



Anne Mercier Immo
24 rue Basse 80 TILLOLOY
Tel : 06.64.86.92.12
E-Mail : anne@mercierimmo.com

Vente Maison AUBIGNY GENTELLES (Somme - 80)

Surface séjour : 38 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 209600 €

Réf : 13 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo (06.64.86.92.12) vous propose ce pavillon individuel de 102m² aux portes d'Amiens à Gentelles, élevé sur sous-sol, construit en parpaings et couvert en tuiles. Il se compose de : - au RDC : entrée, séjour/salon de 38m², cuisine aménagée et équipée, salle d'eau avec WC. - au 1er étage : palier desservant 3 chambres et un wc. Sous-sol complet de 69m² partiellement carrelé, jardin arboré, terrasse. Chauffage central au fioul, menuiseries PVC double-vitrage récentes. Le tout sur un terrain de 380m². Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 4,8% - prix hors honoraires 200000?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12974339



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12974339/maison-a_vendre-aubigny-80.php

Vente Maison ROYE (Somme - 80)

Surface séjour : 26 m²

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199120 €

Réf : 17 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo vous propose cette grande maison de ville familiale, entièrement rénovée, avec beaucoup de caractère, en centre ville de Roye, proche des commerces et écoles, comprenant : Au RDC : entrée, salon/séjour, cuisine, chambre/bureau, wc. Au 1er étage : un palier desservant 3 grandes chambres dont une avec salle d'eau privative, 1 salle de bain, wc Au 2ème étage : grande mezzanine, une chambre avec dressing, salle d'eau avec wc. Chauffage gaz de ville, tout à l'égout, chauffe-eau thermodynamique, panneaux solaires, cave. Terrasse, dépendance et jardin arboré exposé sud sans vis-à-vis avec chalet. Le tout sur 287 m². Aucuns travaux à prévoir. Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 4,8% - Prix hors honoraires 190000?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12821740



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12821740/maison-a_vendre-roye-80.php

Vente Maison BEUVRAIGNES (Somme - 80)

Surface séjour : 40 m²

Chambres : 4 chambres

Prix : 167680 €

Réf : 15 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo vous propose cette charmante ferme rénovée couverte en ardoises de 122m² avec possibilités d'agrandissement, idéalement située proche école et garderie, à 7 km de Roye. Elle se compose au RDC d'un salon-séjour très lumineux de 40m², d'une cuisine de 19m² et arrière-cuisine, d'un bureau, d'une salle d'eau refaite à neuf de 11m², d'une chambre de 14 m² avec dressing sur mesure et donnant sur le jardin et wc. A l'étage, 3 chambres et greniers pouvant être aménagés en chambre et salle de bain supplémentaires. A l'extérieur, dépendances, cave voûtée, garage, atelier, grand jardin clos et arboré, terrasse carrelée de 20m², sans vis à vis. Pas de travaux à prévoir. Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 4,8% - Prix hors honoraires 160000?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12734266



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12734266/maison-a_vendre-beuvraignes-80.php

Vente Maison ROYE (Somme - 80)

Surface séjour : 34 m²

Chambres : 5 chambres

Prix : 188640 €

Réf : 14 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo vous propose en centre-ville de Roye cette maison d'une surface habitable de 149m² additionnée d'une véranda chauffée de 20m² donnant sur le jardin. Elle est composée au RDC d'une entrée, d'un salon et salle à manger de 34m², d'une cuisine aménagée et équipée, et d'une suite parentale avec dressing. Au 1er étage, elle comprend 3 chambres, une salle d'eau avec WC. Au 2ème étage, une grande pièce isolée et aménagée sous combles avec poutres apparentes. Aucun travaux à prévoir Cave, garage fermé, véranda, terrasse et chaufferie. Chauffage central au gaz de ville et tout-à-l'égout. Le tout sur un terrain clos de 386m². Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 4,8% - Prix hors honoraires 180000?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12679842



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12679842/maison-a_vendre-roye-80.php

Vente Terrain BETHENCOURT-SUR-SOMME (Somme - 80)

Prix : 22000 €

Réf : 11 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo vous propose un terrain plat de 650m², borné et clôturé, non viabilisé avec une façade de 35 mètres. Le terrain est situé dans une impasse à Béthencourt sur Somme, village à 7km de Nesle, 11km de Ham, 20km de Péronne et 30km de Saint-Quentin. Le village est bordé par le canal de la Somme (jonction du canal du Nord), idéal pour la pêche. L'environnement est calme et verdoyant. Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 10% - Prix hors honoraires 20000?.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12609131

Vente Maison NESLE (Somme - 80)

Surface séjour : 16 m²

Chambres : 2 chambres

Prix : 40660 €

Réf : 8 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo vous propose cette maison de ville à rénover, non mitoyenne, à Nesle, proche du centre-ville. Elle comprend au RDC un salon de 16m², une cuisine de 8m² et une chambre de 12,5 m². A l'étage : une chambre et possibilité d'aménager le grenier déjà isolé en une autre chambre ou bureau. Elle comporte également une cave et un bâtiment en parpaings, vitré et accolé à la maison de 15m². Cette maison est bâtie sur un terrain de 447m² sans vis-à-vis, proche des commerces et dans une rue très calme. Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 7% - Prix hors honoraires 38000?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12546522



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12546522/maison-a_vendre-nesle-80.php

Vente Maison ROYE (Somme - 80)

Surface séjour : 21 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 89000 €

Réf : 10 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo vous propose, proche du centre-ville et de toutes commodités (commerces, écoles...), une propriété de 150 m² bordée par une rivière, sur un terrain arboré de 4379 m² avec dépendances. Aucun vis-à-vis. Cette grande propriété à rénover intégralement offre de beaux volumes dans un cadre verdoyant et proche de la nature. Au RDC : cuisine/salle à manger de 32m², salon de 21m², chambre de 19m² et salle de bain. A l'étage : un grand palier desservant 3 chambres et pièce pouvant être aménagée en seconde salle de bain. Propriété de charme très lumineuse grâce à ses nombreuses ouvertures Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 5,95% - Prix hors honoraires 84000?.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12516694



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12516694/maison-a_vendre-roye-80.php

Vente Maison ETELFAY (Somme - 80)

Surface séjour : 16 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2000

Prix : 198000 €

Réf : 7 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo vous propose, à 4 km de Montdidier, une maison à Etefay de 84 m² sur un terrain clos et aménagé de 800 m², idéal artisans, comprenant au RDC : salon/séjour équipé d'un poêle à granulés, grande cuisine aménagée et équipée, chambre, salle d'eau entièrement remise à neuf et WC au 1er étage : 2 chambres et salle d'eau avec WC. A l'extérieur : grande dépendance en parpaings de 98 m² isolée en toiture pouvant servir d'atelier et/ou garages, incluant une pièce carrelée de 24 m² pouvant être aménagée en studio 2 terrasses carrelées de 40 m² et 20 m² avec pergola et un abri de jardin. Jardin arboré et portail électrique. Aucuns travaux à prévoir! Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 4,21% - Prix hors honoraires 190000?.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12464882



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12464882/maison-a_vendre-etelfay-80.php

Vente Maison ROYE (Somme - 80)

Surface séjour : 17 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 115500 €

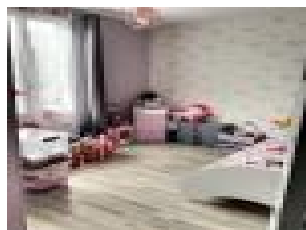
Réf : 6 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo vous propose en exclusivité cette maison de ville rénovée de 89 m² sur un terrain aménagé clos de 327 m² située à Roye, proche du centre-ville, comprenant au RDC : entrée, salon et séjour de 36m², cuisine récente aménagée et équipée de 14m², salle de bain et WC indépendants au 1er étage : 2 chambres (16m² et 11m²) avec belle hauteur sous plafond au 2ème étage : des combles aménageables en 3ème chambre. Chauffage central au gaz de ville et chaudière basse consommation neuve. Aucun travaux à prévoir. Jardin et grande terrasse sans vis à vis, cave. Stationnement extérieur privé clos. Prix hors honoraires : 110 000?. Honoraires inclus : 5% TTC charge acquéreur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12439686



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12439686/maison-a_vendre-roye-80.php