénovations coûteuses.

Ne laissez pas passer cette occasion unique de bâtir la maison de vos rêves dans un cadre enchanteur.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite : 06-71-29-14-58 - mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18177882



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177882/terrain-a_vendre-clerlande-63.php

Vente Terrain THIERS (Puy de dome - 63)

Surface : 1200 m2

Prix : 45000 €

Réf : 27463 -



Description détaillée :

A saisir : en exclusivité, magnifique terrain pentu, avec vue dégagée, dans petit hameau situé dans le bas de Thiers, au calme, à 3 min de l'A89, arrêt de bus (TUT) à proximité.

Vous souhaitez faire construire la villa de vos rêves, avec Maisons MAG : contactez Pascal au 06 85 41 73 08

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18175386



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18175386/terrain-a_vendre-thiers-63.php

Vente Terrain THIERS (Puy de dome - 63)

Surface : 2100 m2

Prix : 45000  

Réf : 27563 -



Description détaillée :

A saisir : en exclusivité, magnifique terrain, dans petit hameau situé dans le bas de Thiers, au calme, à 3 min de l'A89, arrêt de bus (TUT)   proximité.

Vous souhaitez réaliser vos rêves, avec Maisons MAG : contactez Pascal au 06 85 41 73 08

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18175385



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18175385/terrain-a_vendre-thiers-63.php

Vente Terrain SAINT-SYLVESTRE-PRAGOULIN (Puy de dome - 63)

Surface : 1598 m2

Prix : 49000 €

Réf : 27363 -



Description détaillée :

très jolie terrain avec une très jolie vue sur la montagne Bourbonnaise.

Il se trouve a Beauvezet

Entièrement viabilisé (égout, eau, téléphone et edf) donc aucun frais a prévoir.

Il est très bien exposé

Beauvezet commune de st Sylvestre Pragoulin est a 10min de VICHY et 10 min de RANDAN

Construisez votre MAISONS MAG sur-mesure

FABIEN THUAULT

06.33.96.27.84

127 AVENUE DE VICHY

03700 BELLERIVE SUR ALLIER

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18159170



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18159170/terrain-a_vendre-saint_sylvestre_pragoulin-63.php

Vente Terrain COUDES (Puy de dome - 63)

Surface : 422 m2

Prix : 60000  

Réf : 27163 -



Description détaillée :

Terrain constructible de 422 m², plat et viabilisé, situé sur la commune de Coudes. Idéal pour un projet de construction conforme à la RE 2020, ce terrain bénéficie de nombreux atouts, notamment la proximité des commerces et un accès facile à l'autoroute. En collaboration avec Maisons Mag, présent dans la région depuis 2005, nous proposons des projets sur mesure pour construire votre maison neuve, profitant ainsi des avantages de la RE 2020 en termes de performance énergétique et de confort. Ne manquez pas cette opportunité unique de réaliser votre projet immobilier dans un cadre agréable et bien desservi. Contactez Cynthia pour plus de renseignements au 0671291458.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18152466



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18152466/terrain-a_vendre-coudes-63.php

Vente Terrain CHAURIAT (Puy de dome - 63)

Surface : 653 m²

Prix : 68000 €

Réf : 27263 -



Description détaillée :

À vendre sur la commune prisée de Chauriat, magnifique terrain constructible de 653 m², idéal pour une maison de demi-niveau, offrant une belle harmonie entre modernité et intégration au paysage. Ce terrain, entièrement viabilisé, vous permet de concrétiser un projet de vie dans un cadre agréable, à proximité des commerces, des écoles et bénéficiant d'un environnement calme et authentique. Avec ****Maisons MAG****, constructeur reconnu dans la région depuis 2005, concevez une maison sur mesure répondant aux exigences de la norme ****RE 2020****, garantissant confort, économies d'énergie et respect de l'environnement. Une opportunité rare pour bâtir un avenir serein dans un cadre de vie privilégié !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18152465



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18152465/terrain-a_vendre-chauriat-63.php

Vente Terrain CEBAZAT (Puy de dome - 63)

Surface : 480 m²

Prix : 99150 €

Réf : 27063 -



Description détaillée :

Idéalement situé dans un lotissement calme et agréable, ce terrain viabilisé de 480 m² vous permet de réaliser votre projet de construction sur-mesure dans une commune dynamique, proche de Clermont-Ferrand, avec toutes les commodités à proximité (écoles, commerces, services) et un accès rapide aux grands axes. Faites construire une maison neuve RE2020 avec Maisons MAG Aubière, pour un habitat économe en énergie, confortable et respectueux de l'environnement. Étude et devis gratuits pour une maison 100 % personnalisée ! ???? Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations - 0671291458 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18127404



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18127404/terrain-a_vendre-cebazat-63.php

Vente Terrain CEBAZAT (Puy de dome - 63)

Surface : 512 m²

Prix : 105770 €

Réf : 26963 -



Description détaillée :

Terrain à bâtir à Cébazat - Découvrez ce magnifique terrain viabilisé de 512 m², situé dans le charmant lotissement de Cébazat, à vendre au prix de 105 770 E. Cette commune prisée est reconnue pour sa qualité de vie et son environnement agréable, offrant un cadre idéal pour construire la maison de vos rêves. Cébazat se distingue par ses commodités, sa proximité avec Clermont-Ferrand et ses infrastructures.

C'est l'endroit parfait pour allier tranquillité et accessibilité. En choisissant de construire votre maison selon la norme RE2020, vous bénéficierez d'une construction économe en énergie, respectueuse de l'environnement et conçue pour réduire vos factures énergétiques. Pour concrétiser votre projet, n'hésitez pas à contacter Maisons Mag à Aubière. Nous vous proposons un accompagnement sur mesure et un devis gratuit pour réaliser la maison qui vous ressemble. Pour plus d'informations, contactez-nous au 0671291458.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18127403



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18127403/terrain-a_vendre-cebazat-63.php

Vente Terrain PESCHADOIRES (Puy de dome - 63)

Surface : 960 m2

Prix : 49000  

Réf : 26863 -



Description détaillée :

Belle parcelle bien exposée, proches commerces et  cole.

Vous souhaitez construire : contactez Pascal au 06 85 41 73 08

En accord avec notre partenaire foncier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18124823

Vente Terrain COURPIERE (Puy de dome - 63)

Surface : 2562 m2

Prix : 53000  

Réf : 26663 -



Description détaillée :

Terrain entièrement constructible de 2562m2 cadastré en zone Um (zone mixte habitat et commerces)Idéalement placé pour une activité professionnelle. Viabilité en bordure. Vous souhaitez construire : contactez Pascal au 06 85 41 73 08. En accord avec notre partenaire foncier.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18124822



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18124822/terrain-a_vendre-courpiere-63.php

Vente Terrain LEZOUX (Puy de dome - 63)

Surface : 609 m2

Prix : 50000  

Réf : 26463 -



Description détaillée :

Charmant terrain au calme, en pleine campagne et à proximité des commerces. L'endroit idéal pour réaliser la villa de vos rêves, totalement sur mesure, avec le constructeur Maisons MAG. Contactez Pascal Becker au 0685417308 ou par e-mail à pour plus de détails. Prévoir un assainissement individuel

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18124821

Vente Terrain COURPIERE (Puy de dome - 63)

Surface : 3083 m2

Prix : 57800 €

Réf : 26763 -



Description détaillée :

Magnifique parcelle proche de toutes les commodités, tout en restant à la campagne.

Maisons MAG réalise des villas sur mesure : n'hésitez plus, contactez Pascal au 06 85 41 73 08

En accord avec notre partenaire foncier.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18124820



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18124820/terrain-a_vendre-courpiere-63.php

Vente Terrain COURPIERE (Puy de dome - 63)

Surface : 1018 m2

Prix : 44000 €

Réf : 26563 -



Description détaillée :

Magnifique terrain idéalement situé, avec une vue magnifique sur les monts du Forez. Tous les réseaux sont à proximité.

Vous avez un projet de construction : contactez-moi Pascal au 06 85 41 73 08.

Maisons MAG construit des villas sur mesure. N'attendez plus !

En accord avec notre partenaire foncier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18124819



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18124819/terrain-a_vendre-courpiere-63.php

Vente Terrain AUBIERE (Puy de dome - 63)

Surface : 453 m2

Prix : 114156  

Réf : 26363 -



Description détaillée :

Terrain plat et viabilisé de 453 m² situé à Aubière, au prix de 114 156 à. Ce terrain bénéficie d'une localisation idéale dans cette commune dynamique et recherch e, à proximité de Clermont-Ferrand, offrant ainsi un accès facile aux commerces, écoles et transports. Aubière est un cadre de vie agréable, avec un environnement verdoyant et de nombreuses infrastructures pour le confort des familles. Ce terrain est parfait pour la construction d'une maison neuve conforme à la norme RE2020, garantissant une performance énergétique optimale, un confort de vie supérieur et une réduction de vos factures d'énergie. Une belle opportunité pour réaliser votre projet immobilier dans une commune en plein développement !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18064678

Vente Terrain AUBIERE (Puy de dome - 63)

Surface : 503 m²

Prix : 147500 €

Réf : 26063 -



Description détaillée :

À vendre, terrain viabilisé de 503 m² sur la commune d'Aubière, idéalement situé à proximité des commerces, transports et accès autoroute. Dans un environnement calme, ce terrain offre un cadre de vie agréable pour réaliser votre projet de maison neuve sur mesure avec Maisons Mag Aubière. Vous bénéficierez de constructions conformes aux normes RE 2020, garantissant une faible consommation d'énergie et un confort optimal. Le prix est de 147 500 E. Contactez Cynthia pour infos et visite au 0671291458 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18043503



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18043503/terrain-a_vendre-aubiere-63.php

Vente Terrain AUBIERE (Puy de dome - 63)

Surface : 396 m²

Prix : 117115 €

Réf : 26163 -



Description détaillée :

Terrain viabilisé de 396 m² situé à Aubière, à deux pas des commerces, des transports et avec un accès rapide à l'autoroute. Ce terrain viabilisé, dans un cadre calme, est parfait pour réaliser votre projet de maison neuve sur mesure avec Maisons Mag Aubière. Conformées aux normes RE 2020, les maisons proposées garantissent une faible consommation d'énergie et un confort optimal. Prix : 117 115 E. Contactez Cynthia au 0671291458 ou pour infos et visite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18043502



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18043502/terrain-a_vendre-aubiere-63.php

Vente Terrain CEYRAT CHATRAT (Puy de dome - 63)

Surface : 1331 m2

Prix : 124500 €

Réf : 25863 -



Description détaillée :

Nous vous proposons un terrain constructible sur la commune de Saint-Genès-Champanelle, dans le hameau de Chatrat, offrant un environnement calme et verdoyant, idéal pour un projet de construction de maison neuve. Exposé plein sud, ce terrain bénéficie d'une excellente luminosité et d'une belle exposition solaire tout au long de la journée. Il vous permettra de réaliser une habitation moderne et économe en énergie, avec les avantages des dernières normes de construction. Un cadre de vie paisible, à proximité des commodités, pour un projet immobilier sur-mesure. Superficie : 1331 m² - Tarif : 124500 E , contactez Cynthia pour plus d'informations ou pour organiser une visite. TEL : 07-69-36-49-41 - Mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18031170



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18031170/terrain-a_vendre-ceyrat-63.php

Vente Terrain SAINT-GENES-CHAMPANELLE (Puy de dome - 63)

Surface : 1360 m2

Prix : 127650 €

Réf : 25963 -



Description détaillée :

Nous vous proposons à la vente un terrain constructible sur la commune de Saint-Genès-Champanelle, dans le hameau de Chatrat,

offrant un environnement calme et verdoyant, idéal pour un projet de construction de maison neuve. Exposé plein sud, ce terrain bénéficie d'une excellente luminosité

et d'une belle exposition solaire tout au long de la journée. Il vous permettra de réaliser une habitation moderne et économe en énergie, avec les avantages des

dernières normes de construction. Un cadre de vie paisible, à proximité des commodités, pour un projet immobilier sur-mesure.

Tarif : 127 650 E - Superficie : 1360 m² . Contactez Cynthia pour plus d'informations ou pour organiser une visite. TEL : 07-69-36-49-41 - Mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18031169



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18031169/terrain-a_vendre-saint_genes_champanelle-63.php

Vente Terrain SAINT-JEAN-D'HEURS (Puy de dome - 63)

Surface : 756 m2

Prix : 45000  

Réf : 25763 -



Description détaillée :

Ce beau petit terrain plat saura ravir petits et grands. A proximité des grands axes, vous pourrez apprécier le calme champêtre, et les belles ballades en automne.

La parcelle est déjà viabilisée, il ne reste plus qu'à construire la villa dont vous avez toujours rêvée.

Contactez-moi rapidement au 0685417308 ou

En accord avec notre partenaire foncier.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17928423

Vente Terrain VICHY (Allier - 03)

Surface : 231 m²

Prix : 65600 €

Réf : 25603 -



Description détaillée :

A vendre terrain très rare, à 100m du plan d'eau de vichy.

231 m² a viabiliser

Possibilité de faire une maison de plan pied ou a étage

Pour faire votre étude personnalisée de votre projet de construction, contactez moi au 06.33.96.27.84 ou 04.70.30.50.90

fabien THUAULT

127 Avenue de vichy

03700 BELLERIVE SUR ALLIER

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17908494



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17908494/terrain-a_vendre-vichy-03.php

Vente Terrain COURPIERE (Puy de dome - 63)

Surface : 6484 m2

Prix : 30000  

Réf : 25263 -



Description détaillée :

Exceptionnel : beau terrain plat de 6400 m² dont 2300 m² constructibles. Vous souhaitez construire à la campagne tout en restant à 2 min du centre ville : c'est possible avec Maisons MAG.

Nous construisons votre villa sur mesure. Les taux baissent, il faut en profiter : contactez moi au 06 85 41 73 08 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17885262

Vente Terrain COURPIERE (Puy de dome - 63)

Surface : 5779 m2

Prix : 30000  

Réf : 25163 -



Description détaillée :

Rare : terrain de 5779 m² dont 1150 m² constructibles. Vous recherchez le calme de la campagne en restant à proximité des grands axes.

Les taux baissent encore, n'hésitez plus : contactez moi au 06 85 41 73 08 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17885261

Vente Terrain SAUVIAT (Puy de dome - 63)

Surface : 1416 m2

Prix : 15000  

Réf : 25463 -



Description détaillée :

Vous rêvez de construire la maison idéale : Maisons MAG réalise des villas sur mesure, et vous propose ce terrain, idéalement situé, proche des chemins campagnards, et du centre ville.

Il faut profiter des taux bas : venez me rencontrer. Pascal : 06 85 41 73 08,

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17885260

Vente Terrain RIOM (Puy de dome - 63)

Surface : 746 m2

Prix : 125260  

Réf : 25063 -



Description détaillée :

Réalisez votre projet de vie sur ce terrain viabilisé de 746 m2 à Riom (63200). Situé au cœur d'un petit lotissement, ce terrain vous offre l'opportunité de construire la maison de vos rêves. Tous les réseaux (eau, électricité, assainissement) sont sur le terrain. Riom, ville d'art et d'histoire, vous séduira par son cadre de vie. Profitez de la proximité des commerces, des écoles, des transports en commun que propose la ville. Les amateurs de nature apprécieront les espaces verts et les parcs à proximité. Proximité des grands axes routiers. Ne manquez pas cette opportunité et contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et vous conseiller pour votre futur projet . Prix : 125 260 euros.

Cynthia Poinignon 06-71-29-14-58

mail :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17849436



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17849436/terrain-a_vendre-riom-63.php

Vente Terrain CELLES-SUR-DUROLLE (Puy de dome - 63)

Surface : 1310 m2

Prix : 27000  

Réf : 24563 -



Description détaillée :

  vendre, terrain constructible légèrement pentu, entièrement viabilisé, bénéficie d'un environnement calme et paisible, idéal pour la construction de votre future maison. Dans un cadre de vie agréable, à proximité des principales commodités, tout en conservant le charme et la tranquillité d'une commune rurale. Saisissez cette opportunité pour concrétiser votre projet immobilier ! Contactez moi au 06 85 41 73 08,

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17791685

Vente Terrain THIERS (Puy de dome - 63)

Surface : 1690 m2

Prix : 33000  

Réf : 24463 -



Description détaillée :

Cette grande parcelle totalement plane, proche écoles primaires et arrêts de bus, vous offrira un cadre de vie exceptionnel, entouré de nature et de paysages magnifiques. Le petit village allie tranquillité et proximité des commodités. Faire construire une maison neuve sur ce terrain avec Maisons MAG, c'est opter pour une construction moderne, respectant les dernières normes énergétiques. Vous profiterez d'un confort optimal, de performances énergétiques accrues, et d'une maison entièrement personnalisée selon vos envies. Saisissez cette opportunité et contactez-moi pour plus d'informations et pour organiser une visite. Pascal :06 85 41 73 08 -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17791684

Vente Terrain AUBIERE (Puy de dome - 63)

Surface : 555 m²

Prix : 163725 €

Réf : 24263 -



Description détaillée :

À vendre, terrain constructible de 555 m² sur la commune d'Aubière, au prix de 163 725 E. Ce terrain entièrement viabilisé bénéficie d'un environnement calme et paisible, idéal pour pour petits et grands (proches écoles, grandes surfaces...). . Saisissez cette opportunité pour concrétiser votre projet immobilier ! Contactez Pascal dès aujourd'hui pour une estimation de votre projet de construction ou organiser une visite. Maisons MAG - Quand vos rêves deviennent notre métier. TEL : 06 85 41 73 08 - MAIL :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17791683

Vente Terrain SERMENTIZON (Puy de dome - 63)

Surface : 3664 m2

Prix : 86480 €

Réf : 24363 -



Description détaillée :

Maisons MAG a sélectionné pour vous ce magnifique terrain borné, avec toutes les viabilités en bordure. Seul un assainissement individuel est à prévoir. Avec sa vue dégagée sur le village, cette parcelle saura ravir les amoureux de la nature à proximité des grands axes. N'attendez plus, contactez Pascal au 06 85 41 73 08,

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17791682

Vente Terrain ESCOUTOUX (Puy de dome - 63)

Surface : 1100 m2

Prix : 23000  

Réf : 24763 -



Description détaillée :

Au coeur d'un petit village, situé au calme, cette parcelle sera idéale pour accueillir votre projet de construction Maisons MAG. Prenons rdv rapidement : Pascal au 06 85 41 73 08 -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17791680

Vente Terrain DORAT (Puy de dome - 63)

Surface : 1421 m2

Prix : 33000  

Réf : 24863 -



Description détaillée :

Construisez la maison de vos rêves avec Maisons MAG : une villa sur mesure, avec les dernières technologies en termes de chauffage, aux dernières normes RE2020, sur cette parcelle verdoyante. Estimons ensemble le montant de votre projet. Appelez-moi au 06 85 41 73 08 -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17791679

Vente Terrain GIMEAUX (Puy de dome - 63)

Surface : 800 m²

Prix : 86000 €

Réf : 24063 -



Description détaillée :

REF : CYNTHIA - Votre maison neuve clé en main vous attend à Gimeaux !

Ce terrain plat de 800m² est l'opportunité rêvée de concevoir votre logement sur-mesure et de profiter d'un confort excellent confort de vie.

Les dernières normes de construction RE 2020 garantissent une performance énergétique optimale et des économies sur le long terme.

Avec Maisons Mag Aubière, bénéficiez d'une construction de qualité et d'un accompagnement personnalisé tout au long de votre projet.

Contactez Cynthia au 07-69-36-49-41 ou par mail : - Pour plus de renseignements ou programmer une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17785659



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17785659/terrain-a_vendre-gimeaux-63.php

Vente Terrain GIMEAUX (Puy de dome - 63)

Surface : 764 m2

Prix : 83000  

Réf : 24163 -



Description détaillée :

REF : CYNTHIA - Votre maison neuve clé en main vous attend à Gimeaux !

Ce terrain plat de 764m² est l'opportunité rêvée de concevoir votre logement sur-mesure et de profiter d'un excellent confort de vie.

Les dernières normes de construction RE 2020 garantissent une performance énergétique optimale et des économies sur le long

terme. Avec Maisons Mag Aubière, bénéficiez d'une construction de qualité et d'un accompagnement personnalisé tout au long de

votre projet. Contactez Cynthia au 07-69-36-49-41 ou par mail :

Estimation gratuite de votre projet de construction

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17785658



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17785658/terrain-a_vendre-gimeaux-63.php

Vente Terrain COURNON-D'AUVERGNE (Puy de dome - 63)

Surface : 774 m²

Prix : 150000 €

Réf : 23963 -



Description détaillée :

REF : CYNTHIA - Profitez de ce terrain viabilisé de 774 m², situé dans un cadre calme à Cournon-d'Auvergne. Ce terrain est parfait pour la construction

d'un sous-sol, vous offrant ainsi un espace supplémentaire pour vos projets. Grâce à l'expertise de Maisons Mag Aubière, réalisez la maison neuve de vos rêves conforme aux normes RE2020, garantissant un habitat moderne, économe en énergie et respectueux de l'environnement.

Cournon-d'Auvergne, dynamique et agréable, vous séduira par ses nombreux commerces, écoles et services, tout en étant à proximité de

Clermont-Ferrand pour un accès facile à toutes les commodités urbaines. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à

contacter Cynthia au 04-73-90-00-90 - Mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17774382



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17774382/terrain-a_vendre-cournon_d_auvergne-63.php

Vente Terrain SAINT-GERMAIN-LEMBRON (Puy de dome - 63)

Surface : 602 m²

Prix : 57000 €

Réf : 23763 -



Description détaillée :

--REF : CYNTHIA - Saisissez l'opportunité d'acquérir ce terrain viabilisé de 602 m², idéalement situé au calme à Saint-Germain-Lembron.

Ce terrain plat est parfait pour la construction de votre maison neuve, conforme aux normes RE2020 grâce à l'expertise de Maisons Mag Aubière,

vous garantissant une habitation moderne, économe en énergie et respectueuse de l'environnement.

Saint-Germain-Lembron, à proximité d'Issoire,

offre un cadre de vie agréable avec ses commerces de proximité, ses écoles et ses infrastructures.

-Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Cynthia dès aujourd'hui. TEL : 04-73-90-00-90 - Mail :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17774381



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17774381/terrain-a_vendre-saint_germain_lembroun-63.php

Vente Terrain DALLET (Puy de dome - 63)

Surface : 1241 m2

Prix : 106000 €

Réf : 23863 -



Description détaillée :

REF : CYNTHIA - Ce terrain de 1 241 m², offrant 578 m² constructibles, est idéal pour bâtir votre future maison. Situé dans un environnement calme et verdoyant, il bénéficie d'une vue panoramique exceptionnelle. Viabilisé et prêt à accueillir votre projet, il vous permettra de profiter d'un cadre de vie paisible tout en étant proche de toutes les commodités. En choisissant Maisons Mag Aubière, vous optez pour un constructeur expérimenté qui vous accompagnera dans la réalisation d'une maison sur-mesure et respectueuse de l'environnement, répondant aux normes RE2020.

Ne manquez pas cette opportunité unique de construire votre chez-vous dans un écrin de nature. Contactez Cynthia pour organiser

une visite et concrétiser votre projet ! TEL : 04-73-908-00-90 - MAIL :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17774380



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17774380/terrain-a_vendre-dallet-63.php

Vente Terrain ISSOIRE (Puy de dome - 63)

Surface : 590 m²

Prix : 81500 €

Réf : 23463 -



Description détaillée :

REF : CYNTHIA - Découvrez ce terrain viabilisé de 590 m² - Plat - Orienté plein SUD - idéal pour réaliser votre projet de construction. Avec l'expertise de Maisons Mag Aubière, vous pourrez bénéficier des normes RE2020, vous garantissant une maison moderne, économe en énergie et respectueuse de l'environnement. Issoire, réputée pour son cadre de vie agréable, offre de nombreux commerces, écoles et services. Profitez de la tranquillité de cette charmante commune tout en ayant accès à tout ce dont vous avez besoin.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez Cynthia au 04-73-90-00-90 - Mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17771778



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17771778/terrain-a_vendre-issoire-63.php

Vente Terrain ISSOIRE (Puy de dome - 63)

Surface : 443 m2

Prix : 60000  

Réf : 23563 -



Description détaillée :

REF : Cynthia - Découvrez ce terrain viabilisé de 443m² - Plat - idéal pour réaliser votre projet de construction. Avec l'expertise de Maisons Mag Aubière, vous pourrez bénéficier des normes RE2020, vous garantissant une maison moderne, économe en énergie et respectueuse de l'environnement. Issoire, réputée pour son cadre de vie agréable, offre de nombreux commerces, écoles et services. Profitez de la tranquillité de cette charmante commune tout en ayant accès à tout ce dont vous avez besoin.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez Cynthia au 04-73-90-00-90 - Mail :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17771777



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17771777/terrain-a_vendre-issoire-63.php

Vente Terrain ISSOIRE (Puy de dome - 63)

Surface : 413 m²

Prix : 61500 €

Réf : 23163 -



Description détaillée :

REF : Cynthia - Nous vous proposons un terrain de 413 m² sur Issoire pour 61 500 €. Ce terrain plat et viabilisé est situé dans un petit lotissement tranquille, idéal pour construire la maison de vos rêves avec l'aide de Maisons Mag Aubière, reconnue pour son expertise en construction de maisons neuves personnalisées.

Profitez du calme de la commune d'Issoire tout en ayant accès à ses nombreux commerces, écoles et services, ainsi qu'à une connexion facile à l'autoroute.

Pour plus d'informations contactez Cynthia au 04-73-90-10-90 ou pour une visite.

MAIL :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17767655



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17767655/terrain-a_vendre-issoire-63.php