

ENTREPRISE DELACOUR

48 Les Chânaies 50470 Tollevast

Tel : 02.33.44.57.01

E-Mail : eloise.vallee@groupe-delacour.fr

Vente Terrain TEURTHEVILLE-HAGUE (Manche - 50)

Surface : 755 m²

Prix : 59000 €

Réf : T5-755 -



Description détaillée :

Localisation

Situé au Hameau les Enfants à Teurthéville-Hague (50690), dans un environnement calme et agréable au c?ur du Cotentin.

À vendre, terrain à bâtir de 755 m², idéal pour concrétiser votre projet de construction dans un cadre paisible.

- o Surface : 755 m²
- o Terrain constructible
- o Terrain viabilisé : électricité, eau, télécom
- o Tout-à-l'égout (TAE)

Les atouts de ce terrain :

- o Situé dans un lotissement calme et recherché
- o Environnement familial et agréable
- o Proximité des écoles, commerces et services
- o Accès rapide aux grands axes
- o À seulement 15 minutes de Cherbourg et de la Hague

Terrain proposé au prix de 59 000 E*

* Le prix est donné hors frais de notaire et taxes (taxe d'aménagement et de raccordement à l'égout.)

Idéal pour :

ENTREPRISE DELACOUR
48 Les Chânaies
50470 Tollevast
Tel : 02.33.44.57.01
E-Mail : eloise.vallee@groupe-delacour.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

- o Projet de résidence principale
- o Investissement immobilier
- o Construction personnalisée dans un secteur attractif

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19104878



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19104878/terrain-a_vendre-teurtheville_hague-50.php

Vente Terrain SAUSSEMESNIL (Manche - 50)

Surface : 348 m²

Prix : 53000 €

Réf : SA7-348 -



Description détaillée :

Localisation

Situé à Saussemesnil (Rufosses), au sein de la résidence "L'Entreprise", dans un cadre paisible et verdoyant, à quelques pas du bourg et des écoles et proche des agglomérations :

- o À 20 minutes de Cherbourg
- o À 10 minutes de Valognes

Description du terrain

À vendre, terrain constructible de 348 m², idéal pour un projet de construction accessible et bien situé dans la Manche.

- o Surface : 348 m²
- o Terrain viabilisé (eau, électricité/EDF, télécom)
- o Parcelle prête à accueillir votre future maison

Les atouts du terrain :

- o Environnement calme et agréable
- o Emplacement pratique à proximité des commodités
- o Possibilité de vous accompagner dans votre projet de construction
- o Idéal pour un premier achat ou investissement

Attention l'assainissement individuel est à prévoir

Prix - 53 000 E*

* Le prix est donnÃ© hors frais de notaire et taxes (taxe d'amÃ©nagement et de raccordement Ã l'Ã©gout.)

IdÃ©al pour :

- RÃ©sidence principale ou secondaire
- Investissement locatif
- Projet de construction sur mesure

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19104876



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19104876/terrain-a_vendre-saussemesnil-50.php

Vente Terrain VALOGNES (Manche - 50)

Surface : 716 m²

Prix : 49500 €

RÃ©f : NE5-716 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Localisation

SituÃ© Ã NÃ©greville - secteur La Croix Jacob, dans un emplacement stratÃ©gique :

- o Ã la croisÃ©e de communes prisÃ©s du Cotentin : Brix, Sottevast et Valognes
- o AccÃ©s rapide Ã la RN13 en 5 minutes qui dessert l'axe Cherbourg/Caen
- o Ã seulement 10 minutes de Valognes (commerces, Ã©coles, collÃ©ges, lycÃ©e,...)

Description du terrain

Ã vendre, un lot d'une superficie de 716 m², au sein d'une rÃ©sidence rÃ©cente offrant de belles parcelles dans un cadre calme en campagne.

- o Surface : 716 m²
- o Terrain constructible
- o Terrain viabilisÃ© : eau, Ã©lectricitÃ© (EDF), tÃ©lÃ©com

Les atouts

- o Grand terrain offrant de nombreuses possibilitÃ©s d'amÃ©nagement
- o Environnement calme, cadre campagne recherchÃ©
- o Lotissement rÃ©cent
- o Projet clÃ© en main possible avec accompagnement

Attention l'assainissement individuel est Ã prÃ©voir.

Prix - 49 500 E*

*Hors frais de notaire et taxes (taxe d'amÃ©nagement et raccordement).

IdÃ©al pour :

- RÃ©sidence principale au calme
- Maison secondaire Ã la campagne
- Investissement immobilier

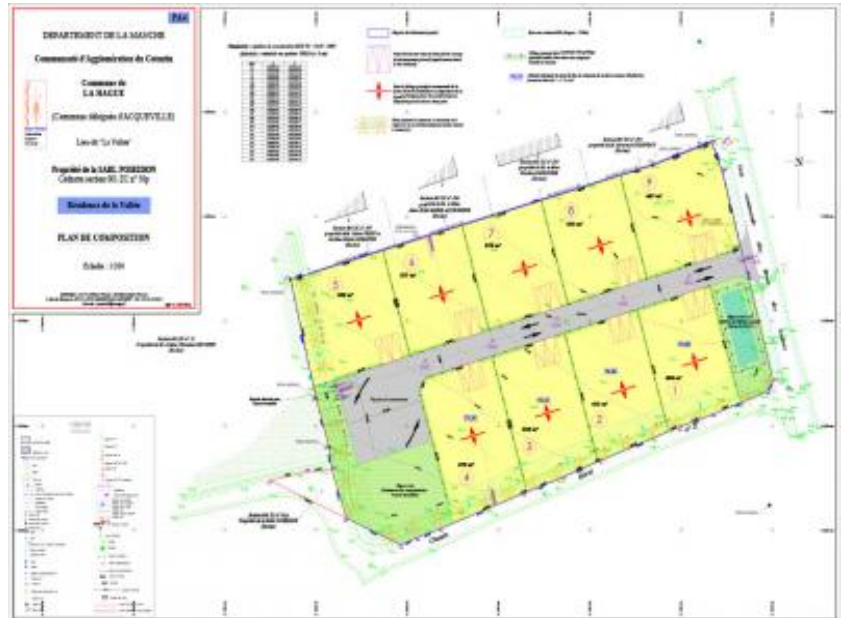
Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19104875

Vente Terrain ACQUEVILLE (Manche - 50)

Surface : 413 m²

Prix : 63500 €

Réf : AC2-413 -



Description détaillée :

Localisation

Situé au sein de la Résidence La Vallée, dans un secteur recherché du Nord Manche sur la commune d'Acqueville :

- o À 1 minute des grands axes (direction La Hague)
- o À moins de 20 minutes de Cherbourg
- o À seulement 15 minutes de la plage

Description du terrain

Terrain à bâtir de 413 m², idéal pour un projet de construction dans un cadre privilégié entre mer et campagne.

- o Surface : 413 m²
- o Terrain constructible
- o Terrain viabilisé : eau, électricité (EDF), télécom
- o Tout-à-l'égout

Les atouts

- o Localisation prisée dans le Nord Manche
- o Parfait équilibre entre campagne et proximité du littoral
- o Environnement calme et agréable
- o Accès rapide aux axes principaux
- o Projet clé en main possible avec accompagnement

Prix - 63 500 E*

* Le prix est donnÃ© hors frais de notaire et taxes (taxe d'amÃ©nagement et de raccordement)

IdÃ©al pour :

- o RÃ©sidence principale proche des commoditÃ©s
- o RÃ©sidence secondaire proche de la mer
- o Investissement immobilier dans un secteur attractif

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19104874



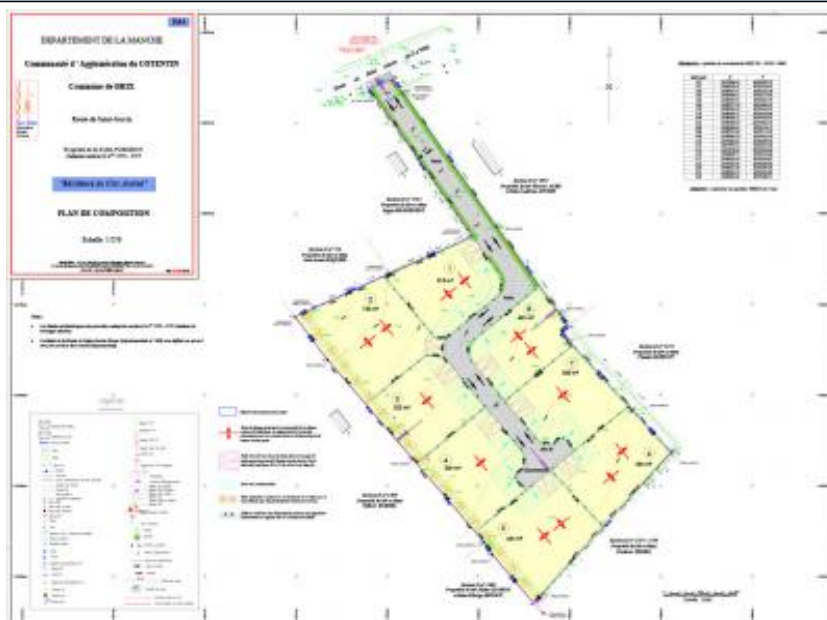
voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19104874/terrain-a_vendre-acqueville-50.php

Vente Terrain BRIX (Manche - 50)

Surface : 522 m²

Prix : 61500 €

RÃ©f : BR3-522 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Localisation

SituÃ© Ã Brix (50700), au sein de la RÃ©sidence Le Clos Avoine, un secteur recherchÃ© offrant un cadre de vie pratique et agrÃ©able :

- o CommoditÃ©s Ã 10 minutes Ã pied : pharmacie, mÃ©decin, boulangerie, boucherie, Ã©picerie, coiffeur
- o Ã 5 minutes de la RN13 (axe Caen / Cherbourg)
- o Ã 10 minutes de Valognes
- o Ã 20 minutes de Cherbourg

Description du terrain

Terrain Ã bÃ¢tir de 522 m², situÃ© dans un petit lotissement de quelques parcelles seulement, idÃ©al pour un cadre de vie paisible.

- o Surface : 522 m²
- o Terrain constructible
- o Terrain viabilisÃ© : eau, Ã©lectricitÃ© (EDF), tÃ©lÃ©com
- o Tout-Ã -l'Ã©gout

Les atouts de ce terrain :

- o Ville prisÃ©e avec peu d'offres disponibles
- o Lotissement Ã taille humaine, calme et rÃ©sidentiel
- o ProximitÃ© immÃ©diate des commerces et services
- o AccÃ©s rapide aux grands axes

o Projet clÃ© en main possible avec accompagnement

Prix - 61 500 E*

*Le prix est donnÃ© hors frais de notaire et taxes (taxe d'amÃ©nagement et de raccordement Ã l'Ã©gout.)

IdÃ©al pour :

- o RÃ©sidence principale pratique au quotidien
- o Projet familial dans un environnement sÃ©curisÃ©
- o Investissement immobilier dans une zone recherchÃ©e

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°19104873



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19104873/terrain-a_vendre-brix-50.php