



cabinet ratinaud

14 rue d'Antrechaus 83 TOULON

Tel : 06.25.25.74.54

E-Mail : contact@cabinet-ratinaud.com



cabinet ratinaud
14 rue d'Antrechaus
83 TOULON
Tel : 06.25.25.74.54
Siret : 51360520400041
E-Mail : contact@cabinet-ratinaud.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 1 chambre

Prix : 158000 €

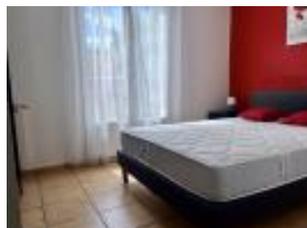
Réf : 14855 -



Description détaillée :

Dans le quartier de Claret à proximité de la gare TGV, des commerces, de l'Institut de formation public varois des professions de santé (IFPVPS) coquet T2 spacieux, rénové de 43m2 comprenant une entrée avec grand rangement, un séjour, une chambre, une cuisine séparée, une salle de bain et un WC. Double vitrage, chauffage individuel au gaz. L'appartement exposé Sud Oiest dispose aussi d'un cellier et d'un grand balcon dans un environnement agréable. Situé dans une toute petite copropriété de 3 lots il bénéficie de faibles charges de copropriété de 166? par an. Rénové récemment les diagnostics attestent d'une installation électrique sans défaut tout comme l'installation de gaz, d'une absence de'amiante, de plomb et de termites. et d'un DPE provisoirement classé E. L'appartement peut éventuellement être vendu avec tous les meubles et électroménagers.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316254



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316254/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Charges : 131 €

Prix : 532000 €

Réf : 14844 -



Description détaillée :

une EXCLUSIVITÉ du Cabinet RATINAUD : dans une des plus belles avenues de la Haute ville de Toulon, à proximité de l'Opéra, de la Place de la Liberté, des Théâtres, des cinémas, des restaurants, des halles, du marché : MAGNIFIQUE T4/5 TRES LUMINEUX de 137m2 situé au 2ème étage avec ascenseur particulier. Cet appartement comprend un hall d'entrée, un double salon/ salle à manger, une cuisine toute équipée et électroménagers sous garantie , 3 chambres, une salle d'eau avec WC , un WC avec lave-main, et de nombreux placards et rangements. Agréables balcons avec vue pouvant recevoir petite table. Cet appartement a subi une rénovation de haute qualité il y a 4 ans : électricité et plomberie entièrement refaites, sols refaits avec parquet massif et carrelages pour hall et pièces humides, murs et plafonds refaits avec enduits et peinture de haute qualité, installation d'une climatisation réversible, cuisine entièrement refaite, double vitrage dans toutes les pièces, adoucisseur d'eau, Le DPE est classé B ce qui est très rare dans les haussmanniens. Petite copropriété de 5 appartements et 2 locaux commerciaux . Charges de 130? /mois . Un très grand garage à 30 metres permettant de garer un vehicule et un deux roues peut être proposé à la vente en complement. Visites sur RDV Cabinet RATINAUD 14 rue d'Antrechaus TOULON (Var)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16986051



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16986051/appartement-a_vendre-toulon-83.php



cabinet ratinaud
14 rue d'Antrechaus
83 TOULON
Tel : 06.25.25.74.54
Siret : 51360520400041
E-Mail : contact@cabinet-ratinaud.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 470000 €

Réf : 14850 -



Description détaillée :

En EXCLUSIVITE au coeur de TOULON coté Opera dans un immeuble haussmannien grand T5 de 160m2 occupant tout l'étage et comprenant une entrée, un double séjour, une salle à manger et une cuisine indépendante l'ensemble ouvert sur un balcon filant, un office et un débarras, trois chambres dont une avec salle de bain et WC, une salle d'eau avec Wc , un Wc séparé et une cave en sous sol. Chaudière individuelle au gaz. Climatisation partielle. huisseries avec doubles vitrages récentes. Copropriété de 5 appartements. Charges de 100€/mois honoraires à charge du vendeur. Visite sur RDV auprès du cabinet RATINAUD Prix négociable !!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16881641



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16881641/appartement-a_vendre-toulon-83.php



cabinet ratinaud
14 rue d'Antrechaus
83 TOULON
Tel : 06.25.25.74.54
Siret : 51360520400041
E-Mail : contact@cabinet-ratinaud.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 2 chambres

Charges : 100 €

Prix : 1090 €/mois

Réf : 14829 -



Description détaillée :

Très grand T3/4 MEUBLÉ de plus de 100 m2 en plein coeur de la haute ville de Toulon à deux pas de la médiathèque, de la place de la Liberté, de la gare TGV , des cinémas, théâtres et Opera , et du lycée Bonaparte. Cet appartement comprend une entrée, un séjour et une salle à manger, une cuisine et deux grandes chambres . Toutes les pièces donnent sur un balcon. Salle d'eau et WC séparé. Il est situé au 1er étage avec ascenseur Loyer de 1090? charges forfaitaires et taxe ordures ménagères incluses (100?/mois)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16677910



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16677910/appartement-location-toulon-83.php



cabinet ratinaud
14 rue d'Antrechaus
83 TOULON
Tel : 06.25.25.74.54
Siret : 51360520400041
E-Mail : contact@cabinet-ratinaud.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce TOULON (Var - 83)

Réf : 14843 -



Description détaillée :

DROIT AU BAIL SUR TRÈS BEAU LOCAL COMMERCIAL secteur place Puget et opera de TOULON . grande et haute vitrine, grand plateau avec grande hauteur de plafond de 80m2 pièces arrière, sous sol , sanitaire. secteur zone franche . Bail commercial 9 ans TOUTES ACTIVITES sauf fabrication de cuisine chaude , mais restauration froide ou rechauffée, glacier, salon de thé, vente à emporter ...sont autorisés. Loyer de 1670€/mois . Visite sur RDV auprès du cabinet RATINAUD 14 rue d'Antrechaus 83000 TOULON

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16617780

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16617780/commerce-a_vendre-toulon-83.php



cabinet ratinaud
14 rue d'Antrechaus
83 TOULON
Tel : 06.25.25.74.54
Siret : 51360520400041
E-Mail : contact@cabinet-ratinaud.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location vacances Maison BORMES-LES-MIMOSAS (Var - 83)

Chambres : 3 chambres

Prix : 1600 €/sem

Réf : 19 -



Description détaillée :

SITUATION EXCEPTIONNELLE (voir repère rouge sur photo aérienne) pour cette Maison de pêcheurs pleine de charme située au début du sentier piétonnier du Gouron sur le Port de la Favière à 30 mètres des plages de Bormes et du Lavandou. Pouvant accueillir 6 personnes de façon très confortable avec deux grandes chambres à lit double coté Port et une chambre avec deux lits individuels coté jardin cette maison toute récemment rénovée comprend aussi un séjour (TV et wi-fi) ouvert sur une grande terrasse permettant de prendre ses repas au calme avec une vue sur le port, une cuisine avec lave vaisselle, four, plaque induction, four-micro ondes, réfrigérateur, condalateur, une salle d'eau avec grande douche à l'italienne, et une buanderie avec lave linge. Jardin entièrement clos. Site poarticulièrement très calme car sans circulation. Vous pourrez laisser votre voiture au debut du sentier piétonnier à 30 metres de la maison sur un emplacement gratuit autorisé gartuitement aux seuls riverains. . Location à la semaine mais possibilité longue durée hors saison ou week ends. Loyer à la SEMAINE de 900? à 1500? suivant periode. Honoraires agence:100? de frais de dossier. Taxe de séjour suivant durée du séjour.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°8408868



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/8408868/maison-location_vacances-bormes_les_mimosas-83.php