

ARGI

23 AVENUE DU CIMETIERE 31500 TOULOUSE

Tel : 05.62.73.77.31

E-Mail : argi.location@gmail.com

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 30 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 46 €

Prix : 647 €/mois

Réf : GES05000001-148 -



Description détaillée :

TOULOUSE BUSCA: charmant appartement T2 meublé de 30 m² environ situé au c?ur du Busca - Au c?ur du Busca, dans une petite rue très calme et au milieu des jardins, à deux pas de toutes les commodités, métro Saint Michel et commerces à quelques pas. Dans un joli petit immeuble bourgeois, charmant T2 meublé de 30 m² environ, avec une très agréable cour privative, et une belle terrasse en caillebotis.

Séjour lumineux ouvert sur la terrasse, avec jolie cuisine américaine meublée, plan de travail carrelé et meuble bar en bois vernis. Chambre très calme (donne sur cour) avec très grand placard dressing. Salle d'eau avec vasque sur meuble, miroir et toilettes.

Loyer de 647,00 euros par mois charges comprises dont 46,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 390,00 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 90,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

DPE ANCIENNE VERSION.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18426893



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18426893/appartement-location-toulouse-31.php

Location Parking TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Prix : 85 €/mois

Réf : GES05170004-148 -



Description détaillée :

TOULOUSE SAINT-AUBIN: Place de parking privative en sous-sol - TOULOUSE SAINT-AUBIN: Place de parking privative en sous-sol se situant dans un agréable petit immeuble.

Loyer de 85,00 euros par mois charges comprises. DPE ANCIENNE VERSION.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18426890

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 14 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 28 €

Prix : 396 €/mois

Réf : GES02780025-148 -



Description détaillée :

ENTRE ST SERVIN ET COMPANS CAFARELLI: sympathique Apt T1 duplex rénové de 14m² - Compans - ENTRE ST SERVIN ET COMPANS CAFARELLI

5 place Arnaud Bernard

Dans bel immeuble de caractère à deux pas de la place Saint Sernin, au premier étage d'une petite chartreuse avec briques apparentes donnant sur cour intérieure très calme, sympathique appartement T1 Bis en duplex rénové, exposé sud.

Pièce de vie de 14 m² environ avec parquet au sol, kitchenette équipée de placards, plaques chauffantes et frigo top.

Chambre en mezzanine avec placard, toilettes et salle d'eau.

A deux pas des facultés du centre ville, proche du Jardin Japonais. Métro ligne B station Compans à 50 mètres. Marché journalier sur les boulevards et commerces de proximité.

Loyer de 396,00 euros par mois charges comprises dont 28,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 185,38 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 42,78 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

DPE ANCIENNE VERSION. Logement à consommation énergétique excessive.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18414059/appartement-location-toulouse-31.php

Location Maison MURET (Haute garonne - 31)

Surface : 88 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Charges : 18 €

Prix : 836 €/mois

Réf : GES21580001-148 -



Description détaillée :

MURET: agréable maison plain pied de 89m² composée d'un jardin et d'un garage situé à 5 minutes de la sortie 34 - A 2 minutes de la sortie Muret (n°34), dans quartier résidentiel, calme et agréable, proches des écoles, charmante maison T4 de 89 m² environ, avec jardin et garage. A 5 minutes du centre de muret et de toutes commodités.

Salon carrelé, spacieux, d'environ 30m² et lumineux grâce à sa double porte fenêtre permettant l'accès au jardin.

Cuisine carrelée également, séparée et aménagée d'un évier, de rangement bas et d'un branchement machine à laver.

Accès à une jolie terrasse carrelée, ombragée, sans vis-à-vis.

Trois chambres claires et spacieuses, deux chambres avec placard et accès direct au jardin (porte fenêtres).

Salle de bains avec vasque sur plan, miroir, et rangement bas. Salle d'eau supplémentaire avec lavabo et petit miroir, et cabine de douche. WC séparés.

Garage accessible depuis la cuisine et l'extérieur avec un branchement machine à laver.

Jardin clos et arboré avec étendoir d'environ 250m².

Double vitrage, chauffage électrique.

Loyer de 836,00 euros par mois charges comprises dont 18,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 1 149,45 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 265,26 euros pour état des lieux (soit 3.00 euros/m²).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18414058/maison-location-muret-31.php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 26 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 44 €

Prix : 527 €/mois

Réf : GES70370099-148 -



Description détaillée :

SAINT AGNE - 70 AVENUE JULES JULIEN: dans une résidence fermée avec ascenseur, agréable apt T1 entièrement meublé de 26 m² - Ranguel - SAINT AGNE - 70 AVENUE JULES JULIEN

A 2 pas des commerces, du métro et de la gare Saint Agne, au 3^e étage avec ascenseur d'un immeuble moderne sécurisé avec badge électronique, joli T1 entièrement meublé de 26 m² très lumineux, exposé sud-est .Belle vue dégagée et au calme, pièce principale équipée avec rochelle, clic-clac, table + chaises, bureau. Cuisine équipée avec plaques vitro, hotte et frigo TOP, meubles hauts et bas, cafetière, micro-ondes, grille pain. Parquet au sol. Salle de bains avec baignoire. Place de parking privative en sous-sol.

Quartier jules julien - tout commerce en bas de l'immeuble de standing & sécurisé- proche gare SNCF - arrêt de bus - proche des universités de Ranguel.

300 m accès rocade sud.

Loyer de 527,00 euros par mois charges comprises dont 44,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 338,00 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 78,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

DPE ANCIENNE VERSION.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18410695



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18410695/appartement-location-toulouse-31.php

Location Local commercial TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Charges : 2712 €

Prix : 17112 €/an

Réf : LLOC97324 -

Description détaillée :

FE.

Loyer de 1 426,00 euros par mois charges comprises dont 226,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18375988

Location Appartement CASTANET-TOLOSAN (Haute garonne - 31)

Surface : 49 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 60 €

Prix : 592 €/mois

Réf : GES01400001-148 -



Description détaillée :

CASTANET TOLOSAN: Agréable appartement T2 de 49m² situé en rez de chaussée d'une petite copropriété avec de beau espace verts - CASTANET TOLOSAN

Agréable appartement T2 de 49m² situé en rez de chaussée d'une petite copropriété avec de beau espace verts. Ce logement est composé d'une entrée avec placards de rangement, d'un séjour très lumineux avec deux baies vitrées ouvrant sur une terrasse, d'une cuisine ouverte aménagée et semi équipée, d'une chambre, d'une salle de bains et d'un cellier privatif situé au sous-sol. Au c?ur de Castanet Tolosan avec tous les commerces, à proximité des ligne bus, proche du parc technologique du canal du midi et de Labège Innopole.

Loyer de 592,00 euros par mois charges comprises dont 60,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 643,36 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 148,47 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 680 et 980 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354277



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354277/appartement-location-castanet_tolosan-31.php

Location Local commercial GRENADE (Haute garonne - 31)

Surface : 389 m2

Charges : 3720 €

Prix : 52536 €/an

Réf : GES23360011-148 -



Description détaillée :

grenade 31330 - Zone Artisanale derrière McDonald - Grand Entrepôt avec bureaux de 414 m2 - Entrepôt en parfait état chauffé, climatisé, alarme, réseau informatique, fibré, baies de Brassage, sprinkler incendie, Normes ERP +accès personne mobilité réduite.

En RDC :

- Partie Hangar de 256m2-dalle charge lourde-hauteur jusqu'à 6 HSP - Porte sectionnelle automatique 4 m Large sur 3 m hauteur ;

- Partie Bureaux en RDC :89 m2 - 1 bureau accueil, 3 Bureaux , 1 salle repos/cuisine, 3sanitaires (1sanitaire personne mobilité réduite, 1 réserve

- Partie Bureaux au 1 ier étage : 69m2= 1 Bureau de Direction, 1 salle de réunion, 2 Bureaux, 1 local salle informatique/technique avec baie de brassage (réseau téléphonique et RJ45, alarme, sprinkler)+ 1 local archives

-

+ possibilité d'extension de 66 m2 -

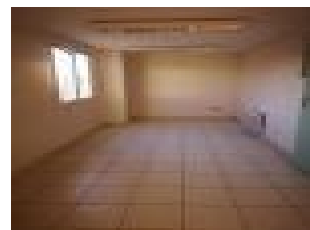
Les différents bâtiments de centre constitués de locaux professionnels et commerciaux sont situés dans la Z.A PROXIMA, dans un environnement mixte (commercial, artisanal, Industriel) et Résidentiel (école, crèche, et lotissement maison) en plein essor ;

Ci-joint la liste des autres activités dans les bâtiments : La poste avec le tri postal, 2 ferronniers, 1 ébéniste, 1 entreprise tout corps d'état, 1 mécanique moto, ...

Parking clients devant le local sur une route avec fort passage ;

Situé dans un environnement mixte en plein essor, commercial, artisanal, industriel, et résidentiel.
à côté du Centre de tri postal (1 m), école (80 m), crèche (40 m), supermarché, ...et lotissement maisons (20 m)
Enseigne à proximité immédiate Communauté de Communes Save et Garonne (40 m), Mc DONALD (80 m),
supermarché ALDI, (80 m) concessionnaire Renault (50 m) et Ford (10m), Mr BRICOLAGE (100 m), MATERIAUX CCL
(50 m), point Vert (90 m), Pharmacie(100m), boulangerie (110 m), Boucherie (100m),Fleuriste(100m), fruits &
légumes(100m), supermarché LE COURS DES HALLES (150 m), PICARD (150 m) , ...et lotissement maisons (20 m)
...
à 10 minutes aéroport de Blagnac.
Proximité immédiat

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18298723



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298723/local_commercial-location-grenade-31.php

Location Appartement MURET (Haute garonne - 31)

Surface : 29 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 58 €

Prix : 432 €/mois

Réf : GES05800013-148 -



Description détaillée :

MURET: Appartement T1 de 29m² au premier étage d'une charmante résidence récente et fermée avec place de parking aérienne privative - MURET:

Appartement T1 de 29m² au premier étage d'une charmante résidence récente et fermée. Comprenant une salle de séjour avec coin cuisine aménagée et semi équipée (plaque, hotte aspirante, frigo et rangements hauts et bas). Une salle d'eau avec douche et un WC.

Une place de parking aérienne privative est affilié à l'appartement.

Résidence proche du centre ville de Muret, de la gare et des établissements scolaires, situation idéale.

Loyer de 432,00 euros par mois charges comprises dont 58,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 377,00 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 87,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 520 et 740 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296358



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296358/appartement-location-muret-31.php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 26 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 42 €

Prix : 481 €/mois

Réf : GES70370098-148 -



Description détaillée :

TOULOUSE SAINT AGNE: au 3^e étage avec ascenseur d'un immeuble sécurisé avec badge électronique, T1 de 26 m² très lumineux avec place de parking privative - SAINT AGNE

70 AVENUE JULES JULIEN

A deux pas des commerces, du métro et de la gare Saint Agne, au 3^e étage avec ascenseur d'un immeuble sécurisé avec badge électronique, T1 de 26 m² très lumineux, exposé sud-est. Belle vue dégagée et au calme. Cuisine équipée avec plaques vitro, hotte et frigo TOP, meubles hauts et bas. Parquet au sol. Salle de bain avec baignoire. Place de parking privative en sous-sol.

Quartier jules julien - tout commerce en bas de l'immeuble de standing & sécurisé- proche gare SNCF - arret de bus - proche des universités de Rangueil.

300 m accès rocade sud.

Loyer de 481,00 euros par mois charges comprises dont 42,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 338,00 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 78,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 430 et 620 euros.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296357



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296357/appartement-location-toulouse-31.php

Location Appartement MURET (Haute garonne - 31)

Surface : 29 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 63 €

Prix : 440 €/mois

Réf : GES05800017-148 -



Description détaillée :

MURET: Agréable T1 de 29m² situé dans une belle résidence fermée - MURET: Appartement T1 de 29m² au 1^{er} étage d'une charmante résidence récente et fermée comprenant une salle de séjour carrelée et lumineuse avec coin cuisine aménagée et semi équipée (placards de rangement, hotte aspirante, plaques électrique, réfrigérateur, bar séparatif), une salle d'eau avec un WC et une place de parking aérienne privative.

Cette agréable résidence se situe proche du centre ville, de la gare et des établissements scolaires.

Loyer de 440,00 euros par mois charges comprises dont 63,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 377,00 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 87,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

DPE ANCIENNE VERSION.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18288327



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18288327/appartement-location-muret-31.php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 37 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 63 €

Prix : 631 €/mois

Réf : GES05899083-148 -



Description détaillée :

TOULOUSE ARGOULETS: Appartement T2 de 39m² situé au 3ème étage d'une agréable résidence récente et fermée.
- TOULOUSE ARGOULETS: Appartement T2 de 39m² situé au 3ème étage d'une agréable résidence récente et fermée. Ce logement comprenant une salle de séjour ouvrant sur une terrasse privative de 8.90 m², une cuisine ouverte aménagée et semi équipée, une chambre avec placard de rangements, une salle d'eau avec WC et une place de parking en sous sol.

Résidence à proximité des transports et en face de la zone verte des Argoulets.

Loyer de 631,00 euros par mois charges comprises dont 63,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 493,61 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 113,91 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

DPE ANCIENNE VERSION.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18284516



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284516/appartement-location-toulouse-31.php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 18 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 25 €

Prix : 375 €/mois

Réf : GES96210002-148 -



Description détaillée :

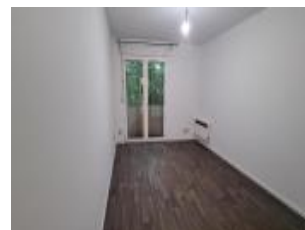
TOULOUSE RANGUEIL - Rangueil - TOULOUSE RANGUEIL, 99 route de Narbonne, Dans belle résidence arborée et sécurisée à proximité de l'université Paul Sabatier UPS, de tous les IUT, de l'UFR STAPS, de l'ENAC, du LAAS, des facs de médecine, Pharmacie, et dentaire, du métro (faculté de Pharmacie) et des bus ligne 2. Joli studio lumineux de 19m² comprenant une entrée avec lino, une pièce principale lumineuse avec lino imitation parquet et porte fenêtre ouvrant sur un balcon, une cuisinette équipée de plaques électriques, d'un réfrigérateur, d'un placard haut, d'une hotte aspirante, et de plaques électrique. Ce logement comprend également une salle de bains avec vasque, une baignoire, un miroir et des toilettes. Chauffage électrique individuel, double vitrage et parking aérien commun. Résidence à proximité des transport et des commodités.

Loyer de 375,00 euros par mois charges comprises dont 25,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 244,66 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 56,46 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

DPE ANCIENNE VERSION. Logement à consommation énergétique excessive.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18264751



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18264751/appartement-location-toulouse-31.php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 19 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 19 €

Prix : 356 €/mois

Réf : GES96210015-148 -



Description détaillée :

TOULOUSE RANGUEIL, 99 route de Narbonne: appartement T1 de 19m² - Rangueil - TOULOUSE RANGUEIL, 99 route de Narbonne, Dans belle résidence arborée et sécurisée à proximité de l'université Paul Sabatier UPS, de tous les IUT, de l'UFR STAPS, de l'ENAC, du LAAS, des facs de médecine, Pharmacie, et dentaire ,du métro (faculté de Pharmacie) et des bus ligne 2. Joli studio lumineux de 20m² comprenant une entrée avec lino, une pièce principale lumineuse avec lino imitation parquet et porte fenêtre, une cuisinette équipée de plaques électriques, d'un réfrigérateur, d'un placard haut, d'une hotte aspirante, et de plaques électrique. Ce logement comprend également une salle de bains avec vasque, une baignoire, un miroir et des toilettes. Chauffage électrique individuel, double vitrage et parking aérien commun. Résidence à proximité des transport et des commerces.

Loyer de 356,00 euros par mois charges comprises dont 19,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 254,27 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 58,68 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 530 et 780 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18259262



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18259262/appartement-location-toulouse-31.php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 33 €

Prix : 426 €/mois

Réf : GES10540006-148 -



Description détaillée :

TOULOUSE JEANNE D'ARC: charmant studio, au calme avec briques et poutres apparentes - Jeanne D'arc - A deux pas de Jeanne d'Arc, et de toutes les commodités (métro, commerces), dans un petit immeuble bourgeois de bon standing, charmant studio, au calme, briques et poutres apparentes. Pièce principale avec cheminée décorative, étagères nichées dans le mur. Cuisine semi-séparée, équipée avec placards, plaques chauffantes et frigo. Grand espace de rangement séparé aménagé dans le grenier (petite pièce supplémentaire à l'intérieur de l'appartement). Salle d'eau avec vasque, douche, toilettes.

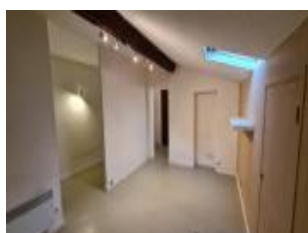
".

Loyer de 426,00 euros par mois charges comprises dont 33,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 273,00 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 63,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

DPE ANCIENNE VERSION.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18248138



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18248138/appartement-location-toulouse-31.php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 39 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 95 €

Prix : 666 €/mois

Réf : GES05170009-148 -



Description détaillée :

TOULOUSE QUARTIER SAINT AUBIN: T2 traversant de 40m² - Jean Jaurès - QUARTIER SAINT AUBIN

Proche marché saint AUBIN, du centre sportif Léo LAGRANGE, à 200m de la FNAC, à 200 m de la médiathèque, proche métro, tous commerces à proximité immédiate. AU premier étage d'une résidence récente, avec ascenseur, T2 traversant de 40m². Entrée dégagement avec placard, étagères, penderie. Petite cuisine toute équipée (placards hauts et bas, plaques feu gaz, évier, hotte, frigo). La cuisine est ouverte sur le séjour par une ouverture vitrée coulissante. Le séjour, très lumineux, ouvre sur un balcon expo ouest/sud. Chambre avec rangement, très claire, donnant sur une petite cour intérieure. Salle d'eau avec toilettes et rangements.

possibilité de louer une place de parking privé fermé avec BIP (85E). proche tout commerce de quartier (petit casino, boulangerie, pharmacie, etc), vélib au pied de l'immeuble, bus - 150 m médiathèque et gare SNCF matabiau
Chauffage individuel au gaz. (chaudière neuve).

Situation idéale, à 100 mètres de la station Jaurès, à deux pas du canal et des vélos Toulouse.

A 100 mètres de Saint Aubin avec tous commerces de proximité et centre sportif Léo Lagrange à proximité.

Loyer de 666,00 euros par mois charges comprises dont 95,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 509,60 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 117,60 euros pour état des lieux (soit 3.00 euros/m²).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18235117/appartement-location-toulouse-31.php

Location Appartement BLAGNAC (Haute garonne - 31)

Surface : 24 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 35 €

Prix : 431 €/mois

Réf : GES02510005-148 -



Description détaillée :

BLAGNAC CENTRE: Agréable appartement T1 de 25m² situé en RDC d'une toulousaine - Blagnac - Blagnac centre: Agréable appartement T1 de 25m² situé au RDC d'une Toulousaine au centre de BLAGNAC. Cet logement se compose d'un séjour carrelé lumineux, d'une cuisine ouverte aménagée et semi équipée (plaques électrique, frigo, hotte aspirante, placard de rangement) et d'une salle de bains complète avec un WC. Proche des commerces de proximité, des bus et du Tramway.

A quelques minutes en Tram du centre commercial LECLERC, du cinéma, de la piscine, de la patinoire et des nombreux parc de la ville.

Immeuble éligible à la fibre.

Loyer de 431,00 euros par mois charges comprises dont 35,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 323,95 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 74,76 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 610 et 850 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18235113



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18235113/appartement-location-blagnac-31.php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 37 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 58 €

Prix : 517 €/mois

Réf : GES19024868-148 -



Description détaillée :

TOULOUSE PRADETTE: appartement de type T1 bis/T2 de 38m² environ - TOULOUSE PRADETTE

Au 3ème étage d'une petite résidence récente, agréable et calme avec espaces verts, appartement de type T1 bis/T2 de 38m² environ exposition sud composé d'une entrée d'un séjour de 22 m² environ, avec grand placard de rangement et parquet au sol, d'une cuisine indépendante aménagée et semi- équipée avec placards hauts et bas, joli plan de travail en bois, gazinière 3 feux gaz +1 électrique -frigo, four électrique, d'une chambre séparée avec grand placard équipé, d'une jolie salle de bains avec meuble vasque et miroir, d'un WC séparées et d'un cellier en sous-sol.

Ce bien se situe à deux pas des commerces de proximité de la bibliothèque (en face de l'immeuble), du métro (à 10 minutes) et des bus à proximité immédiate.

Chauffage individuel au gaz, chaudière neuve.

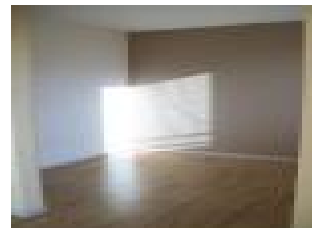
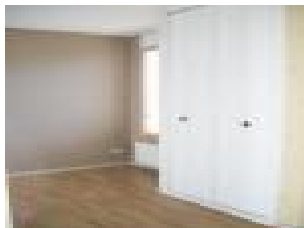
Facilité pour se garer dans la petite impasse derrière l'immeuble.

Loyer de 517,00 euros par mois charges comprises dont 58,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 481,00 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 111,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

DPE ANCIENNE VERSION.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18235112



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18235112/appartement-location-toulouse-31.php

Location Maison AUTERIVE (Haute garonne - 31)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 24 €

Prix : 510 €/mois

Réf : GES96370001-148 -



Description détaillée :

LE BOUET: maison de village duplex T2 de 41 m² avec jardin séparé et garage privatif - LE BOUET.

A 5 mn du centre d'Auterive, maison de village duplex de 41 m² avec jardin et garage privatif.

Cette maison est composé au RDC d'un séjour lumineux et carrelé ouvert sur une cuisine aménagée et semi-équipée (placard de rangement, plaques gaz, hotte aspirante) et d'un WC séparé.

L'étage est constitué d'une chambre lumineuse avec parquet, d'un coin bureau situé avant l'accès à la chambre et d'une salle d'eau composée d'une cabine de douche et d'un meuble vasque avec miroir.

Le garage et le jardin privatif ne sont pas attenant à la maison.

Chauffage individuel électrique, double vitrage.

Maison disponible immédiatement.

Loyer de 510,00 euros par mois charges comprises dont 24,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 529,88 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 122,28 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

DPE ANCIENNE VERSION.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18235111/maison-location-auterive-31_php

Location Appartement CASTELNAU-D'ESTRETEFONDS (Haute garonne - 31)

Surface : 54 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 37 €

Prix : 560 €/mois

Réf : GES06410002-148 -



Description détaillée :

CASTELNAU D'ESTRETEFONDS: Agréable appartement T3 de 54m² entièrement rénové - CASTELNAU D'ESTRETEFONDS:

Agréable appartement T3 de 54m² entièrement rénové, situé au 1er étage d'une Toulousaine comprenant un beau séjour carrelé spacieux et lumineux, une belle petite cuisine séparée aménagée et semi équipée (plaques vitrocéramique, hotte aspirante), une salle de bains (baignoire, meuble vasque avec miroir), deux chambres mansardées, et un WC séparé.

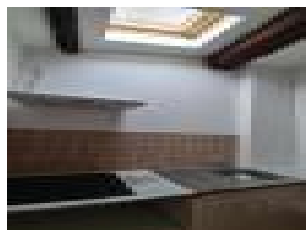
Ce logement se situe à proximité des petits commerces, de la gare, des accès à l'autoroute et des écoles.

Loyer de 560,00 euros par mois charges comprises dont 37,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 558,43 euros (soit 10,31 euros/m²) dont 162,42 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 590 et 1 120 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18232573



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18232573/appartement-location-castelnau_d_estretefonds-31.php

Location Commerce GRENADE (Haute garonne - 31)

Surface : 45 m2

Charges : 840 €

Prix : 10704 €/an

Réf : GES28800007-148 -



Description détaillée :

Local professionnel 45 m2 au sein d'un cabinet médical à Grenade 31330 - Local professionnel équipée pour un dentiste composé de 4 pièces - L'occupant actuel part en retraite et le local peut rester équipé ;

Local climatisé, traversant, clair et ensoleillé - Une salle d'attente et un accueil commun et prévu en RDC et au 1^{er} du Bâtiment - Le parking client est situé au pied de l'immeuble et sur les allées (Alsace LORRAINE)

Ci-joint la liste des autres activités dans les bâtiments :

Médecin généraliste, un cabinet infirmier, un dentiste, un ergothérapeute, un étiope, un psychologue ;

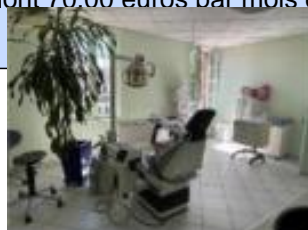
Toutes les professions médicales ou paramédicales sont acceptées ;

10 minutes accès périphérique de Blagnac & Aéroport de Blagnac.

10 minutes accès autoroute Nord Toulouse.

N'hésitez pas à contacter Philippe au 06 09 86 39 93 -

Loyer de 892.00 euros par mois charges comprises dont 70.00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18155358/commerce-location-grenade-31.php

Location Commerce GRENADE (Haute garonne - 31)

Surface : 65 m2

Charges : 372 €

Prix : 8196 €/an

Réf : GES23360013-148 -



Description détaillée :

GRENADE zone McDonald's - Local pour Atelier ou Entrepot avec triple entrée grille lames pleines (portail) automatique - Entrepôt ou Atelier/garage ou dépôt de 65 m2 sécurisé par 2 grilles métalliques situé dans un Bâtiment d'activité en zone artisanale situé en RDC - Brut de béton -

2 Portes métalliques lames pleines motorisées sur toute la largeur de 5 ml de large sur les deux entrées opposées (une accès côté rue, l'autre entrée côté parking client

2m50 HSP avec dalle charge lourde -

surface utile des portails métalliques motorisés (2 m 50 de haut sur 5 m de large)

+ possibilité d'extension de 65 m2 en premier étage -

Les différents bâtiments de centre constitués de locaux professionnels et commerciaux sont situés dans la Z.A PROXIMA, dans un environnement mixte (commercial, artisanal, école, crèche, et lotissement maison) en plein essor, commercial, artisanal, industriel, et résidentiel.

Ci-joint la liste des autres activités dans les bâtiments : La poste avec le tri postal, 2 ferronniers, 1 ébéniste, 1 entreprise tout corps d'état, 1 mécanique moto, ...

Parking clients devant le local sur une route avec fort passage ;

Situé dans un environnement mixte en plein essor, commercial, artisanal, industriel, et résidentiel.

à côté du Centre de tri postal (1 m), école (80 m), crèche (40 m), supermarché, ...et lotissement maisons (20 m)

ARGI
23 AVENUE DU CIMETIERE
31500 TOULOUSE
Tel : 05.62.73.77.31
E-Mail : argi.location@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Enseigne à proximité immédiate Communauté de Communes Save et Garonne (40 m), Mc DONALD (80 m), supermarché ALDI, (80 m) concessionnaire Renault (50 m) et Ford (10m), Mr BRICOLAGE (100 m), MATERIAUX CCL (50 m), point Vert (90 m), boulangerie, Boucherie, fruits & légumes, supermarché LE COURS DES HALLES (150 m), PICARD (150 m) , ...et lotissement maisons (20 m)

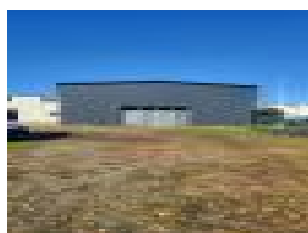
...

Situé dans la Z.A PROXIMA un environnement commercial et industriel, école, et lotissement maison- Proximité immédiate tous commerces et transport en commun.

10 minutes accès périphérique de Blagnac & Aéroport de Blagnac.

10 minutes accès autor

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18153261



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18153261/commerce-location-grenade-31.php

Location Local commercial TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 34 m2

Charges : 360 €

Prix : 7020 €/an

Réf : GES10060001-148 -



Description détaillée :

Beau Bureaux Très lumineux & ensoleillés - Refait à Neuf - Secteur ST AUBIN - PERI - Bord du CANAL du midi ; - Canal du Midi - Local 34 m2 refait à neuf, situé au 1 ier avec ascenceur, clair, ensoleillé

Disposant de 2 bureaux dont un bureau donnant sur une baie vitrée et balcon ;

Situation idéale, proche station métro JEAN JAURES ou Médiathèque, et de l'hyper centre de Toulouse, 600 m de la FNAC, Tous les Commerces à proximité immédiate et une station vélib, Proximité immédiate du complexe sportif léo LAGRANGE - piscine olympique et nombreuses activités sportives et de la médiathèque José CABANIS et de gare SNCF. A 100 m du fameux Marché de St Aubin (tous les dimanches).

Interlocuteur : Philippe 06 09 86 39 93.

Loyer de 585,00 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18153260



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18153260/local_commercial-location-toulouse-31.php

Location Local commercial GRENADE (Haute garonne - 31)

Surface : 44 m2

Charges : 444 €

Prix : 7140 €/an

Réf : GES23360004-148 -



Description détaillée :

local - Atelier - zone stockage & Bureau séparé de 44 m2 en RDC - Local d'environ 44 m2 en - RDC Partie atelier/stock et une partie bureau avec fenêtre sécurisée -

Ci-joint la liste dans les autres activités du centre : La poste avec le tri postal, 2 ferronniers, 1 maçon, 1 mécanique moto, 1 ébéniste ...

Parking clients devant le local sur une route avec fort passage ;

Situé dans la Z.A PROXIMA un environnement commercial et industriel, école, et lotissement maison- 10 minutes aéroport de Blagnac.

Proximité immédiate tous commerces et transport en commun.

Situé dans un environnement mixte en plein essor, commercial, artisanal, industriel, et résidentiel. (à côté du Centre de tri postal (1 m), école (80 m), crèche (40 m), supermarché, ...et lotissement maisons (20 m)

10 minutes accès périphérique de Blagnac.

10 minutes accès autoroute Nord Toulouse.

Enseigne à proximité immédiate Communauté de Communes Save et Garonne (40 m), Mc DONALD (80 m), supermarché ALDI, (80 m) concessionnaire Renault (50 m) et Ford (10m), Monsieur BRICOLAGE (100 m), MATERIAUX CCL (50 m), point Vert (90 m)...

N'hésitez pas à contacter Philippe au 06 09 86 39 93 - plan disponible sur demande - Toute activité sauf automobile.

Loyer de 595,00 euros par mois charges comprises dont 37,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17762689

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17762689/local_commercial-location-grenade-31.php

Location Local commercial TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 320 m2

Charges : 1320 €

Prix : 42960 €/an

Réf : GES10610001-148 -



Description détaillée :

Superbe Local commercial 356 m2 angle de rue - quartier St aubin - Jean Jaurès - médiathèque -Centre-ville Toulouse - excellent visibilité située sur une axe extrêmement passant avec beaux linéaires de sur 2 étages - stationnement livraison devant local - Local commercial de 356 m2 climatisé situé Centre-ville Toulouse sur un axe extrêmement passant - le local est situé dans un angle de rue dans le sens de la circulation, donc visibilité maximum, dotées de belles vitrines sur 2 angles de rue (et sur 2 étages), tous les vitrines et garage sont munies de grilles de sécurités automatiques - sur rue passante nombreux stationnement et juste devant le local, 3 place de stationnement livraisons.

Local très lumineux sur 3 niveaux :

RDC : 120 m2 =1 show room, 1 local garage zone expédition-zone livraison -réception marchandises,

1 ier : 100 m2 =2 bureaux,1 local archives, 1 Wc homme, 1 wc femme,

Sous sol 100 m2 : Laboratoire ou un local Atelier, et un local stock, et un local archives

L'emplacement offre une possibilité pour tout commerce. Emplacement commercial râtre !!

Restaurant possible Création extraction possible

Situation idéale, proche de la station Médiathèque ou Jean Jaurès (métro ligne A et B), et de l'hyper centre de Toulouse, 400 m de la FNAC, Tous les Commerces à proximité immédiate et 4 stations vélos Toulouse- Proximité immédiate du complexe sportif léo LAGRANGE - piscine olympique et nombreuses activités sportives et de la médiathèque José CABANIS et de gare SNCF.

Axe extrêmement passant et excellente visibilité du local en angle de rue - nombreux parking - le long du Canal du Midi - A 200 m du fameux Marché de St Aubin (tous les dimanches).

ARGI
23 AVENUE DU CIMETIERE
31500 TOULOUSE
Tel : 05.62.73.77.31
E-Mail : argi.location@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Interlocuteur : Philippe au 06 09 86 39 93.

Loyer de 3 580,00 euros par mois charges comprises dont 110,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17722807



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17722807/local_commercial-location-toulouse-31.php

Location Local commercial TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Charges : 2220 €

Prix : 20220 €/an

Réf : GES05410010-148 -



Description détaillée :

Très Beaux Bureaux dans un très bel immeuble Toulousain de caractère & standing - François Verdier - Dans très bel immeuble bourgeois, sécurisé, double exposition, très clair & ensoleillé, traversant, avec ascenseur, local professionnel ou commercial, de 106 m² très lumineux) ; Locaux double exposition clair et ensoleillé (face au centre commercial Saint Georges), dans un magnifique immeuble en briques toulousaines de très bon standing, avec belles parties communes (large escalier en bois ancien). Grand local clair et ensoleillé, au 3ème étage et dernier étage avec ascenseur, traversant expo est/ouest. 105.50 m². Grande pièce pouvant servir de salle de réunion ou de bureau, parquet au sol, très lumineux. 3 bureaux avec placards (dont un avec lave-main et douche), une salle archives. Toilettes séparées. Une Cuisine séparée équipée (plan de travail bois, plaque vitro, hotte aspirante placards haut et bas). Prévoir travaux peinture dans certains bureaux. Chauffage au gaz. Parkings St Georges et Carnot à proximité immédiate. A deux pas des métros Jean Jaurès et François Verdier ainsi que de différentes lignes de bus et d'une station Vélib. Loyer de 1 685,00 euros par mois charges comprises dont 185,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16830042



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16830042/local_commercial-location-toulouse-31.php

Location Commerce GRENADE (Haute garonne - 31)

Surface : 250 m2

Prix : 15060 €/an

Réf : GES23360014-148 -



Description détaillée :

Local neuf à aménager pour bureaux 225 m2 + belle terrasse ensoleillée couverte de 35m2- coworking possible - Plateau neuf de 225 m2 à aménager climatisé, clair et ensoleillé - carrelage au sol - situé en 1 ier étage avec une terrasse de 35 m2 couverte.

; Très nombreuses fenêtres

Idéal professions libérales, cours particuliers, école de danse, paramédicales ou coworking possible de nombreuses fenêtres entièrement carrelé.

Possibilité de divisions et/ou d'aménagements sur mesure. (est prévu un Coin cuisine, accueil, wc, bureaux, salle de réunion, bureaux,)

Nombreuses places de parking privée et réservée à la clientèle

Ci-joint la liste dans les autres activités du centre : La poste avec le tri postal, 2 ferronniers, 1 maçon, 1 mécanique moto, 1 ébéniste ...

Parking clients devant le local sur une route avec fort passage ;

Possibilité de 9 espaces de travail lumineux dans un bâtiment entièrement rénové.

Laissez-vous inspirer par la dynamique du co working

Situé dans la Z.A PROXIMA un environnement commercial et industriel, école, et lotissement maison- 10 minutes aéroport de Blagnac.

Proximité immédiate tous commerces et transport en commun.

Situé dans un environnement mixte en plein essor, commercial, artisanal, industriel, et résidentiel. (à côté du Centre de tri postal (1 m), école (80 m), crèche (40 m),

10 minutes accès périphérique de Blagnac.

ARGI
23 AVENUE DU CIMETIERE
31500 TOULOUSE
Tel : 05.62.73.77.31
E-Mail : argi.location@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

10 minutes accès autoroute Nord Toulouse.

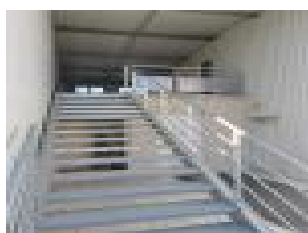
Enseigne à proximité immédiate Communauté de Communes Save et Garonne (40 m), Mc DONALD (80 m), supermarché ALDI, (80 m) concessionnaire Renault (50 m) et Ford (10m), Monsieur BRICOLAGE (100 m), MATERIAUX CCL (50 m), point Vert (90 m), & légumes, supermarché LE COURS DES HALLES (150 m), PICARD (150 m) , ...et lotissement maisons (20 m)

...

N'hésitez pas à contacter Philippe au 06 09 86 39 93 - plan disponible sur demande -.

Loyer de 1 255,00 euros par mois charges comprises

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15867031



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15867031/commerce-location-grenade-31.php