



GRAZI IMMOBILIER
116 AVENUE CLOVIS HUGUES 83 TOULON
Tel : 06.14.33.66.94
E-Mail : grazifrederic@gmail.com

Vente Maison SEYNE-SUR-MER (Var - 83)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1974

Prix : 546000 €

Réf : 2963 -



Description détaillée :

Maison T3 de plain-pied hors lotissement secteur prisé de Mar-Vivo la verne terrain de 1065m² piscinable et possibilité d'agrandissements, maison avec beaucoup de potentiel ! A Découvrir ! Référence FGA107 Au calme, charmante maison plain-pied rénovée avec goût, panneau solaire auto-consommation récent, un puit, un garage, une cuisine d'été vue panoramique sur le jardin piscinable A cinq minutes à pied de la plage -la verne - ou de belles balades, proximité tous commerces. Une pièce vie de 71 m² salon, salle à manger, une sublime cuisine américaine tout équipée donnant sur la véranda avec vue sur le jardin de 1065 m² Deux chambres parentales avec salle d'eau et toilette chacune surface 10 et 18 m² avec dressing, Bureau, buanderie et placard de rangement Toilette indépendante à l'entrée, toiture refaite, fenêtre double vitrage avec volet roulant.Possible de rentrer plusieurs véhicules sur la propriété au calme absolu Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et saisir cette opportunité de vous installer dans votre nouvel espace de vie dans un secteur prisé. L'Agence immobilière Grazi immobilier, recherche appartement, villa, maison, mas ou garages de Toulon a six-fours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement Les coûts sont estimés entre 634 ? et857 ? par an Établi le : 07/11/2023 valable jusqu'au : 06/11/2033

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16911023



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16911023/maison-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 23 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1963

Charges : 100 €

Prix : 179000 €

Réf : 3004 -



Description détaillée :

Nouveauté ! Au sein d'une Résidence calme, secteur Les Moulins, nous vous proposons un bel appartement T3 entièrement rénové au goût du jour avec des matériaux de qualité. Vous disposez d'une belle pièce à vivre de 24m², vous pouvez installer un côté salle à manger et un coin salon. Par la pièce de vie vous avez accès directement sur un grand balcon de 10m² exposée Sud Ouest, vous serez ébahi par une vue imprenable sur les collines. La cuisine est complètement équipée (plaque de cuisson, four, hotte, ainsi que de nombreux meubles de rangement), elle a été rénovée en 2021. Côté nuit, vous disposez de deux chambres, une de 10m² et une deuxième de 13m², toutes les 2 disposent d'un coin dressing. Une salle d'eau rénovée avec douche et meuble simple vasque. Les toilettes sont séparés. L'appartement est équipé en chauffage collectif avec défalcateur, il dispose aussi d'une climatisation réversible, de double vitrage, et d'un ballon thermodynamique afin de maîtriser et de réduire sa consommation d'eau. Ne tardez pas pour le visiter ! A saisir !! Honoraires à la charge du Vendeur L'Agence immobilière Grazi immobilier, recherche appartement, villa, maison, mas ou garage de Toulon a six-fours Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 890 ? et 1 260 ? par an

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888421



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888421/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 14 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 100 €

Prix : 154000 €

Réf : 2998 -



Description détaillée :

Appartement agréable à Toulon Ouest T3 de 66.20m², vous offre une belle pièce de vie avec sa cuisine ouverte de plus de 25m². La cuisine est semi équipée, vous disposez d'une plaque de cuisson électrique ainsi que de sa hotte et des placards de rangement. Vous avez une grande salle de bain de 5m² avec baignoire et fenêtre. Deux belles chambres, une de 11.90m² et une de 10.80m² L'appartement a été rénové au goût du jour, seul le sol est resté à l'origine. Une cave ainsi qu'une place de parking dans la cour fermée et sécurisée complète ce bien. Ne tardez plus, contactez nous pour une visite, à saisir ! Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1050? et 1160? Honoraires à la charge du Vendeur L'Agence immobilière Grazi immobilier, recherche appartement, villa, maison, mas ou garage de Toulon a six-fours Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16868421



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16868421/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 26 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 190 €

Prix : 146000 €

Réf : 2995 -



Description détaillée :

Bel appartement de type 3 dans résidence sécurisée secteur Toulon Ouest Vous entrez directement dans la pièce de vie de plus de 26m² avec sa cuisine ouverte Vous avez accès à un grand balcon de pratiquement 9m², vous êtes exposé Nord Est avec une vue imprenable sur les collines Vous trouverez aussi une grande salle de bain de plus de 8m² avec baignoire. 2 chambres dont une avec placard Un dressing et une cave complète ce bien

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16868420



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16868420/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 27 m²

Chambres : 2 chambres

Prix : 181000 €

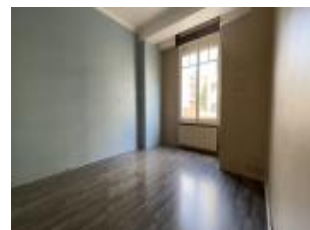
Réf : 2988 -



Description détaillée :

Toulon secteur claret proche de la gare et du centre ville L'appartement ouvre de beaux espaces avec une cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger. La mezzanine ajoute certainement du charme à l'ensemble. De plus, deux chambres offrent suffisamment d'espace pour une famille ou pour accueillir des invités. La salle d'eau avec double vasque est un avantage pratique, tout comme les toilettes séparées, la cave est un espace supplémentaire qui peut être utilisé pour le stockage. . N'hésitez pas à demander plus de détails à l'agence immobilière pour obtenir toutes les informations nécessaires avant de prendre une décision. N'attendez plus pour visiter cet appartement remarquable ! Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et saisir cette opportunité de vous installer dans votre nouvel espace de vie. Honoraires à la charge du Vendeur L'Agence immobilière Grazi immobilier, recherche appartement, villa, maison, mas ou garage de Toulon a six-jours Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16851793



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16851793/appartement-a_vendre-toulon-83.php